



2022年4月4日

各位

東京都杉並区西荻北二丁目1番11号
株式会社三栄建築設計
代表取締役専務 小池 学

(コード番号:3228 東証プライム)

問合せ先： 執行役員経営企画本部長 榎本 喜明

電話番号： 03-5381-3212

2022年8月期 第2四半期業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、2022年4月4日の取締役会決議により、2021年10月14日に公表しました2022年8月期第2四半期累計期間の連結業績予想を下記のとおり修正しましたので、お知らせいたします。

記

1. 2022年8月期第2四半期累計期間連結業績予想数値の修正（2021年9月1日～2022年2月28日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 四半期純利益	1株当たり 四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	57,282	4,024	3,647	2,383	112.32
今回発表予想 (B)	62,000	5,300	6,100	3,900	183.81
増減額 (B-A)	4,717	1,276	2,452	1,517	—
増減率 (%)	8.2	31.7	67.2	63.7	—
(ご参考) 前期連結実績 (2021年8月期第2四半期)	55,532	4,050	4,306	2,666	125.70

2. 業績予想の修正理由

当第2四半期累計期間におきましては、不動産分譲事業において、建築する住宅の構造材のほとんどを国産材に切換えてはおりますが、いわゆるウッドショックのあおりを受け、資材搬入等の遅れが発生しており、予断を許さない状況ではありますが、販売状況は引き続き好調であります。

また、不動産販売事業においては、第3四半期に見込んでいた大型不動産の引渡し第2四半期に前倒

して計上されたため、売上高及び営業利益が当初計画を大幅に上回る結果となりました。

これらに加え、営業外収益として、受取配当金、匿名組合投資利益、為替差益等を計上したことにより、2021年10月14日公表の第2四半期累計期間の連結業績予想を大幅に上回り、修正を行うものであります。

なお、通期連結業績に与える影響につきましては、他要因も含めて現在精査中であります。今後、通期業績予想に修正が必要と判断した場合には、速やかに公表いたします。

以上