

【表紙】	
【提出書類】	変更報告書 No.1
【根拠条文】	法第27条の26第2項第1号
【提出先】	関東財務局長
【氏名又は名称】	モルガン・スタンレーMUF G証券株式会社 代表取締役社長 田村 浩四郎
【住所又は本店所在地】	東京都千代田区大手町一丁目9番7号大手町フィナンシャルシティサウス タワー
【報告義務発生日】	平成31年4月30日
【提出日】	令和元年5月10日
【提出者及び共同保有者の総数 (名)】	4
【提出形態】	連名
【変更報告書提出事由】	株券等保有割合の1%以上の減少、重要な契約の変更

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	株式会社レオパレス21
証券コード	8848
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京

第2【提出者に関する事項】

1【提出者(大量保有者)/1】

(1)【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人(株式会社)
氏名又は名称	モルガン・スタンレーMUF G証券株式会社
住所又は本店所在地	東京都千代田区大手町一丁目9番7号大手町フィナンシャルシティサウス タワー
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	平成8年5月1日
代表者氏名	田村 浩四郎
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	金融商品取引業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒100-8104 東京都千代田区大手町一丁目9番7号大手町フィナンシャルシティサウス タワー モルガン・スタンレーMUF G証券株式会社 法務・コンプライアンス本部 ガーディナー 愛
電話番号	03-6836-5356

(2)【保有目的】

証券業務等にかかる保有

(3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	618,117		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 618,117	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		396,700
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		221,417
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成31年4月30日現在)	V	244,882,515
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		0.09
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		-

(4) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

消費貸借契約等により関連会社(Morgan Stanley & Co. International plc)より5,130,858株借入、396,700株貸付 関連会社(Morgan Stanley & Co. LLC)より11,809,750株借入 機関投資家等8名より308,900株借入、1名に30,000株貸付

2【提出者(大量保有者)/2】

(1)【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人
氏名又は名称	モルガン・スタンレー・アンド・カンパニー・インターナショナル・ピーエルシー(Morgan Stanley & Co. International plc)
住所又は本店所在地	英国 ロンドン カナリーワーフ 25 カボットスクエア E14 4QA (25 Cabot Square, Canary Wharf, London E14 4QA, United Kingdom)
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和61年10月28日
代表者氏名	クレア・ウッドマン
代表者役職	取締役兼CEO
事業内容	証券業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒 100-8104 東京都千代田区大手町一丁目9番7号大手町フィナンシャルシティサウス タワー モルガン・スタンレーMUF G証券株式会社 法務・コンプライアンス本部 ガーディナー 愛
電話番号	03-6836-5356

(2)【保有目的】

証券業務等にかかる保有

(3)【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	5,855,650		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J

株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O	5,855,650	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		5,190,450
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		665,200
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成31年4月30日現在)	V	244,882,515
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		0.27
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		2.04

(4) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

消費貸借契約等により関連会社(Morgan Stanley & Co. LLC)より32,800株借入、59,592株貸付
 関連会社(モルガン・スタンレーM U F G証券株式会社)より396,700株借入、5,130,858株貸付
 機関投資家等14名より5,452,107株借入、2名に72,300株貸付、1名に576,000株担保差入

3【提出者(大量保有者)/3】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人
氏名又は名称	モルガン・スタンレー・アンド・カンパニー・エルエルシー(Morgan Stanley & Co. LLC)
住所又は本店所在地	アメリカ合衆国 19801 デラウェア州 ウィルミントン、 オレンジ・ストリート1209 コーポレーション・トラスト・センター、 ザ・コーポレーション・トラスト・カンパニー・気付 (c/o The Corporation Trust Company (DE) Corporation Trust Center, 1209 Orange Street Wilmington, DE 19801 United States)
旧氏名又は名称	

旧住所又は本店所在地	
------------	--

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和44年12月3日
代表者氏名	マシュー・バーク
代表者役職	会長兼社長兼CEO
事業内容	証券業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒 100-8104 東京都千代田区大手町一丁目9番7号大手町フィナンシャルシティサウス タワー モルガン・スタンレーMUF G証券株式会社 法務・コンプライアンス本部 ガーディナー 愛
電話番号	03-6836-5356

(2) 【保有目的】

証券業務等にかかる保有

(3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	12,382,550		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 12,382,550	P	Q

信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R	
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S	12,096,650
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T	285,900
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U	

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成31年4月30日現在)	V	244,882,515
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		0.12
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		4.96

(4) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

消費貸借契約等により関連会社(MS Equity Financing Services (Luxembourg) S.A.)より254,100株借入、254,100株貸付 関連会社(Morgan Stanley & Co. International plc)より59,592株借入、32,800株貸付 関連会社(モルガン・スタンレーMUF G証券株式会社)に11,809,750株貸付 機関投資家等8名より12,068,858株借入、4名に251,700株貸付
--

4【提出者(大量保有者)/4】

(1) 【提出者の概要】

【提出者(大量保有者)】

個人・法人の別	法人
氏名又は名称	エムエス・エクイティー・ファイナンス・サービスズ(ルクセンブルク)エス・エー(MS Equity Financing Services (Luxembourg) S.A.)
住所又は本店所在地	ルクセンブルク セニンガーバーグ L-2633 トレヴェエ通り 6B (6B, route de Treves, L-2633 Senningerberg, Luxembourg)
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	平成13年3月13日
代表者氏名	イアン・デイビッド・マクマホン、 ポール・ムーゼル、 ジャン＝マルク・ウーベルエケン、 ラガヴァ・ミッタル、 プリン・マンセル・ルイス・ヤング
代表者役職	取締役
事業内容	証券業

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	〒 100-8104 東京都千代田区大手町一丁目9番7号大手町フィナンシャルシティサウスタワー モルガン・スタンレーMUF G証券株式会社 法務・コンプライアンス本部 ガーディナー 愛
電話番号	03-6836-5356

(2) 【保有目的】

証券貸借業務

(3) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	254,100		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等(株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 254,100	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		254,100
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		0

保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U
--	---

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成31年4月30日現在)	V	244,882,515
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		0
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		-

(4) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

消費貸借契約等により関連会社(Morgan Stanley & Co. LLC)より254,100株借入、254,100株貸付

第3【共同保有者に関する事項】

該当事項なし

第4【提出者及び共同保有者に関する総括表】

1【提出者及び共同保有者】

- (1) モルガン・スタンレーMUF G証券株式会社
- (2) モルガン・スタンレー・アンド・カンパニー・インターナショナル・ピーエルシー(Morgan Stanley & Co. International plc)
- (3) モルガン・スタンレー・アンド・カンパニー・エルエルシー(Morgan Stanley & Co. LLC)
- (4) エムエス・エクイティー・ファイナンス・サービスズ(ルクセンブルク)エス・エー(MS Equity Financing Services (Luxembourg) S.A.)

2【上記提出者及び共同保有者の保有株券等の内訳】

(1)【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	19,110,417		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M

他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	0	19,110,417	P
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		17,937,900
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		1,172,517
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

(2) 【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成31年4月30日現在)	V	244,882,515
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		0.48
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		7.00

(3) 【共同保有における株券等保有割合の内訳】

提出者及び共同保有者名	保有株券等の数(総数) (株・口)	株券等保有割合(%)
モルガン・スタンレーM U F G証券株式会社	221,417	0.09
モルガン・スタンレー・アンド・カンパ ニー・インターナショナル・ピーエルシー (Morgan Stanley & Co. International plc)	665,200	0.27
モルガン・スタンレー・アンド・カンパ ニー・エルエルシー(Morgan Stanley & Co. LLC)	285,900	0.12
エムエス・エクイティー・ファイナンシン グ・サービスズ(ルクセンブルク)エス・ エー(MS Equity Financing Services (Luxembourg) S.A.)	0	0
合計	1,172,517	0.48