



2021年7月16日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 平 和
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 嶺 井 勝 也
(コード番号 6412 東証第一部)
問 合 せ 先 管 理 本 部 経 営 企 画 グ ル ー プ
ゼ ネ ラ ル マ ネ ー ジ ャ ー 小 祝 隆
(TEL 03 - 3839 - 0701)

当社子会社による東茨城ゴルフ株式会社の株式取得に関するお知らせ

当社の連結子会社であるパシフィックゴルフマネージメント株式会社(以下「PGM」)は、本日、茨城グリーン開発株式会社(以下「茨城グリーン開発」)及び同社親会社である株式会社大林組との間で、茨城グリーン開発が所有・経営するオールドオーチャードゴルフクラブ(茨城県東茨城郡、18ホール)の事業を新設分割により承継する東茨城ゴルフ株式会社(以下「承継会社」)の全株式を取得する株式譲渡契約を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 株式取得の趣旨

当社は、ゴルフ場の保有・運営を行うゴルフ事業において、事業拡大のため積極的にゴルフ場の買収を行っております。今回の株式取得により、当社連結グループの保有ゴルフ場数の拡大と収益の向上を図り、長期的に安定した収益基盤の構築を目指してまいります。

2. 株式取得の方法

PGMは、茨城グリーン開発より、承継会社の発行済株式の全部を取得することで連結子会社化します。

3. 株式を取得する子会社の概要 (PGM)

①	名称	パシフィックゴルフマネージメント株式会社
②	所在地	東京都台東区東上野一丁目14番7号
③	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 田中 耕太郎
④	事業内容	ゴルフ事業の経営管理、ゴルフ事業に係る子会社の株式保有、ゴルフ場の運営及び運営受託 他
⑤	資本金	100百万円
⑥	設立年月日	1986年10月1日
⑦	大株主及び持株比率	株式会社平和 100.0%

4. 異動する会社の概要

①	名称	東茨城ゴルフ株式会社		
②	所在地	茨城県東茨城郡茨城町鳥羽田686番地3		
③	代表者の役職・氏名	代表取締役 尾崎 隆史		
④	事業内容	ゴルフ場の経営 他		
⑤	資本金	50百万円		
⑥	設立年月日	2021年10月1日（予定）		
⑦	主な事業所	オールドオーチャードゴルフクラブ (所在地：茨城県東茨城郡茨城町鳥羽田686番地3)		
⑧	上場会社と当該会社との関係など	当社と当該会社の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。		
⑨	大株主及び持株比率	茨城グリーン開発株式会社 100.0%		
⑩	対象ゴルフ場の最近2事業年度における業績			
	決算期	2020年3月期	2021年3月期	
	売上高	482百万円	382百万円	

(注) 異動する会社は2021年10月に設立予定であるため、参考値として、オールドオーチャードゴルフクラブの最近2事業年度における業績を記載しております。

5. 株式取得の相手先の概要

①	名称	茨城グリーン開発株式会社		
②	所在地	茨城県東茨城郡茨城町鳥羽田686番地3		
③	代表者の役職・氏名	代表取締役 上村 博紀		
④	事業内容	ゴルフ場の経営 他		
⑤	資本金	20百万円		
⑥	設立年月日	2006年2月8日		
⑦	純資産	5,070百万円（2021年3月期）		
⑧	総資産	6,366百万円（2021年3月期）		
⑨	大株主及び持株比率	株式会社大林組 100.0%		
⑩	上場会社と当該会社との関係など	当社と当該会社の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。また当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。		

6. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

①	異動前の所有株式数	0株 (所有割合 0.0%)
②	取得株式数	200株 (所有割合 100.0%)
③	取得価額	取得価額については、相手先との合意により非公表とさせていただきます。なお、取得価額は連結純資産の1%未満であります。
④	異動後の所有株式数	200株 (所有割合 100.0%)

7. 日程

2021年7月16日	株式譲渡契約の取締役会決議 (PGM)
2021年7月16日	株式譲渡契約締結
2021年10月1日 (予定)	PGMによる株式取得

8. 今後の見通し

当該株式取得が連結業績に与える影響は、軽微なものを見込んでおります。

以 上