



2019年6月21日

各 位

ハウコム株式会社  
代表取締役社長 田村 穂  
(東証第二部 コード番号: 3275)  
問合せ先 経営企画室長 瀬戸 聖治  
電 話 03-6717-6939

## エスケイビル建材株式会社の株式の取得(子会社化)に関するお知らせ

当社は、2019年6月21日開催の取締役会において、以下の通り、エスケイビル建材株式会社(以下「エスケイビル建材」といいます。)の株式を取得し、子会社化することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 1. 株式の取得の理由

当社は「住まいを通して人を幸せにする。」をミッションとして掲げ、不動産の賃貸仲介を中心とした事業を展開しています。事業戦略の一つとして「新商品、新規事業による収益源の多様化」を掲げており、新規事業の一つとしてリフォーム事業を2016年3月期に開始いたしました。その後、家主様・入居者様にサービスのご紹介を進めながら、リフォーム事業の営業所を7箇所に設けて事業の拡大を図ってまいりました。

一方、エスケイビル建材は、塗装工事、金属建具工事、リニューアル工事やマンションリフォームなど幅広い分野の工事業務を行っており、営繕工事における技術と施工管理のノウハウを保有しております。また、主に関東地域にて事業を展開しており、広く外注先事業者との関係を築いております。

この度、当社がエスケイビル建材を子会社化してリフォーム事業における両社の連携を進め、顧客からの引合い・受注・施工手配・工事管理等の一連の業務において相互の強みを活かすことで、シナジー効果を期待することができるものと判断いたしました。

今後につきましては、これらのシナジー効果を最大化するように取り組んでいくことにより、事業の発展・拡大を図ってまいります。

### 2. 異動する子会社(エスケイビル建材株式会社)の概要

(1) 名称	エスケイビル建材株式会社
(2) 所在地	埼玉県富士見市鶴瀬東二丁目18番11号マイシティビルディング201号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 竹田 宣義
(4) 事業内容	塗装工事、金属製建具工事、内装工事など建築物の施工、営繕及び工事管理業務等
(5) 資本金	10百万円(500株)
(6) 設立年月日	2007年12月12日
(7) 大株主及び持株比率	竹田 宣義 100.0%

(8) 上場会社と当該会社 との間の関係	資本関係	該当事項はありません。	
	人的関係	該当事項はありません。	
	取引関係	該当事項はありません。	
(9) 当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態			
決算期	2016年11月期	2017年11月期	2018年11月期
純資産	84,931千円	106,512千円	145,567千円
総資産	282,920千円	349,216千円	254,459千円
1株当たり純資産	169,863円	213,024円	291,135円
売上高	606,730千円	616,978千円	668,554千円
営業利益	33,195千円	31,850千円	60,271千円
経常利益	32,927千円	31,470千円	57,476千円
当期純利益	25,729千円	23,580千円	41,555千円
1株当たり当期純利益	51,459円	47,160円	83,110円
1株当たり配当金	4,000円	5,000円	5,000円

### 3. 株式取得の相手先の概要

(1) 氏名	竹田 宣義
(2) 住所	千葉県流山市
(3) 上場会社と 当該個人の関係	当社と当該個人の間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該個人の間には、特筆すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。

### 4. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	一株 (議決権の数：一個) (議決権所有割合：一%)
(2) 取得株式数	500株 (議決権の数：500個)
(3) 異動後の所有株式数	500株 (議決権の数：500個) (議決権所有割合：100.0%)

注) 取得価額につきましては株式取得の相手先との契約条項により非開示としております。

### 5. 日程

- (1) 取締役会決議日 2019年6月21日
- (2) 契約締結日 2019年6月21日
- (3) 株式譲渡実行日 2019年7月1日(予定)

## 6. 今後の見通し

本件株式取得により、当該会社は当社の連結子会社となります。今後の業績への影響は現在精査中であり、影響が認められる場合には、速やかにお知らせいたします。なお、当該会社を子会社化した後は当社から役員等を派遣する予定であります。

以 上