



2023年5月15日

各位

会社名 株式会社サンセイラディック  
代表者名 代表取締役社長 松崎 隆司  
(コード番号: 3277 東証スタンダード市場)  
問合せ先 取締役管理本部長兼経理部長 三浦 玄如  
(TEL. 03-5252-7511)

## 2023年12月期第2四半期及び通期業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、2023年2月14日に公表いたしました2023年12月期第2四半期及び通期業績予想を、下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 連結業績予想の修正について

##### (1) 2023年12月期第2四半期(累計) 連結業績予想の修正(2023年1月1日～2023年6月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
前回発表予想(A) (2023年2月14日公表)	百万円 8,649	百万円 913	百万円 747	百万円 484	円 銭 59.44
今回修正予想(B)	11,500	1,400	1,250	800	97.47
増減額(B-A)	2,850	486	502	315	
増減率(%)	33.0	53.2	67.3	65.2	
(ご参考)前年同期実績 (2022年12月期第2四半期)	8,165	913	832	713	86.67

##### (2) 2023年12月期通期 連結業績予想の修正(2023年1月1日～2023年12月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想(A) (2023年2月14日公表)	百万円 17,119	百万円 1,594	百万円 1,305	百万円 836	円 銭 102.68
今回修正予想(B)	20,500	1,700	1,400	900	109.55
増減額(B-A)	3,380	105	94	63	
増減率(%)	19.7	6.6	7.3	7.6	
(ご参考)前年同期実績 (2022年12月期)	15,533	1,469	1,283	1,060	129.61

## 2. 連結業績予想の修正の理由

当第1四半期の当社の業績は、主力事業である不動産販売事業において、底地及び居抜きの販売が計画を上回って堅調に推移したことから、売上・利益ともに計画を上回りました。第2四半期累計期間においても、足元では第1四半期の状況を維持しており、今後も継続するものと見込んでいることから、連結業績予想を修正することといたしました。

通期の連結業績予想につきましては、不動産市況の先行きの不透明感が残るものの、第2四半期累計期間の連結業績予想及び堅調な仕入により増加した販売用不動産の販売スケジュールを勘案し、修正することといたしました。

## 3. 個別業績予想の修正について

### (1) 2023年12月期第2四半期(累計) 個別業績予想の修正(2023年1月1日～2023年6月30日)

	売上高	経常利益	四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
前回発表予想(A) (2023年2月14日公表)	百万円 8,647	百万円 748	百万円 485	円 銭 59.53
今回修正予想(B)	11,500	1,250	800	97.47
増減額(B-A)	2,852	501	314	
増減率(%)	33.0	67.1	64.9	
(ご参考)前年同期実績 (2022年12月期第2四半期)	7,943	850	703	85.50

### (2) 2023年12月期通期 個別業績予想の修正(2023年1月1日～2023年12月31日)

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想(A) (2023年2月14日公表)	百万円 17,114	百万円 1,306	百万円 838	円 銭 102.91
今回修正予想(B)	20,500	1,400	900	109.55
増減額(B-A)	3,385	93	61	
増減率(%)	19.8	7.1	7.3	
(ご参考)前年同期実績 (2022年12月期)	15,309	1,303	1,053	128.80

## 4. 個別業績予想の修正の理由

2に記載の理由によりまして、2023年12月期第2四半期及び通期個別業績予想を上記の通り修正いたします。

※上記の予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の内容は今後様々な要因によって予想と異なる場合があります。

以上