

2021年7月27日

各 位

会 社 名 インターライフホールディングス株式会社  
 代 表 者 名 代表取締役社長 庄司 正英  
 (JASDAQ・コード1418)  
 問 合 せ 先 役職・氏名 常務取締役・加藤 雅也  
 電 話 03-3547-3227

## 固定資産の譲渡および特別利益（固定資産売却益）の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり当社の固定資産を譲渡することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡理由

経営資源の有効活用と資産効率の向上を図るため、以下の固定資産を譲渡することといたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

(1) 資 産 の 名 称	ウエストビル
(2) 所 在 地	東京都足立区西竹の塚2丁目3番1号
(3) 土 地 面 積	349.93 平方メートル
(4) 建 物 延 床 面 積	607.48 平方メートル
(5) 帳 簿 価 額	269 百万円
(6) 譲 渡 価 額	320 百万円
(7) 譲 渡 益	約 51 百万円

※譲渡価額の算定においては、第三者算定機関からの不動産評価を踏まえ決定しており、市場価格を反映した適正な価額となっております。

※譲渡益につきましては譲渡価額から帳簿価額を控除した概算額となっております。

#### 3. 譲渡先の概要

(1) 名 称	ピーアークホールディングス株式会社	
(2) 所 在 地	東京都中央区銀座6丁目13番16号 銀座ウォールビル11階	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 庄司 眞	
(4) 事 業 内 容	エンターテインメントパチンコP ARKを展開	
(5) 資 本 金	2,388 百万円	
(6) 設 立 年 月	1980年10月	
(7) 純 資 産	15,364 百万円	
(8) 総 資 産	32,887 百万円	
(9) 大株主及び持株比率	庄司 正英 51.11%、株式会社辰巳 11.34%	
(10) 上場会社と当該会社との関係	資 本 関 係	該当事項はありません。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	当社の連結子会社との間で営業取引があります。

	関連当事者への 該当状況	当社の取締役である庄司正英氏が議決権の 51.11% を直接保有しており関連当事者に該当します。
--	-----------------	---

#### 4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2021年7月27日
(2) 譲渡契約締結日	2021年8月30日(予定)
(3) 譲渡契約実行日	2021年8月30日(予定)

#### 5. 今後の見通し

上記固定資産の譲渡に伴い発生する譲渡益は、2022年2月期第2四半期連結決算において「固定資産売却益」として特別利益に計上する予定です。なお、2022年2月期の連結業績予想につきましては、現在精査中であり、修正が必要な場合には速やかに公表いたします。

以上