

【表紙】

【提出書類】 有価証券報告書

【根拠条文】 金融商品取引法第24条第1項

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成22年6月29日

【事業年度】 第190期(自平成21年4月1日至平成22年3月31日)

【会社名】 東武鉄道株式会社

【英訳名】 TOBU RAILWAY CO., LTD.

【代表者の役職氏名】 取締役社長 根津嘉澄

【本店の所在の場所】 東京都墨田区押上一丁目1番2号  
上記は登記上の本店所在地であり、実際の業務は下記の場所で行っております。

【電話番号】 該当事項はありません。

【事務連絡者氏名】 該当事項はありません。

【最寄りの連絡場所】 東京都墨田区押上二丁目18番12号(本社事務所)

【電話番号】 (03)5962-2067

【事務連絡者氏名】 総務部課長 小高聖太郎

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所  
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

## 第一部 【企業情報】

### 第1 【企業の概況】

#### 1 【主要な経営指標等の推移】

##### (1) 連結経営指標等

回次	第186期	第187期	第188期	第189期	第190期
決算年月	平成18年3月	平成19年3月	平成20年3月	平成21年3月	平成22年3月
営業収益 (百万円)	646,361	651,592	621,694	601,884	579,382
経常利益 (百万円)	41,294	41,453	35,567	25,659	22,788
当期純利益 (百万円)	26,873	41,842	17,882	16,090	13,986
純資産額 (百万円)	158,199	189,289	184,012	261,154	277,253
総資産額 (百万円)	1,556,146	1,490,146	1,426,248	1,403,568	1,398,568
1株当たり純資産額 (円)	184.59	214.71	208.56	204.42	213.99
1株当たり 当期純利益金額 (円)	31.33	48.84	20.88	18.80	16.41
潜在株式調整後1株 当たり当期純利益金額 (円)	31.33	45.87	19.33	18.37	15.67
自己資本比率 (%)	10.17	12.34	12.52	12.42	13.04
自己資本利益率 (%)	20.16	24.46	9.87	9.12	7.84
株価収益率 (倍)	19.76	11.59	25.48	26.54	31.63
営業活動による キャッシュ・フロー (百万円)	86,022	124,160	76,378	65,956	62,529
投資活動による キャッシュ・フロー (百万円)	17,097	61,345	56,263	53,885	60,973
財務活動による キャッシュ・フロー (百万円)	65,162	57,853	28,654	11,838	735
現金及び現金同等物 の期末残高 (百万円)	28,226	33,188	24,649	24,882	25,271
従業員数 [外、平均臨時 従業員数] (人)	20,483 [7,503]	20,068 [7,481]	19,888 [7,530]	19,969 [7,281]	19,636 [7,339]

(注) 1 営業収益には、消費税等は含まれておりません。

2 純資産額の算定にあたり、第187期より「貸借対照表の純資産の部の表示に関する会計基準」(企業会計基準第5号)及び「貸借対照表の純資産の部の表示に関する会計基準等の適用指針」(企業会計基準適用指針第8号)を適用しております。

## (2) 提出会社の経営指標等

回次	第186期	第187期	第188期	第189期	第190期
決算年月	平成18年 3 月	平成19年 3 月	平成20年 3 月	平成21年 3 月	平成22年 3 月
営業収益 (百万円)	233,070	238,992	219,264	219,977	223,628
経常利益 (百万円)	28,297	27,303	21,938	16,584	12,725
当期純利益 (百万円)	12,559	34,285	13,409	13,968	9,597
資本金 (百万円)	66,166	66,166	66,166	66,166	66,166
発行済株式総数 (千株)	858,672	858,672	858,672	858,672	858,672
純資産額 (百万円)	159,740	179,489	171,251	167,715	173,976
総資産額 (百万円)	1,377,840	1,335,221	1,288,677	1,278,483	1,289,117
1株当たり純資産額 (円)	186.34	209.56	200.01	196.75	204.16
1株当たり配当額 (うち1株当たり 中間配当額) (円)	5.00 (2.50)	5.00 (2.50)	5.00 (2.50)	5.00 (2.50)	5.00 (2.50)
1株当たり 当期純利益金額 (円)	14.58	40.02	15.66	16.32	11.26
潜在株式調整後1株 当たり当期純利益金額 (円)	14.58	37.59	14.49	16.02	11.09
自己資本比率 (%)	11.6	13.4	13.3	13.1	13.5
自己資本利益率 (%)	8.65	20.21	7.65	8.24	5.62
株価収益率 (倍)	42.45	14.14	33.97	30.57	46.09
配当性向 (%)	34.3	12.5	31.9	30.6	44.4
従業員数 (人)	5,197	5,073	4,738	4,710	4,659

(注) 営業収益には、消費税等は含まれておりません。

2 【沿革】

年月	提出会社	主要な関係会社
年 月		
明治30 11	東武鉄道株式会社設立(資本金265万円)	
32 8	伊勢崎線北千住～久喜間開通、営業開始	
37 4	亀戸線開通	
43 7	伊勢崎線太田～伊勢崎間開通	
45 7	佐野鉄道株式会社を合併	
大正2 3	太田軽便鉄道株式会社の軽便鉄道部を買収	
9 6	東上鉄道株式会社を合併	
昭和4 4	事業目的の追加(土地建物の売買、賃貸および自動車事業)	
4 10	日光線開通	
6 5	浅草雷門(現浅草)～業平橋間開通	
6 8	宇都宮線開通	
6 12	大師線開通	
9 4	乗合自動車事業を川越地区で営業開始	
12 1	上州鉄道株式会社を買収	
17 12		東武通運(株)〔現・東武運輸(株)〕設立、貨物運送事業開始(A)
18 5	下野電気鉄道株式会社を買収	
18 7	越生鉄道株式会社を買収	
18 12	熊谷線開通(昭和58年6月1日廃線)	
19 3	総武鉄道株式会社を合併	
21 3		東武林業(株)〔現・東武建設(株)〕設立、木材製造業開始。後に土木・建築請負業開始(A)
24 5	東京証券取引所に上場	
30 3		合同砂利(株)〔現・東武開発(株)〕が東武鉄道(株)傘下に入る(A)
33 6		(株)東武宇都宮百貨店設立(A)
34 11		東武宇都宮百貨店営業開始(A)
35 9		(株)東武百貨店設立(A)
35 12		(株)東武会館〔現・(株)東武ストア〕設立。後にチェーンストアの営業開始(B)
36 10	東京証券取引所市場第一部に指定	
37 5	帝都高速度交通営団(現・東京地下鉄)日比谷線(北千住～人形町間)開通、相互乗入れ運転開始	池袋西口に東武百貨店池袋店開店(A)
53 8		東武食品サービス(株)設立、飲食店の営業開始(A)
54 9		(株)東武ストアが東京証券取引所市場第二部に上場(B)
60 6	事業目的の追加(情報提供・処理サービス業、電気通信事業および有線放送事業)	
61 10	野岩鉄道会津鬼怒川線(新藤原～会津高原間)と相互乗入れ運転開始	

年月	提出会社	主要な関係会社
62 8	帝都高速度交通営団(現・東京地下鉄)有楽町線(和光市～新富町間)開通、相互乗入れ運転開始	
63 8		(株)東武ストアが東京証券取引所市場第一部に上場(B)
平成 2 10	会津鉄道会津線(会津高原～会津田島間)と相互乗入れ運転開始	
3 6	事業目的の追加(土木・建築・造園・電気工事の設計・施工請負事業)	
4 6		東武百貨店池袋店増改築完成、百貨店売場面積82,963㎡(A)
14 1		東武バス(株)設立(A)
15 3	帝都高速度交通営団(現・東京地下鉄)半蔵門線(押上～渋谷間)・東京急行電鉄田園都市線(渋谷～中央林間間)と相互乗入れ運転開始	
15 10		東武百貨店船橋店増改築完成、百貨店売場面積36,450㎡(A)
17 3	東日本旅客鉄道只見線(西若松～会津若松・一部磐越西線 喜多方間)と直通運転開始	
18 3	東日本旅客鉄道山手線・宇都宮線(新宿～栗橋間)と相互乗入れ運転開始	
20 6	東京地下鉄副都心線(和光市～渋谷間)と相互乗入れ運転開始	

(注) 上記「主要な関係会社」の記載事項のうち、(A)は連結子会社に関するもの、(B)は持分法適用関連会社に関するものであります。

### 3 【事業の内容】

当社グループは、当社、子会社97社及び関連会社14社で構成され、主要な事業内容及び当社と関係会社の当該事業に係る位置付け並びに事業の種類別セグメントとの関連は、次のとおりであります。

#### (1) 運輸事業(41社)

事業の内容	会社名
鉄道業	当社、上毛電気鉄道(株) 1(A)(B)
バス・タクシー業	朝日自動車(株) 1(A)、東野交通(株) 1、東武バス(株) 1(A)
貨物運送業	東武運輸(株) 1(A)、東武デリバリー(株) 1(A)(B) その他34社

#### (2) レジャー事業(23社)

事業の内容	会社名
遊園地・観光業	東武レジャー企画(株) 1(B)
スポーツ業	東武興業(株) 1(A)(B)、東武ランドシステム(株) 1 3(A)(B)(D)
旅行業	東武トラベル(株) 1(A)(B)
ホテル業	当社、(株)東武ホテルマネジメント 1(A)(B)
飲食業	東武食品サービス(株) 1(A)(B)
遊戯場業	東武不動産(株) 1 4(A) その他15社

#### (3) 不動産事業(6社)

事業の内容	会社名
不動産賃貸業	当社、東武土地建物(株) 1(E)(F)
不動産分譲業	当社、東武不動産(株) 1 4(A)(B) その他3社

#### (4) 流通事業(21社)

事業の内容	会社名
流通業	(株)東武百貨店 1(A)(B)(D)(E)、(株)東武宇都宮百貨店 1(A)(B)(D)、(株)東武ストア 2(A) その他18社

#### (5) その他事業(24社)

事業の内容	会社名
建設業	東武建設(株) 1(A)(B)(C)、東武開発(株) 1(A)(D)、東武谷内田建設(株) 1(A)(C)
その他業	東武ビルマネジメント(株) 1(A)(B)、西池袋熱供給(株) 1(A)、 TR Preferred Capital Limited 1(F) その他18社

- (注) 1 . 1 連結子会社  
 2 . 2 持分法適用関連会社  
 3 . 3 東武ランドシステム(株)は平成21年12月31日に一部事業を東武不動産(株)へ吸収分割し、平成22年1月1日に(株)東武エナジーサポートに商号変更しております。  
 4 . 4 東武不動産(株)は平成21年12月31日に(旧)東武ランドシステム(株)から一部事業の吸収分割を受け、平成22年1月1日に東武ランドシステム(株)に商号変更しております。  
 5 . 上記部門の会社数には当社、東武不動産(株)が重複して含まれております。  
 6 . 当社は(A)の会社に対し施設の賃貸を行っております。  
 7 . 当社は(B)の会社に対し業務の委託を行っております。  
 8 . 当社は(C)の会社に対し建設工事を発注しております。  
 9 . 当社は(D)の会社に対したな卸資産の購入を行っております。  
 10 . 当社は(E)の会社から施設の賃借を行っております。  
 11 . (F)の会社は特定子会社であります。

#### 4 【関係会社の状況】

##### (1) 連結子会社

名称	住所	資本金 (百万円)	主要な事業 内容	議決権の所有 割合(%)	関係内容
上毛電気鉄道(株)	群馬県前橋市	60	鉄道業	43.3	役員3名兼任しており、事業用土地を賃貸しております。 (うち当社従業員2名)
東野交通(株)	栃木県宇都宮市	182	バス・タクシー業	61.3	役員1名兼任しております。
東武バス(株)	東京都墨田区	2,576	バス・タクシー業	100.0	役員2名兼任しており、事業用建物を賃貸しております。
東武運輸(株)	埼玉県宮代町	294	貨物運送業	94.5	役員3名兼任しており、事業用土地建物を賃貸しております。 (うち当社従業員1名)
東武デリバリー(株)	東京都足立区	70	貨物運送業	100.0	役員2名兼任しており、事業用土地建物を賃貸しております。 (うち当社従業員2名)
東武興業(株)	東京都墨田区	100	スポーツ業	100.0	役員8名兼任しており、事業用土地を賃貸しております。 (うち当社従業員5名)
東武ランドシステム(株)	東京都墨田区	454	スポーツ業	100.0	役員4名兼任しており、事業用土地建物を賃貸しております。 (うち当社従業員2名)
(株)東武ホテルマネジメント	東京都墨田区	280	ホテル業	100.0	役員5名兼任しており、事業用建物を賃貸しております。 (うち当社従業員4名)
東武食品サービス(株)	東京都豊島区	60	飲食業	100.0	役員2名兼任しており、事業用建物を賃貸しております。 (うち当社従業員1名)
東武土地建物(株)	東京都墨田区	10	不動産賃貸業	100.0	役員3名兼任しており、事業用土地建物を賃借しております。 (うち当社従業員2名)
東武タワースカイツリー(株)	東京都墨田区	10,450	不動産賃貸業	55.0	役員5名兼任しており、事業用土地建物を賃貸しております。 (うち当社従業員3名)
(株)東武百貨店	東京都豊島区	50	流通業	100.0	役員3名兼任しており、事業用土地建物を賃貸しております。
(株)東武宇都宮百貨店	栃木県宇都宮市	50	流通業	100.0	役員1名兼任しており、事業用土地建物を賃貸しております。
東武商事(株)	東京都墨田区	10	流通業	100.0	役員6名兼任しており、事業用建物を賃貸しております。 (うち当社従業員4名)
東武建設(株)	栃木県日光市	1,091	建設業	98.9	役員3名兼任しており、事業用建物を賃貸しております。また、鉄道関係建設工事を発注しております。 (うち当社従業員1名)
東武谷内田建設(株)	東京都墨田区	90	建設業	(10.0) 60.0	役員2名兼任しており、事業用土地建物を賃貸しております。
東武ビルマネジメント(株)	東京都墨田区	80	その他業	100.0	役員3名兼任しており、事業用建物を賃貸しております。 (うち当社従業員1名)
西池袋熱供給(株)	東京都豊島区	250	その他業	68.8	役員3名兼任しており、事業用建物を賃貸しております。 (うち当社従業員3名)
TR Preferred Capital Limited	Grand Cayman, Cayman Islands	80,000	その他業	100.0	役員2名兼任しており、当社は当該子会社に対しユーロ円建転換社債型新株予約権付社債を発行しております。 (うち当社従業員1名)
その他75社					

(2) 持分法適用関連会社

名称	住所	資本金 (百万円)	主要な事業 内容	議決権の所有 割合(%)	関係内容
㈱東武ストア	東京都板橋区	9,022	流通業	(0.0) 26.6	役員3名兼任しており、事業用土地建物を賃貸しております。
㈱トウブドラッグ	埼玉県越谷市	90	流通業	15.0	役員1名兼任しており、事業用土地建物を賃貸しております。 (うち当社従業員1名)
その他7社					

- (注) 1 議決権の所有割合欄の( )内は内書きで間接所有割合を表しております。  
 2 ㈱東武百貨店は、売上高(連結会社相互間の内部売上高を除く)の連結売上高に占める割合が10%を超えております。㈱東武百貨店の最近連結会計年度における主要な損益情報等は、売上高160,709百万円、経常利益308百万円、当期純利益629百万円、純資産額25,646百万円、総資産額55,114百万円であります。  
 3 上記の会社のうち東武土地建物㈱とTR Preferred Capital Limitedは特定子会社であります。  
 4 上記の会社のうち上毛電気鉄道㈱の議決権所有割合は100分の50以下であります。実質的に支配しているため子会社としたものであります。  
 5 持分法適用関連会社のうち有価証券報告書を提出している会社は、㈱東武ストア、㈱伊香保カントリー倶楽部であります。  
 6 平成21年12月31日に(旧)東武ランドシステム㈱から一部事業の吸収分割を受け、平成22年1月1日に東武不動産㈱から東武ランドシステム㈱に商号変更しております。

5 【従業員の状況】

(1) 連結会社の状況

平成22年3月31日現在

事業の種類別セグメントの名称	従業員数(人)
運輸事業	11,043 [ 564]
レジャー事業	2,821 [ 1,961]
不動産事業	257 [ 65]
流通事業	2,831 [ 2,083]
その他事業	2,432 [ 2,666]
一般管理	252 [ ]
合計	19,636 [ 7,339]

(注) 従業員数は就業人員であり、臨時従業員は[ ]内に年間の平均人員を外数で記載しております。

(2) 提出会社の状況

平成22年3月31日現在

従業員数(人)	平均年齢(歳)	平均勤続年数(年)	平均年間給与(円)
4,659	43.9	22.9	6,631,514

- (注) 1 従業員数は就業人員であり、出向者、退職者、嘱託者および組合専従者等1,660人を含んでおりません。  
 2 平均年間給与は、平成21年度基準賃金および基準外賃金の合計額であり、臨時給与を含んでおります。

(3) 労働組合の状況

提出会社および連結子会社には計42の労働組合があり、組合員数の合計は11,967人です。  
 提出会社には東武鉄道労働組合があり、平成22年3月31日現在の組合員数は、4,374人です。東武鉄道労働組合の上部団体として東武交通労働組合があり、日本私鉄労働組合総連合会(私鉄総連)に加盟しております。

なお、労使関係について特記すべき事項はありません。



## 第2 【事業の状況】

### 1 【業績等の概要】

#### (1) 業績

当期のわが国経済は、政府の経済対策の効果もあって個人消費に持ち直しの動きが見られたものの、依然として、企業収益、設備投資、住宅建設は低迷し、雇用情勢に改善が見られず、厳しい状況で推移いたしました。

このような情勢下でありまして、当社グループでは、安全はすべての事業の根幹であるとの認識のうえ、成長基盤の確立に努めるとともに、お客様のニーズに対応したサービスを提供するなど、積極的な事業活動を展開してまいりました。

当期の連結業績は、前期と比べ不動産事業、その他事業において収入が増加した一方、運輸事業、レジャー事業、流通事業が減収になったことなどにより、営業収益は579,382百万円（前期比3.7%減）、営業利益は29,973百万円（前期比7.2%減）、経常利益は22,788百万円（前期比11.2%減）、当期純利益は13,986百万円（前期比13.1%減）となりました。

事業の種類別セグメントの業績を示すと、次のとおりであります。

#### （運輸事業）

鉄道業におきまして、当社では、安全を最優先にサービス向上に努め、より多くのお客様にご利用いただけるよう、さまざまな取り組みを進めております。

営業面では、6月に伊勢崎線、日光線を中心とするダイヤ改正を実施し、特急「スぺーシア」、「りょうもう」および東京メトロ日比谷線、半蔵門線、東急田園都市線直通列車を増発することにより、混雑の緩和と都心方面とのさらなるアクセス向上をはかりました。また、ご好評をいただいております東上線座席定員制列車「T」ライナーにおいて、9月より携帯電話から着席整理券が購入できるチケットレスサービスを開始するとともに、同サービスでは鉄道業界初となるQRコードを利用した着席整理券確認システムを導入し、よりスムーズにご利用いただけるようになりました。加えて、浅草駅、上福岡駅等においてエレベーターおよび多機能トイレの使用を開始するなど利便性向上をはかりました。

そのほか、車両の撮影や車両工場の見学ができる「2009年東武ファンフェスタ」や「隅田川と下町風情を楽しむハイキング」等の健康ハイキングを開催し誘客に努めるとともに、日光線開通80周年を記念してスぺーシア車内限定お弁当を発売したほか、「まるごと日光東武フリーパス」をはじめとする各種クーポン等の販売を促進いたしました。

安全面では、「輸送の安全」を最も重要な使命と位置づけ、安全性向上のためのさまざまな施策を継続的に実施するとともに、役員から職員一人ひとりまで、安全を最優先する意識の徹底をはかっております。

具体的な取り組みといたしまして、踏切の異常を自動的に検知し列車を停止させる「自動式踏切支障報知装置」を設置しているすべての踏切に、手動でも列車に異常を知らせることができる「押ボタン」の併設を完了させました。さらに、高架橋の耐震補強工事や長大橋梁の改修工事、車両の更新・改良等を鋭意進めました。

また、国土交通省令の改正にあわせて、運転士の異常時に列車を自動的に停止させる「運転士異常時列車停止装置」や運転状況を記録するための「運転状況記録装置」等の設置工事を全列車対象に進めております。加えて、11月に東上線、3月に野田線の車両基地において、異常時総合訓練を実施し、踏切事故やテロなどによる重大事故が発生した場合における併発事故防止や負傷者の救出・救護、お客様の避難誘導、事故復旧体制の確立など異常時における知識・技能の向上をはかるとともに安全意識の高揚に努めております。

そのほか、昨年度実施した「鉄道輸送の安全」の確保に関する取り組みや事故の発生状況等を広くご理解いただくため、「2009安全報告書」を作成しホームページに掲載するとともに、そのダイジェスト版を駅で配布するなど、広報活動にも努めました。

バス業におきまして、東武バスウエスト(株)では、4月から「東京ディズニーリゾート・浦安・新浦安～小江戸 川越線」の運行を開始いたしました。また、東武バスセントラル(株)では、7月から「新越谷・草加・八潮～羽田空港線」、高速バス「いわき号」を増便いたしました。さらに、東武バス日光(株)では、2月から路線バスにおいて、ICカード乗車券PASMOの使用を開始するなど利便性向上をはかりました。

運輸事業全体としては、鉄道収入やバス・タクシー収入の減少のほか、物流量の減少による貨物運送業の減収により、営業収益は206,459百万円（前期比3.1%減）、営業利益は19,156百万円（前期比4.7%減）となりました。

(営業成績)

業種別	当連結会計年度 (自平成21年4月1日至平成22年3月31日)	
	営業収益(百万円)	前年同期比(%)
鉄道業	157,482	2.1
バス・タクシー業	32,485	2.7
貨物運送業	17,737	6.1
小計	207,705	2.6
消去	1,246	
営業収益計	206,459	3.1

(提出会社の鉄道業成績)

種別		単位	第189期	第190期
			(自平成20年4月1日至平成21年3月31日)	(自平成21年4月1日至平成22年3月31日)
営業日数		日	365	365
営業キロ		キロ	463.3	463.3
客車走行キロ		千キロ	274,274	276,033
輸送人員	定期	千人	571,033	565,281
	定期外	"	306,650	301,032
	計	"	877,683	866,313
旅客収入	定期	百万円	66,386	65,075
	定期外	"	78,152	75,807
	計	"	144,538	140,882
運輸雑収		"	15,709	15,532
収入合計		"	160,248	156,415
1日平均収入		"	439	428
乗車効率		%	32.0	31.2

(注) 乗車効率の算出方法

乗車効率 = 延人キロ (駅間通過人員 × 駅間キロ程) ÷ (客車走行キロ × 平均定員) × 100

乗車効率とは、客車走行車両定員に対する旅客輸送量を見るためのものです。



( レジャー事業 )

遊園地・観光業におきまして、東武レジャー企画(株)の東武動物公園では、9月にライオンが群れで生活する様子を見ることができる新ライオン舎「PRIDE OF LION」をオープンいたしました。また、ウィンターイルミネーションをはじめ多数のイベントを開催し入園者獲得に努めました。東武ワールドスクウェア(株)では、4月に「シャクナゲパーク」を園内に開園したほか、各種イベントを開催し誘客に努めました。さらに、8月から製作を進めておりました「東京スカイツリーと周辺複合開発」のミニチュア展示物が完成し、本年4月より展示しております。

スポーツ業におきまして、(株)東武スポーツでは、4月にふじみ野駅前に「東武スポーツクラブ プレオンふじみ野」をオープンしたほか、各店舗において入会キャンペーンを実施し会員獲得に努めました。

ホテル業におきましては、「宇都宮東武ホテルグランデ」の全館リニューアルにあわせた婚礼特別プランをはじめ、各ホテルにおいて各種催事を開催し、多くのお客様にご利用いただけるよう努めました。

レジャー事業全体としては、景気の低迷や新型インフルエンザの流行等の影響により、営業収益は79,991百万円(前期比4.8%減)、営業利益は1,153百万円(前期比13.0%減)となりました。

( 営業成績 )

業種別	当連結会計年度 (自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)	
	営業収益(百万円)	前年同期比(%)
遊園地・観光業	5,018	7.8
スポーツ業	19,932	3.8
旅行業	5,211	4.5
ホテル業	16,239	4.4
飲食業	12,027	1.2
遊戯場業	22,741	6.6
小計	81,172	3.4
消去	1,180	
営業収益計	79,991	4.8

( 不動産事業 )

不動産賃貸業におきまして、当社では、保有資産を有効活用し安定的な収益確保および沿線価値向上をはかるため、新規にふじみ野ナール、草加氷川町店舗、太田南口店舗等を完成させるとともに、新越谷ヴァリエのリニューアルを実施し新規テナントを誘致いたしました。また、駅ビジネスにおいて、柏駅、志木駅(エキア志木)、草加駅で駅ナカ店舗の新設、リニューアルを実施し、一層の充実をはかりました。

不動産分譲業におきまして、当社では、「リライズガーデン西新井」(足立区梅田)等のマンション分譲をはじめ、「フランサ」(滑川町月の輪)等の建売住宅、鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷等で土地を販売いたしました。なお、引き続き、「リライズガーデン西新井」等のマンション、久喜市南栗橋等で建売住宅の販売を予定しております。

業平橋押上地区開発

業平橋押上地区開発につきましては、7月に「東京スカイツリー」の足元にふさわしい複合商業街区の本格的な工事に着手いたしました。12月には複合商業街区における集客の核施設となる都市型水族館と多機能型ドームシアターの開設を発表いたしました。また、2月には商業施設テナント募集説明会を開催しテナント誘致活動を本格化させました。

「東京スカイツリー」につきましては、10月に自立式電波塔として世界一を目指し、高さを634mに決定するとともに、隅田川の水をモチーフにした淡いブルーの「粋」と江戸紫をテーマカラーにした「雅」が、1日毎に交互に現れるライティングデザインを発表いたしました。平成24年春の開業に向けて順調に建設を進めております。

これらの結果、マンション分譲が増加したことにより、不動産事業全体の営業収益は57,500百万円(前期比7.2%増)となったものの、業平橋押上地区開発の進捗による費用が増加したことなどにより、営業利益は5,944百万円(前期比7.5%減)となりました。

(営業成績)

業種別	当連結会計年度 (自平成21年4月1日至平成22年3月31日)	
	営業収益(百万円)	前年同期比(%)
不動産賃貸業	32,194	0.1
不動産分譲業	25,437	18.5
小計	57,632	7.4
消去	131	
営業収益計	57,500	7.2

(流通事業)

流通業におきまして、(株)東武百貨店では、池袋店において、充実した食品売場を集客基盤に据え、各フロアにてお客様のニーズに対応した商品提供を行ったほか、池袋店の「大北海道展」をはじめ、各店にて人気のある物産展等を開催し多くのお客様にご来店いただけるよう努めました。(株)東武ブックスでは、ふじみ野ナレ内に新店舗をオープンいたしました。また、東武商事(株)では、引き続きPASM Oで利用できる自動販売機を増やし、お客様の利便性向上に努めました。

流通事業全体としては、景気動向を受け衣料品を中心に売上が減少したことなどにより、営業収益は216,315百万円(前期比7.1%減)、営業利益は1,030百万円(前期比56.6%減)となりました。

(営業成績)

業種別	当連結会計年度 (自平成21年4月1日至平成22年3月31日)	
	営業収益(百万円)	前年同期比(%)
流通業	216,315	7.1
消去		
営業収益計	216,315	7.1

(その他事業)

建設業におきまして、東武建設(株)では、宇都宮市のマンション建設工事や日光市の特別養護老人ホーム建設工事を完成させたほか、日光市のホテル増築工事を受注するなど増収に努めました。また、東武緑地(株)では、つくば市の道路植栽工事や大田区の汚泥処理施設の周辺緑化工事を完成させたほか、八王子市の再開発事業における植栽工事を受注し増収に努めました。

これらの結果、その他事業全体の営業収益は77,284百万円(前期比4.0%増)、営業利益は3,392百万円(前期比7.1%増)となりました。

(営業成績)

業種別	当連結会計年度 (自平成21年4月1日至平成22年3月31日)	
	営業収益(百万円)	前年同期比(%)
建設業	54,464	6.1
その他業	23,423	2.0
小計	77,888	4.9
消去	603	
営業収益計	77,284	4.0

(2) キャッシュ・フロー

当連結会計年度末における現金及び現金同等物(以下、「資金」)は、前連結会計年度末に比べ389百万円増加し、当連結会計年度末には25,271百万円となりました。

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

当連結会計年度における営業活動による資金の増加は62,529百万円となり、前連結会計年度に比べ3,427百万円の資金流入の減少となりました。これは、主に税金等調整前当期純利益が26,834百万円と前連結会計年度に比べ1,096百万円減少したことや、減価償却費が53,668百万円と前連結会計年度に比べ2,837百万円減少したこと等によるものです。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

当連結会計年度における投資活動による資金の減少は60,973百万円となり、前連結会計年度に比べ7,088百万円の資金流出の増加となりました。これは、主に有価証券及び投資有価証券の売却による収入が1,154百万円と前連

結会計年度に比べ696百万円増加したものの、有価証券及び投資有価証券の取得による支出が7,396百万円と前連結会計年度に比べ7,302百万円増加したこと等によるものです。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

当連結会計年度における財務活動による資金の減少は735百万円となり、前連結会計年度に比べ11,102百万円の資金流出の減少となりました。これは、主に少数株主からの払込みによる収入が8,000百万円と前連結会計年度に比べ73,050百万円減少したものの、借入金純増加額が4,010百万円と前連結会計年度に比べ5,253百万円増加したことや、社債の発行による収入が49,700百万円と前連結会計年度に比べ29,900百万円増加したこと及び社債の償還による支出が47,250百万円と前連結会計年度に比べ48,280百万円減少したこと等によるものです。

## 2 【生産、受注及び販売の状況】

当社グループのサービス、生産・販売品目は広範囲かつ多種多様であり、同種のサービス、製品であっても、その内容、形式等は必ずしも一様ではなく、事業の種類別セグメントごとに生産規模及び受注規模を金額あるいは数量で示すことはしていません。

そのため生産、受注及び販売の状況については、「1 業績等の概要」における各事業の種類別セグメント業績に関連付けて示しております。

## 3 【対処すべき課題】

### (1) 対処すべき課題

東武グループは、「運輸」、「不動産」、「レジャー」、「流通」等お客様の生活に密着した事業を通じて沿線地域の発展に貢献しながら、経営の安定性と成長性を兼ね備えた企業グループの形成を目指しております。

今後も厳しい経営環境が続くものと想定されますが、引き続き、経営基盤を強化するため、経営資源を当社沿線に集約し、事業の効率性を向上させるとともに、事業の選択と集中をはかり財務基盤の強化に努めてまいります。

あわせて、東武グループとして一層の総合力を発揮し、将来を見据えた重点施策を着実に推進してまいります。特に、「東京スカイツリー」を核とする業平橋・押上プロジェクトにつきましては、安定的な収益の確保をはかるとともに、魅力ある沿線地域づくりを実現し、将来の主要な成長基盤とすべく、総力をあげて取り組んでまいります。

#### (運輸事業)

鉄道業におきましては、お客様により安心かつ快適にご利用いただけるよう、設備更新工事や防災対策工事など必要な安全対策工事を引き続き実施するほか、駅・車両のバリアフリー化を鋭意進めてまいります。今後とも、ダイヤ、鉄道ネットワークのさらなる充実などによりお客様の利便性向上に努めるとともに、新たな企画商品の開発を進めてまいります。

バス・タクシー業におきましては、東武バス(株)および朝日自動車(株)の2社による統括のもと、安全輸送の徹底とお客様のニーズに合わせた運行など収益の向上に取り組んでまいります。

貨物運送業では、物流拠点を強化するとともに、業務の効率化をはかってまいります。

#### (レジャー事業)

遊園地業におきましては、各施設の魅力向上をはかり集客力のさらなる強化に努めてまいります。

ホテル業におきましては、個々のホテルの地域特性に応じた営業施策等により国内はもちろん海外のお客様にも良質・快適なサービスを提供し、収益力・競争力を強化してまいります。

スポーツ業におきましては、豊富なプログラムを取り揃え、沿線を中心とした各地域の市場ニーズを掘り起こす魅力あるスポーツ施設を展開してまいります。

#### (不動産事業)

不動産賃貸業におきましては、安定的な収益を確保すべく、立地特性や周辺マーケットのニーズを的確につかみ、より収益の得られる新規物件の開発や既存物件の活性化、テナントの誘致を積極的に行ってまいります。また、魅力ある賃貸物件を開発することによって沿線価値の向上にも取り組んでまいります。特に駅ビジネスについては、東武沿線の顔である駅の魅力を最大限に引き出した事業展開を積極的に進めてまいります。

不動産分譲業におきましては、沿線地域の開発に重点をおき、快適な住環境や生活スタイルを訴求した商品企画により収益の確保をはかってまいります。

(流通事業)

流通業の百貨店におきましては、需要を喚起する独自の商品提供と売場づくりを適宜実施するほか、各店舗共通のマーケティングの充実に努め一層の収益力の向上をはかってまいります。グループカードにつきましては、PASMOとの一体型カードの発行など東武グループとして一体感のあるサービスを提供し、収益源の確立とグループ事業の活性化にむけて積極的に取り組んでまいります。

(その他事業)

建設業におきましては、安全性や品質管理の信頼性をさらに向上させ、企画提案力を強化することでお客様のご要望に応え、安定した収益体制を築いてまいります。同時に、引き続きコスト削減に努め、利益率の向上をはかってまいります。

(2) 当社の財務および事業の方針の決定を支配する者の在り方に関する基本方針について

基本方針の内容

当社は、企業価値・株主共同の利益および当社の基幹事業である運輸業における輸送の安全を確保・向上させるための取り組みを一層推進してまいります。近時、わが国の株式市場等においては、買付の対象となる会社の経営陣の賛同を得ることなく、一方的に大量の株式の買付を強行するといった動きが顕在化しつつあります。

もとより、当社は、株式の大量買付であっても、当社の企業価値・株主共同の利益および輸送の安全に資するものであれば、これを一概に否定するものではありません。

しかしながら、株式の大量買付の中には、その目的等から見て企業価値・株主共同の利益および輸送の安全に対する明白な侵害をもたらすもの、株主の皆様が株式の売却を事実上強要するおそれがあるもの、対象会社の取締役会や株主の皆様が買付の条件等について検討し、あるいは対象会社の取締役会が代替案を提案するための十分な時間や情報を提供しないもの等、対象会社の企業価値・株主共同の利益および輸送の安全に資さないものも少なくありません。

当社は信頼の確立、成長基盤の確立を基に継続的に企業価値・株主共同の利益を向上させていくために、経営の根底にある「安全・安心」の提供や鉄道事業者としての公共的使命に関する基本的な考え方を、今後も引き続き維持・推進していくことが不可欠であると考えます。

また、東武グループでは、沿線活性化のために「交通」、「街づくり(住宅・商業施設)」、「観光・レジャー」の領域で、グループ経営資源の活用と事業連携により、地域を活性化させる施策を積極的に展開しております。さらに、成長基盤の確立を実現すべく、新タワー「東京スカイツリー」を核とした業平橋・押上プロジェクトを推進するなど、沿線活性化をはかり一層の収益力の向上に努めていくことで、より強固な財務基盤の構築を目指しております。

このような経営戦略が、当社株式の大量買付を行う者により短期的な利益のみを追求するような経営に変わるようなことがあれば、当社の企業価値・株主共同の利益および輸送の安全は損なわれることとなります。

こうした事情に鑑み、当社取締役会は、当社株式に対する不適切な買付により当社の企業価値・株主共同の利益および輸送の安全が毀損されることを防止するためには、買付に応じるべきか否かを株主の皆様が判断し、あるいは当社取締役会が代替案を提案するために必要な情報や時間を確保すること、株主の皆様のために買付者等と交渉を行うこと等を可能とするための体制を、平時において整えておくことが必要不可欠と考えております。

具体的な取り組み

( ) 会社の財産の有効な活用、適切な企業集団の形成その他の基本方針の実現に資する特別な取り組み

当社を中核とする東武グループは、信頼の確立と成長基盤の確立を基に事業活動を推進しておりますが、この事業活動の根幹にあるものが「安全・安心」の提供であり、すべての事業における信頼の基礎である「安全・安心」を提供し続けることが、東武グループ全体の企業価値・株主共同の利益の根幹をなすものと考えております。

当社は東武グループの中長期的な成長のため運輸事業を中心に、不動産、流通、レジャーの各セグメントにおいて収益拡大を継続できる経営基盤の強化に努めることで、引き続き企業価値・株主共同の利益の確保・向上をはかってまいります。

( ) 基本方針に照らして不適切な者によって会社の財務および事業の方針の決定が支配されることを防止するための取り組み

当社は、平成21年6月26日開催の定時株主総会において「当社株式の大量買付行為に関する対応策(買収防衛策)」(以下「本プラン」といいます。)の導入について決議しています。

本プランは、当社株券等の大量買付行為が行われる場合に、株主の皆様が適切な判断をするために必要・十分な情報と時間を確保するとともに、買収者との交渉の機会を確保することにより、当社の企業価値・株主共同の利益および輸送の安全を確保・向上させることを目的としています。

本プランは、当社が発行者である株券等について、保有者およびその共同保有者の株券等保有割合が20%以上となる買付、または当社が発行者である株券等について、公開買付に係る株券等の株券等所有割合およびその特別関係者の株券等所有割合の合計が20%以上となる公開買付(以下「買付等」と総称し、買付等を行おうとする者を「買付者等」といいます。)を対象とします。

当社の株券等について買付等が行われる場合、当該買付等に係る買付者等には、買付内容等の検討に必要な情報および本プランに定める手続きを遵守する旨の誓約文言等を記載した書面の提出を求めます。その後、経営陣から独立した者から構成される独立委員会が買付者等から提出された情報や、当社取締役会が必要に応じて提出する買付者等の買付等の内容に対する意見およびその根拠資料、当該買付等に対する代替案について、評価・検討するものとし、独立委員会は、必要に応じて、外部専門家等の助言を得たうえ、買付内容の評価・検討、当社取締役会の提示した代替案等の検討、買付者等と協議・交渉、株主に対する情報開示等を行います。

独立委員会は、買付者等が本プランに規定する手続きを遵守しなかった場合、または買付等の内容の検討等の結果、買付者等による買付等が企業価値・株主共同の利益および輸送の安全に対する明白な侵害をもたらす恐れのある買付等であるなど、本プランに定める要件のいずれかに該当し、新株予約権の無償割当てを実施することが相当であると判断した場合には、当社取締役会に対して、新株予約権の無償割当てを実施すべき旨の勧告を行います。この新株予約権は、1円を下限とし当社株式1株の時価の2分の1の金額を上限とする金額の範囲内で、当社取締役会が新株予約権無償割当て決議において定める金額を払い込むことにより、原則として当社株式1株を取得することができるのですが、買付者等による権利行使が認められないという行使条件が付されています。また、当社が買付者等以外の者から当社株式と引換えに新株予約権を取得することができる旨の取得条項が付されており、当社がかかる条項に基づく取得をする場合、新株予約権1個と引換えに、対象株式数に相当する数の当社株式を交付することができるものとし、当社取締役会は、独立委員会の上記勧告を最大限に尊重して新株予約権無償割当ての実施または不実施等の決議をするものとし、当社取締役会は、上記決議を行った場合には速やかに、当該決議の概要その他当社取締役会が適切と判断する事項について情報開示を行います。

本プランの有効期間は平成21年6月26日開催の定時株主総会終了後3年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時株主総会の終結の時までです。ただし、有効期間の満了前であっても、当社の株主総会において本プランに係る本新株予約権の無償割当てに関する事項の決定についての取締役会への上記委任を撤回する旨の決議が行われた場合、または、当社取締役会により本プランを廃止する旨の決議が行われた場合には、本プランはその時点で廃止されるものとし、

本プラン導入後であっても、新株予約権無償割当てが実施されていない場合、株主の皆様が直接具体的な影響が生じることはありません。他方、新株予約権無償割当てが実施された場合、株主の皆様が新株予約権行使の手続きを行わないとその保有する株式の価値は希釈化される場合があります（ただし、当社が当社株式を対価として新株予約権の取得を行った場合、その保有する株式の希釈化は生じません。）。

( ) 具体的取り組みに対する当社取締役会の判断およびその理由

前記 ( )に記載した取り組みは、いずれも当社の企業価値・株主共同の利益および輸送の安全の確保・向上に資する具体的方策として策定されたものであり、当社の基本方針に沿うものです。

また、本プランは前記 ( )記載のとおり、企業価値・株主共同の利益および輸送の安全を確保・向上させる目的をもって導入されたものであり、当社の基本方針に沿うものです。特に、本プランは当社株主総会において決議がなされ導入しているため、株主意思を重視するものであること、その内容として合理的な客観的発動要件が設定されていること、独立性の高い社外監査役、社外有識者によって構成される独立委員会を設置し、本プランの発動に際しては必ず独立委員会の判断を得ることが必要とされていること、独立委員会は当社の費用で第三者専門家等の助言を得ることができるとされていること、本プランは有効期間を約3年間と定め、有効期間の満了前であっても当社の株主総会または取締役会によりいつでも廃止できるとされていることなどにより、その公正性・客観性が担保されており、合理性を有し、当社の企業価値・株主共同の利益および輸送の安全に資するものであって、当社の会社役員の地位の維持を目的とするものではありません。

#### 4 【事業等のリスク】

有価証券報告書に記載した事業の状況、経理の状況等に関する事項のうち、投資者の判断に重要な影響を及ぼす可能性のあるリスクには、以下のようなものがあります。

なお、文中における将来に関する事項は、有価証券報告書提出日（平成22年6月29日）現在において、当社グループが判断したものであります。

(1) 法的規制

東武鉄道が展開している鉄道事業においては、鉄道事業法第3条により、路線及び鉄道事業の種別ごとに国土交通大臣の認可を受けなければなりません。同様に、運賃の設定・変更についても同法第16条により、鉄道事業者は旅客運賃等の上限を定め、国土交通大臣の許可を受けなければならず、国土交通大臣は、能率的な経営の下における適正な原価に適正な利潤を加えたものを超えないものであるかどうかを審査して認可しております（総括原価方式）。また、認可を受けた運賃等の上限の範囲内で運賃等を設定・変更する場合は、国土交通大臣に届け出ることとなっております。

このため、法制度の変更や運賃改定の結果によっては、当社の業績に影響を及ぼす可能性があります。

また、鉄道事業以外の当社グループ会社が展開する各種事業においても、様々な法令・規則等の規制の適用を受けており、これら法的規制が変更された場合には、当社グループの業績及び財務状況に影響を及ぼす可能性があります。



(2) 少子高齢化傾向

国立社会保障・人口問題研究所が平成18年12月に発表した将来人口推計（中位推計）によると、日本の総人口は平成17年にピークを迎え、その後長期の人口減少過程に入るとされております。東武沿線においても、地域によっては全国平均からは遅行するものの、少子高齢化を伴う人口減少が進行するものと推測されます。

当社グループは、鉄道事業を中心に東武沿線を主たるマーケットとして事業を展開しているため、人口減少や少子高齢化の進行は、長期的には当社グループの業績および財務状況に影響を及ぼす可能性があります。

(3) 金利変動

当社グループは、各事業において継続的に設備投資を行っておりますが、これらの必要資金は主として社債や金融機関からの外部借入れによって調達しているため、今後、金利が上昇基調になった場合には、金利負担の増大を招くことにより、当社グループの業績及び財務状況に影響を与える可能性があります。

(4) 新規大規模プロジェクト

当社グループでは、業平橋・押上地区において新タワーを核とする再開発を計画しております。このプロジェクトには多額の投資を必要としますが、今後当該事業を取り巻く環境の変化等によっては、これらの計画が予定通り進捗せず、想定している収益や期待した効果が得られないことも考えられ、そのような場合、当社グループの業績および財務状況に影響を及ぼす可能性があります。

(5) 個人情報の管理

当社グループでは、各事業において顧客の個人情報を含むデータベースを管理しております。これらの情報については、情報の取得および利用に際しての社内での保護規程を定めるとともに、管理体制を整備し、関係者の情報管理を徹底させるほか、情報処理を社外に委託する場合も秘密保持契約の整備、監督の強化を行う等、取扱には十分に留意しておりますが、何らかの原因により情報が流出した場合には、当社グループの信用の失墜につながり、業績に影響を与える可能性があります。

(6) 自然災害等

当社が展開している鉄道事業においては、安全確保はお客様の信頼を得るうえで最も重要であり、万全を期しておりますが、不慮の事故、天災およびテロ・戦争の発生等外的要因により、安全確保が難しい状況に陥った場合には、当社の業績に影響を及ぼす可能性があります。

また、天候不順や伝染病等の発生により、観光施設・レジャー施設の集客状況が悪化した場合には、レジャー事業を中心に、当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

なお、上記は当社グループの事業等について予想される主なリスクを例示したものであり、ここに記載されたものが当社グループのすべてのリスクではありません。

5 【経営上の重要な契約等】

該当事項はありません。

6 【研究開発活動】

該当事項はありません。

7 【財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

文中の将来に関する事項は、有価証券報告書提出日（平成22年6月29日）現在において、当社グループが判断したものであります。

(1) 重要な会計方針及び見積り

当社グループの連結財務諸表は、わが国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に基づき作成されております。その作成にあたり経営者は、資産・負債及び報告期間における収入・費用の報告数値に影響を与える見積りを行わねばなりません。これらの見積りについては、過去の実績や状況等に応じ合理的に判断しておりますが、見積り特有の不確実性があるため、実際の結果と異なる場合があります。

株式等の投資

当社グループが保有する株式等の有価証券については、将来の株式市況の悪化または投資対象会社の業績不振等により時価の著しい下落が生じた際には、損失の計上が必要となる場合があります。

不動産の保有

当社グループが保有する販売用不動産については、地価の下落や市況悪化等により時価の下落が生じた場合には、損失の計上が必要になります。また、事業用不動産については、当初見込んだ収益が得られなかった場合、または将来キャッシュ・フロー、割引率、正味売却価額などの前提条件に変更があった場合には、減損損失の計上が必要になります。

#### 退職給付費用及び債務

当社グループの従業員退職給付費用及び債務は、割引率等数理計算上で設定される前提条件や年金資産の期待運用収益率に基づいて算出されております。したがって、前提条件または制度に変化や変更が生じた場合には、退職給付費用及び退職給付債務に影響を及ぼす可能性があります。

#### 繰延税金資産

当社グループは、将来の課税所得の計画に基づき慎重にかつ実現(回収)可能な範囲において繰延税金資産を計上しておりますが、将来において既に計上している繰延税金資産の全部または一部を実現(回収)できないと判断した場合には、当該判断を行った連結会計年度において、実現(回収)できないと判断した繰延税金資産を取崩すとともに、同額を法人税等調整額として法人税、住民税及び事業税の金額に加算し、当期純利益を減少させる場合があります。同様に、現時点で評価性引当額として繰延税金資産を計上していない項目について、将来においてその全部または一部を実現(回収)できると判断した場合には、当該判断を行った連結会計年度において、実現(回収)できると判断した金額を繰延税金資産として計上するとともに、同額を法人税等調整額として法人税、住民税及び事業税の金額から控除し、当期純利益を増加させる場合があります。

### (2) 経営成績の分析

#### 営業収益

当社におけるマンション販売の増加等により分譲収入の増加があったものの、景気低迷の影響等により当社の鉄道収入が減少したほか、(株)東武百貨店及び(株)東武宇都宮百貨店の商品売上が減少したこと等により、営業収益は579,382百万円(前期比3.7%減)となりました。

#### 営業利益

営業費については、当社におけるマンション販売の増加に伴う分譲原価の増加があったものの、流通事業における減収に伴う原価の減少のほか、各連結子会社における人件費・経費等の削減により549,408百万円(前期比3.5%減)となり、営業利益は29,973百万円(前期比7.2%減)となりました。

#### 経常利益

営業外収益については、主に当社における少額工事負担金等受入額の減少等により、10,101百万円(前期比10.6%減)となりました。

営業外費用については、支払利息の減少等により、17,286百万円(前期比3.6%減)となり、経常利益は22,788百万円(前期比11.2%減)となりました。

#### 当期純利益

特別利益については、固定資産売却益が減少したものの、城山カンントリー(株)において民事再生手続の完了により債務免除益を計上したこと等により12,393百万円(前期比4.5%増)となりました。

特別損失については、主に投資有価証券評価損が減少したこと等により8,347百万円(前期比13.0%減)となりました。

この結果、税金等調整前当期純利益26,834百万円(前期比3.9%減)を計上し、ここから法人税等及び少数株主利益を控除した当期純利益は13,986百万円(前期比13.1%減)となりました。

### (3) 資本の財源及び資金の流動性についての分析

当連結会計年度のキャッシュ・フローの状況については、「1 業績等の概要」に記載のとおりであり、営業活動により得たキャッシュ・フローの範囲内で投資を行うとともに、差引フリー・キャッシュ・フローを有利子負債の削減に充当しました。

なお、有利子負債(有価証券消費貸借預り金を除く)の当連結会計年度残高は、前連結会計年度から2,632百万円減少し、800,821百万円となりました。

## 第3 【設備の状況】

### 1 【設備投資等の概要】

当連結会計年度において、運輸事業を中心として全体で71,143百万円の設備投資を実施いたしました。事業の種類別セグメントの設備投資を示すと、次のとおりであります。

#### (運輸事業)

鉄道業におきましては、当社において、総合指令所の新設や車両の代替新造を行ったほか、踏切の安全対策として、踏切の異常を自動的に検知し列車を停止させる「自動式踏切支障報知装置」を設置しているすべての踏切に、手動でも列車に異常を知らせることができる「押ボタン」の併設を完了させました。さらに防災対策として、高架橋の耐震補強工事や長大橋梁の改修工事を進めた結果、バス・タクシー業、貨物運送業を含めた運輸事業として37,630百万円の設備投資を実施いたしました。

#### (レジャー事業)

遊園地・観光業、スポーツ業、ホテル業等におきましては、お客様に快適にご利用いただけるよう遊戯施設の設置、ホテル設備の整備改修等、レジャー事業として7,510百万円の設備投資を実施いたしました。

#### (不動産事業)

不動産賃貸業におきましては、ふじみ野ナール、草加氷川町店舗、太田南口店舗等を完成させたほか、駅ビジネスでは、柏駅店舗新設、志木駅（エキア志木）、草加駅で駅ナカ店舗のリニューアルを推進いたしました。また、東武タワースカイツリー(株)で平成24年春の開業に向けて建設を進めた結果、不動産事業として22,378百万円の設備投資を実施いたしました。

#### (流通事業)

流通業におきましては、業態間および地域間競争、消費環境の悪化に対処すべく、店舗改修・改装等に1,348百万円の設備投資を実施いたしました。その主なものとして、(株)東武百貨店の店舗改装工事、(株)東武宇都宮百貨店の耐震工事を行いました。

#### (その他事業)

建設業、その他業におきまして、設備機器の更新・改良等に2,275百万円の設備投資を実施いたしました。その主なものとして、(株)東武エネルギーマネジメントで環境面に配慮した先進的な街づくりを行うことを目標に、サブプラント新設工事、地域導管敷設工事等を行いました。

## 2 【主要な設備の状況】

当社グループ(当社及び連結子会社)の平成22年3月31日現在における事業の種類別セグメントごとの設備の概要、帳簿価額並びに従業員数は次のとおりであります。

### (1) 事業の種類別セグメント

事業の種類別セグメントの名称	建物及び構築物	機械装置及び運搬具	土地		建設仮勘定	その他	合計	従業員数(人)
	帳簿価額(百万円)		面積(m <sup>2</sup> )	帳簿価額(百万円)				
運輸事業	340,877	74,001	313,038	10,178,980 [187,895]	14,914	8,836	751,669	11,043 [564]
レジャー事業	41,330	2,465	26,422	6,185,379 [1,240,016]	128	2,345	72,691	2,821 [1,961]
不動産事業	75,241	29	148,179	6,329,967 [33,805]	23,753	494	247,699	257 [65]
流通事業	17,525	268	933	23,123 [41,333]	13	1,734	20,475	2,831 [2,083]
その他事業	5,800	3,706	6,456	931,924 [37,877]	405	376	16,745	2,432 [2,666]
小計	480,774	80,471	495,031	23,649,376 [1,540,927]	39,216	13,787	1,109,280	19,384 [7,339]
消去又は全社	8,472		1,702	[ ]			10,175	252 [ ]
合計	472,301	80,471	493,328	23,649,376 [1,540,927]	39,216	13,787	1,099,105	19,636 [7,339]

- (注) 1 帳簿価額の「その他」は工具、器具及び備品等であります。  
2 土地の面積のうち[ ]は、外数で連結会社以外からの賃借中の面積であります。  
3 従業員は就業人員であり、臨時従業員は[ ]内に年間の平均人員を外数で記載しております。  
4 提出会社における全社資産の帳簿価額、面積は、各セグメントに配賦しております。

### (2) 運輸事業(従業員 11,043人)

#### (A) 鉄道業

##### (一) 路線及び電路設備

##### 提出会社

営業キロ(km)	単線・複線・複々線の別(km)	駅数(箇所)	変電所数(箇所)
463.3	単線	203	57
	複線		
	複々線		
	計		

- (注) 1 路線の軌間は全線1.067mであります。  
2 鉄道線の電圧は1,500Vであります。  
3 東京地下鉄日比谷線(北千住～中目黒20.3km)と当社線(北千住～東武動物公園33.9km)及び同有楽町線・副都心線(和光市～新木場28.3km及び和光市～渋谷20.4km)と当社線(和光市～川越市18.9km、一部和光市～森林公園40.1km)とで相互乗入れを行っております。  
4 野岩鉄道会津鬼怒川線(新藤原～会津高原尾瀬口30.7km)及び会津鉄道会津線(会津高原尾瀬口～会津田島15.4km)と当社線(浅草～新藤原144.6km)とで相互乗入れを行っております。  
5 東京地下鉄半蔵門線(押上～渋谷16.7km)及び東京急行電鉄田園都市線(渋谷～中央林間31.5km)と当社線(押上～南栗橋50.3km及び押上～久喜46.6km)とで相互乗入れを行っております。  
6 「AIZUマウントエクスプレス号」「AIZU尾瀬エクスプレス号」が当社鬼怒川温泉から野岩鉄道会津鬼怒川線、会津鉄道会津線経由、東日本旅客鉄道只見線会津若松(土休日の一部列車は東日本旅客鉄道磐越西線喜多方)間を直通運転し、鬼怒川温泉にて当社特急列車と接続しております。  
7 東日本旅客鉄道山手線・宇都宮線(新宿～栗橋54.3km)と当社線(栗橋～東武日光80.6km及び栗橋～鬼怒川温泉85.9km)とで、特急列車の相互乗入れを行っております。

連結子会社

会社名	営業キロ(km)	単線・複線・複々線の別(km)	駅数(箇所)	変電所数(箇所)
上毛電気鉄道(株)	25.4	単線	23	2
		計		

(二)車両等

提出会社

電動客車(両)	制御客車(両)	付随客車(両)	計(両)
1,118	636	244	1,998

連結子会社

会社名	電動客車(両)	制御客車(両)	計(両)
上毛電気鉄道(株)	9	8	17

(三)工場、検修区、機関区の土地、建物

提出会社

名称	所在地	土地		建物
		面積(m <sup>2</sup> )	帳簿価額(百万円)	帳簿価額(百万円)
南栗橋車両工場ほか	埼玉県久喜市ほか	540,804	8,702	6,156

連結子会社

会社名	名称	所在地	土地		建物
			面積(m <sup>2</sup> )	帳簿価額(百万円)	帳簿価額(百万円)
上毛電気鉄道(株)	列車区検修棟	群馬県前橋市	3,010	2	11

(B) バス・タクシー業

連結子会社

会社名	主な所在地	土地		建物	在籍車両数		
		面積(m <sup>2</sup> )	帳簿価額(百万円)	帳簿価額(百万円)	乗合(両)	貸切(両)	乗用(両)
東野交通(株)	栃木県宇都宮市	137,053 [42,554]	1,657	1,509	90	24	
東武バス(株)	東京都葛飾区	53,883 [21,793]	1,644	363	528	22	

(注) 土地の面積のうち [ ] は外数で連結会社以外からの賃借中の面積であります。

(C) 貨物運送業

連結子会社

会社名	主な所在地	土地		建物
		面積(m <sup>2</sup> )	帳簿価額(百万円)	帳簿価額(百万円)
東武運輸(株)(注) 2	東京都江東区	204,692 [23,927]	6,963	6,628
東武デリバリー(株)	栃木県足利市	5,035	157	689

(注) 1 土地の面積のうち [ ] は外数で連結会社以外からの賃借中の面積であります。

2 連結会社以外からの賃借建物として、プロロジス・パーク杉戸 (埼玉県杉戸町) 19,286m<sup>2</sup>/年間賃借料191百万円があります。

(3) レジャー事業(従業員 2,821人)

提出会社

名称	所在地	土地		建物
		面積(㎡)	帳簿価額(百万円)	帳簿価額(百万円)
コートヤード・マリ オート 銀座東武ホテ ル	東京都中央区	1,751	11,247	4,454
東武ホテルレバント東 京	東京都墨田区	2,661	1,809	7,607
札幌東武ホテル	北海道札幌市	2,096	524	2,296
高輪東武ホテル	東京都港区	1,917	2,046	241
宇都宮東武ホテルグラ ンデ	栃木県宇都宮市	1,229	302	1,976

連結子会社

会社名	主な所在地	土地		建物
		面積(㎡)	帳簿価額(百万円)	帳簿価額(百万円)
東武興業(株)	栃木県栃木市	4,228,460 [679,234]	5,940	2,248
東武ランドシステム(株) (注) 2	北海道由仁町	1,738,289	844	3,359

(注) 1 土地の面積のうち [ ] は外数で連結会社以外からの賃借中の面積であります。

2 平成21年12月31日に(旧)東武ランドシステム(株)から一部事業の吸収分割を受け、平成22年1月1日に東武不  
動産(株)から東武ランドシステム(株)に商号変更しております。

(4) 不動産事業(従業員 257人)

提出会社

名称	所在地	土地		建物		
		面積(㎡)	帳簿価額 (百万円)	面積(㎡)	帳簿価額 (百万円)	賃貸面積 (㎡)
宇都宮東武ビル	栃木県宇都宮市	12,763	6,393	68,775	8,430	107
東武会館新館(注) 1	東京都豊島区			33,522	6,233	
押上・業平橋土地	東京都墨田区	30,885	10,050			
メトロポリタンプラ ザビル(注) 1	東京都豊島区	2,548	3,188	13,429	3,575	2,017
東武横浜第3ビル	神奈川県横浜市	1,953	2,817	10,651	1,819	
東武会館別館(注) 1	東京都豊島区	839	4,286	8,843	388	215
東武新越谷ビル	埼玉県越谷市			23,774	4,435	2,775
東武アネックスビル	東京都豊島区	1,073	2,902	9,193	1,078	2,531
西新井西口ビル	東京都足立区	5,849	2,066	26,217	1,476	13,391
東武横浜第2ビル	神奈川県横浜市	1,532	2,133	7,000	1,050	

(注) 1 区分所有であります。

2 建物の賃貸面積は、連結会社以外への賃貸面積であります。

3 特別目的会社(連結会社以外)からの主な賃借建物として池袋百貨店(東京都豊島区)95,805㎡/年間賃借料  
5,074百万円/連結会社以外の賃貸面積26㎡及び、船橋百貨店(千葉県船橋市)43,451㎡/年間賃借料1,718百  
万円/連結会社以外への賃貸面積45㎡並びに、柏駅ビル(千葉県柏市)53,761㎡/年間賃借料1,390百万円/連  
結会社以外への賃貸面積47,850㎡があります。

連結子会社

会社名	主な所在地	土地		建物		
		面積(㎡)	帳簿価額 (百万円)	面積(㎡) (注) 2	帳簿価額 (百万円)	賃貸面積 (㎡)
東武土地建物(株)	埼玉県宮代町	661,184 [1,381]	32,654	74,851	6,359	
東武ランドシステム(株) (注) 3	埼玉県久喜市	6,932	510			

(注) 1 土地の面積のうち [ ] は外数で連結会社以外からの賃借中の面積であります。

2 建物の面積は所有している全ての建物の延べ床面積を表示してあります。

3 平成21年12月31日に(旧)東武ランドシステム(株)から一部事業の吸収分割を受け、平成22年1月1日に東武不  
動産(株)から東武ランドシステム(株)に商号変更しております。

(5) 流通事業(従業員 2,831人)

連結子会社

会社名	主な所在地	土地		建物
		面積(m <sup>2</sup> )	帳簿価額(百万円)	帳簿価額(百万円)
(株)東武百貨店(注)2	東京都豊島区	90 [9,468]	2	13,612
(株)東武宇都宮百貨店(注)3	栃木県宇都宮市	6,388 [31,865]	167	3,255

- (注) 1 土地の面積のうち [ ] は外数で連結会社以外からの賃借中の面積であります。  
 2 連結会社以外からの主な賃借建物として、プラザビル(東京都豊島区)16,950m<sup>2</sup>/年間賃借料1,746百万円とカツマタビル(同)7,853m<sup>2</sup>/年間賃借料423百万円、メトロシティ西池袋(同)2,240m<sup>2</sup>/年間賃借料152百万円とがあります。  
 3 連結会社以外からの主な賃借建物として、東武宇都宮百貨店大田原店(栃木県大田原市)25,277m<sup>2</sup>/年間賃借料105百万円があります。

(6) その他事業(従業員 2,432人)

連結子会社

会社名	主な所在地	土地		建物
		面積(m <sup>2</sup> )	帳簿価額(百万円)	帳簿価額(百万円)
東武建設(株)	栃木県宇都宮市	322,177	3,174	384
西池袋熱供給(株)(注)	東京都豊島区			394

- (注) 連結会社以外からの主な賃借建物として、メトロポリタンプラザビル熱発生所(東京都豊島区)2,312m<sup>2</sup>/年間賃借料195百万円があります。

### 3 【設備の新設、除却等の計画】

重要な設備の新設のうち、主なものは次のとおりであります。なお、重要な設備の除却の計画はありません。

#### 提出会社

工事件名	事業の種類別セグメント	投資予定金額			資金調達方法	着工及び完成予定	
		予算額 (百万円)	既支払額 (百万円)	今後の所要額 (百万円)		着工	完成予定
清水公園～梅郷間高架化工事	運輸事業	33,785	1,328	32,456	工事負担金 自己資金 借入金	平成 年 月 9 10	平成 年 月 29 3
新運転保安システム新設工事 (東上線)	運輸事業	11,742	2,158	9,583	自己資金 借入金	20 10	28 3
伊勢崎駅付近高架化工事	運輸事業	10,965	897	10,067	工事負担金 自己資金 借入金	18 4	27 3
8000系電車代替新造工事 (第1期第4次70両)	運輸事業	8,011		8,011	自己資金 借入金	21 4	22 9
車両用冷房機の代替フロン化工事	運輸事業	6,779	3,158	3,620	自己資金 借入金	15 4	34 3
高架橋耐震補強その3工事	運輸事業	1,660	676	983	自己資金 借入金	20 4	24 3
ふじみ野変電所新設工事	運輸事業	1,530	311	1,218	自己資金 借入金	20 4	23 9
業平橋押上地区街区開発建設工事	不動産事業	75,283	10,392	64,890	自己資金 借入金	19 4	25 3
朝霞南口店舗建設工事	不動産事業	370	186	183	自己資金 借入金	21 3	22 9
その他		125,677	34,528	91,148	国庫補助金 工事負担金 自己資金 借入金		
合計		275,803	53,637	222,165			

#### 連結子会社

工事件名及び会社名	事業の種類別セグメント	投資予定金額			資金調達方法	着工及び完成予定	
		予算額 (百万円)	既支払額 (百万円)	今後の所要額 (百万円)		着工	完成予定
東京スカイツリー建設工事 東武タワースカイツリー(株)	不動産事業	59,600	11,583	48,017	自己資金 借入金	20 7	23 12
熱供給施設建設工事 (株)東武エネルギーマネジメント	その他事業	1,976		1,976	国庫補助金 自己資金 借入金	21 12	23 12



## 第4 【提出会社の状況】

### 1 【株式等の状況】

#### (1) 【株式の総数等】

##### 【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	2,000,000,000
計	2,000,000,000

##### 【発行済株式】

種類	事業年度末現在 発行数(株) (平成22年3月31日)	提出日現在 発行数(株) (平成22年6月29日)	上場金融商品取引所 名又は登録認可金融 商品取引業協会名	内容
普通株式	858,672,607	858,672,607	東京証券取引所 (市場第一部)	単元株式数は1,000株
計	858,672,607	858,672,607		

(注) 「提出日現在発行数」欄には、平成22年6月1日からこの有価証券報告書提出日までの転換社債型新株予約権付社債における新株予約権の行使により発行されたものは含まれておりません。

#### (2) 【新株予約権等の状況】

会社法に基づき発行した新株予約権付社債は、次のとおりであります。

2016年満期ユーロ円建転換社債型新株予約権付社債(平成18年5月23日取締役会決議・平成18年6月12日発行)

	事業年度末現在 (平成22年3月31日)	提出日の前月末現在 (平成22年5月31日)
新株予約権付社債の残高(百万円)	1,770(注)6	同左
新株予約権の数(個)	177(注)6	同左
新株予約権のうち自己新株予約権の数(個)		
新株予約権の目的となる株式の種類	普通株式	同左
新株予約権の目的となる株式の数(株)	3,051,724	同左
新株予約権の行使時の払込金額(円)	1株当たり 580.0 (注)1、5	同左
新株予約権の行使期間	自 平成18年6月26日(注)2 至 平成28年3月17日	同左
新株予約権の行使により株式を発行する場合の株式の発行価格及び資本組入額(円)	1株当たり発行価格 580.0 (注)3、5 1株当たり資本組入額 290	同左
新株予約権の行使の条件	各本新株予約権の一部行使はできない。	同左
新株予約権の譲渡に関する事項	本新株予約権は、転換社債型新株予約権付社債に付されたものであり、本社債からの分離譲渡はできない。	同左
代用払込みに関する事項	各本新株予約権の行使に際しては、各本社債を出資するものとし、当該本社債の価額は、その払込金額と同額とする。	同左
組織再編成行為に伴う新株予約権の交付に関する事項	(注)4	同左

- (注) 1 新株予約権 1 個の行使に際して払込みをなすべき額は、各社債の発行価額1,000万円と同額とします。
- 2 当社による本新株予約権付社債の取得の場合は、当該取得日の5東京営業日前の日まで、当社の選択による本社債の繰上償還の場合は、償還日の5東京営業日前の日まで、本新株予約権付社債権者の選択による本社債の繰上償還がなされる場合は、償還通知書が支払・新株予約権行使請求受付代理人に預託された時まで、本社債の買入消却がなされる場合は、当社が本社債を消却した時または、当社の子会社が本社債を消却のため当社に交付した時まで、また本社債の期限の利益の喪失の場合は、期限の利益の喪失時までとします。上記いずれの場合も、平成28年3月17日(行使請求受付場所現地時間)より後に本新株予約権を行使することはできず、また、当社の組織再編等を行うために必要な場合、それらの効力発生日から14日後以内の日に先立つ30日以内の当社が指定する期間は、本新株予約権を行使することはできません。
- 3 (イ)平成21年1月30日(以下「標準修正日」という。)まで(当日を含む。)の15連続取引日の終値の平均値の0.1円未満の端数を四捨五入した金額(以下、「標準修正時価」という。)が、標準修正日に有効な転換価額を1円以上下回る場合には、転換価額は、平成21年2月10日(日本時間)以降、標準修正時価に下方修正されます。但し、上記計算の結果算出される金額が当初転換価額の80%に相当する金額の1円未満の端数を切り上げた金額を下回る場合には、転換価額は、かかる金額に修正されます。
- (ロ)平成27年4月1日以降(当日を含む。)の当社の選択する日(以下「特別修正日」という。)まで(当日を含む。)の15連続取引日の終値の平均値の0.1円未満の端数を四捨五入した金額(以下「特別修正時価」という。)の95%に相当する価額が、特別修正日に有効な転換価額を1円以上下回る場合には、当社は、転換価額を特別修正時価の95%に下方修正することができます。かかる修正は、特別修正日(当日を含まない。)から2営業日目の日に効力を生じ、修正通知に定められた終了日(特別修正効力発生日(当日を含まない。)から20取引日目以降の日とし、以下「特別修正終了日」という。)まで(当日を含む。)継続します。但し、この計算の結果算出される金額が当初転換価額の80%に相当する金額の1円未満の端数を切り上げた金額に相当する金額を下回る場合には、転換価額は、かかる金額に修正されます。転換価額は、特別修正終了日の翌日から修正前の転換価額に復します。
- (ハ)転換価額は、本新株予約権付社債の発行後、当社が当社普通株式の時価を下回る払込金額で当社普通株式を発行しまたは、当社の保有する当社普通株式を処分する場合には、下記の算式により調整されます。なお、下記の算式において、「既発行株式数」は当社の発行済普通株式(当社が保有するものを除く。)の総数をいいます。

$$\text{調整後転換価額} = \text{調整前転換価額} \times \frac{\text{既発行株式数} + \frac{\text{発行または処分株式数} \times 1 \text{株当たりの払込金額}}{\text{時価}}}{\text{既発行株式数} + \text{発行または処分株式数}}$$

また、転換価額は、当社普通株式の分割または併合、当社普通株式の時価を下回る価額をもって当社普通株式の交付を請求できる新株予約権(新株予約権付社債に付されるものを含む。)の発行が行われる場合その他一定の事由が生じた場合にも適宜調整されます。

- 4 (イ)当社が組織再編等を行う場合、(i)その時点において(法律の公的又は司法上の解釈又は適用を考慮した結果)法律上実行可能であり、( )その実行のための仕組みが既に構築されているか又は構築可能であり、かつ( )その全体において当社が不合理であると判断する費用又は支出(租税負担を含みます。)を当社又は承継会社等(以下に定義します。)に生じさせることなく実行可能であるときは、当社は、承継会社等をして、本社債の債務者とするための本新株予約権付社債の要項に定める措置及び本新株予約権に代わる新たな新株予約権の交付をさせる最善の努力をしなければならない。「承継会社等」とは、組織再編等における相手方であって本新株予約権付社債及び/又は本新株予約権に係る当社の義務を引き受ける会社を総称するというものとします。
- (ロ)上記(イ)の定めに従って交付される承継会社等の新株予約権の内容は下記のとおりとします。
- 新株予約権の数  
当該組織再編等の効力発生日の直前において残存する本新株予約権付社債権者が保有する本新株予約権の数と同一の数とします。
- 新株予約権の目的である株式の種類  
承継会社等の普通株式とします。
- 新株予約権の目的である株式の数  
承継会社等の新株予約権の行使により交付される承継会社等の普通株式の数は、当該組織再編等の条件等を勘案の上、本新株予約権付社債の要項を参照して決定するほか、以下に従います。なお、転換価額は上記3(ハ)と同様な調整に服します。
- (i) 合併、株式交換又は株式移転の場合には、当該組織再編等の効力発生日の直前に本新株予約権を行使した場合に得られる数の当社普通株式の保有者が当該組織再編等において受領する承継会社等の普通株式の数を、当該組織再編等の効力発生日の直後に承継会社等の新株予約権を行使したときに受領できるように、転換価額を定めます。当該組織再編等に際して承継会社等の普通株式以外の証券又はその他の財産が交付される場合は、当該証券又は財産の価値を承継会社等の普通株式の時価で除して得られる数に等しい承継会社等の普通株式の数を併せて受領できるようにします。

( )組織再編等(合併、株式交換又は株式移転を含む。)の場合には、当該組織再編等の効力発生日の直前に本新株予約権を行使した場合に本新株予約権付社債権者が得られるのと同等の経済的利益を、当該組織再編等の効力発生日の直後に承継会社等の新株予約権を行使したときに受領できるように、転換価額を定めます。

新株予約権の行使に際して出資される財産の内容及びその価額

承継会社等の新株予約権の行使に際しては、承継された社債を出資するものとし、当該社債の価額は、本社債の払込金額と同額とします。

新株予約権を行使することができる期間

当該組織再編等の効力発生日(場合によりその14日後以内の日)から、本新株予約権の行使期間の満了日までとします。

その他の新株予約権の行使の条件

各新株予約権の一部行使はできないものとします。

新株予約権の行使により株式を発行する場合における増加する資本金及び資本準備金

承継会社等の新株予約権の行使により株式を発行する場合における増加する資本金の額は、会社計算規則第17条の定めるところに従って算定された資本金等増加限度額に0.5を乗じた金額とし、計算の結果1円未満の端数を生じる場合はその端数を切り上げた額とします。増加する資本準備金の額は、資本金等増加限度額より増加する資本金の額を減じた額とします。

組織再編等が生じた場合

承継会社等について組織再編等が生じた場合にも、本新株予約権付社債と同様な取り扱いを行います。

その他

承継会社等の新株予約権の行使により生じる1株未満の端数は切り捨て、現金による調整は行いません。承継会社等の新株予約権は社債と分離して譲渡できません。

- (八)当社は、上記(イ)の定めに従い本社債及び信託証書に基づく当社の義務を承継会社等に引き受け又は承継させる場合、本新株予約権付社債の要項に定める一定の場合には保証を付すほか、本新株予約権付社債の要項に従います。
- (二)当社は、上記(イ)に定める事項が、(i)(法律の公的若しくは司法上の解釈又は適用を考慮した結果)法律上可能でないか、( )その実行のための仕組みが構築されておらず、かつ構築可能でないか、又は( )その全体において当社が不合理であると判断する費用若しくは支出(租税負担を含みます。)を当社若しくは承継会社等に生じさせることなく実行できない場合、本新株予約権付社債権者に対し、その保有していた本新株予約権付社債と同等の経済的利益を提供する旨の申し出を行うか又は承継会社等をしてかかる申し出を行わせるものとします。なお、その全体において当社が不合理であると判断する費用又は支出(租税負担を含みます。)を当社又は承継会社等に生じさせず、(法律の公的又は司法上の解釈又は適用を考慮した結果)法律上及び実務上可能である場合には、当社は、かかる経済的利益の一部として、上記(ロ)に定める新株予約権を承継会社等に交付させる最善の努力をしなければならない。
- 5 上記3(イ)に定める転換価額の下方向修正条項に該当したため、平成21年2月10日以降、転換価額を725円から580.0円に修正しております。
- 6 平成21年3月31日において、本新株予約権付社債権者の請求により、本社債の一部を額面金額の100%で繰上償還したため、当初発行価額の50,000百万円より変更となっております。  
また、これに伴い、新株予約権の数も当初の5,000個より変更となっております。
- 7 本新株予約権付社債は行使価額修正条項付新株予約権付社債券等であります。
- 8 本行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の特質は以下のとおりです。  
(イ)株価の下落により、割当株式数は増加する可能性があります。また資金調達額は減少しません。  
(ロ)行使価額等の修正の基準・頻度  
平成21年1月30日(以下「標準修正日」という。)まで(当日を含む。)の15連続取引日の終値の平均値の0.1円未満の端数を四捨五入した金額(以下「標準修正時価」という。)が、標準修正日に有効な転換価額を1円以上下回る場合には、転換価額は平成21年2月10日(日本時間)以降、標準修正時価に下方修正されます。但し、上記計算の結果算出される金額が当初転換価額の80%に相当する金額の1円未満の端数を下回る場合、転換価額は、かかる金額に修正されます。なお上記に該当したため、平成21年2月10日以降、転換価額を725円から580.0円に修正しております。

平成27年4月1日以降（当日を含む。）の当社の選択する日（以下「特別修正日」という。）まで（当日を含む。）の15連続取引日の終値の平均値の0.1円未満の端数を四捨五入した金額（以下「特別修正時価」という。）の95％に相当する価額が、特別修正日に有効な転換価額を1円以上下回る場合には、当社は転換価額を特別修正時価の95％に下方修正することができます。かかる修正は、特別修正日（当日は含まない。）から2営業日目の日に効力を生じ、修正通知に定められた終了日（特別修正効力発生日（当日を含まない。）から20取引日以降の日とし、以下「特別修正終了日」という。）まで（当日を含む。）継続します。但し、この計算の結果算出される金額が当初転換価額の80％に相当する金額の1円未満の端数を切上げた金額に相当する金額を下回る場合には、転換価額は、かかる金額に修正されます。転換価額は、特別修正終了日の翌日から修正前の転換価額に復します。

(八)行使価額の下限は、当初転換価額の80％です。割当株式数の上限は3,051,724株です。

(二)当社の選択による本行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の全額の繰上償還及び全部の取得は可能です。

9 本行使価額修正条項付新株予約権付社債券等に表示された権利の行使に関する事項について、本行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の所有者との間の取り決めはありません。

10 当社の株式の売買に関する事項について、本行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の所有者との間の取り決めはありません。

2014年満期ユーロ円建転換社債型新株予約権付社債（劣後特約付）（平成20年9月25日取締役会決議・

平成20年10月14日発行）

	事業年度末現在 (平成22年3月31日)	提出日の前月末現在 (平成22年5月31日)
新株予約権付社債の残高（百万円）	80,000	同左
新株予約権の数（個）	800	同左
新株予約権のうち自己新株予約権の数（個）		
新株予約権の目的となる株式の種類	普通株式	同左
新株予約権の目的となる株式の数（株）	（注）1	同左
新株予約権の行使時の払込金額（円）	（注）2	同左
新株予約権の行使期間	自平成20年10月23日 至平成26年1月21日	同左
新株予約権の行使により株式を発行する場合の株式の発行価格及び資本組入額（円）	（注）3	同左
新株予約権の行使の条件	（注）4	同左
新株予約権の譲渡に関する事項	（注）5	同左
代用払込みに関する事項	（注）6	同左
組織再編成行為に伴う新株予約権の交付に関する事項		

（注）1．新株予約権の目的となる株式の数

本新株予約権の行使により当社が新たに発行又はこれに代えて当社の保有する当社普通株式を移転する当社普通株式の数は、行使された本新株予約権に係る本社債の額面金額の総額を別記「新株予約権の行使時の払込金額」欄記載の転換価額で除した数（以下「交付株式数」という。）とします。但し、1株未満の端数は切り捨て、現金による調整は行いません。本新株予約権の行使により単元未満株式が発生する場合は、会社法に定める単元未満株式の買取請求権が行使されたものとして現金により精算します。

2．新株予約権の行使時の払込金額

(1)本新株予約権の行使に際しては、当該本新株予約権が付された本社債を出資するものとし、当該本社債の価額は、本社債の額面金額と同額とします。

(2)本新株予約権の行使に際して出資をなすべき1株当たりの額（以下「転換価額」という。）は、当初、787円とします。

(3) 転換価額は、本新株予約権付社債発行後、当社が当社普通株式の時価を下回る払込金額により、新たに当社普通株式を発行し又は当社の保有する当社普通株式を処分する場合、次の算式により調整されます。なお、次の算式において「既発行株式数」とは当社の発行済普通株式（但し、当社の保有する当社普通株式を除く。）の総数をいいます。

$$\text{調整後転換価額} = \text{調整前転換価額} \times \frac{\text{既発行株式数} + \frac{\text{新発行・処分株式数} \times 1 \text{株当たりの払込金額}}{\text{時価}}}{\text{既発行株式数} + \text{新発行・処分株式数}}$$

また、転換価額は、当社普通株式の分割又は併合、当社普通株式の時価を下回る価額をもって当社普通株式の発行又は移転を請求できる新株予約権（新株予約権付社債に付されたものを含む。）の発行、当社による一定限度を超える当社株主への配当の支払い、その他の転換価額の調整が必要となる一定の場合にも、上記に準じて、実質的に転換に係る条件が維持される価額に調整されます。但し、当社のストック・オプション・プラン、インセンティブ・プランの場合には調整は行われません。

3. 新株予約権の行使により株式を発行する場合の株式の発行価格及び資本組入額

(1) 本新株予約権の行使により株式を発行する場合の当社普通株式1株の発行価格は、行使請求に係る本社債の額面金額の総額を、別記「新株予約権の目的となる株式の数」欄記載の本新株予約権の目的である交付株式数で除して得られる金額とします。

(2) 本新株予約権の行使により当社普通株式を発行する場合において増加する資本金の額は、会社計算規則第17条第1項に従い算出される資本金等増加限度額の2分の1の金額とし、計算の結果1円未満の端数が生じたときは、その端数を切り上げるものとします。増加する資本準備金の額は、資本金等増加限度額より増加する資本金の額を減じた額とします。

4. 新株予約権の行使の条件

各本新株予約権の一部行使はできないものとします。

5. 新株予約権の譲渡に関する事項

本新株予約権付社債は会社法第254条第2項本文及び第3項本文の定めにより、本社債と本新株予約権のうち一方のみを譲渡することはできません。

6. 代用払込みに関する事項

本新株予約権の行使に際しては、当該本新株予約権に係る本社債の全部を出資するものとし、当該本社債の価額は、その額面金額と同額とします。

(3) 【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

平成22年2月1日以後の開始事業年度に係る有価証券報告書から適用されるため、記載事項はありません。

(4) 【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

(5) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式 総数増減数 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金増減額 (百万円)	資本金残高 (百万円)	資本準備金 増減額 (百万円)	資本準備金 残高 (百万円)
平成14年4月1日～ 平成15年3月31日(注)		858,672,607		66,166	43,694	16,541

(注) 資本準備金減少の内訳は以下のとおりであります。

旧商法第289条第1項の規定による欠損てん補 25,858百万円

旧商法第289条第2項の規定による取崩 17,835百万円

(6) 【所有者別状況】

平成22年3月31日現在

区分	株式の状況(1単元の株式数1,000株)								単元未満株式の状況(株)
	政府及び地方公共団体	金融機関	金融商品取引業者	その他の法人	外国法人等		個人その他	計	
					個人以外	個人			
株主数(人)	2	84	37	593	284	4	59,088	60,092	
所有株式数(単元)	4	307,403	8,173	51,276	60,856	50	425,046	852,808	5,864,607
所有株式数の割合(%)	0.00	36.05	0.96	6.01	7.14	0.00	49.84	100.00	

(注) 1 自己株式6,502,019株は「個人その他」に6,502単元および「単元未満株式の状況」に19株含めて記載しております。

2 証券保管振替機構名義株式9,860株は「その他の法人」に9単元および「単元未満株式の状況」に860株含めて記載しております。

(7) 【大株主の状況】

平成22年3月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数(千株)	発行済株式総数に対する所有株式数の割合(%)
富国生命保険相互会社	東京都千代田区内幸町2-2-2	39,181	4.56
日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)	東京都港区浜松町2-11-3	30,117	3.50
日本生命保険相互会社	東京都千代田区丸の内1-6-6	27,673	3.22
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口)	東京都中央区晴海1-8-11	21,755	2.53
株式会社三菱東京UFJ銀行	東京都千代田区丸の内2-7-1	17,523	2.04
株式会社みずほコーポレート銀行	東京都千代田区丸の内1-3-3	13,266	1.54
株式会社埼玉りそな銀行	埼玉県さいたま市浦和区常盤7-4-1	12,708	1.48
第一生命保険相互会社	東京都千代田区有楽町1-13-1	10,500	1.22
株式会社みずほ銀行	東京都千代田区内幸町1-1-5	10,000	1.16
中央三井信託銀行株式会社	東京都港区芝3-33-1	9,398	1.09
計		192,124	22.37

(注) 1 平成22年4月1日、第一生命保険相互会社は第一生命保険株式会社になりました。

- 2 (株)みずほコーポレート銀行およびその共同保有者である(株)みずほ銀行ならびにみずほ信託銀行(株)から平成21年5月22日付の大量保有報告書の写しの送付があり、平成21年5月15日現在で以下の株式を保有している旨の報告を受けております。当社としては当期末現在における実質所有株式数の確認ができないため、上記大株主の状況は、株主名簿の記載内容に基づいて記載しております。  
当該大量保有報告書の内容は次のとおりです。

氏名又は名称	住所	保有株券等の数 (千株)	株券等保有割合 (%)
株式会社みずほコーポレート銀行	東京都千代田区丸の内1-3-3	57,738	6.39
株式会社みずほ銀行	東京都千代田区内幸町1-1-5	10,000	1.11
みずほ信託銀行株式会社	東京都中央区八重洲1-2-1	16,824	1.86
合計		84,562	9.36

(注) (株)みずほコーポレート銀行の保有株券等の数には新株予約権証券の所有による潜在株式44,472千株が含まれております。

(8) 【議決権の状況】  
【発行済株式】

平成22年3月31日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式			
議決権制限株式(自己株式等)			
議決権制限株式(その他)			
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 6,502,000 (相互保有株式) 普通株式 20,000		
完全議決権株式(その他)	普通株式 846,286,000	846,286	
単元未満株式	普通株式 5,864,607		
発行済株式総数	858,672,607		
総株主の議決権		846,286	

(注) 「単元未満株式」欄の普通株式には、野田開発興業株式会社所有の相互保有株式 399株、当社所有の自己株式19株および証券保管振替機構名義の株式860株が含まれております。

【自己株式等】

平成22年3月31日現在

所有者の氏名 又は名称	所有者の住所	自己名義 所有株式数 (株)	他人名義 所有株式数 (株)	所有株式数 の合計 (株)	発行済株式 総数に対する 所有株式数 の割合(%)
(自己保有株式) 東武鉄道株式会社	東京都墨田区押上1-1 -2	6,502,000		6,502,000	0.75
(相互保有株式) 野田開発興業株式会社	千葉県野田市宮崎101-8	20,000		20,000	0.00
計		6,522,000		6,522,000	0.75

(9) 【ストックオプション制度の内容】

該当事項はありません。

2 【自己株式の取得等の状況】

【株式の種類等】 会社法第155条第7号による普通株式の取得

(1) 【株主総会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(2) 【取締役会決議による取得の状況】

該当事項はありません。

(3) 【株主総会決議又は取締役会決議に基づかないものの内容】

区分	株式数(株)	価額の総額(円)
当事業年度における取得自己株式	345,226	183,771,811
当期間における取得自己株式	12,496	6,407,608

(注) 当期間における取得自己株式には、平成22年6月1日からこの有価証券報告書提出日までの単元未満株式の買取りによる株式数は含まれておりません。

(4) 【取得自己株式の処理状況及び保有状況】

区分	当事業年度		当期間	
	株式数(株)	処分価額の総額 (円)	株式数(株)	処分価額の総額 (円)
引き受ける者の募集を行った 取得自己株式				
消却の処分を行った取得自己株式				
合併、株式交換、会社分割に係る 移転を行った取得自己株式				
その他(単元未満株式の売渡請求に よる売渡)	67,389	36,380,940	2,657	1,299,215
保有自己株式数	6,502,019		6,511,858	

(注) 1 当期間における「その他(単元未満株式の売渡請求による売渡)」には、平成22年6月1日からこの有価証券報告書提出日までの単元未満株式の売渡による株式数は含めておりません。

2 当期間における「保有自己株式数」には、平成22年6月1日からこの有価証券報告書提出日までの単元未満株式の買取りおよび売渡による株式数は含めておりません。



### 3 【配当政策】

利益配分については、長期にわたる経営基盤の拡充のため、業績と経営環境を総合的に勘案しつつ、安定配当を継続することを基本方針としており、毎事業年度における配当回数は、中間および期末の年2回とし、決定機関は、中間配当は取締役会、期末配当は株主総会であります。

当事業年度の配当金については、上記基本方針の下、中間配当は平成21年10月30日開催の取締役会の決議により1株当たり2.5円、期末配当は平成22年6月29日に開催された定時株主総会の決議により1株当たり2.5円とし、年間5円に決定いたしました。

内部留保資金については、安定性と成長性を兼ね備えた企業体質の確立に向け、沿線価値向上を企図した設備投資の安定的な推進と財務基盤のさらなる強化を図るべく、有効に活用してまいります。

また、当社は会社法第454条第5項に規定する中間配当をすることができる旨を定款に定めております。なお、第190期の剰余金の配当は以下のとおりであります。

決議年月日	配当金の総額(百万円)	1株当たり配当額(円)
平成21年10月30日 取締役会決議	2,130	2.5
平成22年6月29日 定時株主総会決議	2,130	2.5

### 4 【株価の推移】

#### (1) 【最近5年間の事業年度別最高・最低株価】

回次	第186期	第187期	第188期	第189期	第190期
決算年月	平成18年3月	平成19年3月	平成20年3月	平成21年3月	平成22年3月
最高(円)	644	651	578	539	600
最低(円)	380	485	480	437	461

(注) 株価は、東京証券取引所(市場第一部)におけるものであります。

#### (2) 【最近6月間の月別最高・最低株価】

月別	平成21年10月	11月	12月	平成22年1月	2月	3月
最高(円)	549	495	510	522	499	521
最低(円)	492	461	469	485	473	481

(注) 株価は、東京証券取引所(市場第一部)におけるものであります。

5 【役員 の 状 況】

役名	職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (千株)
代表取締役 社長		根津嘉澄	昭和26年10月26日生	昭和49年4月 当社入社 昭和63年4月 当社関連事業室部長 平成2年5月 当社関連事業室長 平成2年6月 当社取締役関連事業室長 平成3年4月 当社常務取締役 平成5年6月 当社代表取締役現在に至る 平成5年6月 当社専務取締役 平成7年6月 当社取締役副社長 平成11年6月 当社取締役社長現在に至る	(注) 2	1,962
代表取締役 専務取締役		鈴木隆雄	昭和14年9月29日生	昭和37年4月 当社入社 平成元年4月 当社関連事業室部長 平成2年6月 (株)仙台国際ホテル専務取締役 平成6年5月 (株)宇都宮東武ホテル取締役社長 平成7年5月 (株)東武ホテル取締役社長 平成7年6月 当社取締役 平成9年6月 当社取締役レジジャー文化事業部長 平成10年7月 当社取締役ホテル事業部長兼レジジャー文化事業部長 平成13年3月 当社常務取締役ホテル事業部長兼レジジャー文化事業部長 平成13年4月 当社常務取締役レジジャー事業本部長 平成15年4月 当社常務取締役賃貸営業本部長兼レジジャー事業本部長 平成15年5月 当社代表取締役現在に至る 平成15年5月 当社専務取締役賃貸営業本部長兼レジジャー事業本部長 平成19年4月 当社専務取締役賃貸営業本部長 平成21年6月 当社専務取締役分譲事業本部長兼賃貸営業本部長 平成22年4月 当社専務取締役現在に至る	(注) 2	87
代表取締役 専務取締役		保坂直之	昭和16年3月20日生	昭和39年4月 当社入社 平成2年4月 当社鉄道事業本部営業部長 平成5年7月 当社関連事業室長 平成9年6月 当社取締役関連事業室長 平成13年4月 当社取締役グループ事業部長 平成13年6月 当社常務取締役グループ事業部長 平成14年4月 当社常務取締役 平成19年6月 当社代表取締役現在に至る 平成19年6月 当社専務取締役現在に至る	(注) 2	44
代表取締役 専務取締役		角田建一	昭和21年2月21日生	昭和43年4月 当社入社 平成8年4月 当社総合企画室部長 平成8年10月 当社総合企画室長 平成11年4月 当社人事部長 平成11年6月 当社取締役人事部長 平成13年6月 当社常務取締役人事部長 平成14年1月 当社常務取締役鉄道事業本部長 平成18年4月 当社常務取締役 平成19年6月 当社代表取締役現在に至る 平成19年6月 当社専務取締役現在に至る	(注) 2	34

役名	職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (千株)
代表取締役 専務取締役		中島 健三	昭和21年6月25日生	昭和44年7月 運輸省入省 平成6年1月 同省東北運輸局長 平成7年6月 同省大臣官房審議官 平成9年2月 日本国有鉄道清算事業団理事 平成10年6月 (社)全日本航空事業連合会理事長 平成14年6月 当社取締役 平成14年7月 当社取締役経営統括本部副本部長 平成15年9月 当社取締役経営統括本部長 平成16年7月 当社常務取締役経営統括本部長 平成18年5月 当社常務取締役 平成19年6月 当社代表取締役現在に至る 平成19年6月 当社専務取締役現在に至る	(注)2	14
代表取締役 専務取締役	総務部長兼調 査室長	竹田 全吾	昭和19年7月24日生	昭和43年4月 当社入社 平成8年4月 当社鉄道事業本部計画管理部長 平成9年6月 当社バス事業本部計画管理部長兼 営業部長 平成9年10月 当社バス事業本部部長 平成11年4月 当社総務部長兼調査室長 平成13年6月 当社取締役総務部長兼調査室長 平成15年5月 当社常務取締役総務部長兼調査室 長 平成19年7月 当社常務取締役 平成22年6月 当社代表取締役現在に至る 平成22年6月 当社専務取締役総務部長兼調査室 長現在に至る	(注)2	41
代表取締役 専務取締役		中嶋 直孝	昭和22年9月26日生	昭和45年4月 当社入社 平成10年4月 当社経理部長 平成13年6月 当社取締役経理部長 平成15年5月 当社常務取締役経理部長 平成18年10月 当社常務取締役 平成22年6月 当社代表取締役現在に至る 平成22年6月 当社専務取締役現在に至る	(注)2	30
常務取締役	貸貨事業統括 本部長	鈴木 秀人	昭和22年2月6日生	昭和44年4月 当社入社 平成10年7月 当社日光総合事務所長 平成11年4月 当社総合企画室長 平成14年2月 当社広告事業部開設準備室長 平成14年4月 当社広告事業部長 平成14年6月 当社取締役広告事業部長 平成14年7月 当社取締役ステーション事業部長 平成15年4月 当社取締役貸貨営業本部ステー ション事業部長 平成18年5月 当社常務取締役業平橋押上地区開 発事業本部長 平成22年4月 当社常務取締役貸貨事業統括本部 長現在に至る	(注)2	30

役名	職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (千株)
取締役	沿線開発事業 本部長	千賀 一雄	昭和26年9月10日生	昭和49年4月 当社入社 平成13年4月 当社開発事業本部分譲事業部長 平成15年4月 当社分譲事業本部不動産事業部長 平成18年4月 当社資産管理部部長 平成18年6月 当社取締役資産管理部長 平成21年6月 当社取締役分譲事業本部副本部長 兼資産管理部長 平成21年7月 当社取締役分譲事業本部副本部長 平成22年4月 当社取締役沿線開発事業本部長現在に至る	(注) 2	18
取締役	鉄道事業本部 技師長	古澤 廣道	昭和24年9月8日生	昭和50年4月 当社入社 平成13年4月 当社鉄道事業本部計画管理部長 平成18年6月 当社取締役鉄道事業本部計画管理 部長 平成19年4月 当社取締役鉄道事業本部技師長兼 計画管理部長 平成20年7月 当社取締役鉄道事業本部技師長兼 副本部長 平成22年6月 当社取締役鉄道事業本部技師長現在 に至る	(注) 2	17
取締役	鉄道事業本部 安全推進部長	永瀬 郁夫	昭和28年11月9日生	昭和52年4月 当社入社 平成14年4月 当社IT事業推進室長 平成15年4月 当社IT事業部長 平成17年8月 当社鉄道事業本部安全推進部長 平成18年6月 当社取締役鉄道事業本部安全推進 部長現在に至る	(注) 2	17
取締役	財務部長	平田 一彦	昭和27年1月6日生	昭和50年4月 当社入社 平成14年2月 当社経営企画部長 平成14年7月 当社経営統括本部経営企画部長 平成17年10月 当社経営統括本部経営監理部長 平成18年5月 当社経営監理部長 平成19年6月 当社取締役経営監理部長 平成20年4月 当社取締役財務部長現在に至る	(注) 2	9
取締役	賃貸事業統括 本部副本部長	戸澤 隆夫	昭和30年2月21日生	昭和52年4月 当社入社 平成14年4月 当社経理部部長 平成14年7月 当社経営統括本部経営監理部長 平成17年10月 当社開発計画部長 平成18年5月 当社業平橋押上地区開発事業本部 部長 平成21年6月 当社取締役業平橋押上地区開発事 業本部副本部長 平成22年4月 当社取締役賃貸事業統括本部副本 部長現在に至る	(注) 2	12
取締役	賃貸事業統括 本部副本部長	三宅 茂	昭和29年10月2日生	昭和53年4月 当社入社 平成17年5月 当社賃貸営業本部ビル事業部長 平成21年6月 当社取締役賃貸営業本部副本部長 兼ビル事業部長 平成21年7月 当社取締役賃貸営業本部副本部長 平成22年4月 当社取締役賃貸事業統括本部副本 部長現在に至る	(注) 2	14

役名	職名	氏名	生年月日	略歴	任期	所有株式数 (千株)
取締役	鉄道事業本部長兼計画管理部長	牧野 修	昭和30年4月26日生	昭和54年4月 当社入社 平成15年4月 当社鉄道事業本部運転車両部長 平成16年4月 当社鉄道事業本部運輸部長兼車両部長 平成18年10月 当社鉄道事業本部運輸部長 平成19年4月 当社鉄道事業本部運輸部長兼鉄道乗務員養成所長 平成20年7月 当社鉄道事業本部計画管理部長 平成21年6月 当社取締役鉄道事業本部副本部長兼計画管理部長 平成22年6月 当社取締役鉄道事業本部長兼計画管理部長現在に至る	(注) 2	11
取締役		大垣 雅則	昭和31年4月8日生	昭和54年4月 当社入社 平成15年10月 当社人事部研修センター主幹 平成16年6月 ㈱東武セレモニー取締役社長 平成18年10月 当社鉄道事業本部営業部長 平成20年10月 当社総務部長兼調査室長 平成22年6月 当社取締役現在に至る	(注) 2	6
取締役	経営企画部長	猪森 信二	昭和32年8月3日生	昭和55年4月 当社入社 平成16年6月 ㈱東武カードビジネス常務取締役 平成17年10月 当社経営統括本部経営企画部長 平成18年5月 当社経営企画部長 平成22年6月 当社取締役経営企画部長現在に至る	(注) 2	9
取締役		越村 敏昭	昭和15年9月20日生	昭和39年4月 東京急行電鉄㈱入社 平成7年6月 同社取締役 平成11年6月 同社常務取締役 平成13年6月 同社専務取締役 平成17年6月 同社取締役社長現在に至る 平成19年6月 当社取締役現在に至る	(注) 2	5
常勤監査役		福田 秀穂	昭和12年1月19日生	昭和34年4月 当社入社 昭和47年9月 ㈱東武百貨店入社 昭和57年5月 ㈱東武宇都宮百貨店取締役 昭和62年5月 ㈱東武百貨店取締役 平成4年5月 同社常務取締役 平成7年6月 東武運輸㈱専務取締役 平成9年6月 同社取締役社長 平成10年5月 ㈱東武ストア取締役社長 平成17年6月 当社常勤監査役現在に至る	(注) 3	21
常勤監査役		竹内 昭	昭和19年4月4日生	昭和43年4月 当社入社 平成8年4月 当社開発事業本部管財部長 平成12年7月 当社資産管理部長 平成15年6月 当社取締役資産管理部長 平成18年6月 ㈱日清製粉グループ本社監査役 平成22年6月 当社常勤監査役現在に至る	(注) 3	15

役名	職名	氏名	生年月日	略歴		任期	所有株式数 (千株)	
監査役		正田 修	昭和17年10月11日生	昭和42年3月 昭和51年6月 昭和55年6月 昭和59年6月 昭和61年6月 平成8年6月 平成13年7月 平成16年6月 平成21年6月	日清製粉(株)入社 同社取締役 同社常務取締役 同社専務取締役 同社取締役社長 当社監査役現在に至る (株)日清製粉グループ本社取締役社長 同社取締役会長 同社名誉会長相談役現在に至る	(注)3	7	
監査役		茂木 友三郎	昭和10年2月13日生	昭和33年4月 昭和54年3月 昭和57年3月 平成元年3月 平成6年3月 平成7年2月 平成13年6月 平成16年6月	野田醤油(株)(現キッコーマン(株))入社 同社取締役 同社常務取締役 同社専務取締役 同社取締役副社長 同社取締役社長 当社監査役現在に至る キッコーマン(株)取締役会長CEO 現在に至る	(注)3	7	
監査役		小林 喬	昭和9年1月6日生	昭和43年5月 昭和46年3月 昭和49年5月 平成元年3月 平成3年4月 平成10年7月 平成14年6月 平成15年7月	富国生命保険(相)取締役 同社常務取締役 同社専務取締役 同社取締役副社長 同社取締役社長 同社取締役会長 当社監査役現在に至る 富国生命保険(相)相談役現在に至る	(注)3		
計								2,411

- (注) 1 取締役越村敏昭氏は、会社法第2条第15号に定める社外取締役であります。  
監査役正田 修、茂木友三郎、小林 喬の各氏は、会社法第2条第16号に定める社外監査役であります。
- 2 平成22年6月29日開催の定時株主総会の終結の時から1年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時株主総会の終結の時まで
- 3 平成20年6月27日開催の定時株主総会の終結の時から4年以内に終了する事業年度のうち最終のものに関する定時株主総会の終結の時まで

## 6 【コーポレート・ガバナンスの状況等】

### (1) 【コーポレート・ガバナンスの状況】

#### 企業統治の体制

当社の取締役会につきましては、社外取締役1名を含む取締役18名で構成されており、経営に関する重要な事項について審議のうえ意思決定を行うとともに業務執行状況の監督を行っております。

特に、社外取締役を選任していることにより、取締役は社外取締役を意識した職務執行の説明を行うとともに、その客観的な意見、助言を経営に反映させるなど、社外取締役は経営の効率性、公正性の確保に重要な役割を果たしており、コーポレート・ガバナンスの充実に資しているため、今後も現状の体制を維持してまいります。

また、取締役会を補完し、常務以上の役付取締役等および常勤監査役で構成される常務会は、取締役会付議事項案件を含む経営に関する重要な事項について審議するとともに、事業運営等に関する重要な情報の共有化を図っております。

さらに、内部統制システムの信頼性を確保すべく、企業倫理の確立と役員および全従業員における遵法意識の一層の徹底を図るため、日常行動の具体的な指針を定め、教育体制を整備するなど、コンプライアンス経営の推進に努めるほか、グループレベルでのコンプライアンス経営体制の整備を推進しております。危機管理につきましては、危機管理の指針や組織を制定し、危機管理体制を構築、推進しております。また、法的リスクに対応するため、総務部法務センターにおいて、顧問弁護士からアドバイスを受ける体制を整備しており、法務機能のさらなる充実を図ってまいります。加えて、経営内容の公正性と透明性を高めるため、決算説明会や沿線施設見学会等のIR活動を行うとともに、ホームページを通じた企業情報の提供などを行っており、一層の適時・適切な情報開示に努めてまいります。

監査役監査につきましては、社外監査役3名を含む5名の各監査役は、取締役会へ出席するほか、監査役会が定めた「監査役監査基準」に準拠して策定した監査方針、監査計画、監査業務分担に従い、重要な会議への出席、重要な決裁書類の閲覧、当社および当社グループ会社に対するテーマ監査、取締役、各部長に対するヒアリングの実施、グループ常勤監査役会の開催、グループ決算説明会への出席、グループ会社を含む業務および財産の状況の調査等を通じて、リスク管理を踏まえた取締役の職務執行およびグループ会社の経営状況の監査を行い、その状況を定期的に開催する監査役会に報告し、審議のうえ監査意見を形成するとともに、監査の実効性を確保しております。

また、監査役は、取締役のほか、コンプライアンス所管部門、危機管理所管部門、財務部門その他内部統制機能を所管する部署（以下「内部統制部門」という。）から内部統制システムの整備、運用状況について定期的かつ随時に報告を受け、必要に応じて説明を求めています。さらに、経営方針や会社の重要な課題について適宜代表取締役と意見交換を行い、監査業務の実効性を高めています。このほか、監査役の業務を補助するため専任の監査役スタッフを配置し、その人選・異動については、監査役と協議のうえ行っております。

当社では、経営陣から著しいコントロールを受け得る者または経営陣に著しいコントロールを及ぼし得る者に該当せず独立し、さらに経営者としての豊富な経験と幅広い見識を有する社外監査役3名を選任をすることにより、監査業務の実効性を確保しております。また、取締役は社外監査役を意識した職務執行の説明を行うとともにその客観的な意見、助言を経営に反映させることなど、社外監査役は経営の公正性の確保に重要な役割を果たしており、コーポレート・ガバナンスの充実に資しているため、今後も現状の体制を維持してまいります。

内部監査につきましては、監理部内に部長以下6名からなる内部監査部門を設置し、業務の遂行状況を合法性と合理性の観点から検討・評価し、その結果に基づく情報の提供および改善への助言・提案等を代表取締役および内部統制部門を含めた関係部署に行うことで、業務の適正な運営を維持するとともに業務改善および経営の効率化を図っております。

会計監査および財務報告に係る内部統制の監査につきましては、当社と監査契約を締結しているあずさ監査法人が独立した立場から実施しております。平成21年度において監査業務を執行した公認会計士の氏名、監査業務に係る補助者の構成については、次のとおりです。

・ 監査業務を執行した公認会計士の氏名

酒井弘行、若原文安、安藤見

・ 監査業務に係る補助者の構成

公認会計士 16名、その他 28名

(注) その他は、会計士補、公認会計士試験合格者、システム監査担当者であります。

上記の体制のとおり、当社は、取締役の職務執行に関し、公正性、効率性を確保するため、社外取締役を含む取締役会による監督や社外監査役を含む各監査役による有効な監査を実施するとともに、内部監査部門の設置やコンプライアンス経営の推進、危機管理体制の構築に加え、経営責任を明確にするため、取締役の任期を1年とするなど必要にして十分なコーポレート・ガバナンス体制を構築していると考えており、現状の体制を採用しております。

#### 内部監査、監査役監査および会計監査の相互連携

監査役と会計監査人は定期的に会合をもつなど、緊密な連携を保ち、積極的に意見および情報の交換を行い、効率的な監査の実施に努めております。また、監査計画については、それぞれが提出して説明を行っております。監査役は会計監査人から四半期決算については四半期レビュー報告書を、期末決算については監査概要報告書を受領し、監査重点項目等について説明を受けるとともに、財務報告に係る内部統制に関する事項について報告を受け、意見交換を行っております。さらに、必要に応じて会計監査人の往査および視察等に立ち会っております。

監査役と内部監査部門は会社の業務および財産の状況の調査その他の監査職務の執行にあたり緊密な連携を保ち、効率的な監査の実施に努めております。また、監査役は内部監査部門の往査に立ち会うとともに、内部監査部門の監査結果等について定期的に報告を受けて意見交換を行い、内部監査部門の監査結果を内部統制システムに係る監査役監査に実効的に活用しております。

会計監査人と内部監査部門は必要に応じ連絡・調整し、内部監査部門は会計監査人が実施する往査に立ち会う等連携を図っております。

社外取締役または社外監査役による監督または監査と内部監査、監査役監査および会計監査との相互連携ならびに内部統制部門との関係

社外取締役は取締役会において、代表取締役および業務執行取締役が、内部監査を受け必要に応じ立案する対策の決定について、客観的立場から監督機能を果たすほか、監査役および会計監査人の監査報告を受け、監督業務の実効性を高めております。

また、取締役会において、内部統制基本方針の決定に携わるとともに、その整備、運用実績の報告を受けております。

社外監査役は監査役会および常勤監査役を通じて内部監査部門による監査結果等について定期的に報告を受け、内部統制システムに係る監査役監査に実効的に活用しております。また、常勤監査役から会計監査人の監査計画報告書、四半期レビュー報告書、会計監査人の往査および視察等の状況について説明を受けております。さらに、期末決算については、監査役会に出席した会計監査人より重点監査項目等の説明を受けるとともに、財務報告に係る内部統制に関する事項について報告を受け、意見交換を行い、監査の実効性を高めております。

さらに、監査役会等を通じて取締役のほか、内部統制部門から内部統制システムの整備、運用状況について定期的かつ随時報告を受け、必要に応じ説明を求めています。

#### 内部統制システムの整備の状況

当社は、取締役会において、取締役の職務の執行が法令および定款に適合することを確保するための体制その他業務の適正を確保するための体制につき、次のとおり決議しております。

##### (1) 取締役・使用人の職務執行が法令・定款に適合することを確保するための体制

当社は、役職員が法令および定款等を遵守して意思決定・業務執行を行うため、コンプライアンスに関する行動原則として「東武グループコンプライアンス基本方針」を制定するとともに、行動指針としてのコンプライアンス・マニュアルおよびコンプライアンスカードを作成のうえ全役職員に配付し、継続的に教育研修等を実施する。また、コンプライアンスの取り組みを社内横断的に統括する専門部署やコンプライアンスに関する通報・相談窓口の設置のほか、推進状況の監視機関である「コンプライアンス委員会」等の整備により、コンプライアンス経営体制を構築、推進する。

##### (2) 取締役の職務の執行に係る情報の保存および管理に関する体制

取締役の職務執行、意思決定に関する書類である取締役会議事録・稟議書等の書類を法令および社内規程に基づき、適切に保存・管理する。

##### (3) 損失の危険の管理に関する規程その他の体制

事故、災害等に関する危機管理については、「危機管理規程」等を社内規則で定めるとともに、担当部署でマニュアル等を作成・配付する。また、危機管理を統括する組織として設置した「危機管理委員会」を定期的に開催し、危機に関する情報の共有化を図るほか、万一危機が発生した場合等、必要に応じて同委員会を開催し、その対応等を迅速に協議・実施する体制を構築する。

##### (4) 取締役の職務の執行が効率的に行われることを確保するための体制

当社は、「職務執行規程」等に基づいた権限と責任のもとに業務を執行する。また、定期的に取締役会を開催し、経営に関する重要な事項について意思決定を行うとともに各取締役の業務執行状況を監督する。さらに、取締役会の機能を補完し経営効率を向上させるため、常務会を定期的に開催し、経営に関する重要な事項について審議するほか、事業運営等に関する重要な情報の共有化を図る。

##### (5) 当社および子会社から成る企業集団における業務の適正を確保するための体制

子会社等を統括管理する専門部署を設置し、子会社等の業務執行について、指導・監督を行うほか、グループガバナンスの一層の強化を目指して、定期的に「東武グループコーポレート会議」を開催し、経営情報の共有化を図り、グループ経営方針を周知徹底するとともに、グループ各社と連携し、グループ全体でのコンプライアンス経営体制を構築する。また、財務報告の信頼性を確保するため、金融商品取引法其他法令に基づき財務報告に係る業務の適正性を確保するための体制を整備するとともに有効性の評価、不備の改善を行う。

##### (6) 監査役がその職務を補助すべき使用人を置くことを求めた場合における当該使用人に関する体制ならびにその使用人の取締役からの独立性に関する事項

監査役の業務を補助するために専任の監査役スタッフを配置し、その人選・異動については、監査役と協議のうえ行う。

##### (7) 取締役および使用人が監査役に報告するための体制その他の監査役への報告に関する体制

監査役は、取締役会のほか、重要な業務執行事項に関し審議・報告を行う常務会等の社内会議に出席するとともに、稟議書その他の業務執行、意思決定に関する重要な文書を開覧し、必要に応じて取締役または使用人にその説明を求める。

##### (8) その他監査役が監査が実効的に行われることを確保するための体制

監査役は「監査役監査基準」に準拠して策定した監査方針、監査計画により、定期的に監査役会を開催するほか、取締役からの報告事項を定め、経営方針や会社の重要な課題等について、適宜、代表取締役と意見交換を行う。

#### 責任限定契約の内容の概要

当社と社外取締役および各社外監査役は、会社法第423条第1項の責任につき、善意でかつ重大な過失がないときは、法令の定める額を限度として責任を負担する責任限定契約を締結しております。

社外取締役及び社外監査役と提出会社との人的関係、資本的関係または取引関係その他の利害関係



社外取締役越村敏昭氏は、東京急行電鉄株式会社の取締役社長であります。また、社外監査役は正田修、茂木友三郎および小林喬の3氏が就任しており、正田修氏は株式会社日清製粉グループ本社の名誉会長相談役、茂木友三郎氏はキッコーマン株式会社の代表取締役会長CEO、小林喬氏は富国生命保険相互会社の相談役であります。東京急行電鉄株式会社は当社と同一の事業の部類に属する事業を行っており、当社は同社との間に車両使用料等の取引を行っております。また、富国生命保険相互会社は当社の大株主で当社と資金借入等の取引関係があります。なお、いずれの会社間における取引につきましても、定型的なものであります。また、社外取締役個人および社外監査役個人と当社との間で特別の利害関係はありません。

#### 取締役の定数

当社の取締役は20名以内とする旨定款に定めております。

#### 取締役の選任の決議要件

当社は、取締役の選任決議について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席することを要し、累積投票によらないものとする旨を定款に定めております。

#### 株主総会決議事項を取締役会で決議することができる事項

##### (1) 自己の株式の取得

当社は、機動的に自己の株式を取得できるように、会社法第165条第2項の規定により、取締役会の決議をもって自己の株式を取得することができる旨を定款に定めております。

##### (2) 取締役の責任免除

当社は、取締役が職務の執行にあたり、その期待される役割を十分果たせるよう、また、有能な人材を迎えられるよう、取締役(取締役であった者を含む。)の会社法第423条第1項の責任につき、善意でかつ重大な過失がない場合は、取締役会の決議によって、法令の定める限度額の範囲内で、その責任を免除することができる旨を定款に定めております。

##### (3) 監査役の責任免除

当社は、監査役が職務の執行にあたり、その期待される役割を十分果たせるよう、また、有能な人材を迎えられるよう、監査役(監査役であった者を含む。)の会社法第423条第1項の責任につき、善意でかつ重大な過失がない場合は、取締役会の決議によって、法令の定める限度額の範囲内で、その責任を免除することができる旨を定款に定めております。

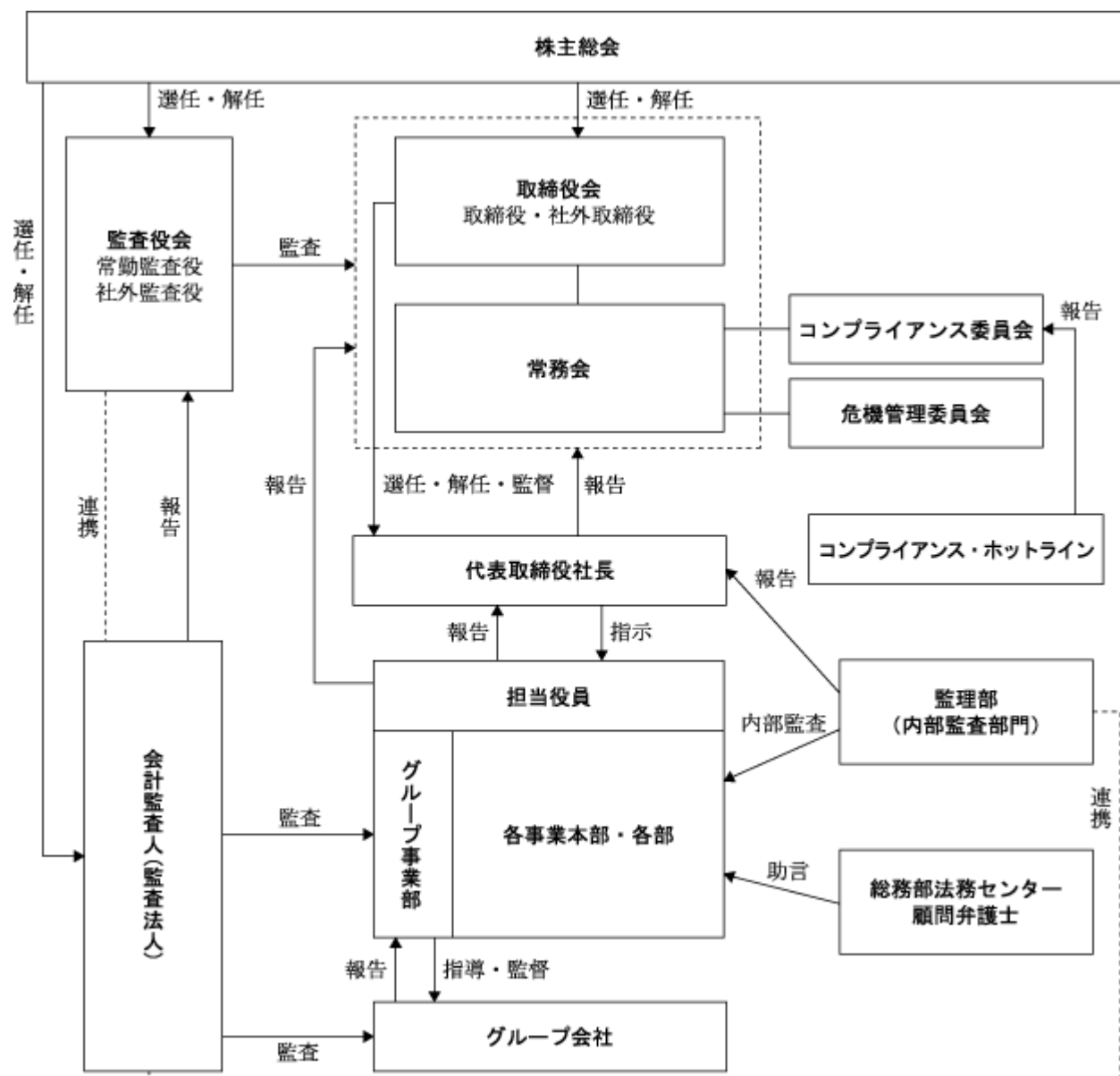
##### (4) 中間配当

当社は、株主への利益還元の機会を充実させるため、取締役会の決議により、毎年9月30日を基準日として中間配当をすることができる旨を定款に定めております。

#### 株主総会の特別決議要件

当社は、会社法第309条第2項に定める株主総会の特別決議要件について、議決権を行使することができる株主の議決権の3分の1以上を有する株主が出席し、その議決権の3分の2以上をもって行う旨定款に定めております。これは、株主総会における特別決議の定足数を緩和することにより、株主総会の円滑な運営を行うことを目的とするものであります。

コーポレート・ガバナンス体制に関する模式図



役員の報酬等

イ 提出会社の役員区分ごとの報酬等の総額、報酬等の種類別の総額及び対象となる役員の員数

役員区分	報酬等の総額 (百万円)	報酬等の種類別の総額(百万円)				対象となる 役員の員数 (名)
		基本報酬	ストック オプション	賞与	退職慰労金	
取締役 (社外取締役を除く。)	286	286				18名
監査役 (社外監査役を除く。)	34	34				2名
社外役員	25	25				4名

ロ 提出会社の役員ごとの連結報酬等の総額等

連結報酬等の総額が1億円以上である者が存在しないため、記載しておりません。

ハ 使用人兼務役員の使用人給与のうち、重要なもの

総額(百万円)	対象となる役員の 員数(名)	内容
105	8	当社使用人兼務給与(賞与を含む。)

二 役員の報酬等の額の決定に関する方針

各取締役の報酬額は、株主総会で決定された報酬枠の範囲内で、一定の基準に基づき、職位別の固定報酬額に、個人業績連動分および会社業績等に応じた会社業績連動分を加えて算定しております。各監査役の報酬は、株主総会で決定された報酬枠の範囲内で、監査役の協議によって決定した基準に従い算定しております。

株式の保有状況

イ 保有目的が純投資目的以外の目的である投資株式

銘柄数 131銘柄  
貸借対照表計上額の合計額 32,591百万円

ロ 保有目的が純投資目的以外の目的である投資株式のうち、当事業年度における貸借対照表計上額が資本金額の100分の1を超える銘柄

銘柄	株式数 (株)	貸借対照表計上額 (百万円)	保有目的
三菱UFJフィナンシャル・グループ	10,627,050	5,207	円滑な取引や事業上の関係を強化する為
中央三井トラスト・ホールディングス	13,355,292	4,687	円滑な取引や事業上の関係を強化する為
みずほフィナンシャルグループ	18,916,920	3,499	円滑な取引や事業上の関係を強化する為
東京海上ホールディングス	926,140	2,438	円滑な取引や事業上の関係を強化する為
松屋	2,411,000	2,116	円滑な取引や事業上の関係を強化する為
大成建設	7,910,000	1,629	円滑な取引や事業上の関係を強化する為
損害保険ジャパン	2,239,990	1,469	円滑な取引や事業上の関係を強化する為
群馬銀行	2,420,294	1,251	円滑な取引や事業上の関係を強化する為
りそなホールディングス	750,048	886	円滑な取引や事業上の関係を強化する為
三井不動産	519,000	823	円滑な取引や事業上の関係を強化する為

銘柄	株式数 (株)	貸借対照表計上額 (百万円)	保有目的
京浜急行電鉄	1,045,000	802	円滑な取引や事業上の関係を強化する為
京成電鉄	1,337,000	760	円滑な取引や事業上の関係を強化する為
日本空港ビルデング	580,800	753	円滑な取引や事業上の関係を強化する為
日本信号	894,795	748	円滑な取引や事業上の関係を強化する為

(注) 平成22年4月1日、株式会社損害保険ジャパンはNKSJホールディングス株式会社になりました。

八 保有目的が純投資目的である投資株式

	前事業年度 (百万円)	当事業年度 (百万円)			
	貸借対照表 計上額の合計額	貸借対照表 計上額の合計額	受取配当金 の合計額	売却損益 の合計額	評価損益 の合計額
非上場株式					
非上場株式以外の株式					

二 当事業年度中に、投資株式の保有目的を変更したもの  
純投資目的から純投資目的以外の目的に変更した投資株式

銘柄	株式数(株)	貸借対照表計上額(百万円)

純投資目的以外の目的から純投資目的に変更した投資株式

銘柄	株式数(株)	貸借対照表計上額(百万円)

(2) 【監査報酬の内容等】

【監査公認会計士等に対する報酬の内容】

区分	前連結会計年度		当連結会計年度	
	監査証明業務に 基づく報酬(百万円)	非監査業務に 基づく報酬(百万円)	監査証明業務に 基づく報酬(百万円)	非監査業務に 基づく報酬(百万円)
提出会社	143		148	
連結子会社	57		60	
計	201		208	

【その他重要な報酬の内容】

該当事項はありません。

【監査公認会計士等の提出会社に対する非監査業務の内容】

該当事項はありません。

【監査報酬の決定方針】

該当事項はありません。

## 第5 【経理の状況】

### 1 連結財務諸表及び財務諸表の作成方法について

(1) 当社の連結財務諸表は、「連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」(昭和51年大蔵省令第28号、以下「連結財務諸表規則」という。)に基づいて作成しております。

なお、前連結会計年度(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)は、改正前の連結財務諸表規則に基づき、当連結会計年度(平成21年4月1日から平成22年3月31日まで)は、改正後の連結財務諸表規則に基づいて作成しております。

(2) 当社の財務諸表は、「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則」(昭和38年大蔵省令第59号、以下「財務諸表等規則」という。)第2条の規定に基づき、「財務諸表等規則」並びに「鉄道事業会計規則」(昭和62年運輸省令第7号)により作成しております。

なお、第189期事業年度(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)は、改正前の「財務諸表等規則」「鉄道事業会計規則」に基づき、第190期事業年度(平成21年4月1日から平成22年3月31日まで)は、改正後の「財務諸表等規則」「鉄道事業会計規則」に基づいて作成しております。

### 2 監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、前連結会計年度(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)及び第189期事業年度(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)並びに当連結会計年度(平成21年4月1日から平成22年3月31日まで)及び第190期事業年度(平成21年4月1日から平成22年3月31日まで)の連結財務諸表及び財務諸表について、あずさ監査法人により監査を受けております。

### 3 連結財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組みについて

当社は、連結財務諸表等の適正性を確保するための特段の取組みを行っております。具体的には、会計基準等の内容を適切に把握し、連結財務諸表を適正に作成できる体制を整備するため、公益財団法人財務会計基準機構へ加入するとともに、会計監査法人等が主催する研修会への参加並びに会計専門書の定期購読を行っております。

## 1【連結財務諸表等】

(1)【連結財務諸表】  
【連結貸借対照表】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成21年3月31日)	当連結会計年度 (平成22年3月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	25,158	25,558
受取手形及び売掛金	注1,注2 41,231	注1,注2 40,942
短期貸付金	2,832	2,405
有価証券	注7 335	注7 192
分譲土地建物	52,258	55,763
前払費用	3,748	3,235
繰延税金資産	5,709	3,099
その他	34,537	28,471
貸倒引当金	628	993
流動資産合計	165,182	158,675
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物（純額）	注7 474,693	注7 472,301
機械装置及び運搬具（純額）	注7 80,848	注7 80,471
土地	注6,注7 493,080	注6,注7 493,328
建設仮勘定	30,290	39,216
その他（純額）	注7 15,334	注7 13,787
有形固定資産合計	注3,注10 1,094,247	注3,注10 1,099,105
無形固定資産		
公共施設負担金	3,703	3,218
その他	17,365	17,285
無形固定資産合計	21,069	20,503
投資その他の資産		
投資有価証券	注4,注7,注11 58,104	注4,注7,注11 62,567
長期貸付金	1,168	1,148
破産更生債権等	1,730	1,441
繰延税金資産	7,136	5,743
その他	注7 56,745	注7 51,136
貸倒引当金	3,187	2,842
投資その他の資産合計	121,697	119,196
固定資産合計	1,237,014	1,238,805
繰延資産		
社債発行費	1,371	1,087
繰延資産合計	1,371	1,087
資産合計	1,403,568	1,398,568

	前連結会計年度 (平成21年3月31日)	当連結会計年度 (平成22年3月31日)
<b>負債の部</b>		
<b>流動負債</b>		
支払手形及び買掛金	33,326	31,346
短期借入金	注7,注8,注9 45,790	注7,注8,注9 58,938
1年内返済予定の長期借入金	注7,注8 94,568	注7,注8 74,518
1年内償還予定の社債	注8 46,500	注8 28,900
未払費用	7,835	7,501
未払消費税等	1,763	1,660
未払法人税等	1,461	2,211
前受金	37,489	35,214
賞与引当金	2,825	1,913
商品券等回収損失引当金	2,506	3,085
その他	注7 89,305	注7 79,535
流動負債合計	363,373	324,826
<b>固定負債</b>		
社債	注8 93,260	注8 113,220
長期借入金	注7,注8 444,977	注7,注8 454,996
鉄道・運輸機構長期未払金	注7 72,471	注7 64,858
繰延税金負債	10,282	13,199
再評価に係る繰延税金負債	注6 67,141	注6 66,680
退職給付引当金	31,110	32,012
役員退職慰労引当金	1,260	1,117
負ののれん	913	894
その他	35,920	31,424
固定負債合計	757,338	778,403
<b>特別法上の準備金</b>		
特定都市鉄道整備準備金	21,702	18,085
特別法上の準備金合計	21,702	18,085
負債合計	1,142,414	1,121,315
<b>純資産の部</b>		
<b>株主資本</b>		
資本金	66,166	66,166
資本剰余金	34,434	34,437
利益剰余金	38,397	48,430
自己株式	3,071	3,221
株主資本合計	135,927	145,812
<b>評価・換算差額等</b>		
その他有価証券評価差額金	7,558	6,457
土地再評価差額金	注6 30,769	注6 30,089
評価・換算差額等合計	38,327	36,546
少数株主持分	86,899	94,894
純資産合計	261,154	277,253
負債純資産合計	1,403,568	1,398,568

## 【連結損益計算書】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自平成20年4月1日 至平成21年3月31日)	当連結会計年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)
営業収益	601,884	579,382
営業費		
運輸業等営業費及び売上原価	注3 439,748	注3 425,377
販売費及び一般管理費	注1,注2 129,846	注1,注2 124,030
営業費合計	569,595	549,408
営業利益	32,289	29,973
営業外収益		
受取利息	133	136
受取配当金	5,420	5,385
少額工事負担金等受入額	1,675	852
持分法による投資利益	606	630
その他	3,459	3,096
営業外収益合計	11,295	10,101
営業外費用		
支払利息	15,885	13,779
その他	2,039	3,507
営業外費用合計	17,925	17,286
経常利益	25,659	22,788
特別利益		
固定資産売却益	注4 2,953	
固定資産受贈益	350	
工事負担金等受入額	2,455	1,877
特定都市鉄道整備準備金取崩額	3,617	3,617
債務免除益	-	2,643
その他	2,487	4,256
特別利益合計	11,864	12,393
特別損失		
固定資産売却損	注5 498	
固定資産除却損	注6 2,459	注4 2,127
固定資産圧縮損	注7 2,391	注5 2,266
減損損失	注8 1,309	注6 682
投資有価証券評価損	1,382	
その他	1,551	3,270
特別損失合計	9,593	8,347
税金等調整前当期純利益	27,931	26,834
法人税、住民税及び事業税	4,066	3,960
法人税等調整額	6,761	7,251
法人税等合計	10,827	11,212
少数株主利益	1,012	1,635
当期純利益	16,090	13,986



## 【連結株主資本等変動計算書】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)
<b>株主資本</b>		
<b>資本金</b>		
前期末残高	66,166	66,166
当期変動額		
当期変動額合計	-	-
当期末残高	66,166	66,166
<b>資本剰余金</b>		
前期末残高	34,427	34,434
当期変動額		
自己株式の処分	7	3
当期変動額合計	7	3
当期末残高	34,434	34,437
<b>利益剰余金</b>		
前期末残高	26,849	38,397
当期変動額		
剰余金の配当	4,280	4,261
当期純利益	16,090	13,986
土地再評価差額金の取崩	261	699
連結範囲の変動	-	391
当期変動額合計	11,548	10,032
当期末残高	38,397	48,430
<b>自己株式</b>		
前期末残高	1,162	3,071
当期変動額		
自己株式の取得	2,091	183
自己株式の処分	182	33
当期変動額合計	1,908	150
当期末残高	3,071	3,221
<b>株主資本合計</b>		
前期末残高	126,279	135,927
当期変動額		
剰余金の配当	4,280	4,261
当期純利益	16,090	13,986
自己株式の取得	2,091	183
自己株式の処分	190	36
土地再評価差額金の取崩	261	699
連結範囲の変動	-	391
当期変動額合計	9,647	9,885
当期末残高	135,927	145,812

	前連結会計年度 (自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)
<b>評価・換算差額等</b>		
<b>その他有価証券評価差額金</b>		
前期末残高	21,772	7,558
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	14,214	1,101
当期変動額合計	14,214	1,101
当期末残高	7,558	6,457
<b>土地再評価差額金</b>		
前期末残高	30,521	30,769
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	247	679
当期変動額合計	247	679
当期末残高	30,769	30,089
<b>評価・換算差額等合計</b>		
前期末残高	52,294	38,327
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	13,966	1,780
当期変動額合計	13,966	1,780
当期末残高	38,327	36,546
<b>少数株主持分</b>		
前期末残高	5,438	86,899
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	81,461	7,994
当期変動額合計	81,461	7,994
当期末残高	86,899	94,894
<b>純資産合計</b>		
前期末残高	184,012	261,154
当期変動額		
剰余金の配当	4,280	4,261
当期純利益	16,090	13,986
自己株式の取得	2,091	183
自己株式の処分	190	36
土地再評価差額金の取崩	261	699
連結範囲の変動	-	391
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	67,494	6,213
当期変動額合計	77,142	16,099
当期末残高	261,154	277,253

【連結キャッシュ・フロー計算書】

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税金等調整前当期純利益	27,931	26,834
減価償却費	56,506	53,668
減損損失	1,309	682
負ののれん償却額	75	
持分法による投資損益（は益）	606	630
有価証券及び投資有価証券評価損益（は益）	1,382	
特定都市鉄道整備準備金の増減額（は減少）	3,617	3,617
貸倒引当金の増減額（は減少）	729	65
賞与引当金の増減額（は減少）	121	910
退職給付引当金の増減額（は減少）	93	917
役員退職慰労引当金の増減額（は減少）	67	127
商品券等回収損失引当金増減額（は減少）	298	578
その他の引当金の増減額（は減少）	1,424	
受取利息及び受取配当金	5,554	5,521
支払利息	15,885	13,779
工事負担金等受入額	4,130	2,730
固定資産売却損益（は益）	2,454	
固定資産受贈益	350	
固定資産除却損	3,757	3,733
固定資産圧縮損	2,391	2,266
売上債権の増減額（は増加）	484	290
たな卸資産の増減額（は増加）	5,129	2,231
仕入債務の増減額（は減少）	1,176	1,949
その他	2,555	15,289
小計	83,567	74,272
利息及び配当金の受取額	5,557	5,522
利息の支払額	16,169	14,055
法人税等の支払額又は還付額（は支払）	6,999	3,210
営業活動によるキャッシュ・フロー	65,956	62,529

	前連結会計年度 (自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
定期預金の預入による支出	118	
定期預金の払戻による収入	142	
短期貸付金の純増減額（ は増加）	607	1,016
長期貸付けによる支出	8	42
長期貸付金の回収による収入	538	10
有価証券及び投資有価証券の取得による支出	93	7,396
有価証券及び投資有価証券の売却による収入	457	1,154
有形及び無形固定資産の取得による支出	67,489	67,142
有形及び無形固定資産の売却による収入	4,675	554
工事負担金等受入による収入	3,395	5,366
差入保証金の差入による支出	501	257
差入保証金の回収による収入	4,563	2,728
その他	54	3,034
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>	<b>53,885</b>	<b>60,973</b>
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
短期借入金の純増減額（ は減少）	10,814	14,483
長期借入れによる収入	114,109	85,163
長期借入金の返済による支出	104,537	95,636
社債の発行による収入	19,800	49,700
社債の償還による支出	95,530	47,250
自己株式の純増減額（ は増加）	1,900	147
配当金の支払額	4,281	4,263
有価証券消費貸付純増減額（ は減少）	1,080	719
鉄道・運輸機構未払金の返済による支出	8,061	8,239
少数株主からの払込みによる収入	81,050	8,000
少数株主への配当金の支払額	575	1,778
その他	15	48
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>	<b>11,838</b>	<b>735</b>
現金及び現金同等物の増減額（ は減少）	233	819
現金及び現金同等物の期首残高	24,649	24,882
連結の範囲の変更に伴う現金及び現金同等物の増減額（ は減少）	-	430
現金及び現金同等物の期末残高	注1 24,882	注1 25,271

【連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項】

前連結会計年度 (自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)
<p>1 連結の範囲に関する事項</p> <p>(イ)連結子会社の数 94社            主要な連結子会社名は、「第1企業の概況 4 関係会社の状況」に記載しているため、省略いたしました。            TR Preferred Capital Limitedは、新たに設立したことにより連結の範囲に含めております。            なお、(株)ニッポンレンタカー東武、東武配送サービス(株)、(株)東武コミュニケーションズ、(株)東武プライダールは会社清算に伴い、連結の範囲から除外いたしました。            池袋西口駐車場(株)は東武鉄道(株)と合併したため、東武ダイヤルバス(株)は日光交通(株)と合併したため、連結の範囲から除外いたしました。</p> <p>(ロ)主要な非連結子会社の名称等            主要な非連結子会社 (株)フルール・ド・パリ            (連結の範囲から除いた理由)            非連結子会社は、いずれも小規模であり、合計の総資産、売上高、当期純損益(持分に見合う額)及び利益剰余金(持分に見合う額)等は、いずれも連結財務諸表に重要な影響を及ぼしていないためであります。</p> <p>2 持分法の適用に関する事項</p> <p>(イ)持分法適用の非連結子会社数            該当はありません。</p> <p>(ロ)持分法適用の関連会社数 11社            主要な会社名 (株)東武ストア、蔵王ロープウェイ(株)、(株)伊香保カントリー倶楽部、那須交通(株)</p> <p>(ハ)持分法を適用していない非連結子会社(株)フルール・ド・パリほか)及び関連会社(株)群馬県バス・ハイヤー会館ほか)は、それぞれ当期純損益(持分に見合う額)及び利益剰余金(持分に見合う額)等に及ぼす影響が軽微であり、かつ全体としても重要性がないため、持分法の適用範囲から除外しております。</p> <p>(ニ)持分法適用関連会社のうち、決算日が連結決算日と異なる会社については、各社の事業年度に係る財務諸表を使用しております。</p>	<p>1 連結の範囲に関する事項</p> <p>(イ)連結子会社の数 94社            主要な連結子会社名は、「第1企業の概況 4 関係会社の状況」に記載しているため、省略いたしました。            錦糸町熱供給(株)は、役員構成の変更により連結子会社に該当することとなったため、持分法の適用の範囲から連結の範囲に変更しております。また、東武プロパティーズ(株)は、新たに設立したことにより、連結の範囲に含めております。            城山カントリー(株)は、持分比率の減少及び役員構成の変更により、連結の範囲から除外いたしました。また、林友観光(株)は、蔵王ロープウェイ(株)と合併したため、連結の範囲から除外いたしました。            東武ランドシステム(株)は、石油販売業以外の事業を吸収分割により東武不動産(株)へ承継し、商号を(株)東武エナジーサポートに変更いたしました。            また、東武不動産(株)は商号を東武ランドシステム(株)に変更いたしました。</p> <p>(ロ)主要な非連結子会社の名称等            同左</p> <p>2 持分法の適用に関する事項</p> <p>(イ)持分法適用の非連結子会社数            同左</p> <p>(ロ)持分法適用の関連会社数 9社            主要な会社名 (株)東武ストア、蔵王ロープウェイ(株)、(株)伊香保カントリー倶楽部、那須交通(株)            錦糸町熱供給(株)は、役員構成の変更により連結子会社に該当することとなったため、持分法の適用の範囲から除外し、新たに連結の範囲に変更しております。            蔵王リゾート(株)は、蔵王ロープウェイ(株)と合併したため、持分法の適用の範囲から除外いたしました。</p> <p>(ハ) 同左</p> <p>(ニ) 同左</p>

前連結会計年度 (自平成20年4月1日 至平成21年3月31日)	当連結会計年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)
<p>3 連結子会社の事業年度等に関する事項 連結子会社の決算日が連結決算日と異なる会社は75社であり、そのうち東武インターテック(株)、東武エンジニアリング(株)、東武ステーションサービス(株)、日光交通(株)、金龍自動車交通(株)、国際十王交通(株)、桐生朝日自動車(株)、朝日カーメンテナンス(株)、やしお観光バス(株)、東野観光(株)、(株)東野整備、東北急行バス(株)、東武物流サービス(株)、嶋久運輸(株)、富士通運(株)、(株)栃木ロジテム、(株)水戸ロジテム、(株)群馬ロジテム、(株)東海ロジテム、(株)埼玉ロジテム、松島ベイクルーズ(株)、東武ワールドスクウェア(株)、東武興業(株)、谷川岳ロープウェイ(株)、奥日光開発(株)、城山カントリー(株)、東武ゴルフサービス(株)、東武ランドシステム(株)、東武トラベル(株)、(株)トラベルサービス、日本パーキングビルサービス(株)、東武不動産(株)、東武商事(株)、東武電設工業(株)、(株)東武計画設計センター、東日本総研(株)、(株)東武計画技術センター、東武緑地(株)、(株)T O Y O、東武シェアードサービス(株)、(株)東武保険サービス、東武ビルマネジメント(株)、西池袋熱供給(株)、ニッポンレンタカー東武(株)、(株)東武セレモニー、(株)東武エネルギーマネジメント、(株)シンフォニア東武、東武ビジネスソリューション(株)の決算日は12月末日、東武デリバリー(株)、東武レジャー企画(株)、(株)ティー・アンド・シー、(株)東武ボックス、東武イマリン(株)の決算日は1月末日、東野交通(株)、東武運輸(株)、(株)東武スポーツ、東武食品サービス(株)、東武フードシステム(株)、東武土地建物(株)、(株)東武百貨店、(株)総合パーキングサービス、(株)ニッテイ事業社、(株)ガンブス・インターナショナル、(株)東武友の会、(株)東武セキュリティ、(株)東武カルチュア、(株)コム・イースト、(株)東武カードビジネス、(株)東武宇都宮百貨店、(株)宇都宮パーキングサービス、東栄産業(株)、東武建設(株)、東武開発(株)、東武生コン運送(株)、東武谷内田建設(株)の決算期は2月末日であります、各社の決算日に基づく財務諸表によっております。 ただし、連結決算日との間に生じた重要な取引については、連結上必要な調整を行っております。 また、東武ワールドスクウェア(株)は決算期変更で決算日が12月末日となり当事業年度の月数が10箇月となっております。</p>	<p>3 連結子会社の事業年度等に関する事項 連結子会社の決算日が連結決算日と異なる会社は76社であり、そのうち東武インターテック(株)、東武エンジニアリング(株)、東武ステーションサービス(株)、日光交通(株)、金龍自動車交通(株)、国際十王交通(株)、桐生朝日自動車(株)、朝日カーメンテナンス(株)、やしお観光バス(株)、東野観光(株)、(株)東野整備、東北急行バス(株)、東武運輸(株)、東武物流サービス(株)、嶋久運輸(株)、富士通運(株)、(株)栃木ロジテム、(株)水戸ロジテム、(株)群馬ロジテム、(株)東海ロジテム、(株)埼玉ロジテム、東武ワールドスクウェア(株)、松島ベイクルーズ(株)、東武興業(株)、谷川岳ロープウェイ(株)、奥日光開発(株)、東武ゴルフサービス(株)、(株)東武エナジーサポート、(株)トラベルサービス、東武トラベル(株)、日本パーキングビルサービス(株)、東武プロパティーズ(株)、東武ランドシステム(株)、東武商事(株)、東武電設工業(株)、(株)東武計画設計センター、東日本総研(株)、(株)東武計画技術センター、東武緑地(株)、(株)T O Y O、東武シェアードサービス(株)、(株)東武保険サービス、東武ビルマネジメント(株)、西池袋熱供給(株)、ニッポンレンタカー東武(株)、(株)東武セレモニー、錦糸町熱供給(株)、(株)東武エネルギーマネジメント、(株)シンフォニア東武、東武ビジネスソリューション(株)の決算日は12月末日、東武デリバリー(株)、東武レジャー企画(株)、(株)ティー・アンド・シー、(株)東武ボックス、東武イマリン(株)の決算日は1月末日、東野交通(株)、東武食品サービス(株)、東武フードシステム(株)、(株)東武スポーツ、東武土地建物(株)、(株)東武百貨店、(株)総合パーキングサービス、(株)ニッテイ事業社、(株)ガンブス・インターナショナル、(株)東武友の会、(株)東武セキュリティ、(株)東武カルチュア、(株)コム・イースト、(株)東武カードビジネス、(株)東武宇都宮百貨店、(株)宇都宮パーキングサービス、東栄産業(株)、東武建設(株)、東武開発(株)、東武生コン運送(株)、東武谷内田建設(株)の決算期は2月末日であります、各社の決算日に基づく財務諸表によっております。 ただし、連結決算日との間に生じた重要な取引については、連結上必要な調整を行っております。 また、東武運輸(株)は決算期変更で決算日が12月末日となり、当事業年度の月数が10箇月となっております。</p>
<p>4 会計処理基準に関する事項 (1) 重要な資産の評価基準及び評価方法 イ 有価証券 満期保有目的の債券は、償却原価法(定額法)により評価しております。 また、その他有価証券は、時価のあるものについては決算期末日の市場価格等に基づく時価法(評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は主として移動平均法により算定)、時価のないものについては主として移動平均法による原価法により評価しております。 ロ デリバティブ取引により生ずる債権及び債務 時価法によっております。 なお、金利スワップ及びキャップ取引の特例処理をしております。 ハ たな卸資産 小売業商品は、主として売価還元法による原価法により評価しております。 分譲土地建物は、個別法による原価法により評価しております。 貯蔵品は、主として移動平均法による原価法により評価しております。 なお、貸借対照表価額は、収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定しております。</p>	<p>4 会計処理基準に関する事項 (1) 重要な資産の評価基準及び評価方法 イ 有価証券 同左 ロ デリバティブ取引により生ずる債権及び債務 同左 ハ たな卸資産 同左</p>

<p>前連結会計年度 (自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)</p>	<p>当連結会計年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)</p>
<p>(2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法</p> <p>イ 有形固定資産（リース資産を除く） 定額法及び定率法を採用しております。なお、有形固定資産のうち取得価額にして約75%は、定率法により償却しております。また、耐用年数及び残存価額については、法人税法に規定する方法と同一の基準によっております。 ただし、平成10年 4月 1日以降取得した建物(建物附属設備を除く)については、定額法を採用しております。 (追加情報) 当連結会計年度より機械装置の耐用年数の変更を行っております。これは、平成20年度の法人税法改正に伴い見直しを行ったものです。 この結果、従来と同一の基準によった場合と比較して当連結会計年度の営業利益が464百万円、経常利益、税金等調整前当期純利益が463百万円それぞれ減少しております。 なお、セグメント情報に与える影響については、当該箇所に記載しております。</p> <p>ロ 無形固定資産（リース資産を除く） 定額法を採用しております。 また、償却年数については、法人税法に規定する方法と同一の基準によっております。 ただし、ソフトウェア(自社利用分)については、社内における利用可能期間(5年)に基づく定額法を採用しております。</p> <p>ハ リース資産 リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法を採用しております。</p> <p>(3) 繰延資産の処理方法 社債発行費については、社債の償還までの期間にわたり定額法によって償却しております。なお、金額が僅少なものについては支出時の費用として処理しております。 (会計方針の変更) 社債発行費は、従来支出時に全額費用として処理しておりましたが、当連結会計年度において2014年満期ユーロ円建転換社債型新株予約権付社債(劣後特約付)の発行に伴い多額の社債発行費が生じ、その金額的重要性が高いことに鑑み、より適正な期間損益計算を行うため、社債の償還までの期間にわたり定額法によって償却(僅少なものは支出時に全額費用処理)する方法に変更いたしました。 これにより、従来の方法に比べ当連結会計年度の営業外費用は1,371百万円減少しており、経常利益及び税金等調整前当期純利益はそれぞれ同額増加しております。</p> <p>(4) 工事負担金等の圧縮記帳処理方法 鉄道業における連続立体交差等の高架化工事や踏切道路拡幅工事等を行うに当たり、地方公共団体等より工事費の一部として工事負担金等を受けております。これらの工事負担金等のうち、対象工事の完成により増収が見込まれないもので、1億円以上のものについては、工事完成時に、工事負担金相当額を取得価額から直接減額して計上しております。なお、連結損益計算書においては、工事負担金等受入額を特別利益に計上するとともに、固定資産の取得価額から直接減額した額を固定資産圧縮損として特別損失に計上しております。</p> <p>(5) 重要な引当金の計上基準</p> <p>イ 貸倒引当金 貸付金及び売上債権等の貸倒損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。</p>	<p>(2) 重要な減価償却資産の減価償却の方法</p> <p>イ 有形固定資産（リース資産を除く） 定額法及び定率法を採用しております。なお、有形固定資産のうち取得価額にして約75%は、定率法により償却しております。また、耐用年数及び残存価額については、法人税法に規定する方法と同一の基準によっております。 ただし、平成10年 4月 1日以降取得した建物(建物附属設備を除く)については、定額法を採用しております。</p> <p>ロ 無形固定資産（リース資産を除く） 同左</p> <p>ハ リース資産 同左</p> <p>(3) 繰延資産の処理方法 社債発行費については、社債の償還までの期間にわたり定額法によって償却しております。なお、金額が僅少なものについては支出時の費用として処理しております。</p> <p>(4) 工事負担金等の圧縮記帳処理方法 同左</p> <p>(5) 重要な引当金の計上基準</p> <p>イ 貸倒引当金 同左</p>

前連結会計年度 (自平成20年4月1日 至平成21年3月31日)	当連結会計年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)						
<p>□ 賞与引当金 従業員賞与の支給に充てるため、支給見込額に基づき計上しております。</p> <p>八 退職給付引当金 従業員の退職給付に備えるため、当連結会計年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき、計上しております。 会計基準変更時差異については、15年による按分額を費用処理しております。 過去勤務債務は、主としてその発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数(7年～15年)による定額法により費用処理することとしております。 数理計算上の差異は、主としてその発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数(7年～15年)による定額法により、翌連結会計年度から費用処理することとしております。</p> <p>二 役員退職慰労引当金 一部の連結子会社において、役員の退職慰労金の支出に備えるため、内規等に基づく当連結会計年度末支給額を計上しております。</p> <p>ホ 商品券等回収損失引当金 一定期間経過後に収益に計上した未回収の商品券等について、将来回収された場合に発生する損失に備えるため、過去の実績に基づき損失発生見込額を計上しております。</p> <p>(6) 特別法上の準備金の計上基準 特定都市鉄道整備準備金は、特定都市鉄道整備促進特別措置法第8条の規定により計上及び取崩しております。 なお、特定都市鉄道整備準備金のうち3,617百万円については、一年内に使用されると認められるものであります。</p> <p>(7) 重要なヘッジ会計の方法 イ ヘッジ会計の方法 金利スワップ取引及びキャップ取引 特例処理によっております。 ロ ヘッジ手段とヘッジ対象  <table border="0" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">手段</td> <td style="text-align: center;">対象</td> </tr> <tr> <td>金利関連</td> <td>金利スワップ取引 及びキャップ取引</td> <td>変動金利による 借入金</td> </tr> </table> </p> <p>八 ヘッジ方針 将来の支払利息に係る金利変動リスクをヘッジすることを目的としており、投機的な取引は行わない方針であります。</p> <p>二 ヘッジ有効性評価の方法 金利スワップ取引及びキャップ取引 特例処理要件を充足することをもって有効性の判定を行っております。</p> <p>ホ リスク管理体制 取引実施部署において厳正な管理を行い、内部牽制機能が有効に作用する体制をとっております。</p> <p>(8) その他連結財務諸表作成のための重要な事項 消費税等の会計処理 消費税等の会計処理は税抜方式によっております。</p> <p>5 連結子会社の資産及び負債の評価に関する事項 連結子会社の資産及び負債の評価については、全面時価評価法を採用しております。</p> <p>6 のれん及び負ののれんの償却に関する事項 のれん及び負ののれんの償却については、20年間の均等償却を行っております。</p> <p>7 連結キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲 手許現金、随時引き出し可能な預金及び容易に換金可能であり、かつ、価値の変動について僅少なリスクしか負わない取得日から3箇月以内に償還期限の到来する短期投資からなっております。</p>		手段	対象	金利関連	金利スワップ取引 及びキャップ取引	変動金利による 借入金	<p>□ 賞与引当金 同左</p> <p>八 退職給付引当金 従業員の退職給付に備えるため、当連結会計年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき、計上しております。 会計基準変更時差異については、15年による按分額を費用処理しております。 過去勤務債務は、主としてその発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数(7年～14年)による定額法により費用処理することとしております。 数理計算上の差異は、主としてその発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数(7年～15年)による定額法により、翌連結会計年度から費用処理することとしております。</p> <p>二 役員退職慰労引当金 同左</p> <p>ホ 商品券等回収損失引当金 同左</p> <p>(6) 特別法上の準備金の計上基準 特定都市鉄道整備準備金は、特定都市鉄道整備促進特別措置法第8条の規定により計上及び取崩しております。 なお、特定都市鉄道整備準備金のうち3,617百万円については、一年内に使用されると認められるものであります。</p> <p>(7) 重要なヘッジ会計の方法 イ ヘッジ会計の方法 同左 ロ ヘッジ手段とヘッジ対象 同左</p> <p>八 ヘッジ方針 同左</p> <p>二 ヘッジ有効性評価の方法 金利スワップ取引及びキャップ取引 同左</p> <p>ホ リスク管理体制 同左</p> <p>(8) その他連結財務諸表作成のための重要な事項 消費税等の会計処理 同左</p> <p>5 連結子会社の資産及び負債の評価に関する事項 同左</p> <p>6 のれん及び負ののれんの償却に関する事項 同左</p> <p>7 連結キャッシュ・フロー計算書における資金の範囲 同左</p>
	手段	対象					
金利関連	金利スワップ取引 及びキャップ取引	変動金利による 借入金					



【連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項の変更】

前連結会計年度 (自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)
<p>(リース取引に関する会計基準) 当連結会計年度より「リース取引に関する会計基準」(企業会計基準委員会 平成5年6月17日 最終改正平成19年3月30日 企業会計基準第13号)及び「リース取引に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準委員会 平成6年1月18日 最終改正平成19年3月30日 企業会計基準適用指針第16号)を適用し、所有権移転外ファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理から通常の売買取引に係る方法に準じた会計処理に変更しております。</p> <p>なお、リース取引開始日が適用初年度前の所有権移転外ファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理を引き続き採用しております。</p> <p>これによる連結財務諸表及びセグメント情報に与える影響は軽微であります。</p>	<p>(完成工事高及び完成工事原価の計上基準の変更) 請負工事に係る収益の計上基準については、従来、主として請負金額100百万円以上かつ工期1年超の工事については工事進行基準を、その他の工事については工事完成基準を適用しておりましたが、「工事契約に関する会計基準」(企業会計基準第15号 平成19年12月27日)及び「工事契約に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第18号 平成19年12月27日)を当連結会計年度から適用し、当連結会計年度に着手した工事契約から、当連結会計年度末までの進捗部分について成果の確実性が認められる工事については工事進行基準(工事の進捗率の見積りは原価比例法)を、その他の工事については工事完成基準を適用しております。</p> <p>なお、これによる連結財務諸表及びセグメント情報に与える影響は軽微であります。</p>

【表示方法の変更】

前連結会計年度 (自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)
<p>(連結貸借対照表) 「財務諸表等の用語、様式及び作成方法に関する規則等の一部を改正する内閣府令」(平成20年8月7日 内閣府令第50号)が適用となることに伴い、前連結会計年度で流動資産の「たな卸資産」として区分掲記していたもののうち、流動資産の「分譲土地建物」を当連結会計年度から区分掲記し、その他のたな卸資産は流動資産の「その他」(当連結会計年度は23,146百万円)に含めて表示しております。</p> <p>なお、前連結会計年度の「たな卸資産」に含まれる「分譲土地建物」は51,679百万円、その他のたな卸資産は18,953百万円であります。</p>	<p>(連結損益計算書) 前連結会計年度において、区分掲記しておりました特別利益の「固定資産売却益」は重要性が乏しくなったため、特別利益の「その他」に含めて表示しております。</p> <p>なお、当連結会計年度における当該金額は159百万円であります。</p> <p>前連結会計年度において、区分掲記しておりました特別利益の「固定資産受贈益」は重要性が乏しくなったため、特別利益の「その他」に含めて表示しております。</p> <p>なお、当連結会計年度における当該金額は168百万円であります。</p> <p>前連結会計年度において、区分掲記しておりました特別損失の「固定資産売却損」は重要性が乏しくなったため、特別損失の「その他」に含めて表示しております。</p> <p>なお、当連結会計年度における当該金額は106百万円であります。</p> <p>前連結会計年度において、区分掲記しておりました特別損失の「投資有価証券評価損」は重要性が乏しくなったため、特別損失の「その他」に含めて表示しております。</p> <p>なお、当連結会計年度における当該金額は68百万円であります。</p>

<p>前連結会計年度 (自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日)</p>	<p>当連結会計年度 (自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)</p>
<p>(連結キャッシュ・フロー計算書) 前連結会計年度において、区分掲記しておりました投資活動によるキャッシュ・フローの「投資有価証券の取得による支出」は、重要性の観点から当連結会計年度より「有価証券及び投資有価証券の取得による支出」として区分掲記しております。 なお、当連結会計年度における「投資有価証券の取得による支出」は 93百万円であります。 前連結会計年度において、区分掲記しておりました投資活動によるキャッシュ・フローの「有価証券の売却による収入」及び「投資有価証券の売却による収入」は、重要性の観点から当連結会計年度より「有価証券及び投資有価証券の売却による収入」として区分掲記しております。 なお、当連結会計年度における「有価証券の売却による収入」及び「投資有価証券の売却による収入」はそれぞれ252百万円、204百万円であります。 前連結会計年度において、区分掲記しておりました投資活動によるキャッシュ・フローの「有形固定資産の取得による支出」及び「無形固定資産の取得による支出」は、重要性の観点から当連結会計年度より「有形及び無形固定資産の取得による支出」として区分掲記しております。 なお、当連結会計年度における「有形固定資産の取得による支出」及び「無形固定資産の取得による支出」はそれぞれ 65,009百万円、2,480百万円であります。 前連結会計年度において、区分掲記しておりました投資活動によるキャッシュ・フローの「有形固定資産の売却による収入」(当連結会計年度は4,671百万円)は、重要性の観点から当連結会計年度より「有形及び無形固定資産の売却による収入」として区分掲記しております。 なお、前連結会計年度において「無形固定資産の売却による収入」は投資活動によるキャッシュ・フローの「その他」に含めて表示しており、前連結会計年度の当該金額は10百万円、当連結会計年度は3百万円であります。 前連結会計年度において、財務活動によるキャッシュ・フローの「その他」に含めて表示していた「少数株主への配当金の支払額」は、重要性が増したため、当連結会計年度については区分掲記しております。 なお、前連結会計年度の当該金額は 14百万円であります。</p>	<p>(連結キャッシュ・フロー計算書) 前連結会計年度において、区分掲記しておりました営業活動によるキャッシュ・フローの「負ののれん償却額」は、重要性の観点から「その他」に含めております。 なお、当連結会計年度における当該金額は 88百万円であります。 前連結会計年度において、区分掲記しておりました営業活動によるキャッシュ・フローの「有価証券及び投資有価証券評価損益」は、重要性の観点から「その他」に含めております。 なお、当連結会計年度における当該金額は68百万円であります。 前連結会計年度において、区分掲記しておりました営業活動によるキャッシュ・フローの「その他の引当金の増減額」は、重要性の観点から「その他」に含めております。 なお、当連結会計年度における当該金額は204百万円であります。 前連結会計年度において、区分掲記しておりました営業活動によるキャッシュ・フローの「固定資産売却損益」は、重要性の観点から「その他」に含めております。 なお、当連結会計年度における当該金額は 53百万円であります。 前連結会計年度において、区分掲記しておりました営業活動によるキャッシュ・フローの「固定資産受贈益」は、重要性の観点から「その他」に含めております。 なお、当連結会計年度における当該金額は 168百万円であります。 前連結会計年度において、区分掲記しておりました投資活動によるキャッシュ・フローの「定期預金の預入による支出」は、重要性の観点から「その他」に含めております。 なお、当連結会計年度における当該金額は 194百万円であります。 前連結会計年度において、区分掲記しておりました投資活動によるキャッシュ・フローの「定期預金の払戻による収入」は、重要性の観点から「その他」に含めております。 なお、当連結会計年度における当該金額は184百万円であります。</p>

【注記事項】

(連結貸借対照表関係)

前連結会計年度 (平成21年 3月31日)	当連結会計年度 (平成22年 3月31日)
1 受取手形割引高 273百万円	1 受取手形割引高 24百万円
2 受取手形裏書譲渡高 百万円	2 受取手形裏書譲渡高 0百万円
3 有形固定資産減価償却累計額 799,605百万円	3 有形固定資産減価償却累計額 829,284百万円
4 非連結子会社及び関連会社に対するものは、次のとおりであります。	4 非連結子会社及び関連会社に対するものは、次のとおりであります。
投資有価証券(株式) 6,696百万円	投資有価証券(株式) 6,955百万円
5 偶発債務	5 偶発債務
連結会社以外の会社等の銀行借入金等に対し債務保証を行っております。	連結会社以外の会社等の銀行借入金等に対し債務保証を行っております。
埼玉県住宅供給公社 3,290百万円	埼玉県住宅供給公社 3,115百万円
押上・業平橋駅周辺土地区画整理組合 1,862百万円	押上・業平橋駅周辺土地区画整理組合 2,037百万円
宅地ローン 1,311百万円	宅地ローン 1,214百万円
渡良瀬遊水地アクリメーション振興財団 1,203百万円	渡良瀬遊水地アクリメーション振興財団 1,169百万円
その他 139百万円	その他 32百万円
計 7,807百万円	計 7,570百万円
6 「土地の再評価に関する法律」(平成10年3月31日公布法律第34号)及び「土地の再評価に関する法律の一部を改正する法律」(平成11年3月31日公布法律第24号)に基づき、事業用の土地の再評価を行い、土地再評価差額金を純資産の部に計上しております。	6 「土地の再評価に関する法律」(平成10年3月31日公布法律第34号)及び「土地の再評価に関する法律の一部を改正する法律」(平成11年3月31日公布法律第24号)に基づき、事業用の土地の再評価を行い、土地再評価差額金を純資産の部に計上しております。
(イ)東武鉄道㈱	(イ)東武鉄道㈱
・再評価の方法...土地の再評価に関する法律施行令(平成10年3月31日公布政令第119号)に基づき、鉄道事業用土地については同施行令第2条第3号に定める固定資産税評価額により、その他事業用土地については同条第1号に定める公示価格及び第2号に定める基準地価格	・再評価の方法...土地の再評価に関する法律施行令(平成10年3月31日公布政令第119号)に基づき、鉄道事業用土地については同施行令第2条第3号に定める固定資産税評価額により、その他事業用土地については同条第1号に定める公示価格及び第2号に定める基準地価格
・再評価を行った年月日...平成14年3月31日	・再評価を行った年月日...平成14年3月31日
・同法律第10条に定める再評価を行った事業用土地の当期末における時価の合計額と当該事業用土地の再評価後の帳簿価額の合計額との差額 47,507百万円	・同法律第10条に定める再評価を行った事業用土地の当期末における時価の合計額と当該事業用土地の再評価後の帳簿価額の合計額との差額 10,960百万円
(ロ)東武アネックス㈱	(ロ)東武アネックス㈱
(平成14年2月1日に東武鉄道㈱と合併により消滅)	(平成14年2月1日に東武鉄道㈱と合併により消滅)
・再評価の方法...同施行令第2条第5号に定める不動産鑑定士による鑑定評価額	同左
・再評価を行った年月日...平成14年1月31日	
(ハ)東武プロパティーズ㈱	(ハ)東武プロパティーズ㈱
(平成14年2月1日に東武鉄道㈱と合併により消滅)	(平成14年2月1日に東武鉄道㈱と合併により消滅)
・再評価の方法...同施行令第2条第5号に定める不動産鑑定士による鑑定評価額	同左
・再評価を行った年月日...平成14年1月31日	
(ニ)東武エステート㈱	(ニ)東武エステート㈱
(平成14年2月1日に東武鉄道㈱と合併により消滅)	(平成14年2月1日に東武鉄道㈱と合併により消滅)
・再評価の方法...同施行令第2条第5号に定める不動産鑑定士による鑑定評価額	同左
・再評価を行った年月日...平成14年1月31日	
(ホ)銀座エフツー㈱	(ホ)銀座エフツー㈱
(平成14年3月1日に東武鉄道㈱と合併により消滅)	(平成14年3月1日に東武鉄道㈱と合併により消滅)
・再評価の方法...同施行令第2条第3号に定める固定資産税評価額及び同施行令第2条第5号に定める不動産鑑定士による鑑定評価額	同左
・再評価を行った年月日...平成13年12月31日	
(ヘ)㈱東武百貨店	(ヘ)㈱東武百貨店
・再評価の方法...同施行令第2条第3号に定める固定資産税評価額	・再評価の方法...同施行令第2条第3号に定める固定資産税評価額
・再評価を行った年月日...平成14年2月28日	・再評価を行った年月日...平成14年2月28日
・同法律第10条に定める再評価を行った事業用土地の当期末における時価の合計額と当該事業用土地の再評価後の帳簿価額の合計額との差額 0百万円	・同法律第10条に定める再評価を行った事業用土地の当期末における時価の合計額と当該事業用土地の再評価後の帳簿価額の合計額との差額 0百万円

前連結会計年度 (平成21年3月31日)	当連結会計年度 (平成22年3月31日)																																																								
<p>(ト)㈱東武宇都宮百貨店</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・再評価の方法...同施行令第2条第3号に定める固定資産税評価額</li> <li>・再評価を行った年月日...平成14年2月28日</li> <li>・同法律第10条に定める再評価を行った事業用土地の当期末における時価の合計額と当該事業用土地の再評価後の帳簿価額の合計額との差額</li> </ul> <p style="text-align: right;">69百万円</p> <p>(チ)東武運輸㈱</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・再評価の方法...同施行令第2条第3号に定める固定資産税評価額</li> <li>・再評価を行った年月日...平成14年2月28日</li> <li>・同法律第10条に定める再評価を行った事業用土地の当期末における時価の合計額と当該事業用土地の再評価後の帳簿価額の合計額との差額</li> </ul> <p style="text-align: right;">1,853百万円</p> <p>(リ)東武建設㈱</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・再評価の方法...同施行令第2条第3号に定める固定資産税評価額及び同施行令第2条第5号に定める不動産鑑定士による鑑定評価額</li> <li>・再評価を行った年月日...平成14年3月31日</li> <li>・同法律第10条に定める再評価を行った事業用土地の当期末における時価の合計額と当該事業用土地の再評価後の帳簿価額の合計額との差額</li> </ul> <p style="text-align: right;">1,239百万円</p> <p>なお、持分法適用会社である㈱東武ストアにおいては平成14年2月28日、㈱東武警備サービス(平成14年4月5日に㈱東武ストアと合併により消滅)においては平成13年12月31日にそれぞれ土地の再評価を行い、当社の持分である912百万円を「純資産の部」の「土地再評価差額金」より控除して表示しております。</p> <p>㈱東武ストアにおける再評価を行った事業用土地の当期末における時価の合計額と当該事業用土地の再評価後の帳簿価額の合計額との差額の当社の持分は73百万円であります。</p> <p>7 担保提供資産及び担保付債務</p> <p>担保に供している資産は次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>有価証券</td><td style="text-align: right;">96百万円</td></tr> <tr><td>投資有価証券</td><td style="text-align: right;">96百万円</td></tr> <tr><td>建物及び構築物</td><td style="text-align: right;">329,836百万円</td></tr> <tr><td>機械装置及び運搬具</td><td style="text-align: right;">69,402百万円</td></tr> <tr><td>土地</td><td style="text-align: right;">283,530百万円</td></tr> <tr><td>その他の有形固定資産</td><td style="text-align: right;">8,926百万円</td></tr> <tr><td>その他の投資その他の資産</td><td style="text-align: right;">23百万円</td></tr> <tr><td>計</td><td style="text-align: right;">691,911百万円</td></tr> </table> <p>なお、建物及び構築物、機械装置及び運搬具、土地及びその他の有形固定資産には鉄道財団676,508百万円を含んでおります。</p> <p>担保付債務は次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>短期借入金</td><td style="text-align: right;">8,330百万円</td></tr> <tr><td>長期借入金</td><td style="text-align: right;">142,828百万円</td></tr> <tr><td>(内1年内返済予定の長期借入金)</td><td style="text-align: right;">16,390百万円</td></tr> <tr><td>鉄道・運輸機構長期未払金</td><td style="text-align: right;">78,356百万円</td></tr> <tr><td>(内1年内返済額)</td><td style="text-align: right;">8,016百万円</td></tr> <tr><td>計</td><td style="text-align: right;">229,515百万円</td></tr> </table>	有価証券	96百万円	投資有価証券	96百万円	建物及び構築物	329,836百万円	機械装置及び運搬具	69,402百万円	土地	283,530百万円	その他の有形固定資産	8,926百万円	その他の投資その他の資産	23百万円	計	691,911百万円	短期借入金	8,330百万円	長期借入金	142,828百万円	(内1年内返済予定の長期借入金)	16,390百万円	鉄道・運輸機構長期未払金	78,356百万円	(内1年内返済額)	8,016百万円	計	229,515百万円	<p>(ト)㈱東武宇都宮百貨店</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・再評価の方法...同施行令第2条第3号に定める固定資産税評価額</li> <li>・再評価を行った年月日...平成14年2月28日</li> <li>・同法律第10条に定める再評価を行った事業用土地の当期末における時価の合計額と当該事業用土地の再評価後の帳簿価額の合計額との差額</li> </ul> <p style="text-align: right;">74百万円</p> <p>(チ)東武運輸㈱</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・再評価の方法...同施行令第2条第3号に定める固定資産税評価額</li> <li>・再評価を行った年月日...平成14年2月28日</li> <li>・同法律第10条に定める再評価を行った事業用土地の当期末における時価の合計額と当該事業用土地の再評価後の帳簿価額の合計額との差額</li> </ul> <p style="text-align: right;">1,795百万円</p> <p>(リ)東武建設㈱</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・再評価の方法...同施行令第2条第3号に定める固定資産税評価額及び同施行令第2条第5号に定める不動産鑑定士による鑑定評価額</li> <li>・再評価を行った年月日...平成14年3月31日</li> <li>・同法律第10条に定める再評価を行った事業用土地の当期末における時価の合計額と当該事業用土地の再評価後の帳簿価額の合計額との差額</li> </ul> <p style="text-align: right;">1,275百万円</p> <p>なお、持分法適用会社である㈱東武ストアにおいては平成14年2月28日、㈱東武警備サービス(平成14年4月5日に㈱東武ストアと合併により消滅)においては平成13年12月31日にそれぞれ土地の再評価を行い、当社の持分である913百万円を「純資産の部」の「土地再評価差額金」より控除して表示しております。</p> <p>㈱東武ストアにおける再評価を行った事業用土地の当期末における時価の合計額と当該事業用土地の再評価後の帳簿価額の合計額との差額の当社の持分は114百万円であります。</p> <p>7 担保提供資産及び担保付債務</p> <p>担保に供している資産は次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>有価証券</td><td style="text-align: right;">82百万円</td></tr> <tr><td>投資有価証券</td><td style="text-align: right;">384百万円</td></tr> <tr><td>建物及び構築物</td><td style="text-align: right;">325,851百万円</td></tr> <tr><td>機械装置及び運搬具</td><td style="text-align: right;">69,442百万円</td></tr> <tr><td>土地</td><td style="text-align: right;">282,368百万円</td></tr> <tr><td>その他の有形固定資産</td><td style="text-align: right;">7,301百万円</td></tr> <tr><td>その他の投資その他の資産</td><td style="text-align: right;">23百万円</td></tr> <tr><td>計</td><td style="text-align: right;">685,453百万円</td></tr> </table> <p>なお、建物及び構築物、機械装置及び運搬具、土地及びその他の有形固定資産には鉄道財団671,914百万円を含んでおります。</p> <p>担保付債務は次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>短期借入金</td><td style="text-align: right;">8,236百万円</td></tr> <tr><td>長期借入金</td><td style="text-align: right;">140,948百万円</td></tr> <tr><td>(内1年内返済予定の長期借入金)</td><td style="text-align: right;">15,823百万円</td></tr> <tr><td>鉄道・運輸機構長期未払金</td><td style="text-align: right;">70,248百万円</td></tr> <tr><td>(内1年内返済額)</td><td style="text-align: right;">7,386百万円</td></tr> <tr><td>計</td><td style="text-align: right;">219,433百万円</td></tr> </table>	有価証券	82百万円	投資有価証券	384百万円	建物及び構築物	325,851百万円	機械装置及び運搬具	69,442百万円	土地	282,368百万円	その他の有形固定資産	7,301百万円	その他の投資その他の資産	23百万円	計	685,453百万円	短期借入金	8,236百万円	長期借入金	140,948百万円	(内1年内返済予定の長期借入金)	15,823百万円	鉄道・運輸機構長期未払金	70,248百万円	(内1年内返済額)	7,386百万円	計	219,433百万円
有価証券	96百万円																																																								
投資有価証券	96百万円																																																								
建物及び構築物	329,836百万円																																																								
機械装置及び運搬具	69,402百万円																																																								
土地	283,530百万円																																																								
その他の有形固定資産	8,926百万円																																																								
その他の投資その他の資産	23百万円																																																								
計	691,911百万円																																																								
短期借入金	8,330百万円																																																								
長期借入金	142,828百万円																																																								
(内1年内返済予定の長期借入金)	16,390百万円																																																								
鉄道・運輸機構長期未払金	78,356百万円																																																								
(内1年内返済額)	8,016百万円																																																								
計	229,515百万円																																																								
有価証券	82百万円																																																								
投資有価証券	384百万円																																																								
建物及び構築物	325,851百万円																																																								
機械装置及び運搬具	69,442百万円																																																								
土地	282,368百万円																																																								
その他の有形固定資産	7,301百万円																																																								
その他の投資その他の資産	23百万円																																																								
計	685,453百万円																																																								
短期借入金	8,236百万円																																																								
長期借入金	140,948百万円																																																								
(内1年内返済予定の長期借入金)	15,823百万円																																																								
鉄道・運輸機構長期未払金	70,248百万円																																																								
(内1年内返済額)	7,386百万円																																																								
計	219,433百万円																																																								

前連結会計年度 (平成21年3月31日)	当連結会計年度 (平成22年3月31日)												
<p>8 純資産額及び利益の維持に係る財務制限条項 当社における借入金のうち203,925百万円については、各年度の決算期における連結または連結及び単体の貸借対照表における純資産または旧資本の部の金額を前年同期比または直前の中間期末比75%以上に維持することを確約しております。なお、このうち20,000百万円については、各年度の間中期においても同様に連結及び単体の貸借対照表における旧資本の部の金額を前期末対比75%以上に維持することを確約しております。</p> <p>あわせて、上記借入金203,925百万円のうち55,035百万円については、各年度の決算期または中間期及び決算期における連結及び単体の損益計算書に示される当期純損益が2期連続して損失とならないようにすることを確約しております。</p> <p>また、当社が発行している社債のうち30,000百万円については、各年度の決算期における単体の損益計算書に示される経常損益が2期連続して損失となった場合、当該債務について期限の利益を喪失することもあります。</p> <p>9 貸出コミットメント 当社は、運転資金の効率的な調達を行うため、取引銀行7行と貸出コミットメント契約を締結しております。なお、当連結会計年度末における貸出コミットメントに係る借入未実行残高等は次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">貸出コミットメントの総額</td> <td style="text-align: right;">100,000百万円</td> </tr> <tr> <td>借入実行残高</td> <td style="text-align: right;">5,500百万円</td> </tr> <tr> <td>差引額</td> <td style="text-align: right;">94,500百万円</td> </tr> </table> <p>10 事業用固定資産の取得価額から控除した工事負担金等 216,017百万円</p> <p>11 投資有価証券のうち、24,878百万円については有価証券消費貸借契約により貸付を行っております。</p>	貸出コミットメントの総額	100,000百万円	借入実行残高	5,500百万円	差引額	94,500百万円	<p>8 純資産額及び利益の維持に係る財務制限条項 当社における借入金のうち238,607百万円については、各年度の決算期における連結または連結及び単体の貸借対照表における純資産または旧資本の部の金額を前年同期比75%以上に維持することを確約しております。</p> <p>あわせて、上記借入金238,607百万円のうち30,085百万円については、各年度の決算期における連結及び単体の損益計算書に示される当期純損益が2期連続して損失とならないようにすることを確約しております。</p> <p>また、当社が発行している社債のうち30,000百万円については、各年度の決算期における単体の損益計算書に示される経常損益が2期連続して損失となった場合、当該債務について期限の利益を喪失することもあります。</p> <p>9 貸出コミットメント 当社は、運転資金の効率的な調達を行うため、取引銀行7行と貸出コミットメント契約を締結しております。なお、当連結会計年度末における貸出コミットメントに係る借入未実行残高等は次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">貸出コミットメントの総額</td> <td style="text-align: right;">100,000百万円</td> </tr> <tr> <td>借入実行残高</td> <td style="text-align: right;">17,000百万円</td> </tr> <tr> <td>差引額</td> <td style="text-align: right;">83,000百万円</td> </tr> </table> <p>10 事業用固定資産の取得価額から控除した工事負担金等 218,204百万円</p> <p>11 投資有価証券のうち、25,666百万円については有価証券消費貸借契約により貸付を行っております。</p>	貸出コミットメントの総額	100,000百万円	借入実行残高	17,000百万円	差引額	83,000百万円
貸出コミットメントの総額	100,000百万円												
借入実行残高	5,500百万円												
差引額	94,500百万円												
貸出コミットメントの総額	100,000百万円												
借入実行残高	17,000百万円												
差引額	83,000百万円												

(連結損益計算書関係)

前連結会計年度 (自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)																																																																																						
<p>1 販売費及び一般管理費の主な内訳は、次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>人件費</td><td style="text-align: right;">55,277百万円</td></tr> <tr><td>経費</td><td style="text-align: right;">53,492百万円</td></tr> <tr><td>諸税</td><td style="text-align: right;">3,349百万円</td></tr> <tr><td>減価償却費</td><td style="text-align: right;">12,431百万円</td></tr> </table> <p>2 区分掲記されたもの以外の引当金繰入額は、次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>貸倒引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">253百万円</td></tr> <tr><td>賞与引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">2,025百万円</td></tr> <tr><td>退職給付費用</td><td style="text-align: right;">2,305百万円</td></tr> </table> <p>3 期末たな卸高は収益性の低下に伴う簿価切下げ後の金額であり、次のたな卸資産評価損が売上原価に含まれております。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td></td><td style="text-align: right;">301百万円</td></tr> </table> <p>4 固定資産売却益の主な内訳は次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>土地</td><td style="text-align: right;">2,929百万円</td></tr> <tr><td>機械装置及び運搬具</td><td style="text-align: right;">20百万円</td></tr> </table> <p>5 固定資産売却損の主な内訳は次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>土地</td><td style="text-align: right;">414百万円</td></tr> <tr><td>建物及び構築物</td><td style="text-align: right;">39百万円</td></tr> <tr><td>機械装置及び運搬具</td><td style="text-align: right;">24百万円</td></tr> </table> <p>なお、連結会社間における施設等の売買により発生した損失は未実現損失として、消去を行わず、固定資産売却損として表示しております。</p> <p>6 固定資産除却損の主なものは、賃貸用店舗の撤去に伴う除却、店舗改修等の除却であります。</p> <p>7 固定資産圧縮損の主な内訳は次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>館林駅架道橋新設工事</td><td style="text-align: right;">1,048百万円</td></tr> <tr><td>梅郷駅橋上化工事</td><td style="text-align: right;">731百万円</td></tr> <tr><td>日光線第454号踏切道拡幅改良工事</td><td style="text-align: right;">259百万円</td></tr> </table> <p>8 当社グループは、当連結会計年度において以下のとおり減損損失を計上いたしました。</p> <p>イ 減損損失を認識した主な資産</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">用途</th> <th style="text-align: center;">種類</th> <th style="text-align: center;">場所</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ホテル施設</td> <td>土地、建物ほか</td> <td>千葉県成田市</td> </tr> <tr> <td>賃貸施設</td> <td>土地、建物ほか</td> <td>栃木県小山市ほか</td> </tr> </tbody> </table> <p>ロ 資産のグルーピングの方法 管理会計上の事業毎又は物件・施設毎に資産のグルーピングを行っております。</p> <p>ハ 減損損失を認識するに至った経緯 当初想定していた営業損益が見込めなくなったことや、継続的な地価の下落などにより減損損失を認識しております。</p> <p>ニ 減損損失の内訳</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>土地</td><td style="text-align: right;">473百万円</td></tr> <tr><td>建物及び構築物</td><td style="text-align: right;">836百万円</td></tr> <tr><td>計</td><td style="text-align: right;">1,309百万円</td></tr> </table> <p>ホ 回収可能価額の算定方法 回収可能価額は、正味売却価額及び使用価値により測定しております。正味売却価額は、不動産鑑定評価基準に基づく鑑定評価額もしくは固定資産税評価額に合理的な調整を行って算出した金額を使用しております。また、使用価値については、将来キャッシュ・フローを4.0%で割り引いて算出しております。</p>	人件費	55,277百万円	経費	53,492百万円	諸税	3,349百万円	減価償却費	12,431百万円	貸倒引当金繰入額	253百万円	賞与引当金繰入額	2,025百万円	退職給付費用	2,305百万円		301百万円	土地	2,929百万円	機械装置及び運搬具	20百万円	土地	414百万円	建物及び構築物	39百万円	機械装置及び運搬具	24百万円	館林駅架道橋新設工事	1,048百万円	梅郷駅橋上化工事	731百万円	日光線第454号踏切道拡幅改良工事	259百万円	用途	種類	場所	ホテル施設	土地、建物ほか	千葉県成田市	賃貸施設	土地、建物ほか	栃木県小山市ほか	土地	473百万円	建物及び構築物	836百万円	計	1,309百万円	<p>1 販売費及び一般管理費の主な内訳は、次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>人件費</td><td style="text-align: right;">53,094百万円</td></tr> <tr><td>経費</td><td style="text-align: right;">50,140百万円</td></tr> <tr><td>諸税</td><td style="text-align: right;">3,519百万円</td></tr> <tr><td>減価償却費</td><td style="text-align: right;">11,975百万円</td></tr> </table> <p>2 区分掲記されたもの以外の引当金繰入額は、次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>貸倒引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">268百万円</td></tr> <tr><td>賞与引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">1,158百万円</td></tr> <tr><td>退職給付費用</td><td style="text-align: right;">3,181百万円</td></tr> </table> <p>3 期末たな卸高は収益性の低下に伴う簿価切下げ後の金額であり、次のたな卸資産評価損が売上原価に含まれております。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td></td><td style="text-align: right;">723百万円</td></tr> </table> <p>4 固定資産除却損の主なものは、東武鉄道本社ビル移転に伴う除却、賃貸用店舗の撤去に伴う除却、店舗改修等の除却であります。</p> <p>5 固定資産圧縮損の主な内訳は次のとおりであります。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>館林橋上駅舎化工事</td><td style="text-align: right;">914百万円</td></tr> <tr><td>東武鉄道本社ビル建設工事</td><td style="text-align: right;">504百万円</td></tr> <tr><td>佐野～堀米間都計道架道橋新設工事</td><td style="text-align: right;">323百万円</td></tr> </table> <p>6 当社グループは、当連結会計年度において以下のとおり減損損失を計上いたしました。</p> <p>イ 減損損失を認識した主な資産</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">用途</th> <th style="text-align: center;">種類</th> <th style="text-align: center;">場所</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ホテル施設</td> <td>土地、建物ほか</td> <td>千葉県成田市</td> </tr> <tr> <td>賃貸施設</td> <td>土地</td> <td>群馬県沼田市ほか</td> </tr> </tbody> </table> <p>ロ 資産のグルーピングの方法 管理会計上の事業毎又は物件・施設毎に資産のグルーピングを行っております。</p> <p>ハ 減損損失を認識するに至った経緯 資産所有の一元化に伴い将来計画の見直しを行ったことや、継続的な地価の下落などにより減損損失を認識しております。</p> <p>ニ 減損損失の内訳</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>土地</td><td style="text-align: right;">157百万円</td></tr> <tr><td>建物及び構築物</td><td style="text-align: right;">509百万円</td></tr> <tr><td>その他</td><td style="text-align: right;">15百万円</td></tr> <tr><td>計</td><td style="text-align: right;">682百万円</td></tr> </table> <p>ホ 回収可能価額の算定方法 同左</p>	人件費	53,094百万円	経費	50,140百万円	諸税	3,519百万円	減価償却費	11,975百万円	貸倒引当金繰入額	268百万円	賞与引当金繰入額	1,158百万円	退職給付費用	3,181百万円		723百万円	館林橋上駅舎化工事	914百万円	東武鉄道本社ビル建設工事	504百万円	佐野～堀米間都計道架道橋新設工事	323百万円	用途	種類	場所	ホテル施設	土地、建物ほか	千葉県成田市	賃貸施設	土地	群馬県沼田市ほか	土地	157百万円	建物及び構築物	509百万円	その他	15百万円	計	682百万円
人件費	55,277百万円																																																																																						
経費	53,492百万円																																																																																						
諸税	3,349百万円																																																																																						
減価償却費	12,431百万円																																																																																						
貸倒引当金繰入額	253百万円																																																																																						
賞与引当金繰入額	2,025百万円																																																																																						
退職給付費用	2,305百万円																																																																																						
	301百万円																																																																																						
土地	2,929百万円																																																																																						
機械装置及び運搬具	20百万円																																																																																						
土地	414百万円																																																																																						
建物及び構築物	39百万円																																																																																						
機械装置及び運搬具	24百万円																																																																																						
館林駅架道橋新設工事	1,048百万円																																																																																						
梅郷駅橋上化工事	731百万円																																																																																						
日光線第454号踏切道拡幅改良工事	259百万円																																																																																						
用途	種類	場所																																																																																					
ホテル施設	土地、建物ほか	千葉県成田市																																																																																					
賃貸施設	土地、建物ほか	栃木県小山市ほか																																																																																					
土地	473百万円																																																																																						
建物及び構築物	836百万円																																																																																						
計	1,309百万円																																																																																						
人件費	53,094百万円																																																																																						
経費	50,140百万円																																																																																						
諸税	3,519百万円																																																																																						
減価償却費	11,975百万円																																																																																						
貸倒引当金繰入額	268百万円																																																																																						
賞与引当金繰入額	1,158百万円																																																																																						
退職給付費用	3,181百万円																																																																																						
	723百万円																																																																																						
館林橋上駅舎化工事	914百万円																																																																																						
東武鉄道本社ビル建設工事	504百万円																																																																																						
佐野～堀米間都計道架道橋新設工事	323百万円																																																																																						
用途	種類	場所																																																																																					
ホテル施設	土地、建物ほか	千葉県成田市																																																																																					
賃貸施設	土地	群馬県沼田市ほか																																																																																					
土地	157百万円																																																																																						
建物及び構築物	509百万円																																																																																						
その他	15百万円																																																																																						
計	682百万円																																																																																						

(連結株主資本等変動計算書関係)

前連結会計年度(自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日)

1 発行済株式の種類及び総数並びに自己株式の種類及び株式数に関する事項

	前連結会計年度末 株式数(株)	当連結会計年度 増加株式数(株)	当連結会計年度 減少株式数(株)	当連結会計年度末 株式数(株)
発行済株式				
普通株式	858,672,607			858,672,607
合計	858,672,607			858,672,607
自己株式				
普通株式	2,469,956	4,139,709	385,483	6,224,182
合計	2,469,956	4,139,709	385,483	6,224,182

(注) 普通株式の自己株式の株式数の増加4,139,709株は、単元未満株式の買取り589,709株及び株式買取請求による買取り3,550,000株によるものであり、株式数の減少385,483株は単元未満株式の買増請求等によるものであります。

2 新株予約権及び自己新株予約権に関する事項

該当事項はありません。

3 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

(決議)	株式の種類	配当金の総額 (百万円)	1株当たり配当額 (円)	基準日	効力発生日
平成20年6月27日 定時株主総会	普通株式	2,140	2.5	平成20年3月31日	平成20年6月30日
平成20年11月14日 取締役会	普通株式	2,140	2.5	平成20年9月30日	平成20年12月8日

(2) 基準日が当連結会計年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌連結会計年度となるもの

(決議)	株式の種類	配当金の総額 (百万円)	配当の原資	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日
平成21年6月26日 定時株主総会	普通株式	2,131	利益剰余金	2.5	平成21年3月31日	平成21年6月29日

当連結会計年度(自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)

1 発行済株式の種類及び総数並びに自己株式の種類及び株式数に関する事項

	前連結会計年度末 株式数(株)	当連結会計年度 増加株式数(株)	当連結会計年度 減少株式数(株)	当連結会計年度末 株式数(株)
発行済株式				
普通株式	858,672,607			858,672,607
合計	858,672,607			858,672,607
自己株式				
普通株式	6,224,182	345,226	67,389	6,502,019
合計	6,224,182	345,226	67,389	6,502,019

(注) 普通株式の自己株式の株式数の増加345,226株は、単元未満株式の買取りによるものであり、株式数の減少67,389株は単元未満株式の買増請求等によるものであります。

2 新株予約権及び自己新株予約権に関する事項

該当事項はありません。

3 配当に関する事項

(1) 配当金支払額

(決議)	株式の種類	配当金の総額 (百万円)	1株当たり配当額 (円)	基準日	効力発生日
平成21年 6月26日 定時株主総会	普通株式	2,131	2.5	平成21年 3月31日	平成21年 6月29日
平成21年10月30日 取締役会	普通株式	2,130	2.5	平成21年 9月30日	平成21年12月 7日

(2) 基準日が当連結会計年度に属する配当のうち、配当の効力発生日が翌連結会計年度となるもの

(決議)	株式の種類	配当金の総額 (百万円)	配当の原資	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日
平成22年 6月29日 定時株主総会	普通株式	2,130	利益剰余金	2.5	平成22年 3月31日	平成22年 6月30日

(連結キャッシュ・フロー計算書関係)

前連結会計年度 (自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)	当連結会計年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)
1 現金及び現金同等物の期末残高と連結貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係 (平成21年 3月31日現在)	1 現金及び現金同等物の期末残高と連結貸借対照表に掲記されている科目の金額との関係 (平成22年 3月31日現在)
現金及び預金勘定 25,158百万円	現金及び預金勘定 25,558百万円
有価証券勘定 335百万円	有価証券勘定 192百万円
計 25,493百万円	計 25,750百万円
預入期間が3箇月を超える定期預金 275百万円	預入期間が3箇月を超える定期預金 286百万円
償還期間が3箇月を超える債券等 335百万円	償還期間が3箇月を超える債券等 192百万円
現金及び現金同等物 24,882百万円	現金及び現金同等物 25,271百万円



(リース取引関係)

前連結会計年度 (自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日)				当連結会計年度 (自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)			
1 リース取引に関する会計基準適用初年度開始前の所有権移転外ファイナンス・リース取引 (借主側) 所有権移転外ファイナンス・リース取引のうち、リース取引開始日が平成20年3月31日以前のものについては、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっております。 リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額及び期末残高相当額				1 リース取引に関する会計基準適用初年度開始前の所有権移転外ファイナンス・リース取引 (借主側) 同左  リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額及び期末残高相当額			
	取得価額相当額 (百万円)	減価償却累計額相当額 (百万円)	期末残高相当額 (百万円)		取得価額相当額 (百万円)	減価償却累計額相当額 (百万円)	期末残高相当額 (百万円)
建物及び構築物	50	25	25	建物及び構築物	24	5	18
機械装置及び運搬具	3,441	2,231	1,209	機械装置及び運搬具	2,372	1,417	954
その他	3,388	2,550	838	その他	1,661	1,095	565
合計	6,880	4,807	2,073	合計	4,058	2,519	1,538
(注)取得価額相当額は、未経過リース料期末残高が有形固定資産の期末残高等に占める割合が低いため、支払利子込み法によっております。 未経過リース料期末残高相当額 1年内 764百万円 1年超 1,308百万円 合計 2,073百万円				(注) 同左  未経過リース料期末残高相当額 1年内 557百万円 1年超 981百万円 合計 1,538百万円			
(注)未経過リース料期末残高相当額は未経過リース料期末残高が有形固定資産の期末残高等に占める割合が低いため、支払利子込み法によっております。 支払リース料及び減価償却費相当額 支払リース料 1,125百万円 減価償却費相当額 1,125百万円				(注) 同左  支払リース料及び減価償却費相当額 支払リース料 670百万円 減価償却費相当額 670百万円			
減価償却費相当額の算定方法 リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法を採用しております。				減価償却費相当額の算定方法 同左			
2 オペレーティング・リース取引 オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料 (借主側) 1年内 10,378百万円 1年超 34,918百万円 合計 45,296百万円				2 オペレーティング・リース取引 オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料 (借主側) 1年内 10,510百万円 1年超 25,403百万円 合計 35,913百万円			
(貸主側) 1年内 157百万円 1年超 709百万円 合計 867百万円				(貸主側) 1年内 322百万円 1年超 1,960百万円 合計 2,282百万円			

(金融商品関係)

当連結会計年度(自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)

(追加情報)

当連結会計年度より、「金融商品に関する会計基準」(企業会計基準第10号 平成20年3月10日)及び「金融商品の時価等の開示に関する適用指針」(企業会計基準適用指針第19号 平成20年3月10日)を適用しております。

1 金融商品の状況に関する事項

(1)金融商品に対する取組方針

当社グループは、資金運用については短期的な預金等に限定し、また、資金調達については銀行等金融機関からの借入または社債の発行によっております。また、連結子会社であります東武シェアードサービス㈱において、当社グループ全体の資金を包括して管理するキャッシュ・マネジメント・システムを導入し、グループ各社の資金需要に応じた資金供給を行うことで効率的な資金の運用をはかっております。デリバティブは、借入金の金利変動リスクを回避するために利用しており、投機的な取引は行わない方針であります。

(2)金融商品の内容及びそのリスクならびにリスク管理体制

営業債権である受取手形及び売掛金は、顧客の信用リスクに晒されております。当該リスクに関してはグループ各社の与信管理手続きに従い、顧客・取引先ごとの信用調査を行い、期日管理及び残高管理を定期的に行う体制としております。

投資有価証券のうち上場株式については、市場価格の変動リスクに晒されておりますが、主にグループ各社の業務上の関係を有する企業の株式であり、四半期ごとに時価の把握を行っております。

営業債務である支払手形及び買掛金は、そのほとんどが1年以内の支払期日であります。

借入金、社債のうち短期のものについては、主に営業取引に係る資金調達であり、長期のものについては主に設備投資に係る資金調達であります。これらのうち、金利の変動リスクに晒されているものの一部については、当該リスクを回避する目的でデリバティブ取引(金利スワップ取引及びキャップ取引)を利用しております。

(3)金融商品の時価等に関する事項についての補足説明

金融商品の時価には、市場価格に基づく時価のほか、市場価格がない場合には合理的に算定された価額が含まれております。当該価額の算定においては変動要因を織り込んでいるため、異なる前提条件等を採用することにより、当該価額が変動することもあります。

2 金融商品の時価等に関する事項

平成22年3月31日における連結貸借対照表計上額、時価及びこれらの差額については、次のとおりであります。

(単位：百万円)

	連結貸借対照表 計上額	時価	差額
(1) 短期借入金	58,938	58,938	
(2) 1年内返済予定の長期借入金	74,518	74,884	366
(3) 1年内償還予定の社債	28,900	28,943	43
(4) 社債	113,220	115,276	2,056
(5) 長期借入金	454,996	464,943	9,947
合計	730,572	742,985	12,412

(注1) 金融商品の時価の算定方法に関する事項

(1)短期借入金

短期借入金は、短期間で決済されるため、時価は帳簿価額と近似していることから、当該帳簿価額によっております。

(2)1年内返済予定の長期借入金及び(5)長期借入金

1年内返済予定を含む長期借入金のうち、変動金利によるものは、短期間で市場金利を反映し、また、当社の信用状態は実行後大きく異なっていないことから、時価は帳簿価額と近似していると考えられるため、当該帳簿価額によっております。固定金利によるものは、元利金の合計額を、新規に同様の借入を行った場合に想定される利率で割り引いた現在価値により算定しております。なお、一部の長期借入金の時価については金利スワップの対象とされていることから、当該金利スワップと一体として処理された元利金の合計額を、新規に同様の借入を行った場合に想定される利率で割り引いて算定する方法によっております。

(3)1年内償還予定の社債及び(4)社債

当社の発行する社債の時価は、市場価格に基づき算定しております。

(注2) 社債及び長期借入金の連結決算日後の返済予定額

(単位：百万円)

	1年以内	1年超2年以内	2年超3年以内	3年超4年以内	4年超5年以内	5年超
社債	28,900	12,950	31,200	9,700	19,800	39,570
長期借入金	74,518	62,400	76,599	43,905	105,070	167,019
合計	103,418	75,350	107,799	53,605	124,870	206,589

(有価証券関係)

前連結会計年度

1 満期保有目的の債券で時価のあるもの(平成21年3月31日現在)

	連結貸借対照表 計上額(百万円)	時価(百万円)	差額(百万円)
(時価が連結貸借対照表計上額を超えるもの)			
国債・地方債等	4,978	5,103	124
社債	200	201	1
その他	99	101	1
小計	5,278	5,406	128
(時価が連結貸借対照表計上額を超えないもの)			
国債・地方債等	203	202	1
小計	203	202	1
合計	5,482	5,609	126

2 その他有価証券で時価のあるもの(平成21年3月31日現在)

	取得原価 (百万円)	連結貸借対照表 計上額(百万円)	差額(百万円)
(連結貸借対照表計上額が取得原価を超えるもの)			
株式	7,287	23,616	16,328
小計	7,287	23,616	16,328
(連結貸借対照表計上額が取得原価を超えないもの)			
株式	18,899	15,325	3,574
その他	460	308	152
小計	19,359	15,633	3,726
合計	26,647	39,249	12,601

3 当連結会計年度中に売却したその他有価証券(自平成20年4月1日至平成21年3月31日)  
売却損益の合計の金額の重要性が乏しいため、記載を省略しております。

4 時価評価されていない主な有価証券の内容(平成21年3月31日現在)

	連結貸借対照表計上額(百万円)
その他有価証券	
非上場株式等	2,187
匿名組合出資金	4,687

5 その他有価証券のうち満期があるもの及び満期保有目的の債券の今後の償還予定額(平成21年3月31日現在)

	1年以内(百万円)	1年超5年以内 (百万円)	5年超10年以内 (百万円)	10年超(百万円)
債券				
(1) 国債・地方債等	197	3,307	1,700	
(2) 社債	100	100		
(3) その他		100		
合計	297	3,507	1,700	

当連結会計年度

1 満期保有目的の債券(平成22年3月31日現在)

	連結貸借対照表 計上額(百万円)	時価(百万円)	差額(百万円)
時価が連結貸借対照表計上額を超えるもの	5,254	5,401	146
時価が連結貸借対照表計上額を超えないもの	973	953	20
合計	6,228	6,355	126

2 その他有価証券(平成22年3月31日現在)

	連結貸借対照表 計上額(百万円)	取得原価 (百万円)	差額(百万円)
(連結貸借対照表計上額が取得原価を超えるもの)			
株式	21,081	8,210	12,871
小計	21,081	8,210	12,871
(連結貸借対照表計上額が取得原価を超えないもの)			
株式	15,890	17,915	2,025
その他	307	420	112
小計	16,198	18,336	2,137
合計	37,279	26,546	10,733

3 当連結会計年度中に売却したその他有価証券(自平成21年4月1日至平成22年3月31日)  
売却損益の合計の金額の重要性が乏しいため、記載を省略しております。

(デリバティブ取引関係)

前連結会計年度(自平成20年4月1日至平成21年3月31日)

1 取引の状況に関する事項

提出会社である当社及び連結子会社が利用しているデリバティブ取引は金利スワップ取引、キャップ取引及び為替予約取引で金利コスト効率の改善及び為替変動リスクの回避を目的としております。

ヘッジ有効性評価は、特例処理要件を充足することをもって、判定を行っております。

この他に、提出会社である当社及び連結子会社では、投機目的のためのデリバティブ取引は行わない方針であります。

また、当該取引の相手先は、信用度の高い国内の銀行であるため、相手先の契約不履行によるいわゆる信用リスクはないものと判断しております。

なお、当該取引の執行・管理は財務部が行い、その経過については必要部署に定期的に報告しております。

2 取引の時価等に関する事項

当社及び連結子会社が行っているデリバティブ取引は、すべてヘッジ会計が適用されているため、注記の対象から除いております。

当連結会計年度(自平成21年4月1日至平成22年3月31日)

重要性が乏しいため記載を省略しております。

(退職給付関係)

前連結会計年度

1 採用している退職給付制度の概要

当社及び連結子会社は、確定給付型の制度として、厚生年金基金制度、適格退職年金制度、企業年金基金制度及び退職一時金制度を設けております。また、従業員の退職に際して、退職給付会計に準拠した数理計算による退職給付債務の対象とされない割増退職金を支払う場合があります。

当連結会計年度末現在、当社及び連結子会社全体で退職一時金制度については51社が有しております。また、適格退職年金制度は14社、確定給付型の企業年金として東武流通企業年金基金、厚生年金基金は6基金(それぞれグループ内の基金の連合設立・総合設立、年金の共同委託契約等の重複分を控除後)を有しております。これらのうち9社については、退職一時金制度と適格退職年金制度を併用しております。

また、連結子会社1社において、平成18年6月に退職一時金制度の一部について確定拠出年金制度へ移行しました。

2 退職給付債務に関する事項(平成21年3月31日現在)

イ 退職給付債務	115,879百万円
ロ 年金資産	55,626百万円
ハ 未積立退職給付債務(イ - ロ)	60,253百万円
ニ 会計基準変更時差異の未処理額	22,919百万円
ホ 未認識数理計算上の差異	30,592百万円
ヘ 未認識過去勤務債務(債務の減額)	9,056百万円
ト 連結貸借対照表計上額純額(ハ - ニ - ホ + ヘ)	15,796百万円
チ 前払年金費用	15,313百万円
リ 退職給付引当金(ト + チ)	31,110百万円

(注) 1 一部の連結子会社は、退職給付債務の算定にあたり、簡便法を採用しております。

2 連結子会社1社における、確定拠出年金制度への移行に伴い終了した部分に係る会計基準変更時差異の未処理額11百万円が含まれております。

3 退職給付費用に関する事項(自平成20年4月1日至平成21年3月31日)

イ 勤務費用	4,603百万円
ロ 利息費用	2,223百万円
ハ 期待運用収益	3,114百万円
ニ 会計基準変更時差異の費用処理額	3,811百万円
ホ 数理計算上の差異の費用処理額	2,564百万円
ヘ 過去勤務債務の費用処理額	1,034百万円
ト 退職給付費用(イ + ロ - ハ + ニ + ホ - ヘ)	9,054百万円

(注) 1 厚生年金基金に対する従業員拠出額を控除しております。

2 簡便法を適用している連結子会社の退職給付費用は、「イ 勤務費用」に計上しております。

3 総合設立型の当期拠出額319百万円は、「イ 勤務費用」に計上しております。

4 確定拠出型の当期拠出額38百万円は、「イ 勤務費用」に計上しております。

5 連結子会社1社における、確定拠出年金制度への移行に伴い終了した部分に係る会計基準変更時差異の費用処理額11百万円が含まれております。

6 連結子会社1社において、当連結会計年度に退職金の精算を行い、自己都合退職金と会社都合退職金の差額47百万円を特別損失に計上しております。

4 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

イ 退職給付見込額の期間配分方法	期間定額基準
ロ 割引率	1.5% ~ 2.0%
ハ 期待運用収益率	3.0% ~ 7.3%
ニ 過去勤務債務の処理年数	7年 ~ 15年(主として発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による定額法を採用しております。)
ホ 数理計算上の差異の処理年数	7年 ~ 15年(主として発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による定額法により、翌連結会計年度から費用処理することとしております。)
ヘ 会計基準変更時差異の処理年数	15年

## 当連結会計年度

### 1 採用している退職給付制度の概要

当社及び連結子会社は、確定給付型の制度として、厚生年金基金制度、適格退職年金制度、企業年金基金制度及び退職一時金制度を設けております。また、従業員の退職に際して、退職給付会計に準拠した数理計算による退職給付債務の対象とされない割増退職金を支払う場合があります。

当連結会計年度末現在、当社及び連結子会社全体で退職一時金制度については50社が有しております。また、適格退職年金制度は11社、確定給付型の企業年金として東武流通企業年金基金、厚生年金基金は6基金(それぞれグループ内の基金の連合設立・総合設立、年金の共同委託契約等の重複分を控除後)を有しております。これらのうち8社については、退職一時金制度と適格退職年金制度を併用しております。

また、連結子会社1社において、平成18年6月に退職一時金制度の一部について確定拠出年金制度へ移行しました。

### 2 退職給付債務に関する事項(平成22年3月31日現在)

イ 退職給付債務	113,554百万円
ロ 年金資産	55,848百万円
ハ 未積立退職給付債務(イ - ロ)	57,706百万円
ニ 会計基準変更時差異の未処理額	19,003百万円
ホ 未認識数理計算上の差異	28,073百万円
ヘ 未認識過去勤務債務(債務の減額)	7,966百万円
ト 連結貸借対照表計上額純額(ハ - ニ - ホ + ヘ)	18,595百万円
チ 前払年金費用	13,417百万円
リ 退職給付引当金(ト + チ)	32,012百万円

(注) 一部の連結子会社は、退職給付債務の算定にあたり、簡便法を採用しております。

### 3 退職給付費用に関する事項(自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)

イ 勤務費用	4,775百万円
ロ 利息費用	2,147百万円
ハ 期待運用収益	1,799百万円
ニ 会計基準変更時差異の費用処理額	3,828百万円
ホ 数理計算上の差異の費用処理額	3,922百万円
ヘ 過去勤務債務の費用処理額	1,089百万円
ト 退職給付費用(イ + ロ - ハ + ニ + ホ - ヘ)	11,784百万円

(注) 1 厚生年金基金に対する従業員拠出額を控除しております。  
2 簡便法を適用している連結子会社の退職給付費用は、「イ 勤務費用」に計上しております。  
3 総合設立型の当期拠出額295百万円は、「イ 勤務費用」に計上しております。  
4 確定拠出型の当期拠出額108百万円は、「イ 勤務費用」に計上しております。  
5 連結子会社1社における、確定拠出年金制度への移行に伴い終了した部分に係る会計基準変更時差異の費用処理額11百万円が含まれております。  
6 連結子会社1社において、当連結会計年度に退職金の制度が終了し、終了時点の会計基準変更時差異の未処理額87百万円を特別損失に計上しております。また、連結子会社1社において、当連結会計年度に退職金の精算を行い、自己都合退職金と会社都合退職金の差額1百万円を特別利益に計上しております。

### 4 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

イ 退職給付見込額の期間配分方法	期間定額基準
ロ 割引率	1.5% ~ 2.0%
ハ 期待運用収益率	0.0% ~ 6.0%
ニ 過去勤務債務の処理年数	7年 ~ 14年(主として発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による定額法を採用しております。)
ホ 数理計算上の差異の処理年数	7年 ~ 15年(主として発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による定額法により、翌連結会計年度から費用処理することとしております。)
ヘ 会計基準変更時差異の処理年数	15年

(注) 当社において、当連結会計年度より過去勤務債務及び数理計算上の差異の処理年数を15年から14年に変更しております。

(ストック・オプション等関係)

前連結会計年度(自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日)

該当事項はありません。

当連結会計年度(自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)

該当事項はありません。

(税効果会計関係)

前連結会計年度 (平成21年3月31日)	当連結会計年度 (平成22年3月31日)																																																																																																
<p>1 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳は次のとおりであります。</p> <p>(繰延税金資産)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>繰越欠損金</td><td style="text-align: right;">13,111百万円</td></tr> <tr><td>分割に伴う土地評価損</td><td style="text-align: right;">7,059百万円</td></tr> <tr><td>退職給付引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">6,115百万円</td></tr> <tr><td>減損損失</td><td style="text-align: right;">3,688百万円</td></tr> <tr><td>未実現利益の消去</td><td style="text-align: right;">2,375百万円</td></tr> <tr><td>減損により取崩した土地再評価差額</td><td style="text-align: right;">1,641百万円</td></tr> <tr><td>賞与引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">1,153百万円</td></tr> <tr><td>貸倒引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">753百万円</td></tr> <tr><td>商品券等回収損失引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">1,029百万円</td></tr> <tr><td>有価証券評価損</td><td style="text-align: right;">658百万円</td></tr> <tr><td>役員退職慰労引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">505百万円</td></tr> <tr><td>その他</td><td style="text-align: right;">1,913百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産小計</td><td style="text-align: right;">40,005百万円</td></tr> <tr><td>評価性引当額</td><td style="text-align: right;">14,365百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債との相殺額</td><td style="text-align: right;">12,794百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産合計</td><td style="text-align: right;">41,576百万円</td></tr> </table> <p>(繰延税金負債)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>その他有価証券評価差額金</td><td style="text-align: right;">5,151百万円</td></tr> <tr><td>分割に伴う土地評価益</td><td style="text-align: right;">16,285百万円</td></tr> <tr><td>全面時価評価法の適用に伴う評価益</td><td style="text-align: right;">701百万円</td></tr> <tr><td>その他</td><td style="text-align: right;">1,019百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債小計</td><td style="text-align: right;">23,157百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産との相殺額</td><td style="text-align: right;">12,794百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債合計</td><td style="text-align: right;">10,363百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産の純額</td><td style="text-align: right;">2,482百万円</td></tr> </table>	繰越欠損金	13,111百万円	分割に伴う土地評価損	7,059百万円	退職給付引当金繰入額	6,115百万円	減損損失	3,688百万円	未実現利益の消去	2,375百万円	減損により取崩した土地再評価差額	1,641百万円	賞与引当金繰入額	1,153百万円	貸倒引当金繰入額	753百万円	商品券等回収損失引当金繰入額	1,029百万円	有価証券評価損	658百万円	役員退職慰労引当金繰入額	505百万円	その他	1,913百万円	繰延税金資産小計	40,005百万円	評価性引当額	14,365百万円	繰延税金負債との相殺額	12,794百万円	繰延税金資産合計	41,576百万円	その他有価証券評価差額金	5,151百万円	分割に伴う土地評価益	16,285百万円	全面時価評価法の適用に伴う評価益	701百万円	その他	1,019百万円	繰延税金負債小計	23,157百万円	繰延税金資産との相殺額	12,794百万円	繰延税金負債合計	10,363百万円	繰延税金資産の純額	2,482百万円	<p>1 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳は次のとおりであります。</p> <p>(繰延税金資産)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>繰越欠損金</td><td style="text-align: right;">6,506百万円</td></tr> <tr><td>分割に伴う土地評価損</td><td style="text-align: right;">7,046百万円</td></tr> <tr><td>退職給付引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">7,266百万円</td></tr> <tr><td>減損損失</td><td style="text-align: right;">3,643百万円</td></tr> <tr><td>未実現利益の消去</td><td style="text-align: right;">2,190百万円</td></tr> <tr><td>減損により取崩した土地再評価差額</td><td style="text-align: right;">1,641百万円</td></tr> <tr><td>賞与引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">773百万円</td></tr> <tr><td>貸倒引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">868百万円</td></tr> <tr><td>商品券等回収損失引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">1,280百万円</td></tr> <tr><td>分譲土地建物評価損</td><td style="text-align: right;">501百万円</td></tr> <tr><td>役員退職慰労引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">461百万円</td></tr> <tr><td>その他</td><td style="text-align: right;">1,969百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産小計</td><td style="text-align: right;">34,148百万円</td></tr> <tr><td>評価性引当額</td><td style="text-align: right;">16,700百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債との相殺額</td><td style="text-align: right;">8,604百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産合計</td><td style="text-align: right;">42,244百万円</td></tr> </table> <p>(繰延税金負債)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>その他有価証券評価差額金</td><td style="text-align: right;">4,356百万円</td></tr> <tr><td>分割に伴う土地評価益</td><td style="text-align: right;">16,285百万円</td></tr> <tr><td>全面時価評価法の適用に伴う評価益</td><td style="text-align: right;">701百万円</td></tr> <tr><td>その他</td><td style="text-align: right;">554百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債小計</td><td style="text-align: right;">21,897百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産との相殺額</td><td style="text-align: right;">8,604百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債合計</td><td style="text-align: right;">13,293百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債の純額</td><td style="text-align: right;">4,449百万円</td></tr> </table>	繰越欠損金	6,506百万円	分割に伴う土地評価損	7,046百万円	退職給付引当金繰入額	7,266百万円	減損損失	3,643百万円	未実現利益の消去	2,190百万円	減損により取崩した土地再評価差額	1,641百万円	賞与引当金繰入額	773百万円	貸倒引当金繰入額	868百万円	商品券等回収損失引当金繰入額	1,280百万円	分譲土地建物評価損	501百万円	役員退職慰労引当金繰入額	461百万円	その他	1,969百万円	繰延税金資産小計	34,148百万円	評価性引当額	16,700百万円	繰延税金負債との相殺額	8,604百万円	繰延税金資産合計	42,244百万円	その他有価証券評価差額金	4,356百万円	分割に伴う土地評価益	16,285百万円	全面時価評価法の適用に伴う評価益	701百万円	その他	554百万円	繰延税金負債小計	21,897百万円	繰延税金資産との相殺額	8,604百万円	繰延税金負債合計	13,293百万円	繰延税金負債の純額	4,449百万円
繰越欠損金	13,111百万円																																																																																																
分割に伴う土地評価損	7,059百万円																																																																																																
退職給付引当金繰入額	6,115百万円																																																																																																
減損損失	3,688百万円																																																																																																
未実現利益の消去	2,375百万円																																																																																																
減損により取崩した土地再評価差額	1,641百万円																																																																																																
賞与引当金繰入額	1,153百万円																																																																																																
貸倒引当金繰入額	753百万円																																																																																																
商品券等回収損失引当金繰入額	1,029百万円																																																																																																
有価証券評価損	658百万円																																																																																																
役員退職慰労引当金繰入額	505百万円																																																																																																
その他	1,913百万円																																																																																																
繰延税金資産小計	40,005百万円																																																																																																
評価性引当額	14,365百万円																																																																																																
繰延税金負債との相殺額	12,794百万円																																																																																																
繰延税金資産合計	41,576百万円																																																																																																
その他有価証券評価差額金	5,151百万円																																																																																																
分割に伴う土地評価益	16,285百万円																																																																																																
全面時価評価法の適用に伴う評価益	701百万円																																																																																																
その他	1,019百万円																																																																																																
繰延税金負債小計	23,157百万円																																																																																																
繰延税金資産との相殺額	12,794百万円																																																																																																
繰延税金負債合計	10,363百万円																																																																																																
繰延税金資産の純額	2,482百万円																																																																																																
繰越欠損金	6,506百万円																																																																																																
分割に伴う土地評価損	7,046百万円																																																																																																
退職給付引当金繰入額	7,266百万円																																																																																																
減損損失	3,643百万円																																																																																																
未実現利益の消去	2,190百万円																																																																																																
減損により取崩した土地再評価差額	1,641百万円																																																																																																
賞与引当金繰入額	773百万円																																																																																																
貸倒引当金繰入額	868百万円																																																																																																
商品券等回収損失引当金繰入額	1,280百万円																																																																																																
分譲土地建物評価損	501百万円																																																																																																
役員退職慰労引当金繰入額	461百万円																																																																																																
その他	1,969百万円																																																																																																
繰延税金資産小計	34,148百万円																																																																																																
評価性引当額	16,700百万円																																																																																																
繰延税金負債との相殺額	8,604百万円																																																																																																
繰延税金資産合計	42,244百万円																																																																																																
その他有価証券評価差額金	4,356百万円																																																																																																
分割に伴う土地評価益	16,285百万円																																																																																																
全面時価評価法の適用に伴う評価益	701百万円																																																																																																
その他	554百万円																																																																																																
繰延税金負債小計	21,897百万円																																																																																																
繰延税金資産との相殺額	8,604百万円																																																																																																
繰延税金負債合計	13,293百万円																																																																																																
繰延税金負債の純額	4,449百万円																																																																																																
<p>2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差異の原因となった主な項目別の内訳</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>法定実効税率</td><td style="text-align: right;">40.3%</td></tr> <tr><td>(調整)</td><td></td></tr> <tr><td>繰延税金資産を認識しなかった一時差異</td><td style="text-align: right;">0.8%</td></tr> <tr><td>交際費永久差異加算</td><td style="text-align: right;">0.7%</td></tr> <tr><td>住民税均等割</td><td style="text-align: right;">0.7%</td></tr> <tr><td>持分法投資損益</td><td style="text-align: right;">0.9%</td></tr> <tr><td>その他</td><td style="text-align: right;">1.2%</td></tr> <tr><td>税効果会計適用後の法人税等の負担率</td><td style="text-align: right;">38.8%</td></tr> </table>	法定実効税率	40.3%	(調整)		繰延税金資産を認識しなかった一時差異	0.8%	交際費永久差異加算	0.7%	住民税均等割	0.7%	持分法投資損益	0.9%	その他	1.2%	税効果会計適用後の法人税等の負担率	38.8%	<p>2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差異の原因となった主な項目別の内訳</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>法定実効税率</td><td style="text-align: right;">40.3%</td></tr> <tr><td>(調整)</td><td></td></tr> <tr><td>繰延税金資産を認識しなかった一時差異</td><td style="text-align: right;">3.5%</td></tr> <tr><td>交際費永久差異加算</td><td style="text-align: right;">0.6%</td></tr> <tr><td>住民税均等割</td><td style="text-align: right;">0.8%</td></tr> <tr><td>持分法投資損益</td><td style="text-align: right;">0.9%</td></tr> <tr><td>その他</td><td style="text-align: right;">2.5%</td></tr> <tr><td>税効果会計適用後の法人税等の負担率</td><td style="text-align: right;">41.8%</td></tr> </table>	法定実効税率	40.3%	(調整)		繰延税金資産を認識しなかった一時差異	3.5%	交際費永久差異加算	0.6%	住民税均等割	0.8%	持分法投資損益	0.9%	その他	2.5%	税効果会計適用後の法人税等の負担率	41.8%																																																																
法定実効税率	40.3%																																																																																																
(調整)																																																																																																	
繰延税金資産を認識しなかった一時差異	0.8%																																																																																																
交際費永久差異加算	0.7%																																																																																																
住民税均等割	0.7%																																																																																																
持分法投資損益	0.9%																																																																																																
その他	1.2%																																																																																																
税効果会計適用後の法人税等の負担率	38.8%																																																																																																
法定実効税率	40.3%																																																																																																
(調整)																																																																																																	
繰延税金資産を認識しなかった一時差異	3.5%																																																																																																
交際費永久差異加算	0.6%																																																																																																
住民税均等割	0.8%																																																																																																
持分法投資損益	0.9%																																																																																																
その他	2.5%																																																																																																
税効果会計適用後の法人税等の負担率	41.8%																																																																																																

(企業結合等関係)

前連結会計年度(自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日)

重要性が乏しいため記載を省略しております。

当連結会計年度(自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)

重要性が乏しいため記載を省略しております。

(賃貸等不動産関係)

当連結会計年度(自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)

(追加情報)

当連結会計年度から「賃貸等不動産の時価等の開示に関する会計基準」(企業会計基準第20号 平成20年11月28日)及び「賃貸等不動産の時価等の開示に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第23号 平成20年11月28日)を適用しております。

当社では、東京都その他の地域において、賃貸収益を得ることを目的としてオフィスビル(土地を含む。)や商業施設(土地を含む。)を所有しております。平成22年3月期における当該賃貸等不動産に関する賃貸損益は3,343百万円(賃貸収益は営業収益に、賃貸費用は営業費に計上)であります。

賃貸等不動産の連結貸借対照表計上額及び当連結会計年度における主な変動ならびに連結決算日における時価及び当該時価の算出方法は以下のとおりであります。

(単位:百万円)

連結貸借対照表計上額			連結決算日における時価
前連結会計年度末残高	当連結会計年度増減額	当連結会計年度末残高	
60,419	750	59,668	59,595

(注) 1 連結貸借対照表計上額は、取得原価から減価償却累計額及び減損損失累計額を控除した金額であります。

2 主な変動

増加は、 賃貸ビル改修工事 766百万円  
減少は、 減価償却費 1,542百万円

3 時価の算定方法

「不動産鑑定評価基準」に基づく鑑定評価額もしくは指標等を用いて合理的な調整を行って算定した金額であります。

4 業平橋・押上地区再開発事業(街区部分)(連結貸借対照表計上額20,788百万円)は、大規模な賃貸商業施設を開発するものであり、現在開発中であることから、時価を把握することが極めて困難であるため、上表には含めておりません。



(セグメント情報)

【事業の種類別セグメント情報】

項目	前連結会計年度 (自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日)							
	運輸事業 (百万円)	レジャー 事業 (百万円)	不動産 事業 (百万円)	流通事業 (百万円)	その他 事業 (百万円)	計 (百万円)	消去又は 全社 (百万円)	連結 (百万円)
営業収益及び 営業損益								
営業収益								
(1) 外部顧客に 対する営業収益	209,538	78,338	40,308	229,612	44,087	601,884		601,884
(2) セグメント間の 内部営業収益又は 振替高	3,605	5,723	13,335	3,204	30,194	56,062	(56,062)	
計	213,143	84,062	53,643	232,816	74,281	657,947	(56,062)	601,884
営業費用	193,051	82,736	47,212	230,444	71,112	624,557	(54,961)	569,595
営業利益	20,092	1,326	6,430	2,372	3,168	33,390	(1,101)	32,289
資産、減価償却費、 減損損失及び 資本的支出								
資産	831,303	94,222	362,565	105,471	209,292	1,602,856	(199,287)	1,403,568
減価償却費	42,427	4,897	5,264	2,949	967	56,506		56,506
減損損失		591	718			1,309		1,309
資本的支出	36,563	12,970	10,208	2,463	2,497	64,702		64,702

(注) 1 事業区分の方法

日本標準産業分類をベースに、経営の多角化の実態が具体的かつ適切に開示できるよう、事業を区分しております。

2 各事業区分の主要な事業内容

運輸事業.....鉄道、バス、タクシー等の営業を行っております。

レジャー事業.....遊園地、ホテル、飲食業等を行っております。

不動産事業.....土地及び建物の賃貸・分譲を行っております。

流通事業.....駅売店、百貨店業等を行っております。

その他事業.....建設コンサルタント、電気工事、生コン製造販売等を行っております。

3 営業費用のうち消去又は全社の項目に含めた配賦不能営業費用の金額はありません。

4 資産のうち、消去又は全社の項目に含めた全社資産の金額は44,393百万円であり、その主なものは、提出会社での余資運用資金(現預金及び有価証券)、投資有価証券等であります。

5 「連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項」に記載のとおり、当連結会計年度より機械装置の耐用年数の変更を行っております。これは、平成20年度の法人税法改正に伴い見直しを行ったものです。

この結果、従来と同一の基準によった場合と比較して当連結会計年度の営業費用が運輸事業において467百万円増加し、レジャー事業において2百万円減少し、営業利益がそれぞれ増減しております。

項目	当連結会計年度 (自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)							
	運輸事業 (百万円)	レジャー 事業 (百万円)	不動産 事業 (百万円)	流通事業 (百万円)	その他 事業 (百万円)	計 (百万円)	消去又は 全社 (百万円)	連結 (百万円)
営業収益及び 営業損益								
営業収益								
(1) 外部顧客に 対する営業収益	203,347	74,089	40,738	214,144	47,061	579,382		579,382
(2) セグメント間の 内部営業収益又は 振替高	3,111	5,901	16,761	2,171	30,223	58,169	(58,169)	
計	206,459	79,991	57,500	216,315	77,284	637,551	(58,169)	579,382
営業費用	187,302	78,837	51,556	215,285	73,891	606,873	(57,464)	549,408
営業利益	19,156	1,153	5,944	1,030	3,392	30,678	(704)	29,973
資産、減価償却費、 減損損失及び 資本的支出								
資産	821,692	89,841	381,710	103,702	226,906	1,623,853	(225,284)	1,398,568
減価償却費	39,919	4,559	5,147	2,887	1,154	53,668		53,668
減損損失			677		4	682		682
資本的支出	37,630	7,510	22,378	1,348	2,275	71,143		71,143

(注) 1 事業区分の方法

日本標準産業分類をベースに、経営の多角化の実態が具体的かつ適切に開示できるよう、事業を区分しております。

2 各事業区分の主要な事業内容

運輸事業.....鉄道、バス、タクシー等の営業を行っております。

レジャー事業.....遊園地、ホテル、飲食業等を行っております。

不動産事業.....土地及び建物の賃貸・分譲を行っております。

流通事業.....駅売店、百貨店業等を行っております。

その他事業.....建設コンサルタント、電気工事、生コン製造販売等を行っております。

3 営業費用のうち消去又は全社の項目に含めた配賦不能営業費用の金額はありません。

4 資産のうち、消去又は全社の項目に含めた全社資産の金額は57,512百万円であり、その主なものは、提出会社での余資運用資金(現預金及び有価証券)、投資有価証券等であります。

### 【所在地別セグメント情報】

前連結会計年度(自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日)

全セグメントの営業収益の合計及び全セグメントの資産の金額の合計額に占める日本の割合が、いずれも90%を超えるため、所在地別セグメント情報の記載を省略しております。

当連結会計年度(自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)

全セグメントの営業収益の合計及び全セグメントの資産の金額の合計額に占める日本の割合が、いずれも90%を超えるため、所在地別セグメント情報の記載を省略しております。

### 【海外売上高】

前連結会計年度(自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日)

海外売上高はないため記載しておりません。

当連結会計年度(自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)

海外売上高はないため記載しておりません。

### 【関連当事者情報】

前連結会計年度(自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日)

該当事項はありません。

当連結会計年度(自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)

該当事項はありません。

(1株当たり情報)

項目	前連結会計年度 (自平成20年4月1日 至平成21年3月31日)	当連結会計年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)
1株当たり純資産額	204円42銭	213円99銭
1株当たり当期純利益金額	18円80銭	16円41銭
潜在株式調整後 1株当たり当期純利益金額	18円37銭	15円67銭

(注) 1 1株当たり純資産額の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

項目	前連結会計年度末 (平成21年3月31日)	当連結会計年度末 (平成22年3月31日)
純資産の部の合計額(百万円)	261,154	277,253
純資産の部の合計額から控除する金額(百万円)	86,899	94,894
(うち少数株主持分)	(86,899)	(94,894)
普通株式に係る期末純資産額(百万円)	174,254	182,359
1株当たり純資産の算定に用いられた普通株式の 数(千株)	852,448	852,170

2 1株当たり当期純利益金額及び潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

項目	前連結会計年度 (自平成20年4月1日 至平成21年3月31日)	当連結会計年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)
1株当たり当期純利益金額		
当期純利益(百万円)	16,090	13,986
普通株主に帰属しない金額(百万円)		
普通株式に係る当期純利益(百万円)	16,090	13,986
普通株式の期中平均株式数(千株)	855,841	852,296
潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額		
当期純利益調整額(百万円)	549	1,013
(うち少数株主利益)	(549)	(1,013)
普通株式増加数(千株)	50,117	104,703
(うち転換社債型新株予約権付社債)	(50,117)	(104,703)
希薄化効果を有しないため、潜在株式調整後1株 当たり当期純利益の算定に含めなかった潜在株式 の概要		

(重要な後発事象)

前連結会計年度(自平成20年4月1日至平成21年3月31日)

該当事項はありません。

当連結会計年度(自平成21年4月1日至平成22年3月31日)

該当事項はありません。

【連結附属明細表】

【社債明細表】

会社名	銘柄	発行年月日	前期末残高 (百万円)	当期末残高 (百万円)	利率 (%)	担保	償還期限
		平成年月日					平成年月日
当社	第36回無担保社債 (社債間限定同順位特約付)	9.4.30	(10,000) 10,000		2.925	なし	21.4.30
当社	第37回無担保社債 (社債間限定同順位特約付)	9.4.30	10,000	10,000	3.15	なし	24.4.27
当社	第46回無担保社債 (社債間限定同順位特約付)	11.6.3	(10,000) 10,000		2.44	なし	21.6.3
当社	第52回無担保社債 (社債間限定同順位特約付)	13.4.23	(10,000) 10,000		2.13	なし	21.4.23
当社	第60回無担保社債 (社債間限定同順位特約付)	16.4.23	10,000	(10,000) 10,000	1.44	なし	22.4.23
当社	第62回無担保社債 (適格機関投資家限定)	17.3.29	(2,000) 2,000		1.13	なし	22.3.29
当社	第63回無担保社債 (適格機関投資家限定)	17.3.29	(2,000) 2,000		1.12	なし	22.3.29
当社	第64回無担保社債 (適格機関投資家限定)	17.3.29	(2,000) 2,000		0.98	なし	22.3.29
当社	第65回無担保社債 (適格機関投資家限定)	17.3.29	(2,000) 2,000		1.07	なし	22.3.29
当社	第66回無担保社債 (適格機関投資家限定)	17.3.29	2,000	(2,000) 2,000	1.195	なし	23.3.29
当社	第67回無担保社債 (適格機関投資家限定)	17.3.29	2,000	(2,000) 2,000	1.27	なし	23.3.29
当社	第68回無担保社債 (適格機関投資家限定)	17.3.29	2,000	2,000	1.38	なし	24.3.29
当社	第69回無担保社債 (適格機関投資家限定)	18.1.31	3,000	(3,000) 3,000	1.21	なし	23.1.31
当社	第71回無担保社債 (適格機関投資家限定)	18.3.31	2,000	(2,000) 2,000	1.55	なし	23.3.31
当社	2016年満期ユーロ円建転換社 債型新株予約権付社債	18.6.12	1,770	1,770	0.00	なし	28.3.31
当社	第72回無担保社債 (担保提供限定特約付)	19.2.2	(10,000) 10,000		1.35	なし	22.2.2
当社	第73回無担保社債 (適格機関投資家限定)	19.3.30	1,000	1,000	1.57	なし	24.3.30
当社	第74回無担保社債 (社債間限定同順位特約付)	19.4.27	10,000	10,000	1.60	なし	24.4.27
当社	第75回無担保社債 (適格機関投資家限定)	19.5.31	2,500	2,500	1.56	なし	24.5.31
当社	第76回無担保社債 (社債間限定同順位特約付)	19.8.7	10,000	10,000	2.11	なし	26.8.7
当社	第77回無担保社債 (担保提供限定特約付)	20.2.4	10,000	(10,000) 10,000	1.17	なし	23.2.4
当社	第78回無担保社債 (社債間限定同順位特約付)	20.3.19	10,000	10,000	2.19	なし	30.3.19
当社	第79回無担保社債 (適格機関投資家限定)	20.3.31	500	500	1.33	なし	25.3.29
当社	第80回無担保社債 (社債間限定同順位特約付)	20.6.6	10,000	10,000	1.72	なし	25.6.6
当社	2014年満期ユーロ円建転換社 債型新株予約権付社債 (劣後特約付)	20.10.14	80,000	80,000	1.8725	なし	26.2.4

会社名	銘柄	発行年月日	前期末残高 (百万円)	当期末残高 (百万円)	利率 (%)	担保	償還期限
当社	第81回無担保社債 (担保提供限定特約付)	21. 3 .24	10,000	10,000	1.71	なし	24. 1 .24
当社	第82回無担保社債 (社債間限定同順位特約付)	21. 7 .30		10,000	1.44	なし	26. 7 .30
当社	第83回無担保社債 (社債間限定同順位特約付)	21. 9 .24		10,000	1.53	なし	27. 9 .24
当社	第84回無担保社債 (社債間限定同順位特約付)	21.12.14		10,000	1.54	なし	28.12.14
当社	第85回無担保社債 (担保提供限定特約付)	22. 2 . 2		10,000	0.99	なし	25. 2 . 1
当社	第86回無担保社債 (社債間限定同順位特約付)	22. 3 .10		10,000	1.38	なし	29. 3 .10
林友観光(株)	第 1 回無担保社債	18. 4 .25	90		2.12	なし	25. 4 .25
消去			(1,500) 85,100	(100) 84,650			
合計			(46,500) 139,760	(28,900) 142,120			

- (注) 1 前期末残高、当期末残高欄の上段括弧内は内書であって、一年内に償還されるものであり、連結貸借対照表において流動負債の部に掲げております。  
2 林友観光(株)については、当連結会計年度において連結の範囲から除外しております。  
3 新株予約権付社債に関する記載は次のとおりであります。

銘柄	2016年満期ユーロ円建転換社債型 新株予約権付社債	2014年満期ユーロ円建転換社債型 新株予約権付社債 (劣後特約付)
発行すべき株式	普通株式	普通株式
新株予約権の発行価額(円)	無償	無償
株式の発行価格(円)	580	787
発行価額の総額(百万円)	1,770	80,000
新株予約権の行使により発行した株式の発行価額の総額(百万円)		
新株予約権の付与割合(%)	100	100
新株予約権の行使期間	自 平成18年 6月26日 至 平成28年 3月17日	自 平成20年10月23日 至 平成26年 1月21日

(注) なお、新株予約権を行使しようとする者の請求があるときは、その新株予約権が付せられた社債の全額の償還に代えて、新株予約権の行使に際して払込をなすべき額の全額の払込があったものとします。また、新株予約権が行使されたときには、当該請求があったものとみなします。

- 4 連結決算日後5年間の償還予定額は次のとおりであります。

1年以内 (百万円)	1年超2年以内 (百万円)	2年超3年以内 (百万円)	3年超4年以内 (百万円)	4年超5年以内 (百万円)
28,900	12,950	31,200	9,700	19,800

## 【借入金等明細表】

区分	前期末残高 (百万円)	当期末残高 (百万円)	平均利率 (%)	返済期限
短期借入金	45,790	58,938	1.1	
1年以内に返済予定の長期借入金	94,568	74,518	1.9	
1年以内に返済予定のリース債務	26	83		
長期借入金(1年以内に返済予定のものを除く。)	444,977	454,996	1.7	平成42年2月25日
リース債務(1年以内に返済予定のものを除く。)	100	299		平成27年12月21日
その他有利子負債				
鉄道・運輸機構長期未払金	70,339	62,861	1.7	平成42年3月16日
鉄道・運輸機構長期未払金1年内返済額	8,016	7,386	1.7	
有価証券消費貸借預り金	19,919	19,200	0.7	
合計	683,738	678,281		

- (注) 1 平均利率は、期末借入金残高に対する加重平均利率であります。  
2 鉄道・運輸機構長期未払金及びその一年内返済額には、これらに係る消費税の未払金は含めておりません。  
3 リース債務の平均利率は、リース料総額に含まれる利息相当額を定額法により各連結会計年度に分配しているため、記載しておりません。  
4 長期借入金、リース債務及びその他の有利子負債(1年以内に返済予定のものを除く。)の連結決算日後5年間の返済予定額は次のとおりであります。

	1年超2年以内 (百万円)	2年超3年以内 (百万円)	3年超4年以内 (百万円)	4年超5年以内 (百万円)
長期借入金	62,400	76,599	43,905	105,070
リース債務	89	87	75	39
その他有利子負債 (鉄道・運輸機構 長期未払金)	7,520	5,519	4,872	4,472

## (2) 【その他】

## 当連結会計年度における四半期情報

	第1四半期 (自平成21年4月1日 至平成21年6月30日)	第2四半期 (自平成21年7月1日 至平成21年9月30日)	第3四半期 (自平成21年10月1日 至平成21年12月31日)	第4四半期 (自平成22年1月1日 至平成22年3月31日)
営業収益 (百万円)	145,126	137,844	154,128	142,282
税金等調整前 四半期純利益金額 (百万円)	10,116	4,379	5,850	6,487
四半期純利益金額 (百万円)	6,467	2,052	2,854	2,612
1株当たり 四半期純利益金額 (円)	7.59	2.41	3.35	3.07

2【財務諸表等】  
(1)【財務諸表】  
【貸借対照表】

(単位：百万円)

	前事業年度 (平成21年3月31日)	当事業年度 (平成22年3月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	4,746	5,451
未収運賃	6,626	6,973
未収金	注1 8,341	注1 8,019
未収収益	184	268
短期貸付金	866	759
関係会社短期貸付金	600	-
有価証券	注2 135	注2 82
分譲土地建物	51,617	55,685
貯蔵品	2,799	2,750
前払費用	1,366	1,308
繰延税金資産	3,302	568
その他	4,288	3,932
貸倒引当金	19	13
流動資産合計	84,855	85,785
固定資産		
鉄道事業固定資産		
有形固定資産	注2,注6,注9 1,289,843	注2,注6,注9 1,308,259
減価償却累計額	598,246	621,161
有形固定資産(純額)	691,597	687,098
無形固定資産	6,101	6,297
鉄道事業固定資産合計	697,698	693,395
開発事業固定資産		
有形固定資産	注9 290,086	注9 304,759
減価償却累計額	注5 69,490	注5 81,209
有形固定資産(純額)	220,596	223,549
無形固定資産	10,922	10,800
開発事業固定資産合計	231,518	234,349
各事業関連固定資産		
有形固定資産	注2,注9 16,402	注2,注9 23,237
減価償却累計額	4,676	4,103
有形固定資産(純額)	11,726	19,134
無形固定資産	1,324	1,075
各事業関連固定資産合計	13,051	20,210
建設仮勘定		
鉄道事業	19,828	14,854
開発事業	4,052	12,125
各事業関連	2,394	98
建設仮勘定合計	26,276	27,079

	前事業年度 (平成21年3月31日)	当事業年度 (平成22年3月31日)
<b>投資その他の資産</b>		
投資有価証券	注2,注10 35,953	注2,注10 43,693
関係会社株式	147,922	151,859
出資金	0	0
長期貸付金	1,046	1,003
従業員に対する長期貸付金	4	4
破産更生債権等	2,112	560
繰延税金資産	4,108	-
長期前払費用	70	83
団体生命保険金	3,547	
差入保証金	16,791	15,829
その他	15,899	16,339
貸倒引当金	3,745	2,164
投資その他の資産合計	223,711	227,209
<b>固定資産合計</b>	<b>1,192,255</b>	<b>1,202,243</b>
<b>繰延資産</b>		
社債発行費	1,371	1,087
繰延資産合計	1,371	1,087
<b>資産合計</b>	<b>1,278,483</b>	<b>1,289,117</b>
<b>負債の部</b>		
<b>流動負債</b>		
短期借入金	注3,注11 17,371	注3,注11 29,292
関係会社短期借入金	49,750	71,150
1年内返済予定の長期借入金	注2,注3 87,244	注2,注3 61,213
1年内償還予定の社債	注3 48,000	注3 29,000
未払金	注4 14,661	注4 11,781
設備関係未払金	注2 27,586	注2 22,805
未払費用	4,696	4,202
未払消費税等	662	-
預り連絡運賃	3,085	3,031
預り金	23,457	23,663
前受運賃	7,881	7,729
前受金	4,502	4,224
前受収益	1,768	1,772
役員賞与引当金	50	-
その他	2,315	2,131
流動負債合計	293,033	271,998



	前事業年度 (平成21年3月31日)	当事業年度 (平成22年3月31日)
<b>固定負債</b>		
社債	注3,注7 176,770	注3,注7 197,770
長期借入金	注2,注3 424,240	注2,注3 442,397
鉄道・運輸機構長期未払金	注2 72,471	注2 64,858
繰延税金負債	-	1,542
再評価に係る繰延税金負債	注9 66,399	注9 65,938
退職給付引当金	20,203	20,545
関係会社事業損失引当金	6,215	4,724
受入保証金	26,326	24,088
その他	3,404	3,191
固定負債合計	796,031	825,056
<b>特別法上の準備金</b>		
特定都市鉄道整備準備金	21,702	18,085
特別法上の準備金合計	21,702	18,085
負債合計	1,110,768	1,115,140
<b>純資産の部</b>		
<b>株主資本</b>		
資本金	66,166	66,166
資本剰余金		
資本準備金	16,541	16,541
その他資本剰余金	17,892	17,895
資本剰余金合計	34,434	34,437
利益剰余金		
その他利益剰余金		
繰越利益剰余金	33,917	39,952
利益剰余金合計	33,917	39,952
自己株式	3,071	3,221
株主資本合計	131,447	137,334
<b>評価・換算差額等</b>		
その他有価証券評価差額金	4,006	5,059
土地再評価差額金	注9 32,262	注9 31,582
評価・換算差額等合計	36,268	36,641
純資産合計	167,715	173,976
負債純資産合計	1,278,483	1,289,117

【損益計算書】

(単位：百万円)

	前事業年度 (自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)	当事業年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)
<b>鉄道事業営業利益</b>		
営業収益		
旅客運輸収入	144,538	140,882
運輸雑収	15,709	15,532
鉄道事業営業収益合計	160,248	156,415
営業費		
運送営業費	92,152	91,412
一般管理費	5,059	5,826
諸税	6,355	6,548
減価償却費	37,581	36,233
鉄道事業営業費合計	141,148	140,020
鉄道事業営業利益	19,099	16,394
<b>開発事業営業利益</b>		
営業収益		
土地建物分譲収入	15,607	23,807
土地建物賃貸収入	31,174	31,028
スポーツ施設収入	615	696
ホテル事業収入	12,314	11,663
その他のレジャー事業収入	17	17
開発事業営業収益合計	59,729	67,213
営業費		
売上原価	注1 23,105	注1 29,962
販売費及び一般管理費	22,403	22,941
諸税	2,016	2,079
減価償却費	5,844	5,760
開発事業営業費合計	53,368	60,744
開発事業営業利益	6,360	6,469
全事業営業利益	25,460	22,863
営業外収益		
受取利息	121	
有価証券利息	1	
受取配当金	5,473	5,503
少額工事負担金等受入額	1,675	852
雑収入	1,541	1,673
営業外収益合計	8,812	8,030

	前事業年度 (自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)	当事業年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)
営業外費用		
支払利息	12,463	11,159
社債利息	3,758	3,936
社債発行費	270	611
雑支出	1,195	2,459
営業外費用合計	17,688	18,167
経常利益	16,584	12,725
特別利益		
固定資産売却益	注2 2,835	
工事負担金等受入額	注3 2,040	注2 1,510
特定都市鉄道整備準備金取崩額	3,617	3,617
関係会社事業損失引当金戻入額	-	1,391
移転補償金		1,022
その他	2,165	827
特別利益合計	10,658	8,368
特別損失		
固定資産売却損	注4 365	
固定資産圧縮損	注5 2,040	注3 2,002
固定資産除却損	注6 921	注4 778
減損損失	注7 721	
関係会社事業損失引当金繰入額	844	-
投資有価証券評価損	1,331	
関係会社株式評価損		449
その他	570	992
特別損失合計	6,796	4,224
税引前当期純利益	20,446	16,870
法人税、住民税及び事業税	81	81
法人税等調整額	6,396	7,191
法人税等合計	6,478	7,273
当期純利益	13,968	9,597

【営業費明細書】

区分	注記 番号	前事業年度 (自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)		当事業年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)	
		金額(百万円)		金額(百万円)	
<b>鉄道事業営業費</b>					
1 運送営業費	1				
人件費		37,989		38,557	
経費		54,162		52,855	
計			92,152		91,412
2 一般管理費	2				
人件費		3,269		4,020	
経費		1,789		1,806	
計		5,059		5,826	
3 諸税		6,355		6,548	
4 減価償却費		37,581		36,233	
鉄道事業営業費合計			141,148		140,020
<b>開発事業営業費</b>					
1 売上原価	2				
土地建物分譲売上原価		12,568		19,827	
その他の開発事業 売上原価		10,536		10,135	
計		23,105		29,962	
2 販売費及び一般管理費	2				
人件費		3,528		3,713	
経費		18,874		19,228	
計		22,403		22,941	
3 諸税		2,016		2,079	
4 減価償却費		5,844		5,760	
開発事業営業費合計			53,368		60,744
全事業営業費合計			194,517		200,765

事業別営業費合計の100分の5を超える主な費用並びに営業費(全事業)に含まれている引当金繰入額は、次のとおりであります。

(注) 1 鉄道事業営業費

	百万円
運送営業費	
給与	28,484
修繕費	17,458
動力費	7,844
2 開発事業営業費	
売上原価	
運営費	10,531
販売費及び一般管理費	
賃借料	12,174
3 営業費(全事業)に含まれている引当金繰入額	
退職給付費用 (退職給付引当金繰入額)	6,517

事業別営業費合計の100分の5を超える主な費用並びに営業費(全事業)に含まれている引当金繰入額は、次のとおりであります。

(注) 1 鉄道事業営業費

	百万円
運送営業費	
給与	28,154
修繕費	16,741
動力費	6,344
2 開発事業営業費	
売上原価	
運営費	10,112
販売費及び一般管理費	
賃借料	12,058
3 営業費(全事業)に含まれている引当金繰入額	
退職給付費用 (退職給付引当金繰入額)	8,717

## 【株主資本等変動計算書】

(単位：百万円)

	前事業年度 (自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)	当事業年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)
<b>株主資本</b>		
<b>資本金</b>		
前期末残高	66,166	66,166
当期変動額		
当期変動額合計	-	-
当期末残高	66,166	66,166
<b>資本剰余金</b>		
<b>資本準備金</b>		
前期末残高	16,541	16,541
当期変動額		
当期変動額合計	-	-
当期末残高	16,541	16,541
<b>その他資本剰余金</b>		
前期末残高	17,885	17,892
当期変動額		
自己株式の処分	7	3
当期変動額合計	7	3
当期末残高	17,892	17,895
<b>資本剰余金合計</b>		
前期末残高	34,427	34,434
当期変動額		
自己株式の処分	7	3
当期変動額合計	7	3
当期末残高	34,434	34,437
<b>利益剰余金</b>		
<b>その他利益剰余金</b>		
<b>繰越利益剰余金</b>		
前期末残高	24,437	33,917
当期変動額		
剰余金の配当	4,280	4,261
当期純利益	13,968	9,597
土地再評価差額金の取崩	206	699
当期変動額合計	9,480	6,034
当期末残高	33,917	39,952
<b>自己株式</b>		
前期末残高	1,162	3,071
当期変動額		
自己株式の取得	2,091	183
自己株式の処分	182	33
当期変動額合計	1,908	150
当期末残高	3,071	3,221

	前事業年度 (自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)	当事業年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)
<b>株主資本合計</b>		
前期末残高	123,867	131,447
当期変動額		
剰余金の配当	4,280	4,261
当期純利益	13,968	9,597
自己株式の取得	2,091	183
自己株式の処分	190	36
土地再評価差額金の取崩	206	699
当期変動額合計	7,579	5,887
当期末残高	131,447	137,334
<b>評価・換算差額等</b>		
<b>その他有価証券評価差額金</b>		
前期末残高	15,316	4,006
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	11,310	1,053
当期変動額合計	11,310	1,053
当期末残高	4,006	5,059
<b>土地再評価差額金</b>		
前期末残高	32,067	32,262
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	194	679
当期変動額合計	194	679
当期末残高	32,262	31,582
<b>評価・換算差額等合計</b>		
前期末残高	47,384	36,268
当期変動額		
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	11,116	373
当期変動額合計	11,116	373
当期末残高	36,268	36,641
<b>純資産合計</b>		
前期末残高	171,251	167,715
当期変動額		
剰余金の配当	4,280	4,261
当期純利益	13,968	9,597
自己株式の取得	2,091	183
自己株式の処分	190	36
土地再評価差額金の取崩	206	699
株主資本以外の項目の当期変動額（純額）	11,116	373
当期変動額合計	3,536	6,261
当期末残高	167,715	173,976

【重要な会計方針】

項目	前事業年度 (自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日)	当事業年度 (自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)
1 有価証券の評価基準及び評価方法	<p>(1) 満期保有目的の債券 償却原価法（定額法）</p> <p>(2) 子会社株式及び関連会社株式 移動平均法による原価法</p> <p>(3) その他有価証券 時価のあるもの 決算期末日の市場価格等に基づく時価法（評価差額は全部純資産直入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定） 時価のないもの 移動平均法による原価法</p>	<p>(1) 満期保有目的の債券 同左</p> <p>(2) 子会社株式及び関連会社株式 同左</p> <p>(3) その他有価証券 時価のあるもの 同左</p> <p>時価のないもの 同左</p>
2 デリバティブ取引の評価基準及び評価方法	<p>時価法 なお、金利スワップ及びキャップ取引の特例処理をしております。</p>	<p>同左</p>
3 たな卸資産の評価基準及び評価方法	<p>(1) 分譲土地建物 個別法による原価法（貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定）</p> <p>(2) 貯蔵品 移動平均法による原価法（貸借対照表価額は収益性の低下に基づく簿価切下げの方法により算定）</p>	<p>(1) 分譲土地建物 同左</p> <p>(2) 貯蔵品 同左</p>
4 固定資産の減価償却の方法	<p>(1) 有形固定資産（リース資産を除く） 鉄道事業の有形固定資産 ...定率法 鉄道事業の取替資産...取替法 （定率法） その他の有形固定資産...定額法 ただし、鉄道事業の有形固定資産のうち平成10年4月1日以降に取得した建物（建物附属設備を除く）については定額法を採用しております。 なお、耐用年数及び残存価額については、法人税法に規定する方法と同一の基準によっております。 （追加情報） 当事業年度より機械装置の耐用年数の変更を行っております。これは、平成20年度の法人税法改正に伴い見直しを行ったものです。 これにより、当事業年度の営業利益、経常利益及び税引前当期純利益はそれぞれ462百万円減少しております。</p> <p>(2) 無形固定資産（リース資産を除く） 定額法 償却年数については、法人税法に規定する方法と同一の基準によっております。 ただし、自社利用のソフトウェアについては、社内における利用可能期間（5年）に基づく定額法を採用しております。</p>	<p>(1) 有形固定資産（リース資産を除く） 鉄道事業の有形固定資産 ...定率法 鉄道事業の取替資産...取替法 （定率法） その他の有形固定資産...定額法 ただし、鉄道事業の有形固定資産のうち平成10年4月1日以降に取得した建物（建物附属設備を除く）については定額法を採用しております。 なお、耐用年数及び残存価額については、法人税法に規定する方法と同一の基準によっております。</p> <p>(2) 無形固定資産（リース資産を除く） 同左</p>

項目	前事業年度 (自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日)	当事業年度 (自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)
	(3) リース資産 リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法を採用しております。	(3) リース資産 同左
5 工事負担金等の圧縮記帳処理方法	<p>当社は、連続立体交差等の高架化工事や踏切道路拡幅工事等を行うに当たり、地方公共団体等より工事費の一部として工事負担金等を受けております。</p> <p>これらの工事負担金等のうち、対象工事の完成により増収が見込まれないもので、1億円以上のものについては、工事完成時に、工事負担金相当額を取得価額から直接減額して計上しております。</p> <p>なお、損益計算書においては、工事負担金等受入額を特別利益に計上するとともに、固定資産の取得価額から直接減額した額を固定資産圧縮損として特別損失に計上しております。</p>	同左
6 繰延資産の処理方法	<p>社債発行費については、社債の償還までの期間にわたり定額法によって償却しております。なお、金額が僅少なものについては支出時の費用として処理しております。</p> <p>(会計方針の変更) 社債発行費については、従来支出時に全額費用として処理しておりましたが、当事業年度において2014年満期ユーロ円建転換社債型新株予約権付社債（劣後特約付）の発行に伴い多額の社債発行費が生じ、その金額的重要性が高いことに鑑み、より適正な期間損益計算を行うため、社債の償還までの期間にわたり定額法によって償却（僅少なものは支出時に全額費用処理）する方法に変更いたしました。これにより、当事業年度の営業外費用は1,371百万円減少しており、経常利益及び税引前当期純利益はそれぞれ同額増加しております。</p>	社債発行費については、社債の償還までの期間にわたり定額法によって償却しております。なお、金額が僅少なものについては支出時の費用として処理しております。
7 引当金の計上基準	<p>(1) 貸倒引当金 貸付金及び売上債権等の貸倒損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等特定の債権については個別に回収可能性を検討し、回収不能見込額を計上しております。</p> <p>(2) 役員賞与引当金 役員賞与の支出に備えて、当事業年度における支給見込額に基づき計上しております。</p>	(1) 貸倒引当金 同左



項目	前事業年度 (自平成20年4月1日 至平成21年3月31日)	当事業年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)
	<p>(3) 退職給付引当金 従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務及び年金資産に基づき計上しております。 会計基準変更時差異については、15年による按分額を費用処理しております。 数理計算上の差異は、その発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定年数(15年)による定額法により、翌事業年度から費用処理することとしております。 過去勤務債務は、その発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定年数(15年)による定額法により、費用処理することとしております。</p> <p>(4) 関係会社事業損失引当金 関係会社の事業に伴う損失に備えるため、関係会社の資産内容等を勘案して、当社が負担することとなる損失見込額を計上しております。</p>	<p>(2) 退職給付引当金 従業員の退職給付に備えるため、当事業年度末における退職給付債務及び年金資産に基づき計上しております。 会計基準変更時差異については、15年による按分額を費用処理しております。 数理計算上の差異は、その発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定年数(14年)による定額法により、翌事業年度から費用処理することとしております。 過去勤務債務は、その発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定年数(14年)による定額法により、費用処理することとしております。</p> <p>(3) 関係会社事業損失引当金 同左</p>
8 特別法上の準備金の計上基準	<p>特定都市鉄道整備準備金は、特定都市鉄道整備促進特別措置法第8条の規定により計上及び取崩しております。 なお、特定都市鉄道整備準備金のうち、3,617百万円については、一年内に使用されると認められるものであります。</p>	<p>特定都市鉄道整備準備金は、特定都市鉄道整備促進特別措置法第8条の規定により計上及び取崩しております。 なお、特定都市鉄道整備準備金のうち、3,617百万円については、一年内に使用されると認められるものであります。</p>
9 収益及び費用の計上基準	<p>ファイナンス・リース取引に係る収益の計上基準 リース料受取時に売上高と売上原価を計上する方法によっております。</p>	<p>ファイナンス・リース取引に係る収益の計上基準 同左</p>
10 ヘッジ会計の方法	<p>(1) ヘッジ会計の方法 金利スワップ取引及びキャップ取引 特例処理によっております。</p> <p>(2) ヘッジ手段とヘッジ対象 ヘッジ手段 金利スワップ取引及びキャップ取引 ヘッジ対象 変動金利による借入金</p> <p>(3) ヘッジ方針 将来の支払利息に係る金利変動リスクをヘッジすることを目的としており、投機的な取引は行わない方針であります。</p> <p>(4) ヘッジの有効性評価の方法 金利スワップ取引及びキャップ取引 特例処理要件を充足することをもって有効性の判定を行っております。</p>	<p>(1) ヘッジ会計の方法 同左</p> <p>(2) ヘッジ手段とヘッジ対象 ヘッジ手段 同左 ヘッジ対象 同左</p> <p>(3) ヘッジ方針 同左</p> <p>(4) ヘッジの有効性評価の方法 金利スワップ取引及びキャップ取引 同左</p>
11 その他財務諸表作成のための基本となる重要な事項	<p>消費税等の会計処理 消費税等の会計処理は、税抜方式によっております。</p>	<p>消費税等の会計処理 同左</p>

【会計方針の変更】

前事業年度 (自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日)	当事業年度 (自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)
<p>(リース取引に関する会計基準) 「リース取引に関する会計基準」(企業会計基準委員会 平成5年6月17日 最終改正平成19年3月30日 企業会計基準第13号)及び「リース取引に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準委員会 平成6年1月18日 最終改正平成19年3月30日 企業会計基準適用指針第16号)を当事業年度から適用し、所有権移転外ファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理から通常の売買取引に係る方法に準じた会計処理に変更しております。</p> <p>これによる損益に与える影響は軽微であります。</p> <p>なお、リース取引開始日が適用初年度前の所有権移転外ファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理を引き続き採用しております。</p>	

【表示方法の変更】

前事業年度 (自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日)	当事業年度 (自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)
	<p>(貸借対照表) 前事業年度において、区分掲記しておりました投資その他の資産の「団体生命保険金」は重要性が乏しくなったため、投資その他の資産の「その他」に含めて表示しております。</p> <p>なお、当事業年度の当該金額は3,401百万円であります。</p> <p>(損益計算書) 前事業年度において、区分掲記しておりました営業外収益の「受取利息」は重要性が乏しくなったため、営業外収益の「雑収入」に含めて表示しております。</p> <p>なお、当事業年度の当該金額は72百万円であります。</p> <p>前事業年度において、区分掲記しておりました営業外収益の「有価証券利息」は重要性が乏しくなったため、営業外収益の「雑収入」に含めて表示しております。</p> <p>なお、当事業年度の当該金額は42百万円であります。</p> <p>前事業年度において、区分掲記しておりました特別利益の「固定資産売却益」は重要性が乏しくなったため、特別利益の「その他」に含めて表示しております。</p> <p>なお、当事業年度の当該金額は113百万円であります。</p> <p>前事業年度において、区分掲記しておりました特別損失の「固定資産売却損」は重要性が乏しくなったため、特別損失の「その他」に含めて表示しております。</p> <p>なお、当事業年度の当該金額は98百万円であります。</p> <p>前事業年度において、区分掲記しておりました特別損失の「減損損失」は重要性が乏しくなったため、特別損失の「その他」に含めて表示しております。</p> <p>なお、当事業年度の当該金額は21百万円であります。</p> <p>前事業年度において、区分掲記しておりました特別損失の「投資有価証券評価損」は重要性が乏しくなったため、特別損失の「その他」に含めて表示しております。</p> <p>なお、当事業年度の当該金額は17百万円であります。</p> <p>特別利益の「移転補償金」は重要性が増したため、当事業年度より区分掲記しております。</p> <p>なお、前事業年度の当該金額は1百万円であります。</p> <p>特別損失の「関係会社株式評価損」は重要性が増したため、当事業年度より区分掲記しております。</p> <p>なお、前事業年度の当該金額は9百万円であります。</p>

【注記事項】

(貸借対照表関係)

前事業年度 (平成21年3月31日)	当事業年度 (平成22年3月31日)
<p>1 未収金のうち売上債権が4,887百万円含まれておりません。</p> <p>2 担保に供している資産及び担保付債務</p> <p>(イ)担保資産</p> <p>(1) 鉄道事業固定資産(鉄道財団) 676,508百万円</p> <p>(2) 各事業関連固定資産 1,334百万円</p> <p>(3) 投資有価証券 96百万円</p> <p>(4) 有価証券 96百万円</p> <p>(ロ)担保付債務</p> <p>(1) 長期借入金 132,290百万円 (内1年内返済予定の長期借入金) (13,298百万円)</p> <p>(2) 鉄道・運輸機構長期未払金 78,356百万円 (内1年内返済額) (8,016百万円)</p> <p>3 純資産額及び利益の維持に係る財務制限条項</p> <p>借入金のうち203,925百万円については、各年度の決算期における連結または連結及び単体の貸借対照表における純資産または旧資本の部の金額を前年同期比または直前の中間期末比75%以上に維持することを確約しております。なお、このうち20,000百万円については、各年度の中間期においても同様に連結及び単体の貸借対照表における旧資本の部の金額を前期末対比75%以上に維持することを確約しております。</p> <p>あわせて、上記借入金203,925百万円のうち55,035百万円については、各年度の決算期または中間期及び決算期における連結及び単体の損益計算書に示される当期純損益が2期連続して損失とならないようにすることを確約しております。</p> <p>また、社債のうち30,000百万円については、各年度の決算期における単体の損益計算書に示される経常損益が2期連続して損失となった場合、当該債務について期限の利益を喪失することもあります。</p> <p>4 未払金のうち買掛債務が2,059百万円含まれておりません。</p> <p>5 減価償却累計額には、減損損失累計額が含まれております。</p> <p>6 事業用固定資産の取得価額から控除した工事負担金等の金額は、次のとおりであります。</p> <p>鉄道事業 206,556百万円</p> <p>7 関係会社に係る注記</p> <p>区分掲記されたもの以外で関係会社に対するものは次のとおりであります。</p> <p>社債 84,050百万円</p>	<p>1 未収金のうち売上債権が4,363百万円含まれておりません。</p> <p>2 担保に供している資産及び担保付債務</p> <p>(イ)担保資産</p> <p>(1) 鉄道事業固定資産(鉄道財団) 671,914百万円</p> <p>(2) 各事業関連固定資産 1,137百万円</p> <p>(3) 投資有価証券 222百万円</p> <p>(4) 有価証券 82百万円</p> <p>(ロ)担保付債務</p> <p>(1) 長期借入金 131,192百万円 (内1年内返済予定の長期借入金) (12,799百万円)</p> <p>(2) 鉄道・運輸機構長期未払金 70,248百万円 (内1年内返済額) (7,386百万円)</p> <p>3 純資産額及び利益の維持に係る財務制限条項</p> <p>借入金のうち238,607百万円については、各年度の決算期における連結または連結及び単体の貸借対照表における純資産または旧資本の部の金額を前年同期比75%以上に維持することを確約しております。</p> <p>あわせて、上記借入金238,607百万円のうち30,085百万円については、各年度の決算期における連結及び単体の損益計算書に示される当期純損益が2期連続して損失とならないようにすることを確約しております。</p> <p>また、社債のうち30,000百万円については、各年度の決算期における単体の損益計算書に示される経常損益が2期連続して損失となった場合、当該債務について期限の利益を喪失することもあります。</p> <p>4 未払金のうち買掛債務が2,729百万円含まれておりません。</p> <p>5 減価償却累計額には、減損損失累計額が含まれております。</p> <p>6 事業用固定資産の取得価額から控除した工事負担金等の金額は、次のとおりであります。</p> <p>鉄道事業 208,559百万円</p> <p>7 関係会社に係る注記</p> <p>区分掲記されたもの以外で関係会社に対するものは次のとおりであります。</p> <p>社債 84,550百万円</p>

前事業年度 (平成21年3月31日)	当事業年度 (平成22年3月31日)																												
<p>8 偶発債務</p> <p>(イ)下記の会社等の銀行借入金等に対し債務保証を行っております。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">埼玉県住宅供給公社</td> <td style="text-align: right;">3,290百万円</td> </tr> <tr> <td>押上・業平橋駅周辺土地区画整理組合</td> <td style="text-align: right;">1,862百万円</td> </tr> <tr> <td>渡良瀬遊水地アクリメーション振興財団</td> <td style="text-align: right;">1,203百万円</td> </tr> <tr> <td>宅地ローン</td> <td style="text-align: right;">334百万円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td style="text-align: right;">201百万円</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">6,892百万円</td> </tr> </table> <p>(ロ)下記の会社の銀行借入金に対し保証予約を行っております。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">東武不動産(株)</td> <td style="text-align: right;">600百万円</td> </tr> </table> <p>9 土地再評価</p> <p>「土地の再評価に関する法律」(平成10年3月31日公布法律第34号)及び「土地の再評価に関する法律の一部を改正する法律」(平成11年3月31日公布法律第24号)に基づき、事業用の土地の再評価を行い、当該評価差額のうち法人税その他の利益に関連する金額を課税標準とする税金に相当する金額である繰延税金負債を負債の部に計上し、当該繰延税金負債を控除した金額を土地再評価差額金として純資産の部に計上しております。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・再評価の方法...土地の再評価に関する法律施行令(平成10年3月31日公布政令第119号)に基づき、鉄道事業用土地については同施行令第2条第3号に定める固定資産税評価額により、その他事業用土地については同条第1号に定める公示価格および第2号に定める基準地価格により行っております。</li> <li>・再評価を行った年月日...平成14年3月31日</li> </ul> <p>同法律第10条に定める再評価を行った事業用土地の当事業年度末における時価の合計額と当該事業用土地の再評価後の帳簿価額の合計額との差額</p> <p style="text-align: right;">47,507百万円</p> <p>また、平成14年2月1日に吸収合併した東武アネックス(株)・東武エステート(株)・東武プロパティーズ(株)および同年3月1日に吸収合併した銀座エフツー(株)においては、下記により各々合併前期日において、事業用土地の再評価を行っております。</p> <p>(イ)東武アネックス(株)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・再評価の方法...同施行令第2条第5号に定める不動産鑑定士による鑑定評価額によっております。</li> <li>・再評価を行った年月日...平成14年1月31日</li> </ul>	埼玉県住宅供給公社	3,290百万円	押上・業平橋駅周辺土地区画整理組合	1,862百万円	渡良瀬遊水地アクリメーション振興財団	1,203百万円	宅地ローン	334百万円	その他	201百万円	計	6,892百万円	東武不動産(株)	600百万円	<p>8 偶発債務</p> <p>(イ)下記の会社等の銀行借入金等に対し債務保証を行っております。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">埼玉県住宅供給公社</td> <td style="text-align: right;">3,115百万円</td> </tr> <tr> <td>押上・業平橋駅周辺土地区画整理組合</td> <td style="text-align: right;">2,037百万円</td> </tr> <tr> <td>渡良瀬遊水地アクリメーション振興財団</td> <td style="text-align: right;">1,169百万円</td> </tr> <tr> <td>宅地ローン</td> <td style="text-align: right;">290百万円</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td style="text-align: right;">218百万円</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">6,831百万円</td> </tr> </table> <p>(ロ)下記の会社の銀行借入金に対し保証予約を行っております。</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 70%;">東武食品サービス(株)</td> <td style="text-align: right;">4,296百万円</td> </tr> </table> <p>9 土地再評価</p> <p>「土地の再評価に関する法律」(平成10年3月31日公布法律第34号)及び「土地の再評価に関する法律の一部を改正する法律」(平成11年3月31日公布法律第24号)に基づき、事業用の土地の再評価を行い、当該評価差額のうち法人税その他の利益に関連する金額を課税標準とする税金に相当する金額である繰延税金負債を負債の部に計上し、当該繰延税金負債を控除した金額を土地再評価差額金として純資産の部に計上しております。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・再評価の方法...土地の再評価に関する法律施行令(平成10年3月31日公布政令第119号)に基づき、鉄道事業用土地については同施行令第2条第3号に定める固定資産税評価額により、その他事業用土地については同条第1号に定める公示価格および第2号に定める基準地価格により行っております。</li> <li>・再評価を行った年月日...平成14年3月31日</li> </ul> <p>同法律第10条に定める再評価を行った事業用土地の当事業年度末における時価の合計額と当該事業用土地の再評価後の帳簿価額の合計額との差額</p> <p style="text-align: right;">10,960百万円</p> <p>また、平成14年2月1日に吸収合併した東武アネックス(株)・東武エステート(株)・東武プロパティーズ(株)および同年3月1日に吸収合併した銀座エフツー(株)においては、下記により各々合併前期日において、事業用土地の再評価を行っております。</p> <p>(イ)東武アネックス(株)</p> <p style="text-align: right;">同左</p>	埼玉県住宅供給公社	3,115百万円	押上・業平橋駅周辺土地区画整理組合	2,037百万円	渡良瀬遊水地アクリメーション振興財団	1,169百万円	宅地ローン	290百万円	その他	218百万円	計	6,831百万円	東武食品サービス(株)	4,296百万円
埼玉県住宅供給公社	3,290百万円																												
押上・業平橋駅周辺土地区画整理組合	1,862百万円																												
渡良瀬遊水地アクリメーション振興財団	1,203百万円																												
宅地ローン	334百万円																												
その他	201百万円																												
計	6,892百万円																												
東武不動産(株)	600百万円																												
埼玉県住宅供給公社	3,115百万円																												
押上・業平橋駅周辺土地区画整理組合	2,037百万円																												
渡良瀬遊水地アクリメーション振興財団	1,169百万円																												
宅地ローン	290百万円																												
その他	218百万円																												
計	6,831百万円																												
東武食品サービス(株)	4,296百万円																												

前事業年度 (平成21年3月31日)	当事業年度 (平成22年3月31日)												
<p>(ロ)東武エステート(株)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>再評価の方法...同施行令第2条第5号に定める不動産鑑定士による鑑定評価額によっております。</li> <li>再評価を行った年月日...平成14年1月31日</li> </ul> <p>(ハ)東武プロパティーズ(株)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>再評価の方法...同施行令第2条第5号に定める不動産鑑定士による鑑定評価額によっております。</li> <li>再評価を行った年月日...平成14年1月31日</li> </ul> <p>(ニ)銀座エフツー(株)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>再評価の方法...同施行令第2条第3号に定める固定資産税評価額および第5号に定める不動産鑑定士による鑑定評価額によっております。</li> <li>再評価を行った年月日...平成13年12月31日</li> </ul> <p>10 投資有価証券のうち、20,593百万円については有価証券消費貸借契約により貸付を行っております。</p> <p>11 貸出コミットメント 当社は運転資金の効率的な調達を行うために取引銀行7行と貸出コミットメント契約を締結しております。 当期末における貸出コミットメントに係る借入未実行残高等は次のとおりであります。</p> <table border="1"> <tr> <td>貸出コミットメントの総額</td> <td>100,000百万円</td> </tr> <tr> <td>借入実行残高</td> <td>5,500百万円</td> </tr> <tr> <td>差引額</td> <td>94,500百万円</td> </tr> </table>	貸出コミットメントの総額	100,000百万円	借入実行残高	5,500百万円	差引額	94,500百万円	<p>(ロ)東武エステート(株)</p> <p>同左</p> <p>(ハ)東武プロパティーズ(株)</p> <p>同左</p> <p>(ニ)銀座エフツー(株)</p> <p>同左</p> <p>10 投資有価証券のうち、22,657百万円については有価証券消費貸借契約により貸付を行っております。</p> <p>11 貸出コミットメント 当社は運転資金の効率的な調達を行うために取引銀行7行と貸出コミットメント契約を締結しております。 当期末における貸出コミットメントに係る借入未実行残高等は次のとおりであります。</p> <table border="1"> <tr> <td>貸出コミットメントの総額</td> <td>100,000百万円</td> </tr> <tr> <td>借入実行残高</td> <td>17,000百万円</td> </tr> <tr> <td>差引額</td> <td>83,000百万円</td> </tr> </table>	貸出コミットメントの総額	100,000百万円	借入実行残高	17,000百万円	差引額	83,000百万円
貸出コミットメントの総額	100,000百万円												
借入実行残高	5,500百万円												
差引額	94,500百万円												
貸出コミットメントの総額	100,000百万円												
借入実行残高	17,000百万円												
差引額	83,000百万円												

(損益計算書関係)

前事業年度 (自平成20年4月1日 至平成21年3月31日)	当事業年度 (自平成21年4月1日 至平成22年3月31日)																														
<p>1 期末たな卸高は収益性の低下に伴う簿価切下げ後の金額であり、次のたな卸資産評価損が売上原価に含まれております。 248百万円</p> <p>2 固定資産売却益の内訳は、次のとおりであります。</p> <table border="1"> <tr> <td>(1) 鉄道事業固定資産土地売却</td> <td>279百万円</td> </tr> <tr> <td>(2) 開発事業固定資産土地等売却</td> <td>2,555百万円</td> </tr> </table> <p>3 工事負担金等受入額の内訳は、次のとおりであります。</p> <table border="1"> <tr> <td>(1) 館林駅架道橋新設工事</td> <td>1,048百万円</td> </tr> <tr> <td>(2) 梅郷駅橋上化工事</td> <td>731百万円</td> </tr> <tr> <td>(3) 日光線第454号踏切道拡幅改良工事</td> <td>259百万円</td> </tr> </table> <p>4 固定資産売却損の内訳は、次のとおりであります。</p> <table border="1"> <tr> <td>(1) 鉄道事業固定資産土地売却</td> <td>163百万円</td> </tr> <tr> <td>(2) 開発事業固定資産土地等売却</td> <td>202百万円</td> </tr> </table> <p>5 工事負担金等の受入による圧縮額であり、館林駅架道橋新設工事1,048百万円、梅郷駅橋上化工事731百万円、日光線第454号踏切道拡幅改良工事259百万円であります。</p> <p>6 固定資産除却損の内訳は、次のとおりであります。</p> <table border="1"> <tr> <td>(1) 建物除却</td> <td>898百万円</td> </tr> <tr> <td>(2) その他</td> <td>23百万円</td> </tr> </table>	(1) 鉄道事業固定資産土地売却	279百万円	(2) 開発事業固定資産土地等売却	2,555百万円	(1) 館林駅架道橋新設工事	1,048百万円	(2) 梅郷駅橋上化工事	731百万円	(3) 日光線第454号踏切道拡幅改良工事	259百万円	(1) 鉄道事業固定資産土地売却	163百万円	(2) 開発事業固定資産土地等売却	202百万円	(1) 建物除却	898百万円	(2) その他	23百万円	<p>1 期末たな卸高は収益性の低下に伴う簿価切下げ後の金額であり、次のたな卸資産評価損が売上原価に含まれております。 700百万円</p> <p>2 工事負担金等受入額の内訳は、次のとおりであります。</p> <table border="1"> <tr> <td>(1) 館林駅橋上化工事</td> <td>924百万円</td> </tr> <tr> <td>(2) 佐野～堀米間都計道架道橋新設工事</td> <td>325百万円</td> </tr> <tr> <td>(3) 東上線135号踏切道拡幅改良工事</td> <td>157百万円</td> </tr> <tr> <td>(4) 東松山駅橋上駅舎改修工事</td> <td>102百万円</td> </tr> </table> <p>3 工事負担金等の受入による圧縮額であり、館林駅橋上化工事914百万円、東武鉄道本社ビル建設工事504百万円、佐野～堀米間都計道架道橋新設工事323百万円、東上線135号踏切道拡幅改良工事157百万円、東松山駅橋上駅舎改修工事102百万円であります。</p> <p>4 固定資産除却損の内訳は、次のとおりであります。</p> <table border="1"> <tr> <td>(1) 建物除却</td> <td>681百万円</td> </tr> <tr> <td>(2) その他</td> <td>97百万円</td> </tr> </table>	(1) 館林駅橋上化工事	924百万円	(2) 佐野～堀米間都計道架道橋新設工事	325百万円	(3) 東上線135号踏切道拡幅改良工事	157百万円	(4) 東松山駅橋上駅舎改修工事	102百万円	(1) 建物除却	681百万円	(2) その他	97百万円
(1) 鉄道事業固定資産土地売却	279百万円																														
(2) 開発事業固定資産土地等売却	2,555百万円																														
(1) 館林駅架道橋新設工事	1,048百万円																														
(2) 梅郷駅橋上化工事	731百万円																														
(3) 日光線第454号踏切道拡幅改良工事	259百万円																														
(1) 鉄道事業固定資産土地売却	163百万円																														
(2) 開発事業固定資産土地等売却	202百万円																														
(1) 建物除却	898百万円																														
(2) その他	23百万円																														
(1) 館林駅橋上化工事	924百万円																														
(2) 佐野～堀米間都計道架道橋新設工事	325百万円																														
(3) 東上線135号踏切道拡幅改良工事	157百万円																														
(4) 東松山駅橋上駅舎改修工事	102百万円																														
(1) 建物除却	681百万円																														
(2) その他	97百万円																														

前事業年度 (自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)		当事業年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)	
7 減損損失 当社は、当事業年度において以下のとおり減損損失を計上いたしました。			
(1) 減損損失を認識した主な資産			
事業区分	用途	種類	場所
開発事業	賃貸施設	土地、建物ほか	茨城県筑西市ほか
固定資産	遊休資産	土地、建物ほか	栃木県小山市ほか
(2) 資産のグルーピングの方法 管理会計上の事業毎又は物件・施設毎に資産のグルーピングを行っております。			
(3) 減損損失を認識するに至った経緯 当初想定していた営業損益が見込めなくなったことや、継続的な地価の下落、事業再編に伴い将来計画の見直しを行ったことなどにより減損損失を認識しております。			
(4) 減損損失の内訳			
土地			379百万円
建物ほか			342百万円
開発事業固定資産計			721百万円
(5) 回収可能価額の算定方法 回収可能価額は正味売却価額及び使用価値により測定しております。正味売却価額は、不動産鑑定評価基準に基づく鑑定評価額もしくは固定資産税評価額に合理的な調整を行って算出した金額を使用しております。また、使用価値については、将来キャッシュ・フローを4.0%で割り引いて算出しております。			

(株主資本等変動計算書関係)

前事業年度(自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)  
自己株式の種類及び株式数に関する事項

	前事業年度末 株式数(株)	当事業年度増加 株式数(株)	当事業年度減少 株式数(株)	当事業年度末 株式数(株)
普通株式	2,469,956	4,139,709	385,483	6,224,182
合計	2,469,956	4,139,709	385,483	6,224,182

(注) 普通株式の自己株式の株式数の増加4,139,709株は、単元未満株式の買取り589,709株及び株式買取請求による買取り3,550,000株によるものであり、株式数の減少385,483株は単元未満株式の買増請求等によるものであります。

当事業年度(自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)  
自己株式の種類及び株式数に関する事項

	前事業年度末 株式数(株)	当事業年度増加 株式数(株)	当事業年度減少 株式数(株)	当事業年度末 株式数(株)
普通株式	6,224,182	345,226	67,389	6,502,019
合計	6,224,182	345,226	67,389	6,502,019

(注) 普通株式の自己株式の株式数の増加345,226株は、単元未満株式の買取りによるものであり、株式数の減少67,389株は単元未満株式の買増請求等によるものであります。

(リース取引関係)

前事業年度 (自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)	当事業年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)																																																								
<p>1 リース取引に関する会計基準適用初年度開始前の所有権移転外ファイナンス・リース取引(借主側) 所有権移転外ファイナンス・リース取引のうち、リース取引開始日が平成20年 3月31日以前のものについては、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっております。 リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額及び期末残高相当額</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">取得価額 相当額 (百万円)</th> <th style="text-align: center;">減価償却累 計額相当額 (百万円)</th> <th style="text-align: center;">期末残高 相当額 (百万円)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>鉄道事業 固定資産</td> <td style="text-align: center;">361</td> <td style="text-align: center;">171</td> <td style="text-align: center;">189</td> </tr> <tr> <td>開発事業 固定資産</td> <td style="text-align: center;">22</td> <td style="text-align: center;">13</td> <td style="text-align: center;">9</td> </tr> <tr> <td>各事業関連 固定資産</td> <td style="text-align: center;">33</td> <td style="text-align: center;">30</td> <td style="text-align: center;">2</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td style="text-align: center;">418</td> <td style="text-align: center;">216</td> <td style="text-align: center;">201</td> </tr> </tbody> </table> <p>(注)取得価額相当額は、未経過リース料期末残高が有形固定資産の期末残高等に占める割合が低いため、支払利子込み法によっております。 未経過リース料期末残高相当額</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">1年内</td> <td style="text-align: right;">69百万円</td> </tr> <tr> <td>1年超</td> <td style="text-align: right;">132百万円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td style="text-align: right;">201百万円</td> </tr> </table> <p>(注)未経過リース料期末残高相当額は未経過リース料期末残高が有形固定資産の期末残高等に占める割合が低いため、支払利子込み法によっております。 支払リース料及び減価償却費相当額</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">支払リース料</td> <td style="text-align: right;">77百万円</td> </tr> <tr> <td>減価償却費相当額</td> <td style="text-align: right;">77百万円</td> </tr> </table> <p>減価償却費相当額の算定方法 リース期間を耐用年数とし、残存価額を零とする定額法によっております。</p>		取得価額 相当額 (百万円)	減価償却累 計額相当額 (百万円)	期末残高 相当額 (百万円)	鉄道事業 固定資産	361	171	189	開発事業 固定資産	22	13	9	各事業関連 固定資産	33	30	2	合計	418	216	201	1年内	69百万円	1年超	132百万円	合計	201百万円	支払リース料	77百万円	減価償却費相当額	77百万円	<p>1 リース取引に関する会計基準適用初年度開始前の所有権移転外ファイナンス・リース取引(借主側) 同左</p> <p style="text-align: center;">リース物件の取得価額相当額、減価償却累計額相当額 及び期末残高相当額</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">取得価額 相当額 (百万円)</th> <th style="text-align: center;">減価償却累 計額相当額 (百万円)</th> <th style="text-align: center;">期末残高 相当額 (百万円)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>鉄道事業 固定資産</td> <td style="text-align: center;">310</td> <td style="text-align: center;">182</td> <td style="text-align: center;">127</td> </tr> <tr> <td>開発事業 固定資産</td> <td style="text-align: center;">22</td> <td style="text-align: center;">18</td> <td style="text-align: center;">4</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td style="text-align: center;">333</td> <td style="text-align: center;">200</td> <td style="text-align: center;">132</td> </tr> </tbody> </table> <p>(注) 同左</p> <p style="text-align: center;">未経過リース料期末残高相当額</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">1年内</td> <td style="text-align: right;">60百万円</td> </tr> <tr> <td>1年超</td> <td style="text-align: right;">71百万円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td style="text-align: right;">132百万円</td> </tr> </table> <p>(注) 同左</p> <p style="text-align: center;">支払リース料及び減価償却費相当額</p> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">支払リース料</td> <td style="text-align: right;">69百万円</td> </tr> <tr> <td>減価償却費相当額</td> <td style="text-align: right;">69百万円</td> </tr> </table> <p>減価償却費相当額の算定方法 同左</p>		取得価額 相当額 (百万円)	減価償却累 計額相当額 (百万円)	期末残高 相当額 (百万円)	鉄道事業 固定資産	310	182	127	開発事業 固定資産	22	18	4	合計	333	200	132	1年内	60百万円	1年超	71百万円	合計	132百万円	支払リース料	69百万円	減価償却費相当額	69百万円
	取得価額 相当額 (百万円)	減価償却累 計額相当額 (百万円)	期末残高 相当額 (百万円)																																																						
鉄道事業 固定資産	361	171	189																																																						
開発事業 固定資産	22	13	9																																																						
各事業関連 固定資産	33	30	2																																																						
合計	418	216	201																																																						
1年内	69百万円																																																								
1年超	132百万円																																																								
合計	201百万円																																																								
支払リース料	77百万円																																																								
減価償却費相当額	77百万円																																																								
	取得価額 相当額 (百万円)	減価償却累 計額相当額 (百万円)	期末残高 相当額 (百万円)																																																						
鉄道事業 固定資産	310	182	127																																																						
開発事業 固定資産	22	18	4																																																						
合計	333	200	132																																																						
1年内	60百万円																																																								
1年超	71百万円																																																								
合計	132百万円																																																								
支払リース料	69百万円																																																								
減価償却費相当額	69百万円																																																								

前事業年度 (自 平成20年 4月 1日 至 平成21年 3月31日)	当事業年度 (自 平成21年 4月 1日 至 平成22年 3月31日)																																																																																																																																
<p>2 ファイナンス・リース取引(貸主側)</p> <p>(1) リース投資資産の内訳</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">流動資産</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">リース料債権部分</td> <td style="text-align: right;">92百万円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">受取利息相当額</td> <td style="text-align: right;">69 "</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">リース投資資産</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">22百万円</td> </tr> <tr> <td colspan="2">投資その他の資産</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">リース料債権部分</td> <td style="text-align: right;">1,753百万円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">受取利息相当額</td> <td style="text-align: right;">812 "</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">リース投資資産</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">940百万円</td> </tr> </table> <p>(2) リース債権及びリース投資資産に係るリース料債権部分の事業年度末日後の回収予定額</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="3">流動資産 (単位：百万円)</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">リース債権</td> <td style="text-align: center;">リース投資資産</td> </tr> <tr> <td>1年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">92</td> </tr> <tr> <td>1年超2年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>2年超3年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>3年超4年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>4年超5年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>5年超</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td colspan="3">投資その他の資産 (単位：百万円)</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">リース債権</td> <td style="text-align: center;">リース投資資産</td> </tr> <tr> <td>1年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>1年超2年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">92</td> </tr> <tr> <td>2年超3年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">92</td> </tr> <tr> <td>3年超4年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">92</td> </tr> <tr> <td>4年超5年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">92</td> </tr> <tr> <td>5年超</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">1,383</td> </tr> </table>	流動資産		リース料債権部分	92百万円	受取利息相当額	69 "	リース投資資産	22百万円	投資その他の資産		リース料債権部分	1,753百万円	受取利息相当額	812 "	リース投資資産	940百万円	流動資産 (単位：百万円)				リース債権	リース投資資産	1年以内	-	92	1年超2年以内	-	-	2年超3年以内	-	-	3年超4年以内	-	-	4年超5年以内	-	-	5年超	-	-	投資その他の資産 (単位：百万円)				リース債権	リース投資資産	1年以内	-	-	1年超2年以内	-	92	2年超3年以内	-	92	3年超4年以内	-	92	4年超5年以内	-	92	5年超	-	1,383	<p>2 ファイナンス・リース取引(貸主側)</p> <p>(1) リース投資資産の内訳</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">流動資産</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">リース料債権部分</td> <td style="text-align: right;">92百万円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">受取利息相当額</td> <td style="text-align: right;">68 "</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">リース投資資産</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">24百万円</td> </tr> <tr> <td colspan="2">投資その他の資産</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">リース料債権部分</td> <td style="text-align: right;">1,661百万円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">受取利息相当額</td> <td style="text-align: right;">744 "</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">リース投資資産</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">916百万円</td> </tr> </table> <p>(2) リース債権及びリース投資資産に係るリース料債権部分の事業年度末日後の回収予定額</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="3">流動資産 (単位：百万円)</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">リース債権</td> <td style="text-align: center;">リース投資資産</td> </tr> <tr> <td>1年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">92</td> </tr> <tr> <td>1年超2年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>2年超3年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>3年超4年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>4年超5年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>5年超</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td colspan="3">投資その他の資産 (単位：百万円)</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">リース債権</td> <td style="text-align: center;">リース投資資産</td> </tr> <tr> <td>1年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">-</td> </tr> <tr> <td>1年超2年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">92</td> </tr> <tr> <td>2年超3年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">92</td> </tr> <tr> <td>3年超4年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">92</td> </tr> <tr> <td>4年超5年以内</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">92</td> </tr> <tr> <td>5年超</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">1,291</td> </tr> </table>	流動資産		リース料債権部分	92百万円	受取利息相当額	68 "	リース投資資産	24百万円	投資その他の資産		リース料債権部分	1,661百万円	受取利息相当額	744 "	リース投資資産	916百万円	流動資産 (単位：百万円)				リース債権	リース投資資産	1年以内	-	92	1年超2年以内	-	-	2年超3年以内	-	-	3年超4年以内	-	-	4年超5年以内	-	-	5年超	-	-	投資その他の資産 (単位：百万円)				リース債権	リース投資資産	1年以内	-	-	1年超2年以内	-	92	2年超3年以内	-	92	3年超4年以内	-	92	4年超5年以内	-	92	5年超	-	1,291
流動資産																																																																																																																																	
リース料債権部分	92百万円																																																																																																																																
受取利息相当額	69 "																																																																																																																																
リース投資資産	22百万円																																																																																																																																
投資その他の資産																																																																																																																																	
リース料債権部分	1,753百万円																																																																																																																																
受取利息相当額	812 "																																																																																																																																
リース投資資産	940百万円																																																																																																																																
流動資産 (単位：百万円)																																																																																																																																	
	リース債権	リース投資資産																																																																																																																															
1年以内	-	92																																																																																																																															
1年超2年以内	-	-																																																																																																																															
2年超3年以内	-	-																																																																																																																															
3年超4年以内	-	-																																																																																																																															
4年超5年以内	-	-																																																																																																																															
5年超	-	-																																																																																																																															
投資その他の資産 (単位：百万円)																																																																																																																																	
	リース債権	リース投資資産																																																																																																																															
1年以内	-	-																																																																																																																															
1年超2年以内	-	92																																																																																																																															
2年超3年以内	-	92																																																																																																																															
3年超4年以内	-	92																																																																																																																															
4年超5年以内	-	92																																																																																																																															
5年超	-	1,383																																																																																																																															
流動資産																																																																																																																																	
リース料債権部分	92百万円																																																																																																																																
受取利息相当額	68 "																																																																																																																																
リース投資資産	24百万円																																																																																																																																
投資その他の資産																																																																																																																																	
リース料債権部分	1,661百万円																																																																																																																																
受取利息相当額	744 "																																																																																																																																
リース投資資産	916百万円																																																																																																																																
流動資産 (単位：百万円)																																																																																																																																	
	リース債権	リース投資資産																																																																																																																															
1年以内	-	92																																																																																																																															
1年超2年以内	-	-																																																																																																																															
2年超3年以内	-	-																																																																																																																															
3年超4年以内	-	-																																																																																																																															
4年超5年以内	-	-																																																																																																																															
5年超	-	-																																																																																																																															
投資その他の資産 (単位：百万円)																																																																																																																																	
	リース債権	リース投資資産																																																																																																																															
1年以内	-	-																																																																																																																															
1年超2年以内	-	92																																																																																																																															
2年超3年以内	-	92																																																																																																																															
3年超4年以内	-	92																																																																																																																															
4年超5年以内	-	92																																																																																																																															
5年超	-	1,291																																																																																																																															
<p>3 オペレーティング・リース取引</p> <p>オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">(借主側)</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">1年内</td> <td style="text-align: right;">10,347百万円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">1年超</td> <td style="text-align: right;">34,895百万円</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">45,242百万円</td> </tr> <tr> <td colspan="2">(貸主側)</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">1年内</td> <td style="text-align: right;">6,956百万円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">1年超</td> <td style="text-align: right;">14,866百万円</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">21,823百万円</td> </tr> </table>	(借主側)		1年内	10,347百万円	1年超	34,895百万円	合計	45,242百万円	(貸主側)		1年内	6,956百万円	1年超	14,866百万円	合計	21,823百万円	<p>3 オペレーティング・リース取引</p> <p>オペレーティング・リース取引のうち解約不能のものに係る未経過リース料</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">(借主側)</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">1年内</td> <td style="text-align: right;">10,464百万円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">1年超</td> <td style="text-align: right;">25,250百万円</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">35,715百万円</td> </tr> <tr> <td colspan="2">(貸主側)</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">1年内</td> <td style="text-align: right;">7,316百万円</td> </tr> <tr> <td style="padding-left: 20px;">1年超</td> <td style="text-align: right;">11,090百万円</td> </tr> <tr> <td style="border-top: 1px solid black;">合計</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">18,407百万円</td> </tr> </table>	(借主側)		1年内	10,464百万円	1年超	25,250百万円	合計	35,715百万円	(貸主側)		1年内	7,316百万円	1年超	11,090百万円	合計	18,407百万円																																																																																																
(借主側)																																																																																																																																	
1年内	10,347百万円																																																																																																																																
1年超	34,895百万円																																																																																																																																
合計	45,242百万円																																																																																																																																
(貸主側)																																																																																																																																	
1年内	6,956百万円																																																																																																																																
1年超	14,866百万円																																																																																																																																
合計	21,823百万円																																																																																																																																
(借主側)																																																																																																																																	
1年内	10,464百万円																																																																																																																																
1年超	25,250百万円																																																																																																																																
合計	35,715百万円																																																																																																																																
(貸主側)																																																																																																																																	
1年内	7,316百万円																																																																																																																																
1年超	11,090百万円																																																																																																																																
合計	18,407百万円																																																																																																																																



(有価証券関係)

前事業年度(平成21年3月31日現在)

子会社株式及び関連会社株式で時価のあるもの

種類	貸借対照表計上額 (百万円)	時価(百万円)	差額(百万円)
子会社株式			
関連会社株式	3,711	5,851	2,140
合計	3,711	5,851	2,140

当事業年度(平成22年3月31日現在)

(追加情報)

当事業年度より、「金融商品に関する会計基準」(企業会計基準第10号 平成20年3月10日)及び「金融商品の時価等の開示に関する適用指針」(企業会計基準適用指針第19号 平成20年3月10日)を適用しております。

子会社株式及び関連会社株式で時価のあるもの

種類	貸借対照表計上額 (百万円)	時価(百万円)	差額(百万円)
子会社株式			
関連会社株式	3,711	5,015	1,304
計	3,711	5,015	1,304

(注) 時価を把握することが極めて困難と認められる子会社株式及び関連会社株式

種類	貸借対照表計上額(百万円)
子会社株式	147,647
関連会社株式	500
計	148,148

上記については、市場価格がありません。したがって、時価を把握することが極めて困難と認められるものであります。

(税効果会計関係)

前事業年度 (平成21年3月31日)	当事業年度 (平成22年3月31日)																																																																																				
<p>1 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳は次のとおりであります。</p> <p>(繰延税金資産)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>繰越欠損金</td><td style="text-align: right;">7,225百万円</td></tr> <tr><td>吸収分割による引継土地</td><td style="text-align: right;">3,928百万円</td></tr> <tr><td>退職給付引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">3,605百万円</td></tr> <tr><td>減損損失</td><td style="text-align: right;">2,600百万円</td></tr> <tr><td>関係会社事業損失引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">2,504百万円</td></tr> <tr><td>減損により取崩した土地再評価差額</td><td style="text-align: right;">1,641百万円</td></tr> <tr><td>貸倒引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">613百万円</td></tr> <tr><td>分譲土地建物評価損</td><td style="text-align: right;">538百万円</td></tr> <tr><td>有価証券評価損</td><td style="text-align: right;">536百万円</td></tr> <tr><td>未払事業税</td><td style="text-align: right;">137百万円</td></tr> <tr><td>その他</td><td style="text-align: right;">264百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産小計</td><td style="text-align: right;">23,597百万円</td></tr> <tr><td>評価性引当額</td><td style="text-align: right;">6,941百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債との相殺額</td><td style="text-align: right;">9,244百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産合計</td><td style="text-align: right;">7,410百万円</td></tr> </table> <p>(繰延税金負債)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>吸収分割による引継土地</td><td style="text-align: right;">6,577百万円</td></tr> <tr><td>その他有価証券評価差額金</td><td style="text-align: right;">2,667百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債小計</td><td style="text-align: right;">9,244百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産との相殺額</td><td style="text-align: right;">9,244百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債合計</td><td style="text-align: right;">百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産の純額</td><td style="text-align: right;">7,410百万円</td></tr> </table>	繰越欠損金	7,225百万円	吸収分割による引継土地	3,928百万円	退職給付引当金繰入額	3,605百万円	減損損失	2,600百万円	関係会社事業損失引当金繰入額	2,504百万円	減損により取崩した土地再評価差額	1,641百万円	貸倒引当金繰入額	613百万円	分譲土地建物評価損	538百万円	有価証券評価損	536百万円	未払事業税	137百万円	その他	264百万円	繰延税金資産小計	23,597百万円	評価性引当額	6,941百万円	繰延税金負債との相殺額	9,244百万円	繰延税金資産合計	7,410百万円	吸収分割による引継土地	6,577百万円	その他有価証券評価差額金	2,667百万円	繰延税金負債小計	9,244百万円	繰延税金資産との相殺額	9,244百万円	繰延税金負債合計	百万円	繰延税金資産の純額	7,410百万円	<p>1 繰延税金資産及び繰延税金負債の発生の主な原因別の内訳は次のとおりであります。</p> <p>(繰延税金資産)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>退職給付引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">4,391百万円</td></tr> <tr><td>吸収分割による引継土地</td><td style="text-align: right;">3,915百万円</td></tr> <tr><td>減損損失</td><td style="text-align: right;">2,577百万円</td></tr> <tr><td>関係会社事業損失引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">1,903百万円</td></tr> <tr><td>減損により取崩した土地再評価差額</td><td style="text-align: right;">1,641百万円</td></tr> <tr><td>有価証券評価損</td><td style="text-align: right;">758百万円</td></tr> <tr><td>分譲土地建物評価損</td><td style="text-align: right;">486百万円</td></tr> <tr><td>繰越欠損金</td><td style="text-align: right;">199百万円</td></tr> <tr><td>未払事業税</td><td style="text-align: right;">104百万円</td></tr> <tr><td>貸倒引当金繰入額</td><td style="text-align: right;">95百万円</td></tr> <tr><td>その他</td><td style="text-align: right;">226百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産小計</td><td style="text-align: right;">16,299百万円</td></tr> <tr><td>評価性引当額</td><td style="text-align: right;">7,309百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債との相殺額</td><td style="text-align: right;">8,421百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産合計</td><td style="text-align: right;">568百万円</td></tr> </table> <p>(繰延税金負債)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>吸収分割による引継土地</td><td style="text-align: right;">6,577百万円</td></tr> <tr><td>その他有価証券評価差額金</td><td style="text-align: right;">3,386百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債小計</td><td style="text-align: right;">9,964百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金資産との相殺額</td><td style="text-align: right;">8,421百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債合計</td><td style="text-align: right;">1,542百万円</td></tr> <tr><td>繰延税金負債の純額</td><td style="text-align: right;">974百万円</td></tr> </table>	退職給付引当金繰入額	4,391百万円	吸収分割による引継土地	3,915百万円	減損損失	2,577百万円	関係会社事業損失引当金繰入額	1,903百万円	減損により取崩した土地再評価差額	1,641百万円	有価証券評価損	758百万円	分譲土地建物評価損	486百万円	繰越欠損金	199百万円	未払事業税	104百万円	貸倒引当金繰入額	95百万円	その他	226百万円	繰延税金資産小計	16,299百万円	評価性引当額	7,309百万円	繰延税金負債との相殺額	8,421百万円	繰延税金資産合計	568百万円	吸収分割による引継土地	6,577百万円	その他有価証券評価差額金	3,386百万円	繰延税金負債小計	9,964百万円	繰延税金資産との相殺額	8,421百万円	繰延税金負債合計	1,542百万円	繰延税金負債の純額	974百万円
繰越欠損金	7,225百万円																																																																																				
吸収分割による引継土地	3,928百万円																																																																																				
退職給付引当金繰入額	3,605百万円																																																																																				
減損損失	2,600百万円																																																																																				
関係会社事業損失引当金繰入額	2,504百万円																																																																																				
減損により取崩した土地再評価差額	1,641百万円																																																																																				
貸倒引当金繰入額	613百万円																																																																																				
分譲土地建物評価損	538百万円																																																																																				
有価証券評価損	536百万円																																																																																				
未払事業税	137百万円																																																																																				
その他	264百万円																																																																																				
繰延税金資産小計	23,597百万円																																																																																				
評価性引当額	6,941百万円																																																																																				
繰延税金負債との相殺額	9,244百万円																																																																																				
繰延税金資産合計	7,410百万円																																																																																				
吸収分割による引継土地	6,577百万円																																																																																				
その他有価証券評価差額金	2,667百万円																																																																																				
繰延税金負債小計	9,244百万円																																																																																				
繰延税金資産との相殺額	9,244百万円																																																																																				
繰延税金負債合計	百万円																																																																																				
繰延税金資産の純額	7,410百万円																																																																																				
退職給付引当金繰入額	4,391百万円																																																																																				
吸収分割による引継土地	3,915百万円																																																																																				
減損損失	2,577百万円																																																																																				
関係会社事業損失引当金繰入額	1,903百万円																																																																																				
減損により取崩した土地再評価差額	1,641百万円																																																																																				
有価証券評価損	758百万円																																																																																				
分譲土地建物評価損	486百万円																																																																																				
繰越欠損金	199百万円																																																																																				
未払事業税	104百万円																																																																																				
貸倒引当金繰入額	95百万円																																																																																				
その他	226百万円																																																																																				
繰延税金資産小計	16,299百万円																																																																																				
評価性引当額	7,309百万円																																																																																				
繰延税金負債との相殺額	8,421百万円																																																																																				
繰延税金資産合計	568百万円																																																																																				
吸収分割による引継土地	6,577百万円																																																																																				
その他有価証券評価差額金	3,386百万円																																																																																				
繰延税金負債小計	9,964百万円																																																																																				
繰延税金資産との相殺額	8,421百万円																																																																																				
繰延税金負債合計	1,542百万円																																																																																				
繰延税金負債の純額	974百万円																																																																																				
<p>2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差異の原因となった主な項目別の内訳</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>法定実効税率</td><td style="text-align: right;">40.3%</td></tr> <tr><td>(調整)</td><td></td></tr> <tr><td>評価性引当額</td><td style="text-align: right;">7.5%</td></tr> <tr><td>住民税均等割</td><td style="text-align: right;">0.4%</td></tr> <tr><td>交際費等永久に損金に算入されない項目</td><td style="text-align: right;">0.2%</td></tr> <tr><td>その他</td><td style="text-align: right;">1.8%</td></tr> <tr><td>税効果会計適用後の法人税等の負担率</td><td style="text-align: right;">31.6%</td></tr> </table>	法定実効税率	40.3%	(調整)		評価性引当額	7.5%	住民税均等割	0.4%	交際費等永久に損金に算入されない項目	0.2%	その他	1.8%	税効果会計適用後の法人税等の負担率	31.6%	<p>2 法定実効税率と税効果会計適用後の法人税等の負担率との差異の原因となった主な項目別の内訳</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>法定実効税率</td><td style="text-align: right;">40.3%</td></tr> <tr><td>(調整)</td><td></td></tr> <tr><td>評価性引当額</td><td style="text-align: right;">2.1%</td></tr> <tr><td>住民税均等割</td><td style="text-align: right;">0.5%</td></tr> <tr><td>交際費等永久に損金に算入されない項目</td><td style="text-align: right;">0.2%</td></tr> <tr><td>その他</td><td style="text-align: right;">0.0%</td></tr> <tr><td>税効果会計適用後の法人税等の負担率</td><td style="text-align: right;">43.1%</td></tr> </table>	法定実効税率	40.3%	(調整)		評価性引当額	2.1%	住民税均等割	0.5%	交際費等永久に損金に算入されない項目	0.2%	その他	0.0%	税効果会計適用後の法人税等の負担率	43.1%																																																								
法定実効税率	40.3%																																																																																				
(調整)																																																																																					
評価性引当額	7.5%																																																																																				
住民税均等割	0.4%																																																																																				
交際費等永久に損金に算入されない項目	0.2%																																																																																				
その他	1.8%																																																																																				
税効果会計適用後の法人税等の負担率	31.6%																																																																																				
法定実効税率	40.3%																																																																																				
(調整)																																																																																					
評価性引当額	2.1%																																																																																				
住民税均等割	0.5%																																																																																				
交際費等永久に損金に算入されない項目	0.2%																																																																																				
その他	0.0%																																																																																				
税効果会計適用後の法人税等の負担率	43.1%																																																																																				

(企業結合等関係)

前事業年度(自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日)  
重要性が乏しいため記載を省略しております。

当事業年度(自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)  
該当事項はありません。

(1株当たり情報)

	前事業年度 (自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日)	当事業年度 (自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)
1株当たり純資産額	196円75銭	204円16銭
1株当たり当期純利益金額	16円32銭	11円26銭
潜在株式調整後 1株当たり当期純利益金額	16円02銭	11円09銭

(注) 1株当たり当期純利益金額及び潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

	前事業年度 (自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日)	当事業年度 (自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)
1株当たり当期純利益金額		
当期純利益(百万円)	13,968	9,597
普通株主に帰属しない金額(百万円)		
普通株式に係る当期純利益(百万円)	13,968	9,597
普通株式の期中平均株式数(千株)	855,841	852,296
潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額		
当期純利益調整額(百万円)	549	1,013
(うち支払利息(税額相当額控除後))	(549)	(1,013)
普通株式増加数(千株)	50,117	104,703
(うち転換社債型新株予約権付社債)	(50,117)	(104,703)
希薄化効果を有しないため、潜在株式調整後1株当たり当期純利益の算定に含めなかった潜在株式の概要		

(重要な後発事象)

前事業年度(自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日)  
該当事項はありません。

当事業年度(自 平成21年4月1日 至 平成22年3月31日)  
該当事項はありません。

【附属明細表】

【有価証券明細表】

【株式】

		銘柄	株式数(株)	貸借対照表計上額 (百万円)
投資 有価証券	その他 有価証券	三菱UFJフィナンシャル・グループ	10,627,050.000	5,207
		中央三井トラスト・ホールディングス	13,355,292.000	4,687
		みずほフィナンシャルグループ	18,916,920.000	3,499
		東京海上ホールディングス	926,140.000	2,438
		松屋	2,411,000.000	2,116
		大成建設	7,910,000.000	1,629
		損害保険ジャパン	2,239,990.000	1,469
		群馬銀行	2,420,294.000	1,251
		りそなホールディングス	750,048.000	886
		三井不動産	519,000.000	823
		京浜急行電鉄	1,045,000.000	802
		京成電鉄	1,337,000.000	760
		日本空港ビルデング	580,800.000	753
		日本信号	894,795.000	748
		その他(117銘柄)	12,770,292.560	5,515
		計	76,703,621.560	32,591

(注) 平成22年4月1日、株式会社損害保険ジャパンはNKSJホールディングス株式会社になりました。

【債券】

		銘柄	券面総額(百万円)	貸借対照表計上額 (百万円)
有価証券	満期保有 目的の債券	利付国債(1銘柄)	82	82
投資 有価証券	満期保有 目的の債券	利付国債(5銘柄)	241	222
		計	324	305

【その他】

		種類及び銘柄	投資口数(口)	貸借対照表計上額 (百万円)
投資 有価証券	その他 有価証券	大成建設転換社債		1,000
		(優先出資証券) Mizuho Capital Investment (JPY) 5 Limited	50	5,000
		(投資信託受益証券) 証券投資信託受益証券(3銘柄)	68,931,135	192
		池袋ファンディング(有) 匿名組合出資金		4,687
		計	68,931,185	10,879

【有形固定資産等明細表】

資産の種類	前期末残高 (百万円)	当期増加額 (百万円)	当期減少額 (百万円)	当期末残高 (百万円)	当期末減価 償却累計額 又は償却累 計額 (百万円)	当期償却額 (百万円)	差引当期末 残高 (百万円)
有形固定資産							
土地	429,243	4,541	3,668 (21)	430,117			430,117
建物	286,420	*1 22,385	3,015	305,790	147,848	9,476	157,941
構築物	520,234	11,067	4,759	526,542	262,610	13,736	263,932
車両	244,977	7,984	5,063	247,899	203,314	8,708	44,584
機械・装置	74,848	6,612	4,480	76,980	52,665	4,737	24,314
工具・器具・備品	40,608	2,923	1,215	42,316	33,424	3,604	8,892
建設仮勘定	26,276	*2 55,285	54,483	27,079			27,079
有形固定資産計	1,622,608	110,801	76,685 (21)	1,656,725	699,863	40,263	956,861
無形固定資産							
のれん	3	0	0	2	1	0	1
借地権	9,504			9,504			9,504
ソフトウェア	7,141	1,617	851	7,907	3,721	1,289	4,186
その他	9,773	75	155	9,692	5,211	533	4,481
無形固定資産計	26,421	1,692	1,006	27,107	8,934	1,823	18,172
長期前払費用	180	50		230	146	36	83
繰延資産							
社債発行費	1,513			1,513	425	283	1,087
繰延資産計	1,513			1,513	425	283	1,087

- (注) 1 「当期減少額」欄の( )内は内書きで、減損損失の計上額であります。  
2 「当期末減価償却累計額又は償却累計額」欄には、減損損失累計額が含まれております。  
3 当期増加額もしくは減少額のうち主なものは次のとおりであります。

*1 建物の増加	東武鉄道本社ビル建設工事	6,257百万円
建物の増加	コードヤード・マリOTT銀座東武ホテルほか資産買収	3,937百万円
建物の増加	総合指令所新設工事	1,269百万円
*2 建設仮勘定の増加	業平橋押上地区街区開発建設工事	7,411百万円

【引当金明細表】

区分	前期末残高 (百万円)	当期増加額 (百万円)	当期減少額 (目的使用) (百万円)	当期減少額 (その他) (百万円)	当期末残高 (百万円)
貸倒引当金	3,764	1	1,536	1 51	2,177
関係会社事業損失引当金	6,215	1,000	99	2 2,391	4,724
役員賞与引当金	50		50		
特定都市鉄道整備準備金	21,702		3,617		18,085

- (注) 当期減少額「その他」の内訳は次のとおりであります。  
1 損失見込額の見直しに伴う取崩額 23百万円  
債権回収に伴う取崩額 28百万円  
2 出資解消に伴う取崩額 2,147百万円  
損失見込額の見直しに伴う取崩額 244百万円

(2) 【主な資産及び負債の内容】

ア 流動資産

(ア)現金及び預金

区分	金額(百万円)
現金	160
預金	
当座預金	2,975
普通預金	2,243
定期預金	70
振替貯金	1
小計	5,290
合計	5,451

(イ)未収運賃

相手先	金額(百万円)
連帯収入	6,839
パスモ	6,062
東京地下鉄	421
東京急行電鉄	159
東日本旅客鉄道	114
上毛電気鉄道	28
その他	53
その他	134
合計	6,973

(ウ)未収金

区分	金額(百万円)
分譲土地建物	1,176
賃貸	776
広告料	669
その他	5,395
合計	8,019

(注) 上記未収金のうち売上債権は4,363百万円であり、その相手先別内訳は以下のとおりであります。

㈱東武ホテルマネジメント	1,178百万円
三井不動産レジデンシャル㈱	1,148百万円
㈱東武カードビジネス	523百万円
その他	1,511百万円

(エ)分譲土地建物

地域別	面積(m <sup>2</sup> )	金額(百万円)
土地		
東京都	24,657	4,846
埼玉県	948,354	22,587
千葉県	1,971,340	10,794
栃木県	1,513,040	1,237
茨城県	29,011	32
群馬県	39,620	149
福島県	179,705	26
小計	4,705,731	39,674
建物		16,011
合計	4,705,731	55,685

(オ)貯蔵品

品名	金額(百万円)
鉄道用品	
工事用品	2,520
軌条及び付属品	181
車両用品	2,272
電気用品	66
営業及び事務用品ほか	229
合計	2,750

イ 固定資産

(ア)投資有価証券

内訳は「2 財務諸表等」(1)財務諸表

43,693百万円

附属明細表 有価証券明細表に記載しております。

(イ)関係会社株式

銘柄	金額(百万円)
子会社株式	
東武土地建物	109,293
東武タワースカイツリー	7,400
東武百貨店	6,751
東武バス	5,152
東武興業	5,000
その他(49社)	14,049
計	147,647
関連会社株式	
東武ストア	3,711
蔵王ロープウェイ	257
日光自然博物館	114
野岩鉄道	54
トウブドラッグ	54
その他(5社)	20
計	4,211
合計	151,859

ウ 流動負債

(ア)関係会社短期借入金

相手先	金額(百万円)
東武シェアードサービス	71,150
合計	71,150

(イ)1年内返済予定の長期借入金

相手先	金額(百万円)
日本政策投資銀行	14,528
みずほコーポレート銀行	7,808
中央三井信託銀行	7,395
三菱東京UFJ銀行	5,054
住友信託銀行	4,835
その他	21,593
合計	61,213

(ウ)未払金

区分	金額(百万円)
物品費・経費	4,562
退職金	1,401
受託工事	181
分譲土地建物	2,729
その他	2,905
合計	11,781

(注) 上記未払金のうち買掛債務は2,729百万円であり、その相手先別内訳は以下のとおりであります。

清水建設㈱	1,899百万円
大東運輸㈱	586百万円
東京建物㈱	103百万円
その他	140百万円

エ 固定負債

(ア)社債

197,770百万円

内訳は「1 連結財務諸表等」(1) 連結財務諸表  
ます。

連結附属明細表 社債明細表に記載しており

(イ)長期借入金

相手先	金額(百万円)
日本政策投資銀行	129,972
みずほコーポレート銀行	43,426
中央三井信託銀行	41,897
三菱東京UFJ銀行	29,264
三菱UFJ信託銀行	28,036
その他	169,799
合計	442,397

(ウ)鉄道・運輸機構長期未払金

区分	金額(百万円)
伊勢崎線鉄道施設代金	(5,962)
	65,831
東上線鉄道施設代金	(1,556)
	6,545
合計	(7,519)
	72,377

(注) 金額欄の上段括弧内は内書であって、1年以内に支払われるものであり、貸借対照表では流動負債の部に掲げております。

(3) 【その他】

該当事項はありません。



## 第6 【提出会社の株式事務の概要】

事業年度	4月1日から3月31日まで
定時株主総会	6月中
基準日	3月31日
剰余金の配当の基準日	9月30日 3月31日
1単元の株式数	1,000株
単元未満株式の買取・買増 取扱場所 株主名簿管理人 取次所 買取・買増手数料	(特別口座) 東京都港区芝三丁目33番1号 中央三井信託銀行株式会社 (特別口座) 東京都港区芝三丁目33番1号 中央三井信託銀行株式会社
公告掲載方法	電子公告とする。ただし、やむを得ない事由により電子公告による公告をすることができないときは、日本経済新聞に掲載する。 公告掲載URL <a href="http://www.tobu.co.jp/">http://www.tobu.co.jp/</a>

株主に対する特典	所有株式数に応じて、次のとおり優待券および電車優待乗車証を発行する。		
	1 基準	発行枚数 (半年につき)	
	1,000株以上...	東武動物公園特別入園券 入園料無料	5枚
	(一律)	東武博物館特別入館券 入館料無料	5枚
		ゴルフ場優待割引券	2枚
		東武藤が丘カントリー倶楽部	
		星の宮カントリー倶楽部	
		宮の森カントリー倶楽部	
		1名につき 土・日・祝2,000円割引 平日1,000円割引	
		東武スポーツクラブ入会優待券 入会初月度月会費半額	1枚
		割引利用券	2枚
		東武ワールドスクウェア優待割引券 入園料の割引	5枚
		大人(中学生以上)1,000円割引	
		小人(4歳以上)500円割引	
		東武百貨店買物優待券 買物代金の割引 5%割引	8枚
		東武トラベル優待割引券 ツアー料金の割引	2枚
		東武トラベル主催ツアー 5%割引	
		他社主催ツアー 3%割引	
		ニッポンレンタカー東武 基本料金の割引 20%割引	3枚
		日光レークサイドホテル「湖畔の湯」割引券	4枚
		大人(中学生以上)500円割引	
		小人(6歳以上)200円割引	
		日光アストリアホテル「龍頭乃湯・瀧乃湯・森の精」割引券	4枚
		大人(中学生以上)500円割引	
		小人(6歳以上)200円割引	
		東武ホテルグループ優待割引券	
		宿泊正規料金の割引	5枚
		シティホテル 30%割引	
	リゾートホテル 15%割引		
	飲食料金の割引	5枚	
	シティホテル、日光レークサイドホテル 10%割引		
	3,000株以上... 1枚1乗車有効の電車全線優待乗車証	4枚	
	5,000株以上... "	10枚	
	10,000株以上... "	20枚	
	15,000株以上... "	30枚	
	20,000株以上... "	40枚	
	25,000株以上... "	50枚	
	29,000株以上... 電車全線優待乗車証(定期券式)	1枚	
	58,000株以上... 電車全線優待乗車証(定期券式)	1枚	
	1枚1乗車有効の電車全線優待乗車証	50枚	
	2 資格確定日および有効期間		
	資格確定3月31日...有効期間12月31日まで(6月発行分)		
	資格確定9月30日...有効期間翌年6月30日まで(12月発行分)		

(注) 当会社の単元未満株主は、以下に掲げる権利以外の権利を行使することができません。

- 1 会社法第189条第2項各号に掲げる権利
- 2 会社法第166条第1項の規定による請求をする権利
- 3 株主の有する株式数に応じて募集株式の割当ておよび募集新株予約権の割当てを受ける権利
- 4 単元未満株式の売渡請求をすることができる権利

## 第7 【提出会社の参考情報】

### 1 【提出会社の親会社等の情報】

当社は、金融商品取引法第24条の7第1項に規定する親会社等はありません。

### 2 【その他の参考情報】

当事業年度の開始日から有価証券報告書提出日までの間に次の書類を提出しております。

#### (1) 有価証券報告書及びその添付書類並びに確認書

事業年度 第189期(自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日) 平成21年6月26日関東財務局長に提出。

#### (2) 内部統制報告書及びその添付書類

事業年度 第189期(自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日) 平成21年6月26日関東財務局長に提出。

#### (3) 有価証券報告書の訂正報告書及び確認書

事業年度 第189期(自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日) 平成21年8月11日関東財務局長に提出。

#### (4) 四半期報告書及び確認書

第190期第1四半期(自 平成21年4月1日 至 平成21年6月30日) 平成21年8月14日関東財務局長に提出。

第190期第2四半期(自 平成21年7月1日 至 平成21年9月30日) 平成21年11月13日関東財務局長に提出。

第190期第3四半期(自 平成21年10月1日 至 平成21年12月31日) 平成22年2月12日関東財務局長に提出。

#### (5) 発行登録書(普通社債)及びその添付書類

平成21年6月16日関東財務局長に提出。

#### (6) 発行登録書(新株予約権証券)及びその添付書類

平成21年6月26日関東財務局長に提出。

#### (7) 訂正発行登録書(普通社債)

平成21年6月26日関東財務局長に提出。

平成21年8月11日関東財務局長に提出。

平成21年8月14日関東財務局長に提出。

平成21年11月13日関東財務局長に提出。

平成22年1月7日関東財務局長に提出。

平成22年2月12日関東財務局長に提出。

平成22年2月24日関東財務局長に提出。

#### (8) 訂正発行登録書(新株予約権証券)

平成21年8月11日関東財務局長に提出。

平成21年8月14日関東財務局長に提出。

平成21年11月13日関東財務局長に提出。

平成22年2月12日関東財務局長に提出。

#### (9) 発行登録追補書類(普通社債)及びその添付書類

平成21年7月17日関東財務局長に提出。

平成21年9月9日関東財務局長に提出。

平成21年12月8日関東財務局長に提出。

平成22年1月15日関東財務局長に提出。

平成22年3月3日関東財務局長に提出。

平成22年4月22日関東財務局長に提出。

## 第二部 【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

## 独立監査人の監査報告書及び内部統制監査報告書

平成21年 6月26日

東武鉄道株式会社  
取締役会 御中

あずさ監査法人

指定社員 業務執行社員	公認会計士 酒 井 弘 行
指定社員 業務執行社員	公認会計士 若 原 文 安
指定社員 業務執行社員	公認会計士 安 藤 見

### < 財務諸表監査 >

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている東武鉄道株式会社の平成20年4月1日から平成21年3月31日までの連結会計年度の連結財務諸表、すなわち、連結貸借対照表、連結損益計算書、連結株主資本等変動計算書、連結キャッシュ・フロー計算書及び連結附属明細表について監査を行った。この連結財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から連結財務諸表に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に連結財務諸表に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。監査は、試査を基礎として行われ、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての連結財務諸表の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、上記の連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、東武鉄道株式会社及び連結子会社の平成21年3月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する連結会計年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

### < 内部統制監査 >

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第2項の規定に基づく監査証明を行うため、東武鉄道株式会社の平成21年3月31日現在の内部統制報告書について監査を行った。財務報告に係る内部統制を整備及び運用並びに内部統制報告書を作成する責任は、経営者にあり、当監査法人の責任は、独立の立場から内部統制報告書に対する意見を表明することにある。また、財務報告に係る内部統制により財務報告の虚偽の記載を完全には防止又は発見することができない可能性がある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の監査の基準に準拠して内部統制監査を行った。財務報告に係る内部統制の監査の基準は、当監査法人に内部統制報告書に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。内部統制監査は、試査を基礎として行われ、財務報告に係る内部統制の評価範囲、評価手続及び評価結果についての、経営者が行った記載を含め全体としての内部統制報告書の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、内部統制監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、東武鉄道株式会社が平成21年3月31日現在の財務報告に係る内部統制は有効であると表示した上記の内部統制報告書が、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の評価の基準に準拠して、財務報告に係る内部統制の評価について、すべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

- 1 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(有価証券報告書提出会社)が別途保管している。
- 2 連結財務諸表の範囲にはXBRLデータ自体は含まれていない。

## 独立監査人の監査報告書及び内部統制監査報告書

平成22年 6 月29日

東武鉄道株式会社

取締役会 御中

あずさ監査法人

指定社員 業務執行社員	公認会計士 酒 井 弘 行
指定社員 業務執行社員	公認会計士 若 原 文 安
指定社員 業務執行社員	公認会計士 安 藤 見

### < 財務諸表監査 >

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている東武鉄道株式会社の平成21年4月1日から平成22年3月31日までの連結会計年度の連結財務諸表、すなわち、連結貸借対照表、連結損益計算書、連結株主資本等変動計算書、連結キャッシュ・フロー計算書及び連結附属明細表について監査を行った。この連結財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から連結財務諸表に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に連結財務諸表に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。監査は、試査を基礎として行われ、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての連結財務諸表の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、上記の連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、東武鉄道株式会社及び連結子会社の平成22年3月31日現在の財政状態並びに同日をもって終了する連結会計年度の経営成績及びキャッシュ・フローの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

### < 内部統制監査 >

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第2項の規定に基づく監査証明を行うため、東武鉄道株式会社の平成22年3月31日現在の内部統制報告書について監査を行った。財務報告に係る内部統制を整備及び運用並びに内部統制報告書を作成する責任は、経営者にあり、当監査法人の責任は、独立の立場から内部統制報告書に対する意見を表明することにある。また、財務報告に係る内部統制により財務報告の虚偽の記載を完全には防止又は発見することができない可能性がある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の監査の基準に準拠して内部統制監査を行った。財務報告に係る内部統制の監査の基準は、当監査法人に内部統制報告書に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。内部統制監査は、試査を基礎として行われ、財務報告に係る内部統制の評価範囲、評価手続及び評価結果についての、経営者が行った記載を含め全体としての内部統制報告書の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、内部統制監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、東武鉄道株式会社が平成22年3月31日現在の財務報告に係る内部統制は有効であると表示した上記の内部統制報告書が、我が国において一般に公正妥当と認められる財務報告に係る内部統制の評価の基準に準拠して、財務報告に係る内部統制の評価について、すべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

- 1 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(有価証券報告書提出会社)が別途保管している。
- 2 連結財務諸表の範囲にはXBRLデータ自体は含まれていない。

## 独立監査人の監査報告書

平成21年 6月26日

東武鉄道株式会社  
取締役会 御中

あずさ監査法人

指定社員  
業務執行社員 公認会計士 酒 井 弘 行

指定社員  
業務執行社員 公認会計士 若 原 文 安

指定社員  
業務執行社員 公認会計士 安 藤 見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている東武鉄道株式会社の平成20年4月1日から平成21年3月31日までの第189期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書及び附属明細表について監査を行った。この財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に財務諸表に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。監査は、試査を基礎として行われ、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての財務諸表の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、東武鉄道株式会社の平成21年3月31日現在の財政状態及び同日をもって終了する事業年度の経営成績をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

- 
- 1 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(有価証券報告書提出会社)が別途保管している。
  - 2 財務諸表の範囲にはXBRLデータ自体は含まれていない。

## 独立監査人の監査報告書

平成22年 6月29日

東武鉄道株式会社  
取締役会 御中

あずさ監査法人

指定社員  
業務執行社員 公認会計士 酒 井 弘 行

指定社員  
業務執行社員 公認会計士 若 原 文 安

指定社員  
業務執行社員 公認会計士 安 藤 見

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づく監査証明を行うため、「経理の状況」に掲げられている東武鉄道株式会社の平成21年4月1日から平成22年3月31日までの第190期事業年度の財務諸表、すなわち、貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書及び附属明細表について監査を行った。この財務諸表の作成責任は経営者にあり、当監査法人の責任は独立の立場から財務諸表に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。監査の基準は、当監査法人に財務諸表に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。監査は、試査を基礎として行われ、経営者が採用した会計方針及びその適用方法並びに経営者によって行われた見積りの評価も含め全体としての財務諸表の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。

当監査法人は、上記の財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる企業会計の基準に準拠して、東武鉄道株式会社の平成22年3月31日現在の財政状態及び同日をもって終了する事業年度の経営成績をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

- 
- 1 上記は、監査報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(有価証券報告書提出会社)が別途保管している。
  - 2 財務諸表の範囲にはXBRLデータ自体は含まれていない。