

【表紙】

【提出書類】 変更報告書 No. 3

【根拠条文】 法第27条の25第1項

【提出先】 関東財務局長

【氏名又は名称】 エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社 代表取締役社長 牧 貞夫

【住所又は本店所在地】 東京都千代田区外神田四丁目14番1号

【報告義務発生日】 平成27年1月14日

【提出日】 平成27年1月15日

【提出者及び共同保有者の総数(名)】 1

【提出形態】 その他

【変更報告書提出事由】 重要な契約を締結したため

第1【発行者に関する事項】

発行者の名称	プレミア投資法人
証券コード	8956
上場・店頭の別	上場
上場金融商品取引所	東京証券取引所

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

個人・法人の別	法人（株式会社）
氏名又は名称	エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社
住所又は本店所在地	東京都千代田区外神田四丁目14番1号
旧氏名又は名称	
旧住所又は本店所在地	

【個人の場合】

生年月日	
職業	
勤務先名称	
勤務先住所	

【法人の場合】

設立年月日	昭和61年1月21日
代表者氏名	牧 貞夫
代表者役職	代表取締役社長
事業内容	(1)不動産の取得、処分および管理 (2)不動産の貸借、仲介および鑑定 (3)建築物の設計、施工、工事監理およびその受託 (4)ビルおよび住宅の事務機器、通信機器他器備品および建物内装品の販売 および貸付、住宅の建設および販売 等

【事務上の連絡先】

事務上の連絡先及び担当者名	東京都千代田区外神田四丁目14番1号 エヌ・ティ・ティ都市開発株式会社 取締役 財務部長 香月 重人
電話番号	03-6811-6424

(2)【保有目的】

政策投資、不動産事業に係る協力関係の構築

(3) 【重要提案行為等】

該当事項はありません

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

	法第27条の23 第3項本文	法第27条の23 第3項第1号	法第27条の23 第3項第2号
株券又は投資証券等(株・口)	8,700		
新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口)	A	-	H
新株予約権付社債券(株)	B	-	I
対象有価証券カバードワラント	C		J
株券預託証券			
株券関連預託証券	D		K
株券信託受益証券			
株券関連信託受益証券	E		L
対象有価証券償還社債	F		M
他社株等転換株券	G		N
合計(株・口)	O 8,700	P	Q
信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数	R		
共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数	S		
保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S)	T		8,700
保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N)	U		

【株券等保有割合】

発行済株式等総数(株・口) (平成27年1月14日現在)	V	218,699
上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100)		3.98
直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%)		4.42

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

年月日	株券等の種類	数量	割合	市場内外取引の別	取得又は処分の別	単価

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

提出者は、S M B C日興証券株式会社との間で、オーバーアロットメントによる売出しに伴う投資口の貸借契約を締結いたしました。

契約締結日：平成27年1月14日

口数：2,200口

期間：平成27年1月22日～平成27年2月20日又はそれより前に返還が行われる場合はかかる返還の日

提出者は、S M B C日興証券株式会社および野村證券株式会社（以下「共同主幹事会社」と総称します。）に対し、平成27年1月14日（当日を含む。）から平成27年7月21日（当日を含む。）までの期間中、共同主幹事会社の事前の書面による承諾なしに、保有投資口につき、売却、担保提供、貸付けその他の処分等（ただし、オーバーアロットメントによる売出しに伴う保有投資口の貸付けおよび制度信用取引における貸借取引を目的とする保有投資口の日本証券金融株式会社への貸付けを除く。）を行わないことを約束した書面を平成27年1月14日に提出しております。

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

自己資金額（W）（千円）	3,012,593
借入金額計（X）（千円）	
その他金額計（Y）（千円）	
上記（Y）の内訳	
取得資金合計（千円）（W+X+Y）	3,012,593

【借入金の内訳】

名称（支店名）	業種	代表者氏名	所在地	借入目的	金額（千円）

【借入先の名称等】

名称（支店名）	代表者氏名	所在地