

**【表紙】**

**【提出書類】** 臨時報告書

**【提出先】** 関東財務局長

**【提出日】** 2020年6月5日

**【会社名】** 株式会社イントランス

**【英訳名】** INTRANCE CO.,LTD.

**【代表者の役職氏名】** 代表取締役社長 濱谷 雄二

**【本店の所在の場所】** 東京都渋谷区道玄坂一丁目16番5号

**【電話番号】** (03)6803-8100(代表)

**【事務連絡者氏名】** 管理本部 総務課課長 安藤 智隆

**【最寄りの連絡場所】** 東京都渋谷区道玄坂一丁目16番5号

**【電話番号】** (03)6803-8100(代表)

**【事務連絡者氏名】** 管理本部 総務課課長 安藤 智隆

**【縦覧に供する場所】** 株式会社東京証券取引所  
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 1【提出理由】

当社の財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号の規定に基づき、本報告書を提出するものであります。

## 2【報告内容】

### (1) 当該事象の発生日

2020年5月29日

### (2) 当該事象の内容

当社は大阪市中央区に所在する不動産の購入契約を2019年7月に締結し、インバウンド向け宿泊施設の開発を予定しておりましたが、新型コロナウイルスの感染拡大及び感染影響の長期化に伴い、開業後におきまして、当初想定しておりました期待利回りが見込めない状況になったことから、今後のインバウンドビジネスの環境変化を総合的に判断した結果、当該不動産売買契約を合意解約いたしました。

### (3) 当該事象の損益に与える影響額

当該事象の発生により、不動産売買契約の合意解約に係る費用として176百万円の損失が発生する見込みであります。