

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| 【表紙】               |                                   |
| 【提出書類】             | 変更報告書 NO. 19                      |
| 【根拠条文】             | 法第27条の25第1項                       |
| 【提出先】              | 関東財務局長                            |
| 【氏名又は名称】           | スターツコーポレーション株式会社<br>代表取締役社長 磯崎 一雄 |
| 【住所又は本店所在地】        | 東京都中央区日本橋三丁目4番10号                 |
| 【報告義務発生日】          | 平成28年11月22日                       |
| 【提出日】              | 平成28年11月25日                       |
| 【提出者及び共同保有者の総数(名)】 | 1名                                |
| 【提出形態】             | その他                               |
| 【変更報告書提出事由】        | 株券等保有割合が1%以上増加した為                 |

**第1【発行者に関する事項】**

|           |               |
|-----------|---------------|
| 発行者の名称    | スターツプロシード投資法人 |
| 証券コード     | 8979          |
| 上場・店頭の別   | 上場            |
| 上場金融商品取引所 | 東京証券取引所       |

**第2【提出者に関する事項】****1【提出者（大量保有者） / 1】****(1)【提出者の概要】****【提出者（大量保有者）】**

|            |                   |
|------------|-------------------|
| 個人・法人の別    | 法人（株式会社）          |
| 氏名又は名称     | スターツコーポレーション株式会社  |
| 住所又は本店所在地  | 東京都中央区日本橋三丁目4番10号 |
| 旧氏名又は名称    |                   |
| 旧住所又は本店所在地 |                   |

**【個人の場合】**

|       |  |
|-------|--|
| 生年月日  |  |
| 職業    |  |
| 勤務先名称 |  |
| 勤務先住所 |  |

**【法人の場合】**

|       |                                       |
|-------|---------------------------------------|
| 設立年月日 | 昭和47年9月30日                            |
| 代表者氏名 | 磯崎 一雄                                 |
| 代表者役職 | 取締役社長                                 |
| 事業内容  | 建設事業、仲介・賃貸管理事業、分譲不動産事業等を営む企業グループの持株会社 |

**【事務上の連絡先】**

|               |                               |
|---------------|-------------------------------|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | スターツコーポレーション株式会社 常務執行役員 村松 久行 |
| 電話番号          | 03-6202-0111                  |

**(2)【保有目的】**

|         |
|---------|
| 自己資金の運用 |
|---------|

**(3)【重要提案行為等】**

|        |
|--------|
| 該当事項なし |
|--------|

## (4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

## 【保有株券等の数】

|  | 法第27条の23<br>第3項本文 | 法第27条の23<br>第3項第1号 | 法第27条の23<br>第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口)                             | 36,545            |                    |                    |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等<br>(株・口)               | A                 | -                  | H                  |
| 新株予約権付社債券(株)                               | B                 | -                  | I                  |
| 対象有価証券カバードワラント                             | C                 |                    | J                  |
| 株券預託証券                                     |                   |                    |                    |
| 株券関連預託証券                                   | D                 |                    | K                  |
| 株券信託受益証券                                   |                   |                    |                    |
| 株券関連信託受益証券                                 | E                 |                    | L                  |
| 対象有価証券償還社債                                 | F                 |                    | M                  |
| 他社株等転換株券                                   | G                 |                    | N                  |
| 合計(株・口)                                    | O 36,545          | P                  | Q                  |
| 信用取引により譲渡したことにより<br>控除する株券等の数              | R                 |                    |                    |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が<br>存在するものとして控除する株券等の数    | S                 |                    |                    |
| 保有株券等の数(総数)<br>(O+P+Q-R-S)                 | T                 |                    | 36,545             |
| 保有潜在株券等の数<br>(A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U                 |                    |                    |

## 【株券等保有割合】

|                                   |   |         |
|-----------------------------------|---|---------|
| 発行済株式等総数(株・口)<br>(平成28年11月22日現在)  | V | 256,777 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%)<br>(T/(U+V)×100) |   | 14.23   |
| 直前の報告書に記載された<br>株券等保有割合(%)        |   | 13.00   |

## ( 5 ) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

| 年月日         | 株券等の種類 | 数量      | 割合    | 市場内外取引の別 | 取得又は処分の別 | 単価       |
|-------------|--------|---------|-------|----------|----------|----------|
| 平成28年11月22日 | 投資証券   | 13,954口 | 5.43% | 市場外      | 取得       | 151,320円 |

## ( 6 ) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

スターツコーポレーション株式会社は、平成28年11月7日に、発行者の投資口の一般募集に関し、みずほ証券株式会社との間で、受渡期日の180日を経過する日までの期間中、みずほ証券株式会社の事前の書面による承諾なしに、同日現在において保有する発行者の投資口について、オーバーアロットメントによる売出しに伴い同社との間で平成28年11月14日付で締結した投資口の消費貸借契約に基づくものを除き、他の者に対する売却、担保提供、貸付けその他の処分を行わない旨を合意しています。

提出者は、みずほ証券株式会社との間で、みずほ証券株式会社が一口当たり146,198円で提出者から買い取ることができる特約付投資証券消費貸借契約を締結しております。なお、買取日、買取口数は未定です。

契約締結日：平成28年11月14日

口数：8,300口

契約期限：平成28年12月14日

## ( 7 ) 【保有株券等の取得資金】

## 【取得資金の内訳】

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| 自己資金額（W）（千円）      | 4,486,655 |
| 借入金額計（X）（千円）      |           |
| その他金額計（Y）（千円）     |           |
| 上記（Y）の内訳          |           |
| 取得資金合計（千円）（W+X+Y） | 4,486,655 |

## 【借入金の内訳】

| 名称（支店名） | 業種 | 代表者氏名 | 所在地 | 借入目的 | 金額（千円） |
|---------|----|-------|-----|------|--------|
|         |    |       |     |      |        |

## 【借入先の名称等】

| 名称（支店名） | 代表者氏名 | 所在地 |
|---------|-------|-----|
|         |       |     |