

【表紙】

【提出書類】 変更報告書No. 20

【根拠条文】 法第27条の25第1項

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 三井住友信託銀行株式会社
取締役社長 橋本 勝

【住所又は本店所在地】 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号

【報告義務発生日】 平成30年7月13日

【提出日】 平成30年7月20日

【提出者及び共同保有者の総数(名)】 3

【提出形態】 連名

【変更報告書提出事由】 株券等保有割合が1%以上増加

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	平和不動産リート投資法人
証券コード	8966
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井住友信託銀行株式会社
住所又は本店所在地	〒100-8233 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	大正14年7月28日
代表者氏名	橋本 勝
代表者役職	取締役社長
事業内容	信託業務・預金業務・貸付業務・外国為替業務・証券業務（公共債の売買等）他

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒100-8233 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社 受託資産企画部 証券管理グループ 樺澤 純一
電話番号	03-6256-3965

(2)【保有目的】

信託業務において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			4,814
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 4,814
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		4,814
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成30年7月13日現在)	V	1,014,847
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		0.47
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		0.32

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成30年6月15日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	107,703円
平成30年7月9日	投資証券	4	0.00	市場外	処分	109,601円

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	471,162
上記(Y)の内訳	顧客の資金 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	471,162

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

2 【提出者(大量保有者) / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒105-8574 東京都港区芝三丁目33番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和61年11月1日
代表者氏名	平木 秀樹
代表者役職	取締役社長
事業内容	金融商品取引法に基づく投資運用業 金融商品取引法に基づく投資助言・代理業 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業 その他前各号に付帯または関連する一切の事業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒105-8574 東京都港区芝三丁目33番1号 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 コンプライアンス・リスク統括部 藤本 賢一
電話番号	03-6737-0505

(2) 【保有目的】

投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			163,489
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 163,489
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		163,489
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成30年7月13日現在)	V	1,014,847
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		16.11

直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)	15.41
----------------------------	-------

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成30年5月15日	投資証券	102	0.01	市場外	取得	108,812円
平成30年5月16日	投資証券	102	0.01	市場外	取得	107,992円
平成30年5月16日	投資証券	5	0.00	市場外	処分	107,954円
平成30年5月17日	投資証券	239	0.02	市場外	取得	108,396円
平成30年5月18日	投資証券	369	0.04	市場外	取得	109,294円
平成30年5月18日	投資証券	13	0.00	市場外	処分	108,795円
平成30年5月21日	投資証券	300	0.03	市場内	取得	
平成30年5月21日	投資証券	161	0.02	市場外	取得	109,971円
平成30年5月21日	投資証券	68	0.01	市場外	処分	110,078円
平成30年5月22日	投資証券	400	0.04	市場内	取得	
平成30年5月22日	投資証券	107	0.01	市場外	取得	110,316円
平成30年5月22日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	110,101円
平成30年5月23日	投資証券	350	0.03	市場内	取得	
平成30年5月23日	投資証券	158	0.02	市場外	取得	109,241円
平成30年5月23日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	109,990円
平成30年5月24日	投資証券	100	0.01	市場外	取得	110,529円
平成30年5月24日	投資証券	201	0.02	市場外	処分	109,772円
平成30年5月25日	投資証券	300	0.03	市場内	取得	
平成30年5月25日	投資証券	104	0.01	市場外	取得	109,585円
平成30年5月28日	投資証券	200	0.02	市場外	処分	109,292円
平成30年5月29日	投資証券	155	0.02	市場外	取得	106,977円
平成30年5月30日	投資証券	201	0.02	市場外	取得	106,717円
平成30年5月30日	投資証券	7	0.00	市場外	処分	106,212円
平成30年5月31日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	106,189円
平成30年5月31日	投資証券	150	0.01	市場外	処分	105,776円
平成30年6月1日	投資証券	119	0.01	市場外	取得	105,913円
平成30年6月4日	投資証券	107	0.01	市場外	取得	104,771円
平成30年6月5日	投資証券	112	0.01	市場外	取得	104,538円
平成30年6月5日	投資証券	2	0.00	市場外	処分	104,322円
平成30年6月6日	投資証券	200	0.02	市場外	取得	104,955円
平成30年6月6日	投資証券	42	0.00	市場外	処分	104,248円

平成30年6月7日	投資証券	200	0.02	市場外	取得	104,491円
平成30年6月7日	投資証券	43	0.00	市場外	処分	104,808円
平成30年6月8日	投資証券	100	0.01	市場外	取得	105,009円
平成30年6月8日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	104,800円
平成30年6月11日	投資証券	100	0.01	市場外	取得	105,067円
平成30年6月11日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	104,774円
平成30年6月12日	投資証券	100	0.01	市場外	取得	104,888円
平成30年6月13日	投資証券	205	0.02	市場外	取得	105,558円
平成30年6月13日	投資証券	4	0.00	市場外	処分	105,611円
平成30年6月14日	投資証券	100	0.01	市場内	取得	
平成30年6月14日	投資証券	100	0.01	市場外	取得	106,032円
平成30年6月14日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	105,654円
平成30年6月15日	投資証券	250	0.02	市場内	取得	
平成30年6月15日	投資証券	100	0.01	市場外	取得	108,276円
平成30年6月15日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	106,433円
平成30年6月18日	投資証券	150	0.01	市場内	取得	
平成30年6月18日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	107,800円
平成30年6月18日	投資証券	145	0.01	市場外	処分	108,845円
平成30年6月19日	投資証券	150	0.01	市場内	取得	
平成30年6月19日	投資証券	201	0.02	市場外	取得	108,837円
平成30年6月19日	投資証券	5	0.00	市場外	処分	109,014円
平成30年6月20日	投資証券	351	0.03	市場外	取得	109,212円
平成30年6月20日	投資証券	22	0.00	市場外	処分	109,025円
平成30年6月21日	投資証券	104	0.01	市場外	取得	109,935円
平成30年6月21日	投資証券	11	0.00	市場外	処分	109,300円
平成30年6月22日	投資証券	200	0.02	市場外	取得	109,494円
平成30年6月22日	投資証券	52	0.01	市場外	処分	109,917円
平成30年6月25日	投資証券	150	0.01	市場外	取得	109,989円
平成30年6月25日	投資証券	99	0.01	市場外	処分	108,622円
平成30年6月26日	投資証券	352	0.03	市場外	取得	109,237円
平成30年6月26日	投資証券	50	0.00	市場内	処分	
平成30年6月26日	投資証券	20	0.00	市場外	処分	111,800円
平成30年6月27日	投資証券	27	0.00	市場外	取得	111,788円
平成30年6月27日	投資証券	243	0.02	市場外	処分	111,343円
平成30年6月28日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	111,288円

平成30年6月28日	投資証券	100	0.01	市場内	処分	
平成30年6月28日	投資証券	200	0.02	市場外	処分	111,078円
平成30年6月29日	投資証券	233	0.02	市場外	取得	109,663円
平成30年7月2日	投資証券	202	0.02	市場外	取得	110,058円
平成30年7月2日	投資証券	22	0.00	市場外	処分	108,800円
平成30年7月3日	投資証券	221	0.02	市場外	取得	109,496円
平成30年7月3日	投資証券	52	0.01	市場外	処分	110,000円
平成30年7月4日	投資証券	220	0.02	市場外	取得	108,961円
平成30年7月4日	投資証券	56	0.01	市場外	処分	109,418円
平成30年7月5日	投資証券	200	0.02	市場外	取得	109,391円
平成30年7月6日	投資証券	100	0.01	市場外	取得	109,160円
平成30年7月6日	投資証券	83	0.01	市場外	処分	109,527円
平成30年7月9日	投資証券	203	0.02	市場外	取得	109,163円
平成30年7月10日	投資証券	100	0.01	市場外	取得	109,473円
平成30年7月10日	投資証券	7	0.00	市場外	処分	108,886円
平成30年7月11日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	108,567円
平成30年7月11日	投資証券	100	0.01	市場外	処分	108,123円
平成30年7月12日	投資証券	400	0.04	市場外	取得	107,473円
平成30年7月12日	投資証券	1	0.00	市場外	処分	107,401円
平成30年7月13日	投資証券	422	0.04	市場外	取得	107,405円
平成30年7月13日	投資証券	5	0.00	市場外	処分	107,133円

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	16,100,511
上記(Y)の内訳	投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	16,100,511

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

3 【提出者（大量保有者） / 3】

(1) 【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	日興アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒107-6242 東京都港区赤坂九丁目7番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和34年12月1日
代表者氏名	柴田 拓美
代表者役職	代表取締役
事業内容	投資運用業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒107-6242 東京都港区赤坂9-7-1 ミッドタウン・タワー 日興アセットマネジメント株式会社 ビジネス・レギュラトリー・コンプライアンス部 石本あずさ
電話番号	03-6447-6533

(2) 【保有目的】

証券投資信託及び投資一任契約において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等（株・口）			25,773

新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H	
新株予約権付社債券(株)	B	-	I	
対象有価証券カバードワラント	C		J	
株券預託証券				
株券関連預託証券	D		K	
株券信託受益証券				
株券関連信託受益証券	E		L	
対象有価証券償還社債	F		M	
他社株等転換株券	G		N	
合計(株・口)	O	P	Q	25,773
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S			
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T			25,773
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U			

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成30年7月13日現在)	V	1,014,847
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		2.54
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		2.36

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成30年5月15日	投資証券	5	0.00	市場内	処分	
平成30年5月16日	投資証券	26	0.00	市場外	処分	現物移管
平成30年5月16日	投資証券	18	0.00	市場内	取得	
平成30年5月16日	投資証券	1	0.00	市場内	処分	
平成30年5月17日	投資証券	7	0.00	市場外	取得	108,470円
平成30年5月17日	投資証券	96	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年5月17日	投資証券	12	0.00	市場内	取得	
平成30年5月18日	投資証券	80	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年5月18日	投資証券	6	0.00	市場内	処分	

平成30年5月21日	投資証券	48	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年5月22日	投資証券	9	0.00	市場内	処分	
平成30年5月23日	投資証券	7	0.00	市場内	処分	
平成30年5月25日	投資証券	11	0.00	市場内	処分	
平成30年5月28日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
平成30年5月29日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	106,550円
平成30年5月29日	投資証券	25	0.00	市場内	取得	
平成30年5月30日	投資証券	26	0.00	市場外	処分	現物移管
平成30年6月1日	投資証券	15	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年6月4日	投資証券	9	0.00	市場内	処分	
平成30年6月5日	投資証券	15	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年6月5日	投資証券	26	0.00	市場外	処分	現物移管
平成30年6月5日	投資証券	6	0.00	市場内	取得	
平成30年6月6日	投資証券	5	0.00	市場外	取得	104,760円
平成30年6月6日	投資証券	1	0.00	市場内	取得	
平成30年6月7日	投資証券	45	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年6月7日	投資証券	6	0.00	市場内	処分	
平成30年6月12日	投資証券	30	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年6月12日	投資証券	17	0.00	市場内	処分	
平成30年6月14日	投資証券	53	0.01	市場外	処分	現物移管
平成30年6月15日	投資証券	4	0.00	市場内	取得	
平成30年6月15日	投資証券	4	0.00	市場内	処分	
平成30年6月20日	投資証券	45	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年6月21日	投資証券	53	0.01	市場外	処分	現物移管
平成30年6月22日	投資証券	45	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年6月25日	投資証券	30	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年6月25日	投資証券	79	0.01	市場外	処分	現物移管
平成30年6月27日	投資証券	45	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年6月27日	投資証券	39	0.00	市場内	取得	
平成30年6月28日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	109,875円
平成30年6月28日	投資証券	45	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年6月28日	投資証券	2	0.00	市場内	取得	
平成30年6月28日	投資証券	13	0.00	市場内	処分	
平成30年6月29日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	110,350円
平成30年6月29日	投資証券	1	0.00	市場内	取得	

平成30年6月29日	投資証券	9	0.00	市場内	処分	
平成30年7月2日	投資証券	75	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年7月3日	投資証券	27	0.00	市場外	処分	現物移管
平成30年7月3日	投資証券	10	0.00	市場内	処分	
平成30年7月5日	投資証券	3	0.00	市場内	取得	
平成30年7月6日	投資証券	105	0.01	市場内	処分	
平成30年7月10日	投資証券	120	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年7月10日	投資証券	7	0.00	市場内	処分	
平成30年7月11日	投資証券	90	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年7月11日	投資証券	25	0.00	市場内	処分	
平成30年7月12日	投資証券	75	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年7月12日	投資証券	8	0.00	市場内	処分	
平成30年7月13日	投資証券	2	0.00	市場内	取得	
平成30年7月13日	投資証券	6	0.00	市場内	処分	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	2,810,738
上記(Y)の内訳	信託契約および投資一任契約に基づく運用の組み入れ 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	2,810,738

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

第3 【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) 三井住友信託銀行株式会社
 (2) 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
 (3) 日興アセットマネジメント株式会社

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			194,076
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 194,076
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		194,076
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

(2)【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成30年7月13日現在)	V	1,014,847
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		19.12
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		18.09

(3)【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
三井住友信託銀行株式会社	4,814	0.47

三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社	163,489	16.11
日興アセットマネジメント株式会社	25,773	2.54
合計	194,076	19.12