



2022年6月17日

各位

会社名 株式会社デュアルタップ
代表者名 代表取締役社長 白井 貴弘
(コード: 3469 東証スタンダード市場)
問合せ先 財務経理部長 今泉 裕子
(TEL. 03-6893-0001)

販売用不動産の開発用地の購入に関するお知らせ

当社は、本日下午記のとおり販売用不動産の開発用地の購入を決定し、売買契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 開発用地の概要

所在地: 東京都台東区
物件内容: 「雷門プロジェクト (仮称)」
用地面積: 170.80 m² (公簿)

2. 購入先及び取引の概要

購入先及び取引内容の詳細等につきましては、購入先との守秘義務により公表を控えさせていただきます。なお、当社と購入先の間には、記載すべき資本関係・人的関係及び取引関係はございません。

3. 決済・引渡し

2022年9月30日 (予定)

4. 資金の借入について

上記開発用地の取得資金に充当するため、金融機関からの借入を行う予定であります。借入金額は、当社の2021年6月期の純資産の30%相当額以上になる見込みですが、現時点では借入金額を含め未定であり、決定次第お知らせいたします。

5. 今後の見通し

当該物件の期間損益への寄与は2023年6月期以降となる予定です。

以上