

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2020年 6月12日

【会社名】 住友不動産株式会社

【英訳名】 Sumitomo Realty & Development Co., Ltd.

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 仁島 浩順

【本店の所在の場所】 東京都新宿区西新宿二丁目 4番 1号

【電話番号】 03 (3346) 1017

【事務連絡者氏名】 総務部法務課長 堀切 隆史

【最寄りの連絡場所】 東京都新宿区西新宿二丁目 4番 1号

【電話番号】 03 (3346) 1017

【事務連絡者氏名】 総務部法務課長 堀切 隆史

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

当社において特定子会社の異動がありましたので、金融商品取引法第24条の5第4項及び企業内容の開示に関する内閣府令第19条第2項第3号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1)当該異動に係る特定子会社の名称、住所、代表者の氏名、資本金又は出資の額及び事業の内容

名称	大連青雲天下房地產開發有限公司
住所	中国遼寧省大連市中山区葵英街9号-1号524房間
代表者の氏名	董事長 校條雄介
資本金の額	29億6,328万人民幣
事業の内容	不動産の開発、建設、販売、賃貸及び関連付帯業務

(2)当該異動の前後における当該提出会社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数及び当該特定子会社の総株主等の議決権に対する割合

当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数(当社の出資金額)

異動前 22億2,246万人民幣

異動後 -

当該特定子会社の総株主等の議決権(出資金額)に対する割合

異動前 75%

異動後 -

(3)当該異動の理由及びその年月日

異動の理由

当社は、2013年に、マンション開発・分譲を目的とする当該特定子会社を、中国大連市における有力なデベロッパーである億達集团有限公司(同社のグループ再編により、現在の合併相手は、大連億達管理諮詢有限公司、以下「億達」といいます。)との合併にて設立し、事業を推進してまいりましたが、合併相手である億達より合併解消の申し出があり、今般、特定子会社への出資持分全部を、億達が組成する共同出資組合(当社の出資はございません。)に譲渡することとしたため。

異動年月日

2020年6月12日

以上