

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書No. 3
【根拠条文】	法第27条の25第1項
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	三井住友信託銀行株式会社 取締役社長 橋本 勝
【住所又は本店所在地】	東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
【報告義務発生日】	平成30年12月3日
【提出日】	平成30年12月7日
【提出者及び共同保有者の総数(名)】	2
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	提出者2の住所変更

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	森トラスト・ホテルリート投資法人
証券コード	3478
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井住友信託銀行株式会社
住所又は本店所在地	〒100-8233 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	大正14年7月28日
代表者氏名	橋本 勝
代表者役職	取締役社長
事業内容	信託業務・預金業務・貸付業務・外国為替業務・証券業務（公共債の売買等）他

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒100-8233 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社 受託資産企画部 証券管理グループ 樺澤 純一
電話番号	03-6256-3965

(2)【保有目的】

--

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		0
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成30年12月3日現在)	V	500,000
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		0.00
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		0.15

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
	該当なし					

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	
上記(Y)の内訳	
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者(大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	〒105-8574 東京都港区芝三丁目33番1号

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和61年11月1日
代表者氏名	菱田 賀夫
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	金融商品取引法に基づく投資運用業 金融商品取引法に基づく投資助言・代理業 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業 その他前各号に付帯または関連する一切の事業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒105-0011 東京都港区芝公園一丁目1番1号 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 運用監理部 藤本 賢一
電話番号	03-6453-3560

(2) 【保有目的】

投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			41,333
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 41,333
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		41,333
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成30年12月3日現在)	V	500,000
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		8.27

直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)	8.04
----------------------------	------

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成30年10月5日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	140,600円
平成30年10月5日	投資証券	50	0.01	市場内	処分	
平成30年10月9日	投資証券	24	0.00	市場外	処分	139,761円
平成30年10月9日	投資証券	95	0.02	市場内	処分	
平成30年10月10日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	139,561円
平成30年10月10日	投資証券	80	0.02	市場内	処分	
平成30年10月11日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	138,902円
平成30年10月11日	投資証券	80	0.02	市場内	処分	
平成30年10月12日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	138,003円
平成30年10月15日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	138,276円
平成30年10月15日	投資証券	100	0.02	市場内	処分	
平成30年10月16日	投資証券	5	0.00	市場外	取得	136,242円
平成30年10月17日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	138,896円
平成30年10月18日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	138,946円
平成30年10月18日	投資証券	140	0.03	市場外	処分	138,682円
平成30年10月18日	投資証券	100	0.02	市場内	処分	
平成30年10月19日	投資証券	12	0.00	市場外	処分	137,028円
平成30年10月19日	投資証券	80	0.02	市場内	処分	
平成30年10月22日	投資証券	28	0.01	市場外	処分	137,428円
平成30年10月23日	投資証券	55	0.01	市場内	処分	
平成30年10月25日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	137,300円
平成30年10月25日	投資証券	15	0.00	市場外	処分	136,528円
平成30年10月29日	投資証券	9	0.00	市場外	取得	136,890円
平成30年10月30日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	136,185円
平成30年10月30日	投資証券	106	0.02	市場外	処分	135,929円
平成30年10月31日	投資証券	5	0.00	市場外	処分	136,311円
平成30年11月1日	投資証券	20	0.00	市場外	処分	138,221円
平成30年11月2日	投資証券	22	0.00	市場外	処分	137,432円
平成30年11月5日	投資証券	14	0.00	市場外	処分	137,021円
平成30年11月5日	投資証券	100	0.02	市場内	処分	
平成30年11月7日	投資証券	13	0.00	市場外	処分	138,223円

平成30年11月9日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	138,600円
平成30年11月12日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	136,686円
平成30年11月13日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	139,546円
平成30年11月13日	投資証券	175	0.04	市場外	処分	138,936円
平成30年11月13日	投資証券	80	0.02	市場内	処分	
平成30年11月14日	投資証券	100	0.02	市場外	取得	136,923円
平成30年11月14日	投資証券	80	0.02	市場内	処分	
平成30年11月15日	投資証券	200	0.04	市場外	取得	136,720円
平成30年11月15日	投資証券	130	0.03	市場内	処分	
平成30年11月16日	投資証券	47	0.01	市場外	取得	136,172円
平成30年11月19日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	136,398円
平成30年11月19日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	136,139円
平成30年11月20日	投資証券	4	0.00	市場外	処分	136,400円
平成30年11月20日	投資証券	11	0.00	市場内	処分	
平成30年11月21日	投資証券	14	0.00	市場外	取得	136,373円
平成30年11月22日	投資証券	130	0.03	市場外	取得	136,684円
平成30年11月26日	投資証券	51	0.01	市場外	取得	136,407円
平成30年11月26日	投資証券	14	0.00	市場内	処分	
平成30年11月27日	投資証券	18	0.00	市場外	処分	134,377円
平成30年11月27日	投資証券	20	0.00	市場内	処分	
平成30年11月28日	投資証券	208	0.04	市場外	取得	134,676円
平成30年11月28日	投資証券	14	0.00	市場外	処分	135,302円
平成30年11月28日	投資証券	100	0.02	市場内	取得	
平成30年11月29日	投資証券	152	0.03	市場外	取得	135,486円
平成30年11月29日	投資証券	11	0.00	市場外	処分	133,314円
平成30年11月29日	投資証券	100	0.02	市場内	処分	
平成30年11月30日	投資証券	206	0.04	市場外	取得	133,541円
平成30年12月3日	投資証券	202	0.04	市場外	取得	134,641円
平成30年12月3日	投資証券	9	0.00	市場外	処分	134,514円

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	

その他金額計（Ｙ）（千円）	6,028,098
上記（Ｙ）の内訳	顧客の資金、投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。 尚、（Ｙ）は簿価
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	6,028,098

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額（千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

3 【提出者（大量保有者） / 3】

(1) 【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	日興アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒107-6242 東京都港区赤坂九丁目7番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和34年12月1日
代表者氏名	柴田 拓美
代表者役職	代表取締役
事業内容	投資運用業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒107-6242 東京都港区赤坂9-7-1 ミッドタウン・タワー 日興アセットマネジメント株式会社 ビジネス・レギュラトリー・コンプライアンス部 石本あずさ
電話番号	03-6447-6533

(2) 【保有目的】

証券投資信託及び投資一任契約において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			9,436
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 9,436
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		9,436
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成30年12月3日現在)	V	500,000
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		1.89
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		1.77

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成30年10月9日	投資証券	3	0.00	市場内	取得	

平成30年10月10日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年10月10日	投資証券	3	0.00	市場内	取得	
平成30年10月10日	投資証券	5	0.00	市場内	処分	
平成30年10月11日	投資証券	19	0.00	市場外	処分	現物移管
平成30年10月11日	投資証券	1	0.00	市場内	処分	
平成30年10月17日	投資証券	42	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年10月19日	投資証券	18	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年10月22日	投資証券	30	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年10月22日	投資証券	10	0.00	市場外	処分	現物移管
平成30年10月23日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年10月23日	投資証券	2	0.00	市場内	処分	
平成30年10月24日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年10月25日	投資証券	12	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年10月26日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年10月29日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年10月30日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年10月30日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
平成30年10月31日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年10月31日	投資証券	18	0.00	市場内	処分	
平成30年11月1日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年11月1日	投資証券	12	0.00	市場内	処分	
平成30年11月5日	投資証券	18	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年11月5日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
平成30年11月8日	投資証券	25	0.01	市場内	処分	
平成30年11月9日	投資証券	57	0.01	市場外	処分	現物移管
平成30年11月9日	投資証券	1	0.00	市場内	処分	
平成30年11月12日	投資証券	19	0.00	市場外	処分	現物移管
平成30年11月12日	投資証券	5	0.00	市場内	処分	
平成30年11月13日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年11月13日	投資証券	29	0.01	市場外	処分	現物移管
平成30年11月13日	投資証券	5	0.00	市場内	処分	
平成30年11月15日	投資証券	10	0.00	市場外	処分	現物移管
平成30年11月19日	投資証券	2	0.00	市場内	処分	
平成30年11月22日	投資証券	19	0.00	市場外	処分	現物移管
平成30年11月22日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	

平成30年11月28日	投資証券	11	0.00	市場内	取得	
平成30年11月29日	投資証券	19	0.00	市場外	処分	現物移管
平成30年12月3日	投資証券	29	0.01	市場外	処分	現物移管
平成30年12月3日	投資証券	2	0.00	市場内	処分	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	1,311,623
上記(Y)の内訳	信託契約および投資一任契約に基づく運用の組み入れ 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	1,311,623

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4 【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1 【提出者及び共同保有者】

- (1) 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
- (2) 日興アセットマネジメント株式会社

2 【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1) 【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			50,769
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H

新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 50,769
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		50,769
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

(2) 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成30年12月3日現在)	V	500,000
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		10.15
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		9.95

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
三井住友トラスト・アセットマネジメント 株式会社	41,333	8.27
日興アセットマネジメント株式会社	9,436	1.89
合計	50,769	10.15