



2020年12月15日

各位

会社名 リビン・テクノロジー株式会社  
代表者名 代表取締役社長 川合 大無  
(コード番号:4445 東証マザーズ)  
問い合わせ先 管理本部長 阿部 謙一  
(TEL.03-5847-8556)

### 株式会社物件王との業務提携に関するお知らせ

当社は、賃貸マンションのフランチャイズを展開する株式会社物件王（本社：愛知県名古屋市、代表取締役：藤井 達朗、以下「物件王」）との間で業務提携を致しましたので、以下のとおりお知らせいたします。

(当社コーポレートサイト：<https://www.lvn.co.jp/>)

(当社サービスサイト：<https://www.lvnmatch.com/>)

#### 記

#### 1. 業務提携の概要

当社が運営する『リビンマッチ』は、不動産売却を中心に、不動産買取、土地活用、賃貸管理、リノベーション、リースバックなど不動産所有者向けサービスの国内最大級のポータルサイトであり、不動産査定サイトでは全国認知度 No.1（株式会社マーケティング アンド アソシエイツ調査）となっております。また、リビンマッチは東京本社を含む全国8カ所（関東・東海・関西・広島・福岡）の営業拠点網により事業活動を展開し、全国で約2,700の不動産事業者が加盟しております。

一方、物件王では、建築会社・工務店が不動産仲介業に新規参入する際に必要となる「不動産実務支援」、「集客用ホームページ」、「物件・顧客管理システム」といった最適なシステムサービスを、全国150超の加盟店に提供しております。

今回、両社が業務提携を行うことにより、当社の不動産サービスの比較サイト『リビンマッチ』を、物件王のボランティアチェーン加盟店へリビンマッチの利用が促進されます。一方、物件王のボランティアチェーン加盟店は、『リビンマッチ』を通じて、不動産売買案件に関心を持つ見込み客を、これまで以上に獲得可能となるため、相互の収益拡大に繋がることとなります。

#### 2. 業務提携の相手先の概要

(1) 名称	株式会社物件王
(2) 所在地	愛知県名古屋市中村区名駅 1-1-1 JP タワー名古屋 21 階
(3) 代表者	代表取締役 藤井 達朗
(4) 事業内容	・不動産会社向け集客サポート ・コンサルティング ・ホームページ・システム作成

(5) 資本金	10,000,000 円	
(6) 設立	2014 年 11 月	
(7) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません
	人的関係	該当事項はありません
	取引関係	該当事項はありません
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません

※当該業務提携は任意開示のため、「大株主及び持株比率」及び「当該会社の最近3年間の連結経営成績及び連結財政状態」につきましては、非開示といたします。

### 3. 業務提携日

2020 年 12 月 10 日

### 4. 今後の見通し

本件に伴う業績への影響は軽微なものを見込んでおりますが、今後、適時開示の必要性が生じた場合には、速やかに開示いたします。

(ご参考)

#### リビン・テクノロジーズ株式会社概要

(1) 名称	リビン・テクノロジーズ株式会社
(2) 所在地	東京都中央区日本橋堀留町 1-8-12 さくら堀留ビル 8 階
(3) 代表者	代表取締役社長 川合 大無
(4) 事業内容	不動産プラットフォーム事業 (WEB テクノロジーと不動産を融合したプロダクトの開発と運営)
(5) 資本金	193,447,758 円
(6) 設立	2004 年 1 月

以 上