

**【表紙】**

**【提出書類】** 四半期報告書

**【根拠条文】** 金融商品取引法第24条の4の7第1項

**【提出先】** 関東財務局長

**【提出日】** 平成27年11月10日

**【四半期会計期間】** 第28期第3四半期(自 平成27年7月1日 至 平成27年9月30日)

**【会社名】** 株式会社桧家ホールディングス

**【英訳名】** Hinokiya Holdings Co.,Ltd.

**【代表者の役職氏名】** 代表取締役社長 近藤 昭

**【本店の所在の場所】** 東京都千代田区丸の内一丁目8番3号

**【電話番号】** 03-5224-5121(代表)

**【事務連絡者氏名】** 経営企画部長 島田 幸雄

**【最寄りの連絡場所】** 東京都千代田区丸の内一丁目8番3号

**【電話番号】** 03-5224-5121(代表)

**【事務連絡者氏名】** 経営企画部長 島田 幸雄

**【縦覧に供する場所】** 株式会社名古屋証券取引所  
(名古屋市中区栄三丁目8番20号)

## 第一部 【企業情報】

### 第1 【企業の概況】

#### 1 【主要な経営指標等の推移】

回次	第27期 第3四半期 連結累計期間	第28期 第3四半期 連結累計期間	第27期
会計期間	自 平成26年1月1日 至 平成26年9月30日	自 平成27年1月1日 至 平成27年9月30日	自 平成26年1月1日 至 平成26年12月31日
売上高 (千円)	50,618,317	52,205,004	76,835,059
経常利益 (千円)	1,481,073	2,212,624	4,460,126
四半期(当期)純利益 (千円)	361,215	930,980	2,014,954
四半期包括利益又は包括利益 (千円)	404,655	752,775	2,233,557
純資産額 (千円)	13,193,494	14,936,954	15,022,395
総資産額 (千円)	43,540,138	45,705,608	38,708,354
1株当たり四半期(当期) 純利益金額 (円)	26.60	68.58	148.43
潜在株式調整後1株当たり 四半期(当期)純利益金額 (円)	25.07	67.90	147.15
自己資本比率 (%)	24.3	27.3	31.6

回次	第27期 第3四半期 連結会計期間	第28期 第3四半期 連結会計期間
会計期間	自 平成26年7月1日 至 平成26年9月30日	自 平成27年7月1日 至 平成27年9月30日
1株当たり四半期純利益金額 又は四半期純損失金額 (円)	14.34	46.02

- (注) 1 当社は四半期連結財務諸表を提出しておりますので、提出会社の主要な経営指標については、記載しておりません。
- 2 売上高には、消費税等は含まれておりません。
- 3 第28期第1四半期連結会計期間より売上高に係る表示方法の変更を行っております。第27期第3四半期連結累計期間及び第27期連結会計年度の主要な経営指標等についても当該表示方法の変更を反映した組替後の数値を記載しております。
- なお、表示方法の変更の内容については、「第4 経理の状況」における「(追加情報)」をご参照ください。

## 2 【事業の内容】

当第3四半期連結累計期間において、当社グループにおいて営まれている事業の内容に重要な変更はありません。

当第3四半期連結累計期間における主要な関係会社の異動は、以下のとおりであります。

(注文住宅事業)

- ・当社の連結子会社である株式会社桧家住宅東関東及び株式会社桧家住宅北関東は平成27年1月1日付で株式会社桧家住宅東関東（現商号：株式会社桧家住宅北関東）を存続会社として合併しております。
- ・当社の連結子会社である株式会社桧家住宅南関東及び株式会社桧家住宅三栄は平成27年1月1日付で株式会社桧家住宅南関東（現商号：株式会社桧家住宅東京）を存続会社として合併しております。

(不動産事業)

- ・当社の連結子会社である株式会社桧家不動産及び株式会社桧家ランデックスは平成27年1月1日付で株式会社桧家不動産を存続会社として合併しております。

(その他)

- ・株式会社LIXILグループ、株式会社エディオン、株式会社静岡銀行、ナイス株式会社、株式会社フロム・ナウとの共同出資により、平成27年9月1日付で株式会社HOUSALL（持分法非適用関連会社）を設立しております。

この結果、当社グループの企業集団は、当社、連結子会社11社、持分法非適用関連会社2社により構成されることとなりました。

なお、第1四半期連結会計期間において、報告セグメントの区分を変更しております。詳細は、「第4 経理の状況」における「（セグメント情報等）」をご参照ください。

## 第2 【事業の状況】

### 1 【事業等のリスク】

当第3四半期連結累計期間において、当四半期報告書に記載した事業の状況、経理の状況等に関する事項のうち、投資者の判断に重要な影響を及ぼす可能性のある以下の事項が発生しております。

なお、文中の将来に関する事項は、当四半期連結会計期間の末日現在において当社グループが判断したものであります。

（RC建築物の断熱施工に係る品質管理について）

当第3四半期連結累計期間において、断熱材事業にて特別損失7億50百万円が計上されております。これは、RC建築物の断熱施工で、気温などの施工条件や使用している原材料など、複数の要因が重なって不具合が生じ、この不具合に関わる損失補償を見積もり計上したものであります。

当社グループは、RC建築物の断熱施工における品質管理に万全を期しておりますが、複数の要因が重なり予期せぬ重大な品質問題が発生する可能性があり、この場合、当社グループに対する信用失墜や損害賠償請求等によって、当社グループの業績に影響を及ぼす可能性があります。

### 2 【経営上の重要な契約等】

当第3四半期連結会計期間において、経営上の重要な契約等の決定又は締結等はありません。

### 3 【財政状態、経営成績及びキャッシュ・フローの状況の分析】

文中の将来に関する事項は、当四半期連結会計期間の末日現在において当社グループが判断したものであります。

#### (1) 経営成績の状況

当第3四半期連結累計期間におけるわが国経済は、企業収益や雇用・所得環境に改善の兆しが見られ、個人消費が底堅い動きを続ける等、景気は緩やかな回復基調で推移しました。一方で中国経済の減速による海外景気の下振れが懸念される等、先行き不透明な状況にあります。

住宅業界におきましては、政府による住宅取得支援策が下支えとなり、国土交通省発表による持家の新設住宅着工戸数は、前年同月比で5ヶ月連続増加する等、徐々に持ち直しの動きが見られております。

このような状況のもとで、当社グループは平成29年12月期を最終年度とする中期経営計画を策定し、お客様の「暮らしを豊かに育む」、お客様にとって利便性の高い「ワンストップ・ソリューション・カンパニー」を目指し持続的な事業の成長とさらなる企業価値の向上に向け、当社グループ経営理念「最高品質と最低価格で社会に貢献」に基づき、それぞれの事業セグメントでお客様のニーズにあった新商品開発と展示場作り、住宅関連サービスの拡充等、売上拡大に努めました。

この結果、当第3四半期連結累計期間における売上高は522億5百万円(前年同期比3.1%増)、営業利益は22億26百万円(前年同期比53.4%増)、経常利益は22億12百万円(前年同期比49.4%増)、四半期純利益は9億30百万円(前年同期比157.7%増)となりました。

セグメント別の業績(セグメント間の取引消去前)は次のとおりであります。

なお、「第4 経理の状況」における「(セグメント情報等)」に記載のとおり、第1四半期連結会計期間より報告セグメントの区分を変更しており、以下の前年同期比較においては、前年同期の数値を変更後のセグメント区分に組み替えた数値で比較しております。

#### 注文住宅事業

注文住宅事業におきましては、桧家ブランドの販売棟数は前年同期を下回ったものの、パパまるブランドの販売棟数及び1棟当たりの販売単価が上昇したことにより売上高は前年同期を上回りました。一方、利益面においては、当期首に実施した子会社の合併及び採算性の低い展示場の閉鎖に伴うコスト削減効果により、前年同期を大幅に上回りました。また、受注においても、市場環境が緩やかに回復する中、住宅展示場への新規出展及びモデルハウスのリニューアル、テレビCMや販売キャンペーンの実施、さらに、各種見学会(完成現場・断熱構造・施住宅等)の開催を強化する等、積極的に受注拡大に努めた結果、受注棟数は前年同期を上回りました。

この結果、受注棟数1,905棟(前年同期比5.0%増)、受注高359億19百万円(前年同期比6.3%増)、売上棟数は1,512棟(前年同期比0.1%減)、売上高は296億93百万円(前年同期比0.9%増)、セグメント利益(営業利益)は13億82百万円(前年同期比235.0%増)となりました。

#### 不動産事業

不動産事業におきましては、主力の「ベルハーブ」ブランドの分譲戸建住宅の販売が首都圏での競争激化により低調だったものの、パパまるブランドの分譲戸建住宅や注文住宅各社で展開する「街スマ」ブランドによる分譲戸建住宅の販売が順調に推移した結果、販売棟数及び売上高は前年同期を上回りました。利益面においても、増収による粗利益額の増加により、前年同期を上回りました。

この結果、売上棟数235棟（前年同期比1.3%増）、売上高は85億26百万円（前年同期比3.3%増）、セグメント利益（営業利益）は1億51百万円（前年同期比24.0%増）となりました。

#### 断熱材事業

断熱材事業におきましては、断熱施工の堅調な受注を受け、売上高は前年同期を上回ったものの、利益面においては、木造戸建に比べ利益率の低い建築物の割合が増加したこと及び施工体制、販売体制強化のための人員増加等に伴う固定費の増加により、前年同期を下回りました。

この結果、売上高は102億43百万円（前年同期比11.5%増）、セグメント利益（営業利益）は5億39百万円（前年同期比13.0%減）となりました。

#### リフォーム事業

リフォーム事業におきましては、前年第1四半期に発生した消費税率引上げ前の駆け込み特需がなくなったこと、昨年受注したような高額物件のリフォーム受注がなかったこと等により売上高は前年同期を下回りました。一方、利益面においては、原価率の改善や固定費の削減等に努めた結果、前年同期を上回りました。

この結果、売上高は16億19百万円（前年同期比4.0%減）、セグメント利益（営業利益）は52百万円（前年同期比42.5%増）となりました。

#### 介護保育事業

介護事業におきましては、各種イベント、施設見学会を積極的に開催する等、各施設の入居率向上に取り組みましたが、新規入居者数が想定を下回って推移したことにより、売上高、利益ともに前年同期を下回りました。

保育事業におきましては、4月に開設した認可保育所「ゆらりん荻窪保育園」他、中野区、港区から運営を受託した学童クラブ等が寄与し、売上高、利益ともに前年同期を上回りました。さらに、両事業において各施設の運営効率化と本部経費を含むコスト削減に取り組みました。

この結果、売上高は29億32百万円（前年同期比4.5%増）、セグメント損失（営業損失）は29百万円（前年同期は営業損失91百万円）となりました。

#### その他

その他におきましては、持株会社としての事業、旅行代理店業及び保険代理店業が含まれており、これらの事業の売上が順調に推移した一方で、本社の移転や事業領域の拡大に伴う管理費用が増加いたしました。

この結果、売上高は14億16百万円（前年同期比23.5%増）、セグメント利益（営業利益）は1億41百万円（前年同期比55.6%減）となりました。

## (2) 財政状態の分析

### （総資産）

当第3四半期連結会計期間末における総資産は457億5百万円（前連結会計年度比18.1%増）となり、前連結会計年度末に比べ69億97百万円の増加となりました。

流動資産は290億50百万円（前連結会計年度比26.1%増）となり、前連結会計年度末に比べ60億8百万円の増加となりました。この増加の主な要因は、現金及び預金の11億97百万円の増加、販売用不動産の16億45百万円の増加、未成工事支出金の23億42百万円の増加と、一方で受取手形及び売掛金の1億85百万円の減少等によるものであります。

固定資産は166億55百万円（前連結会計年度比6.3%増）となり、前連結会計年度末に比べ9億88百万円の増加となりました。この増加の主な要因は、投資その他の資産（主に瑕疵担保供託金）の9億81百万円の増加と、一方で主として注文住宅事業における組織再編に係る設備売却等に伴う有形固定資産の2億57百万円の減少等によるものであります。

### （負債）

当第3四半期連結会計期間末における負債合計は307億68百万円（前連結会計年度比29.9%増）となり、前連結会計年度末に比べ70億82百万円の増加となりました。

流動負債は276億7百万円（前連結会計年度比31.0%増）となり、前連結会計年度末に比べ65億37百万円の増加となりました。この増加の主な要因は、短期借入金の24億99百万円の増加、1年内返済予定の長期借入金4億35百万円の増加、未成工事受入金の46億83百万円の増加と、一方で工事未払金の1億58百万円の減少、予定納付に伴う未払法人税等の6億88百万円の減少等によるものであります。

固定負債は31億61百万円（前連結会計年度比20.8%増）となり、前連結会計年度末に比べ5億45百万円の増加となりました。この増加の主な要因は、断熱材事業における不具合工事に係る工事損失補償引当金の4億51百万円の増加、長期借入金の1億33百万円の増加等によるものであります。

（純資産）

当第3四半期連結会計期間末における純資産は149億36百万円（前連結会計年度比0.6%減）となり、前連結会計年度末に比べ85百万円の減少となりました。

この減少の主な要因は、子会社株式の追加取得及び断熱材事業における工事損失補償引当金繰入に伴う少数株主持分の3億39百万円の減少と、四半期純利益の9億30百万円と配当金6億78百万円とによる利益剰余金の2億52百万円の増加等によるものであります。

（自己資本比率）

当第3四半期連結会計期間末における自己資本比率は27.3%（前連結会計年度末比4.3ポイント減）となりました。

(3) 事業上及び財務上の対処すべき課題

当第3四半期連結累計期間において、当社グループの事業上及び財務上の対処すべき課題に重要な変更及び新たに生じた課題はありません。

(4) 研究開発活動

該当事項はありません。

### 第3 【提出会社の状況】

#### 1 【株式等の状況】

##### (1) 【株式の総数等】

###### 【株式の総数】

種類	発行可能株式総数(株)
普通株式	48,300,000
計	48,300,000

###### 【発行済株式】

種類	第3四半期会計期間末 現在発行数(株) (平成27年9月30日)	提出日現在 発行数(株) (平成27年11月10日)	上場金融商品取引所 名又は登録認可金融 商品取引業協会名	内容
普通株式	13,575,000	13,575,000	株式会社名古屋証券 取引所(市場第二部)	単元株式数は100株であ ります。
計	13,575,000	13,575,000	-	-

##### (2) 【新株予約権等の状況】

該当事項はありません。

##### (3) 【行使価額修正条項付新株予約権付社債券等の行使状況等】

該当事項はありません。

##### (4) 【ライツプランの内容】

該当事項はありません。

##### (5) 【発行済株式総数、資本金等の推移】

年月日	発行済株式 総数増減数 (株)	発行済株式 総数残高 (株)	資本金増減額 (千円)	資本金残高 (千円)	資本準備金 増減額 (千円)	資本準備金 残高 (千円)
平成27年7月1日～ 平成27年9月30日		13,575,000		389,900		339,900

##### (6) 【大株主の状況】

当四半期会計期間は第3四半期会計期間であるため、記載事項はありません。

(7) 【議決権の状況】

当第3四半期会計期間末日現在の「議決権の状況」については、株主名簿の記載内容が確認できず、記載することができませんので、直前の基準日である平成27年6月30日現在で記載しております。

【発行済株式】

平成27年6月30日現在

区分	株式数(株)	議決権の数(個)	内容
無議決権株式	-	-	-
議決権制限株式(自己株式等)	-	-	-
議決権制限株式(その他)	-	-	-
完全議決権株式(自己株式等)	(自己保有株式) 普通株式 100	-	-
完全議決権株式(その他)	普通株式 13,573,600	135,736	-
単元未満株式	普通株式 1,300	-	-
発行済株式総数	13,575,000	-	-
総株主の議決権	-	135,736	-

(注) 「単元未満株式」の欄には、当社所有の自己株式93株が含まれております。

【自己株式等】

平成27年6月30日現在

所有者の氏名 又は名称	所有者の住所	自己名義 所有株式数 (株)	他人名義 所有株式数 (株)	所有株式数 の合計 (株)	発行済株式総数に 対する所有株式数 の割合(%)
(自己保有株式) 株式会社松家 ホールディングス	東京都千代田区丸の内 一丁目8番3号 丸の内トラストタワー 本館7階	100	-	100	0.00
計	-	100	-	100	0.00

(注) 当社は、単元未満自己株式93株を保有しております。

2 【役員の状況】

前事業年度の有価証券報告書の提出日後、当四半期累計期間における役員の異動はありません。



## 第4 【経理の状況】

### 1 四半期連結財務諸表の作成方法について

当社の四半期連結財務諸表は、「四半期連結財務諸表の用語、様式及び作成方法に関する規則」（平成19年内閣府令第64号）に基づいて作成しております。

### 2 監査証明について

当社は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、第3四半期連結会計期間（平成27年7月1日から平成27年9月30日まで）及び第3四半期連結累計期間（平成27年1月1日から平成27年9月30日まで）に係る四半期連結財務諸表について、有限責任監査法人トーマツによる四半期レビューを受けております。

1 【四半期連結財務諸表】

(1) 【四半期連結貸借対照表】

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成26年12月31日)	当第3四半期連結会計期間 (平成27年9月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	4,986,755	6,184,222
受取手形及び売掛金	3,196,847	3,011,584
完成工事未収入金	151,908	183,874
販売用不動産	8,920,092	10,565,193
未成工事支出金	2,443,090	4,785,230
材料貯蔵品	564,776	935,621
その他	2,789,979	3,390,032
貸倒引当金	11,940	5,513
流動資産合計	23,041,510	29,050,245
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物（純額）	7,002,081	6,453,483
土地	4,605,544	4,245,456
その他（純額）	1,428,966	2,079,683
有形固定資産合計	13,036,592	12,778,623
無形固定資産		
のれん	728,669	1,005,548
その他	162,028	149,805
無形固定資産合計	890,698	1,155,354
投資その他の資産		
その他	1,798,536	2,773,405
貸倒引当金	58,983	52,019
投資その他の資産合計	1,739,553	2,721,385
固定資産合計	15,666,843	16,655,362
資産合計	38,708,354	45,705,608

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成26年12月31日)	当第3四半期連結会計期間 (平成27年9月30日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
工事未払金	4,192,293	4,033,737
買掛金	3,005,996	2,955,607
短期借入金	2,500,000	4,999,200
1年内返済予定の長期借入金	1,595,868	2,031,600
未払法人税等	916,595	227,808
未成工事受入金	6,229,907	10,913,664
賞与引当金	186,466	425,930
その他	2,442,927	2,019,961
流動負債合計	21,070,055	27,607,510
固定負債		
長期借入金	1,613,235	1,746,936
工事損失補償引当金	-	451,570
その他	1,002,668	962,637
固定負債合計	2,615,903	3,161,143
負債合計	23,685,958	30,768,654
純資産の部		
株主資本		
資本金	389,900	389,900
資本剰余金	339,900	339,900
利益剰余金	11,442,995	11,695,236
自己株式	183	183
株主資本合計	12,172,611	12,424,852
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	53,048	55,331
その他の包括利益累計額合計	53,048	55,331
新株予約権	50	-
少数株主持分	2,796,685	2,456,770
純資産合計	15,022,395	14,936,954
負債純資産合計	38,708,354	45,705,608

(2) 【四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書】

【四半期連結損益計算書】

【第3四半期連結累計期間】

	(単位：千円)	
	前第3四半期連結累計期間 (自平成26年1月1日 至平成26年9月30日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成27年1月1日 至平成27年9月30日)
売上高	50,618,317	52,205,004
売上原価	38,969,672	40,156,654
売上総利益	11,648,644	12,048,350
販売費及び一般管理費	10,197,426	9,821,704
営業利益	1,451,217	2,226,645
営業外収益		
受取利息	1,157	1,574
受取配当金	5,494	2,738
売電収入	28,107	28,279
補助金収入	3,789	85,168
その他	112,807	81,622
営業外収益合計	151,355	199,383
営業外費用		
支払利息	62,871	42,548
売電費用	25,930	24,371
固定資産圧縮損	-	84,226
その他	32,698	62,258
営業外費用合計	121,499	213,404
経常利益	1,481,073	2,212,624
特別利益		
固定資産売却益	69,138	11,660
保険解約益	48,482	-
特別利益合計	117,620	11,660
特別損失		
固定資産除売却損	48,364	83,206
減損損失	129,436	35,347
災害による損失	-	5,140
工事損失補償引当金繰入額	-	750,000
リース解約損	-	9,823
保険解約損	-	5,304
期限前弁済精算金	50,060	-
持分変動損失	111,768	-
訴訟和解金	-	10,000
特別損失合計	339,630	898,822
税金等調整前四半期純利益	1,259,063	1,325,462
法人税、住民税及び事業税	764,374	871,789
法人税等調整額	82,165	296,873
法人税等合計	846,540	574,916
少数株主損益調整前四半期純利益	412,523	750,545
少数株主利益又は少数株主損失( )	51,307	180,435
四半期純利益	361,215	930,980

## 【四半期連結包括利益計算書】

## 【第3四半期連結累計期間】

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自平成26年1月1日 至平成26年9月30日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成27年1月1日 至平成27年9月30日)
少数株主損益調整前四半期純利益	412,523	750,545
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	7,867	2,229
その他の包括利益合計	7,867	2,229
四半期包括利益	404,655	752,775
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	353,323	933,229
少数株主に係る四半期包括利益	51,332	180,453

【注記事項】

(継続企業の前提に関する事項)

該当事項はありません。

(連結の範囲又は持分法適用の範囲の変更)

当第3四半期連結累計期間 (自 平成27年1月1日 至 平成27年9月30日)
(連結の範囲の重要な変更) 第1四半期連結会計期間において当社の連結子会社である(株)松家住宅東関東及び(株)松家住宅北関東は(株)松家住宅東関東(現商号:(株)松家住宅北関東)を存続会社として合併しております。これにより、(株)松家住宅北関東を連結の範囲から除外しております。 第1四半期連結会計期間において当社の連結子会社である(株)松家住宅南関東及び(株)松家住宅三栄は(株)松家住宅南関東(現商号:(株)松家住宅東京)を存続会社として合併しております。これにより、(株)松家住宅三栄を連結の範囲から除外しております。 第1四半期連結会計期間において当社の連結子会社である(株)松家不動産及び(株)松家ランデックスは(株)松家不動産を存続会社として合併しております。これにより、(株)松家ランデックスを連結の範囲から除外しております。

(追加情報)

当第3四半期連結累計期間 (自 平成27年1月1日 至 平成27年9月30日)
(表示方法の変更) 従来、金額的重要性が小さかったため営業外収益に記載しておりました「紹介手数料収入」、「保険事務手数料」及び「アフター工事収入」については、近年、その金額的重要性が増す傾向にあり、今後もこの傾向が継続すると認められることから、当期より売上高に含めて記載することとしております。この表示方法の変更を反映させるため、前第3四半期連結累計期間の四半期連結財務諸表の組替えを行っております。 この結果、前第3四半期連結累計期間の四半期連結損益計算書において、「営業外収益」に表示しておりました「紹介手数料収入」42,982千円、「保険事務手数料」142,355千円及び「アフター工事収入」27,366千円の合計212,704千円を「売上高」に組み替えております。

当第3四半期連結累計期間 (自 平成27年1月1日 至 平成27年9月30日)
(重要な引当金の計上) 当社の連結子会社がRC建築物向けに施工した断熱材の一部に不具合が発生しており、これに関わる補修費用等の負担に備えるため、将来に負担が見込まれる金額を見積もり、「工事損失補償引当金」として計上しております。

(四半期連結貸借対照表関係)

偶発債務

債務保証

当社グループの個人顧客のつなぎ融資に対して、次のとおり債務保証を行っております。

	前連結会計年度 (平成26年12月31日)	当第3四半期連結会計期間 (平成27年9月30日)
個人顧客(156名)	2,670,376千円	個人顧客(205名) 3,430,564千円
計	2,670,376千円	計 3,430,564千円

(四半期連結キャッシュ・フロー計算書関係)

当第3四半期連結累計期間に係る四半期連結キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。なお、第3四半期連結累計期間に係る減価償却費(のれんを除く無形固定資産に係る償却費を含む。)及びのれんの償却額は、次のとおりであります。

	前第3四半期連結累計期間 (自平成26年1月1日 至平成26年9月30日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成27年1月1日 至平成27年9月30日)
減価償却費	921,008千円	917,222千円
のれんの償却額	53,245千円	29,586千円

(株主資本等関係)

前第3四半期連結累計期間(自平成26年1月1日至平成26年9月30日)

1 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の総額 (千円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日	配当の原資
平成26年3月28日 定時株主総会	普通株式	407,244	30	平成25年12月31日	平成26年3月31日	利益剰余金
平成26年8月8日 取締役会	普通株式	339,370	25	平成26年6月30日	平成26年9月12日	利益剰余金

2 基準日が当第3四半期連結累計期間に属する配当のうち、配当の効力発生日が当第3四半期連結会計期間の末日後となるもの

該当事項はありません。

当第3四半期連結累計期間(自平成27年1月1日至平成27年9月30日)

1 配当金支払額

決議	株式の種類	配当金の総額 (千円)	1株当たり 配当額(円)	基準日	効力発生日	配当の原資
平成27年3月30日 定時株主総会	普通株式	339,370	25	平成26年12月31日	平成27年3月31日	利益剰余金
平成27年8月7日 取締役会	普通株式	339,370	25	平成27年6月30日	平成27年9月11日	利益剰余金

2 基準日が当第3四半期連結累計期間に属する配当のうち、配当の効力発生日が当第3四半期連結会計期間の末日後となるもの

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

前第3四半期連結累計期間(自平成26年1月1日至平成26年9月30日)

1 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント						その他 (注)	合計
	注文住宅 事業	不動産 事業	断熱材 事業	リフォーム 事業	介護保育 事業	計		
売上高								
外部顧客への売上高	29,426,304	8,162,806	8,529,051	1,444,447	2,806,662	50,369,273	249,044	50,618,317
セグメント間の内部 売上高又は振替高	-	90,750	655,462	242,894	-	989,107	898,086	1,887,193
計	29,426,304	8,253,557	9,184,513	1,687,342	2,806,662	51,358,380	1,147,130	52,505,510
セグメント利益又は 損失( )	412,858	122,340	620,386	36,649	91,201	1,101,033	319,728	1,420,762

(注)「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメント及びその他の収益を稼得する事業活動であり、旅行代理店業、保険代理店業及び持株会社の取引を含んでおります。

2 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容(差異調整に関する事項)

(単位:千円)

利益	金額
報告セグメント計	1,101,033
「その他」の区分の利益	319,728
セグメント間取引消去	30,455
四半期連結損益計算書の営業利益	1,451,217

3 報告セグメントの変更等に関する事項

第1四半期連結会計期間において、ライフサポート(株)の株式を追加取得し、連結の範囲に含めております。これに伴い報告セグメント「介護保育事業」を追加しております。

4 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

(のれんの金額の重要な変動)

第1四半期連結会計期間において、北都ハウス工業(株)の全株式を取得し、連結の範囲に含めております。当該事象によるのれんの増加額は、注文住宅事業で130,133千円、不動産事業で29,853千円であります。

また、ライフサポート(株)の株式を追加取得し、連結の範囲に含めております。当該事象によるのれんの増加額は、介護保育事業で695,079千円であります。



当第3四半期連結累計期間（自平成27年1月1日至平成27年9月30日）

1 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

（単位：千円）

	報告セグメント						その他 (注)	合計
	注文住宅 事業	不動産 事業	断熱材 事業	リフォーム 事業	介護保育 事業	計		
売上高								
外部顧客への売上高	29,673,977	8,435,599	9,513,141	1,329,048	2,932,078	51,883,845	321,158	52,205,004
セグメント間の内部 売上高又は振替高	19,715	91,124	730,229	290,325	-	1,131,394	1,095,422	2,226,816
計	29,693,693	8,526,723	10,243,370	1,619,373	2,932,078	53,015,239	1,416,581	54,431,820
セグメント利益又は 損失（ ）	1,382,925	151,657	539,590	52,223	29,955	2,096,442	141,948	2,238,390

(注)「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメント及びその他の収益を稼得する事業活動であり、旅行代理店業、保険代理店業及び持株会社の取引を含んでおります。

2 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容  
(差異調整に関する事項)

（単位：千円）

利益	金額
報告セグメント計	2,096,442
「その他」の区分の利益	141,948
セグメント間取引消去	11,744
四半期連結損益計算書の営業利益	2,226,645

3 報告セグメントの変更等に関する事項

(報告セグメントの変更等に関する事項)

中期経営計画における当社グループの事業展開を反映した、効果的な経営管理を実現するために、第1四半期連結会計期間より報告セグメントの区分を以下のように変更しております。

なお、前第3四半期連結累計期間のセグメント情報は、変更後の区分により作成しております。

事業セグメント	旧区分	新区分
注文住宅事業	注文住宅各社の事業 (不動産賃貸事業除く)	注文住宅各社の請負建築 ㈱松家不動産の請負建築 注文住宅FC事業
不動産事業	㈱松家不動産の事業 (不動産賃貸事業除く)	㈱松家不動産の戸建分譲、仲介 注文住宅各社の戸建分譲、土地仲介 戸建賃貸住宅の請負(土地活用) 不動産コンサルティング(不動産融資を含む) 不動産賃貸事業
リフォーム事業	「その他」に含む	報告セグメントとして開示
その他	注文住宅FC事業、リフォーム事業、 戸建賃貸住宅の請負、不動産賃貸事業、 旅行代理店事業、保険代理店事業、 持株会社(業務支援、配当金)	旅行代理店事業、保険代理店事業、 持株会社(業務支援)

(その他の区分の作成方針に関する事項)

従来、当社がグループ各社より受け取る配当金を「その他」の区分における「セグメント間の内部売上高」としておりましたが、今後のグループ業績管理の対象外とすることに伴い、第1四半期連結会計期間よりセグメント情報に含めないこととしております。

また、従来、当社の経費はグループ全体の管理に係るものとして「全社費用」に含めておりましたが、グループ各社に対する業務支援のコストとしての性質が認められることから、第1四半期連結会計期間より「その他」の区分における営業費用としております。

なお、前第3四半期連結累計期間のセグメント情報は、変更後の方針により作成しております。

4 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

(のれんの金額の重要な変動)

当第3四半期連結会計期間において、(株)日本アクアの株式を追加取得しております。当該事象によるのれんの増加額は、断熱材事業で272,433千円であります。

(1株当たり情報)

1株当たり四半期純利益金額及び算定上の基礎並びに潜在株式調整後1株当たり四半期純利益金額及び算定上の基礎は、以下のとおりであります。

項目	前第3四半期連結累計期間 (自平成26年1月1日 至平成26年9月30日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成27年1月1日 至平成27年9月30日)
(1) 1株当たり四半期純利益金額	26円60銭	68円58銭
(算定上の基礎)		
四半期純利益金額(千円)	361,215	930,980
普通株主に帰属しない金額(千円)	-	-
普通株式に係る四半期純利益金額(千円)	361,215	930,980
普通株式の期中平均株式数(株)	13,574,807	13,574,807
(2) 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益金額	25円07銭	67円90銭
(算定上の基礎)		
四半期純利益調整額(千円)	20,827	9,207
(うち子会社の発行する潜在株式による調整額(千円))	(20,827)	(9,207)
普通株式増加数(株)	-	-
希薄化効果を有しないため、潜在株式調整後1株当たり四半期純利益金額の算定に含めなかった潜在株式で、前連結会計年度末から重要な変動があったものの概要	-	-

## 2 【その他】

第28期（平成27年1月1日から平成27年12月31日まで）中間配当金について、平成27年8月7日開催の取締役会において、平成27年6月30日の最終の株主名簿に記載された株主に対し、次のとおり中間配当を行うことを決議いたしました。

配当金の総額	339,370千円
1株当たりの金額	25円
支払請求権の効力発生日及び支払開始日	平成27年9月11日

## 第二部 【提出会社の保証会社等の情報】

該当事項はありません。

## 独立監査人の四半期レビュー報告書

平成27年11月9日

株式会社 松 家 ホールディングス  
取 締 役 会 御中

### 有限責任監査法人 トーマツ

指定有限責任社員 業務執行社員	公認会計士	日 下 靖 規	印
指定有限責任社員 業務執行社員	公認会計士	池 田 徹	印
指定有限責任社員 業務執行社員	公認会計士	草 野 耕 司	印

当監査法人は、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づき、「経理の状況」に掲げられている株式会社松家ホールディングスの平成27年1月1日から平成27年12月31日までの連結会計年度の第3四半期連結会計期間(平成27年7月1日から平成27年9月30日まで)及び第3四半期連結累計期間(平成27年1月1日から平成27年9月30日まで)に係る四半期連結財務諸表、すなわち、四半期連結貸借対照表、四半期連結損益計算書、四半期連結包括利益計算書及び注記について四半期レビューを行った。

#### 四半期連結財務諸表に対する経営者の責任

経営者の責任は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期連結財務諸表の作成基準に準拠して四半期連結財務諸表を作成し適正に表示することにある。これには、不正又は誤謬による重要な虚偽表示のない四半期連結財務諸表を作成し適正に表示するために経営者が必要と判断した内部統制を整備及び運用することが含まれる。

#### 監査人の責任

当監査法人の責任は、当監査法人が実施した四半期レビューに基づいて、独立の立場から四半期連結財務諸表に対する結論を表明することにある。当監査法人は、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期レビューの基準に準拠して四半期レビューを行った。

四半期レビューにおいては、主として経営者、財務及び会計に関する事項に責任を有する者等に対して実施される質問、分析的手続その他の四半期レビュー手続が実施される。四半期レビュー手続は、我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して実施される年度の財務諸表の監査に比べて限定された手続である。

当監査法人は、結論の表明の基礎となる証拠を入手したと判断している。

#### 監査人の結論

当監査法人が実施した四半期レビューにおいて、上記の四半期連結財務諸表が、我が国において一般に公正妥当と認められる四半期連結財務諸表の作成基準に準拠して、株式会社松家ホールディングス及び連結子会社の平成27年9月30日現在の財政状態及び同日をもって終了する第3四半期連結累計期間の経営成績を適正に表示していないと信じさせる事項がすべての重要な点において認められなかった。

#### 利害関係

会社と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以 上

(注) 1. 上記は四半期レビュー報告書の原本に記載された事項を電子化したものであり、その原本は当社(四半期報告書提出会社)が別途保管しております。

2. XBRLデータは四半期レビューの対象には含まれていません。