

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書
【根拠条文】	金融商品取引法第24条第1項
【提出先】	九州財務局長
【提出日】	平成30年6月29日
【事業年度】	第59期（自平成29年4月1日至平成30年3月31日）
【会社名】	南国産業開発株式会社
【英訳名】	NANGOKU INDUSTRIAL DEVELOPMENT CO.,LTD.
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 宮園 勉
【本店の所在の場所】	鹿児島市吉野町6769番地
【電話番号】	鹿児島(099)243-1121(代表)
【事務連絡者氏名】	支配人 柳井 正男
【最寄りの連絡場所】	鹿児島市吉野町6769番地
【電話番号】	鹿児島(099)243-1121(代表)
【事務連絡者氏名】	支配人 柳井 正男
【縦覧に供する場所】	該当事項はありません

## 第一部【企業情報】

## 第1【企業の概況】

## 1【主要な経営指標等の推移】

回次	第55期	第56期	第57期	第58期	第59期
決算年月	平成26年3月	平成27年3月	平成28年3月	平成29年3月	平成30年3月
売上高 (千円)	286,672	272,249	269,550	260,115	280,447
経常利益又は経常損失 (千円)	13,961	15,717	1,394	7,643	3,849
当期純利益又は当期純損失 (千円)	14,355	18,590	493,396	6,995	747
持分法を適用した場合の投資利益 (千円)	-	-	-	-	-
資本金 (千円)	315,000	315,000	315,000	315,000	315,000
発行済株式総数 (株)	2,100	2,100	2,100	2,100	2,100
純資産額 (千円)	537,486	518,878	25,412	32,406	33,115
総資産額 (千円)	1,567,658	1,565,297	564,708	559,079	567,486
1株当たり純資産額 (円)	255,945.86	247,084.86	12,100.86	15,431.62	15,769.17
1株当たり配当額 (円)	-	-	-	-	-
(1株当たり中間配当額)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)
1株当たり当期純利益金額又は当期純損失金額 (円)	6,835.61	8,852.61	234,950.49	3,330.76	355.70
潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額 (円)	-	-	-	-	-
自己資本比率 (%)	34.3	33.1	4.5	5.8	5.8
自己資本利益率 (%)	2.7	3.6	1,941.6	21.6	2.3
株価収益率 (倍)	-	-	-	-	-
配当性向 (%)	-	-	-	-	-
営業活動によるキャッシュ・フロー (千円)	17,153	9,285	677	16,436	36,606
投資活動によるキャッシュ・フロー (千円)	880	365,050	118,567	5,595	5,916
財務活動によるキャッシュ・フロー (千円)	17,286	375,385	116,694	11,504	27,095
現金及び現金同等物の期末残高 (千円)	7,950	6,900	8,095	7,432	11,026
従業員数 (人)	15	14	12	10	10
〔外、平均臨時雇用者数〕	〔34〕	〔34〕	〔36〕	〔40〕	〔38〕

(注) 1. 当社は、連結財務諸表を作成しておりませんので、連結会計年度に係る主要な経営指標等の推移については記載しておりません。

2. 営業収入には、消費税等は含まれておりません。

3. 持分法を適用した場合の投資利益については、該当がありませんので記載しておりません。

4. 潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

5. 当社の株式は非上場・非登録につき株価は不明でありますので、株価収益率は記載しておりません。

## 2【沿革】

昭和34年7月20日資本金210,000千円をもって当社を設立し、同年12月10日、5ホールによるゴルフ練習コースとして開場、南国カンツリークラブ「吉野コース」と称した。

その後、今日までの経過の概要は、次のとおりである。

- 昭和35年7月 4ホール増設し9ホールのゴルフ場完成、営業開始
- 昭和40年2月 クラブハウス及びキャディ棟増設
- 昭和42年9月 9ホールの増設を完了し、18ホールのゴルフ場開場
- 昭和60年6月 夜間照明設備をアウトコース9ホールに設置し、夜間営業を開始
- 昭和62年6月 同上設備インコース3ホールに増設
- 平成4年6月 同上設備インコース6ホールの増設を完了し、18ホールの夜間営業を開始
- 平成15年3月 クラブハウスのレストランを直営化
- 平成18年4月 公園等の管理受託業務開始
- 平成21年8月 土木工事業及び造園工事業許可証取得
- 平成22年10月 クラブハウスのレストランを外部委託
- 平成24年4月 鹿児島県立吉野公園内の売店受託
- 平成30年3月 カートナビ導入

## 3【事業の内容】

当社は、ゴルフ場の経営並びにこれに付帯する事業を行っております。

## 4【関係会社の状況】

当社は、関係会社を有していないため、該当事項はありません。

## 5【従業員の状況】

### (1)提出会社の状況

(平成30年3月31日現在)

セグメントの名称	従業員数(人)	平均年齢(歳)	平均勤続年数(年)	平均年間給与(円)
ゴルフ事業	10 [38]	46.0	10.1	3,083,290

(注)1.従業員数は就業人員(当社から社外への出向者を除く。)であり、臨時従業員数は〔 〕内に年間の平均人員を外書で記載しております。

2.平均年間給与は、賞与及び基準外賃金を含んでおります。

### (2)労働組合の状況

労使関係について特に記載すべき事項はありません。

## 第2【事業の状況】

### 1【経営方針、経営環境及び対処すべき課題等】

#### (1) 経営方針

「伝統と歴史を実感していただけるゴルフ場を目指します」「満足度ナンバーワンのゴルフ場になります」の企業理念のもと、お客様に選ばれるゴルフ場を目指します。

#### (2) 経営環境

ゴルフ人口が減少する中、他ゴルフ場との価格競争も続いており、今後も厳しい状況が続くものと思われます。

#### (3) 対処すべき課題等

コース内のカート道路の見直しや、クラブハウスの補修、プレーヤーの安全安心を最重点課題として取組みますとともに、利便性・快適性を念頭においたコース整備に努めてまいります。

なお、文中の将来に関する事項は、当事業年度末現在において当社が判断したものであります。

### 2【事業等のリスク】

有価証券報告書に記載した事業の状況、経理の状況等に関する事項のうち、投資者の判断に重要な影響を及ぼす可能性のある事項には、以下のようなものがあります。

#### (1) 財政状態及び経営成績の低調

景気の先行きに対する不透明な状況下において、当社の入場人員はやや増加したものの、県内の他ゴルフ場との単価競争も続いており、経営成績は低調な状況です。しかし、コース整備に力を入れていくことにより、魅力のあるゴルフコースを目指し、集客力を上げてまいります。また、外注部も力を入れてまいりますことにより、一層の業績改善を目指してまいります。

#### (2) キャッシュ・フローの低調

経営成績の低調によるキャッシュ・フローの減少は、企業努力によりある程度改善できると予想されますが、会員預り金の償還が今後とも予想されるためキャッシュ・フローは厳しい状況で推移するものと思われます。

なお、上記事項は、当事業年度末現在において判断したものであります。

### 3【経営者による財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

#### 業績等の概要

##### (1) 財政状態及び経営成績の状況

当期のわが国の経済は、財政政策や長期的な金融緩和政策が続くなか、東京五輪関連の生産性向上に関わる設備投資の増加と堅調な雇用、所得の改善がみられ、緩やかな回復基調のなかで、推移いたしました。

かかる環境の中、九州管内のゴルフ業界におきましては、少子高齢化によりゴルフ人口の減少傾向は見られますものの、2016年4月に発生いたしました熊本地震の影響も緩和され、被害を受けたゴルフ場も再開の兆しが見えてまいりましたことなどから、九州管内の入場者実績では8,097千人となり、対前年比で103.7%の287千人の大幅な入場者増となりました。

本県におきましては、若年層のゴルフ離れが依然として続いておりますことや、既存ゴルファーの高齢化によるプレー回数の低下などがありますものの、東南アジア方面からの定期便の増便や本年1月より大河ドラマの放映が始まったことなどの効果を受け、海外及び県外からの入場者がありましたことから、本県の入場者実績では940千人となり、対前年比で101.9%、17千人の入場者増となりました。

当社におきましては、グリーン芝張替工事が完了いたしましたことやアウト6番ホールのカート道路の移設工事を施工しプレーの進行の円滑化を図りますとともに、本年3月より全カートにゴルフナビを県内で初めて導入いたしましたことにより、プレーヤー間の好評を得ましたことなどから、当期の入場者実績では36,986人となり、対前年比で104.6%、1,615人入場者増となりました。

収入面におきましては、コース全体の整備が整いプレーヤーの評価も上向いてまいりましたことから、入場者増や客単価増の相乗効果もあり売上増となりました。また、鹿児島市発注の公共事業をはじめ外注事業も好調でありましたことから、収入合計では280,447千円となり、対前期比では107.8%、20,332千円の収入増となりました。

他方、経費面におきましては、各セクションで可能な限りの経費節減に努めましたもののコース整備に伴いますコース費やコース人件費増がありましたことなどから経費合計では264,392千円となり、対前期比で107.5%の18,381千円の経費増となりました。以上のことから当期の経常損益計では3,849千円の経常益を計上いたしました。

当事業年度末の資産合計は、前事業年度末に比べ8,407千円増加し、567,486千円となりました。

当事業年度末の負債合計は、前事業年度末に比べ7,698千円増加し、534,371千円となりました。

当事業年度末の純資産合計は、前事業年度末に比べ709千円増加し、33,115千円となりました。

##### (2) キャッシュ・フローの状況

当事業年度における現金及び現金同等物（以下「資金」という。）は、経常利益の計上があり、期首残高に比べ3,595千円増加いたしました。

（営業活動によるキャッシュ・フロー）

当事業年度においては、「（1）財政状態及び経営成績の状況」にも記載したとおり営業収入は前年度に比して増加し、税引前当期純利益3,978千円となりました。売上債権の増加等がありましたが、未払債務の増加や減価償却費等も含めた営業活動によるキャッシュ・フローは36,606千円（前年同期は16,436千円）となりました。

（投資活動によるキャッシュ・フロー）

投資活動によるキャッシュ・フローは 5,916千円（前年同期は 5,595千円）となりました。これは、有形固定資産の取得による資金減少によるものです。

（財務活動によるキャッシュ・フロー）

財務活動によるキャッシュ・フローは 27,095千円（前年同期は 11,504千円）となりました。これは、長期借入金の返済等による資金減少によるものです。

生産、受注及び販売の状況

(1) 収容能力

平成30年3月末の施設に対する収容能力は年間約71,000人であります。

(注) 収容能力算定方法は、1日65組(1組3人)年間営業日数365日として算定したものであります。

(2) 入場人員の実績

営業日数		正会員			準会員			ビジター			合計	
月別	日数	入場人員 (人)	一日平均 (人)	比率 (%)	入場人員 (人)	一日平均 (人)	比率 (%)	入場人員 (人)	一日平均 (人)	比率 (%)	入場人員 (人)	一日平均 (人)
4	30	752	25	24	292	10	9	2,121	71	67	3,165	106
	29	832	29	25	231	8	7	2,300	79	68	3,363	116
5	30	645	22	21	298	10	10	2,142	71	69	3,085	103
	31	754	24	19	396	13	10	2,780	90	71	3,930	127
6	27	465	17	22	133	5	6	1,550	57	72	2,148	80
	30	499	17	20	180	6	7	1,804	60	73	2,483	83
7	29	596	21	21	156	5	6	2,030	70	73	2,782	96
	31	683	22	22	156	5	5	2,275	73	73	3,114	101
8	31	517	17	22	105	3	5	1,722	56	74	2,344	76
	28	488	17	21	133	5	6	1,702	61	73	2,323	83
9	30	571	19	22	225	8	9	1,768	59	69	2,564	86
	29	550	19	20	268	9	10	1,985	68	71	2,803	97
10	31	719	23	23	170	6	5	2,284	74	72	3,173	102
	31	619	20	20	198	6	6	2,266	73	74	3,083	100
11	30	616	21	17	508	17	14	2,614	87	70	3,738	125
	30	647	22	18	427	14	12	2,478	83	70	3,552	118
12	31	694	22	18	303	10	8	2,803	90	74	3,800	123
	31	730	24	19	365	12	10	2,750	89	72	3,845	124
1	31	669	22	22	247	8	8	2,183	70	70	3,099	100
	29	657	23	22	225	8	7	2,156	74	71	3,038	105
2	26	482	19	20	141	5	6	1,766	68	74	2,389	92
	27	474	18	22	94	4	4	1,611	60	74	2,179	81
3	31	625	20	20	162	5	5	2,297	74	75	3,084	100
	31	689	22	21	265	9	8	2,319	75	71	3,273	106
計	357	7,351	21	21	2,740	8	8	25,280	71	72	35,371	99
	357	7,622	21	21	2,938	8	8	26,426	74	71	36,986	104

(注) 上欄は前事業年度、下欄は当事業年度であります。

(3) 主要売上高の基準となる規定及び売上高実績

区分	規定	売上高 (千円)	収入比率(%)
メンバー入場料	平日・土・日・祝日 1,000円	4,529	1.7
		6,376	2.3
セミメンバー入場料	平日2,000円 土・日・祝日3,000円	5,438	2.1
		6,066	2.2
ビジター入場料	平日3,000円 土・日・祝日6,000円	8,761	3.4
		15,502	5.5
キャディフィ	1ラウンド 3,000円	23,760	9.1
		22,696	8.1
ロッカーフィ	入場者1名 250円	9,220	3.5
		9,560	3.4
カート使用料	入場者1名 500円	17,686	6.8
		18,493	6.6
年次会費	メンバー 12,000円	8,054	3.1
		7,939	2.8
競技費	競技会費 1,000円	2,744	1.1
		2,755	1.0
会員登録手数料	会員登録変更料 1人 100,000円	1,300	0.5
		3,200	1.1
諸経費負担金収入	1人 1,390円	49,166	18.9
		51,411	18.3
レストラン収入	レストラン及び売店収入	8,094	3.1
		8,734	3.1
賃貸料収入	建物及び車輛、器具備品賃貸収入	22,848	8.8
		24,311	8.7
公園管理収入	吉野公園管理収入	20,742	8.0
		18,458	6.6
公園売店収入	吉野公園売店収入	3,933	1.5
		6,554	2.3
その他の収入		73,842	28.4
		78,392	28.0
合計		260,115	100.0
		280,447	100.0

(注) 上欄は前事業年度、下欄は当事業年度であります。  
 上記の金額には消費税等は含まれておりません。

## 財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析

### (1) 当事業年度の経営成績の分析

売上高につきましては、280,447千円、対前期比107.8%で20,332千円の増収となりました。これは主にゴルフ場の売上増によるものですが、入場人員の増加及び単価アップの必要性を感じております。

一方経費につきましては、経費節減に努めましたが、264,392千円、対前期比107.5%で18,381千円の増加となりました。結果として、経常利益3,849千円と、対前期比3,794千円の減益となりました。

### (2) 資金の財源及び資金の流動性についての分析

当事業年度においては、売上高は前年度に比べ増加しましたが、税引前当期純利益3,978千円となりました。未払債務や未払消費税等の増加があり、営業活動によるキャッシュ・フローは36,606千円（前年同期は16,436千円）と前年度に比し増加いたしました。

投資活動によるキャッシュ・フローは 5,916千円（前年同期は 5,595千円）となりました。これは、主に有形固定資産の取得による資金減少によるものです。

一方、財務活動によるキャッシュ・フローは 27,095千円（前年同期は 11,504千円）となりました。これは、長期借入金の返済等による資金減少によるものです。

キャッシュ・フローについては、経営成績の低調による減少は、企業努力によりある程度改善できると予想されますが、会員預り金の償還が今後とも予想されるためキャッシュ・フローは厳しい状況で推移するものと思われま

す。

### (3) 経営者の問題認識と今後の方針について

景気の先行きに対する不透明な状況下において、県内の他ゴルフ場との競争激化により、当社の経営成績は、まだ不安定な状況にあります。この状況を少しでも改善すべく、企画等による集客の増加施策に加え、公園等の緑化施設整備の受注等により、全社員が一丸となって業績の改善を目指します。

なお、上記事項は当事業年度末現在において判断したものであります。

4 【経営上の重要な契約等】

借地契約

相手方の名称	契約内容	契約期間	賃借料
南国交通株式会社	土地（86,919坪）の借地契約	平成28年10月1日から 平成29年9月30日まで	年額12,000千円
		平成29年10月1日から 平成30年9月30日まで	年額12,000千円
	土地（184,662.66㎡）の借地契約	平成28年9月1日から 平成29年8月31日まで	年額7,800千円
		平成29年9月1日から 平成30年8月31日まで	年額7,800千円
	土地（37,416.70㎡）の借地契約	平成28年11月1日から 平成29年10月31日まで	年額1,560千円
		平成29年11月1日から 平成30年10月31日まで	年額1,560千円

5 【研究開発活動】

該当する事項はありません。

### 第3【設備の状況】

#### 1【設備投資等の概要】

当社の設備投資においては、業界としてもまだまだ厳しい状況下にあることから、積極的な投資は控え、必要不可欠なものや顧客ニーズの高いものに絞り込んで投資をしております。当事業年度においては、構築物1,500千円（カート道移設）、車両運搬具2,731千円、工具器具備品1,881千円等の投資にとどめております。

#### 2【主要な設備の状況】

(1) 平成30年3月31日現在における設備の状況及び従業員配置状況

区分	所在地	用途	帳簿価額（千円）					従業員数（人）
			土地		建物	その他	合計	
			面積（㎡）	金額				
クラブハウス	鹿児島市吉野町七社ゴルフ場	ホール、レストラン、キャディ控室	-	-	62,124	-	62,124	7
倉庫及び車庫	同上	コース管理	-	-	2,118	-	2,118	3
売店施設	同上	コース内売店休憩所	-	-	655	-	655	-
その他の建物	同上	倉庫	-	-	5,963	-	5,963	-
植樹	同上	-	-	-	-	10,247	10,247	-
建物附属設備	同上	電気設備、給排水衛生設備、冷暖房設備	-	-	-	128	128	-
構築物	同上	練習場、照明設備、カート道路等	-	-	-	48,149	48,149	-
ゴルフコース	同上	コース造成費	-	-	-	364,917	364,917	-
土地	同上	コース及びクラブハウス倉庫用地等	520,300 (520,300)	-	-	-	-	-
車両運搬具	同上	コース管理ほか	-	-	-	2,024	2,024	-
工具、器具及び備品	同上	コース管理ほか	-	-	-	3,824	3,824	-
リース資産	同上	乗用カートほか	-	-	-	28,111	28,111	-
機械及び装置	同上	温泉設備	-	-	-	156	156	-
合計	-	-	520,300 (520,300)	-	70,859	457,555	528,415	10

(注) 1. 土地欄中（ ）内の数字は賃借中のものであり、内書きで示してあります。

2. 主要な借地内訳 南国交通株 508,912㎡

3. 上記の他、リース契約による主な賃借設備は次のとおりであります。

設備の内容	数量	リース期間（年）	年間リース料（千円）	リース契約残高（千円）
フロント会計システム	1式	6	1,572	3,537
ゴルフ用乗用カート	5台	6	1,004	2,342
乗用フェアウェイモア	1台	6	821	1,573
乗用スイーパー	1台	5	1,039	3,031
乗用3連グリーンモア	1台	5	716	3,463
カートナビ	1式	6	1,542	9,124

#### 3【設備の新設、除却等の計画】

(1) 重要な設備の新設等

重要な設備の新設等についての計画はありません。

(2) 重要な設備の除却等

経常的な設備の更新のための除却等を除き、重要な設備の除却等の計画はありません。

## 第4【提出会社の状況】

### 1【株式等の状況】

#### (1)【株式の総数等】

##### 【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	3,200
計	3,200

##### 【発行済株式】

種類	事業年度末現在発行数 (株) (平成30年3月31日)	提出日現在発行数(株) (平成30年6月29日)	上場金融商品取引所名 又は登録認可金融商品 取引業協会名	内容
普通株式	2,100	2,100	非上場・非登録	当社は単元株制度 は採用しておりま せん。
計	2,100	2,100	-	-

(注) 株式の譲渡制限に関する規定はありません。

#### (2)【新株予約権等の状況】

##### 【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

##### 【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

##### 【その他の新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

## ( 3 ) 【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

## ( 4 ) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式総 数増減数 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金増減額 (千円)	資本金残高 (千円)	資本準備金 増減額 (千円)	資本準備金 残高 (千円)
昭和47年8月1日	500	2,100	75,000	315,000	15,000	18,030

(注) 有償一般募集

発行価格 18万円、資本組入額 15万円

## ( 5 ) 【所有者別状況】

平成30年3月31日現在

区分	株式の状況(1単元の株式数 - 株)							計	単元未 満株式 の状況 (株)
	政府及び 地方公共 団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他 の法人	外国法人等		個人 その他		
					個人以外	個人			
株主数(人)	-	4	-	111	-	-	713	828	-
所有株式数 (株)	-	80	-	607	-	-	1,413	2,100	-
所有株式数の 割合(%)	-	3.8	-	28.9	-	-	67.3	100.0	-

( 6 ) 【大株主の状況】

平成30年 3月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (株)	発行済株式(自己 株式を除く。)の 総数に対する所有 株式数の割合 (%)
南国交通株式会社	鹿児島市中央町18番1号	168	8.0
南国殖産株式会社	鹿児島市中央町18番1号	68	3.2
株式会社南日本銀行	鹿児島市山下町1番1号	38	1.8
株式会社南日本放送	鹿児島市高麗町5番25号	36	1.7
株式会社鹿児島銀行	鹿児島市金生町6番6号	24	1.1
鹿児島相互信用金庫	鹿児島市泉町2番3号	14	0.7
ネットトヨタ鹿児島株式会社	鹿児島市城南町8番19号	14	0.7
公益社団法人昭和会	鹿児島市下竜尾町4番16号	12	0.6
鹿児島トヨタ自動車株式会社	鹿児島市西千石町1番28号	12	0.6
鹿児島トヨペット株式会社	鹿児島市西千石町1番21号	12	0.6
計	-	398	19.0

( 7 ) 【議決権の状況】

【発行済株式】

平成30年 3月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式	-	-	-
議決権制限株式(自己株式等)	-	-	-
議決権制限株式(その他)	-	-	-
完全議決権株式(自己株式等)	-	-	-
完全議決権株式(その他)	普通株式 2,100	2,100	権利内容に何ら限定の ない当社における標準 となる株式
単元未満株式	-	-	-
発行済株式総数	2,100	-	-
総株主の議決権	-	2,100	-

【自己株式等】

平成30年 3月31日現在

所有者の氏名又 は名称	所有者の住所	自己名義所有株 式数(株)	他人名義所有株 式数(株)	所有株式数の合 計(株)	発行済株式総数に 対する所有株式数 の割合(%)
-	-	-	-	-	-
計	-	-	-	-	-

## 2【自己株式の取得等の状況】

【株式の種類等】 該当事項はありません。

### (1)【株主総会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

### (2)【取締役会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

### (3)【株主総会決議又は取締役会決議に基づかないものの内容】

該当事項はありません。

### (4)【取得自己株式の処理状況及び保有状況】

該当事項はありません。

## 3【配当政策】

当社は、株主への利益還元を重要課題のひとつとしてとらえており、業績に応じた適正な利益配分として年1回の期末配当による剰余金の配当を行うことを基本的な方針としており、その決定機関は株主総会であります。

ただし、当社の株主は会員登録をすることにより正会員として入場料割引の特典があることに加え、近年における厳しい業績を踏まえ、通常は配当を行わず、自己資本充実及び今後の競争力強化を念頭においた設備投資のための内部留保を優先しております。

当事業年度に係る剰余金の配当はありません。

## 4【株価の推移】

当社株式は非上場でありますので、該当事項はありません。

5【役員の状況】

男性 6名 女性 -名 (役員のうち女性の比率 -%)

役名	職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (株)
代表取締役 社長	-	宮園 勉	昭和22年10月4日生	昭和41年3月 南国交通株式会社入社 平成1年8月 同社航空事業部天文館(営)所長 平成15年10月 同社航空事業部天文館(営)所長 平成16年3月 当社へ出向 平成16年6月 南国カンツリークラブ支配人就任 平成17年6月 当社取締役就任 平成24年6月 当社常務取締役就任 平成26年6月 当社代表取締役社長就任(現)	(注) 3	4
常務取締役	総支配人	今村 校三	昭和28年12月13日生	昭和47年3月 南国交通株式会社入社 平成11年2月 同社空港第二部旅客課課長 平成18年3月 同社航空事業部日本航空空港部次長 平成20年12月 同社航空事業部日本航空空港部部長 平成26年1月 同社執行役員航空事業部空港統括部長 平成30年6月 当社常務取締役就任(現)	(注) 3	-
取締役	-	中村 博之	昭和36年5月28日生	昭和61年4月 トヨタ自動車株式会社入社 平成16年6月 トヨタカローラ鹿児島株式会社専務取締役就任 平成22年11月 同社代表取締役専務就任 平成25年5月 同社代表取締役副社長就任 平成26年5月 同社代表取締役社長就任(現) 平成26年6月 当社取締役就任(現)	(注) 3	-
取締役	-	小城 晋爾	昭和21年11月11日生	昭和51年4月 南国殖産株式会社入社 平成9年3月 同社川内支店長 平成11年8月 東邦生コンクリート株式会社出向 常務取締役就任 平成19年8月 同社専務取締役就任 平成20年2月 同社代表取締役社長就任 平成26年6月 当社取締役就任(現)	(注) 3	2
取締役	-	中野 寿康	昭和32年5月18日生	昭和56年4月 株式会社南日本放送入社 平成11年1月 同社テレビ業務局スポット部長 平成19年2月 同社編成本部長 平成20年6月 同社取締役 編成本部長 平成22年6月 同社常務取締役 経営企画本部長 平成26年3月 同社常務取締役 営業統括 営業局長 平成28年6月 当社取締役就任(現) 平成28年6月 株式会社南日本放送専務取締役就任 平成30年6月 同社代表取締役社長就任(現)	(注) 3	-

役名	職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (株)
監査役	-	末吉 忠重	昭和28年9月27日生	昭和47年3月 南国交通株式会社入社 平成16年3月 同社経理部経理課長 平成22年12月 同社経理部長 平成23年6月 当社監査役就任(現) 平成23年12月 南国交通株式会社執行役員経理部長就任 平成25年12月 同社取締役経理部長就任 平成29年12月 同社常務取締役就任(現)	(注) 4	2
計						8

(注) 1. 取締役中村博之氏 小城晋爾氏及び中野寿康氏は、社外取締役であります。

2. 監査役は、社外監査役であります。

3. 平成30年6月15日開催の定時株主総会の終結の時から2年間

4. 平成27年6月17日開催の定時株主総会の終結の時から4年間

## 6【コーポレート・ガバナンスの状況等】

### (1)【コーポレート・ガバナンスの状況】

当社のコーポレート・ガバナンスに関する基本的な考え方は、常にメンバーならびにビジターの方々へ最高の満足を提供することを経営理念としてゴルフ場の運営をすることです。

そのために、取締役会の決定に基づき、支配人の下に業務部、並びにコース管理部をおき経営責任の明確化と業務執行の迅速化、意思決定の透明性の向上を図っています。

#### (1) 会社の機関の内容及び内部統制システムの整備の状況

##### 取締役の員数

当社の取締役は、16名以内とする旨を定款で定めております。

##### 取締役の選任の決議要件

当社の取締役の選任は、発行済株式総数の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の過半数をもって行う旨を定款で定めております。

##### 取締役会

取締役会は、現在5名（内、社外取締役3名）で構成され、当社の業務執行を決定し、取締役の職務の執行を監督しております。取締役会は、原則として年4回開催しております。

##### 監査役

監査役として、社外監査役1名を置き、監査役は、取締役会をはじめとする重要な会議への出席や、業務及び財産の状況調査を通して、取締役の職務執行を監査しております。

##### 内部統制システムの整備の状況

毎月末に支配人が会計業務の検証を行い、また支配人及び担当部長がクラブハウス、コース管理および公園管理の運営状況の検証を行っております。さらに総務担当取締役が必要に応じてその確認、検証を行なうことにより内部統制の整備運用を図っております。

##### 内部監査及び監査役監査の状況

当社の内部監査は、毎月末に支配人が行う会計業務の検証と、支配人及び担当部長によるクラブハウス、コース管理および公園管理の運営状況の検証、さらに総務担当取締役が必要に応じてその確認、検証を行うことにより実施されております。社内体制については、公認会計士の指摘も踏まえ、十分な内部牽制が働くように改善を図っております。また、監査役は、内部監査の状況等を参考に総務担当取締役、支配人、担当部長等と相互に連携を図って、業務の厳正な執行を検証しております。

##### 会計監査の状況

当社は、上川路長生公認会計士事務所と監査契約を締結して会計監査を受けております。

会計監査業務を執行した公認会計士は上川路長生氏であり、会計監査業務に係る補助者は公認会計士2名であります。審査体制については、当社の監査に関与していない他の公認会計士により監査意見表明のための審査を受けている旨の報告を受けております。

##### 社外取締役及び社外監査役との関係

社外取締役 中村博之氏はトヨタカローラ鹿児島株式会社の代表取締役社長として、社外取締役 中野寿康氏は株式会社南日本放送の代表取締役社長として、社外監査役 末吉忠重氏は南国交通株式会社の常務取締役として、それぞれ当社と取引関係にありますが、取引条件の決定方針等は一般取引先と同様に決定しております。また、社外取締役 小城晋爾氏及び社外監査役 末吉忠重氏は本書提出日現在で当社株式をそれぞれ2株保有しております。

なお、社外取締役等と当社との間には特別な利害関係はありません。

#### (2) リスク管理体制の整備の状況

当社のリスク管理体制としては特別な組織は設けておりませんが、企業を長期的にわたって発展させるためには、適法かつ公正な経営を推進していくことが重要であると考えて対処しております。したがって、取締役会等では充実した審議を行い、かつ、迅速な意思決定を行うため取締役相互の意思疎通を図り、また、社外の識者の意見を積極的に取り入れる努力をしております。

#### (3) 役員報酬の内容

当社の取締役及び監査役に対する役員報酬は以下のとおりであります。

取締役の年間報酬総額	7,460千円（うち社外取締役 860千円）
監査役の年間報酬総額	240千円（うち社外監査役 240千円）

( 2 ) 【監査報酬の内容等】

【監査公認会計士等に対する報酬の内容】

前事業年度		当事業年度	
監査証明業務に基づく報酬 (円)	非監査業務に基づく報酬 (円)	監査証明業務に基づく報酬 (円)	非監査業務に基づく報酬 (円)
1,800,000	-	1,800,000	-

【その他重要な報酬の内容】

特記すべき事項はありません。

【監査公認会計士等の提出会社に対する非監査業務の内容】

該当事項はありません。

【監査報酬の決定方針】

当社においては特に監査公認会計士等に対する報酬の額の決定に関する方針は定めておりませんが、監査報酬につきましては、監査日数、当社の規模等を踏まえ、公認会計士との協議により決定しております。

## 第5【経理の状況】

### 1．財務諸表の作成方法について

当社の財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」（昭和38年大蔵省令第59号）に基づいて作成しております。

### 2．監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、事業年度（平成29年4月1日から平成30年3月31日まで）の財務諸表について、上川路長生公認会計士事務所により監査を受けております。

### 3．連結財務諸表について

当社は、子会社等がありませんので連結財務諸表を作成していません。

### 4．財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組みについて

当社は、財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組みを行っております。具体的には、会計基準等の内容を適切に把握し、財務諸表等を適正に作成できる体制を整備するため、監査法人等が主催する研修会への参加並びに会計専門書の定期購読を行っております。

## 1【財務諸表等】

## (1)【財務諸表】

## 【貸借対照表】

(単位：千円)

	前事業年度 (平成29年3月31日)	当事業年度 (平成30年3月31日)
<b>資産の部</b>		
<b>流動資産</b>		
現金及び預金	7,432	11,026
営業未収入金	18,033	23,091
商品及び製品	213	254
原材料及び貯蔵品	1,996	1,073
前払費用	560	521
未収入金	208	423
その他	499	324
流動資産合計	28,941	36,712
<b>固定資産</b>		
<b>有形固定資産</b>		
建物(純額)	74,500	70,859
建物附属設備(純額)	154	128
構築物(純額)	51,219	48,149
機械及び装置(純額)	666	156
車両運搬具(純額)	102	2,024
工具、器具及び備品(純額)	3,500	3,824
ゴルフコース	364,917	364,917
植樹	10,247	10,247
リース資産(純額)	22,436	28,111
有形固定資産合計	527,741	528,415
<b>無形固定資産</b>		
電話加入権	917	917
無形固定資産合計	917	917
<b>投資その他の資産</b>		
投資有価証券	921	883
出資金	510	510
差入保証金	50	50
投資その他の資産合計	1,481	1,443
固定資産合計	530,138	530,775
資産合計	559,079	567,486

(単位：千円)

	前事業年度 (平成29年3月31日)	当事業年度 (平成30年3月31日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
買掛金	338	453
短期借入金	82,025	92,565
1年内返済予定の長期借入金	29,940	29,940
リース債務	7,428	9,530
未払金	31,577	40,873
未払法人税等	3,565	3,542
未払事業所税	1,066	1,066
未払消費税等	932	2,976
未払費用	843	988
預り金	5,134	4,979
前受収益	3,003	2,728
賞与引当金	1,099	1,677
流動負債合計	166,949	191,316
固定負債		
長期借入金	79,010	49,070
会員預り金	250,480	250,480
長期預り金	1,643	1,643
リース債務	16,717	20,780
長期末払金	1,420	1,416
退職給付引当金	10,453	12,097
役員退職慰労引当金	-	7,570
固定負債合計	359,723	343,055
負債合計	526,673	534,371
純資産の部		
株主資本		
資本金	315,000	315,000
資本剰余金		
資本準備金	18,030	18,030
資本剰余金合計	18,030	18,030
利益剰余金		
利益準備金	34,000	34,000
その他利益剰余金		
別途積立金	300,000	300,000
繰越利益剰余金	633,844	633,097
利益剰余金合計	299,844	299,097
株主資本合計	33,186	33,933
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	780	818
評価・換算差額等合計	780	818
純資産合計	32,406	33,115
負債純資産合計	559,079	567,486

## 【損益計算書】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)	当事業年度 (自 平成29年4月1日 至 平成30年3月31日)
売上高	1,260,115	1,280,447
売上原価		
商品期首たな卸高	197	213
当期商品仕入高	4,983	8,229
合計	5,179	8,442
商品期末たな卸高	213	254
商品売上原価	4,966	8,189
売上総利益	255,148	272,258
販売費及び一般管理費		
役員報酬	6,600	6,500
給料及び手当	74,756	79,314
キャディ人件費	16,833	16,615
水道光熱費	12,102	12,642
コース費	20,088	23,779
借地料	21,710	21,710
福利厚生費	9,388	8,682
租税公課	5,324	6,058
減価償却費	19,578	18,271
その他	59,632	70,821
販売費及び一般管理費合計	2,246,011	2,264,392
営業利益	9,138	7,866
営業外収益		
受取利息	0	0
受取配当金	39	39
雑収入	1,994	131
営業外収益合計	2,034	170
営業外費用		
支払利息	3,528	3,218
雑損失	-	969
営業外費用合計	3,528	4,187
経常利益	7,643	3,849
特別利益		
災害保険金収入	3,057	764
固定資産売却益	-	196
特別利益合計	3,057	959
特別損失		
災害による損失	1,867	830
投資有価証券評価損	1	-
特別損失合計	1,868	830
税引前当期純利益	8,833	3,978
法人税、住民税及び事業税	1,839	3,231
法人税等合計	1,839	3,231
当期純利益	6,995	747

## 【株主資本等変動計算書】

前事業年度（自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日）

(単位：千円)

	株主資本							株主資本合計
	資本金	資本剰余金		利益剰余金			利益剰余金合計	
		資本準備金	資本剰余金合計	利益準備金	その他利益剰余金			
					別途積立金	繰越利益剰余金		
当期首残高	315,000	18,030	18,030	34,000	300,000	640,838	306,838	26,192
当期変動額								
当期純利益						6,995	6,995	6,995
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）								
当期変動額合計	-	-	-	-	-	6,995	6,995	6,995
当期末残高	315,000	18,030	18,030	34,000	300,000	633,844	299,844	33,186

	評価・換算差額等		純資産合計
	その他有価証券評価差額金	評価・換算差額等合計	
当期首残高	780	780	25,412
当期変動額			
当期純利益			6,995
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）			
当期変動額合計	-	-	6,995
当期末残高	780	780	32,406

当事業年度（自 平成29年4月1日 至 平成30年3月31日）

(単位：千円)

	株主資本							株主資本合計
	資本金	資本剰余金		利益剰余金			利益剰余金合計	
		資本準備金	資本剰余金合計	利益準備金	その他利益剰余金			
					別途積立金	繰越利益剰余金		
当期首残高	315,000	18,030	18,030	34,000	300,000	633,844	299,844	33,186
当期変動額								
当期純利益						747	747	747
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）								
当期変動額合計	-	-	-	-	-	747	747	747
当期末残高	315,000	18,030	18,030	34,000	300,000	633,097	299,097	33,933

	評価・換算差額等		純資産合計
	その他有価証券評価差額金	評価・換算差額等合計	
当期首残高	780	780	32,406
当期変動額			
当期純利益			747
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	38	38	38
当期変動額合計	38	38	709
当期末残高	818	818	33,115

## 【キャッシュ・フロー計算書】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)	当事業年度 (自 平成29年4月1日 至 平成30年3月31日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税引前当期純利益	8,833	3,978
減価償却費	19,578	18,271
賞与引当金の増減額(は減少)	310	578
退職給付引当金の増減額(は減少)	111	1,643
役員退職慰労引当金の増減額(は減少)	-	7,570
受取利息及び受取配当金	39	39
支払利息	3,528	3,218
有形固定資産売却損益(は益)	-	196
売上債権の増減額(は増加)	8,797	5,058
たな卸資産の増減額(は増加)	710	882
前受収益の増減額(は減少)	1,971	275
その他の流動資産の増減額(は増加)	448	39
未払債務の増減額(は減少)	1,248	9,555
未払消費税等の増減額(は減少)	6,084	3,071
その他の流動負債の増減額(は減少)	112	156
その他の固定負債の増減額(は減少)	880	4
小計	18,788	42,999
利息及び配当金の受取額	39	39
利息の支払額	3,487	3,179
法人税等の支払額	1,095	3,254
営業活動によるキャッシュ・フロー	16,436	36,606
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
有形固定資産の取得による支出	5,595	6,112
有形固定資産の売却による収入	-	196
投資活動によるキャッシュ・フロー	5,595	5,916
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
短期借入金の純増減額(は減少)	36,074	10,541
ファイナンス・リース債務の返済による支出	8,438	7,695
長期借入金の返済による支出	29,940	29,940
会員預り金の返還による支出	9,200	-
財務活動によるキャッシュ・フロー	11,504	27,095
現金及び現金同等物の増減額(は減少)	663	3,595
現金及び現金同等物の期首残高	8,095	7,432
現金及び現金同等物の期末残高	7,432	11,026

【注記事項】

(重要な会計方針)

1. 有価証券の評価基準及び評価方法

投資有価証券

(1) 其他有価証券

・時価のあるもの

決算期末日の市場価格等に基づく時価法

(評価差額は、全部純資産直入法により処理し、売却原価は総平均法により算定)

・時価のないもの

総平均法による原価法

2. たな卸資産の評価基準及び評価方法

商品及び製品

最終仕入原価法による原価法(貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定)

原材料及び貯蔵品

同上

3. 固定資産の減価償却の方法

(1) 有形固定資産(リース資産を除く)

定率法によっております。ただし、平成10年4月1日以降に取得した建物(付属設備を除く)及び平成28年4月1日以降に取得した建物付属設備及び構築物については、定額法を採用しております。

なお、主な耐用年数は以下のとおりであります。

建物及び構築物 10年～50年

機械及び装置 8年

(2) 無形固定資産(リース資産を除く)

定額法によっております。

なお、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間(5年)に基づく定額法を採用しております。

(3) リース資産

リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法を採用しております。

4. 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

債権の貸倒れによる損失に備えるため、回収不能見込額を計上しております。

a. 一般債権

貸倒実績率法によっております。

b. 貸倒懸念債権及び破産更生債権

財務内容評価法によっております。

なお、当社の実績繰入率は0でありましたので、当期は貸倒引当金繰入額は計上しておりません。

(2) 賞与引当金

従業員に対して支給する賞与の支出に充てるため、支給見込額に基づき当期に見合う額を計上しております。

(3) 退職給付引当金

従業員の退職給付に備えるため、退職給付引当金及び退職給付費用の計算に、退職給付に係る期末自己都合要支給額を退職給付債務とする方法を用いた簡便法を適用しております。

(4) 役員退職慰労引当金

役員の退職慰労金の支出に備えるため、内規に基づく期末要支給額を計上しております。

5. キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲

手許現金、要求払預金及び取得日から3ヶ月以内に満期日の到来する流動性の高い、容易に換金可能であり、かつ価値の変動について僅少なリスクしか負わない短期的な投資。

6. その他財務諸表作成のための基本となる重要な事項

(1) 消費税等の会計処理

消費税及び地方消費税の会計処理は、税抜方式によっております。

(貸借対照表関係)

有形固定資産の減価償却累計額は、前事業年度1,076,364千円、当事業年度1,093,205千円であります。

(損益計算書関係)

1 売上高の内訳項目

	前事業年度	当事業年度
	(自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)	(自 平成29年4月1日 至 平成30年3月31日)
ゴルフ場入場料収入	18,728千円	27,944千円
ゴルフ場諸経費負担金収入	49,166	51,411
ゴルフ場キャディフィ収入	23,760	22,696
ゴルフ場その他収入	116,029	121,476
レストラン収入	8,094	8,734
公園管理収入	20,742	18,458
公園売店収入	3,933	6,554
管理部外注収入	19,663	23,173
計	260,115	280,447

2 販売費に属する費用のおおよその割合は前事業年度20%、当事業年度18%、一般管理費に属する費用のおおよその割合は前事業年度80%、当事業年度82%であります。

(株主資本等変動計算書関係)

前事業年度(自平成28年4月1日 至平成29年3月31日)

1. 発行済株式の種類及び総数並びに自己株式の種類及び株式数に関する事項

	当事業年度期首 株式数(株)	当事業年度増加 株式数(株)	当事業年度減少 株式数(株)	当事業年度末 株式数(株)
発行済株式				
普通株式	2,100	-	-	2,100
自己株式				
普通株式	-	-	-	-

2. 新株予約権及び自己新株予約権に関する事項

該当事項はありません。

3. 配当に関する事項

該当事項はありません。

当事業年度(自平成29年4月1日 至平成30年3月31日)

1. 発行済株式の種類及び総数並びに自己株式の種類及び株式数に関する事項

	当事業年度期首 株式数(株)	当事業年度増加 株式数(株)	当事業年度減少 株式数(株)	当事業年度末 株式数(株)
発行済株式				
普通株式	2,100	-	-	2,100
自己株式				
普通株式	-	-	-	-

2. 新株予約権及び自己新株予約権に関する事項

該当事項はありません。

3. 配当に関する事項

該当事項はありません。

(キャッシュ・フロー計算書関係)

現金及び現金同等物の期末残高と貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係

	前事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)	当事業年度 (自 平成29年4月1日 至 平成30年3月31日)
現金及び預金勘定	7,432千円	11,026千円
預入期間が3ヶ月を超える定期預金	-	-
現金及び現金同等物	7,432	11,026

(リース取引関係)

1. ファイナンス・リース取引

所有権移転外ファイナンス・リース取引

リース資産の内容

有形固定資産

主として乗用カート・コース整備車両であります。

リース資産の減価償却の方法

重要な会計方針「3. 固定資産の減価償却の方法」に記載のとおりであります。

(金融商品関係)

1. 金融商品の状況に関する事項

(1) 金融商品に関する取組方針

当社は、資金運用については短期的な預金等に限定し、銀行等金融機関からの借入により資金を調達しております。

(2) 金融商品の内容及びそのリスク並びにリスク管理体制

営業債権である営業未収入金については、その大部分がクレジットカード会社に対する債権であるため信用リスクは低いものと認識しております。投資有価証券である株式のうち上場株式については、市場価格の変動リスクに晒されております。未払金については、そのほとんどが1年以内の支払期日であります。借入金及び会員預り金は、主として設備投資に係る資金調達を目的としたものです。資金調達に係る流動性リスクについては、担当者が適時に資金繰計画を作成し、更新するとともに、手許流動性の維持などにより流動性リスクを管理しております。

2. 金融商品の時価等に関する事項

貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については次のとおりであります。なお、重要性の乏しいもの及び時価を把握することが極めて困難と認められるものについては次表には含めておりません。

前事業年度(平成29年3月31日)

	貸借対照表計上額(千円)	時価(千円)	差額(千円)
現金及び預金	7,432	7,432	-
営業未収入金	18,033	18,033	-
投資有価証券 其他有価証券	921	921	-
資産計	26,386	26,386	-
短期借入金	82,025	82,025	-
未払金	31,577	31,577	-
長期借入金	108,950	109,039	89
負債計	222,552	222,641	89

長期借入金は1年以内返済借入金を含めて記載しております。

当事業年度(平成30年3月31日)

	貸借対照表計上額(千円)	時価(千円)	差額(千円)
現金及び預金	11,026	11,026	-
営業未収入金	23,091	23,091	-
投資有価証券 其他有価証券	883	883	-
資産計	35,000	35,000	-
短期借入金	92,565	92,565	-
未払金	40,873	40,873	-
長期借入金	79,010	79,055	45
負債計	212,448	212,493	45

長期借入金は1年以内返済借入金を含めて記載しております。

(注) 1. 金融商品の時価の算定方法

投資有価証券

これらの時価について、株式は取引所の価格によっております。また、保有目的ごとの有価証券に関する事項については、注記事項「有価証券関係」をご参照下さい。

長期借入金

長期借入金の時価については、元利金の合計額を同様の新規借入を行った場合に想定される利率で割り引いて算定する方法によっております。

上記以外の金融商品

これらは短期間で決済されるため、時価は帳簿価額にほぼ等しいことから当該帳簿価額によっております。

2. 時価を把握することが極めて困難と認められる金融商品

区分	前事業年度 (平成29年3月31日)	当事業年度 (平成30年3月31日)
会員預り金	250,480千円	250,480千円

会員預り金については将来キャッシュ・フローの発生を合理的に見積もることができないことから、時価を把握することが極めて困難と認められるものであるため時価開示の対象としておりません。

3. 金銭債権の決算日後の償還予定額

預金、営業未収入金はすべて決算日後1年以内に償還される予定です。

4. 長期借入金の決算日後の返済予定額

前事業年度(平成29年3月31日)

	1年以内 (千円)	1年超 2年以内 (千円)	2年超 3年以内 (千円)	3年超 4年以内 (千円)	4年超 5年以内 (千円)	5年超 (千円)
短期借入金	82,025	-	-	-	-	-
長期借入金	29,940	29,940	29,940	19,130	-	-
リース債務	7,428	7,091	6,751	2,761	113	-
合計	119,393	37,031	36,691	21,891	113	-

当事業年度(平成30年3月31日)

	1年以内 (千円)	1年超 2年以内 (千円)	2年超 3年以内 (千円)	3年超 4年以内 (千円)	4年超 5年以内 (千円)	5年超 (千円)
短期借入金	92,565	-	-	-	-	-
長期借入金	29,940	29,940	19,130	-	-	-
リース債務	9,530	9,190	5,200	2,552	2,310	1,527
合計	132,035	39,130	24,330	2,552	2,310	1,527

(有価証券関係)

1. その他有価証券

前事業年度(平成29年3月31日)

	種類	貸借対照表計上額 (千円)	取得原価(千円)	差額(千円)
貸借対照表計上額が取得原価を超えるもの	株式	-	-	-
	債券	-	-	-
	その他	-	-	-
	小計	-	-	-
貸借対照表計上額が取得原価を超えないもの	株式	921	1,701	780
	債券	-	-	-
	その他	-	-	-
	小計	921	1,701	780
合計		921	1,701	780

当事業年度(平成30年3月31日)

	種類	貸借対照表計上額 (千円)	取得原価(千円)	差額(千円)
貸借対照表計上額が取得原価を超えるもの	株式	-	-	-
	債券	-	-	-
	その他	-	-	-
	小計	-	-	-
貸借対照表計上額が取得原価を超えないもの	株式	883	1,701	818
	債券	-	-	-
	その他	-	-	-
	小計	883	1,701	818
合計		883	1,701	818

(デリバティブ取引関係)

前事業年度(平成29年3月31日)

当社はデリバティブ取引を全く利用しておりませんので、該当事項はありません。

当事業年度(平成30年3月31日)

当社はデリバティブ取引を全く利用しておりませんので、該当事項はありません。

(退職給付関係)

1. 採用している退職給付制度の概要

当社は確定給付型の制度として、従業員の退職金に対して退職一時金制度を設けております。当社が有する退職一時金制度は、簡便法により退職給付引当金及び退職給付費用を計上しております。

2. 確定給付制度

(1) 簡便法を適用した制度の、退職給付引当金の期首残高と期末残高の調整表

	前事業年度 (自 平成28年 4月 1日 至 平成29年 3月 31日)	当事業年度 (自 平成29年 4月 1日 至 平成30年 3月 31日)
退職給付引当金の期首残高	10,564千円	10,453千円
退職給付費用	1,125	1,644
退職給付の支払額	1,236	-
退職給付引当金の期末残高	10,453	12,097

(2) 退職給付債務の期末残高と貸借対照表に計上された退職給付引当金の調整表

	前事業年度 (平成29年 3月 31日)	当事業年度 (平成30年 3月 31日)
非積立型制度の退職給付債務	10,453千円	12,097千円
貸借対照表に計上された負債と資産の純額	10,453	12,097
退職給付引当金	10,453	12,097
貸借対照表に計上された負債と資産の純額	10,453	12,097

(3) 退職給付費用

	前事業年度 (自 平成28年 4月 1日 至 平成29年 3月 31日)	当事業年度 (自 平成29年 4月 1日 至 平成30年 3月 31日)
簡便法で計算した退職給付費用	1,125千円	1,644千円

(ストック・オプション等関係)  
 該当事項はありません。

(税効果会計関係)

1. 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳

	前事業年度 (平成29年3月31日)	当事業年度 (平成30年3月31日)
繰延税金資産		
繰越欠損金	178,017千円	173,668千円
退職給付引当金	3,209	3,689
役員退職慰労引当金	-	2,309
賞与引当金	337	511
未払事業所税	327	325
その他	800	1,821
繰延税金資産計	182,690	182,323
評価性引当額	182,690	182,323
差引繰延税金資産計上額	-	-
繰延税金負債		
該当なし	-	-
繰延税金資産の純額	-	-

2. 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間に重要な差異があるときの、当該差異の原因となった主要な項目別の内訳

	前事業年度 (平成29年3月31日)	当事業年度 (平成30年3月31日)
法定実効税率	30.7%	30.7%
(調整)		
交際費等永久に損金に算入されない項目	5.5	12.0
評価性引当額	15.4	20.8
その他	-	17.5
税効果会計適用後の法人税等の負担率	20.8	81.2

(持分法損益等)

当社は関連会社を有していないため、該当事項はありません。

(資産除去債務関係)

該当事項はありません。

(賃貸等不動産関係)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

前事業年度(自平成28年4月1日 至平成29年3月31日)及び当事業年度(自平成29年4月1日 至平成30年3月31日)

当社の事業は、ゴルフ事業及びこれに付帯する業務の単一事業であることから、開示対象となるセグメントはありませんので、記載を省略しております。

【関連情報】

前事業年度(自平成28年4月1日 至平成29年3月31日)

1. 製品及びサービスごとの情報

(単位:千円)

	ゴルフ場	レストラン	公園管理	公園売店	外注収入	合計
外部顧客への売上高	207,683	8,094	20,742	3,933	19,663	260,115

2. 地域ごとの情報

(1) 売上高

本邦の外部顧客への売上高が損益計算書の売上高の90%を超えるため記載を省略しております。

(2) 有形固定資産

本邦に所在している有形固定資産の金額が貸借対照表の有形固定資産の金額の90%を超えるため記載を省略しております。

3. 主要な顧客ごとの情報

外部顧客への売上のうち、損益計算書の売上高の10%以上を占める相手先がないため、記載すべき事項はありません。

当事業年度(自平成29年4月1日 至平成30年3月31日)

1. 製品及びサービスごとの情報

(単位:千円)

	ゴルフ場	レストラン	公園管理	公園売店	外注収入	合計
外部顧客への売上高	223,527	8,734	18,458	6,555	23,173	280,447

2. 地域ごとの情報

(1) 売上高

本邦の外部顧客への売上高が損益計算書の売上高の90%を超えるため記載を省略しております。

(2) 有形固定資産

本邦に所在している有形固定資産の金額が貸借対照表の有形固定資産の金額の90%を超えるため記載を省略しております。

3. 主要な顧客ごとの情報

外部顧客への売上のうち、損益計算書の売上高の10%以上を占める相手先がないため、記載すべき事項はありません。

【報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報】

前事業年度(自平成28年4月1日 至平成29年3月31日)

該当事項はありません。

当事業年度(自平成29年4月1日 至平成30年3月31日)

該当事項はありません。

【報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報】

前事業年度（自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日）

該当事項はありません。

当事業年度（自 平成29年4月1日 至 平成30年3月31日）

該当事項はありません。

【報告セグメントごとの負ののれん発生益に関する情報】

前事業年度（自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日）

該当事項はありません。

当事業年度（自 平成29年4月1日 至 平成30年3月31日）

該当事項はありません。

【関連当事者情報】

財務諸表提出会社の役員及び主要株主（個人の場合に限る。）等

前事業年度（自平成28年4月1日 至平成29年3月31日）

種類	会社等の名称 又は氏名	所在地	資本金又は 出資金	事業の内容 又は職業	議決権等の 所有（被所有）割合 （％）	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 （千円）	科目	期末残高 （千円）
役員及びその近親者	宮園 勉	-	-	当社代表取締役	0.2	債務被保証	当社銀行借入れに対する債務被保証（注1）	190,975	-	-

（注1）当社は、銀行借入れに対して代表取締役宮園勉氏より債務保証を受けております。なお、保証料の支払は行っておりません。

当事業年度（自平成29年4月1日 至平成30年3月31日）

種類	会社等の名称 又は氏名	所在地	資本金又は 出資金	事業の内容 又は職業	議決権等の 所有（被所有）割合 （％）	関連当事者 との関係	取引の内容	取引金額 （千円）	科目	期末残高 （千円）
役員及びその近親者	宮園 勉	-	-	当社代表取締役	0.2	債務被保証	当社銀行借入れに対する債務被保証（注1）	171,575	-	-

（注1）当社は、銀行借入れに対して代表取締役宮園勉氏より債務保証を受けております。なお、保証料の支払は行っておりません。

## ( 1株当たり情報 )

	前事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)	当事業年度 (自 平成29年4月1日 至 平成30年3月31日)
1株当たり純資産額	15,431.62円	15,769.17円
1株当たり当期純利益金額	3,330.76円	355.70円

(注) 1. なお、潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

2. 1株当たり当期純利益金額の算定上の基礎は、次のとおりであります。

	前事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)	当事業年度 (自 平成29年4月1日 至 平成30年3月31日)
当期純利益金額	6,995千円	747千円
普通株主に帰属しない金額	- 千円	- 千円
普通株式に係る当期純利益金額	6,995千円	747千円
期中平均株式数	2,100株	2,100株

(重要な後発事象)

該当事項はありません。

【附属明細表】

【有価証券明細表】

有価証券の金額が資産の総額の100分の1以下であるため、財務諸表等規則第124条の規定により記載を省略しております。

【有形固定資産等明細表】

資産の種類	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (千円)	当期末残高 (千円)	当期末減価 償却累計額 又は償却累 計額 (千円)	当期償却額 (千円)	差引当期末 残高 (千円)
有形固定資産							
建物	324,949	-	-	324,949	254,090	3,641	70,859
建物附属設備	75,528	-	-	75,528	75,400	26	128
構築物	525,810	1,500	-	527,310	479,161	4,570	48,149
機械及び装置	131,962	-	-	131,962	131,806	510	156
車両運搬具	25,753	2,731	1,431	27,053	25,028	808	2,024
工具、器具及び備品	82,523	1,881	-	84,404	80,580	1,557	3,824
ゴルフコース	364,917	-	-	364,917	-	-	364,917
土地	-	-	-	-	-	-	-
植樹	10,247	-	-	10,247	-	-	10,247
リース資産	43,763	12,834	-	56,597	28,486	7,159	28,111
有形固定資産計	1,585,452	18,946	1,431	1,602,967	1,074,551	18,271	528,415
無形固定資産							
電話加入権	917	-	-	917	-	-	917
温泉利用権	-	-	-	-	-	-	-
ソフトウェア	-	-	-	-	-	-	-
無形固定資産計	917	-	-	917	-	-	917
長期前払費用	-	-	-	-	-	-	-
繰延資産							
	-	-	-	-	-	-	-
繰延資産計	-	-	-	-	-	-	-

(注) 当期増加額のうち主なものはリース資産(カーナビ9,252千円)であります。

【社債明細表】

該当事項はありません。

【借入金等明細表】

区分	当期首残高 (千円)	当期末残高 (千円)	平均利率(%)	返済期限
短期借入金	82,025	92,565	2.046	-
1年以内に返済予定の長期借入金	29,940	29,940	1.921	-
1年以内に返済予定のリース債務	7,428	9,530	-	-
長期借入金 (1年以内に返済予定のものを除く)	79,010	49,070	1.912	平成31年 ~ 平成33年
リース債務(1年以内に返済予定のものを除く)	16,717	20,780	-	平成31年 ~ 平成36年
合計	215,120	201,885	-	-

- (注) 1. 平均利率については、期末借入金残高に対する加重平均利率を記載しております。  
 2. リース債務の平均利率については、リース料総額に含まれる利息相当額を控除する前の金額でリース債務を貸借対照表に計上しているため、記載しておりません。  
 3. 長期借入金及びリース債務(1年以内に返済予定のものを除く。)の貸借対照表日後5年間の返済予定額は以下のとおりであります。

	1年超2年以内 (千円)	2年超3年以内 (千円)	3年超4年以内 (千円)	4年超5年以内 (千円)
長期借入金	29,940	19,130	-	-
リース債務	9,190	5,200	2,552	2,310

【引当金明細表】

区分	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (目的使用) (千円)	当期減少額 (その他) (千円)	当期末残高 (千円)
賞与引当金	1,099	1,677	1,408	-	1,677

【資産除去債務明細表】

該当事項はありません。

## (2)【主な資産及び負債の内容】

## 現金及び預金

区分	金額(千円)
現金	1,834
預金	
普通預金	9,192
定期積金	-
計	9,192
合計	11,026

## 営業未収入金

## 相手先別内訳

相手先	金額(千円)
南国交通(株)	9,187
鹿児島市	3,672
JCBカード	3,383
三井住友VISAカード	1,454
セゾンカード	1,018
その他	4,377
合計	23,091

## 営業未収入金の発生及び回収並びに滞留状況

当期首残高 (千円)	当期発生高 (千円)	当期回収高 (千円)	当期末残高 (千円)	回収率(%)	滞留期間(日)
(A)	(B)	(C)	(D)	$\frac{(C)}{(A) + (B)} \times 100$	$\frac{((A) + (D)) / 2}{(B) / 365}$
18,033	200,875	195,817	23,091	89.5	37.4

(注) 消費税等の会計処理は、税抜方式を採用しておりますが、上記金額には消費税等が含まれております。

## 商品及び製品

品名	金額(千円)
売店商品等	254
合計	254

## 原材料及び貯蔵品

品名	金額(千円)
除草剤、肥料等	1,073
合計	1,073

買掛金

相手先	金額(千円)
東邦レオ(株)	162
セイカ食品(株)	75
コカ.コーラボトラーズジャパン(株)	74
(株)川崎緑化センター	47
(株)サンケイグリーン	37
その他	58
合計	453

未払金

相手先	金額(千円)
南国交通(株)	14,720
西洋フード・コンパス(株)	4,080
鹿児島北年金事務所	3,148
久保技建	1,926
サンケイグリーン	1,850
その他	15,149
合計	40,873

会員預り金

内容	金額(千円)
南国カンツリークラブ 会員証	
額面 1,390千円 × 2名	2,780
1,600千円 × 62名	99,200
4,500千円 × 29名	130,500
9,000千円 × 2名	18,000
合計	250,480

(3) 【その他】

該当事項はありません。

第6【提出会社の株式事務の概要】

事業年度	4月1日から3月31日まで
定時株主総会	6月中
基準日	3月31日
株券の種類	1株券
剰余金の配当の基準日	3月31日
1単元の株式数	なし
株式の名義書換	
取扱場所	南国産業開発株式会社
株主名簿管理人	なし
取次所	なし
名義書換手数料	1枚につき500円
新券交付手数料	なし
単元未満株式の買取り	
取扱場所	なし
株主名簿管理人	なし
取次所	なし
買取手数料	なし
公告掲載方法	鹿児島市において発行する南日本新聞
株主に対する特典	株主は会員登録をすることにより、正会員として入場料割引の特典がある。

## 第7【提出会社の参考情報】

### 1【提出会社の親会社等の情報】

当社は上場会社ではありませんので、金融商品取引法第24条の7第1項の適用がありません。

### 2【その他の参考情報】

当事業年度の開始日から有価証券報告書提出日までの間に、次の書類を提出しております。

(1) 有価証券報告書及びその添付書類

事業年度（第58期）（自平成28年4月1日 至平成29年3月31日）平成29年6月29日九州財務局長に提出

(2) 半期報告書

（第59期中）（自平成29年4月1日 至平成29年9月30日）平成29年12月26日九州財務局長に提出

## 第二部【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

## 独立監査人の監査報告書

平成30年6月25日

南国産業開発株式会社

取締役会 御中

上川路長生公認会計士事務所

公認会計士 上川路 長生 印

私は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている南国産業開発株式会社の平成29年4月1日から平成30年3月31日までの第59期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、キャッシュ・フロー計算書、重要な会計方針、その他の注記及び附属明細表について監査を行った。

### 財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

### 監査人の責任

私の責任は、私が実施した監査に基づいて、独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。私は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、私に財務諸表に重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得るために、監査計画を策定し、これに基づき監査を実施することを求めている。

監査においては、財務諸表の金額及び開示について監査証拠を入手するための手続が実施される。監査手続は、私の判断により、不正又は誤謬による財務諸表の重要な虚偽表示のリスクの評価に基づいて選択及び適用される。財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、私は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、財務諸表の作成と適正な表示に関連する内部統制を検討する。また、監査には、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての財務諸表の表示を検討することが含まれる。

私は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

### 監査意見

私は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、南国産業開発株式会社の平成30年3月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する事業年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

### 利害関係

会社と私との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

- 
- (注) 1. 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社が財務諸表に添付する形で別途保管しております。  
2. X B R L データは監査の対象には含まれていません。