

令和2年3月30日

各位

会社名 総合警備保障株式会社  
代表者名 代表取締役社長 青山 幸恭  
(コード番号 2331 東証第一部)  
問合せ先 経営企画部 IR室長 石渡 康雄  
(TEL. 03-3423-2331)

### 三菱商事株式会社との資本業務提携に関するお知らせ

当社は、下記のとおり、三菱商事株式会社（以下、三菱商事）との間で、ファシリティマネジメント（以下、FM）事業に関する資本業務提携に合意しましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1 業務提携の理由

国内のFM市場では、現場の人手不足を背景に、ビル・施設を効率的に管理・運営する事が求められており、同市場の中でも老朽化したビルの空調・照明設備等のリニューアル需要は約4,000億円規模あるとされております。三菱商事とALSOKは、ビル管理業務の効率化・省人化を高いレベルで実現するだけでなく、テナント・ユーザーの快適性や利便性向上、建物全体の安全安心等、付加価値の高いサービスやソリューションを提供し、FM事業における事業規模拡大を目指します。

東南アジアにおいても、生活水準の上昇に伴い、都市部を中心に高度なセキュリティサービスやビル・施設の効率的な管理・運営業務の需要が高まってきており、今後も拡大することが予想されています。まずは、三菱商事の各産業セグメントにおける顧客基盤、ALSOKの常駐・機械警備事業における顧客基盤を有するタイからFM事業の取組みを始め、順次、東南アジア他国への展開を図ります。本提携により、三菱商事の総合力や海外ネットワークと、ALSOKの最新技術を活用したFMのオペレーション力や警備ノウハウを融合させ、国内や東南アジアにおいて、省エネや省人化等、ビル・施設のスマート化に加え、セキュリティ・BCPを含む安全安心を提供するサービスを総合的に展開することで社会的・環境的な課題解決に貢献して参ります。

#### 2 業務提携の内容等

##### (1) 業務提携の内容

国内では三菱商事がALSOKの連結子会社でFM事業・警備を担うALSOK双栄株式会社の株式の33.4%を取得し、海外ではシンガポールに2社合併（三菱商事70%、ALSOK30%）でFM事業会社を設立し、同合併会社を通じてタイ市場を皮切りに東南アジア市場への進出を図ります。

(2) 合併会社の概要

(1) 名 称	MC ALSOK Facility Solutions Pte. Ltd.
(2) 所 在 地	1 Temasek Avenue, #19-00, Millenia Tower, Singapore
(3) 事 業 内 容	ファシリティマネジメント事業
(4) 設 立 年 月 日	2020年3月6日
(5) 決 算 期	3月末決算
(6) 出 資 比 率	三菱商事株式会社：70.0%、総合警備保障株式会社：30.0%

3 業務提携の相手先の概要

(1) 名 称	三菱商事株式会社			
(2) 所 在 地	東京都千代田区丸の内二丁目-3番-1号			
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 垣内 威彦			
(4) 事 業 内 容	天然ガス、総合素材、石油・科学、金属資源、産業インフラ、自動車・モビリティ、食品産業、コンシューマー産業、電力ソリューション、複合都市開発の10グループ体制で幅広い産業を事業領域として多角的なビジネスを展開。			
(5) 資 本 金	204,447百万円			
(6) 設 立 年 月 日	1950年4月1日（創立 1954年7月1日）			
(7) 大株主及び持株比率 (2019年9月30日現在)	日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社（信託口）	7.15%		
	日本マスタートラスト信託銀行株式会社（信託口）	7.05%		
	明治安田生命保険相互会社	4.23%		
	東京海上日動火災保険株式会社	4.18%		
	いちごトラスト・ピーティイー・リミテッド	2.51%		
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	当社と当該会社との間、また、当社の関係者及び関係会社と当該会社との関係者及び関係会社の間には、特筆すべき資本関係はありません。		
	人 的 関 係	当社と当該会社との間、また、当社の関係者及び関係会社と当該会社との関係者及び関係会社の間には、特筆すべき人的関係はありません。		
	取 引 関 係	当社と当該会社との間、また、当社の関係者及び関係会社と当該会社との関係者及び関係会社の間には、特筆すべき取引関係はありません。		
	関連当事者への該当状況	当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該会社の関係者及び関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。		
(9) 当該会社の最近3年間の連結経営成績及び連結財政状態				
	決算期	2017年3月期	2018年3月期	2019年3月期
	資 産 合 計	15,753,557百万円	16,036,989百万円	16,532,800百万円
	資 本 合 計	5,789,011百万円	6,265,211百万円	6,636,920百万円
	収 益	6,425,761百万円	7,567,394百万円	16,103,763百万円
	税 引 前 利 益	601,440百万円	812,722百万円	851,813百万円
	当 期 利 益	480,074百万円	610,416百万円	645,784百万円
	親会社の所有者に帰属する 当 期 純 利 益	440,293百万円	560,173百万円	590,737百万円
	基本的1株当たり当期利益	277.79円	353.27円	372.39円
	希薄化後1株当たり当期利益	277.16円	352.44円	371.55円

1 株当たり配当金	80円	110円	125円
-----------	-----	------	------

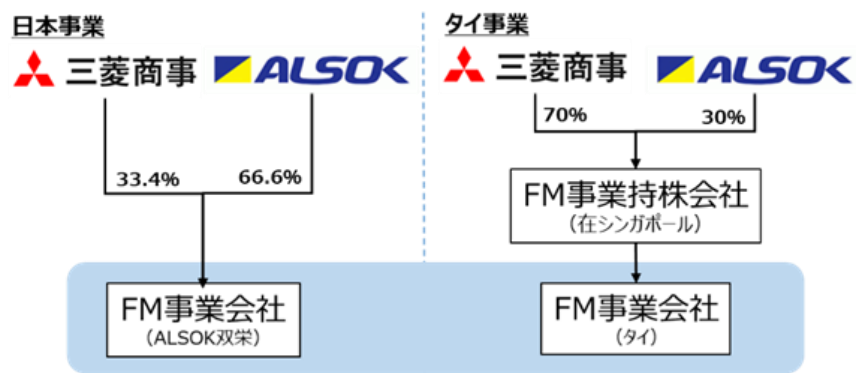
#### 4 日程

(1)	契約締結日（国内）	2020年2月28日
	契約締結日（海外）	2020年3月12日
(2)	事業開始日	2020年4月1日（予定）

#### 5 今後の見通し

本件合弁会社設立による、業績への影響は軽微であると現時点においては考えております。公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

（参考）出資スキーム図



以上

— 報道関係 お問い合わせ先 —  
 総合警備保障株式会社 広報部 藤田  
 TEL. 03-3478-2310  
 FAX. 03-3470-4367