

## 【表紙】

【提出書類】	有価証券届出書の訂正届出書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成22年10月15日
【会社名】	森ビル株式会社
【英訳名】	MORI BUILDING Co., Ltd.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 森 稔
【本店の所在の場所】	東京都港区六本木六丁目10番1号
【電話番号】	03(6406)6321
【事務連絡者氏名】	経理部 部長 小坂 雄一
【最寄りの連絡場所】	東京都港区六本木六丁目10番1号
【電話番号】	03(6406)5023
【事務連絡者氏名】	経理部 部長 小坂 雄一
【届出の対象とした募集有価証券の種類】	社債
【届出の対象とした募集金額】	
	一般募集 第3回無担保社債（3年債） 10,000百万円
	一般募集 第4回無担保社債（5年債） 10,000百万円
	<hr/>
	計 20,000百万円
【安定操作に関する事項】	該当事項はありません。
【縦覧に供する場所】	該当事項はありません。

## 1【有価証券届出書の訂正届出書の提出理由】

平成22年9月24日付をもって関東財務局長に提出した有価証券届出書及び平成22年10月7日付をもって関東財務局長に提出した有価証券届出書の訂正届出書の記載事項のうち、平成22年10月15日に振替社債の総額を決定し、引受人及び引受けの条件等を内定しましたので、これらに関連する事項を訂正するため、有価証券届出書の訂正届出書を提出するものであります。

## 2【訂正事項】

### 第一部 証券情報

#### 第1 募集要項

- 1 新規発行社債（短期社債を除く。）（3年債）
  - 券面総額又は振替社債の総額の欄
  - 発行価額の総額の欄
  - 利率の欄
  - 申込期間の欄
  - 欄外注記
- 2 社債の引受け及び社債管理の委託（3年債）
  - (1) 社債の引受け
- 3 新規発行社債（短期社債を除く。）（5年債）
  - 券面総額又は振替社債の総額の欄
  - 発行価額の総額の欄
  - 利率の欄
  - 申込期間の欄
  - 欄外注記
- 4 社債の引受け及び社債管理の委託（5年債）
  - (1) 社債の引受け
- 5 新規発行による手取金の使途
  - (1) 新規発行による手取金の額
  - 欄外注記

## 3【訂正箇所】

訂正箇所は、\_\_\_\_\_ 罫で示してあります。

## 第一部【証券情報】

## 第1【募集要項】

## 1【新規発行社債(短期社債を除く。)(3年債)】

券面総額又は振替社債の総額の欄

(訂正前)

券面総額又は振替社債の 総額(円)	金10,000百万円(注)11
----------------------	-----------------

(訂正後)

券面総額又は振替社債の 総額(円)	金10,000百万円
----------------------	------------

発行価額の総額の欄

(訂正前)

発行価額の総額(円)	金10,000百万円(有価証券届出書提出日現在の見込額である。)
------------	----------------------------------

(訂正後)

発行価額の総額(円)	金10,000百万円
------------	------------

利率の欄

(訂正前)

利率(%)	未定 (東短キャピタルマーケット株式会社提示の円の3年スワップ・オフワード・レートに0.55%を加えた率~同レートに0.75%を加えた率を仮条件とする。)(注)12
-------	---

(訂正後)

利率(%)	未定 (東短キャピタルマーケット株式会社提示の円の3年スワップ・オフワード・レートに0.55%を加えた率~同レートに0.75%を加えた率を仮条件とする。)(注)11
-------	---

申込期間の欄

(訂正前)

申込期間	平成22年10月20日(注)13
------	------------------

(訂正後)

申込期間	平成22年10月20日(注)12
------	------------------

## 欄外注記

(訂正前)

(注)

&lt;前略&gt;

11. 振替社債の総額については、上記のとおり内定しているが、需要状況を勘案したうえで増減することがあり、平成22年10月8日から平成22年10月18日までの間に正式に決定する予定である。
12. 利率については、上記仮条件により需要状況を勘案したうえで、平成22年10月19日から平成22年10月20日までの間に決定する予定である。
13. 申込期間については、上記のとおり内定しているが、利率の決定日において正式に決定する予定である。なお、申込期間については、需要状況を勘案したうえで、繰り上げることがある。  
当該需要状況の把握期間は最長で平成22年10月7日から平成22年10月20日までを予定しており、実際の利率の決定については、平成22年10月19日から平成22年10月20日までのいずれかの日を予定している。したがって、申込期間が最も繰り上がった場合は、「平成22年10月19日」となることがありますのでご注意ください。

(訂正後)

(注)

&lt;前略&gt;

11. 利率については、上記仮条件により需要状況を勘案したうえで、平成22年10月19日から平成22年10月20日までの間に決定する予定である。
12. 申込期間については、上記のとおり内定しているが、利率の決定日において正式に決定する予定である。なお、申込期間については、需要状況を勘案したうえで、繰り上げることがある。  
当該需要状況の把握期間は最長で平成22年10月7日から平成22年10月20日までを予定しており、実際の利率の決定については、平成22年10月19日から平成22年10月20日までのいずれかの日を予定している。したがって、申込期間が最も繰り上がった場合は、「平成22年10月19日」となることがありますのでご注意ください。

(注) 11の全文削除及び12、13の番号変更

## 2【社債の引受け及び社債管理の委託(3年債)】

## (1)【社債の引受け】

(訂正前)

引受人の氏名又は名称	住所	引受金額 (百万円)	引受けの条件
未定 (注)1	未定 (注)1	未定 (注)1	未定 (注)1
計	-	10,000 (注)2	-

(注)1. 元引受契約を締結する金融商品取引業者のうち、主たるものは日興コーディアル証券株式会社(東京都千代田区丸の内三丁目3番1号)、大和証券キャピタル・マーケット株式会社(東京都千代田区丸の内一丁目9番1号)及びみずほ証券株式会社(東京都千代田区大手町一丁目5番1号)に内定しているが、その他の引受人の氏名又は名称及びその住所並びに各引受人の引受金額、引受けの条件については、平成22年10月8日から平成22年10月18日までの間に決定し、平成22年10月19日から平成22年10月20日までの間に買取引受契約を調印する予定である。

2. 引受金額の合計額については、平成22年10月8日から平成22年10月18日までの間に正式に決定する予定である。

(訂正後)

引受人の氏名又は名称	住所	引受金額 (百万円)	引受けの条件
日興コーディアル証券株式会社	東京都千代田区丸の内三丁目3番1号	4,000	1. 引受人は、本社債の全額につき、共同して買取引受を行う。 2. 本社債の引受手数料は各社債の金額100円につき金35銭とする。
大和証券キャピタル・マーケット株式会社	東京都千代田区丸の内一丁目9番1号	3,000	
みずほ証券株式会社	東京都千代田区大手町一丁目5番1号	3,000	
計	-	10,000	-

(注) 引受人、引受金額及び引受けの条件については、上記のとおり内定しているが、平成22年10月19日から平成22年10月20日までの間に買取引受契約を調印する予定である。

(注)1の番号及び2の全文削除

## 3【新規発行社債(短期社債を除く。)(5年債)】

券面総額又は振替社債の総額の欄

(訂正前)

券面総額又は振替社債の 総額(円)	金10,000百万円(注)11
----------------------	-----------------

(訂正後)

券面総額又は振替社債の 総額(円)	金10,000百万円
----------------------	------------

発行価額の総額の欄

(訂正前)

発行価額の総額(円)	金10,000百万円(有価証券届出書提出日現在の見込額である。)
------------	----------------------------------

(訂正後)

発行価額の総額(円)	金10,000百万円
------------	------------

利率の欄

(訂正前)

利率(%)	未定 (東短キャピタルマーケット株式会社提示の円の5年スワップ・オフアード・レートに0.80%を加えた率~同レートに1.05%を加えた率を仮条件とする。)(注)12
-------	---

(訂正後)

利率(%)	未定 (東短キャピタルマーケット株式会社提示の円の5年スワップ・オフアード・レートに0.80%を加えた率~同レートに1.05%を加えた率を仮条件とする。)(注)11
-------	---

申込期間の欄

(訂正前)

申込期間	平成22年10月20日(注)13
------	------------------

(訂正後)

申込期間	平成22年10月20日(注)12
------	------------------

## 欄外注記

(訂正前)

(注)

&lt;前略&gt;

11. 振替社債の総額については、上記のとおり内定しているが、需要状況を勘案したうえで増減することがあり、平成22年10月8日から平成22年10月18日までの間に正式に決定する予定である。
12. 利率については、上記仮条件により需要状況を勘案したうえで、平成22年10月19日から平成22年10月20日までの間に決定する予定である。
13. 申込期間については、上記のとおり内定しているが、利率の決定日において正式に決定する予定である。なお、申込期間については、需要状況を勘案したうえで、繰り上げることがある。  
当該需要状況の把握期間は最長で平成22年10月7日から平成22年10月20日までを予定しており、実際の利率の決定については、平成22年10月19日から平成22年10月20日までのいずれかの日を予定している。したがって、申込期間が最も繰り上がった場合は、「平成22年10月19日」となることがありますのでご注意ください。

(訂正後)

(注)

&lt;前略&gt;

11. 利率については、上記仮条件により需要状況を勘案したうえで、平成22年10月19日から平成22年10月20日までの間に決定する予定である。
12. 申込期間については、上記のとおり内定しているが、利率の決定日において正式に決定する予定である。なお、申込期間については、需要状況を勘案したうえで、繰り上げることがある。  
当該需要状況の把握期間は最長で平成22年10月7日から平成22年10月20日までを予定しており、実際の利率の決定については、平成22年10月19日から平成22年10月20日までのいずれかの日を予定している。したがって、申込期間が最も繰り上がった場合は、「平成22年10月19日」となることがありますのでご注意ください。

(注) 11の全文削除及び12、13の番号変更

## 4【社債の引受け及び社債管理の委託(5年債)】

## (1)【社債の引受け】

(訂正前)

引受人の氏名又は名称	住所	引受金額 (百万円)	引受けの条件
未定 (注)1	未定 (注)1	未定 (注)1	未定 (注)1
計	-	10,000 (注)2	-

(注)1. 元引受契約を締結する金融商品取引業者のうち、主たるものは日興コーディアル証券株式会社(東京都千代田区丸の内三丁目3番1号)、大和証券キャピタル・マーケット株式会社(東京都千代田区丸の内一丁目9番1号)及びみずほ証券株式会社(東京都千代田区大手町一丁目5番1号)に内定しているが、その他の引受人の氏名又は名称及びその住所並びに各引受人の引受金額、引受けの条件については、平成22年10月8日から平成22年10月18日までの間に決定し、平成22年10月19日から平成22年10月20日までの間に買取引受契約を調印する予定である。

2. 引受金額の合計額については、平成22年10月8日から平成22年10月18日までの間に正式に決定する予定である。

(訂正後)

引受人の氏名又は名称	住所	引受金額 (百万円)	引受けの条件
日興コーディアル証券株式会社	東京都千代田区丸の内三丁目3番1号	4,000	1. 引受人は、本社債の全額につき、共同して買取引受を行う。 2. 本社債の引受手数料は各社債の金額100円につき金40銭とする。
大和証券キャピタル・マーケット株式会社	東京都千代田区丸の内一丁目9番1号	3,000	
みずほ証券株式会社	東京都千代田区大手町一丁目5番1号	3,000	
計	-	10,000	-

(注) 引受人、引受金額及び引受けの条件については、上記のとおり内定しているが、平成22年10月19日から平成22年10月20日までの間に買取引受契約を調印する予定である。

(注)1の番号及び2の全文削除

## 5【新規発行による手取金の使途】

## (1)【新規発行による手取金の額】

欄外注記

(訂正前)

(注)1. 上記金額は、有価証券届出書提出日現在の見込額である。

2. 上記金額は、第3回無担保社債(社債間限定同順位特約付)及び第4回無担保社債(社債間限定同順位特約付)の合計金額である。

(訂正後)

(注) 上記金額は、第3回無担保社債(社債間限定同順位特約付)及び第4回無担保社債(社債間限定同順位特約付)の合計金額である。

(注)1の全文及び2の番号削除