

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 2019年 8 月13日

【会社名】 住友不動産株式会社

【英訳名】 Sumitomo Realty & Development Co.,Ltd.

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 仁島 浩順

【本店の所在の場所】 東京都新宿区西新宿二丁目 4 番 1 号

【電話番号】 03 (3346) 1269

【事務連絡者氏名】 財務課長 宮本 大

【最寄りの連絡場所】 東京都新宿区西新宿二丁目 4 番 1 号

【電話番号】 03 (3346) 1269

【事務連絡者氏名】 財務課長 宮本 大

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町 2 番 1 号)

1【提出理由】

当社において特定子会社の異動がありましたので、金融商品取引法第24条の5第4項および企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第3号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 当該異動に係る特定子会社の名称、住所、代表者の氏名、出資の額および事業の内容

名称	匿名組合プライムクエスト・スリー（以下「PQ3」。）
匿名組合の営業者	プライムクエスト・スリー株式会社（以下「PQ3社」。）
営業者の住所	東京都新宿区西新宿二丁目4番1号
営業者の代表者氏名	代表取締役 神谷 英二
出資の額	36,286百万円（2019年3月31日現在）
事業の内容	信託受益権の売買等

名称	匿名組合プライムクエスト・フォー（以下「PQ4」。）
匿名組合の営業者	プライムクエスト・フォー株式会社（以下「PQ4社」。）
営業者の住所	東京都新宿区西新宿二丁目4番1号
営業者の代表者氏名	代表取締役 神谷 英二
出資の額	24,591百万円（2019年3月31日現在）
事業の内容	信託受益権の売買等

(2) 当該異動の前後における当社の所有に係る特定子会社の議決権の数および特定子会社の総株主等の議決権に対する割合

当社の所有に係る当該特定子会社の議決権の数

(PQ3)		(PQ4)	
異動前	個	異動前	個
異動後	個	異動後	個

当社特定子会社の総株主等の議決権に対する割合

(PQ3)		(PQ4)	
異動前	%	異動前	%
異動後	%	異動後	%

(3) 当該異動の理由およびその年月日

異動の理由

当社の100%子会社であるPQ3社およびPQ4社は、共同で新宿住友ビルの信託受益権を100%所有しております。当社は、2019年8月13日付の取締役会において、当社連結グループ組織の簡素化を図るため、当社を存続会社とし、PQ3社およびPQ4社を消滅会社とする吸収合併を2019年10月1日付で行うことを決議しました。

本件吸収合併により、特定子会社である匿名組合のPQ3およびPQ4は混同により消滅します。

異動年月日

2019年10月1日（予定）

以上