



2019年3月29日

各位

会社名 株式会社 AMBITION
代表社名 代表取締役社長 清水 剛
(コード: 3300 東証マザーズ)
問合せ先 執行役員兼経営管理部部長 尾関 文宣
(TEL: 03-6439-8905)

固定資産の取得と資金の借入のお知らせ

当社は本日、下記の通り固定資産を取得及び資金の借入を実施しましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

本物件は、JR中央線・総武線の中野駅から徒歩4分という好立地にある店舗向け収益不動産です。当社は、同物件の取得の検討を行い、安定的な収益貢献が見込めると判断し、取得いたしました。

2. 取得する収益不動産の概要

資産の名称及び所在地	取得価額
区分所有建物 2件 (東京都中野区) 構造規模 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地価 3階 10階建	777 百万円

3. 相手先の概要

上記不動産は東京都三鷹市の法人が所有している物件であります。契約上の守秘義務により、相手先の概要については開示を控えさせていただいております。

尚、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はございません。また、属性についても問題ないことを確認しております。

4. 取得の日程

1. 取締役会決議日	2019年3月26日
2. 契約締結日	2019年3月29日
3. 物件引渡期日	2019年3月29日

5. 借入の概要

銀 行 名	株式会社りそな銀行
借 入 金 額	777 百万円
借 入 実 行 日	2019 年 3 月 29 日
期 間	10 年
担保提供資産の有無	有

6. 今後の見通し

当該物件の取得並びに新規借入に関して、2019 年 6 月期の業績に与える影響については軽微であります。

以上