



2021年10月5日

各 位

会 社 名 株式会社日住サービス
 代表者名 代表取締役社長 中村 友彦
 (コード番号 8854 東証第2部)

問合せ先 上席執行役員管理本部長 嶋吉 洋
 (T E L 06-6343-1841(代表))

連結子会社の吸収合併（簡易合併・略式合併）に関するお知らせ

当社は、2021年10月5日開催の取締役会において、当社連結子会社である株式会社エスクロー及び株式会社日住（以下、「当該連結子会社2社」といいます。）の吸収合併を行うことを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、本合併は100%子会社を対象とする簡易吸収合併であるため、開示事項・内容を一部省略して開示しております。

記

1. 合併の目的

当社における契約事務の支援業務等を行っている当該連結子会社2社について、業務内容や管理コストが重複しており、それらを削減するために、吸収合併することといたしました。

2. 合併の要旨

①合併の日程

合併契約承認取締役会 2021年10月5日
 合併契約書締結 2021年10月5日
 合併期日（効力発生日） 2022年1月1日（予定）

※ 本合併は、当社においては会社法第796条第2項に定める簡易合併であり、株式会社エスクロー及び株式会社日住のいずれにおいても、会社法第784条第1項に定める略式合併であるため、いずれも合併契約承認に関する株主総会は開催いたしません。

②合併方式

当社を存続会社とする吸収合併方式で、当該連結子会社2社は解散いたします。

③合併に関する割当ての内容

当社は当該連結子会社2社の全株式を所有しているため、本合併に際して株式その他金銭等の割当てはありません。

④合併に伴う新株予約権等に関する取扱い

該当事項はありません。

3. 合併当事会社の概要

| | |
|---------------|------------------------------|
| | 合併存続会社（2020年12月31日） |
| (1) 名称 | 株式会社日住サービス |
| (2) 所在地 | 大阪市北区梅田一丁目11番4-300 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役社長 中村 友彦 |
| (4) 事業内容 | 不動産流通業務、買取販売業務、不動産管理業務、改装業務等 |
| (5) 資本金 | 15億6,850万円 |

| | |
|------------------------|--|
| (6) 設立年月日 | 1976年1月30日 |
| (7) 発行済株式数 | 1,989,845株 |
| (8) 決算期 | 12月31日 |
| (9) 大株主及び持分比率 | 株式会社日住カルチャーセンター (24.62%) 中村 友彦 (4.66%) 三浦商事株式会社 (4.25%) 新名 和子 (3.82%) 株式会社エー・ディー・ワークス (3.04%) 和田興産株式会社 (2.93%) 日住サービス従業員持株会 (2.68%) 株式会社三井住友銀行 (2.55%) 日本生命保険相互会社 (2.39%) 株式会社関西みらい銀行 (2.22%) |
| (10) 直前事業年度の財政状態及び経営成績 | |
| 決算期 | 2020年12月期 (連結) |
| 総資産 | 10,302百万円 |
| 純資産 | 4,803百万円 |
| 1株当たり純資産 | 2,938.53円 |
| 売上高 | 5,590百万円 |
| 営業損失 (△) | △346百万円 |
| 経常損失 (△) | △323百万円 |
| 親会社株主に帰属する当期純損失 (△) | △462百万円 |
| 1株当たり当期純損失 (△) | △291.97円 |

| | 合併消滅会社① (2020年12月31日時点) | 合併消滅会社② (2020年9月30日) |
|------------------------|----------------------------|-------------------------|
| (1) 名称 | 株式会社エスクロー | 株式会社日住 |
| (2) 所在地 | 大阪市北区梅田一丁目11番4-300 | 大阪市北区梅田一丁目11番4-300 |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役社長 犬伏 健次 | 代表取締役社長 井上 大策 |
| (4) 事業内容 | 不動産に関する調査・助言 | 不動産取引に係る各種保証 |
| (5) 資本金 | 10百万円 | 100百万円 |
| (6) 設立年月日 | 2015年9月1日 | 1982年2月23日 |
| (7) 発行済株式数 | 200株 | 2,000株 |
| (8) 決算期 | 12月31日 | 9月30日 |
| (9) 大株主及び持分比率 | 株式会社日住サービス 100% | 株式会社日住サービス 100% |
| (10) 直前事業年度の財政状態及び経営成績 | | |
| 決算期 | 2020年12月期 (単体) | 2020年9月期 (単体) |
| 総資産 | 46百万円 | 340百万円 |
| 純資産 | 44百万円 | 261百万円 |
| 1株あたり純資産 | 221,693.85円 | 130,959.66円 |
| 売上高 | 20百万円 | 41百万円 |
| 営業利益 | 6百万円 | 12百万円 |
| 経常利益 | 6百万円 | 12百万円 |
| 親会社株主に帰属する当期純利益 | 4百万円 | 9百万円 |
| 一株あたり当期純利益 | 22,261.20円 | 4,574.11円 |

- (注1) 合併存続会社の「(9) 大株主及び持分比率」につきましては、2021年6月30日現在の状況を記載しています。
- (注2) 合併消滅会社②の「(9) 大株主及び持分比率」につきましては、当社が100%親会社となった2021年6月10日現在の状況を記載しています。

4. 合併後の状況

本合併後の当社の名称、所在地、代表者の役職・氏名、事業内容、資本金および決算期に変更はありません。

5. 今後の見通し

本合併は、当社の100%子会社との合併であるため、連結業績への影響は軽微であります。

以上