



2020年8月12日

各 位

会 社 名 日本ハウズイング株式会社  
代表者名 代表取締役社長 小佐野 台  
(コード番号 4781 東証第二部)  
問 合 せ 先 取締役常務執行役員経営企画部長  
奥田 実  
(TEL 03-5379-4141)

### 株式の取得（子会社化）に関するお知らせ

当社は、2020年8月12日開催の取締役会において、株式会社メイセイの株式を取得し、同社を子会社化することについて決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 株式取得の理由

当社は分譲マンションを中心に、オフィスビル・賃貸マンションの建物管理を展開しておりますが、近年建物の高経年化を背景に、給排水設備に関する工事及び保守点検のニーズが高まっております。

当社におきましても、このようなニーズにお応えするため、より一層の技術者の確保及び技術力の向上が必要不可欠と考えております。

1980年の創業以来、給排水設備工事・保守点検業務の実績を着実に積み上げ、当社と継続的な取引関係にある株式会社メイセイの子会社化による連携強化は、顧客満足度の向上に資すると判断し、同社の株式取得を決定いたしました。

#### 2. 株式取得対象会社の概要

- (1) 商 号：株式会社メイセイ
- (2) 所 在 地：埼玉県草加市長栄 2-2-4
- (3) 代 表 者：代表取締役社長 叶 寛太郎
- (4) 事 業 内 容：給排水設備工事・保守点検・清掃
- (5) 資 本 金：3,000 万円
- (6) 設 立 年 月 日：1980 年 4 月
- (7) 大株主及び持株比率：個人 100%
- (8) 当 社 と の 関 係：当社と当該会社、当社の関係者及び関係会社、当該会社の関係者及び関係会社の間に記載すべき資本関係・人的関係はありません。  
当社は当該会社へ給排水設備工事・保守点検業務を委託する営業上の取引関係があります。
- (9) 売 上 高：808 百万円（2020 年 2 月期）
- (10) 純 資 産：217 百万円（2020 年 2 月期）
- (11) 総 資 産：357 百万円（2020 年 2 月期）

#### 3. 株式取得の相手先の概要

当該個人株主と当社との間に記載すべき資本関係・取引関係・人的関係はありません。

4. 取得株式数及び取得価額

- (1) 異動前の所有株式数 0 株
- (2) 取得株式数 10 株(議決権の数 10 個)
- (3) 取得後の所有株式数 10 株(議決権の数 10 個)(所有割合 100%)
- (4) 取得価額 売主との協議により開示を差し控えます。

取得価額の算定につきましては、将来的な収益力及び現時点での資産状況などから DCF 法等に基づき、デューデリジェンスを経て、決定しております。

5. 日程

2020 年 8 月 27 日 株式売買契約締結

2020 年 8 月 27 日 株式取得

6. 今後の見通し

本件が当社の 2021 年 3 月期の連結業績に与える影響は軽微であります。

以 上