

【表紙】

【提出書類】	有価証券届出書
【提出先】	東海財務局長
【提出日】	平成27年9月10日
【会社名】	株式会社桑名カントリー倶楽部
【英訳名】	The Kuwana Country Club Co.,Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 三澤 孝行
【本店の所在の場所】	三重県桑名市大字嘉例川861番地
【電話番号】	(0594)31-5111
【事務連絡者氏名】	桑名カントリー <sup>AF1</sup> 倶楽部副支配人 小林 郁夫
【最寄りの連絡場所】	三重県桑名市大字嘉例川861番地
【電話番号】	(0594)31-5111
【事務連絡者氏名】	桑名カントリー <sup>AF1</sup> 倶楽部副支配人 小林 郁夫
【届出の対象とした募集有価証券の種類】	株式
【届出の対象とした募集金額】	一般募集 420,000,000円
【安定操作に関する事項】	該当事項はありません。
【縦覧に供する場所】	該当事項はありません。

## 第一部【証券情報】

### 第1【募集要項】

#### 1【新規発行株式】

種類	発行数	内容
普通株式	120株	完全議決権株式であり、権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式であります。 なお、当社は単元株制度は採用しておりません。

(注) 平成27年9月1日開催の取締役会決議によっております。

#### 2【株式募集の方法及び条件】

##### (1)【募集の方法】

区分	発行数	発行価額の総額(円)	資本組入額の総額(円)
株主割当	-	-	-
その他の者に対する割当	-	-	-
一般募集	120株	420,000,000	210,000,000
計(総発行株式)	120株	420,000,000	210,000,000

(注) 1. 当社が直接募集を行います。

2. 発行価額の総額は、会社法上の払込金額の総額であります。

3. 資本組入額の総額は、会社法上の増加する資本金の額であります。また、増加する資本準備金の額は、発行価額の総額から増加する資本金の額を減じた額といたします。

##### (2)【募集の条件】

発行価格(円)	資本組入額(円)	申込株数単位	申込期間	申込証拠金(円)	払込期日
3,500,000	1,750,000	1株	自平成27年10月1日(木) 至平成27年10月31日(土)	1株につき 3,500,000	平成27年11月2日(月)

(注) 1. 申込方法は、申込期間内に株式申込書を申込取扱場所へ提出します。

ただし、満額となり次第申込を打ち切ります。

2. 発行価格は、会社法上の払込金額であり、資本組入額は会社法上の増加する資本金の額であります。

3. 申込みの方法は申込期間に後記申込取扱場所に申込みをし、申込証拠金を後記払込取扱場所に払込むものとします。

4. 申込証拠金は、払込期日に株式払込金に振り替え充当します。

5. 申込証拠金には利息をつけないものとします。

##### (3)【申込取扱場所】

店名	所在地
株式会社桑名カントリー倶楽部	三重県桑名市大字嘉例川861番地

##### (4)【払込取扱場所】

店名	所在地
株式会社三菱東京UFJ銀行 桑名支店	三重県桑名市有楽町36番地
株式会社百五銀行 桑名支店	三重県桑名市中央町3丁目36番地
株式会社中京銀行 阿下喜支店	三重県いなべ市北勢町大字阿下喜689番地

#### 3【株式の引受け】

該当事項はありません。

#### 4【新規発行による手取金の使途】

##### （1）【新規発行による手取金の額】

払込金額の総額（円）	発行諸費用の概算額（円）	差引手取概算額（円）
420,000,000	3,000,000（注）	417,000,000

- （注）1．発行諸費用の概算額には、消費税等は含まれておりません。  
2．発行諸費用の概算額の主な内訳は、登録免許税（1,470,000円）等であります。

##### （2）【手取金の使途】

上記手取概算額の417,000千円については、クラブハウス改修工事に充当するものであります。具体的には、老朽化してきたコンクリート等の耐震性の強化、また男子浴室の改築、女子浴室・ロッカーの拡張に当てる予定です。

#### 第2【売出要項】

該当事項はありません。

#### 第3【第三者割当の場合の特記事項】

該当事項はありません。

#### 第4【その他の記載事項】

新株式発行届出目論見書に、桑名カントリー倶楽部の運営するゴルフコースの写真を載せております。なお、募集の概要は次の通りであります。

##### 募集の概要

新規発行株式	一般募集（普通株式）	120株
発行価格	1株価格	3,500,000円
資本組入額	1株価格	1,750,000円
申込期間	自 平成27年10月1日（木） 至 平成27年10月31日（土）	
払込期日	平成27年11月2日（月）	
資金使途	クラブハウス改修工事	

## 桑名カントリー倶楽部の紹介 Kuwana Country Club

### 松林にセパレートされた造形美の 桑名カントリー倶楽部



桑名カントリー倶楽部は、1960年4月に開場した中部ゴルフ地区でも有数のコースとして名を知られています。コースは、過度なアップダウンを持ち、松林にセパレートされたコースは名匠の誉れ高い井上誠一氏の設計の特徴である曲線の造形美を具現化したものとして、高い評価を受けています。

2000年には、コース改修に着手し、2年の歳月をかけてグリーンをベント化したほか、池の造成を行うなど攻略性を増しています。

過去には、日本アマチュアゴルフ選手権競技（1990年）、日本女子アマチュアゴルフ選手権競技（2003年）も開催されております。

## ホール紹介 Hole by Hole



# 2

419yards  
Par4

ティーショットは右クロスバンカーの左が狙い目、右は深い谷に注意。  
左ラフは、張り出した斜面でグリーンがスタイミーになる。

# 3

539yards  
Par5

ティーショットは右サイドのバンカー越えが狙い目、距離が出れば2オンも可能となるがグリーン手前の川を越え、右サイドをガードする池をクリアすれば可能。



# 4

180yards  
Par3

池越えのホール。風向きに注意。  
左サイドから奥にかけ、OBあり。  
グリーン攻略は慎重に。



## 第二部【公開買付けに関する情報】

該当事項はありません。

## 第三部【追完情報】

### 1 事業等のリスクについて

後記「第四部 組込情報」に記載の有価証券報告書の提出日以後本有価証券届出書提出日（平成27年9月10日）までの間において、当該有価証券報告書に記載された「事業等のリスク」について変更がありました。

以下の内容は当該「4 事業等のリスク (1)」に記載したものであり、変更箇所については\_\_\_\_\_ 罫で示しております。

また、当該有価証券報告書には将来に関する事項が記載されておりますが、当該事項は本有価証券届出書提出日（平成27年9月10日）現在においてもその判断に変更はなく、また新たに記載する将来に関する事項もありません。

#### (1) 小規模組織であることについて

当社は、代表取締役三澤孝行が専ら経営を行い、桑名カントリー倶楽部の職員に業務の補助を依頼しております。小規模組織で人的資源に限りがある中、個々の役職員の働きに依存している面もあり、役職員に業務遂行上の支障が生じた場合に業務に支障が生じる可能性があります。

### 2 設備計画の変更

後記「第四部 組込情報」に記載の有価証券報告書（第2期事業年度）における「第一部 企業情報 第3 設備の状況 3 設備の新設、除却等の計画」は、本有価証券届出書提出日（平成27年9月10日）現在の重要な設備の新設、改修計画は以下のとおりとなっております。

事業所名 （所在地）	設備の内容	投資予定額		資金調達 方法	着手及び完了予定年月		完成後の 増加能力
		総額 （千円）	既支払額 （千円）		着手	完了	
桑名カントリー倶楽部 （三重県桑名市嘉例川）	クラブハウス 改修工事	500,000	1,090	増資及び 借入金	平成28年4月	平成30年3月	20%増加

## 第四部【組込情報】

次に掲げる書類の写しを組み込んでおります。

有価証券報告書	事業年度 （第2期）	自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日	平成27年6月25日 東海財務局長に提出
---------	---------------	-----------------------------	-------------------------

なお、上記書類は、金融商品取引法第27条の30の2に規定する開示用電子情報処理組織（EDINET）を使用して提出したデータを開示用電子情報処理組織による手続の特例等に関する留意事項について（電子開示手続等ガイドライン）A4-1に基づき本届出書の添付書類としております。

## 第五部【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

## 第六部【特別情報】

該当事項はありません。

## 独立監査人の監査報告書

平成27年6月16日

株式会社桑名カントリー倶楽部

取締役会 御中

櫻井公認会計士事務所

公認会計士 櫻井 由美子 印

私は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている株式会社桑名カントリー倶楽部の平成26年4月1日から平成27年3月31日までの第2期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、キャッシュ・フロー計算書、重要な会計方針、その他の注記及び附属明細表について監査を行った。

### 財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

### 監査人の責任

私の責任は、私が実施した監査に基づいて、独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。私は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、私に財務諸表に重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得るために、監査計画を策定し、これに基づき監査を実施することを求めている。

監査においては、財務諸表の金額及び開示について監査証拠を入手するための手続が実施される。監査手続は、私の判断により、不正又は誤謬による財務諸表の重要な虚偽表示のリスクの評価に基づいて選択及び適用される。財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、私は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、財務諸表の作成と適正な表示に関連する内部統制を検討する。また、監査には、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての財務諸表の表示を検討することが含まれる。

私は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

### 監査意見

私は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、株式会社桑名カントリー倶楽部の平成27年3月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する事業年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

### 利害関係

会社と私の間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

(注) 1. 上記は監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社が財務諸表に添付する形で別途保管しております。

2. X B R L データは監査の対象には含まれていません。