

【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書

【根拠条文】 金融商品取引法第24条第1項

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成29年6月27日

【事業年度】 第65期（自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日）

【会社名】 株式会社 水戸カンツリー倶楽部

【英訳名】 Mito Country Club Co.,Ltd

【代表者の役職氏名】 取締役社長 八 木 良 樹

【本店の所在の場所】 茨城県東茨城郡大洗町磯浜町8231の1

【電話番号】 029(266)1234

【事務連絡者氏名】 取締役支配人 梶山 典雄

【最寄りの連絡場所】 茨城県東茨城郡大洗町磯浜町8231の1

【電話番号】 029(266)1234

【事務連絡者氏名】 取締役支配人 梶山 典雄

【縦覧に供する場所】 該当事項はありません。

第一部 【企業情報】

第1 【企業の概況】

1 【主要な経営指標等の推移】

回次		第61期	第62期	第63期	第64期	第65期
決算年月		平成25年3月	平成26年3月	平成27年3月	平成28年3月	平成29年3月
売上高	千円	659,419	703,641	666,933	656,785	645,675
経常利益	千円	8,977	21,104	3,170	10,795	3,269
当期純利益	千円	8,354	20,481	50,255	10,172	2,646
持分法を適用した場合の投資利益	千円	-	-	-	-	-
資本金	千円	92,250	92,250	92,250	92,250	92,250
発行済株式総数	株	1,845	1,845	1,845	1,845	1,845
純資産額	千円	477,451	497,932	548,187	558,359	561,006
総資産額	千円	1,077,289	1,087,989	1,120,832	1,117,272	1,097,076
1株当り純資産額	円	258,781	269,882	297,120	302,634	304,068
1株当り配当額 (内1株当り 中間配当額)	円 (円)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)	- (-)
1株当り当期純利益金額 又は当期純損失金額()	円	4,528	11,101	27,238	5,513	1,434
潜在株式調整後 1株当り当期純利益	円	-	-	-	-	-
自己資本比率	%	44.3	45.8	48.9	50.0	51.1
自己資本利益率	%	1.7	4.1	9.2	1.8	0.5
株価収益率	倍	-	-	-	-	-
配当性向	%	-	-	-	-	-
営業活動による キャッシュ・フロー	千円	26,328	62,337	72,735	34,545	25,554
投資活動による キャッシュ・フロー	千円	62,424	16,359	48,282	23,392	43,778
財務活動による キャッシュ・フロー	千円	-	-	-	-	-
現金及び現金同等物 の期末残高	千円	341,472	387,450	411,903	423,056	404,832
従業員数 (内 平均臨時雇用人員)	名	76 (23)	72 (14)	73 (20)	70 (12)	70 (18)

- (注) 1 当社は連結財務諸表を作成しておりませんので、連結会計年度に係る主要な経営指標等の推移については記載しておりません。
- 2 持分法を適用した場合の投資利益は、子会社等がありませんので該当事項はありません。
- 3 潜在株式調整後1株当りの当期純利益は、潜在株式が存在しないので記載しておりません。
- 4 売上高には、消費税は含まれておりません。

2 【沿革】

当社は、昭和27年2月県内有志によるゴルフ場建設発起人会の発足を起源とし、昭和27年9月5日に、株式会社水戸カンツリー倶楽部の商号、資本金25,000千円をもって、ゴルフ場の経営、観光事業の経営を主たる目的として茨城県水戸市(茨城県連合商工会議所内)に設立されました。

コースのレイアウトは、巨匠井上誠一氏に依頼、昭和27年9月コース建設に着工、黒松と鹿島灘砂丘の特性を活かした東洋一のチャンピオンコースとして昭和28年10月25日に開場しました。

昭和27年2月 ゴルフ場建設発起人会発足

4月 発起人によるゴルフ場建設敷地貸借認可申請書を茨城県、大洗町へ提出しました。

6月 茨城県、大洗町よりゴルフ場使用認可がありました。

6月 県有地賃貸借契約を締結しました。

7月 町有地賃貸借契約を締結しました。

9月 茨城県水戸市三の丸28 - 9、茨城県連合商工会議所内に株式会社水戸カンツリー倶楽部を設立しました。(資本金 25,000千円)

昭和28年2月 新株800株(1株 5万円)を増資、資本金を65,000千円としました。

9月 茨城県東茨城郡大洗町磯浜町8231番地の1大洗ゴルフ倶楽部内に本社を移転しました。

10月 ゴルフコースが開場しました。

昭和29年1月 新株345株(1株 5万円)を増資、資本金を82,250千円としました。

昭和31年7月 ロッジを開設しました。

昭和36年1月 県有地の一部(608坪)を返還しました。

昭和41年8月 新株200株(1株 5万円)を増資、資本金を92,250千円としました。

昭和43年4月 従業員のための託児所を開設しました。

昭和46年4月 借地の一部(県3,386坪、町1,109坪)を返還しました。

昭和51年7月 自動散水設備工事が完成、併せて11番ホールに貯水池を造成しました。

昭和55年5月 県有地の一部(1,753坪)を返還しました。

昭和57年5月 新クラブハウスが完成しました。

昭和63年7月 新ロッジハウスが完成しました。

平成3年3月 本グリーン改修工事(TGパーウィック方式によるワングリーン)が完成しました。

平成16年9月 ティグラウンド改修工事が完成しました。

平成24年6月 新自動散水設備が完成しました。

平成28年3月 ティグラウンド改修工事(第3期)が完成しました。

3 【事業の内容】

当社は、メンバーシップ制によるゴルフ場を経営し、ゴルフプレイヤーにゴルフコースを使用させ、それに付随して、食堂、売店及びロッジの運営を行っております。

倶楽部は、諸規定により合理的に運営されており、経費については年会費、メンバーフィ、ビジターフィ、食堂収入及びキャディフィ等をもって賄っております。

なお、営業収入の内容を構成比で示すと次のとおりであります。

(平成28年4月1日～平成29年3月31日)

区分	摘要	営業収入実績(%)
ゴルフ収入	年会費、メンバーフィ、ビジターフィ他	52.1
食堂収入	食堂売上、コース売店売上	15.8
その他の収入	キャディフィ、売店収入、ロッジ収入他	32.1
合計		100.0

(注) 当社は、ゴルフ場事業の単一セグメントであるためセグメント関連の記載は省略しております。

4 【関係会社の状況】

該当事項はありません。

5 【従業員の状況】

(1) 提出会社の状況

(平成29年3月31日現在)

従業員数(名)	平均年齢(歳)	平均勤続年数(年)	平均年間給与(千円)
70 (18)	49.2	14.8	3,778

- (注) 1 従業員数欄の(外書)は、臨時従業員の年間平均雇用人員(1日7.5時間換算)であります。
2 平均年間給与、賞与及び基準外賃金を含んでおります。
3 満60歳定年制を採用しております。
4 当社は、ゴルフ場事業の単一セグメントであるため、セグメント関連の記載は省略しております。

(2) 労働組合の状況

会社と両組合は正常かつ円滑な労使関係を維持しております。

第2 【事業の状況】

1 【業績等の概要】

(1) 業績

当期におけるゴルフ場業界は、団魂の世代の高齢化が進む一方で、若年層のゴルフ離れ等によるゴルフ人口の減少に歯止めがかからず、依然として経営環境は厳しい状況で推移しました。

このような状況下当倶楽部におきましては、営業活動の強化、休場日の貸切り営業、優待制度の利用促進など集客対策を講じましたが、春先の異常気象、8月の台風、2月の降雪によるクローズなどの影響により、来場者数は前期に比べ、238名減少の34,555名になりました。

営業収益は、来場者(特にビジター来場者364名減少)減少などにより、前期に比べ11,110千円(1.7%)減収の645,675千円となりました。

費用の面では、人件費並びにコース関係費用などの経費の節減に努めたことにより、営業費用は601,613千円(前期比1.2%減)、一般管理費は132,149千円(前期比2.0%減)の費用合計733,762千円となり、営業損失は88,087千円(前期比1.5%増)となりました。

営業外収益は、名義書換件数の減少等により91,356千円(前期比6.4%減)となりました。

その結果、税引前当期純利益は3,269千円の利益計上となり、前期に比べ7,526千円の減益となりました。

(2) キャッシュ・フロー

当事業年度における現金及び現金同等物(以下「資金」という)は、当期の営業活動のキャッシュ・フローにおいて税引前当期純利益3,269千円計上等により、営業活動によるキャッシュ・フローは前期に比べ8,991千円減少し、25,554千円となり、投資活動によるキャッシュ・フロー支出が43,778千円あり、差引き当期中において18,224千円減少し、当事業年度末には404,832千円(前事業年度比4.3%減少)になりました。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

当事業年度における営業活動の結果、増加した資金は25,554千円と前期に比べ8,991千円減少になりました。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動の結果使用した資金は、43,778千円(前事業年度比20,386千円増)となりました。

主な要因は、防雷小屋3棟設置(10,299千円)、グリーンキープファン設備(3,035千円)、ハウス玄関前舗装整備工事(6,561千円)等有形固定資産の取得があったことによるものです。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動の収支はありません。

2 【生産・受注及び販売の状況】

当社は、ゴルフ場事業の単一セグメントであるため、セグメント関連の記載は省略しております。

(1) 最近2期間の来場者及びロッジ利用者数

来場者数

期間	収容能力 (人)	種類	日・祝日 (人)	土曜日 (人)	平日 (人)	小計 (人)	合計 (人)	稼働率 (%)
第64期 自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日	44,660	メンバー	6,348	2,910	6,634	15,892	34,793	77.9
		ビジター	1,572	3,555	13,774	18,901		
第65期 自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日	44,520	メンバー	6,333	2,787	6,898	16,018	34,555	77.6
		ビジター	1,495	3,389	13,653	18,537		

ロッジ利用者数

期間	収容能力 (人)	種類	宿泊者数 (人)	合計	稼働率 (%)	摘要
第64期 自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日	10,527	メンバー	542	2,433	23.1	
		ビジター	1,891			
第65期 自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日	10,527	メンバー	451	2,216	21.1	
		ビジター	1,765			

(2) 最近2期間の収入実績

科目	期別	第64期	第65期
		自 平成27年4月 1日 至 平成28年3月31日	自 平成28年4月 1日 至 平成29年3月31日
		金額(千円)	金額(千円)
1. ゴルフ収入		343,394	336,590
内訳	年会費	80,395	80,142
	ロッカーフィ	8,121	8,036
	メンバーフィ	21,761	22,004
	ビジターフィ	228,260	221,491
	競技参加料	4,857	4,917
2. 食堂収入		102,185	101,761
3. その他の収入		211,206	207,324
内訳	キャディフィ	112,155	110,324
	売店収入	9,306	8,492
	ロッジ収入	8,197	7,493
	厚生費収入	17,342	17,221
	施設費	55,493	55,107
	雑売上	7,880	8,360
	販売手数料	833	327
計		656,785	645,675

(注) 1. 上記金額には、消費税が含まれておりません。

3 【経営方針、経営環境及び対処すべき課題等】

厳しい経営環境が続く中、平成28年度においても何とか利益計上となりました。平成29年度は、来場者数35,000名を達成すべく営業活動の強化をはかり、健全経営体制を確立することが重要課題であります。また、コース及び施設などの経年劣化に伴う基盤整備事業につきましては、「中長期事業計画」(平成29年度～33年度)に基づき取り組んでまいります。

4 【事業等のリスク】

有価証券報告書に記載した事業状況、経理の状況等に関する事項のうち、投資家の判断に重要な影響を及ぼす可能性のある事項には、以下のようなものがあります。

(1) 会社がとっている特異な経営方針

当社の株主は、会社が利益を多く計上して配当を得ることを目的としているのではなく、株主になってゴルフ施設を利用してゴルフプレーを楽しむことを目的としております。そのため、会社は過去において配当をしたことはなく、利益は内部留保し、施設の充実に使用しております。

(2) 財政状態及び経営成績の異常な変動

震災による原子力事故の風評被害などにより減少していた、ゴルフ場へのプレーヤーの来場者数は回復傾向を示し始めているが経営成績はいまだに回復したとは判断できず赤字が続いておりましたが、第65期も若干ではあるが前期に続いて利益計上を果たすことができました。これからは、黒字基調を続けるためにも経営の合理化をはかり、収支が均衡するように努め経営の改善をはかっていくことが重要になっております。

(3) キャッシュ・フローの状況の異常な変動

当事業年度における現金及び現金同等物(以下「資金」という)は、前事業年度末に比べ18,224千円減少し、当事業年度末404,832千円となりました。この要因は、名義書換件数が前期比14件、12,000千円減少しましたが助成金等の受領もあり、税引前当期純利益3,269千円を計上したことによるものです。

5 【経営上の重要な契約等】

当ゴルフ場は、総面積820,550.11平方メートルあり、内県有地234,740.11平方メートル、町有地585,810.00平方メートルでありまして、コースは18ホール、7,200ヤードであります。

敷地は、県有地、町有地の借地であり、契約内容の主たる点は下記のとおりであります。

平成29年4月契約

区分	貸借期間	賃借料	その他主たる事項
県有地	自 平成29年4月1日 至 平成31年3月31日	平成29年度 28,123,077円 平成30年度 28,123,077円	平成29年4月1日を以って賃貸借契約の更新が行われた。 1. 契約期間は平成29年4月1日より2ヵ年とする。
町有地	自 平成29年4月1日 至 平成39年3月31日	平成29年度 75,946,906円 平成30年度 75,946,906円 平成31年度 75,946,906円	平成29年4月1日を以って賃貸借契約の更新が行われた。 1. 契約期間は平成29年4月1日より10ヵ年とする。但し、賃借料の更新については3年毎に見直すこととする。

6 【研究開発活動】

該当事項はありません。

7 【財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

(1) 重要な会計方針及び見積り

当社の財務諸表は、わが国において一般に公正妥当と認められている会計基準に基づき作成しております。財務諸表の作成に当たっては、決算日における資産・負債の報告数値および偶発資産・負債の開示、ならびに報告期間における収入・費用の報告数字に影響を与える見積りについては、過去の実績や状況に応じ、合理的と見られる見積りおよび判断によって行っています。

(2) 当事業年度の経営成績の分析

来場者総数は34,555名で前年比238名減少(0.7%減)したが、少子高齢化などによるゴルフ人口の減少及びプレー料金の低廉化が進む厳しい営業環境が続く中、営業収益は645,675千円、前期比11,110千円(1.7%減)の減収となりました。当事業年度におきましては、来場者の減少などにより、当期純利益は前事業年度と比較して7,526千円減益となりました。

(3) 経営成績に重要な影響を与える要因について

天候不順及び台風、冬季の降雪によるクローズ等により、来場者数の減少及びプレー料金の低価格化が経営成績に重要な影響があります。

(4) 戦略的現状と見通し

ゴルフ人口の減少などの影響によりプレー料金の低廉化が進み、ゴルフ場間の集客競争は一段と激しさを増しておりますので、より一層、ソフト、ハード面の向上に努め来場者の増加をはかっております。

(5) 資本の財源及び資金の流動性についての分析

第64期に続いての黒字計上となり、キャッシュ・フローの現金及び現金同等物の残が前期比18,224千円減少して当期末の残高は404,832千円となり、黒字計上を続けるためにも収支の均衡をはかることが必要になっております。キャッシュ・フロー状況は、「1 業績等の概要、(2)キャッシュ・フロー」に記載のとおりであります。

(6) 経営者の問題意識と今後の方針について

当社の経営陣は、現在のゴルフ界の事業環境が厳しく、来場者数が健全経営を維持できる数に達していないと思っております。来場者増加を図ること及び諸経費の圧縮に取組みながら、サービスの質を低下させることなく、健全経営の強化に努めております。

第3【設備の状況】

当社は、ゴルフ場事業の単一セグメントであるため、セグメント関連の記載はしていません。

1【設備投資等の概要】

当期の設備投資は、建物及び付帯設備、構築物、コース管理用車両、器具及び備品の取得を実施しました。

内訳は、建物及び付帯設備(防雷小屋3棟設置他)に21,329千円、構築物(クラブハウス前舗装整備工事他)に10,310千円、車両運搬具(乗用カート他)に1,780千円、器具及び備品(グリーンキープファン設備他)に10,359千円投資し、当期の設備投資は43,778千円となりました。

なお、営業に重大な影響を与えるような、固定資産の売却、撤去はありません。

2【主要な設備の状況】

(1) 投下資本の内訳

本社及びゴルフコースとも茨城県東茨城郡大洗町にあり、ゴルフ場経営のため使用され、従業員数は70名であります。

	内訳	面積(m ²)	帳簿価額(千円)
土地	茨城県及び大洗町より貸借	820,550.11	
建物	クラブハウス 木造一部鉄筋コンクリート 平屋建 ロッジ(32室) 管理棟外18棟	7,070.34	181,812
構築物	貯水池、自動散水設備		145,075
機械及び装置			6,656
車両運搬具			2,115
器具及び備品			20,660
リース資産	パソコンシステム		5,068
コース勘定	コース18ホール、練習場 15打席		284,695
合計			646,081

(注) 1 投下資本は、平成29年3月31日現在の帳簿価額であります。

2 リース設備は次のとおりであります。

設備名	数量	リース期間	年間リース料(千円)	リース残高(千円)
乗用5連リールモア	1台	5年	1,111	1,297
製氷機・冷蔵庫	2台	6年	238	99
ゴルフカート	1台	1年	13	0
ゴルフカート	1台	1年	13	0
食器洗浄機	1台	1年	32	0
目土散布機	1台	1年	38	0
プレハブ冷凍冷蔵庫	1式	1年	64	0
バーチドレン	1台	1年	50	0
オールマイティスイパー	1台	1年	51	0
カラー複写機	1台	5年	194	842

設備名	数量	リース期間	年間リース料(千円)	リース残高(千円)
電話設備	1式	5年	456	1,102
トラクター	1台	1年	102	0
シャドウスイパー	1台	1年	130	0
リールモア	1台	1年	250	0
コンピュータシステム	1式	5年	1,968	3,772
電動カート	5台	1年	32	0
電動カート	13台	1年	78	0
電動カート	36台	1年	215	0
タービンプロワ	1台	5年	213	515
衣類乾燥機	2台	5年	402	1,005
グリーンキープファン	3基	5年	494	1,277
合計			6,144	9,909

(2) ゴルフコースの概要

ゴルフコースは18ホール、7,200ヤードパー72であります。

コース距離表

	B A C K	R E G U	F R O N T	G O L D	P A R	H D C P
1	442	414	402	361	4	9
2	517	501	476	440	5	5
3	407	389	369	323	4	13
4	165	133	108	108	3	17
5	450	414	396	365	4	1
6	348	332	308	289	4	11
7	573	531	500	470	5	3
8	214	192	178	142	3	15
9	445	390	375	325	4	7
O U T	3,561	3,296	3,112	2,823	36	
10	530	504	486	451	5	8
11	390	374	335	335	4	10
12	380	352	310	310	4	14
13	438	410	388	358	4	4
14	192	169	144	123	3	18
15	571	556	513	477	5	2
16	245	218	188	155	3	16
17	456	418	340	340	4	6
18	437	390	372	324	4	12
I N	3,639	3,391	3,076	2,873	36	
T O T A L	7,200	6,687	6,188	5,696	72	

3 【設備の新設、除却等の計画】

特記すべき事項はありません。

第4 【提出会社の状況】

1 【株式等の状況】

(1) 【株式の総数等】

【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	2,000
計	2,000

【発行済株式】

種類	事業年度末現在 発行数(株) (平成29年3月31日現在)	提出日現在 発行数(株) (平成29年6月27日現在)	上場金融商品取引所名 又は登録認可金融商品 取引業協会名	内容
普通株式	1,845	1,845	該当事項なし	単元株制度を採用して おりません
計	1,845	1,845		

(注) 発行済株式は、全て議決権を有しております。

(2) 【新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

(3) 【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

(4) 【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

(5) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式 総数増減数 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金増減額 (千円)	資本金残高 (千円)	資本準備金 増減額 (千円)	資本準備金 残高 (千円)
昭和41年8月25日	200	1,845	10,000	92,250	30,000	30,000

(6) 【所有者別状況】

平成29年3月31日現在

区分	株式の状況							単元未満株式の状況
	政府及び地方公共団体	金融機関	金融商品取引業者	その他の法人	外国法人等(内個人)	個人・その他	計	
株主数(人)	2	6	2	43	(0)	1,492	1,545	-
所有株式数(株)	6	57	8	252	(0)	1,522	1,845	-
所有株式数の割合(%)	0.33	3.09	0.43	13.66	(-)	82.49	100	-

(7) 【大株主の状況】

平成29年3月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数(株)	発行済株式総数に対する所有株式数の割合(%)
株式会社日立製作所	東京都千代田区丸の内1-6-6	43	2.33
株式会社常陽銀行	茨城県水戸市南町2-5-5	36	1.95
日立セメント株式会社	茨城県日立市平和町2-1-1	14	0.76
JX金属株式会社	東京都千代田区大手町2-6-3	14	0.76
日本紙パルプ商事株式会社	東京都中央区日本橋本石町4-6-11	11	0.60
日立工機株式会社	東京都港区南2-15-1	10	0.54
株式会社日立アーバンインベストメント	東京都千代田区内神田1-1-4	9	0.49
株式会社日立ライフ	茨城県日立市幸町1-20-2	9	0.49
株式会社日立ハイテクノロジーズ	東京都港区新橋1-24-14	8	0.43
東鉱商事株式会社	茨城県日立市幸町1-3-8	7	0.38
計		161	8.73

(8) 【議決権の状況】

【発行済株式】

平成29年3月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式	-	-	-
議決権制限株式(自己株式等)	-	-	-
議決権制限株式(その他)	-	-	-
完全議決権株式(自己株式等)	-	-	-
完全議決権株式(その他)	普通株式 1,845	1,845	-
単元未満株式	-	-	-
発行済株式総数	1,845	-	-
総株主の議決権	-	1,845	-

【自己株式等】

平成29年3月31日現在

所有者の氏名	所有者の住所	自己所有 株式数(株)	他人名義所有 株式数(株)	所有株式数の 合計(株)	発行済株式 総数に対する 所有株式数 の割合(%)
-	-	-	-	-	-
計	-	-	-	-	-

(9) 【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

2 【自己株式の取得等の状況】

【株式の種類等】

該当事項はありません。

(1) 【株主総会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(2) 【取締役会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(3) 【株主総会決議又は取締役会決議に基づかないものの内容】

該当事項はありません。

(4) 【取得自己株式の処理状況及び保有状況】

該当事項はありません。

3 【配当政策】

当社の株主は、当社が運営するゴルフ場を優先的に利用することを目的とし、プレーを通して最良のサービスを受けることを望んでおります。このようなゴルフ場経営の特殊性を踏まえ、財務体質を強化するため内部留保の充実を優先させ、配当を行わないことを基本方針としております。

なお、配当の決定機関は株主総会ですが、前述の基本方針に基づき当社においては、創立以来配当の決定を行っておりません。同じく前述の方針により、当期においても配当は行っておりません。

内部留保資金の用途については、コースの整備及び設備の更新に投入していくことにしております。

4 【株価の推移】

非上場のため該当事項はありません。

5 【役員の状況】

男性 15名 女性 0名 (役員のうち女性の比率0.0%)

役名	職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (株)
代表取締役 社長		八 木 良 樹	昭和13年2月27日生	平成20年 6月 (株)日立製作所名誉顧問(現任) 平成28年 6月 (株)水戸カンツリー倶楽部 代表取締役(就任)	(注) 1	1
常務取締役		株 木 雅 浩	昭和31年12月12日生	平成元年 4月 株木建設(株)取締役社長(現任) 平成25年 6月 (株)水戸カンツリー倶楽部 常務取締役(現任)	(注) 1	0
常務取締役		鈴 木 敏 博	昭和23年 3月 1日生	平成22年 6月 水戸三の丸パーキング取締役社長 (現任) 平成25年 6月 (株)水戸カンツリー倶楽部常務取締 役(現任)	(注) 1	0
常務取締役		加 子 茂	昭和31年 3月 17日生	平成27年 4月 (株)日立ライフ取締役社長(現任) 平成28年 6月 (株)水戸カンツリー倶楽部常務取締 役(就任)	(注) 1	0
取締役		小 谷 隆 亮	昭和14年5月20日生	平成 8年 9月 大洗町町長(現任) 平成 9年 6月 (株)水戸カンツリー倶楽部取締役 (現任)	(注) 1	0
取締役		高 萩 光 紀	昭和15年12月 3日生	平成28年 6月 J Xホールディングス(株)名誉顧問 (現任) 平成26年 6月 (株)水戸カンツリー倶楽部取締役 (現任)	(注) 1	0
取締役		坂 入 健	平成20年 5月10日生	平成20年 6月 茨城県開発公社理事長 平成26年 6月 (株)水戸カンツリー倶楽部取締役 (現任)	(注) 1	0
取締役		三 代 正 夫	昭和29年 1月12日生	平成 8年 5月 センター電機(株)取締役社長(現任) 平成26年 6月 (株)水戸カンツリー倶楽部取締役 (現任)	(注) 1	1
取締役		石 井 藤 一 郎	昭和29年 5月26日生	平成11年 7月 (株)大洗荘取締役社長(現任) 平成27年 6月 (株)水戸カンツリー倶楽部取締役 (現任)	(注) 1	1
取締役		田 山 東 湖	昭和19年 1月31日生	平成 2年12月 茨城県議会議員(現任) 平成28年 6月 (株)水戸カンツリー倶楽部取締役 (就任)	(注) 1	1
取締役		館 岡 司	昭和33年11月 8日生	平成28年 4月 日立電鉄交通サービス(株)取締役社 長(現任) 平成28年 6月 (株)水戸カンツリー倶楽部取締 役(就任)	(注) 1	0
取締役		梶 山 典 雄	昭和27年 2月10日生	平成28年 6月 大洗ゴルフ倶楽部支配人(就任) 平成28年 6月 (株)水戸カンツリー倶楽部取締 役(就任)	(注) 1	0

役名	職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (株)
監査役		伊藤 靖彦	昭和19年4月23日生	平成21年4月 日立電線㈱技術最高顧問 平成22年6月 ㈱水戸カンツリー倶楽部監査役 (現任)	(注)2	0
監査役		根本 榮一	昭和13年4月20日生	平成17年8月 茨城県信用保証協会会長 平成26年6月 ㈱水戸カンツリー倶楽部監査役 (現任)	(注)2	0
監査役		大和田 一雄	昭和25年11月24日生	昭和52年4月 大和田法律事務所代表(現任) 平成26年6月 ㈱水戸カンツリー倶楽部監査役 (現任)	(注)2	1
計						5

(注) 1 取締役の任期は、平成29年3月期に係る定時株主総会終結の時から平成31年3月期に係る定時株主総会終結の時までであります。

2 監査役の任期は、平成26年3月期に係る定時株主総会終結の時から平成30年3月期に係る定時株主総会終結の時までであります。

6 【コーポレート・ガバナンスの状況等】

(1) 【コーポレート・ガバナンスの状況】

コーポレート・ガバナンスに関する基本的な考え方

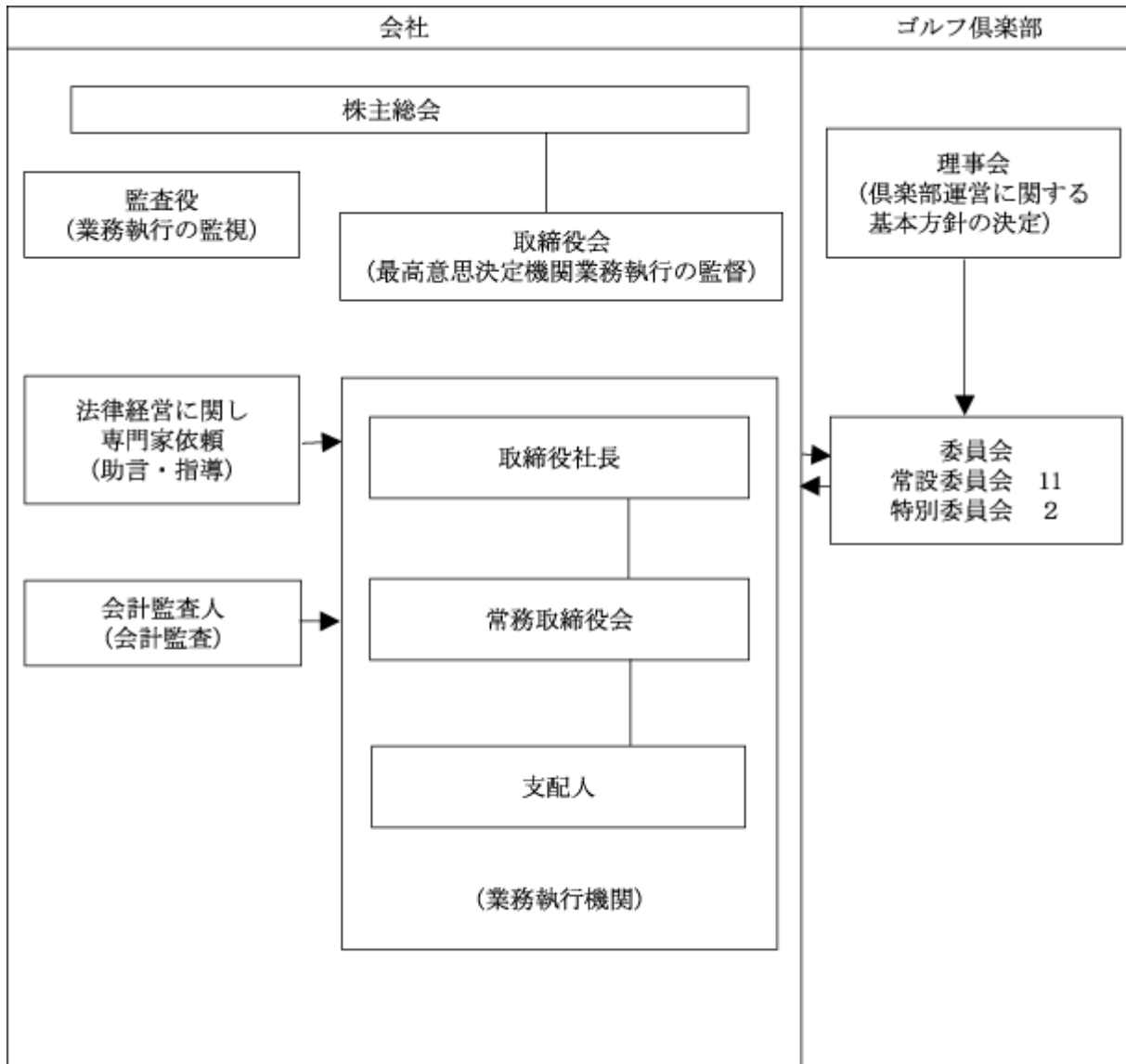
当社は、ゴルフ場経営の特異性を考え、市民の健康・娯楽の向上及び地域の環境にふさわしい施設の維持と社会に開かれた健全で透明な企業活動を行ってまいります。その観点から、コーポレート・ガバナンスの充実・強化は経営の優先課題として、コーポレート・ガバナンスが有効に機能するよう諸制度を整備し、透明性のある公正な経営が行われるよう態勢を整えております。

会社の機関の内容及び内部統制システムの整備の状況

イ 会社の機関の基本説明

当社は、会社の機関として、取締役会、常務取締役会、監査役会があります。さらに、ゴルフ場特有のメンバー運営による理事会、委員会制度があり、理事会はゴルフ運営に関して委員会に諮問し、その答申を受けて経営に反映させています。

ロ 会社の機関・内部統制の関係図



八 会社の機関の内容及び内部統制システムの整備の状況

上記 において会社の機関及び内部統制の関係図に記載しております。

二 内部監査及び監査役監査の状況

当社は内部監査制度はありません。監査役は3名おり、業務監査及び公認会計士の会計士監査の状況把握を行っております。

ホ 会計監査の状況

当事業年度において、会計監査業務を執行した公認会計士の氏名及び継続監査年数は次のとおりであります。

公認会計士 大谷 茂夫 継続監査年数 35年(当期を含む)

公認会計士 國井 貴宏 継続監査年数 2年(当期を含む)

意見表明に関する審査は、会計監査業務を執行した公認会計士事務所に属しない、公認会計士荻野八郎が実施しているとの報告を受けております。

ヘ 社外取締役及び社外監査役との関係

該当事項はありません。

リスク管理体制の整備体制

会社常務取締役3名、倶楽部副理事長2名による会議を随時開催し、リスクに対処する制度になっております。

役員の報酬の内容

当社は、設立当初から会社役員に対して報酬は支払われておりません。

取締役の定数

当会社の取締役は、20名以内とする旨を定款に定めております。

取締役の選任の決議

当会社の取締役選任決議については、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の過半数をもって行う旨及び選任決議は累積投票によらない旨を定款に定めております。

株主総会の特別決議要件

当社は、会社法第309条第2項に定める特別決議要件については、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の3分の2以上をもって行う旨を定款に定めております。

これは、株主総会における特別決議の定足数を緩和することにより、株主総会の円滑な運営を行うことを目的とするものであります。

(2) 【監査報酬の内容等】

【監査公認会計士等に対する報酬の内容】

前事業年度		当事業年度	
監査証明業務に 基づく報酬(千円)	非監査業務に 基づく報酬(千円)	監査証明業務に 基づく報酬(千円)	非監査業務に 基づく報酬(千円)
3,000	-	3,000	

【その他重要な報酬の内容】

該当事項はありません。

【監査公認会計士等の提出会社に対する非監査業務の内容】

該当事項はありません。

【監査報酬の決定方針】

該当事項はありません。

第5 【経理の状況】

1. 財務諸表の作成方法について

当社の財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」（昭和38年大蔵省令第59号。以下「財務諸表等規則」という）に基づいて作成しております。

2. 監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、事業年度(平成28年4月1日から平成29年3月31日まで)の財務諸表について、公認会計士大谷茂夫氏及び公認会計士國井貴宏氏の監査を受けております。

3. 連結財務諸表について

当社は子会社がありませんので、連結財務諸表を作成しておりません。

1 【財務諸表等】

(1) 【財務諸表】

【貸借対照表】

(単位：千円)

	前事業年度 (平成28年3月31日)	当事業年度 (平成29年3月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	423,056	404,832
売掛金(純額)	37,772	38,724
商品	987	882
貯蔵品	2,807	2,157
立替金	0	43
流動資産合計	464,622	446,638
固定資産		
有形固定資産		
建物	1,168,589	1,189,918
減価償却累計額	996,336	1,008,106
建物(純額)	172,253	181,812
構築物	683,681	693,991
減価償却累計額	534,501	548,916
構築物(純額)	149,180	145,075
機械及び装置	217,404	217,404
減価償却累計額	207,501	210,748
機械及び装置(純額)	9,903	6,656
車両運搬具	61,058	62,838
減価償却累計額	59,426	60,723
車両運搬具(純額)	1,632	2,115
工具、器具及び備品	126,881	137,240
減価償却累計額	109,028	116,580
工具、器具及び備品(純額)	17,853	20,660
リース資産	15,396	15,396
減価償却累計額	7,249	10,328
リース資産(純額)	8,147	5,068
コース勘定	284,695	284,695
有形固定資産合計	643,663	646,081
無形固定資産		
電話加入権	290	290
ソフトウェア	0	0
無形固定資産合計	290	290
投資その他の資産		
長期前払費用	8,697	4,067
投資その他の資産合計	8,697	4,067
固定資産合計	652,650	650,438
資産合計	1,117,272	1,097,076

(単位：千円)

	前事業年度 (平成28年3月31日)	当事業年度 (平成29年3月31日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	12,677	7,882
未払金	6,043	6,430
未払消費税等	11,252	6,662
未払法人税等	623	623
リース債務	3,079	3,079
未払費用	8,021	7,425
税金預り金	3,673	3,706
従業員預り金	7,496	8,588
会員預り金	8,329	8,227
受託販売預かり金	32	15
賞与引当金	12,000	12,000
流動負債合計	73,225	64,637
固定負債		
リース債務	5,068	1,989
退職給付引当金	48,850	48,374
入会金	429,970	419,270
専用ロッカー預り金	1,800	1,800
固定負債合計	485,688	471,433
負債合計	558,913	536,070
純資産の部		
株主資本		
資本金	92,250	92,250
資本剰余金		
資本準備金	30,000	30,000
資本剰余金合計	30,000	30,000
利益剰余金		
利益準備金	15,250	15,250
その他利益剰余金		
別途積立金	510,000	510,000
繰越利益剰余金	89,141	86,494
利益剰余金合計	436,109	438,756
株主資本合計	558,359	561,006
純資産合計	558,359	561,006
負債純資産合計	1,117,272	1,097,076

【損益計算書】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)	当事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)
営業収益		
年会費収入	80,395	80,142
ロッカーフィ	8,121	8,036
メンバーフィ	21,761	22,004
ピジターフィ	228,260	221,491
競技参加費	4,857	4,917
キャディフィ	112,155	110,324
厚生費収入	17,342	17,221
食堂収入	102,185	101,761
ロッジ収入	8,197	7,493
練習ボール	3,881	3,813
施設費収入	55,493	55,107
その他の収入	3,999	3,547
コース使用料	0	1,000
商品売上高	9,306	8,492
受託販売手数料	833	327
営業収益合計	656,785	645,675
営業費用		
給料手当及び賞与	111,000	113,519
キャディ給料・賞与	120,236	116,203
退職給付費用	4,104	5,037
福利厚生費	48,235	50,112
減価償却費	37,478	37,542
リース料	315	335
借地料	111,447	111,910
コース維持管理費	37,250	33,356
食堂材料費	40,413	39,318
商品原価	1 6,872	1 5,893
その他の営業費	91,468	88,388
営業費用合計	608,818	601,613
営業総利益	47,967	44,062

(単位：千円)

	前事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)	当事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)
一般管理費		
給料手当及び賞与	64,797	61,490
退職給付費用	1,725	1,712
福利厚生費	17,323	16,198
減価償却費	6,666	6,415
修繕費	6,435	6,308
公租公課	1,290	1,261
寄付金	2,111	2,031
その他の一般管理費	34,442	36,734
一般管理費合計	134,789	132,149
営業損失()	86,822	88,087
営業外収益		
名義変更料	97,500	85,500
受取利息	117	66
雑収入	-	5,790
営業外収益合計	97,617	91,356
経常利益	10,795	3,269
特別利益	-	-
特別損失	-	-
税引前当期純利益	10,795	3,269
法人税、住民税及び事業税	623	623
法人税等調整額	-	-
法人税等合計	623	623
当期純利益	10,172	2,646

【株主資本等変動計算書】

前事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

(単位：千円)

	株主資本								純資産合計
	資本金	資本剰余金		利益剰余金	利益剰余金		株主資本合計		
		資本準備金	資本剰余金合計		利益準備金	その他利益剰余金			
				別途積立金	繰越利益剰余金				
当期首残高	92,250	30,000	30,000	15,250	510,000	99,313	425,937	548,187	548,187
当期変動額									
当期純利益						10,172	10,172	10,172	10,172
当期変動額合計						10,172	10,172	10,172	10,172
当期末残高	92,250	30,000	30,000	15,250	510,000	89,141	436,109	558,359	558,359

当事業年度(自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)

(単位：千円)

	株主資本								純資産合計
	資本金	資本剰余金		利益剰余金	利益剰余金		株主資本合計		
		資本準備金	資本剰余金合計		利益準備金	その他利益剰余金			
				別途積立金	繰越利益剰余金				
当期首残高	92,250	30,000	30,000	15,250	510,000	89,141	436,109	558,359	558,359
当期変動額									
当期純利益						2,646	2,646	2,646	2,646
当期変動額合計						2,646	2,646	2,646	2,646
当期末残高	92,250	30,000	30,000	15,250	510,000	86,494	438,756	561,006	561,006

【キャッシュ・フロー計算書】

(単位：千円)

	前事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)	当事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税引前当期純利益	10,795	3,269
減価償却費	41,538	41,360
無形固定資産償却費	2,606	4,630
退職給付引当金の増減額(は減少)	817	475
受取利息及び受取配当金	117	66
その他の営業外収益	97,500	91,291
未払消費税等の増減額(は減少)	7,943	4,590
未払金の増減額(は減少)	403	386
未払費用の増減額(は減少)	472	595
売上債権の増減額(は増加)	5,663	951
たな卸資産の増減額(は増加)	377	754
仕入債務の増減額(は減少)	3,265	4,827
その他の流動資産の増減額(は増加)	0	43
その他の流動負債の増減額(は減少)	1,013	1,038
その他の固定負債の増減額(は減少)	9,180	13,779
小計	62,449	65,180
利息及び配当金の受取額	117	66
その他の営業外収益の受取額	97,500	91,291
法人税等の支払額	623	623
営業活動によるキャッシュ・フロー	34,545	25,554
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有形固定資産の取得による支出	23,392	43,778
投資活動によるキャッシュ・フロー	23,392	43,778
財務活動によるキャッシュ・フロー		
財務活動によるキャッシュ・フロー	-	-
現金及び現金同等物の増減額(は減少)	11,153	18,224
現金及び現金同等物の期首残高	411,903	423,056
現金及び現金同等物の期末残高	1 423,056	1 404,832

【注記事項】

(重要な会計方針)

1. 棚卸資産の評価基準及び評価方法

評価基準は、原価法(収益性の低下による簿価切下げの方法)によっています。

(1) 商品・貯蔵品...最終仕入原価法

2. 固定資産の減価償却の方法

(1) 有形固定資産

(イ) リース資産以外の有形固定資産

定率法によっております。但し、平成10年4月1日以降に取得した建物(建物附属設備は除く)については、定額法、また、平成28年4月1日以降に取得した建物附属設備及び構築物についても定額法を採用しております。

なお、主な耐用年数は次のとおりであります。

建物	15年～40年
機械及び装置	5年～15年

(2) 無形固定資産

(イ) リース資産以外の有形固定資産

定額法によっております。

なお、償却年数については、法人税法に規定する方法と同一の基準によっています。

(3) リース資産

所有権移転外ファイナンス・リース取引に係るリース資産

リース期間を耐用年数とし、残存価額をゼロとして算定する方法によっております。

平成19年3月31日以前に契約をした、リース物件の所有権が借主に移転すると認められる以外のファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっております。

(4) 長期前払費用

均等償却によっております。

なお、償却期間については法人税法に規定する方法と同一の基準によっております。

3. 引当金の計上方法

(1) 賞与引当金

従業員に対して支給する賞与の支出に充てるため支給見込額に基づき当期負担額を計上しております。

(2) 退職給付引当金

従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務の見込額に基づき計上しております。

4. キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲

キャッシュ・フロー計算書における資金(現金及び現金同等物)は、手許現金、随時引出預金からなっています。

5. その他財務諸表作成のための基本となる重要な事項

消費税の会計処理

税抜き方式によっております。

(会計方針の変更)

法人税法の改正に伴い、「平成28年度税制改正に係る減価償却方法の変更に関する実務上の取扱い」(実務対応報告第32号平成28年6月17日)を当事業年度に適用し、平成28年4月1日以後に取得した建物附属設備及び構築物に係る減価償却方法を定率法から定額法に変更しております。

この結果、当事業年度の営業損失は729千円減少、経常利益及び税引前当期純利益はそれぞれ729千円増加しております。

(損益計算書関係)

1 商品原価の明細

	前事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)	当事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)
期首商品棚卸高	1,363千円	987千円
当期仕入高	6,496千円	5,788千円
期末商品棚卸高	987千円	882千円
計	6,872千円	5,893千円

(株主資本等変動計算書関係)

前事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

1. 発行済株式に関する事項

株式の種類	当事業年度期首	増加	減少	当事業年度末
普通株式(株)	1,845	-	-	1,845

当事業年度(自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)

1. 発行済株式に関する事項

株式の種類	当事業年度期首	増加	減少	当事業年度末
普通株式(株)	1,845	-	-	1,845

(キャッシュ・フロー計算書関係)

1 現金及び現金同等物の期末残高と貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係

	前事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)	当事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)
現金及び預金勘定	423,056千円	404,832千円
現金及び現金同等物	423,056千円	404,832千円

(リース取引関係)

1. 所有権移転外ファイナンス・リース取引

(1) リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額及び期末残高相当額

前事業年度(平成28年3月31日)

	器具及び備品	計
取得価額相当額	15,396千円	15,396千円
減価償却累計額相当額	7,249千円	7,249千円
期末残高相当額	8,147千円	8,147千円

(注) 取得価額相当額は、未経過リース料期末残高が有形固定資産の期末残高等に占める割合が低いいため支払利子込み法により算定しております。

当事業年度(平成29年3月31日)

	器具及び備品	計
取得価額相当額	15,396千円	15,396千円
減価償却累計額相当額	10,328千円	10,328千円
期末残高相当額	5,068千円	5,068千円

(注) 取得価額相当額は、未経過リース料期末残高が有形固定資産の期末残高等に占める割合が低いいため支払利子込み法により算定しております。

(2) 未経過リース料期末残高相当額

	前事業年度 (平成28年3月31日)	当事業年度 (平成29年3月31日)
1年内	3,079千円	3,079千円
1年超	5,068千円	1,989千円
合計	8,147千円	5,068千円

(注) 未経過リース料期末残高相当額は、未経過リース料期末残高が有形固定資産の期末残高等に占める割合が低いいため、支払利子込み法により算定しております。

(3) 支払リース料及び減価償却費相当額

	前事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)	当事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)
支払リース料	7,249千円	10,328千円
減価償却費相当額	7,249千円	10,328千円

(4) 減価償却費相当額の算定方法

リース期間を耐用年数とし残存価額を零とする定額法によっています。

(金融商品関係)

前事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

該当事項はありません。

当事業年度(自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)

該当事項はありません。

(有価証券関係)

前事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

該当事項はありません。

当事業年度(自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)

該当事項はありません。

(デリバティブ取引関係)

前事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

当社は、デリバティブ取引を全く利用しておりませんので、該当事項はありません。

当事業年度(自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)

当社は、デリバティブ取引を全く利用しておりませんので、該当事項はありません。

(退職給付関係)

前事業年度 自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日

1. 採用している退職給付制度の概要

当社は、従業員の退職給付に充てるため、確定給付型の退職一時金制度を採用しています。

退職給付として、給与と勤務期間に基づいた一時金を支給しております。

なお、当社が有する確定給付型退職一時金制度は、簡便法により退職給付引当金及び退職給付費用を計算しております。

2. 簡便法を適用した確定給付制度

(1) 簡便法を適用した制度の退職給付引当金の期首残高と期末残高の調整表

退職給付引当金の期首残高	49,667千円
退職給付費用	5,829千円
退職給付の支払額	6,646千円
退職給付引当金の期末残高	48,850千円

(2) 退職給付費用

簡便法で計算した退職給付費用	5,829千円
----------------	---------

当事業年度 自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日

1. 採用している退職給付制度の概要

当社は、従業員の退職給付に充てるため、確定給付型の退職一時金制度を採用しています。

退職給付として、給与と勤務期間に基づいた一時金を支給しております。

なお、当社が有する確定給付型退職一時金制度は、簡便法により退職給付引当金及び退職給付費用を計算しております。

2. 簡便法を適用した確定給付制度

(1) 簡便法を適用した制度の退職給付引当金の期首残高と期末残高の調整表

退職給付引当金の期首残高	48,850千円
退職給付費用	6,749千円
退職給付の支払額	7,225千円
退職給付引当金の期末残高	48,374千円

(2) 退職給付費用

簡便法で計算した退職給付費用	6,749千円
----------------	---------

(ストック・オプション等関係)

該当事項はありません。

(税効果会計関係)

項目	前事業年度 (平成28年3月31日)	当事業年度 (平成29年3月31日)
	金額(千円)	金額(千円)
1. 繰延税金資産発生 の主な原因別の内訳		
退職給付引当金超過額	16,801	15,156
税法上の繰越欠損金	69,854	67,167
賞与引当金損金算入限度超過額	3,853	3,759
繰延税金資産小計	90,508	86,082
評価性引当額	90,508	86,082
繰延税金資産合計	-	-
2. 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との間の差異の原因となった主な項目別の内訳	当事業年度までの繰越欠損金が多く、当分の間税金の納付は少ないので記載は省略しております。	同左
3. 法人税等の税率の変更による繰延税金資産の金額の修正について	法人税等の税率の変更により、当事業年度の繰延税金資産の金額を8,511千円修正(減額)しております。	-

(資産除去債務関係)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

前事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

当社は、ゴルフ場事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

当事業年度(自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)

当社は、ゴルフ場事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

【関連情報】

前事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

1 製品及びサービスごとの情報

当社は、ゴルフ場運営事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

2 地域ごとの情報

(1) 売上高

当社は、在外拠点がないため、該当事項はありません。

(2) 有形固定資産

当社は、本邦以外に有形固定資産を保有していないため、該当事項はありません。

3 主要な顧客ごとの情報

当社は、損益計算書の売上高の10%以上を占める相手先がないため、該当事項はありません。

当事業年度(自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)

1 製品及びサービスごとの情報

当社は、ゴルフ場運営事業の単一セグメントであるため、記載を省略しております。

2 地域ごとの情報

(1) 売上高

当社は、在外拠点がないため、該当事項はありません。

(2) 有形固定資産

当社は、本邦以外に有形固定資産を保有していないため、該当事項はありません。

3 主要な顧客ごとの情報

当社は、損益計算書の売上高の10%以上を占める相手先がないため、該当事項はありません。

【報告セグメントごとの固定資産の減損損失に関する情報】

前事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

該当事項はありません。

当事業年度(自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)

該当事項はありません。

【報告セグメントごとののれんの償却額及び未償却残高に関する情報】

前事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

該当事項はありません。

当事業年度(自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)

該当事項はありません。

【報告セグメントごとの負ののれん発生益に関する情報】

前事業年度(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)

該当事項はありません。

当事業年度(自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)

該当事項はありません。

(1株当たり情報)

1株当たり純資産額並びに1株当たり当期純利益金額及び算定上の基礎は、以下のとおりであります。

前事業年度 (平成28年3月31日)	当事業年度 (平成29年3月31日)
1株当たり純資産額 302,634円	1株当たり純資産額 304,068円

前事業年度 (自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)	当事業年度 (自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日)
1株当たり当期純利益 5,513円	1株当たり当期純利益 1,434円
<p>なお、潜在株式調整後1株当たりの当期純利益は、潜在株式が存在しないので記載しておりません。</p> <p>(1株当たり当期純利益金額の算定上の基礎)</p> <p>損益計算書上の当期純利益 10,172千円</p> <p>普通株式に係る当期純利益 10,172千円</p> <p>普通株主に帰属しない金額の主要な内訳</p> <p>該当事項はありません。</p> <p>普通株式の期中平均株式 1,845株</p>	<p>なお、潜在株式調整後1株当たりの当期純利益は、潜在株式が存在しないので記載しておりません。</p> <p>(1株当たり当期純利益金額の算定上の基礎)</p> <p>損益計算書上の当期純利益 2,646千円</p> <p>普通株式に係る当期純利益 2,646千円</p> <p>普通株式に帰属しない金額の主要な内訳</p> <p>該当事項はありません。</p> <p>普通株式の期中平均株式 1,845株</p>

(重要な後発事象)

該当事項はありません。

【附属明細表】

【有価証券明細表】

該当事項はありません。

【有形固定資産等明細表】

資産の種類	期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (千円)	期末残高 (千円)	減価償却累 計額又は 償却累計額 (千円)	当期償却額 (千円)	償却累計率 (%)	差引期末 残高 (千円)
有形固定資産								
建物	1,168,589	21,329	0	1,189,918	1,008,106	11,770	84.7	181,812
構築物	683,681	10,310	0	693,991	548,916	14,415	79.1	145,075
機械及び装置	217,404	0	0	217,404	210,748	3,247	96.9	6,656
車両及び運搬具	61,058	1,780	0	62,838	60,723	1,297	96.6	2,115
器具及び備品	126,881	10,359	0	137,240	116,580	7,552	84.9	20,660
リース資産	15,396	0	0	15,396	10,328	3,079	67.1	5,068
コース勘定	284,695	0	0	284,695	0	0	-	284,695
計	2,557,704	43,778	0	2,601,482	1,955,401	41,360		646,081
無形固定資産								
電話加入権	290	0	0	290	0	0	0	290
ソフトウェア	1,558	0	0	1,588	1,558	0	100.0	0
計	1,848	0	0	1,848	1,558	0	-	290
長期前払費用	32,072	0	25,972	6,100	2,033	4,630	-	4,067

(注) 当期増加額及び減少額の主なものは次のとおりであります。

増加

建物及付帯設備	防雷小屋3棟設置他3件	21,329千円
構築物	ハウス玄関前舗装整備工事他3件	10,310千円
車両運搬具	乗用カート他1件	1,780千円
器具及び備品	グリーンキープファン他9件	10,359千円

減少

長期前払費用	下水道設備移管分	25,972千円
--------	----------	----------

【社債明細表】

該当事項はありません。

【借入金等明細表】

該当事項はありません。

【引当金明細表】

区分	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (目的使用) (千円)	当期減少額 (その他) (千円)	期末残高 (千円)
賞与引当金	12,000	32,566	32,566	-	12,000

【資産除去債務明細表】

該当事項はありません。

(2) 【主な資産及び負債の内容】

流動資産

イ 現金及び預金

区分	金額(千円)	摘要
現金	2,076	
当座預金	5,195	
普通預金	125,000	
定期預金	250,000	
振替貯金	22,561	
小計	402,756	
合計	404,832	

ロ 売掛金

a 内訳

区分	金額(千円)	摘要
プレー代(窓口勘定)	25,536	
年会費、専用ロッカー費	5,585	
その他	7,603	
合計	38,724	

(注) 主な売掛金は次のとおりであります。

区分	金額(千円)	摘要
三菱日立パワーシステムズ(株)	95	プレー代
(株)スコアネット	184	"
大洗パークホテル	68	"
日立ライフ(株)	79	"
(株)エグゼクティブゴルフ	266	"
個人	267	"、年会費
個人	86	プレー代
個人	320	年会費、ロッカー費
個人	320	"
個人	200	年会費

ハ 回収及び滞留状況

当期首残高(A) (千円)	当期売上高(B) (千円)	当期末残高(C) (千円)	当期回収高 D = A + B - C (千円)	回収率 D / A + B (%)	回転率 B / (A + C) × 1/2 (回)	滞留期間 365日 / 回転率 (日)
37,772	645,675	38,724	644,723	94.3	4.2	86.9

二 商品

区分	金額(千円)	摘要
売店関係	882	
合計	882	

ホ 貯蔵品

区分	金額(千円)	摘要
食堂関係	1,211	
コース関係	946	
合計	2,157	

固定資産

イ 有形固定資産の内訳並びにその償却は附属明細表のとおりであります。

流動負債

イ 買掛金

区分	金額(千円)	摘要
(株)三和	596	
高瀬物産(株)	296	
(資)村井酒店	579	
ダンロップスポーツマーケティング	531	
西原商会	400	
その他	5,480	
合計	7,882	

ロ 未払金

区分	金額(千円)	摘要
社会、労働保険料	2,975	
(株)MBC他	3,305	
東京電力(株)	150	
合計	6,430	

ハ 未払費用

区分	金額(千円)	摘要
キャディ賃金	7,425	
合計	7,425	

二 税金預り金

区分	金額(千円)	摘要
水戸税務署	391	
水戸県税事務所	3,315	
合計	3,706	

ホ 会員預り金

区分	金額(千円)	摘要
地域振興基金協力金	8,009	
その他	218	
合計	8,227	

ヘ 受託販売預り金

区分	金額(千円)	摘要
(株)ダンロップ・スポーツ	0	
(株)水戸京成百貨店	15	
合計	15	

固定負債

イ 入会金

期首残高(千円)	当期減少高(千円)	当期増加高(千円)	期末残高(千円)	摘要
429,970	20,000	9,300	419,270	

ロ 専用ロッカー預り保証金

期首残高(千円)	当期減少高(千円)	期末残高(千円)	摘要
1,800	0	1,800	

(3) 【その他】

該当事項はありません。

第6 【提出会社の株式事務の概要】

事業年度	4月1日から3月31日まで
定時株主総会	6月中
基準日	定めなし
株券の種類	1株券
剰余金の配当の基準日	定めなし
1単元の株式数	定めなし
株式の名義書換え	
取扱場所	当社本店
株主名簿管理人	なし
取次所	なし
名義書換手数料	無料
新株交付手数料	無料
単元未満株式の買取り	該当なし
公告掲載方法	該当なし
株主に対する特典	当会社の株主は、大洗ゴルフ倶楽部の規則及び細則により正会員となり、当会社の経営するゴルフ場の施設を利用することができる。

第7 【提出会社の参考情報】

1 【提出会社の親会社の状況】

当社は、親会社等はありません。

2 【その他の添付情報】

当事業年度の開始日から有価証券報告書提出日の間に、次の書類を提出しております。

(1) 有価証券報告書及びその添付書類

事業年度(第64期)(自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日)平成28年6月24日関東財務局長に提出

(2) 半期報告書

(第65期中)(自 平成28年4月1日 至 平成28年9月30日)平成28年12月22日関東財務局長に提出

第二部 【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

独立監査人の監査報告書

平成29年6月21日

株式会社水戸カンツリー倶楽部
取締役会 御中

公認会計士大谷茂夫事務所

公認会計士 大 谷 茂 夫

國井公認会計士事務所

公認会計士 國 井 貴 宏

私たち監査人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている株式会社水戸カンツリー倶楽部の平成28年4月1日から平成29年3月31日までの第65期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書、キャッシュ・フロー計算書、重要な会計方針、その他の注記及び附属明細表について監査を行った。

財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

監査人の責任

私たち監査人の責任は、私たち監査人が実施した監査に基づいて、独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。私たち監査人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、私たち監査人に財務諸表に重要な虚偽表示がないかどうかについて合理的な保証を得るために、監査計画を策定し、これに基づき監査を実施することを求めている。

監査においては、財務諸表の金額及び開示について監査証拠を入手するための手続が実施される。監査手続は、私たち監査人の判断により、不正又は誤謬による財務諸表の重要な虚偽表示のリスクの評価に基づいて選択及び適用される。財務諸表監査の目的は、内部統制の有効性について意見表明するためのものではないが、私たち監査人は、リスク評価の実施に際して、状況に応じた適切な監査手続を立案するために、財務諸表の作成と適正な表示に関連する内部統制を検討する。また、監査には、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての財務諸表の表示を検討することが含まれる。

私たち監査人は、意見表明の基礎となる十分かつ適切な監査証拠を入手したと判断している。

監査意見

私たち監査人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、株式会社水戸カンツリー倶楽部の平成29年3月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する事業年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

利害関係

会社と私たち監査人との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

1 上記は監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社（有価証券報告書提出会社）が別途保管しております。

2 XBRLデータは監査の対象には含まれていません。