



2021年3月期 第3四半期決算短信(日本基準)(連結)

2021年2月12日

上場会社名 株式会社あかつき本社
 コード番号 8737 URL <http://www.akatsuki-fg.com/>
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 島根 秀明
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役執行役員社長室長 (氏名) 北野 道弘
 四半期報告書提出予定日 2021年2月12日
 配当支払開始予定日
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 有
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

上場取引所 東

TEL 03-6821-0606

(百万円未満切捨て)

1. 2021年3月期第3四半期の連結業績(2020年4月1日～2020年12月31日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	営業収益		純営業収益		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2021年3月期第3四半期	28,232	17.4	11,621	59.2	1,704	84.5	1,438	171.5	934	149.0
2020年3月期第3四半期	24,039	1.4	7,301	3.5	923	29.3	530	29.6	375	39.9

(注) 包括利益 2021年3月期第3四半期 936百万円 (126.1%) 2020年3月期第3四半期 414百万円 (155.3%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
2021年3月期第3四半期	30.12	
2020年3月期第3四半期	12.34	12.13

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2021年3月期第3四半期	65,267	13,290	20.3	431.00
2020年3月期	58,794	13,473	22.8	426.26

(参考) 自己資本 2021年3月期第3四半期 13,272百万円 2020年3月期 13,388百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2020年3月期		9.00		11.00	20.00
2021年3月期		8.50			
2021年3月期(予想)				9.50	18.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 有

配当予想の修正については、本日(2021年2月12日)公表いたしました「2021年3月期期末配当予想の修正に関するお知らせ」をご覧ください。

3. 2021年3月期の連結業績予想(2020年4月1日～2021年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	営業収益		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
通期	36,000	4.6	2,300	44.3	1,900	73.6	1,200	15.4

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 有

連結業績予想の修正については、本日(2021年2月12日)公表いたしました「2021年3月期業績予想の修正に関するお知らせ」をご覧ください。

注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 有

新規 社 (社名) 、 除外 3 社 (社名) 特定目的会社なぎさ、合同会社よすみ、合同会社はまの

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無

以外の会計方針の変更 : 無

会計上の見積りの変更 : 無

修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

期末発行済株式数(自己株式を含む)	2021年3月期3Q	34,029,544 株	2020年3月期	34,029,544 株
期末自己株式数	2021年3月期3Q	3,234,943 株	2020年3月期	2,621,056 株
期中平均株式数(四半期累計)	2021年3月期3Q	31,021,705 株	2020年3月期3Q	30,418,741 株

期末自己株式数及び期中平均株式数の算定上控除する自己株式数には、E S O P信託口及びB B T信託口が所有している当社株式を含めております。

四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されております業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	5
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	5
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	6
(1) 四半期連結貸借対照表	6
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	8
四半期連結損益計算書	
第3四半期連結累計期間	8
四半期連結包括利益計算書	
第3四半期連結累計期間	10
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	11
(継続企業の前提に関する注記)	11
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	11
(セグメント情報)	11

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第3四半期連結累計期間(2020年4月1日から2020年12月31日まで)において、当社グループは以下のような取り組みを行ってまいりました。

証券関連事業では、新型コロナウイルス感染拡大による不透明な状況は依然続いているものの、各国による積極的な金融・財政政策や、新型コロナウイルスに対するワクチン等の開発期待により、株式市場は春先の急落から大きく反発しております。こうした環境のもと、あかつき証券㈱においては、戦略的に推進している金融商品仲介ビジネス（以下、「IFAビジネス」といいます。）のさらなる強化を進めました。IFA事業者への対面によるサポート体制の強化に加え、IFA事業者向けの専用サイトの全面的なリニューアル、業界初となる債券プライシング自動応答システム（Flash Answer Pro）を含めた様々な新機能の開発を進めております。これらの取り組みにより、契約IFA事業者は90社、契約IFA外務員数は667人、グループ会社のジャパンウェルスタドバイザーズ㈱（金融商品仲介業者）の提携金融機関における管理資産を含めた預り資産残高は2,635億円（内、IFA部門1,177億円）と拡大いたしました。

この結果、証券関連事業の業績は以下のとおりとなりました。

(証券関連事業の営業収益及びセグメント利益)

(単位：百万円)

	2020年3月期 第3四半期累計期間	2021年3月期 第3四半期累計期間	増減率
営業収益	3,583	8,308	131.8%
セグメント利益	298	1,057	254.4%

不動産関連事業では、新型コロナウイルス感染の再拡大による不動産マーケットへの影響は不透明な状況が続いております。東日本不動産流通機構（東日本レインズ）によると、2020年4月から12月までの首都圏中古マンションの成約件数は前年同期比7.5%減の25,754戸となりましたが、特に緊急事態宣言解除後の取引が活発化しており、当該期間の成約㎡単価も前年同期を上回って推移しています。㈱マイプレイスにおいても、期初の販売戸数の減少分を補うには至りませんが、足元は活発な需要のもと堅調に推移したことに加え、経営合理化の寄与により、単体業績は売上高18,927百万円（前年同期比1.8%減）、経常利益1,183百万円（同8.8%増）、当期純利益812百万円（同11.0%増）となりました。一方、仕入に関しては空室物件（後述「タイプA」）及び賃借人付物件（後述「タイプB」）とともに当第3四半期に持ち直したものの、いずれも前年同期を下回りました。当社としては引き続き慎重な仕入決済基準のもと在庫リスクマネジメントの強化に努めます。

また、EWAセットマネジメント㈱においては、本年11月に熊本市において有料老人ホーム開発用地を取得いたしました。本施設は163床の住宅型有料老人ホームとして2022年4月の竣工を予定しております。竣工後は「ナーシングホーム」などのブランド名で高齢者住宅事業や訪問介護事業を手掛ける㈱いわさき（福岡県北九州市）との長期賃貸借契約を締結予定であり、本施設においても早期の安定稼働が見込まれます。

この結果、不動産関連事業の業績は以下のとおりとなりました。

(不動産関連事業の営業収益及びセグメント利益)

(単位：百万円)

	2020年3月期 第3四半期累計期間	2021年3月期 第3四半期累計期間	増減率
営業収益	20,636	20,078	△2.7%
セグメント利益	1,268	1,242	△2.0%

これらの結果、当社グループの当第3四半期連結累計期間の連結業績は以下のとおりとなりました。

(単位：百万円)

	2020年3月期 第3四半期累計期間	2021年3月期 第3四半期累計期間	増減率
営業収益	24,039	28,232	17.4%
営業利益	923	1,704	84.5%
経常利益	530	1,438	171.5%
親会社株主に帰属する 四半期純利益	375	934	149.0%

なお、あかつき証券㈱及び㈱マイプレイスの業績は、当社連結業績に特に重要な影響があるため、以下、補足情報として開示いたします。

（補足情報）

I. あかつき証券㈱

あかつき証券㈱は、リテール営業に加え、戦略的に金融商品仲介ビジネス（以下「IFAビジネス」）の強化、地域金融機関との提携、AI・フィンテックを活用したアドバイス力の強化を進めております。中でも2014年から本格参入しているIFAビジネスは拡大傾向にあります。なお、以下はあかつき証券㈱に同子会社であるジャパンウェルスアドバイザーズ㈱を連結した補足情報です。

（a）経営成績（四半期会計期間毎）

（単位：百万円）

	2020年3月期				2021年3月期			
	1Q (4～6月)	2Q (7～9月)	3Q (10～12月)	4Q (1～3月)	1Q (4～6月)	2Q (7～9月)	3Q (10～12月)	4Q (1～3月)
営業収益	1,060	1,210	1,302	1,607	2,053	2,901	3,316	—
経常利益	94	127	134	133	211	408	455	—
当期純利益	57	83	85	73	145	274	299	—

（b）預り資産

（単位：百万円）

	2020年3月期				2021年3月期			
	1Q (6月末)	2Q (9月末)	3Q (12月末)	4Q (3月末)	1Q (6月末)	2Q (9月末)	3Q (12月末)	4Q (3月末)
預り資産	195,435	202,689	217,885	191,082	216,819	238,122	263,536	—
（うちIFA）	26,128	32,515	38,795	54,575	65,127	80,696	117,791	—

（注）あかつき証券㈱とジャパンウェルスアドバイザーズ㈱の提携金融機関における管理資産残高の合計となっております。

（c）IFA契約仲介業者数及び契約外務員数

	2020年3月期				2021年3月期			
	1Q (6月末)	2Q (9月末)	3Q (12月末)	4Q (3月末)	1Q (6月末)	2Q (9月末)	3Q (12月末)	4Q (3月末)
契約仲介業者数 (社数)	55	60	70	72	80	84	90	—
契約外務員数 (人数)	290	327	407	499	536	557	667	—

Ⅱ. ㈱マイブレイス

㈱マイブレイスは、東京都及び神奈川県を中心とした首都圏において、住宅一次取得者層向けの中古マンション事業を行っておりますが、①賃借人なしの空室中古マンションを購入後、直ちにリノベーションを施し売却するケース（以下「タイプA」といいます。）と、②賃借人付の中古マンションを購入後、一定期間賃料収入を得、賃借人の退去後にリノベーションを施し売却するケース（以下「タイプB」といいます。）があります。

(a) 単体の経営成績（四半期会計期間毎）

（単位：百万円）

	2020年3月期				2021年3月期			
	1Q (4～6月)	2Q (7～9月)	3Q (10～12月)	4Q (1～3月)	1Q (4～6月)	2Q (7～9月)	3Q (10～12月)	4Q (1～3月)
売上高	6,362	6,523	6,383	5,753	4,500	7,907	6,519	—
経常利益	310	421	355	294	214	489	479	—
当期純利益	207	290	233	204	147	335	328	—

(b) 仕入の状況（四半期会計期間毎。カッコ内は前年同四半期会計期間との増減。）

（単位：戸）

	2020年3月期				2021年3月期			
	1Q (4～6月)	2Q (7～9月)	3Q (10～12月)	4Q (1～3月)	1Q (4～6月)	2Q (7～9月)	3Q (10～12月)	4Q (1～3月)
タイプA	125 (△34)	167 (+20)	111 (△28)	120 (△10)	106 (△19)	88 (△79)	111 (+0)	—
タイプB	62 (+16)	75 (+25)	25 (△29)	53 (△37)	5 (△57)	6 (△69)	23 (△2)	—
合計	187 (△18)	242 (+45)	136 (△57)	173 (△47)	111 (△76)	94 (△148)	134 (△2)	—

(c) 販売の状況（四半期会計期間毎。カッコ内は前年同四半期会計期間との増減。）

（単位：戸）

	2020年3月期				2021年3月期			
	1Q (4～6月)	2Q (7～9月)	3Q (10～12月)	4Q (1～3月)	1Q (4～6月)	2Q (7～9月)	3Q (10～12月)	4Q (1～3月)
販売戸数	189 (+27)	172 (+2)	176 (+0)	157 (△59)	136 (△53)	232 (+60)	194 (+18)	—

(d) 在庫の状況（四半期会計期間末）

（単位：戸）

	2020年3月期				2021年3月期			
	1Q (6月末)	2Q (9月末)	3Q (12月末)	4Q (3月末)	1Q (6月末)	2Q (9月末)	3Q (12月末)	4Q (3月末)
タイプA	292	322	277	266	289	222	187	—
タイプB	590	630	635	662	614	543	518	—
合計	882	952	912	928	903	765	705	—

（2）財政状態に関する説明

（資産）

当第3四半期連結会計期間末における総資産は、前連結会計年度末に比べ6,473百万円増加し65,267百万円となりました。これは主に、現金及び預金が4,567百万円、預託金が6,000百万円増加し、販売用不動産が5,599百万円減少したことによるものであります。

（負債）

負債は、前連結会計年度末に比べ6,656百万円増加し51,977百万円となりました。これは主に、預り金が8,276百万円増加し、長期借入金が2,584百万円減少したことによるものであります。

（純資産）

純資産は、前連結会計年度末に比べ182百万円減少し、13,290百万円となりました。

（3）連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2021年3月期の通期連結業績予想については、最近の業績の動向等を踏まえ、本日付で「2021年3月期通期連結業績予想の修正に関するお知らせ」を公表いたしました。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2020年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2020年12月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	16,462,736	21,030,270
預託金	8,000,000	14,000,000
トレーディング商品	306,092	213,990
信用取引資産	2,728,445	2,731,292
信用取引貸付金	2,392,284	2,391,741
信用取引借証券担保金	336,161	339,551
差入保証金	350,059	350,047
販売用不動産	24,695,507	19,095,732
その他	1,428,234	1,814,023
流動資産計	53,971,074	59,235,357
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物	674,806	681,513
土地	680,255	684,219
その他	167,747	195,216
有形固定資産合計	1,522,809	1,560,949
無形固定資産		
のれん	1,780,546	1,614,217
その他	221,082	195,110
無形固定資産合計	2,001,629	1,809,327
投資その他の資産		
投資有価証券	764,081	2,059,881
その他	729,669	796,495
貸倒引当金	△194,515	△194,029
投資その他の資産合計	1,299,236	2,662,347
固定資産計	4,823,674	6,032,625
資産合計	58,794,749	65,267,982

（単位：千円）

	前連結会計年度 (2020年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (2020年12月31日)
負債の部		
流動負債		
約定見返勘定	59,199	—
信用取引負債	1,165,750	1,903,778
信用取引借入金	729,226	1,532,176
信用取引貸証券受入金	436,523	371,601
預り金	8,181,015	16,457,217
受入保証金	537,074	537,408
短期社債	3,000,000	3,000,000
短期借入金	11,668,528	11,553,168
1年内返済予定の長期借入金	1,994,507	2,748,648
ノンリコース1年内返済予定長期借入金	337,940	24,720
1年内償還予定の社債	1,000,000	2,000,000
未払法人税等	175,377	267,915
その他	1,663,549	2,205,652
流動負債計	29,782,942	40,698,508
固定負債		
社債	3,000,000	1,000,000
長期借入金	10,108,335	7,524,186
ノンリコース長期借入金	768,300	1,066,880
退職給付に係る負債	241,542	246,844
役員株式給付引当金	768,195	871,998
その他	628,970	545,959
固定負債計	15,515,343	11,255,869
特別法上の準備金		
金融商品取引責任準備金	23,066	23,066
特別法上の準備金計	23,066	23,066
負債合計	45,321,352	51,977,444
純資産の部		
株主資本		
資本金	5,665,452	5,665,452
資本剰余金	3,307,138	3,063,438
利益剰余金	5,419,019	5,696,458
自己株式	△1,001,037	△1,152,393
株主資本合計	13,390,572	13,272,956
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	△7,924	△7,218
為替換算調整勘定	5,613	6,661
その他の包括利益累計額合計	△2,310	△557
新株予約権	9,751	9,529
非支配株主持分	75,383	8,609
純資産合計	13,473,396	13,290,538
負債・純資産合計	58,794,749	65,267,982

（2）四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

（四半期連結損益計算書）

（第3四半期連結累計期間）

（単位：千円）

	前第3四半期連結累計期間 （自 2019年4月1日 至 2019年12月31日）	当第3四半期連結累計期間 （自 2020年4月1日 至 2020年12月31日）
営業収益		
受入手数料	1,067,048	1,591,466
トレーディング損益	2,263,019	6,492,138
金融収益	53,176	53,767
不動産事業売上高	20,635,483	20,077,495
その他	20,599	17,988
営業収益計	24,039,327	28,232,856
金融費用	14,265	31,085
売上原価		
不動産事業売上原価	16,723,793	16,580,544
売上原価合計	16,723,793	16,580,544
純営業収益	7,301,268	11,621,226
販売費及び一般管理費		
取引関係費	972,454	4,304,366
人件費	2,639,136	2,694,140
不動産関係費	280,941	283,647
事務費	374,350	421,469
減価償却費	136,969	115,731
租税公課	335,531	267,916
販売手数料	505,513	414,903
のれん償却額	200,904	166,328
その他	931,633	1,248,063
販売費及び一般管理費合計	6,377,436	9,916,568
営業利益	923,832	1,704,658
営業外収益		
投資有価証券売却益	6,552	19,929
不動産取得税還付金	44,451	13,321
その他	40,323	32,323
営業外収益合計	91,327	65,575
営業外費用		
支払利息	361,978	291,293
支払手数料	81,331	27,011
その他	41,837	12,969
営業外費用合計	485,146	331,273
経常利益	530,013	1,438,960
特別利益		
固定資産売却益	3,522	0
特別利益合計	3,522	0
特別損失		
投資有価証券評価損	52,819	—
固定資産売却損	1,315	2,830
固定資産除却損	15,361	83
特別損失合計	69,496	2,914

（単位：千円）

	前第3四半期連結累計期間 （自 2019年4月1日 至 2019年12月31日）	当第3四半期連結累計期間 （自 2020年4月1日 至 2020年12月31日）
税金等調整前四半期純利益	464,039	1,436,045
法人税、住民税及び事業税	340,604	709,938
法人税等調整額	△250,987	△209,134
法人税等合計	89,617	500,804
四半期純利益	374,422	935,241
非支配株主に帰属する四半期純利益又は非支配株主に帰属する四半期純損失（△）	△837	867
親会社株主に帰属する四半期純利益	375,259	934,374

（四半期連結包括利益計算書）

（第3四半期連結累計期間）

（単位：千円）

	前第3四半期連結累計期間 （自 2019年4月1日 至 2019年12月31日）	当第3四半期連結累計期間 （自 2020年4月1日 至 2020年12月31日）
四半期純利益	374,422	935,241
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	39,728	705
持分法適用会社に対する持分相当額	280	1,047
その他の包括利益合計	40,009	1,753
四半期包括利益	414,431	936,994
（内訳）		
親会社株主に係る四半期包括利益	415,268	936,127
非支配株主に係る四半期包括利益	△837	867

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報)

I 前第3四半期連結累計期間（自 2019年4月1日 至 2019年12月31日）

1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

	報告セグメント		合計	調整額 (注) 1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 2
	証券関連事業	不動産関連事業			
営業収益					
外部顧客に対する 営業収益	3,403,844	20,635,483	24,039,327	—	24,039,327
セグメント間の内部 営業収益又は振替高	180,012	661	180,674	△180,674	—
計	3,583,857	20,636,144	24,220,001	△180,674	24,039,327
セグメント利益	298,322	1,268,167	1,566,489	△642,656	923,832

- (注) 1. セグメント利益の調整額△642,656千円には、セグメント間取引消去△1,679,514千円、全社収益1,579,802千円、全社費用△535,583千円及びのれん償却額△7,360千円が含まれております。なお、セグメント間取引消去は主に㈱マイプレイスから当社への配当金の消去△1,500,000千円、当社とあかつき証券㈱との間での社債関連手数料の消去△180,012千円であり、全社収益は主に上記受取配当金及び受取賃料、全社費用は主に当社におけるグループ管理に係る費用であります。
2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

II 当第3四半期連結累計期間（自 2020年4月1日 至 2020年12月31日）

1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

	報告セグメント		合計	調整額 (注) 1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 2
	証券関連事業	不動産関連事業			
営業収益					
外部顧客に対する 営業収益	8,155,360	20,077,495	28,232,856	—	28,232,856
セグメント間の内部 営業収益又は振替高	153,333	541	153,874	△153,874	—
計	8,308,694	20,078,036	28,386,730	△153,874	28,232,856
セグメント利益	1,057,287	1,242,778	2,300,066	△595,407	1,704,658

- (注) 1. セグメント利益の調整額△595,407千円には、セグメント間取引消去△153,333千円、全社収益86,264千円、全社費用△523,431千円及びのれん償却額△4,906千円が含まれております。なお、セグメント間取引消去は主に当社とあかつき証券㈱との間での社債関連手数料の消去であり、全社収益は主にグループ子会社からの受取賃料、全社費用は主に当社におけるグループ管理に係る費用であります。
2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。