



2019年9月30日

各 位

会社名	G F A株式会社
代表者名	代表取締役 高木 良
(コード番号:	8783)
問合せ先責任者	経営企画部 主任 西野 麻衣
(TEL	03-6432-9140)

販売用不動産の売却及び借入金の返済に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおり販売用不動産を売却し、当該不動産の取得に際して調達した借入金を返済いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産の概要

物件名称	WISE OWL HOSTELS SHIBUYA
物件種別	簡易宿所・飲食店舗・住居
所在地	東京都目黒区

2. 売却先及び取引の概要

売却の相手先との取り決めにより、相手先の概要及び売却金額については公表を差し控えさせていただきます。

なお、当社と売却先の間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。

3. 借入金の概要 ※

借入先	信金中央金庫
借入金額	488百万円
借入実行日	2019年4月26日
返済元金	483百万円
返済日	2019年9月30日

※2019年4月26日付で公表いたしました「不動産の取得に伴う資金借入（借換）に関するお知らせ」のとおり、西武信用金庫からの借り換えを行っております。

4. 今後の見通し

本件が当社の業績に与える影響については、2019年5月14日公表の業績予想に織り込み済みであります。

以上