



2022年2月21日

各 位

会社名 株式会社ビーロット  
代表者名 代表取締役社長 宮内 誠  
(コード番号:3452 東証第一部)  
問合せ先 TEL. 03-6891-2525

### 役員人事に関するお知らせ

当社は本日開催の取締役会において、役員人事につきまして、次のとおり内定いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 異動の理由

当社グループは創業以来、不動産及び不動産金融分野において社会に価値を与えるビジネスを創出し、社会から求められる企業としての利益の追求と長期継続的な成長を目指しております。また当社は、創業以来の理念を実現し、“100年続く企業グループ”を目指すため、2022年4月の東京証券取引所の市場区分の再編においては、プライム市場を選択いたしました。

2021年度は、新型コロナウイルス感染症の影響を受けたにも関わらず、中期経営計画初年度の計画利益を達成することができました。2022年度においては、中期経営計画2期目として、収益の多様化と人材育成を軸に事業戦略を実行しつつ、プライム市場選択企業としての高いガバナンス水準の構築と、中長期的な企業価値の向上を目指してまいります。このような状況下、各役員役割をより明確化し、意思決定の迅速化を促進し、更なる企業理念の浸透を図るため、下記のとおり役員人事を内定いたしました。

現代表取締役社長である宮内誠は、創業以来代表取締役社長として、東証マザーズ上場、東証一部上場と、当社グループの公明正大な事業観の醸成を推し進め、求心力をもって企業価値向上に大きく貢献してまいりました。今後は、M&A などにより多角化するグループ経営全般を取り仕切るとともに、プライム市場選択企業としての成長と安定に向けて、IR活動を強化し資本の増強を図るため、代表取締役会長に異動いたします。

現取締役副社長である望月雅博は、創業間もないころから代表取締役副社長、取締役副社長として、当社グループの主力事業である不動産投資開発事業を指揮し、業績を牽引してまいりました。今後は、不動産投資開発事業だけでなく、事業全般の成長をコミットすることで事業推進における迅速な意思決定を執行し、中長期的な企業価値向上に貢献していくため、取締役社長に異動いたします。

現取締役副社長である長谷川進一は、創業以来代表取締役副社長、取締役副社長として、国内外富裕層に対する資産コンサルティングを中心に、事業成長に貢献してまいりました。今後は、従来の不動産コンサルティング事業とともに、シンガポール現地法人、北海道支社、名古屋支社、大阪支社を中心に広域統括として、各拠点の強化を推進してまいります。

現取締役外川太郎は、現在ビーロット・アセットマネジメント株式会社の代表取締役社長及びビーロットリート投資法人の執行役員に従事しております。今後、事業拡大に向けたガバナンス体制の強化と私募ファンド、REITといったアセットマネジメント事業の成長にコミットしていくため、当社取締役からは退任いたします。

新たに取締役候補者となる酒匂裕二は、当社入社以来、不動産コンサルティング事業及びM&Aで取得いたしました株式会社ライフステージ(現:当社)が営む販売受託事業(現:不動産ソリューション事業)における企業理念の浸透と若年層の人材育成等に寄与してまいりました。今後は、両事業に加え、当社グループの持続的な成長に向けた経営の一翼として貢献していくため、当社取締役に就任いたします。

## 2. 役員人事

### (1) 取締役候補者(第14回定時株主総会に付議予定)

氏名	就任	新役職名	旧役職名
宮内 誠	再任	代表取締役会長	代表取締役社長
望月 雅博	再任	取締役社長 不動産投資開発本部長	取締役副社長 不動産投資開発本部長
長谷川 進一	再任	取締役副社長 不動産コンサルティング本部長 兼広域統括	取締役副社長 不動産コンサルティング本部長
外川 太郎	退任	—	取締役
江崎 憲太郎	再任	取締役 福岡支社長	同左
望月 文恵	再任	取締役 管理本部長 兼コンプライアンス室長	同左
酒匂 裕二	新任	取締役 不動産ソリューション本部長 兼不動産コンサルティング本部副本部長 兼大阪支社長	執行役員 不動産ソリューション本部長 兼不動産コンサルティング本部 コンサルティング部長 兼大阪支社長

※退任する外川太郎は、ビーロッド・アセットマネジメント株式会社の代表取締役社長及びビーロッドリート投資法人の執行役員に専念する予定です。

### (2) 監査等委員である取締役候補者(第14回定時株主総会に付議予定)

氏名	就任	新役職名	旧役職名
岩本 博	再任	監査等委員	監査等委員
古島 守	再任	監査等委員	監査等委員
亀甲 智彦	再任	監査等委員	監査等委員

### (3) 新任取締役候補者の略歴

酒匂 裕二	2006年4月	株式会社リクルートコスモス(現:株式会社コスモスイニシア)入社
	2013年6月	当社入社
	2017年3月	株式会社ライフステージ(現:当社) 取締役
	2018年3月	当社執行役員不動産コンサルティング本部不動産コンサルティング部長
	2018年3月	株式会社ライフステージ(現:当社) 代表取締役副社長
	2018年9月	当社執行役員不動産コンサルティング本部不動産コンサルティング部長 兼大阪支社長
	2020年4月	当社執行役員不動産ソリューション本部長兼不動産コンサルティング本部 コンサルティング部長兼大阪支社長(現任)