

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2022年 8 月24日

【会社名】 株式会社LIFULL

【英訳名】 LIFULL Co.,Ltd.

【代表者の役職氏名】 代表取締役 井上高志

【本店の所在の場所】 東京都千代田区麹町一丁目 4 番地 4

【電話番号】 03-6774-1603

【事務連絡者氏名】 執行役員 グループ経営推進本部長 福澤秀一

【最寄りの連絡場所】 東京都千代田区麹町一丁目 4 番地 4

【電話番号】 03-6774-1603

【事務連絡者氏名】 執行役員 グループ経営推進本部長 福澤秀一

【縦覧に供する場所】 株式会社LIFULL大阪支店
(大阪市北区梅田三丁目 3 番10号)
株式会社LIFULL名古屋支店
(名古屋市西区名駅三丁目10番17号)
株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号)

1【提出理由】

2022年8月22日開催の当社取締役会において、特定子会社の異動を伴う子会社株式の譲渡を決議いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第3号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 当該異動に係る特定子会社の名称、住所、代表者の氏名、資本金及び事業の内容

名称	: LIFULL Marketing Partners株式会社
住所	: 東京都千代田区麹町1-4-4
代表者の氏名	: 代表取締役社長 高橋 直行
資本金	: 32百万円
事業の内容	: インターネット・マーケティング

(2) 当該異動の前後における当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数及び当該特定子会社の総株主等の議決権に対する割合

当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数

異動前: 3,250個

異動後: 0個

総株主等の議決権に対する割合

異動前: 100%

異動後: 0%

(3) 当該異動の理由及びその年月日

異動の理由: 当社グループは、「あらゆる LIFE を、FULL に。」をコーポレートメッセージに掲げ、不動産情報サービスを中心に、国内外で人々の生活に寄り添う様々なサービス事業を展開しております。当期においては、中長期的な企業価値向上と事業規模拡大を目指し、国内最大級の不動産情報サイト「LIFULL HOME'S(ライフフルホームズ)」を中心とした HOME'S 関連事業と、世界60カ国以上で不動産情報を中心とした情報サービスを展開するLIFULL CONNECT S.L.U を中心とする海外事業において、メディア力の強化やサービスの高度化に向けた集中的な成長投資を実施しております。

インターネット・マーケティング事業を営むLIFULL Marketing Partners社は、国内不動産事業者向けの業務支援強化の一環として、2015年5月に子会社化され、特に分譲マンションや戸建ての領域において強固な顧客基盤の確立を目指し、メディアとインターネット・マーケティングを相互活用した提案を実施してまいりました。しかし、昨今の事業環境の変化等を鑑みて、国内事業の成長戦略の一部を変更し、主力事業である「LIFULL HOME'S」への成長投資に社内リソースを集中することを決定し、2022年8月22日開催の取締役会において、本件株式譲渡を決議いたしました。

異動の年月日: 2022年9月30日(予定)