

| | |
|--------------------|-------------------------|
| 【表紙】 | |
| 【提出書類】 | 大量保有報告書 |
| 【根拠条文】 | 法第27条の23第1項 |
| 【提出先】 | 関東財務局長 |
| 【氏名又は名称】 | 三井不動産株式会社 代表取締役社長 菰田 正信 |
| 【住所又は本店所在地】 | 東京都中央区日本橋室町二丁目 1 番 1 号 |
| 【報告義務発生日】 | 平成29年 1 月31日 |
| 【提出日】 | 平成29年 2 月 1 日 |
| 【提出者及び共同保有者の総数（名）】 | 1 名 |
| 【提出形態】 | その他 |
| 【変更報告書提出事由】 | 該当事項なし |

第1【発行者に関する事項】

| | |
|-----------|---------|
| 発行者の名称 | 株式会社精養軒 |
| 証券コード | 9734 |
| 上場・店頭の別 | 上場 |
| 上場金融商品取引所 | 東京証券取引所 |

第2【提出者に関する事項】

1【提出者（大量保有者） / 1】

(1)【提出者の概要】

【提出者（大量保有者）】

| | |
|------------|------------------------------|
| 個人・法人の別 | 法人（株式会社） |
| 氏名又は名称 | 三井不動産株式会社 |
| 住所又は本店所在地 | 〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号 |
| 旧氏名又は名称 | |
| 旧住所又は本店所在地 | |

【個人の場合】

| | |
|-------|--|
| 生年月日 | |
| 職業 | |
| 勤務先名称 | |
| 勤務先住所 | |

【法人の場合】

| | |
|-------|--|
| 設立年月日 | 昭和16年7月15日 |
| 代表者氏名 | 菰田 正信 |
| 代表者役職 | 代表取締役社長 |
| 事業内容 | <ul style="list-style-type: none"> ・ 不動産の取得、所有、処分及び貸借 ・ 不動産の管理及び利用 ・ 不動産の売買、その他仲介及び鑑定 |

【事務上の連絡先】

| | |
|---------------|--|
| 事務上の連絡先及び担当者名 | 〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号 三井不動産株式会社 総務部文書グループ長 青木 研 |
| 電話番号 | 03(3246)3055 |

(2)【保有目的】

中長期的な観点において、経営戦略上有効であるため。

(3)【重要提案行為等】

該当事項なし

(4) 【上記提出者の保有株券等の内訳】

【保有株券等の数】

| | 法第27条の23 第3項本文 | 法第27条の23 第3項第1号 | 法第27条の23 第3項第2号 |
|--|-------------------|--------------------|--------------------|
| 株券又は投資証券等(株・口) | 417,500 | | |
| 新株予約権証券又は新投資口予約権証券等 (株・口) | A | - | H |
| 新株予約権付社債券(株) | B | - | I |
| 対象有価証券カバードワラント | C | | J |
| 株券預託証券 | | | |
| 株券関連預託証券 | D | | K |
| 株券信託受益証券 | | | |
| 株券関連信託受益証券 | E | | L |
| 対象有価証券償還社債 | F | | M |
| 他社株等転換株券 | G | | N |
| 合計(株・口) | O 417,500 | P | Q |
| 信用取引により譲渡したことにより 控除する株券等の数 | R | | |
| 共同保有者間で引渡請求権等の権利が 存在するものとして控除する株券等の数 | S | | |
| 保有株券等の数(総数) (O+P+Q-R-S) | T | | 417,500 |
| 保有潜在株券等の数 (A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L+M+N) | U | | |

【株券等保有割合】

| | | |
|-----------------------------------|---|-----------|
| 発行済株式等総数(株・口) (平成28年12月9日現在) | V | 2,628,000 |
| 上記提出者の株券等保有割合(%) (T/(U+V)×100) | | 15.89 |
| 直前の報告書に記載された 株券等保有割合(%) | | |

(5) 【当該株券等の発行者の発行する株券等に関する最近60日間の取得又は処分の状況】

| 年月日 | 株券等の種類 | 数量 | 割合 | 市場内外取引の別 | 取得又は処分の別 | 単価 |
|------------|--------|---------|-------|----------|----------|-----|
| 平成29年1月31日 | 株券 | 417,500 | 15.89 | 市場外 | 取得 | 726 |

(6) 【当該株券等に関する担保契約等重要な契約】

| |
|--------|
| 該当事項なし |
|--------|

(7) 【保有株券等の取得資金】

【取得資金の内訳】

| | |
|-------------------|---------|
| 自己資金額(W)(千円) | 303,105 |
| 借入金額計(X)(千円) | |
| その他金額計(Y)(千円) | |
| 上記(Y)の内訳 | |
| 取得資金合計(千円)(W+X+Y) | 303,105 |

【借入金の内訳】

| 名称(支店名) | 業種 | 代表者氏名 | 所在地 | 借入目的 | 金額(千円) |
|---------|----|-------|-----|------|--------|
| | | | | | |

【借入先の名称等】

| 名称(支店名) | 代表者氏名 | 所在地 |
|---------|-------|-----|
| | | |