

2023年3月28日

各 位

会社名 いちご株式会社  
代表者 代表執行役会長 スコット キャロン  
(コード番号 2337 東証プライム)  
問合せ先 上席執行役財務本部長 坂松 孝紀  
(電話番号 03-3502-4818)  
[www.ichigo.gr.jp](http://www.ichigo.gr.jp)

## いちごホテルリート投資法人の投資口取得ならびに連結子会社による 固定資産（5 ホテル）譲渡および子会社の異動の中止のお知らせ

当社が2023年3月16日付「連結子会社による固定資産（5 ホテル）譲渡および子会社の異動のお知らせ」（※1）にて発表いたしましたいちごホテルリート投資法人（3463 以下、「いちごホテル」という。）への5ホテルの譲渡（以下、「本譲渡」という。）を中止することとなり、これに伴い子会社の異動も生じません。

また、2023年3月17日付「いちごホテルリート投資法人の投資口取得のお知らせ」（※2）にて発表いたしましたいちごホテルの新投資口発行における投資口の取得（以下、「本取得」という。）につきましても、中止することとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 中止の理由

本譲渡および本取得は、いちごホテルの新投資口発行および投資口売出し（以下、「本公募」という。）にあたり決定したのですが、いちごホテルは、本日、本公募の中止を決定（※3）しており、これに伴い、本譲渡および本取得を中止することとなります。

本譲渡および本取得は中止となりますが、当社のアセットマネジメント事業のさらなる強化を強力に推進する方針に変更はなく、この方針の下、いちご投資顧問株式会社が運用を受託するいちごホテルのほか、いちごオフィスリート投資法人（8975）およびいちごグリーンインフラ投資法人（9282）に対する様々な支援をより積極的に行ってまいります。

（※1）2023年3月16日付発表「連結子会社による固定資産（5 ホテル）譲渡および子会社の異動のお知らせ」

[www.ichigo.gr.jp/ir/news/p\\_news\\_file/file/Ichigo\\_20230316\\_Hotel\\_Asset\\_Sale\\_JPN.pdf](http://www.ichigo.gr.jp/ir/news/p_news_file/file/Ichigo_20230316_Hotel_Asset_Sale_JPN.pdf)

（※2）2023年3月17日付発表「いちごホテルリート投資法人の投資口取得のお知らせ」

[www.ichigo.gr.jp/ir/news/p\\_news\\_file/file/Ichigo\\_20230317\\_Ichigo\\_Hotel\\_Share\\_Purchase\\_JPN.pdf](http://www.ichigo.gr.jp/ir/news/p_news_file/file/Ichigo_20230317_Ichigo_Hotel_Share_Purchase_JPN.pdf)

（※3）本公募の中止の詳細は、本日付いちごホテル発表の「新投資口発行および投資口売出し、資金の借入ならび資産の取得およびこれに伴う貸借の中止のお知らせ」をご参照ください。

#### 2. 今後の見通し

本譲渡の中止による2024年2月期連結業績への影響は、精査のうえ、2023年4月19日発表予定の2024年2月期連結業績予想に織り込んでまいります。

以 上