

【表紙】

【提出書類】	臨時報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成25年10月1日
【会社名】	東急不動産株式会社
【英訳名】	TOKYU LAND CORPORATION
【代表者の役職氏名】	代表取締役社長 金指 潔
【本店の所在の場所】	東京都渋谷区道玄坂一丁目21番2号
【電話番号】	03(5458)0632
【事務連絡者氏名】	執行役員総務統括部統括部長 西川 弘典
【最寄りの連絡場所】	東京都渋谷区道玄坂一丁目21番2号
【電話番号】	03(5458)0632
【事務連絡者氏名】	執行役員総務統括部統括部長 西川 弘典
【縦覧に供する場所】	東急不動産株式会社関西支店 (大阪府大阪市中央区南船場四丁目4番3号)

1【提出理由】

平成25年6月26日開催の当社の定時株主総会において、当社、株式会社東急コミュニティーおよび東急リパブル株式会社が共同株式移転の方法により完全親会社「東急不動産ホールディングス株式会社」を設立することが承認可決され、平成25年10月1日付で同社が設立されました。これに伴い、当社の親会社および主要株主に異動がありましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第3号および第4号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

1．親会社の異動

(1) 当該異動に係る親会社の名称、住所、代表者の氏名、資本金の額および事業の内容

名称	東急不動産ホールディングス株式会社
住所	東京都渋谷区道玄坂一丁目21番2号
代表者の氏名	代表取締役会長 植木 正威 代表取締役社長 金指 潔
資本金の額	60,000百万円（平成25年10月1日現在）
事業の内容	グループ経営管理事業

(2) 当該異動の前後における親会社の所有に係る当社の議決権の数および当社の総株主等の議決権に対する割合

異動前	- 個	(- %)
異動後	530,596個	(100%)

(3) 当該異動の理由およびその年月日

当該異動の理由	株式移転による完全親会社の設立
当該異動の年月日	平成25年10月1日

2．主要株主の異動

(1) 当該異動に係る主要株主の名称

主要株主になった会社	東急不動産ホールディングス株式会社
主要株主でなくなった会社	東京急行電鉄株式会社

(2) 当該異動の前後における当該主要株主の所有議決権の数および当社の総株主等の議決権に対する割合

東急不動産ホールディングス株式会社		
異動前	- 個	(- %)
異動後	530,596個	(100%)
東京急行電鉄株式会社		
異動前	88,380個	(16.74%)
異動後	- 個	(- %)

(注1) 異動前の総株主等の議決権に対する割合は、当社が平成25年6月26日に提出した第81期有価証券報告書記載の総株主の議決権の数528,000個（平成25年3月31日現在）を基に算出しております。

(注2) 総株主等の議決権に対する割合については、小数点以下第三位を四捨五入しております。

(3) 当該異動の年月日

平成25年10月1日

以 上