

【表紙】

【提出書類】 変更報告書No. 19

【根拠条文】 法第27条の25第1項

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 三井住友信託銀行株式会社
取締役社長 橋本 勝

【住所又は本店所在地】 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号

【報告義務発生日】 平成30年3月7日

【提出日】 平成30年3月13日

【提出者及び共同保有者の総数(名)】 3

【提出形態】 連名

【変更報告書提出事由】 株券等保有割合が1%以上増加

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	平和不動産リート投資法人
証券コード	8966
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井住友信託銀行株式会社
住所又は本店所在地	〒100-8233 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	大正14年7月28日
代表者氏名	橋本 勝
代表者役職	取締役社長
事業内容	信託業務・預金業務・貸付業務・外国為替業務・証券業務（公共債の売買等）他

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒100-8233 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号 三井住友信託銀行株式会社 受託資産企画部 証券管理グループ 樺澤 純一
電話番号	03-6256-3965

(2)【保有目的】

信託業務において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。

(3)【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			3,291
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 3,291
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		3,291
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成30年3月7日現在)	V	1,014,847
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		0.32
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		0.08

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成30年2月9日	投資証券	31	0.00	市場外	取得	99,037円
平成30年2月9日	投資証券	169	0.02	市場内	取得	
平成30年2月13日	投資証券	200	0.02	市場内	取得	
平成30年2月14日	投資証券	200	0.02	市場内	取得	
平成30年2月15日	投資証券	101	0.01	市場外	取得	98,857円

平成30年2月15日	投資証券	99	0.01	市場内	取得	
平成30年2月16日	投資証券	28	0.00	市場外	取得	99,830円
平成30年2月16日	投資証券	172	0.02	市場内	取得	
平成30年2月19日	投資証券	200	0.02	市場内	取得	
平成30年2月21日	投資証券	154	0.02	市場内	取得	
平成30年2月22日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	100,650円
平成30年2月22日	投資証券	149	0.01	市場内	取得	
平成30年2月23日	投資証券	49	0.00	市場外	取得	101,178円
平成30年2月23日	投資証券	101	0.01	市場内	取得	
平成30年2月26日	投資証券	14	0.00	市場内	取得	
平成30年2月27日	投資証券	11	0.00	市場内	取得	
平成30年2月28日	投資証券	49	0.00	市場内	取得	
平成30年3月1日	投資証券	11	0.00	市場外	取得	101,123円
平成30年3月1日	投資証券	139	0.01	市場内	取得	
平成30年3月2日	投資証券	150	0.01	市場内	取得	
平成30年3月5日	投資証券	104	0.01	市場外	取得	99,925円
平成30年3月5日	投資証券	46	0.00	市場内	取得	
平成30年3月6日	投資証券	61	0.01	市場外	取得	99,826円
平成30年3月6日	投資証券	89	0.01	市場内	取得	
平成30年3月7日	投資証券	19	0.00	市場外	取得	100,905円
平成30年3月7日	投資証券	131	0.01	市場内	取得	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	318,885
上記(Y)の内訳	顧客の資金 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	318,885

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地

2 【提出者（大量保有者） / 2】

(1) 【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒105-8574 東京都港区芝三丁目33番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和61年11月1日
代表者氏名	平木 秀樹
代表者役職	取締役社長
事業内容	金融商品取引法に基づく投資運用業 金融商品取引法に基づく投資助言・代理業 金融商品取引法に基づく第二種金融商品取引業 その他前各号に付帯または関連する一切の事業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒105-8574 東京都港区芝三丁目33番1号 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社 コンプライアンス・リスク統括部 藤本 賢一
電話番号	03-6737-0505

(2) 【保有目的】

投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			156,342
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 156,342
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		156,342
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成30年3月7日現在)	V	1,014,847
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		15.41
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		15.01

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成30年1月9日	投資証券	106	0.01	市場外	取得	94,246円
平成30年1月9日	投資証券	21	0.00	市場外	処分	94,830円
平成30年1月10日	投資証券	16	0.00	市場外	処分	94,731円
平成30年1月11日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	94,652円
平成30年1月11日	投資証券	110	0.01	市場外	処分	94,306円

平成30年1月12日	投資証券	10	0.00	市場内	取得	
平成30年1月12日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	95,530円
平成30年1月12日	投資証券	160	0.02	市場外	処分	95,268円
平成30年1月15日	投資証券	1	0.00	市場外	取得	95,975円
平成30年1月15日	投資証券	203	0.02	市場外	処分	96,020円
平成30年1月16日	投資証券	255	0.03	市場外	処分	96,668円
平成30年1月17日	投資証券	331	0.03	市場外	取得	97,398円
平成30年1月17日	投資証券	100	0.01	市場外	処分	96,897円
平成30年1月18日	投資証券	1,455	0.14	市場外	取得	97,979円
平成30年1月18日	投資証券	12	0.00	市場外	処分	100,651円
平成30年1月19日	投資証券	500	0.05	市場外	取得	100,546円
平成30年1月19日	投資証券	23	0.00	市場外	処分	100,308円
平成30年1月22日	投資証券	494	0.05	市場外	取得	100,510円
平成30年1月22日	投資証券	10	0.00	市場外	処分	100,831円
平成30年1月23日	投資証券	9	0.00	市場外	処分	100,520円
平成30年1月24日	投資証券	200	0.02	市場外	取得	101,122円
平成30年1月24日	投資証券	30	0.00	市場外	処分	101,013円
平成30年1月25日	投資証券	386	0.04	市場内	取得	
平成30年1月25日	投資証券	200	0.02	市場外	取得	101,393円
平成30年1月25日	投資証券	34	0.00	市場内	処分	
平成30年1月25日	投資証券	104	0.01	市場外	処分	100,935円
平成30年1月26日	投資証券	131	0.01	市場内	取得	
平成30年1月26日	投資証券	110	0.01	市場外	取得	101,630円
平成30年1月26日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	100,921円
平成30年1月29日	投資証券	113	0.01	市場内	取得	
平成30年1月29日	投資証券	35	0.00	市場外	取得	101,175円
平成30年1月29日	投資証券	14	0.00	市場外	処分	100,706円
平成30年1月30日	投資証券	136	0.01	市場内	取得	
平成30年1月30日	投資証券	201	0.02	市場外	取得	99,413円
平成30年1月30日	投資証券	60	0.01	市場外	処分	100,200円
平成30年1月31日	投資証券	473	0.05	市場外	取得	99,894円
平成30年1月31日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	100,431円
平成30年2月1日	投資証券	160	0.02	市場内	取得	
平成30年2月1日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	100,199円
平成30年2月1日	投資証券	14	0.00	市場外	処分	100,923円

平成30年2月2日	投資証券	150	0.01	市場内	取得	
平成30年2月2日	投資証券	102	0.01	市場外	取得	100,399円
平成30年2月5日	投資証券	200	0.02	市場内	取得	
平成30年2月5日	投資証券	51	0.01	市場外	取得	99,940円
平成30年2月5日	投資証券	4	0.00	市場外	処分	100,651円
平成30年2月6日	投資証券	130	0.01	市場内	取得	
平成30年2月6日	投資証券	100	0.01	市場外	取得	99,474円
平成30年2月6日	投資証券	6	0.00	市場外	処分	100,399円
平成30年2月7日	投資証券	383	0.04	市場外	取得	97,530円
平成30年2月8日	投資証券	130	0.01	市場内	取得	
平成30年2月8日	投資証券	154	0.02	市場外	取得	97,263円
平成30年2月8日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	100,435円
平成30年2月9日	投資証券	110	0.01	市場内	取得	
平成30年2月9日	投資証券	42	0.00	市場外	取得	100,379円
平成30年2月9日	投資証券	14	0.00	市場外	処分	98,920円
平成30年2月13日	投資証券	100	0.01	市場内	取得	
平成30年2月13日	投資証券	4	0.00	市場外	取得	98,870円
平成30年2月13日	投資証券	102	0.01	市場外	処分	98,531円
平成30年2月14日	投資証券	50	0.00	市場内	取得	
平成30年2月14日	投資証券	9	0.00	市場外	取得	99,130円
平成30年2月14日	投資証券	208	0.02	市場外	処分	99,059円
平成30年2月15日	投資証券	50	0.00	市場内	取得	
平成30年2月15日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	98,848円
平成30年2月15日	投資証券	240	0.02	市場外	処分	98,342円
平成30年2月16日	投資証券	50	0.00	市場内	取得	
平成30年2月16日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	99,056円
平成30年2月19日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	100,150円
平成30年2月20日	投資証券	3	0.00	市場外	取得	101,729円
平成30年2月21日	投資証券	8	0.00	市場外	取得	102,966円
平成30年2月22日	投資証券	2	0.00	市場外	取得	102,279円
平成30年2月22日	投資証券	3	0.00	市場外	処分	100,651円
平成30年2月23日	投資証券	50	0.00	市場内	取得	
平成30年2月23日	投資証券	103	0.01	市場外	取得	100,853円
平成30年2月26日	投資証券	48	0.00	市場外	処分	102,426円
平成30年2月27日	投資証券	50	0.00	市場内	取得	

平成30年2月27日	投資証券	70	0.01	市場内	処分	
平成30年2月28日	投資証券	70	0.01	市場内	取得	
平成30年2月28日	投資証券	17	0.00	市場外	取得	102,748円
平成30年2月28日	投資証券	51	0.01	市場外	処分	102,021円
平成30年3月1日	投資証券	6	0.00	市場外	取得	101,956円
平成30年3月1日	投資証券	150	0.01	市場外	処分	101,139円
平成30年3月2日	投資証券	200	0.02	市場外	処分	100,308円
平成30年3月5日	投資証券	30	0.00	市場内	取得	
平成30年3月5日	投資証券	201	0.02	市場外	処分	100,469円
平成30年3月6日	投資証券	30	0.00	市場外	取得	99,400円
平成30年3月6日	投資証券	140	0.01	市場外	処分	99,053円
平成30年3月7日	投資証券	30	0.00	市場内	取得	
平成30年3月7日	投資証券	241	0.02	市場外	取得	101,060円
平成30年3月7日	投資証券	9	0.00	市場外	処分	100,684円

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	15,229,012
上記(Y)の内訳	投資信託契約、投資一任契約に基づく運用を目的として保有するもの。 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	15,229,012

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額(千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

3 【提出者(大量保有者) / 3】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
---------	----------

氏名又は名称	日興アセットマネジメント株式会社
住所又は本店所在地	〒107-6242 東京都港区赤坂九丁目7番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和34年12月1日
代表者氏名	柴田 拓美
代表者役職	代表取締役
事業内容	投資運用業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒107-6242 東京都港区赤坂9-7-1 ミッドタウン・タワー 日興アセットマネジメント株式会社 ビジネス・レギュラトリー・コンプライアンス部 石本あずさ
電話番号	03-6447-6533

(2) 【保有目的】

証券投資信託及び投資一任契約において、株券等の取得・処分の権限を有するもの。
--

(3) 【重要提案行為等】

該当なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			23,938
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			

株券関連信託受益証券	E		L	
対象有価証券償還社債	F		M	
他社株等転換株券	G		N	
合計(株・口)	O	P	Q	23,938
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R			
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S			
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T			23,938
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U			

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成30年3月7日現在)	V	1,014,847
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		2.36
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		2.07

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価
平成30年1月10日	投資証券	14	0.00	市場内	処分	
平成30年1月11日	投資証券	17	0.00	市場内	処分	
平成30年1月12日	投資証券	17	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年1月16日	投資証券	289	0.03	市場外	取得	現物移管
平成30年1月17日	投資証券	136	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年1月18日	投資証券	119	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年1月19日	投資証券	17	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年1月22日	投資証券	39	0.00	市場内	処分	
平成30年1月23日	投資証券	629	0.06	市場外	取得	現物移管
平成30年1月23日	投資証券	17	0.00	市場内	処分	
平成30年1月24日	投資証券	119	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年1月24日	投資証券	14	0.00	市場内	処分	
平成30年1月25日	投資証券	187	0.02	市場外	取得	現物移管
平成30年1月26日	投資証券	34	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年1月26日	投資証券	18	0.00	市場内	処分	
平成30年1月29日	投資証券	36	0.00	市場内	取得	

平成30年1月30日	投資証券	15	0.00	市場内	処分	
平成30年1月31日	投資証券	4	0.00	市場内	処分	
平成30年2月1日	投資証券	41	0.00	市場内	処分	
平成30年2月2日	投資証券	80	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年2月2日	投資証券	16	0.00	市場内	処分	
平成30年2月5日	投資証券	54	0.01	市場外	処分	現物移管
平成30年2月5日	投資証券	3	0.00	市場内	処分	
平成30年2月6日	投資証券	304	0.03	市場外	取得	現物移管
平成30年2月7日	投資証券	80	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年2月8日	投資証券	16	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年2月8日	投資証券	55	0.01	市場外	処分	現物移管
平成30年2月9日	投資証券	48	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年2月9日	投資証券	21	0.00	市場内	処分	
平成30年2月13日	投資証券	64	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年2月13日	投資証券	11	0.00	市場内	処分	
平成30年2月14日	投資証券	128	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年2月15日	投資証券	32	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年2月15日	投資証券	21	0.00	市場内	処分	
平成30年2月16日	投資証券	112	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年2月19日	投資証券	16	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年2月20日	投資証券	128	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年2月21日	投資証券	96	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年2月22日	投資証券	16	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年2月23日	投資証券	48	0.00	市場外	取得	現物移管
平成30年2月26日	投資証券	21	0.00	市場内	取得	
平成30年2月28日	投資証券	25	0.00	市場内	処分	
平成30年3月1日	投資証券	105	0.01	市場内	処分	
平成30年3月5日	投資証券	102	0.01	市場外	取得	現物移管
平成30年3月6日	投資証券	11	0.00	市場内	処分	
平成30年3月7日	投資証券	20	0.00	市場内	処分	

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

該当なし

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額(W)(千円)	
--------------	--

借入金額計(X)(千円)	
その他金額計(Y)(千円)	2,307,804
上記(Y)の内訳	信託契約および投資一任契約に基づく運用の組み入れ 尚、(Y)は簿価
取得資金合計(千円)(W+X+Y)	2,307,804

【借入金の内訳】

名称(支店名)	業種	代表者氏名	所在地	借入 目的	金額 (千円)

【借入先の名称等】

名称(支店名)	代表者氏名	所在地

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) 三井住友信託銀行株式会社
- (2) 三井住友トラスト・アセットマネジメント株式会社
- (3) 日興アセットマネジメント株式会社

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)			183,571
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	P	Q 183,571

信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R	
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S	
保有株券等の数（総数） （ $O+P+Q-R-S$ ）	T	183,571
保有潜在株券等の数 （ $A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N$ ）	U	

(2) 【株券等保有割合】

発行済株式等総数（株・口） （平成30年3月7日現在）	V	1,014,847
上記提出者の株券等保有割合（%） （ $T / (U+V) \times 100$ ）		18.09
直前の報告書に記載された 株券等保有割合（%）		17.08

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数（総数） （株・口）	株券等保有割合（%）
三井住友信託銀行株式会社	3,291	0.32
三井住友トラスト・アセットマネジメント 株式会社	156,342	15.41
日興アセットマネジメント株式会社	23,938	2.36
合計	183,571	18.09