

【表紙】

【提出書類】 臨時報告書

【提出先】 関東財務局長

【提出日】 平成31年3月11日

【会社名】 株式会社IMAGICA GROUP
(旧会社名 株式会社イマジカ・ロボット ホールディングス)

【英訳名】 IMAGICA GROUP Inc.
(旧英訳名 Imagica Robot Holdings Inc.)

【代表者の役職氏名】 代表取締役社長 塚田 真人

【本店の所在の場所】 東京都品川区東五反田二丁目14番1号
(上記は登記上の本店所在地であり、実際の業務は下記の場所で行っております。)

【電話番号】

【事務連絡者氏名】

【最寄りの連絡場所】 東京都千代田区内幸町一丁目3番2号

【電話番号】 03-6741-5750 (代表)

【事務連絡者氏名】 取締役執行役員 森田 正和

【縦覧に供する場所】 株式会社東京証券取引所
(東京都中央区日本橋兜町2番1号)

(注) 平成30年6月26日開催の第45回定時株主総会の決議により、平成30年10月1日付で会社名及び英訳名を上記のとおり変更いたしました。

1【提出理由】

当社及び当社グループの財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況に著しい影響を与える事象が発生いたしましたので、金融商品取引法第24条の5第4項並びに企業内容等の開示に関する内閣府令第19条第2項第12号及び第19号の規定に基づき、本臨時報告書を提出するものであります。

2【報告内容】

(1) 当該事象の発生年月日

平成31年3月8日（契約締結日）

(2) 当該事象の内容

当社は、平成31年3月8日付で次のとおり固定資産の譲渡契約を締結いたしました。

譲渡の理由

当社が保有する不動産の流動化による資本効率の向上を図るため、下記資産を譲渡することといたしました。なお、当該資産については事業用の不動産として使用してきましたが、譲渡後も譲渡先との賃貸契約により継続使用するため、本譲渡に伴う事業所の移転はありません。

譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益（概算）	現況
土地 1,073.39㎡ / 建物 1,942.70㎡ 所在地 東京都港区赤坂4丁目10番4号	16億円	株式会社IMAGICA Lab.（当社連結子会社） 赤坂ビデオセンター

（注）譲渡価額、帳簿価額につきましては、譲渡先との守秘義務により開示は控えさせていただきます。また譲渡益は譲渡価額から帳簿価額および現時点で把握している諸経費等を控除した金額を記載しております。

譲渡先の概要

名称	中央不動産株式会社	
所在地	東京都千代田区丸の内1丁目6番1号	
代表者の役職・氏名	福澤俊彦	
事業内容	不動産の所有・賃貸・管理、不動産の売買・賃貸借の仲介等	
資本金	27億3千万円	
設立年月日	昭和28年4月	
当社との関係	資本関係	特筆すべき事項はありません
	人的関係	特筆すべき事項はありません
	取引関係	特筆すべき事項はありません
	関連当事者への該当状況	特筆すべき事項はありません

譲渡の日程

代表取締役による決定日 平成31年3月8日
 契約締結日 平成31年3月8日
 引渡日 平成31年4月19日

(3) 当該事象の損益及び連結損益に与える影響額

当該固定資産譲渡により、平成32年3月期第1四半期決算において約16億円の固定資産売却益を特別利益として計上する見込みであります。