

## 【表紙】

|            |                                 |
|------------|---------------------------------|
| 【提出書類】     | 有価証券報告書                         |
| 【根拠条文】     | 金融商品取引法第24条第1項                  |
| 【提出先】      | 関東財務局長                          |
| 【提出日】      | 平成23年5月26日                      |
| 【事業年度】     | 第38期（自平成22年3月1日至平成23年2月28日）     |
| 【会社名】      | 株式会社房総カントリークラブ                  |
| 【英訳名】      | —<br>BOSO COUNTRY CLUB CO.,LTD. |
| 【代表者の役職氏名】 | 代表取締役社長 山村 章夫                   |
| 【本店の所在の場所】 | 千葉県長生郡睦沢町妙楽寺字直沢2300番地           |
| 【電話番号】     | 0475(43)0111(代表)                |
| 【事務連絡者氏名】  | 取締役営業部長 加藤 隆彦                   |
| 【最寄りの連絡場所】 | 千葉県長生郡睦沢町妙楽寺字直沢2300番地           |
| 【電話番号】     | 0475(43)0111(代表)                |
| 【事務連絡者氏名】  | 取締役房総ゴルフ場・大上ゴルフ場支配人 吉野 潤一       |
| 【縦覧に供する場所】 | 該当事項はありません。                     |

## 第一部【企業情報】

### 第1【企業の概況】

#### 1【主要な経営指標等の推移】

提出会社の状況

| 回次<br>決算年月                             | 第34期<br>平成19年2月 | 第35期<br>平成20年2月 | 第36期<br>平成21年2月 | 第37期<br>平成22年2月 | 第38期<br>平成23年2月 |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| 売上高(千円)                                | 1,562,842       | 1,571,607       | 1,579,402       | 1,664,081       | 1,684,505       |
| 経常利益(千円)                               | 290,040         | 278,083         | 232,944         | 289,185         | 274,079         |
| 当期純利益<br>(は当期純損失)(千円)                  | 10,262,241      | 735,857         | 452,794         | 53,694          | 417,594         |
| 持分法を適用した場合の投資<br>利益(千円)                | 358,718         | 146,753         | 90,337          | 28,260          | -               |
| 資本金(千円)                                | 13,594,114      | 13,594,114      | 100,000         | 100,000         | 100,000         |
| 発行済株式総数(株)                             | 14,495          | 14,495          | 14,495          | 10,168          | 10,168          |
| 純資産額(千円)                               | 9,022,865       | 9,361,769       | 9,602,944       | 9,067,609       | 9,515,184       |
| 総資産額(千円)                               | 11,389,565      | 10,983,045      | 10,838,722      | 10,065,032      | 10,324,278      |
| 1株当たり純資産額(円)                           | 850,468         | 882,412         | 905,145         | 1,443,361       | 1,514,605       |
| 1株当たり配当額<br>(うち1株当たり中間配当<br>額)(円)      | -<br>(-)        | -<br>(-)        | -<br>(-)        | -<br>(-)        | -<br>(-)        |
| 1株当たり当期純利益金額<br>(は1株当たり当期純損失<br>金額)(円) | 967,288         | 69,359          | 42,679          | 5,260           | 66,471          |
| 潜在株式調整後1株当たり当<br>期純利益金額(円)             | -               | -               | -               | -               | -               |
| 自己資本比率(%)                              | 79.2            | 85.2            | 88.6            | 90.1            | 92.1            |
| 自己資本利益率(%)                             | 72.7            | 8.0             | 4.7             | 0.6             | 4.4             |
| 株価収益率(倍)                               | -               | -               | -               | -               | -               |
| 配当性向(%)                                | -               | -               | -               | -               | -               |
| 営業活動によるキャッシュ・<br>フロー(千円)               | 257,606         | 306,860         | 357,482         | 394,414         | 354,708         |
| 投資活動によるキャッシュ・<br>フロー(千円)               | 155,263         | 147,746         | 526,227         | 113,218         | 219,503         |
| 財務活動によるキャッシュ・<br>フロー(千円)               | 194,847         | 84,374          | 39,442          | 661,767         | 34,988          |
| 現金及び現金同等物の期末残<br>高(千円)                 | 683,880         | 758,619         | 550,431         | 169,861         | 270,076         |
| 従業員数<br>[外、平均臨時雇用者数]<br>(人)            | 63<br>[114]     | 59<br>[121]     | 70<br>[120]     | 70<br>[124]     | 77<br>[133]     |

- (注) 1. 当社は連結財務諸表を作成しておりませんので、連結会計年度にかかる主要な経営指標等については記載しておりません。
2. 売上高には、消費税等は含まれておりません。
3. 潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため、記載しておりません。
4. 株価収益率については、当社株式は、金融商品取引所非上場、認可金融商品取引業協会非登録のため、記載しておりません。
5. 第38期より、持分法を適用した場合の投資利益については、関連会社が存在しなくなったため記載しておりません。

## 2【沿革】

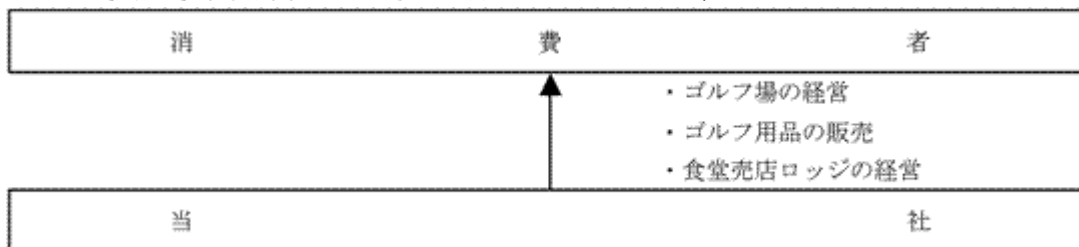
| 年月       | 事項   |
|----------|--|
| 昭和48年3月  | 千葉県長生郡睦沢町にゴルフ場を開発・経営することを目的として、東京都新宿区に会社を設立する。 |
| 昭和49年3月  | 千葉県知事よりゴルフ場の開発事業につき認可を受ける。                     |
| 昭和49年4月  | 本店を東京都新宿区より現在地（千葉県長生郡睦沢町）に移転する。                |
| 昭和49年5月  | ゴルフ場造成工事着工。                                    |
| 昭和50年11月 | ゴルフ場造成工事完了（36ホール）、西コース（18ホール）オープンする。           |
| 昭和51年8月  | 東コース（18ホール）オープンする。                             |
| 昭和61年10月 | 大上ゴルフ場（18ホール・賃借）オープンする。                        |
| 平成13年11月 | 賃借していた大上ゴルフ場（18ホール）を購入する。                      |

## 3【事業の内容】

当社は、ゴルフ場の経営を主たる事業とし、併せてゴルフ用品の販売、ゴルフ場の食堂売店ロッジの経営等の事業活動を展開しております。

[事業系統図]

以上述べた事項を事業系統図によって示すと次のとおりであります。



#### 4【関係会社の状況】

該当事項はありません。

#### 5【従業員の状況】

##### (1)提出会社の状況

平成23年2月28日現在

| 従業員数(人) | 平均年齢   | 平均勤続年数 | 平均年間給与(円) |
|---------|--------|--------|-----------|
| 77(133) | 40才5ヶ月 | 10年9ヶ月 | 3,579,105 |

(注) 1. 従業員数は就業人員であり、臨時雇用者数は、年間の平均人員を( )外数で記載しております。

2. 平均年間給与は、基準外賃金及び賞与を含んでおります。

##### (2)労働組合の状況

労働組合は結成されておりませんが、労使関係は円満に推移しております。

## 第2【事業の状況】

### 1【業績等の概要】

#### (1) 業績

当事業年度におけるわが国経済は、景気の低迷とデフレ状況を背景に、設備投資の抑制や新卒雇用の低迷、企業のリストラ策が依然として行われるなど、厳しい社会情勢の中で推移いたしました。

ゴルフ場業界全体におきましては、夏から秋にかけての記録的な猛暑と少雨など、天候の影響をうける一方、近隣ゴルフ場のプレー料金の低価格化も長引き、取り巻く環境は非常に厳しい状況にありました。

当社におきましては、営業面で、オープンコンペの開催や季節に応じた企画の実施、ランチサービス券やコーヒーサービス券の発行、訪問活動による積極的な営業活動を行い、またインターネット広告なども活用しながらオフシーズンの稼働率向上に努め、接客サービス向上のため従業員教育にも注力してまいりました。また、前年度に引き続き7月にジャパンゴルフツアーチャレンジトーナメント「房総カントリーカップ」を開催し、房総カントリーブランドを構築するための経営努力に努めております。

施設面におきましては、房総ゴルフ場で新型乗用カートを手50台導入し、さらに、GPSカーナビを乗用カート全台に導入しました。コース内におきましては、4ヶ所にトイレ増設工事などを行いました。大上ゴルフ場では、コース管理用機器の新規取得を大幅におこなうなど、積極的な設備投資により、お客様のニーズにあわせたクオリティの高いコースの提供と施設設備の更なる充実を図りました。

当事業年度の業績につきましては、入場者数は、両ゴルフ場で前期比3.7%増の137,046人となりました。売上高は、前期比1.2%増の1,684,505千円となり、営業利益は253,326千円、経常利益は274,079千円となりましたが、入会預り保証金償還益の計上をおこなったことなどが要因となり、当期純利益は417,594千円となりました。

#### (2) キャッシュ・フロー

当事業年度における現金及び現金同等物（以下「資金」という。）は、前事業年度末に比べ100,215千円増加し、当事業年度末には270,076千円となりました。

また、当期中における各キャッシュ・フローは次のとおりであります。

##### （営業活動によるキャッシュ・フロー）

当事業年度において営業活動の結果得られた資金は354,708千円（前年同期比39,706千円減）となりました。これは主に税引前当期純利益の計上によるものであります。

##### （投資活動によるキャッシュ・フロー）

当事業年度において投資活動の結果使用した資金は219,503千円（前年同期は113,218千円の使用）となりました。

これは主に有形固定資産の取得による支出によるものであります。

##### （財務活動によるキャッシュ・フロー）

当事業年度において財務活動の結果使用した資金は34,988千円（前年同期は661,767千円の使用）となりました。

これは主に自社ゴルフ会員権の買入による支出によるものであります。

## 2【仕入及び販売の状況】

当社は事業部門がないため、以下の記載についてはゴルフ場別に記載しております。

### (1) 商品仕入実績

当事業年度の商品仕入実績（プロショップ仕入）をゴルフ場別に示すと次のとおりであります。

| ゴルフ場別      | 第38期<br>(自 平成22年 3月 1日<br>至 平成23年 2月28日) | 前期比(%) |
|------------|--|--------|
| 房総ゴルフ場(千円) | 13,426                                   | 97.1   |
| 大上ゴルフ場(千円) | 6,845                                    | 102.6  |
| 合計(千円)     | 20,271                                   | 98.9   |

(注) 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

### (2) 原材料仕入実績

当事業年度の原材料仕入実績（レストラン食材等）をゴルフ場別に示すと次のとおりであります。

| ゴルフ場別      | 第38期<br>(自 平成22年 3月 1日<br>至 平成23年 2月28日) | 前期比(%) |
|------------|--|--------|
| 房総ゴルフ場(千円) | 95,958                                   | 106.3  |
| 大上ゴルフ場(千円) | 42,914                                   | 108.6  |
| 合計(千円)     | 138,873                                  | 107.0  |

(注) 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

## (3) 販売実績

当事業年度の販売実績をゴルフ場別に示すと次のとおりであります。

| ゴルフ場別     |                             | 第38期<br>(自 平成22年 3月 1日<br>至 平成23年 2月28日) | 前期比(%) |
|-----------|-----------------------------|--|--------|
| 房総ゴルフ場    | プレー収入(千円)                   | 760,101                                  | 100.1  |
|           | 商品売上収入(千円)                  | 17,397                                   | 92.5   |
|           | レストラン収入<br>(千円)             | 273,803                                  | 101.6  |
|           | その他の収入<br>(ロッカー専有料)<br>(千円) | 7,058                                    | 96.8   |
|           | 小計(千円)                      | 1,058,360                                | 100.3  |
| 大上ゴルフ場    | プレー収入(千円)                   | 372,527                                  | 107.9  |
|           | 商品売上収入(千円)                  | 9,030                                    | 102.2  |
|           | レストラン収入<br>(千円)             | 119,767                                  | 107.3  |
|           | 小計(千円)                      | 501,325                                  | 107.7  |
| 登録料収入(千円) |                             | 24,450                                   | 76.1   |
| 年会費収入(千円) |                             | 100,369                                  | 89.7   |
| 合計(千円)    |                             | 1,684,505                                | 101.2  |

(注) 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。

## 3【対処すべき課題】

ゴルフ場業界の見通しにつきましては、プレー料金の低価格化に一層拍車がかかり、また、東日本大震災を起因とした、計画停電や道路事情、公共交通機関の運行等の縮小、自粛によるゴルフ離れも予想され、引き続き予断を許さない厳しい状況が続くことと思われま。

このような情勢をふまえ、当社といたしましては、節電や義援金活動への協力などを行い、震災に被災された方々について一刻も早い復旧をお祈りする一方で、質の高いゴルフ場経営企業としての路線を進み、低価格化競争に参入せず価格に見合った質の高いゴルフ場として「房総カントリーブランド」を確立することにより安定した経営を維持し、ゴルフ場業界のみならず日本の経済復興に貢献してまいります。そのためには、現状で満足することなく、コースなどのクオリティの向上を常に求め、お客様目線でのサービスを充実させ従業員教育にも注力し、多くの方々にも何度もお利用いただける魅力的なゴルフ場として企業価値の向上に努めてまいります。



#### 4【事業等のリスク】

有価証券報告書に記載した事業の状況、経理の状況等に関する事項のうち、投資者の判断に重要な影響を及ぼす可能性のある事項には、以下のようなものがあります。当社は、事業等のリスクが発生する可能性を認識した上で、その発生回避及び発生した場合の対応に努める所存であります。

(1) 経営成績の気象による影響があること。

当社の売上高は、経営努力にもかかわらず降雨、高温、降雪等の異常気象により売上高が減少することがあります。

(2) 株主会員制度と預託金制度の両方が並存していること。

会員の地位が法的に異なっております。株主会員については、当社の株主としての地位を有し議決権を有します。預託金会員については、債権者としての地位を有します。預託金制度は、期限の利益喪失後、会員の希望により償還されるべきものと考えておりますが、財政面の負担があまりにも大きいことから、預託金会員のみなさまに償還期限の再延長をお願いしております。

(3) 種類株式を発行していること。

当社は普通株式及び劣後株式を発行しております。剰余金の配当または残余財産の分配をするときは、劣後株式に先だて、普通株式に配当または分配をなし、普通株式1株の配当額または分配額は、劣後株式35株の配当額または分配額と同等となっております。

(4) 配当政策に関すること。

当社は剰余金の配当を行っておりません。その基本的考え方は、株主によりよいゴルフ場及び付帯施設での快適なプレー環境を維持することで、利益の還元を図っていくことと考えております。今後とも内部留保に努めてまいります。

(5) 会員が金融機関よりゴルフローンを利用する際当社が金融機関に保証をしていること。

会員のみなさまが当クラブに入会するにあたり金融機関から資金の融資を受けた場合、当社がその債務を保証しております。したがって、事故等により、万が一会員さまのゴルフローンの返済が滞った場合、当該債務を保証契約に基づき、当社が金融機関に代位弁済しなければなりません。

#### 5【経営上の重要な契約等】

特に記載すべき事項はありません。

#### 6【研究開発活動】

特に記載すべき事項はありません。

## 7【財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

### (1) 重要な会計方針及び見積り

当社の財務諸表は、わが国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して作成されております。当社は、以下の会計方針が当社の財務諸表の作成において使用される当社の重要な見積もりと判断に大きな影響を及ぼすものと認識しております。

#### 貸倒引当金

当社は、債権の貸倒による損失に備えるため一般債権については、貸倒実績率により、貸倒懸念債権等の債権については、個別に回収可能性を勘案し回収不能見込額を計上しています。当事業年度末においては、売掛金のうち平成22年度年会費未回収分について50%の割合で、長期滞留債権（平成16年度、17年度、18年度、19年度、20年度、21年度年会費未回収分）については全額貸倒引当金を設定しています。

#### 税効果会計

当社は、繰延税金資産の回収可能性を検討した結果、重要な繰越欠損金が存在しており、翌期の課税所得の発生が確実に見込まれる状況とはいえないことから、繰延税金資産の回収可能性を合理的に見積もることは困難と判断し、繰延税金資産の計上はしておりません。当事業年度末において、固定負債に計上しております繰延税金負債は、投資有価証券の評価差額金によるものであります。

### (2) 財政状態の分析

#### (流動資産)

当事業年度末における、流動資産の残高は、404,605千円（前事業年度末は、285,210千円）となり119,394千円増加となりました。主な要因は、有形固定資産を220,792千円取得する一方で、営業活動によるキャッシュ・フローにおいて現預金の増加額が354,708千円であったことなどによるものであります。

現金及び預金の増加の原因は「1 業績等の概要 (2)キャッシュ・フロー」において記載しております。

#### (固定資産)

当事業年度末における固定資産の残高は、9,919,673千円（前事業年度末は9,779,821千円）となり139,851千円の増加となりました。増減の主なものは、有形固定資産について、設備を新規取得したことなどにより220,792千円増加したものの、減価償却費の計上によって108,263千円減少したこと、投資有価証券において、決算日現在の時価が純額で50,899千円増加したことなどによるものであります。

#### (流動負債)

当事業年度末における流動負債の残高は166,400千円（前事業年度末は192,549千円）となり、26,148千円の減少となりました。増減の主なものは、固定資産の取得にかかる未払金の減少額21,944千円であります。

#### (固定負債)

当事業年度末における固定負債の残高は、642,693千円（前事業年度末は804,873千円）となり、162,180千円の減少となりました。減少の要因は、預託金の償還等に伴う入会預り保証金の減少額194,000千円によるものであります。

#### (純資産)

当事業年度における純資産合計は、9,515,184千円（前事業年度末は9,067,609千円）となり、447,574千円の増加となりました。増減の主なものは、当期純利益の計上417,594千円であります。

### (3) 経営成績の分析

「1 業績等の概要 (1)業績」を参照して下さい。

(4) 資本の財源及び資金の流動性に係る分析

当社の資金状況は、当事業年度末における現金及び現金同等物の残高が前事業年度末に比べ100,215千円増加し、270,076千円となっております。この内訳は、営業活動によるキャッシュ・フローが、前事業年度に比べ39,706千円減少し354,708千円の資金獲得となり、投資活動によるキャッシュ・フローが、前事業年度に比べ106,285千円減少し219,503千円の資金使用となり、また財務活動によるキャッシュ・フローが、前事業年度に比べ626,778千円増加し34,988千円の資金使用となりました。

### 第3【設備の状況】

#### 1【設備投資等の概要】

当事業年度に実施した設備投資額は、192,623千円であり、主なものは次のとおりであります。なお、これらに伴う資金はすべて自己資金にて充たいたしました。

|        |                  |          |
|--------|------------------|----------|
| 房総ゴルフ場 | GPS乗用カートナビシステム一式 | 46,000千円 |
|        | 乗用ゴルフカート         | 37,088千円 |
|        | 送迎バス             | 26,200千円 |
|        | コース内トイレ増設(4ヶ所)   | 14,630千円 |
|        | いのしし等防獣ネット設置     | 12,937千円 |
| 大上ゴルフ場 | 乗用5連ロータリーモア他     |          |
|        | コース管理用機器一式       | 9,670千円  |
|        | 埋設型高圧ケーブル        | 3,361千円  |

#### 2【主要な設備の状況】

当社は千葉県内に2ヶ所のゴルフ場を運営しており、主要な設備は以下のとおりであります。

平成23年2月28日現在

| 事業所名<br>(所在地)             | 設備の内容           | 帳簿価額                |               |               |                          |             | 合計<br>(千円) | 従業員数<br>(人) |
|---------------------------|-----------------|---------------------|---------------|---------------|--------------------------|-------------|------------|-------------|
|                           |                 | 建物及び構<br>築物<br>(千円) | 車両運搬具<br>(千円) | コース勘定<br>(千円) | 土地<br>(千円)<br>(面積㎡)      | その他<br>(千円) |            |             |
| 房総ゴルフ場<br>(千葉県長生郡睦沢<br>町) | ゴルフ場<br>(36ホール) | 564,835             | 121,640       | 2,588,512     | 1,508,822<br>(1,663,268) | 52,139      | 4,835,950  | 56          |
| 大上ゴルフ場<br>(千葉県長生郡睦沢<br>町) | ゴルフ場<br>(18ホール) | 132,646             | 19,190        | 1,644,303     | 891,976<br>(777,248)     | 40,037      | 2,728,155  | 21          |

(注) 1. 帳簿価額のうち「その他」は、工具器具及び備品であり、建設仮勘定を含めておりません。なお、金額に消費税等を含めておりません。

2. リース契約による主な賃借設備は下記のとおりであります。

| 名称                             | 数量(台) | リース期間(年) | 年間リース料(千円) | リース契約残高(千円) |
|--------------------------------|-------|----------|------------|-------------|
| コピー機<br>(所有権移転外ファイナ<br>ンス・リース) | 3     | 5        | 1,131      | 1,508       |

#### 3【設備の新設、除却等の計画】

当社の設備投資については、経営環境を総合的に勘案して策定しております。

なお、当事業年度末における重要な設備の新設、改修計画はありません。

## 第4【提出会社の状況】

### 1【株式等の状況】

#### (1)【株式の総数等】

##### 【株式の総数】

| 種類   | 発行可能株式総数(株) |
|------|-------------|
| 普通株式 | 11,500      |
| 劣後株式 | 8,500       |
| 計    | 20,000      |

##### 【発行済株式】

| 種類   | 事業年度末現在発行数<br>(株)<br>(平成23年2月28日) | 提出日現在発行数(株)<br>(平成23年5月26日) | 上場金融商品取引所名<br>又は登録認可金融商品<br>取引業協会名 | 内容       |
|------|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|----------|
| 普通株式 | 6,168                             | 6,168                       | 非上場・非登録                            | (注)1.2.4 |
| 劣後株式 | 4,000                             | 4,000                       | 非上場・非登録                            | (注)1.3.4 |
| 計    | 10,168                            | 10,168                      | -                                  | -        |

- (注) 1. 当会社の株式の譲渡または取得については、株主または取得者は取締役会の承認を受けなければなりません。  
2. 権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式であります。なお、発行済株式のうち、クラブ規約に基づき当社の経営するゴルフ場の会員となる資格を有する株式は4,393株です。  
3. 当社が、剰余金の配当または残余財産の分配をするときは、劣後株式に先だて、普通株式に配当または分配をなし、普通株式1株の配当額または分配額は、劣後株式35株の配当額または分配額と同等とします。  
4. 当社は単元株制度は採用しておりません。

#### (2)【新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

#### (3)【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

( 4 ) 【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

(5) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

| 年月日                | 発行済株式総<br>数増減数<br>(株) | 発行済株式総<br>数残高(株) | 資本金増減額<br>(千円) | 資本金残高<br>(千円) | 資本準備金増<br>減額<br>(千円) | 資本準備金残<br>高(千円) |
|--------------------|-----------------------|------------------|----------------|---------------|----------------------|-----------------|
| 平成19年5月28日<br>(注)1 | -                     | 14,495           | -              | 13,594,114    | 4,561,634            | -               |
| 平成20年6月30日<br>(注)2 | -                     | 14,495           | 13,494,114     | 100,000       | -                    | -               |
| 平成22年1月26日<br>(注)3 | 4,327                 | 10,168           | -              | 100,000       | -                    | -               |

(注)1. 資本準備金の減少は欠損填補によるものであります。

2. 平成20年5月26日開催の定時株主総会において、資本金を134億9,411万4千円減資して、44億6,853万7千円を欠損の填補に充てて、残高90億2,557万6千円をその他資本剰余金として計上することを決議し、平成20年6月30日に減資が完了しました。

3. 自己株式の消却による減少であります。

(6) 【所有者別状況】

普通株式

平成23年2月28日現在

| 区分              | 株式の状況          |      |              |            |       |    |       |        | 単元未満株<br>式の状況 |
|-----------------|----------------|------|--------------|------------|-------|----|-------|--------|---------------|
|                 | 政府及び地<br>方公共団体 | 金融機関 | 金融商品取<br>引業者 | その他の法<br>人 | 外国法人等 |    | 個人その他 | 計      |               |
|                 |                |      |              |            | 個人以外  | 個人 |       |        |               |
| 株主数(人)          | -              | 2    | 1            | 613        | 1     | -  | 3,377 | 3,994  | -             |
| 所有株式数<br>(株)    | -              | 7    | 1            | 2,692      | 1     | -  | 3,467 | 6,168  | -             |
| 所有株式数の<br>割合(%) | -              | 0.11 | 0.02         | 43.64      | 0.02  | -  | 56.21 | 100.00 | -             |

劣後株式

平成23年2月28日現在

| 区分              | 株式の状況          |      |              |            |       |    |       |        | 単元未満株<br>式の状況 |
|-----------------|----------------|------|--------------|------------|-------|----|-------|--------|---------------|
|                 | 政府及び地<br>方公共団体 | 金融機関 | 金融商品取<br>引業者 | その他の法<br>人 | 外国法人等 |    | 個人その他 | 計      |               |
|                 |                |      |              |            | 個人以外  | 個人 |       |        |               |
| 株主数(人)          | -              | -    | -            | 4          | -     | -  | -     | 4      | -             |
| 所有株式数<br>(株)    | -              | -    | -            | 4,000      | -     | -  | -     | 4,000  | -             |
| 所有株式数の<br>割合(%) | -              | -    | -            | 100.00     | -     | -  | -     | 100.00 | -             |

(7)【大株主の状況】

平成23年2月28日現在

| 氏名又は名称       | 住所                         | 所有株式数<br>(株) | 発行済株式総数に<br>対する所有株式数<br>の割合(%) |
|--------------|----------------------------|--------------|--------------------------------|
| 株式会社笠間ゴルフクラブ | 茨城県笠間市池野辺2523番地            | 1,830        | 17.99                          |
| 株式会社明智ゴルフ倶楽部 | 岐阜県恵那市明智町吉良見字西山980番地の<br>2 | 1,820        | 17.89                          |
| 株式会社可児ゴルフ倶楽部 | 岐阜県可児市久々利向平221-2           | 1,783        | 17.53                          |
| 一般社団法人有報倶楽部  | 茨城県笠間市池野辺2523番地            | 500          | 4.91                           |
| 株式会社ヒカリシステム  | 千葉県千葉市稲毛区山王町277-3          | 10           | 0.09                           |
| 小津産業株式会社     | 東京都中央区日本橋本町3丁目6-2          | 8            | 0.07                           |
| 山村 章夫        | 千葉県四街道市                    | 7            | 0.06                           |
| 加藤 隆彦        | 東京都港区                      | 7            | 0.06                           |
| ファインテック株式会社  | 東京都千代田区神田佐久間町4丁目22-1       | 7            | 0.06                           |
| 計            |                            | 5,972        | 58.73                          |



## ( 8 ) 【議決権の状況】

## 【発行済株式】

平成23年2月28日現在

| 区分             | 株式数(株)    | 議決権の数(個)  | 内容                        |
|----------------|-----------|-----------|---------------------------|
| 無議決権株式         |           |           |                           |
| 議決権制限株式(自己株式等) |           |           |                           |
| 議決権制限株式(その他)   |           |           |                           |
| 完全議決権株式(自己株式等) |           |           |                           |
| 完全議決権株式(その他)   | 普通株式6,168 | 普通株式6,168 | 権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式 |
|                | 劣後株式4,000 | 劣後株式4,000 | (注)                       |
| 単元未満株式         |           |           |                           |
| 発行済株式総数        | 10,168    |           |                           |
| 総株主の議決権        |           | 10,168    |                           |

(注) 剰余金の配当または残余財産の分配をするときは、劣後株式に先だつて、普通株式に配当または分配をなし、普通株式1株の配当額または分配額は、劣後株式35株の配当額または分配額と同等となる株式。

## 【自己株式等】

平成23年2月28日現在

| 所有者の氏名又は名称 | 所有者の住所 | 自己名義所有株式数(株) | 他人名義所有株式数(株) | 所有株式数の合計(株) | 発行済株式総数に対する所有株式数の割合(%) |
|------------|--------|--------------|--------------|-------------|------------------------|
|            |        |              |              |             |                        |
| 計          |        |              |              |             |                        |

## ( 9 ) 【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

## 2【自己株式の取得等の状況】

【株式の種類等】 該当事項はありません

### (1)【株主総会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

### (2)【取締役会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

### (3)【株主総会決議又は取締役会決議に基づかないものの内容】

該当事項はありません。

### (4)【取得自己株式の処理状況及び保有状況】

該当事項はありません。

## 3【配当政策】

当社の剰余金の配当の決定機関は、株主総会であります。

当社の配当政策における基本的な方針は、株主のみなさまにより良いゴルフ場及びその付帯設備での快適なプレー環境を提供することで、利益の還元を図っていくこととしております。

よって基本的な考え方としては、全額内部留保とさせていただき、所有するゴルフ場及びその付帯設備の将来の整備、改良等に備えることとさせていただいております。

## 4【株価の推移】

当社株式は金融商品取引所非上場、認可金融商品取引業協会非登録のため、記載を省略しております。

5【役員の状況】

| 役名          | 職名                       | 氏名     | 生年月日         | 略歴  | 任期   | 所有株式数<br>(株) |
|-------------|--------------------------|--------|--------------|---|------|--------------|
| 代表取締役<br>社長 |                          | 山村 章夫  | 昭和19年 5月 1日生 | 平成12年 5月 当社取締役に就任<br>平成15年 3月 当社代表取締役に就任<br>平成18年 5月 当社代表取締役社長に就任(現任)   | (注)3 | 普通株式7        |
| 取締役         |                          | 古賀 誠四郎 | 昭和17年 9月29日生 | 平成14年 5月 当社取締役に就任(現任)<br>平成16年 2月 榊笠間ゴルフクラブ代表取締役(現任)  | (注)3 | 普通株式2        |
| 取締役         | 営業部長                     | 加藤 隆彦  | 昭和29年 2月 6日生 | 平成15年12月 当社房総ゴルフ場支配人<br>平成16年 5月 当社取締役房総ゴルフ場支配人<br>平成16年11月 当社取締役房総ゴルフ場・大上ゴルフ場支配人<br>平成20年 5月 当社取締役大上ゴルフ場担当(房総ゴルフ場・大上ゴルフ場支配人)<br>平成23年 5月 当社取締役営業部長(現任)                                     | (注)3 | 普通株式7        |
| 取締役         | 房総ゴルフ場<br>・大上ゴルフ<br>場支配人 | 吉野 潤一  | 昭和48年 2月22日生 | 平成15年10月 当社房総ゴルフ場副支配人<br>平成16年11月 当社房総ゴルフ場・大上ゴルフ場副支配人<br>平成18年 5月 当社取締役房総ゴルフ場・大上ゴルフ場副支配人兼管理ブロック長<br>平成20年 5月 当社取締役房総ゴルフ場担当(房総ゴルフ場・大上ゴルフ場副支配人兼管理ブロック長)<br>平成23年 5月 当社取締役房総ゴルフ場・大上ゴルフ場支配人(現任) | (注)3 | 普通株式6        |
| 常勤監査役       |                          | 鮎原政司   | 昭和22年 7月29日生 | 平成 7年 2月 京葉銀行高根支店支店長<br>平成 9年 3月 同行船橋駅前支店支店長<br>平成14年 6月 株式会社京葉ライフエージェンシー常務取締役営業本部長<br>平成23年 5月 当社常勤監査役に就任(現任)  | (注)5 | 普通株式1        |
| 監査役         |                          | 末木重樹   | 昭和19年 6月26日生 | 昭和43年 4月 富士紡績株式会社入社<br>平成 8年 6月 同社取締役人事部長<br>平成10年 6月 同社常務取締役<br>平成17年 6月 同社退職<br>平成21年 5月 当社常勤監査役に就任<br>平成23年 5月 当社監査役に就任(現任)  | (注)4 | -            |
| 監査役         |                          | 中平 幸信  | 昭和19年 9月12日生 | 昭和59年12月 税理士資格取得<br>昭和61年 1月 中平税務会計事務所所長(現任)<br>昭和62年 3月 株式会社ビジネスクリエイト代表取締役(現任)<br>平成17年 5月 当社監査役に就任(現任)  | (注)4 | -            |
| 計           |                          |        |              |   |      | 普通株式23       |

- (注) 1. 取締役古賀誠四郎は、会社法第2条第15号に定める社外取締役であります。  
2. 監査役鮎原政司、末木重樹および中平幸信は、会社法第2条第16号に定める社外監査役であります。  
3. 平成22年5月24日開催の定時株主総会の終結の時から2年間  
4. 平成21年5月25日開催の定時株主総会の終結の時から4年間  
5. 平成23年5月23日開催の定時株主総会の終結の時から2年間

## 6【コーポレート・ガバナンスの状況等】

### (1)【コーポレート・ガバナンスの状況】

#### (コーポレート・ガバナンスに関する基本的な考え方)

当社は、株主会員を中心とするゴルフ場を経営しており、株主会員及び預託金会員、ゲスト（ビジター）に快適なプレーを楽しんでもらうため、価格競争による乱売を避けつつサービスの提供を行い、最適なゴルフ場環境を作り上げることに力を注いでおります。当社のコーポレート・ガバナンスに関する基本的な考え方は、この基本方針実現を目的とし、費用対効果や効率性を常に念頭に、内部統制システムの確立に努めております。そのために、当社は、房総ゴルフ場と大上ゴルフ場の2コースを営んでおりますが、組織上は統一化を図った結果、支配人人事も一人とし、迅速で正確な情報伝達体系をつくりあげることに努めております。

#### (コーポレート・ガバナンス体制の状況)

##### 取締役会

当社の取締役会は当事業年度末現在4名であり、取締役会は2ヶ月に1回の開催により、経営上の重要な意思決定を効率的に行っております。なお、社外取締役と当社との間には特筆すべき利害関係はありません。

##### 取締役の定数

当社の取締役は5名以内とする旨定款に定めております。

##### 監査役会及び内部監査

当社は監査役会制度を採用しており、監査役会は常勤監査役2名および監査役1名の合計3名で構成されております。各監査役は、監査役会が定めた監査の方針、業務の分担等に従い、取締役会への出席や、業務及び財務の状況の調査等を通じ、取締役の職務遂行の監査を行っております。なお、社外監査役と当社との間には特筆すべき利害関係はありません。

また、内部監査につきましては、役員及び従業員の人数が少ないため担当部門はありませんが、業務の相互チェック機構を通じて不正を防ぐ努力をしております。

##### 会計監査人及び法律事務所

当社は会計監査について、会計監査人から監査役会及び取締役会が、会社法及び金融商品取引法に基づく会計監査の報告を受けております。

また、法律事務所と顧問契約を締結し、企業経営及び日常業務に関して法律上のアドバイスを受ける体制を採っております。

#### (役員報酬)

当事業年度における当社の取締役及び監査役に対する報酬は以下のとおりであります。

|      |              |          |
|------|--------------|----------|
| 役員報酬 | 社内取締役を支払った報酬 | 42,300千円 |
|      | 社外取締役を支払った報酬 | 1,200千円  |
|      | 社内監査役を支払った報酬 | 350千円    |
|      | 社外監査役を支払った報酬 | 2,460千円  |
|      | 計            | 46,310千円 |

( 会計監査の状況 )

業務を執行した公認会計士の氏名、所属する監査法人名及び継続監査年数

| 公認会計士の氏名等      |       | 所属する監査法人名    | 継続監査年数 |
|----------------|-------|--------------|--------|
| 指定社員<br>業務執行社員 | 神 門 剛 | 監査法人よつば総合事務所 | 4      |

監査業務に係る主な補助者の構成

その他6名

( 取締役の定数 )

当社の取締役は5名以内とする旨定款に定めております。

( 取締役の選任決議要件 )

当社は、取締役の選任決議について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の過半数をもって行う旨定款に定めております。また、取締役の選任決議は、累積投票によらないものとする旨定款に定めております。

( 株主総会の特別決議要件 )

当社は、会社法第309条第2項に定める株主総会特別決議要件について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の3分の2以上をもって行う旨定款に定めております。これは、株主総会における特別決議の定足数を緩和することにより、株主総会の円滑な運営を行うことを目的とするものであります。

( 2 ) 【 監査報酬の内容等 】

【 監査公認会計士等に対する報酬の内容 】

| 前事業年度                |                     | 当事業年度                |                     |
|----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|
| 監査証明業務に基づく報酬<br>(千円) | 非監査業務に基づく報酬<br>(千円) | 監査証明業務に基づく報酬<br>(千円) | 非監査業務に基づく報酬<br>(千円) |
| 4,000                | -                   | 4,000                | -                   |

【 その他重要な報酬の内容 】

該当事項はありません。

【 監査公認会計士等の提出会社に対する非監査業務の内容 】

該当事項はありません。

【 監査報酬の決定方針 】

監査内容、監査時間等を勘案し、決定しております。

## 第5【経理の状況】

### 1．財務諸表の作成方法について

当社の財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」（昭和38年大蔵省令第59号。以下「財務諸表等規則」という。）に基づいて作成しております。

なお、前事業年度（平成21年3月1日から平成22年2月28日まで）は、改正前の財務諸表等規則に基づき、当事業年度（平成22年3月1日から平成23年2月28日まで）は、改正後の財務諸表等規則に基づいて作成しております。

### 2．監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、前事業年度（平成21年3月1日から平成22年2月28日まで）及び当事業年度（平成22年3月1日から平成23年2月28日まで）の財務諸表について、監査法人よつば総合事務所により監査を受けております。

### 3．連結財務諸表について

当社は子会社がありませんので、連結財務諸表を作成しておりません。

1【財務諸表等】  
(1)【財務諸表】  
【貸借対照表】

(単位：千円)

|               | 前事業年度<br>(平成22年2月28日) | 当事業年度<br>(平成23年2月28日) |
|---------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>資産の部</b>   |                       |                       |
| 流動資産          |                       |                       |
| 現金及び預金        | 169,861               | 270,076               |
| 売掛金           | 85,587                | 98,202                |
| 商品及び製品        | 1,422                 | 1,785                 |
| 原材料及び貯蔵品      | 33,406                | 40,445                |
| 前払費用          | 1,092                 | 1,092                 |
| その他           | 2,336                 | 1,964                 |
| 貸倒引当金         | 8,495                 | 8,961                 |
| 流動資産合計        | 285,210               | 404,605               |
| 固定資産          |                       |                       |
| 有形固定資産        |                       |                       |
| 建物            | 2,049,425             | 2,075,869             |
| 減価償却累計額       | 1,576,810             | 1,602,759             |
| 建物(純額)        | 472,615               | 473,109               |
| 構築物           | 1,731,927             | 1,754,120             |
| 減価償却累計額       | 1,503,460             | 1,529,749             |
| 構築物(純額)       | 228,467               | 224,371               |
| 車両運搬具         | 263,011               | 356,086               |
| 減価償却累計額       | 211,527               | 215,255               |
| 車両運搬具(純額)     | 51,483                | 140,831               |
| 工具、器具及び備品     | 388,546               | 393,901               |
| 減価償却累計額       | 287,014               | 301,723               |
| 工具、器具及び備品(純額) | 101,532               | 92,177                |
| コース勘定         | 4,232,816             | 4,232,816             |
| 土地            | 2,394,143             | 2,400,798             |
| 建設仮勘定         | -                     | 6,225                 |
| 有形固定資産合計      | 7,481,058             | 7,570,330             |
| 無形固定資産        |                       |                       |
| 電話加入権         | 2,894                 | 2,894                 |
| 商標権           | 148                   | 52                    |
| ソフトウェア        | 1,062                 | 1,651                 |
| 無形固定資産合計      | 4,104                 | 4,598                 |
| 投資その他の資産      |                       |                       |
| 投資有価証券        | 1,512,946             | 1,562,801             |
| 出資金           | 26,223                | 26,218                |
| 長期性預金         | 750,000               | 750,000               |
| 長期滞留債権        | 59,434                | 71,139                |
| 長期前払費用        | 1,252                 | 1,189                 |
| その他           | 4,235                 | 4,535                 |

|              | 前事業年度<br>(平成22年2月28日) | 当事業年度<br>(平成23年2月28日) |
|--------------|-----------------------|-----------------------|
| 貸倒引当金        | 59,434                | 71,139                |
| 投資その他の資産合計   | 2,294,658             | 2,344,744             |
| 固定資産合計       | 9,779,821             | 9,919,673             |
| 資産合計         | 10,065,032            | 10,324,278            |
| <b>負債の部</b>  |                       |                       |
| 流動負債         |                       |                       |
| 買掛金          | 10,447                | 11,460                |
| 未払金          | 25,531                | 3,587                 |
| 未払費用         | 109,437               | 99,406                |
| 未払法人税等       | 5,168                 | 5,173                 |
| 未払消費税等       | 5,607                 | 12,156                |
| 前受金          | 18,800                | 18,317                |
| 預り金          | 6,262                 | 7,590                 |
| 賞与引当金        | 11,104                | 8,443                 |
| その他          | 189                   | 265                   |
| 流動負債合計       | 192,549               | 166,400               |
| 固定負債         |                       |                       |
| 入会預り保証金      | 770,000               | 576,000               |
| 長期未払金        | -                     | 10,900                |
| 繰延税金負債       | 34,873                | 55,793                |
| 固定負債合計       | 804,873               | 642,693               |
| 負債合計         | 997,423               | 809,094               |
| <b>純資産の部</b> |                       |                       |
| 株主資本         |                       |                       |
| 資本金          | 100,000               | 100,000               |
| 資本剰余金        |                       |                       |
| その他資本剰余金     | 8,411,142             | 8,411,142             |
| 資本剰余金合計      | 8,411,142             | 8,411,142             |
| 利益剰余金        |                       |                       |
| その他利益剰余金     |                       |                       |
| 建物準備金        | 400,000               | 500,000               |
| 繰越利益剰余金      | 106,489               | 424,084               |
| 利益剰余金合計      | 506,489               | 924,084               |
| 株主資本合計       | 9,017,632             | 9,435,226             |
| 評価・換算差額等     |                       |                       |
| その他有価証券評価差額金 | 49,977                | 79,957                |
| 評価・換算差額等合計   | 49,977                | 79,957                |
| 純資産合計        | 9,067,609             | 9,515,184             |
| 負債純資産合計      | 10,065,032            | 10,324,278            |



【損益計算書】

(単位：千円)

|             | 前事業年度<br>(自 平成21年 3月 1日<br>至 平成22年 2月28日) | 当事業年度<br>(自 平成22年 3月 1日<br>至 平成23年 2月28日) |
|-------------|---|---|
| <b>売上高</b>  |   |   |
| プレー収入       | 1,104,233                                 | 1,132,629                                 |
| 登録料収入       | 32,100                                    | 24,450                                    |
| 商品売上収入      | 27,622                                    | 26,427                                    |
| レストラン収入     | 380,945                                   | 393,571                                   |
| 年会費収入       | 111,888                                   | 100,369                                   |
| その他の収入      | 7,290                                     | 7,058                                     |
| 売上高合計       | 1,664,081                                 | 1,684,505                                 |
| <b>売上原価</b> |   |   |
| 商品売上原価      |   |   |
| 商品期首たな卸高    | 2,030                                     | 1,422                                     |
| 当期商品仕入高     | 20,486                                    | 20,271                                    |
| 合計          | 22,517                                    | 21,694                                    |
| 商品期末たな卸高    | 1,422                                     | 1,785                                     |
| 商品売上原価      | 21,095                                    | 19,908                                    |
| 原材料費        |   |   |
| 原材料期首たな卸高   | 3,437                                     | 3,841                                     |
| 当期原材料仕入高    | 129,723                                   | 138,873                                   |
| 合計          | 133,161                                   | 142,714                                   |
| 原材料期末たな卸高   | 3,841                                     | 3,724                                     |
| 原材料費        | 129,320                                   | 138,989                                   |
| 給料手当        | 374,005                                   | 391,845                                   |
| 賞与引当金繰入額    | 8,674                                     | 6,617                                     |
| 福利厚生費       | 52,585                                    | 60,419                                    |
| 競技費         | 7,925                                     | 7,842                                     |
| 外注費         | 11,117                                    | 11,073                                    |
| コース資材費      | 67,959                                    | 72,460                                    |
| 修繕費         | 71,067                                    | 56,040                                    |
| 消耗品費        | 43,778                                    | 40,219                                    |
| 燃料費         | 27,475                                    | 31,522                                    |
| 水道光熱費       | 37,729                                    | 40,804                                    |
| 旅費交通費       | 921                                       | 604                                       |
| 諸手数料        | 9,238                                     | 9,518                                     |
| 通信費         | 12,683                                    | 11,183                                    |
| 租税公課        | 38,499                                    | 39,598                                    |
| 保険料         | 11,241                                    | 10,808                                    |
| 減価償却費       | 104,930                                   | 106,985                                   |
| 賃借料         | 1,096                                     | 2,775                                     |
| 衛生管理費       | 10,051                                    | 10,324                                    |
| 雑費          | 9,270                                     | 9,778                                     |

|              | 前事業年度<br>(自 平成21年 3月 1日<br>至 平成22年 2月28日) | 当事業年度<br>(自 平成22年 3月 1日<br>至 平成23年 2月28日) |
|--------------|---|---|
| 売上原価合計       | 1,050,667                                 | 1,079,322                                 |
| 売上総利益        | 613,413                                   | 605,182                                   |
| 販売費及び一般管理費   |   |   |
| 給料及び手当       | 106,394                                   | 107,690                                   |
| 賞与引当金繰入額     | 2,429                                     | 1,825                                     |
| 福利厚生費        | 12,823                                    | 12,346                                    |
| 広告宣伝費        | 111,443                                   | 128,638                                   |
| 事務用消耗品費      | 6,648                                     | 5,447                                     |
| 旅費及び交通費      | 21,389                                    | 19,768                                    |
| 通信費          | 4,494                                     | 2,976                                     |
| 交際費          | 7,390                                     | 5,107                                     |
| 租税公課         | 205                                       | 184                                       |
| 賃借料          | 7,826                                     | 8,494                                     |
| 減価償却費        | 2,792                                     | 2,025                                     |
| 諸手数料         | 40,065                                    | 41,630                                    |
| 寄附金          | 1,731                                     | 695                                       |
| 貸倒引当金繰入額     | 8,495                                     | 8,961                                     |
| 雑費           | 6,970                                     | 6,060                                     |
| 販売費及び一般管理費合計 | 341,099                                   | 351,856                                   |
| 営業利益         | 272,313                                   | 253,326                                   |
| 営業外収益        |   |   |
| 受取利息         | 2,351                                     | 2,229                                     |
| 受取配当金        | 17,449                                    | 18,582                                    |
| 雑収入          | 4,269                                     | 5,368                                     |
| 営業外収益合計      | 24,070                                    | 26,181                                    |
| 営業外費用        |   |   |
| 雑損失          | 7,198                                     | 2,219                                     |
| 貸倒引当金繰入額     | -   | 3,209                                     |
| 営業外費用合計      | 7,198                                     | 5,428                                     |
| 経常利益         | 289,185                                   | 274,079                                   |
| 特別利益         |   |   |
| 投資有価証券売却益    | -   | 955                                       |
| 関係会社株式売却益    | 2,193                                     | -   |
| 入会預り保証金償還益   | 218,666                                   | 146,911                                   |
| 貸倒引当金戻入額     | 6,844                                     | -   |
| 固定資産売却益      | -   | 582                                       |
| その他          | 2,100                                     | -   |
| 特別利益合計       | 229,805                                   | 148,449                                   |

|              | 前事業年度<br>(自 平成21年 3月 1日<br>至 平成22年 2月28日) | 当事業年度<br>(自 平成22年 3月 1日<br>至 平成23年 2月28日) |
|--------------|---|---|
| 特別損失         |   |   |
| 固定資産除却損      | 3 457,396                                 | 3 1,110                                   |
| 固定資産売却損      | -   | 2 23                                      |
| 災害による損失      | 4,100                                     | -   |
| その他          | -   | 0   |
| 特別損失合計       | 461,496                                   | 1,134                                     |
| 税引前当期純利益     | 57,494                                    | 421,394                                   |
| 法人税、住民税及び事業税 | 3,800                                     | 3,800                                     |
| 法人税等合計       | 3,800                                     | 3,800                                     |
| 当期純利益        | 53,694                                    | 417,594                                   |

【株主資本等変動計算書】

(単位：千円)

|             | 前事業年度<br>(自 平成21年 3月 1日<br>至 平成22年 2月28日) | 当事業年度<br>(自 平成22年 3月 1日<br>至 平成23年 2月28日) |
|-------------|---|---|
| <b>株主資本</b> |   |   |
| 資本金         |   |   |
| 前期末残高       | 100,000                                   | 100,000                                   |
| 当期変動額       |   |   |
| 当期変動額合計     | -   | -   |
| 当期末残高       | 100,000                                   | 100,000                                   |
| 資本剰余金       |   |   |
| その他資本剰余金    |   |   |
| 前期末残高       | 9,025,576                                 | 8,411,142                                 |
| 当期変動額       |   |   |
| 自己株式の消却     | 614,434                                   | -   |
| 当期変動額合計     | 614,434                                   | -   |
| 当期末残高       | 8,411,142                                 | 8,411,142                                 |
| 資本剰余金合計     |   |   |
| 前期末残高       | 9,025,576                                 | 8,411,142                                 |
| 当期変動額       |   |   |
| 自己株式の消却     | 614,434                                   | -   |
| 当期変動額合計     | 614,434                                   | -   |
| 当期末残高       | 8,411,142                                 | 8,411,142                                 |
| 利益剰余金       |   |   |
| その他利益剰余金    |   |   |
| 建物準備金       |   |   |
| 前期末残高       | -   | 400,000                                   |
| 当期変動額       |   |   |
| 建物準備金の積立    | 400,000                                   | 100,000                                   |
| 当期変動額合計     | 400,000                                   | 100,000                                   |
| 当期末残高       | 400,000                                   | 500,000                                   |
| 繰越利益剰余金     |   |   |
| 前期末残高       | 452,794                                   | 106,489                                   |
| 当期変動額       |   |   |
| 建物準備金の積立    | 400,000                                   | 100,000                                   |
| 当期純利益       | 53,694                                    | 417,594                                   |
| 当期変動額合計     | 346,305                                   | 317,594                                   |
| 当期末残高       | 106,489                                   | 424,084                                   |
| 利益剰余金合計     |   |   |
| 前期末残高       | 452,794                                   | 506,489                                   |
| 当期変動額       |   |   |
| 当期純利益       | 53,694                                    | 417,594                                   |
| 当期変動額合計     | 53,694                                    | 417,594                                   |
| 当期末残高       | 506,489                                   | 924,084                                   |

|                     | 前事業年度<br>(自 平成21年 3月 1日<br>至 平成22年 2月28日) | 当事業年度<br>(自 平成22年 3月 1日<br>至 平成23年 2月28日) |
|---------------------|---|---|
| <b>自己株式</b>         |   |   |
| 前期末残高               | -   | -   |
| 当期変動額               |   |   |
| 自己株式の取得             | 614,434                                   | -   |
| 自己株式の消却             | 614,434                                   | -   |
| 当期変動額合計             | -   | -   |
| 当期末残高               | -   | -   |
| <b>株主資本合計</b>       |   |   |
| 前期末残高               | 9,578,371                                 | 9,017,632                                 |
| 当期変動額               |   |   |
| 当期純利益               | 53,694                                    | 417,594                                   |
| 自己株式の取得             | 614,434                                   | -   |
| 当期変動額合計             | 560,739                                   | 417,594                                   |
| 当期末残高               | 9,017,632                                 | 9,435,226                                 |
| <b>評価・換算差額等</b>     |   |   |
| <b>その他有価証券評価差額金</b> |   |   |
| 前期末残高               | 24,573                                    | 49,977                                    |
| 当期変動額               |   |   |
| 株主資本以外の項目の当期変動額（純額） | 25,404                                    | 29,979                                    |
| 当期変動額合計             | 25,404                                    | 29,979                                    |
| 当期末残高               | 49,977                                    | 79,957                                    |
| <b>評価・換算差額等合計</b>   |   |   |
| 前期末残高               | 24,573                                    | 49,977                                    |
| 当期変動額               |   |   |
| 株主資本以外の項目の当期変動額（純額） | 25,404                                    | 29,979                                    |
| 当期変動額合計             | 25,404                                    | 29,979                                    |
| 当期末残高               | 49,977                                    | 79,957                                    |
| <b>純資産合計</b>        |   |   |
| 前期末残高               | 9,602,944                                 | 9,067,609                                 |
| 当期変動額               |   |   |
| 当期純利益               | 53,694                                    | 417,594                                   |
| 自己株式の取得             | 614,434                                   | -   |
| 株主資本以外の項目の当期変動額（純額） | 25,404                                    | 29,979                                    |
| 当期変動額合計             | 535,335                                   | 447,574                                   |
| 当期末残高               | 9,067,609                                 | 9,515,184                                 |

【キャッシュ・フロー計算書】

(単位：千円)

|                         | 前事業年度<br>(自 平成21年 3月 1日<br>至 平成22年 2月28日) | 当事業年度<br>(自 平成22年 3月 1日<br>至 平成23年 2月28日) |
|-------------------------|---|---|
| <b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b> |   |   |
| 税引前当期純利益                | 57,494                                    | 421,394                                   |
| 減価償却費                   | 107,723                                   | 109,011                                   |
| 貸倒引当金の増減額（ は減少）         | 1,650                                     | 12,171                                    |
| 賞与引当金の増減額（ は減少）         | 1,547                                     | 2,661                                     |
| 受取利息及び受取配当金             | 19,801                                    | 20,812                                    |
| 有形固定資産除却損               | 457,396                                   | 1,110                                     |
| 入会預り保証金償還益              | 218,666                                   | 146,911                                   |
| 投資有価証券売却益               | -   | 955                                       |
| 関係会社株式売却損益（ は益）         | 2,193                                     | -   |
| 有形固定資産売却損益（ は益）         | -   | 558                                       |
| 売上債権の増減額（ は増加）          | 1,320                                     | 24,803                                    |
| たな卸資産の増減額（ は増加）         | 225                                       | 7,401                                     |
| その他の流動資産の増減額（ は増加）      | 635                                       | 379                                       |
| 仕入債務の増減額（ は減少）          | 402                                       | 1,013                                     |
| 未払消費税等の増減額（ は減少）        | 10,188                                    | 6,548                                     |
| その他の流動負債の増減額（ は減少）      | 6,924                                     | 9,827                                     |
| その他                     | 2,000                                     | -   |
| 小計                      | 378,559                                   | 337,697                                   |
| 利息及び配当金の受取額             | 19,771                                    | 20,805                                    |
| 法人税等の支払額                | 3,916                                     | 3,795                                     |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー        | 394,414                                   | 354,708                                   |
| <b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b> |   |   |
| 有形固定資産の取得による支出          | 220,062                                   | 220,792                                   |
| 有形固定資産の売却による収入          | -   | 761                                       |
| 関係会社株式の取得による支出          | 400                                       | -   |
| 投資有価証券の売却による収入          | -   | 2,000                                     |
| 関係会社株式の売却による収入          | 107,244                                   | -   |
| 無形固定資産の取得による支出          | -   | 1,177                                     |
| 出資金の回収による収入             | -   | 5   |
| その他の支出                  | -   | 300                                       |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー        | 113,218                                   | 219,503                                   |
| <b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b> |   |   |
| 自社ゴルフ会員権の買入による支出額       | 47,333                                    | 33,088                                    |
| 自己株式の取得による支出            | 614,434                                   | -   |
| 入会預り保証金の返済による支出         | -   | 1,900                                     |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー        | 661,767                                   | 34,988                                    |
| 現金及び現金同等物の増減額（ は減少）     | 380,570                                   | 100,215                                   |
| 現金及び現金同等物の期首残高          | 550,431                                   | 169,861                                   |
| 現金及び現金同等物の期末残高          | 169,861                                   | 270,076                                   |



## 【会計方針の変更】

| 前事業年度<br>(自 平成21年3月1日<br>至 平成22年2月28日)  | 当事業年度<br>(自 平成22年3月1日<br>至 平成23年2月28日) |
|---|--|
| <p>(たな卸資産の評価に関する会計基準)<br/>通常の販売目的で保有するたな卸資産については、従来、最終仕入原価法による原価法を採用していましたが、当事業年度より「棚卸資産の評価に関する会計基準」(企業会計基準第9号 平成18年7月5日公表分)が適用されたことに伴い、最終仕入原価法による原価法(貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法)により算定しております。これによる当事業年度の損益に与える影響はありません。</p> <p>(リース取引に関する会計基準)<br/>所有権移転外ファイナンス・リース取引については、従来、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっておりましたが、当事業年度より「リース取引に関する会計基準」(企業会計基準第13号(平成5年6月17日(企業会計審議会第一部会)、平成19年3月30日改正))及び「リース取引に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第16号(平成6年1月18日(日本公認会計士協会 会計制度委員会)、平成19年3月30日改正))が適用されたことに伴い、通常の売買取引に係る方法に準じた会計処理によっております。これによる当事業年度の損益に与える影響はありません。</p> <p>なお、リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引のうち、リース取引開始日が企業会計基準第13号「リース取引に関する会計基準」の適用初年度開始前のリース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっております。</p> |  |

## 【表示方法の変更】

| 前事業年度<br>(自 平成21年3月1日<br>至 平成22年2月28日)   | 当事業年度<br>(自 平成22年3月1日<br>至 平成23年2月28日) |
|--|--|
| <p>前事業年度まで営業外収益の「受取利息及び配当金」に含めて表示しておりました「受取利息」は金額的に重要性が高まったため区分掲記しました。前事業年度の「受取利息及び配当金」に含まれる「受取利息」の金額は18千円であります。</p> |  |



【注記事項】

(貸借対照表関係)

| 前事業年度<br>(平成22年2月28日)                               | 当事業年度<br>(平成23年2月28日)                              |
|---|--|
| 1 偶発債務<br>入会者のうちゴルフローン利用者5名に対して10,449千円の保証を行っております。 | 1 偶発債務<br>入会者のうちゴルフローン利用者5名に対して9,822千円の保証を行っております。 |

(損益計算書関係)

| 前事業年度<br>(自 平成21年 3月 1日<br>至 平成22年 2月28日)    | 当事業年度<br>(自 平成22年 3月 1日<br>至 平成23年 2月28日)                   |
|--|---|
| 1  | 1 固定資産売却益の内容は次のとおりであります。<br>車両運搬具 582千円                     |
| 2  | 2 固定資産売却損の内容は次のとおりであります。<br>車両運搬具 23千円                      |
| 3 固定資産除却損の内容は、次のとおりであります。<br>コース勘定 457,396千円 | 3 固定資産除却損の内容は次のとおりであります。<br>車両運搬具 1,016千円<br>工具、器具及び備品 94千円 |

(株主資本等変動計算書関係)

前事業年度(自平成21年3月1日至平成22年2月28日)

1. 発行済株式の種類及び総数並びに自己株式の種類及び株式数に関する事項

|       | 前事業年度末株式数(株) | 当事業年度増加株式数(株) | 当事業年度減少株式数(株) | 当事業年度末株式数(株) |
|-------|--------------|---------------|---------------|--------------|
| 発行済株式 |              |               |               |              |
| 普通株式  | 10,495       | -             | 4,327         | 6,168        |
| 劣後株式  | 4,000        | -             | -             | 4,000        |
| 合計    | 14,495       | -             | 4,327         | 10,168       |
| 自己株式  |              |               |               |              |
| 普通株式  | -            | 4,327         | 4,327         | -            |
| 劣後株式  | -            | -             | -             | -            |
| 合計    | -            | 4,327         | 4,327         | -            |

(注) 1. 普通株式4,327株の減少は、当事業年度に取得した自己株式4,327株を消却したことによるものであります。

2. 普通株式4,327株の自己株式の増加は、株主総会決議に基づく自己株式の取得によるものであります。

3. 普通株式4,327株の自己株式の減少は、取締役会決議に基づく自己株式の消却によるものであります。

2. 新株予約権及び自己新株予約権に関する事項

該当事項はありません。

3. 配当に関する事項

該当事項はありません。

当事業年度（自 平成22年3月1日 至 平成23年2月28日）

1. 発行済株式の種類及び総数並びに自己株式の種類及び株式数に関する事項

|       | 前事業年度末株式<br>数（株） | 当事業年度増加株<br>式数（株） | 当事業年度減少株<br>式数（株） | 当事業年度末株式<br>数（株） |
|-------|------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| 発行済株式 |                  |                   |                   |                  |
| 普通株式  | 6,168            | -                 | -                 | 6,168            |
| 劣後株式  | 4,000            | -                 | -                 | 4,000            |
| 合計    | 10,168           | -                 | -                 | 10,168           |
| 自己株式  |                  |                   |                   |                  |
| 普通株式  | -                | -                 | -                 | -                |
| 劣後株式  | -                | -                 | -                 | -                |
| 合計    | -                | -                 | -                 | -                |

2. 新株予約権及び自己新株予約権に関する事項

該当事項はありません。

3. 配当に関する事項

該当事項はありません。

## (キャッシュ・フロー計算書関係)

| 前事業年度<br>(自 平成21年3月1日<br>至 平成22年2月28日)   | 当事業年度<br>(自 平成22年3月1日<br>至 平成23年2月28日)   |
|--|--|
| 1 現金及び現金同等物の期末残高と貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係 (平成22年2月28日現在)<br>現金及び預金勘定 <span style="float: right;">169,861千円</span><br>現金及び現金同等物 <span style="float: right;"><u>169,861千円</u></span> | 1 現金及び現金同等物の期末残高と貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係 (平成23年2月28日現在)<br>現金及び預金勘定 <span style="float: right;">270,076千円</span><br>現金及び現金同等物 <span style="float: right;"><u>270,076千円</u></span> |
| 2 重要な非資金取引の内容<br>現物出資による出資金の払込 <span style="float: right;">24,958千円</span>   | 2  |

## (リース取引関係)

| 前事業年度<br>(自平成21年3月1日<br>至平成22年2月28日)  |                 |                    |                 | 当事業年度<br>(自平成22年3月1日<br>至平成23年2月28日)  |                 |                    |                 |
|---|-----------------|--------------------|-----------------|---|-----------------|--------------------|-----------------|
| 所有権移転外ファイナンス・リース取引のうち、リース取引開始日が、平成21年2月28日以前のリース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっており、その内容は次の通りであります。 |                 |                    |                 | 所有権移転外ファイナンス・リース取引のうち、リース取引開始日が、平成21年2月28日以前のリース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっており、その内容は次の通りであります。 |                 |                    |                 |
| (1) リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額及び期末残高相当額   |                 |                    |                 | (1) リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額及び期末残高相当額   |                 |                    |                 |
|   | 取得価額相当額<br>(千円) | 減価償却累計額相当額<br>(千円) | 期末残高相当額<br>(千円) |   | 取得価額相当額<br>(千円) | 減価償却累計額相当額<br>(千円) | 期末残高相当額<br>(千円) |
| 工具器具及び備品  | 5,658           | 3,017              | 2,640           | 工具器具及び備品  | 5,658           | 4,149              | 1,508           |
| 合計  | 5,658           | 3,017              | 2,640           | 合計  | 5,658           | 4,149              | 1,508           |
| なお、取得価額相当額は、未経過リース料期末残高が有形固定資産の期末残高等に占める割合が低いため、支払利子込み法により算定しております。                                 |                 |                    |                 | 同左  |                 |                    |                 |
| (2) 未経過リース料期末残高相当額  |                 |                    |                 | (2) 未経過リース料期末残高相当額  |                 |                    |                 |
| 1年内   |                 |                    | 1,131千円         | 1年内   |                 |                    | 1,131千円         |
| 1年超   |                 |                    | 1,508千円         | 1年超   |                 |                    | 377千円           |
| 合計  |                 |                    | 2,640千円         | 合計  |                 |                    | 1,508千円         |
| なお、未経過リース料期末残高相当額は、未経過リース料期末残高が有形固定資産の期末残高等に占める割合が低いため、支払利子込み法により算定しております。                          |                 |                    |                 | 同左  |                 |                    |                 |
| (3) 支払リース料及び減価償却費相当額  |                 |                    |                 | (3) 支払リース料及び減価償却費相当額  |                 |                    |                 |
| 支払リース料  |                 |                    | 1,131千円         | 支払リース料  |                 |                    | 1,131千円         |
| 減価償却費相当額  |                 |                    | 1,131千円         | 減価償却費相当額  |                 |                    | 1,131千円         |
| (4) 減価償却費相当額の算定方法   |                 |                    |                 | (4) 減価償却費相当額の算定方法   |                 |                    |                 |
| リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。  |                 |                    |                 | 同左  |                 |                    |                 |
| (5) 減損損失について  |                 |                    |                 | (5) 減損損失について  |                 |                    |                 |
| リース資産に配分された減損損失はありません。  |                 |                    |                 | 同左  |                 |                    |                 |

## (金融商品関係)

当事業年度(自平成22年3月1日 至平成23年2月28日)

## 1. 金融商品の状況に関する事項

## (1) 金融商品に対する取組方針

当社は、資金をリスクの僅少な預金で運用しており、また、一部資金の効率的な運用を図ることを目的に株式等の運用を行っております。運転資金は全て自己資金にて行っております。

## (2) 金融商品の内容及びそのリスク並びにリスク管理体制

営業債権である売掛金は、主として会員の年会費及びクレジット会社への債権であります。これらの債権は一般的な回収リスクを有しておりますが、未納年会費については、クラブ規約等に従い、未納者の状況を把握して回収努力を行い、未収クレジットに関しては大手クレジット会社との取引を行うことによりリスクの軽減を図っております。投資有価証券及び出資金は、主に業務上の関係を有する企業の株式及び出資金であり、市場価格の変動や発行体の信用リスクに晒されております。当該リスクに関しては、経理規程等に従い、業務ブロックにおいて定期的に発行会社の財政状況を把握し、適切に管理しております。また、営業債務である買掛金、未払金及び未払費用は、そのほとんどが1年以内の支払期日です。これらは、流動性リスクを有しておりますが、当社では、業務ブロックにおいて月次単位で支払申請書を作成することにより、管理体制を構築しております。入会預り保証金は、会員からの預り金であり、流動性リスクがありますが、一定の手許流動性を維持することなどによりリスクを管理しております。

## (3) 金融商品の時価等に関する事項についての補足説明

金融商品の時価には、市場価格に基づく価額のほか、市場価格がない場合には合理的に算定された価額が含まれております。当該価額の算定においては変動要因を織り込んでいるため、異なる前提条件等を採用することにより、当該価額が変動することもあります。

## 2. 金融商品の時価等に関する事項

平成23年2月28日における貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。な

お、時価を把握することが極めて困難と認められるものは、次の表には含めておりません。(注2)参照)

(単位：千円)

|                      | 貸借対照表計上額  | 時 価       | 差 額   |
|----------------------|-----------|-----------|-------|
| (1) 現金及び預金           | 270,076   | 270,076   |       |
| (2) 投資有価証券<br>其他有価証券 | 977,712   | 977,712   |       |
| (3) 長期性預金            | 750,000   | 753,000   | 3,000 |
| 資産計                  | 1,997,789 | 2,000,789 | 3,000 |

(注1) 金融商品の時価の算定方法に関する事項

(1) 現金及び預金

これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから帳簿価額によっております。

(2) 投資有価証券

これらの時価については、株式は取引所の価格によっております。

また、保有目的ごとの有価証券に関する事項については、注記事項「有価証券関係」をご参照ください。

(3) 長期性預金

元利金の合計額を残存期間及び新規に同様の預入を行った場合に想定される利率で割り引いた現在 価値により算定しております。

(注2) 時価を把握することが極めて困難と認められる金融商品

(単位：千円)

| 区 分           | 貸借対照表計上額 |
|---------------|----------|
| 投資有価証券(非上場株式) | 585,089  |
| 出資金           | 26,218   |
| 入会預り保証金       | 576,000  |

非上場株式については、市場価格がなく、かつ将来キャッシュ・フローを見積もることができず、時価を把握することが極めて困難と認められるため、「(2) 投資有価証券 其他有価証券」には含めておりません。

出資金については、市場価格がなく、かつ将来キャッシュ・フローを見積もることができず、時価を把握することが極めて困難と認められるため、時価の表示をしておりません。

入会預り保証金については、償還期間が確定していないため、将来キャッシュ・フローを見積もることができません。したがって、時価を把握することが極めて困難と認められるものであるため、時価の表示をしておりません。

(注3) 金銭債権及び満期がある有価証券の決算日後の償還予定額

(単位：千円)

|        | 1年以内    | 1年超5年以内 | 5年超10年以内 | 10年超 |
|--------|---------|---------|----------|------|
| 現金及び預金 | 270,076 |         |          |      |
| 長期性預金  |         | 750,000 |          |      |
| 合 計    | 270,076 | 750,000 |          |      |

(追加情報)

当事業年度より、「金融商品に関する会計基準」(企業会計基準第10号 平成20年3月10日)及び「金融商品の時価等に関する適用指針」(企業会計基準適用指針第19号 平成20年3月10日)を適用しております。



(有価証券関係)

前事業年度(平成22年2月28日現在)

1. その他有価証券で時価のあるもの

|                            | 取得原価(千円) | 貸借対照表計上額<br>(千円) | 差額(千円)  |
|----------------------------|----------|------------------|---------|
| 貸借対照表計上額が取得原価を超えるもの<br>株式  | 670,474  | 807,338          | 136,864 |
| 貸借対照表計上額が取得原価を超えないもの<br>株式 | 171,487  | 119,474          | 52,013  |
| 合計                         | 841,961  | 926,812          | 84,851  |

2. 当事業年度中に売却したその他有価証券(自平成21年3月1日至平成22年2月28日)

| 売却額(千円) | 売却益の合計額(千円) | 売却損の合計額(千円) |
|---------|-------------|-------------|
| -       | -           | -           |

3. 時価評価されていない主な有価証券

|                  | 貸借対照表計上額(千円) |
|------------------|--------------|
| その他有価証券<br>非上場株式 | 586,133      |
| 合計               | 586,133      |

当事業年度(平成23年2月28日現在)

1. その他有価証券

|                            | 貸借対照表計上額<br>(千円) | 取得原価(千円) | 差額(千円)  |
|----------------------------|------------------|----------|---------|
| 貸借対照表計上額が取得原価を超えるもの<br>株式  | 848,873          | 670,396  | 178,476 |
| 貸借対照表計上額が取得原価を超えないもの<br>株式 | 128,838          | 171,564  | 42,726  |
| 合計                         | 977,712          | 841,961  | 135,750 |

(注)非上場株式(貸借対照表計上額585,089千円)については、市場価格がなく、時価を把握することが極めて困難と認められることから、上表の「その他有価証券」には含めておりません。

2. 当事業年度中に売却したその他有価証券(自平成22年3月1日至平成23年2月28日)

| 種類 | 売却額(千円) | 売却益の合計額(千円) | 売却損の合計額(千円) |
|----|---------|-------------|-------------|
| 株式 | 2,000   | 955         | -           |

(デリバティブ取引関係)

| 前事業年度<br>(自平成21年3月1日<br>至平成22年2月28日)     | 当事業年度<br>(自平成22年3月1日<br>至平成23年2月28日) |
|--|--------------------------------------|
| 当社はデリバティブ取引を全く利用しておりませんので<br>該当事項はありません。 | 同左                                   |

(ストック・オプション等関係)

前事業年度(自平成21年3月1日至平成22年2月28日)

該当事項はありません。

当事業年度(自平成22年3月1日至平成23年2月28日)

該当事項はありません。

(税効果会計関係)

| 前事業年度<br>(自平成21年3月1日<br>至平成22年2月28日)  | 当事業年度<br>(自平成22年3月1日<br>至平成23年2月28日) |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
|---|--------------------------------------|----------|------------|---------|------------|----------|--------------------|-------|----------------------|------|----------|---------|------------|-------------|-------|-----------|-------------------|-------------|--|-------------|---------|--------|--------------|----------|---------|--------------------|-----------|----------------------|---|---------|----------|------------|---------|-------------------|----------|-----------|-------|-----------|------|----------|---------|---------|-------------|-------|-----------|----------|-------------|--------|-------------|---------|-----|--------------|----------|---------|----------|-----------|----------|
| <p>1 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳</p> <p>繰延税金資産</p> <table> <tr><td>未払固定資産税</td><td>15,084千円</td></tr> <tr><td>賞与引当金限度超過額</td><td>4,563千円</td></tr> <tr><td>貸倒引当金限度超過額</td><td>27,919千円</td></tr> <tr><td>投資有価証券評価損</td><td>957千円</td></tr> <tr><td>ゴルフ会員権評価損</td><td>84千円</td></tr> <tr><td>その他投資評価損</td><td>4,110千円</td></tr> <tr><td>減価償却超過額</td><td>4,340,802千円</td></tr> <tr><td>繰越欠損金</td><td>960,130千円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産小計</td><td>5,353,652千円</td></tr> <tr><td>評価性引当額</td><td>5,353,652千円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産計</td><td>-千円</td></tr> </table> <p>繰延税金負債</p> <table> <tr><td>その他有価証券評価差額金</td><td>34,873千円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債計</td><td>34,873千円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債の純額</td><td>34,873千円</td></tr> </table> | 未払固定資産税                              | 15,084千円 | 賞与引当金限度超過額 | 4,563千円 | 貸倒引当金限度超過額 | 27,919千円 | 投資有価証券評価損          | 957千円 | ゴルフ会員権評価損            | 84千円 | その他投資評価損 | 4,110千円 | 減価償却超過額    | 4,340,802千円 | 繰越欠損金 | 960,130千円 | 繰延税金資産小計          | 5,353,652千円 | 評価性引当額   | 5,353,652千円 | 繰延税金資産計 | -千円    | その他有価証券評価差額金 | 34,873千円 | 繰延税金負債計 | 34,873千円           | 繰延税金負債の純額 | 34,873千円             | <p>1 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳</p> <p>繰延税金資産</p> <table> <tr><td>未払固定資産税</td><td>15,084千円</td></tr> <tr><td>賞与引当金限度超過額</td><td>3,470千円</td></tr> <tr><td>貸倒引当金限度超過額</td><td>32,921千円</td></tr> <tr><td>投資有価証券評価損</td><td>957千円</td></tr> <tr><td>ゴルフ会員権評価損</td><td>84千円</td></tr> <tr><td>その他投資評価損</td><td>4,110千円</td></tr> <tr><td>減価償却超過額</td><td>4,325,019千円</td></tr> <tr><td>繰越欠損金</td><td>802,420千円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産小計</td><td>5,184,068千円</td></tr> <tr><td>評価性引当額</td><td>5,184,068千円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産計</td><td>-千円</td></tr> </table> <p>繰延税金負債</p> <table> <tr><td>その他有価証券評価差額金</td><td>55,793千円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債計</td><td>55,793千円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債の純額</td><td>55,793千円</td></tr> </table> | 未払固定資産税 | 15,084千円 | 賞与引当金限度超過額 | 3,470千円 | 貸倒引当金限度超過額        | 32,921千円 | 投資有価証券評価損 | 957千円 | ゴルフ会員権評価損 | 84千円 | その他投資評価損 | 4,110千円 | 減価償却超過額 | 4,325,019千円 | 繰越欠損金 | 802,420千円 | 繰延税金資産小計 | 5,184,068千円 | 評価性引当額 | 5,184,068千円 | 繰延税金資産計 | -千円 | その他有価証券評価差額金 | 55,793千円 | 繰延税金負債計 | 55,793千円 | 繰延税金負債の純額 | 55,793千円 |
| 未払固定資産税   | 15,084千円                             |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 賞与引当金限度超過額  | 4,563千円                              |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 貸倒引当金限度超過額  | 27,919千円                             |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 投資有価証券評価損   | 957千円                                |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| ゴルフ会員権評価損   | 84千円                                 |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| その他投資評価損  | 4,110千円                              |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 減価償却超過額   | 4,340,802千円                          |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 繰越欠損金   | 960,130千円                            |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 繰延税金資産小計  | 5,353,652千円                          |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 評価性引当額  | 5,353,652千円                          |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 繰延税金資産計   | -千円                                  |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| その他有価証券評価差額金  | 34,873千円                             |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 繰延税金負債計   | 34,873千円                             |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 繰延税金負債の純額   | 34,873千円                             |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 未払固定資産税   | 15,084千円                             |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 賞与引当金限度超過額  | 3,470千円                              |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 貸倒引当金限度超過額  | 32,921千円                             |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 投資有価証券評価損   | 957千円                                |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| ゴルフ会員権評価損   | 84千円                                 |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| その他投資評価損  | 4,110千円                              |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 減価償却超過額   | 4,325,019千円                          |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 繰越欠損金   | 802,420千円                            |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 繰延税金資産小計  | 5,184,068千円                          |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 評価性引当額  | 5,184,068千円                          |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 繰延税金資産計   | -千円                                  |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| その他有価証券評価差額金  | 55,793千円                             |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 繰延税金負債計   | 55,793千円                             |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 繰延税金負債の純額   | 55,793千円                             |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| <p>2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差異の原因となった主要な項目別の内訳</p> <table> <tr><td></td><td>(%)</td></tr> <tr><td>法定実効税率</td><td>41.1</td></tr> <tr><td>(調整)</td><td></td></tr> <tr><td>交際費等永久に損金に算入されない項目</td><td>1.4</td></tr> <tr><td>受取配当金等永久に益金に算入されない項目</td><td>6.2</td></tr> <tr><td>住民税均等割</td><td>6.6</td></tr> <tr><td>評価性引当額の減少額</td><td>36.3</td></tr> <tr><td>その他</td><td>0.0</td></tr> <tr><td>税効果会計適用後の法人税等の負担率</td><td>6.6</td></tr> </table>  |                                      | (%)      | 法定実効税率     | 41.1    | (調整)       |          | 交際費等永久に損金に算入されない項目 | 1.4   | 受取配当金等永久に益金に算入されない項目 | 6.2  | 住民税均等割   | 6.6     | 評価性引当額の減少額 | 36.3        | その他   | 0.0       | 税効果会計適用後の法人税等の負担率 | 6.6         | <p>2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差異の原因となった主要な項目別の内訳</p> <table> <tr><td></td><td>(%)</td></tr> <tr><td>法定実効税率</td><td>41.1</td></tr> <tr><td>(調整)</td><td></td></tr> <tr><td>交際費等永久に損金に算入されない項目</td><td>0.0</td></tr> <tr><td>受取配当金等永久に益金に算入されない項目</td><td>0.9</td></tr> <tr><td>住民税均等割</td><td>0.9</td></tr> <tr><td>評価性引当額の減少額</td><td>40.2</td></tr> <tr><td>税効果会計適用後の法人税等の負担率</td><td>0.9</td></tr> </table> |             | (%)     | 法定実効税率 | 41.1         | (調整)     |         | 交際費等永久に損金に算入されない項目 | 0.0       | 受取配当金等永久に益金に算入されない項目 | 0.9   | 住民税均等割  | 0.9      | 評価性引当額の減少額 | 40.2    | 税効果会計適用後の法人税等の負担率 | 0.9      |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
|   | (%)                                  |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 法定実効税率  | 41.1                                 |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| (調整)  |                                      |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 交際費等永久に損金に算入されない項目  | 1.4                                  |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 受取配当金等永久に益金に算入されない項目  | 6.2                                  |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 住民税均等割  | 6.6                                  |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 評価性引当額の減少額  | 36.3                                 |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| その他   | 0.0                                  |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 税効果会計適用後の法人税等の負担率   | 6.6                                  |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
|   | (%)                                  |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 法定実効税率  | 41.1                                 |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| (調整)  |                                      |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 交際費等永久に損金に算入されない項目  | 0.0                                  |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 受取配当金等永久に益金に算入されない項目  | 0.9                                  |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 住民税均等割  | 0.9                                  |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 評価性引当額の減少額  | 40.2                                 |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |
| 税効果会計適用後の法人税等の負担率   | 0.9                                  |          |            |         |            |          |                    |       |                      |      |          |         |            |             |       |           |                   |             |  |             |         |        |              |          |         |                    |           |                      |   |         |          |            |         |                   |          |           |       |           |      |          |         |         |             |       |           |          |             |        |             |         |     |              |          |         |          |           |          |

(持分法損益等)

| 前事業年度<br>(自 平成21年3月1日<br>至 平成22年2月28日)                                     | 当事業年度<br>(自 平成22年3月1日<br>至 平成23年2月28日) |
|--|--|
| 関連会社に対する投資の金額 - 千円<br>持分法を適用した場合の投資の金額 - 千円<br>持分法を適用した場合の投資利益の金額 28,260千円 | 該当事項はありません。                            |

(賃貸等不動産関係)

当事業年度(自 平成22年3月1日 至 平成23年2月28日)

(追加情報)

当事業年度より、「賃貸等不動産の時価等の開示に関する会計基準」(企業会計基準第20号 平成20年11月28日)及び「賃貸等不動産の時価等の開示に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第23号 平成20年11月28日)を適用しております。

賃貸等不動産の総額に重要性が乏しいため、記載を省略しております。

【関連当事者情報】

前事業年度（自 平成21年3月1日 至 平成22年2月28日）

（追加情報）

当事業年度より、「関連当事者の開示に関する会計基準」（企業会計基準第11号 平成18年10月17日）及び「関連当事者の開示に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第13号 平成18年10月17日）を適用しております。

なお、これによる開示対象範囲の変更はありません。

関連当事者との取引

財務諸表提出会社と関連当事者の取引

財務諸表提出会社の親会社及び主要株主（会社等に限る。）等

| 種類             | 会社等の名称又は氏名        | 所在地        | 資本金又は出資金<br>(千円) | 事業の内容<br>又は職業 | 議決権等の所有<br>(被所有)<br>割合(%)           | 関連当事者<br>との関係 | 取引の内容            | 取引金額<br>(千円)      | 科目 | 期末残高<br>(千円) |
|----------------|-------------------|------------|------------------|---------------|-------------------------------------|---------------|------------------|-------------------|----|--------------|
| 法人<br>主要<br>株主 | ㈱明智<br>ゴルフ<br>倶楽部 | 岐阜県<br>恵那市 | 100,000          | ゴルフ場経営        | (所有)<br>直接 18.6<br>(被所有)<br>直接 17.8 |               | 自己株式の購入<br>株式の売却 | 276,900<br>6,137  |    |              |
|                | ㈱可児<br>ゴルフ<br>倶楽部 | 岐阜県<br>可児市 | 100,000          | ゴルフ場経営        | (所有)<br>直接 16.3<br>(被所有)<br>直接 17.5 |               | 自己株式の購入<br>株式の売却 | 235,010<br>82,792 |    |              |
|                | ㈱笠間<br>ゴルフ<br>クラブ | 茨城県<br>笠間市 | 100,000          | ゴルフ場経営        | (所有)<br>直接 19.5<br>(被所有)<br>直接 18.0 |               | 株式の売却            | 13,552            |    |              |

(注) 1 . 上記金額のうち、取引金額には消費税等は含まれておりません。

2 . 取引条件及び取引条件の決定方針等

- (1) 自己株式の購入については、第三者による鑑定評価額を勘案して、一般取引条件と同様に決定しております。  
(2) 株式の売却については、実勢価格に基づき、相互協議のうえ決定しております。

3 . 上記3社は、当事業年度中に上記取引を実施した結果、関連会社、その他の関係会社に該当しなくなりました。なお、取引金額は関連会社、その他の関係会社であった期間の金額を記載しております。

当事業年度（自 平成22年3月1日 至 平成23年2月28日）  
該当事項はありません。

## ( 1株当たり情報 )

| 前事業年度<br>(自平成21年3月1日<br>至平成22年2月28日)               | 当事業年度<br>(自平成22年3月1日<br>至平成23年2月28日)               |
|--|--|
| 1株当たり純資産額 1,443,361円55銭                            | 1株当たり純資産額 1,514,605円43銭                            |
| 1株当たり当期純利益金額 5,260円97銭                             | 1株当たり当期純利益金額 66,471円77銭                            |
| なお、潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。 | なお、潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。 |

(注) 1株当たり当期純利益金額の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

|                   | 前事業年度<br>(自平成21年3月1日<br>至平成22年2月28日) | 当事業年度<br>(自平成22年3月1日<br>至平成23年2月28日) |
|-------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 当期純利益(千円)         | 53,694                               | 417,594                              |
| 普通株主に帰属しない金額(千円)  |                                      |                                      |
| 普通株式にかかる当期純利益(千円) | 53,694                               | 417,594                              |
| 普通株式の期中平均株式数(株)   |                                      |                                      |
| 普通株式              | 10,092                               | 6,168                                |
| 劣後株式(普通株式換算後)     | 114                                  | 114                                  |
| 計                 | 10,206                               | 6,282                                |

(注) 当社が、剰余金の配当または残余財産の分配をするときは、劣後株式に先だて、普通株式に配当または分配をなし、普通株式1株の配当額または分配額は、劣後株式35株の配当額または分配額と同等とします。

## (重要な後発事象)

該当事項はありません。

## 【附属明細表】

## 【有価証券明細表】

## 【株式】

| 銘柄     |         |             | 株式数(株)    | 貸借対照表計上額<br>(千円) |
|--------|---------|-------------|-----------|------------------|
| 投資有価証券 | その他有価証券 | (株)千葉銀行     | 1,180,000 | 659,620          |
|        |         | (株)可児ゴルフ倶楽部 | 2,700     | 479,440          |
|        |         | (株)京葉銀行     | 400,000   | 189,200          |
|        |         | (株)常陽銀行     | 300,000   | 115,200          |
|        |         | (株)笠間ゴルフクラブ | 1,711     | 104,985          |
|        |         | 全日本空輸(株)    | 46,000    | 13,570           |
|        |         | (株)明智ゴルフ倶楽部 | 172,956   | 664              |
|        |         | その他(2銘柄)    | 2         | 122              |
| 計      |         |             | 2,103,369 | 1,562,801        |

## 【有形固定資産等明細表】

| 資産の種類     | 前期末残高<br>(千円) | 当期増加額<br>(千円) | 当期減少額<br>(千円) | 当期末残高<br>(千円) | 当期末減価償却累計額又は償却累計額<br>(千円) | 当期償却額<br>(千円) | 差引当期末残高<br>(千円) |
|-----------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------------------|---------------|-----------------|
| 有形固定資産    |               |               |               |               |                           |               |                 |
| 建物        | 2,049,425     | 26,444        | -             | 2,075,869     | 1,602,759                 | 25,949        | 473,109         |
| 構築物       | 1,731,927     | 22,757        | 565           | 1,754,120     | 1,529,749                 | 26,854        | 224,371         |
| 車両運搬具     | 263,011       | 129,681       | 36,605        | 356,086       | 215,255                   | 39,113        | 140,831         |
| 工具、器具及び備品 | 388,546       | 7,085         | 1,731         | 393,901       | 301,723                   | 16,346        | 92,177          |
| コース勘定     | 4,232,816     | -             | -             | 4,232,816     | -                         | -             | 4,232,816       |
| 土地        | 2,394,143     | 6,655         | -             | 2,400,798     | -                         | -             | 2,400,798       |
| 建設仮勘定     | -             | 6,225         | -             | 6,225         | -                         | -             | 6,225           |
| 有形固定資産計   | 11,059,871    | 198,848       | 38,901        | 11,219,818    | 3,649,488                 | 108,263       | 7,570,330       |
| 無形固定資産    |               |               |               |               |                           |               |                 |
| 電話加入権     | -             | -             | -             | 2,894         | -                         | -             | 2,894           |
| 商標権       | -             | -             | -             | 480           | 428                       | 96            | 52              |
| 水道施設利用権   | -             | -             | -             | 1,330         | 1,330                     | -             | -               |
| ソフトウェア    | -             | -             | -             | 5,629         | 3,977                     | 588           | 1,651           |
| 無形固定資産計   | -             | -             | -             | 10,334        | 5,736                     | 684           | 4,598           |
| 長期前払費用    | 1,783         | -             | -             | 1,783         | 594                       | 63            | 1,189           |

(注) 1. 無形固定資産の金額が資産の総額の1/100以下のため、「前期末残高」、「当期増加額」及び「当期減少額」の記載を省略しております。

2. 当期の増加額の主な内容は次のとおりであります。

房総ゴルフ場 GPS乗用カーナビシステム一式 46,000千円

乗用ゴルフカート 37,088千円

送迎バス 26,200千円

コース内トイレ増設(4ヶ所) 14,630千円

いのしし等防獣ネット設置 12,937千円

大上ゴルフ場 乗用5連ロータリーモア他

コース管理用機器一式 9,670千円

埋設型高圧ケーブル 3,361千円

## 【社債明細表】

該当事項はありません。

## 【借入金等明細表】

該当事項はありません。

## 【引当金明細表】

| 区分    | 前期末残高<br>(千円) | 当期増加額<br>(千円) | 当期減少額<br>(目的使用)<br>(千円) | 当期減少額<br>(その他)<br>(千円) | 当期末残高<br>(千円) |
|-------|---------------|---------------|-------------------------|------------------------|---------------|
| 貸倒引当金 | 67,929        | 17,457        | -                       | 5,285                  | 80,101        |
| 賞与引当金 | 11,104        | 8,443         | 11,104                  | -                      | 8,443         |

(注) 貸倒引当金の「当期減少額(その他)」は、長期滞留債権等の回収によるものであります。



(2) 【主な資産及び負債の内容】

流動資産

a. 現金及び預金

| 区分    | 金額(千円)  |
|-------|---------|
| 現金    | 6,828   |
| 預金の種類 |         |
| 当座預金  | 18,557  |
| 普通預金  | 244,690 |
| 計     | 263,247 |
| 合計    | 270,076 |

b. 売掛金

イ. 相手先別内訳

| 相手先                   | 金額(千円) |
|-----------------------|--------|
| 株式会社ジェーシービー(ゴルフプレー代)  | 21,655 |
| 株式会社ディーシーカード(ゴルフプレー代) | 12,252 |
| 三井住友カード株式会社(ゴルフプレー代)  | 9,621  |
| ユーシーカード株式会社(ゴルフプレー代)  | 6,330  |
| 株式会社クレディセゾン(ゴルフプレー代)  | 4,403  |
| その他                   | 43,939 |
| 合計                    | 98,202 |

ロ. 売掛金の発生及び回収並びに滞留状況

| 前期繰越高<br>(千円) | 当期発生高<br>(千円) | 当期回収高<br>(千円) | 次期繰越高<br>(千円) | 回収率(%)                             | 滞留期間(日)                      |
|---------------|---------------|---------------|---------------|------------------------------------|------------------------------|
| (A)           | (B)           | (C)           | (D)           | $\frac{(C)}{(A) + (B)} \times 100$ | (A) + (D)<br>2<br>(B)<br>365 |
| 85,587        | 1,131,812     | 1,119,197     | 98,202        | 91.9                               | 29                           |

(注) 当期発生高には消費税等が含まれております。

c. 商品及び製品

| 品目            | 金額(千円) |
|---------------|--------|
| ボール類等プロショップ商品 | 1,785  |
| 合計            | 1,785  |

d. 原材料及び貯蔵品

| 区分        | 金額(千円) |
|-----------|--------|
| レストラン食材等  | 3,724  |
| 小計        | 3,724  |
| コース管理消耗品等 | 24,795 |
| 化粧品他消耗品   | 5,059  |
| その他       | 6,865  |
| 小計        | 36,720 |
| 合計        | 40,445 |

e. 長期性預金

| 相手先           | 金額(千円)  |
|---------------|---------|
| 三菱東京UFJ銀行京橋支店 | 750,000 |
| 合計            | 750,000 |

流動負債

a. 買掛金

| 相手先       | 金額(千円) |
|-----------|--------|
| 高瀬物産株式会社  | 2,184  |
| 有限会社長谷川酒販 | 1,165  |
| 有限会社魚平商店  | 1,076  |
| 有限会社田辺商事  | 957    |
| その他       | 6,075  |
| 合計        | 11,460 |

固定負債

a. 入会預り保証金

| 相手先           | 金額(千円)  | 内容              |
|---------------|---------|-----------------|
| 個人・法人正会員 9件   | 126,000 | 正会員(額面1,400万円)  |
| 個人・法人正会員 104件 | 416,000 | 正会員(額面400万円)    |
| 個人・法人特定会員 9件  | 18,000  | ロイヤル会員(額面200万円) |
| 個人・法人特定会員 8件  | 16,000  | ゴールド会員(額面200万円) |
| 合計            | 576,000 | -               |

b. 長期未払金

| 相手先   | 金額(千円) | 内容           |
|-------|--------|--------------|
| 個人正会員 | 10,900 | 預託金解約に基づく未払額 |
| 合計    | 10,900 | -            |

(3) 【その他】

該当事項はありません。

## 第6【提出会社の株式事務の概要】

|  |  |
|--|--|
| 事業年度   | 3月1日から2月末日まで   |
| 定時株主総会   | 5月中  |
| 基準日  | 2月末日   |
| 株券の種類  | 1株券、100株券、1,000株券の株数を表示した株券  |
| 剰余金の配当の基準日   | 定めはありません   |
| 1単元の株式数  | 該当事項はありません   |
| 株式の名義書換え<br>取扱場所<br>株主名簿管理人<br>取次所<br>名義書換手数料<br>新券交付手数料 | 日本証券代行株式会社 名古屋支店<br>日本証券代行株式会社<br>日本証券代行株式会社 本店・支店・出張所<br>取締役会で定める<br>無料                                       |
| 単元未満株式の買取り<br>取扱場所<br>株主名簿管理人<br>取次所<br>買取手数料            | 該当事項はありません<br>該当事項はありません<br>該当事項はありません<br>該当事項はありません   |
| 公告掲載方法   | 当会社の公告方法は、電子公告とする。ただし、事故その他やむを得ない事由によって電子公告による公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載して行う。                                   |
| 株主に対する特典   | 当会社の発行する株式のうち、株券に「クラブ規約に基づき当会社の経営するゴルフ場の会員となる資格を有する」旨の記載のある普通株式1株以上を所有する株主は、クラブ規約に基づき当会社の経営するゴルフ場の会員となる資格を有する。 |

(注) 当会社の株式の譲渡または取得については、株主または取得者は、取締役会の承認を受けなければなりません。

## 第7【提出会社の参考情報】

### 1【提出会社の親会社等の情報】

該当事項はありません。

### 2【その他の参考情報】

当事業年度の開始日から有価証券報告書提出日までの間に、次の書類を提出しております。

(1) 有価証券報告書及びその添付書類

事業年度（第37期）（自 平成21年3月1日 至 平成22年2月28日）平成22年5月25日関東財務局長に提出。

(2) 半期報告書

（第38期中）（自 平成22年3月1日 至 平成22年8月31日）平成22年11月25日関東財務局長に提出。

## 第二部【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

## 独立監査人の監査報告書

平成22年5月24日

株式会社 房総カントリークラブ

取締役会 御中

監査法人よつば総合事務所

指定社員 公認会計士 神門 剛 印  
業務執行社員

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている株式会社房総カントリークラブの平成21年3月1日から平成22年2月28日までの第37期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、キャッシュ・フロー計算書及び附属明細表について監査を行った。この財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に財務諸表に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。監査は、試査を基礎として行われ、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての財務諸表の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、株式会社房総カントリークラブの平成22年2月28日現在の財政状態並びに同日をもって終了する事業年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

- 
- (注) 1. 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は有価証券報告書提出会社が別途保管しております。
2. 財務諸表の範囲にはXBR Lデータ自体は含まれていません。

## 独立監査人の監査報告書

平成23年5月23日

株式会社房総カントリークラブ

取締役会 御中

### 監査法人よつば総合事務所

指 定 社 員                      公 認 会 計 士                      神 門   剛   印  
業 務 執 行 社 員

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている株式会社房総カントリークラブの平成22年3月1日から平成23年2月28日までの第38期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、キャッシュ・フロー計算書及び附属明細表について監査を行った。この財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に財務諸表に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。監査は、試査を基礎として行われ、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての財務諸表の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、株式会社房総カントリークラブの平成23年2月28日現在の財政状態並びに同日をもって終了する事業年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

- 
- (注) 1 . 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は有価証券報告書提出会社が別途保管しております。
- 2 . 財務諸表の範囲にはX B R L データ自体は含まれていません。