

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 東北財務局長

【提出日】 2023年7月7日

【会社名】 株式会社幸楽苑ホールディングス

【英訳名】 KOURAKUEN HOLDINGS CORPORATION

【代表者の役職氏名】 代表取締役会長兼社長 新井田 傳

【本店の所在の場所】 福島県郡山市田村町上行合字北川田2番地1

【電話番号】 024(943)3351(代表)

【事務連絡者氏名】 専務取締役 渡辺 秀夫

【最寄りの連絡場所】 福島県郡山市田村町上行合字北川田2番地1

【電話番号】 024(943)3351(代表)

【事務連絡者氏名】 専務取締役 渡辺 秀夫

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1【提出理由】

当社及び当社グループの財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

1. 当該事象の発生日

2023年3月23日（取締役会決議日）

2. 当該事象の内容

譲渡の理由

経営資源の有効活用による資産効率の向上を図るため、保有する固定資産を譲渡いたしました。

譲渡資産の内容

資産の内容	所在地	帳簿価格	譲渡益
土地	千葉県千葉市中央区神明町 (1,649㎡)	293百万円	160百万円

- 譲渡価格につきましては、譲渡先との取り決めにより公表は差し控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価格での譲渡となります。
- 譲渡益は譲渡価額から帳簿価額、譲渡に係る費用等を控除した金額であります。

譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先との取り決めにより公表を差し控えさせていただきます。なお、当社と譲渡先との間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はありません。

譲渡の日程

- 取締役会決議日 2023年3月23日
- 契約締結日 2023年3月31日
- 物件引渡日 2023年7月7日

3. 当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

当該固定資産の譲渡により、2024年3月期第2四半期連結決算及び個別決算において固定資産売却益として160百万円を特別利益に計上いたします。

以上