



2020年3月27日

各位

会社名 株式会社秀英予備校  
代表者名 代表取締役社長 渡辺 武  
(コード：4678、東証第1部)  
問合せ先 取締役経理部長 田中 耕治  
(TEL. 054-252-1792)

### (開示事項の経過) 固定資産の譲渡完了に関するお知らせ

2019年12月24日付「固定資産の譲渡及び特別利益計上に関するお知らせ」において公表いたしました内容につきまして、2020年3月27日に譲渡手続きが完了いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 譲渡の理由

当社は、2019年12月24日開催の取締役会において経営資源の有効活用による資産の効率化を図るため、当社所有の固定資産である不動産を譲渡することを決議いたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益 (概算)	現況
名称：辻堂駅前校 土地：389.45 m <sup>2</sup> 建物：648.03 m <sup>2</sup> 所在地：神奈川県藤沢市辻堂1丁目1573番地1、2、3、4、5	392百万円	土地・建物

(注1) 譲渡価額、帳簿価額については、譲渡先との契約等の都合により開示を控えさせていただきます。

(注2) 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る諸費用を控除した概算であります。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先との契約等の都合により開示を控えさせていただきますが、譲渡先は国内にて不動産業を営む一般事業法人1社であり、当社との間に記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。また、譲渡先は当社の関連当事者には該当いたしません。

#### 4. 譲渡の日程

取締役会決議日 2019年12月24日  
契約締結日 2019年12月27日  
物件引渡日 2020年3月27日 (代金受領済)

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2020年3月期決算において、固定資産売却益約392百万円を特別利益として計上する見込みであります。また、2020年3月期の通期連結業績予想につきましては、現在精査中であり、業績予想の修正が必要と判断される場合は、速やかに開示いたします。

以上