

【表紙】

【提出書類】 変更報告書No. 17

【根拠条文】 法第27条の25第1項

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 三井住友信託銀行株式会社
取締役社長 橋本 勝

【住所又は本店所在地】 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号

【報告義務発生日】 平成31年3月20日

【提出日】 平成31年3月27日

【提出者及び共同保有者の総数(名)】 2

【提出形態】 連名

【変更報告書提出事由】 提出者1の株券等保有割合が1%以上増加

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	森ヒルズリート投資法人
証券コード	3234
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和61年11月1日
代表者氏名	菱田 賀夫
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	金融商品取引法に基づく投資運用業 金融商品取引法に基づく投資助言・代理業 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業 その他前各号に付帯または関連する一切の事業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 運用監理部 藤本 賢一
電話番号	03-6453-3560

(2)【保有目的】

投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			165,843
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 165,843
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		165,843
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成31年3月20日現在)	V	1,874,960
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		8.85
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		7.84

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成31年1月21日	投資証券	334	0.02	市場外	取得	141,398円
平成31年1月21日	投資証券	130	0.01	市場外	処分	140,806円
平成31年1月21日	投資証券	32	0.00	市場内	取得	
平成31年1月22日	投資証券	529	0.03	市場外	取得	142,585円
平成31年1月22日	投資証券	18	0.00	市場外	処分	142,130円

平成31年1月22日	投資証券	40	0.00	市場内	取得	
平成31年1月22日	投資証券	100	0.01	市場内	処分	
平成31年1月23日	投資証券	307	0.02	市場外	取得	141,700円
平成31年1月23日	投資証券	49	0.00	市場外	処分	141,031円
平成31年1月24日	投資証券	490	0.03	市場外	取得	141,984円
平成31年1月24日	投資証券	16	0.00	市場外	処分	143,015円
平成31年1月25日	投資証券	283	0.02	市場外	取得	143,623円
平成31年1月25日	投資証券	17	0.00	市場外	処分	144,615円
平成31年1月25日	投資証券	19	0.00	市場内	取得	
平成31年1月28日	投資証券	504	0.03	市場外	取得	144,615円
平成31年1月28日	投資証券	172	0.01	市場外	処分	144,058円
平成31年1月28日	投資証券	30	0.00	市場内	取得	
平成31年1月29日	投資証券	586	0.03	市場外	取得	143,190円
平成31年1月29日	投資証券	13	0.00	市場外	処分	143,544円
平成31年1月30日	投資証券	905	0.05	市場外	取得	143,912円
平成31年1月30日	投資証券	57	0.00	市場内	取得	
平成31年1月31日	投資証券	726	0.04	市場外	取得	144,430円
平成31年1月31日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	144,515円
平成31年1月31日	投資証券	30	0.00	市場内	取得	
平成31年2月1日	投資証券	980	0.05	市場外	取得	144,956円
平成31年2月1日	投資証券	14	0.00	市場外	処分	144,215円
平成31年2月1日	投資証券	37	0.00	市場内	取得	
平成31年2月1日	投資証券	44	0.00	市場内	処分	
平成31年2月4日	投資証券	430	0.02	市場外	取得	144,729円
平成31年2月4日	投資証券	7	0.00	市場外	処分	144,416円
平成31年2月5日	投資証券	346	0.02	市場外	取得	146,012円
平成31年2月5日	投資証券	14	0.00	市場外	処分	144,809円
平成31年2月5日	投資証券	60	0.00	市場内	処分	
平成31年2月6日	投資証券	500	0.03	市場外	取得	145,153円
平成31年2月6日	投資証券	100	0.01	市場外	処分	144,700円
平成31年2月6日	投資証券	220	0.01	市場内	処分	
平成31年2月7日	投資証券	354	0.02	市場外	取得	144,634円
平成31年2月7日	投資証券	31	0.00	市場外	処分	144,012円
平成31年2月7日	投資証券	239	0.01	市場内	処分	
平成31年2月8日	投資証券	150	0.01	市場外	取得	144,432円

平成31年2月8日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	144,001円
平成31年2月8日	投資証券	170	0.01	市場内	処分	
平成31年2月12日	投資証券	100	0.01	市場外	取得	142,155円
平成31年2月12日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	142,573円
平成31年2月12日	投資証券	22	0.00	市場内	取得	
平成31年2月12日	投資証券	150	0.01	市場内	処分	
平成31年2月13日	投資証券	5	0.00	市場外	取得	142,584円
平成31年2月13日	投資証券	150	0.01	市場内	取得	
平成31年2月13日	投資証券	100	0.01	市場内	処分	
平成31年2月14日	投資証券	300	0.02	市場外	取得	143,128円
平成31年2月14日	投資証券	260	0.01	市場外	処分	142,600円
平成31年2月15日	投資証券	410	0.02	市場外	取得	142,684円
平成31年2月15日	投資証券	149	0.01	市場外	処分	142,293円
平成31年2月15日	投資証券	150	0.01	市場内	処分	
平成31年2月18日	投資証券	508	0.03	市場外	取得	141,856円
平成31年2月18日	投資証券	154	0.01	市場外	処分	140,929円
平成31年2月18日	投資証券	130	0.01	市場内	取得	
平成31年2月18日	投資証券	100	0.01	市場内	処分	
平成31年2月19日	投資証券	637	0.03	市場外	取得	142,165円
平成31年2月19日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	143,643円
平成31年2月19日	投資証券	80	0.00	市場内	取得	
平成31年2月20日	投資証券	200	0.01	市場外	取得	142,957円
平成31年2月20日	投資証券	12	0.00	市場外	処分	143,253円
平成31年2月21日	投資証券	400	0.02	市場外	取得	143,365円
平成31年2月21日	投資証券	12	0.00	市場外	処分	142,857円
平成31年2月22日	投資証券	209	0.01	市場外	取得	143,193円
平成31年2月22日	投資証券	60	0.00	市場内	取得	
平成31年2月25日	投資証券	300	0.02	市場外	取得	142,899円
平成31年2月25日	投資証券	24	0.00	市場外	処分	142,525円
平成31年2月25日	投資証券	50	0.00	市場内	取得	
平成31年2月26日	投資証券	278	0.01	市場外	取得	143,027円
平成31年2月26日	投資証券	175	0.01	市場外	処分	142,609円
平成31年2月26日	投資証券	50	0.00	市場内	取得	
平成31年2月26日	投資証券	46	0.00	市場内	処分	
平成31年2月27日	投資証券	217	0.01	市場外	取得	144,197円

平成31年2月27日	投資証券	151	0.01	市場外	処分	143,436円
平成31年2月28日	投資証券	611	0.03	市場外	取得	143,382円
平成31年2月28日	投資証券	83	0.00	市場内	取得	
平成31年2月28日	投資証券	60	0.00	市場内	処分	
平成31年3月1日	投資証券	389	0.02	市場外	取得	142,668円
平成31年3月1日	投資証券	63	0.00	市場外	処分	142,085円
平成31年3月1日	投資証券	60	0.00	市場内	処分	
平成31年3月4日	投資証券	320	0.02	市場外	取得	141,745円
平成31年3月4日	投資証券	9	0.00	市場外	処分	141,643円
平成31年3月5日	投資証券	300	0.02	市場外	取得	142,655円
平成31年3月5日	投資証券	10	0.00	市場外	処分	142,829円
平成31年3月5日	投資証券	30	0.00	市場内	取得	
平成31年3月6日	投資証券	300	0.02	市場外	取得	143,200円
平成31年3月6日	投資証券	19	0.00	市場外	処分	142,604円
平成31年3月6日	投資証券	30	0.00	市場内	取得	
平成31年3月7日	投資証券	230	0.01	市場外	取得	142,561円
平成31年3月7日	投資証券	50	0.00	市場内	処分	
平成31年3月8日	投資証券	130	0.01	市場外	取得	141,997円
平成31年3月8日	投資証券	69	0.00	市場内	取得	
平成31年3月8日	投資証券	100	0.01	市場内	処分	
平成31年3月11日	投資証券	453	0.02	市場外	取得	141,437円
平成31年3月11日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	141,615円
平成31年3月11日	投資証券	50	0.00	市場内	取得	
平成31年3月11日	投資証券	50	0.00	市場内	処分	
平成31年3月12日	投資証券	680	0.04	市場外	取得	142,291円
平成31年3月12日	投資証券	11	0.00	市場外	処分	141,528円
平成31年3月12日	投資証券	140	0.01	市場内	処分	
平成31年3月13日	投資証券	370	0.02	市場外	取得	141,964円
平成31年3月13日	投資証券	100	0.01	市場内	処分	
平成31年3月14日	投資証券	450	0.02	市場外	取得	142,838円
平成31年3月14日	投資証券	22	0.00	市場内	処分	
平成31年3月15日	投資証券	704	0.04	市場外	取得	144,170円
平成31年3月15日	投資証券	23	0.00	市場外	処分	143,285円
平成31年3月15日	投資証券	84	0.00	市場内	処分	
平成31年3月18日	投資証券	566	0.03	市場外	取得	144,817円

平成31年3月18日	投資証券	12	0.00	市場外	処分	144,515円
平成31年3月18日	投資証券	48	0.00	市場内	処分	
平成31年3月19日	投資証券	933	0.05	市場外	取得	145,144円
平成31年3月19日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	145,045円
平成31年3月19日	投資証券	35	0.00	市場内	処分	
平成31年3月20日	投資証券	500	0.03	市場外	取得	145,421円
平成31年3月20日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	144,945円
平成31年3月20日	投資証券	400	0.02	市場内	取得	
平成31年3月20日	投資証券	30	0.00	市場内	処分	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	23,282,236
上記(Y)の内訳	顧客の資金、投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	23,282,236

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者(大量保有者)/2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	日興アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒107-6242 東京都港区赤坂九丁目7番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和34年12月1日
代表者氏名	柴田 拓美
代表者役職	代表取締役
事業内容	投資運用業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒107-6242 東京都港区赤坂9-7-1 ミッドタウン・タワー 日興アセットマネジメント株式会社 ビジネス・レギュラトリー・コンプライアンス部 石本あずさ
電話番号	03-6447-6533

(2) 【保有目的】

証券投資信託及び投資一任契約において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号	
株券又は投資証券等(株・口)				43,576
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H	
新株予約権付社債券(株)	B	-	I	
対象有価証券カバードワラント	C		J	
株券預託証券				
株券関連預託証券	D		K	
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E		L	
対象有価証券償還社債	F		M	
他社株等転換株券	G		N	
合計(株・口)	O	P	Q	43,576

信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R	
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S	
保有株券等の数（総数） （ $0+P+Q-R-S$ ）	T	43,576
保有潜在株券等の数 （ $A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N$ ）	U	

【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成31年3月20日現在）	V	1,874,960
上記提出者の株券等保有割合（%） （ $T / (U+V) \times 100$ ）		2.32
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）		2.46

（５）【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成31年1月21日	投資証券	93	0.00	市場外	処分	現物移管
平成31年1月21日	投資証券	11	0.00	市場内	処分	
平成31年1月23日	投資証券	47	0.00	市場外	処分	現物移管
平成31年1月23日	投資証券	105	0.01	市場内	処分	
平成31年1月25日	投資証券	135	0.01	市場外	取得	現物移管
平成31年1月25日	投資証券	65	0.00	市場内	処分	
平成31年1月28日	投資証券	27	0.00	市場外	取得	現物移管
平成31年1月28日	投資証券	38	0.00	市場内	処分	
平成31年1月29日	投資証券	41	0.00	市場内	取得	
平成31年1月29日	投資証券	22	0.00	市場内	処分	
平成31年1月30日	投資証券	27	0.00	市場外	取得	現物移管
平成31年1月30日	投資証券	233	0.01	市場外	処分	現物移管
平成31年1月31日	投資証券	140	0.01	市場外	処分	現物移管
平成31年1月31日	投資証券	30	0.00	市場内	処分	
平成31年2月1日	投資証券	140	0.01	市場外	処分	現物移管
平成31年2月1日	投資証券	118	0.01	市場内	処分	
平成31年2月4日	投資証券	138	0.01	市場外	処分	現物移管
平成31年2月4日	投資証券	28	0.00	市場内	処分	
平成31年2月5日	投資証券	156	0.01	市場外	取得	現物移管
平成31年2月5日	投資証券	46	0.00	市場外	処分	現物移管

平成31年2月5日	投資証券	17	0.00	市場内	処分	
平成31年2月6日	投資証券	338	0.02	市場内	処分	
平成31年2月7日	投資証券	16	0.00	市場内	処分	
平成31年2月8日	投資証券	46	0.00	市場外	処分	現物移管
平成31年2月8日	投資証券	15	0.00	市場内	処分	
平成31年2月12日	投資証券	52	0.00	市場外	取得	現物移管
平成31年2月12日	投資証券	46	0.00	市場外	処分	現物移管
平成31年2月12日	投資証券	42	0.00	市場内	処分	
平成31年2月13日	投資証券	9	0.00	市場内	処分	
平成31年2月14日	投資証券	52	0.00	市場外	取得	現物移管
平成31年2月15日	投資証券	26	0.00	市場外	取得	現物移管
平成31年2月18日	投資証券	52	0.00	市場外	取得	現物移管
平成31年2月19日	投資証券	26	0.00	市場外	取得	現物移管
平成31年2月19日	投資証券	46	0.00	市場外	処分	現物移管
平成31年2月19日	投資証券	15	0.00	市場内	処分	
平成31年2月20日	投資証券	196	0.01	市場外	取得	143,159円
平成31年2月20日	投資証券	64	0.00	市場内	取得	
平成31年2月20日	投資証券	21	0.00	市場内	処分	
平成31年2月21日	投資証券	270	0.01	市場内	取得	
平成31年2月21日	投資証券	14	0.00	市場内	処分	
平成31年2月22日	投資証券	10	0.00	市場内	処分	
平成31年2月25日	投資証券	93	0.00	市場外	処分	現物移管
平成31年2月25日	投資証券	9	0.00	市場内	処分	
平成31年2月26日	投資証券	278	0.01	市場外	処分	現物移管
平成31年2月26日	投資証券	98	0.01	市場内	取得	
平成31年2月27日	投資証券	2	0.00	市場内	取得	
平成31年2月28日	投資証券	21	0.00	市場内	処分	
平成31年3月1日	投資証券	124	0.01	市場内	処分	
平成31年3月4日	投資証券	11	0.00	市場内	処分	
平成31年3月5日	投資証券	26	0.00	市場外	取得	現物移管
平成31年3月5日	投資証券	10	0.00	市場内	処分	
平成31年3月6日	投資証券	269	0.01	市場内	処分	
平成31年3月7日	投資証券	14	0.00	市場内	処分	
平成31年3月8日	投資証券	229	0.01	市場内	処分	
平成31年3月12日	投資証券	34	0.00	市場内	処分	

平成31年3月13日	投資証券	46	0.00	市場外	処分	現物移管
平成31年3月14日	投資証券	11	0.00	市場内	処分	
平成31年3月15日	投資証券	26	0.00	市場外	取得	現物移管
平成31年3月19日	投資証券	16	0.00	市場内	取得	
平成31年3月19日	投資証券	15	0.00	市場内	処分	
平成31年3月20日	投資証券	92	0.00	市場外	処分	現物移管

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	6,152,930
上記(Y)の内訳	信託契約および投資一任契約に基づく運用の組み入れ 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	6,152,930

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1 【提出者及び共同保有者】

- (1) 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
(2) 日興アセットマネジメント株式会社

2 【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1) 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			209,419

新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H	
新株予約権付社債券(株)	B	-	I	
対象有価証券カバードワラント	C		J	
株券預託証券				
株券関連預託証券	D		K	
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E		L	
対象有価証券償還社債	F		M	
他社株等転換株券	G		N	
合計(株・口)	O	P	Q	209,419
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S			
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T			209,419
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U			

(2) 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成31年3月20日現在)	V	1,874,960
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		11.17
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		10.30

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
三井住友トラスト・アセットマネジメント 株式会社	165,843	8.85
日興アセットマネジメント株式会社	43,576	2.32
合計	209,419	11.17