



2019年12月4日

各位

会社名 株式会社東京楽天地
 代表者名 代表取締役社長 中川 敬
 (コード番号 8842 東証第1部)
 問合せ先 取締役総務人事担当 高山 亮
 (TEL 03-3631-3122)

2020年1月期(第121期)配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2020年1月期期末の1株当たり配当予想について、下記のとおり修正することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 配当予想修正の理由

当社グループは、企業体質の強化をはかるため内部留保に努めるとともに、将来にわたって安定的な配当を維持していくことを基本方針としており、具体的には、連結配当性向30%を目安とし、1株当たり年間配当金60円を下限といたします。なお、業績が向上した場合には、連結配当性向の目安や配当金の額を見直すこととしております。

当期の業績は、不動産賃貸関連事業においては、楽天地ビルのリニューアル計画完了、全館稼働によって、順調に推移しております。また、娯楽サービス関連事業においては、2018年11月にリニューアルオープンした「TOHOシネマズ錦糸町楽天地」が通期稼働することで「同 オリナス」との一体運営が奏功し、「天気の子」などのヒット作品に恵まれたこともあり、当初予想を上回るものとなっております。

つきましては、こうした状況を踏まえ、株主の皆さまの日頃のご支援にお応えするため、2020年1月期の期末配当金を1株当たり普通配当30円に特別配当20円を加え計50円とし、2020年4月下旬開催予定の定時株主総会において付議する予定でございます。

2. 修正の内容

基準日	年間配当金		
	第2四半期末	期末	合計
前回予想 (2019年9月4日発表)		30円00銭	60円00銭
今回修正予想		50円00銭 (普通配当30円00銭 特別配当20円00銭)	80円00銭 (普通配当60円00銭 特別配当20円00銭)
当期実績	30円00銭		
前期実績 (2019年1月期)	30円00銭	30円00銭	60円00銭

以上