
平成31年3月期 第2四半期決算説明資料

平成30年11月8日



大末建設株式会社

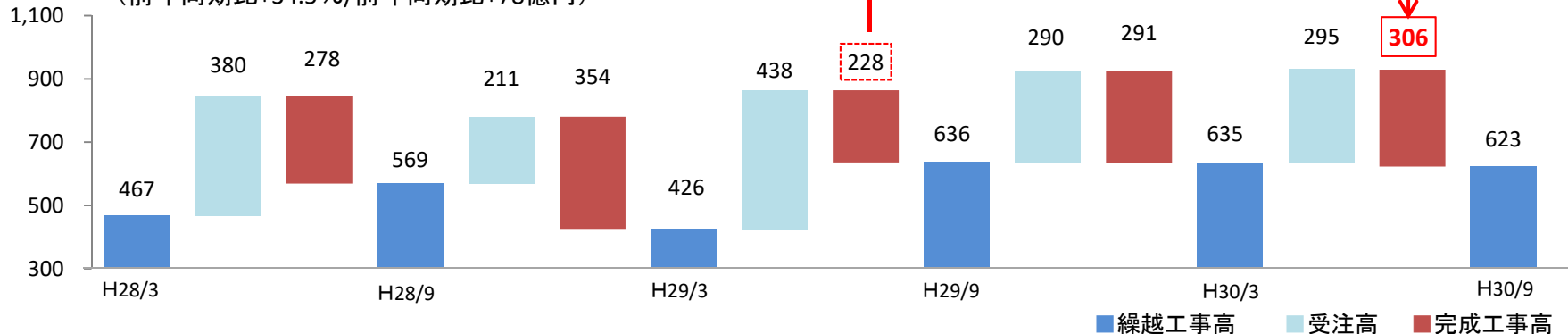
決算ハイライト

※金額は億円未満切捨て、金額内訳は億円未満の端数を調整して表示しております。



◆ 連結完成工事高 306億円

(億円) (前年同期比+34.5%/前年同期比+78億円)



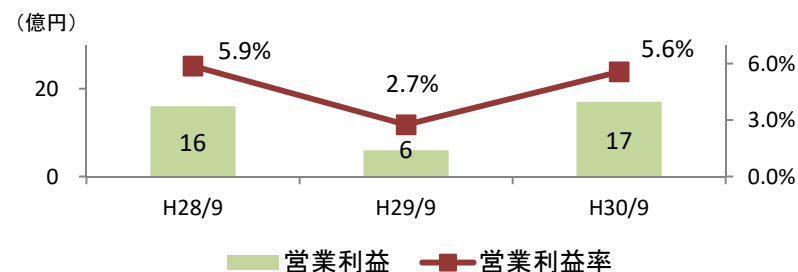
《ご参考》(前期末)繰越工事高+(当期)受注高-(当期)完成工事高=(当期末)繰越工事高

◆ 連結営業利益額 17億円

/連結営業利益率 5.6%

(前年同期比+170.6%/前年同期比+2.9ポイント)

H30/3期 26億円 / 4.9%
H29/3期 42億円 / 6.6%
H28/3期 37億円 / 6.2%

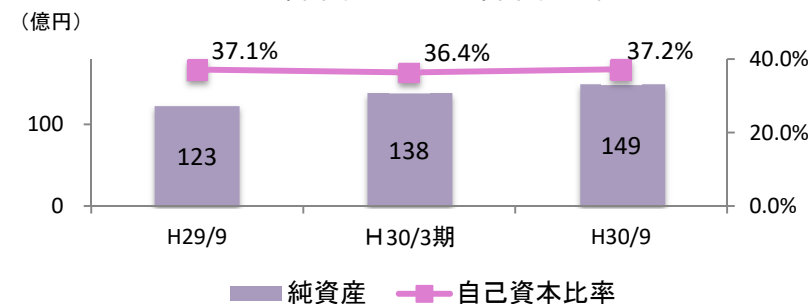


◆ 連結純資産額 149億円

/連結自己資本比率 37.2%

(前期末比+7.8%/前期末比+0.8ポイント)

H30/3期 138億円 / 36.4%
H29/3期 118億円 / 29.8%
H28/3期 82億円 / 23.8%



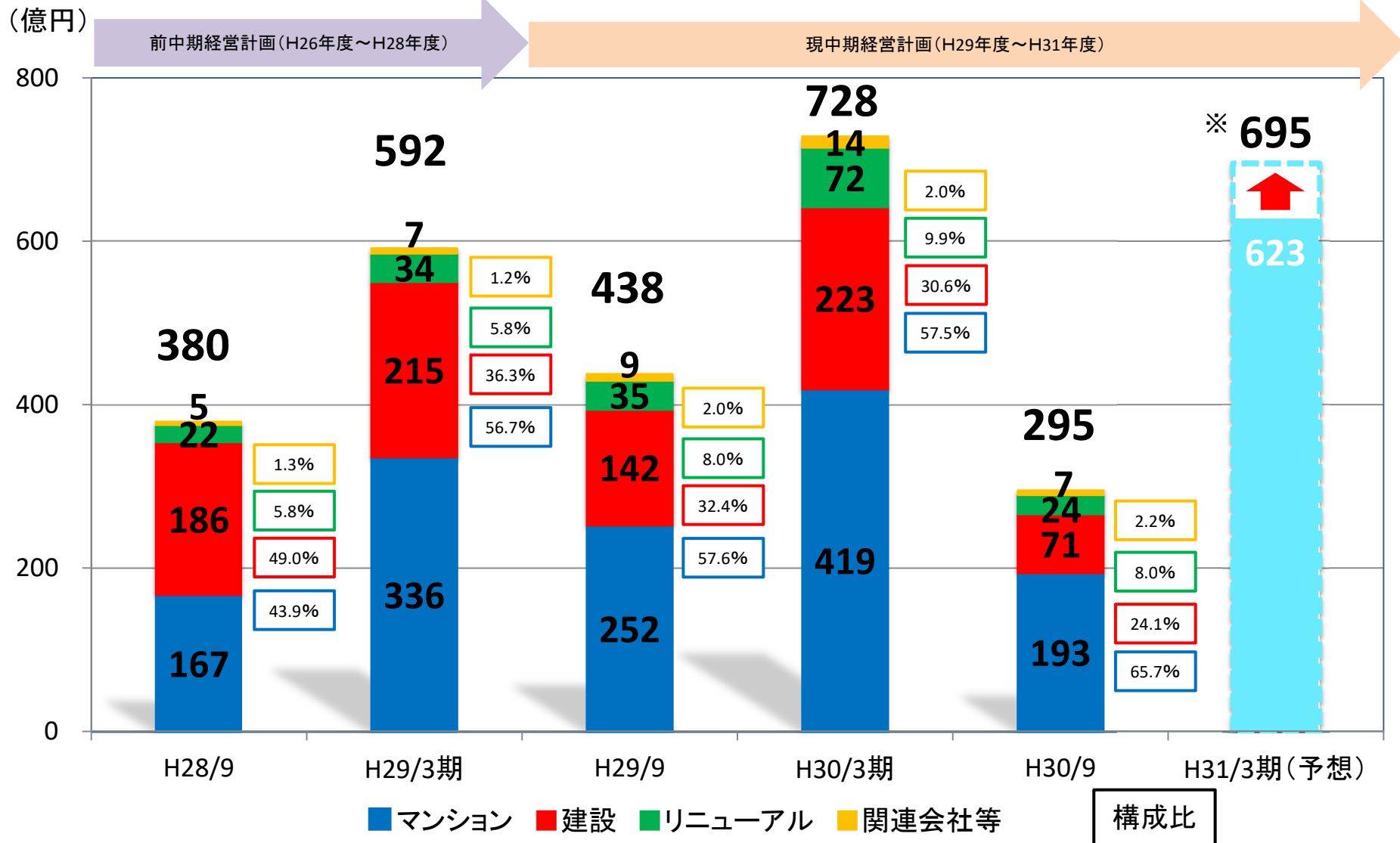
連結業績



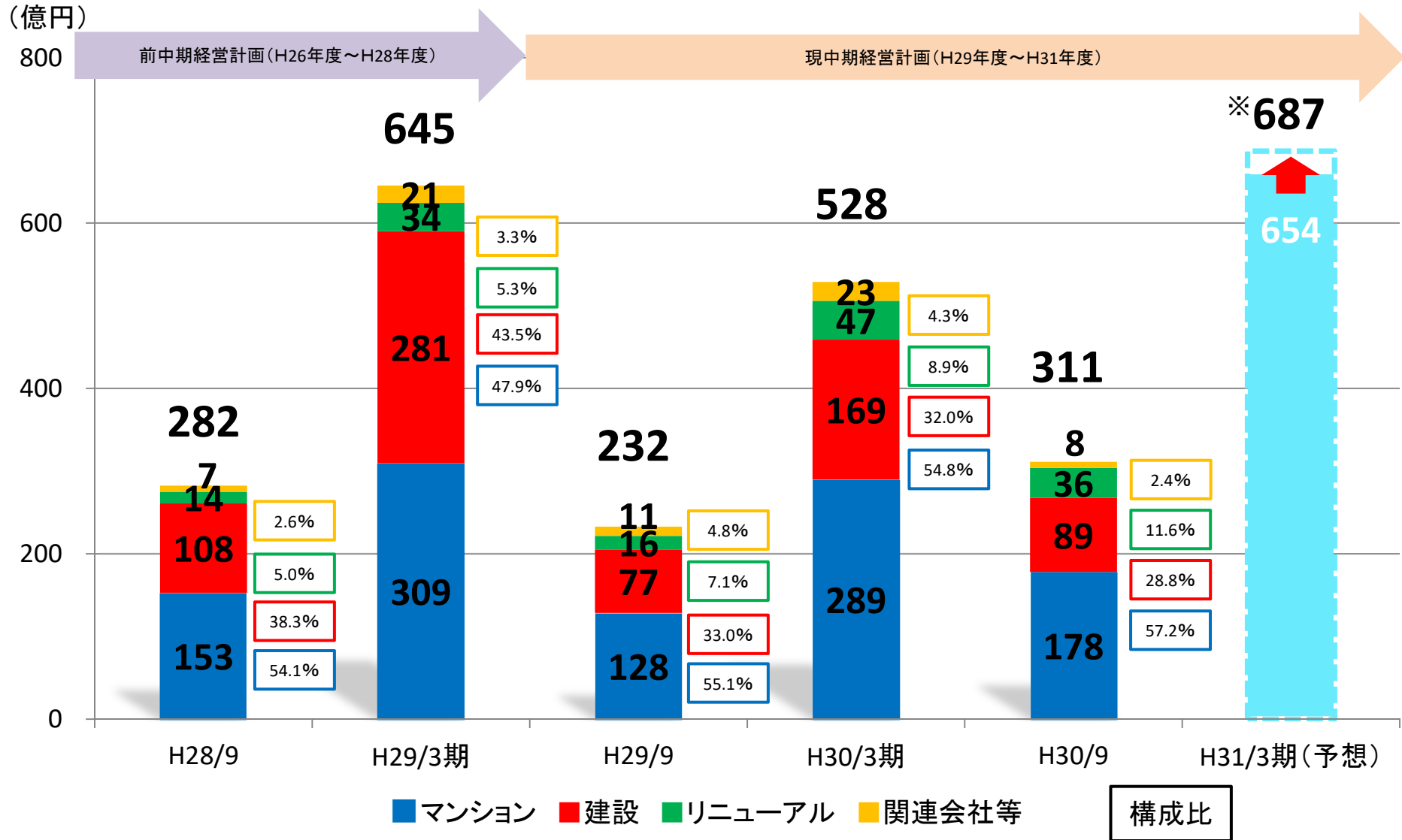
(億円)

	H29/9	H30/9					
	実績 ①	実績 ②	前年同期比(②-①)		計画③ (公表値H30.5.14時点)	計画比(②-③)	
			増減	増減率		増減	増減率
売上高	232	311	78	33.7%	322	▲ 10	▲3.3%
売上総利益	20	30	10	50.7%	—	—	—
営業利益	6	17	10	170.6%	14	2	20.3%
経常利益	6	17	10	162.6%	14	2	19.5%
四半期純利益	4	11	7	152.6%	9	2	20.7%
連結受注高	438	295	▲ 142	▲32.5%	—	—	—

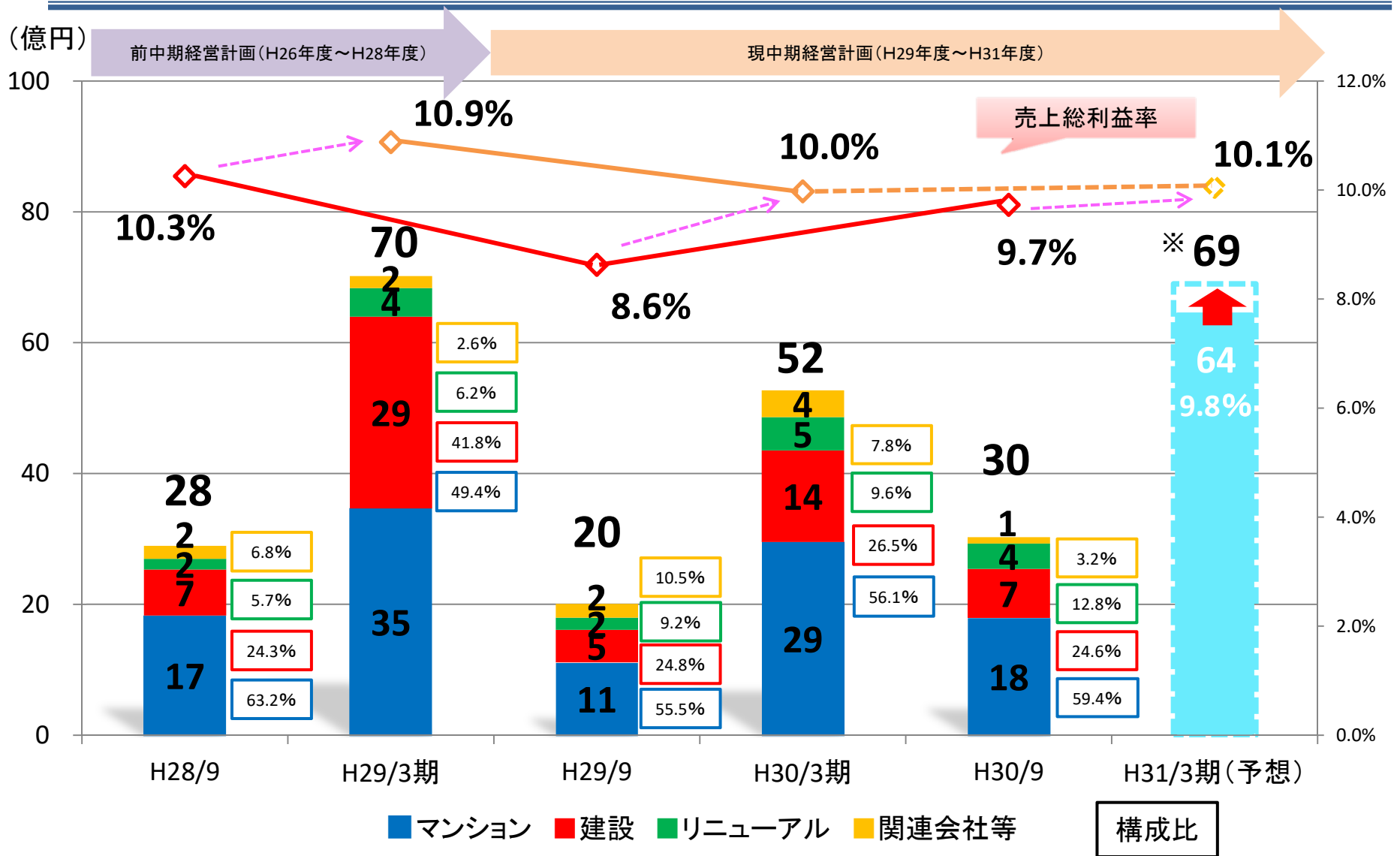
連結受注高推移



連結売上高推移



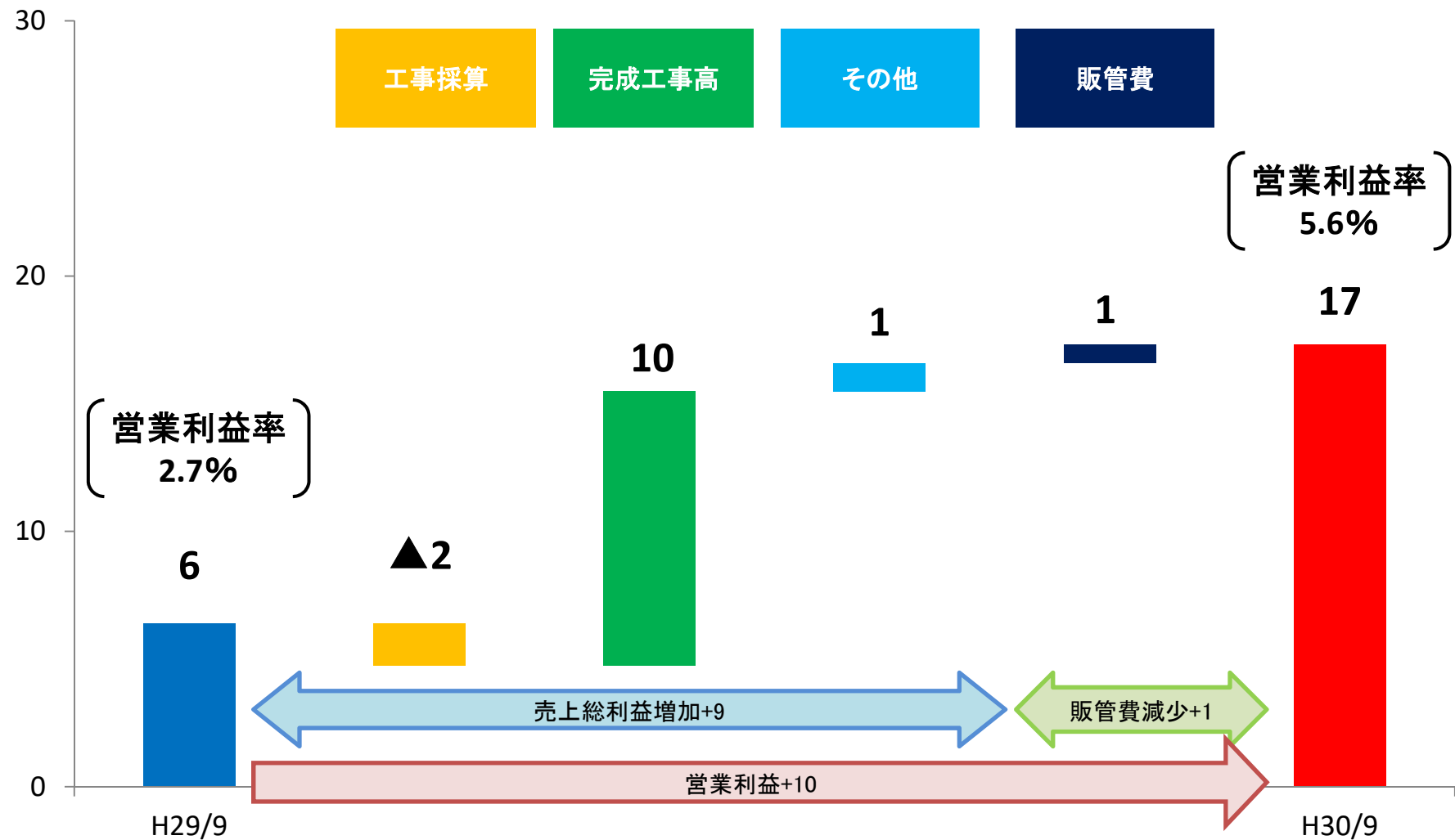
連結売上総利益推移



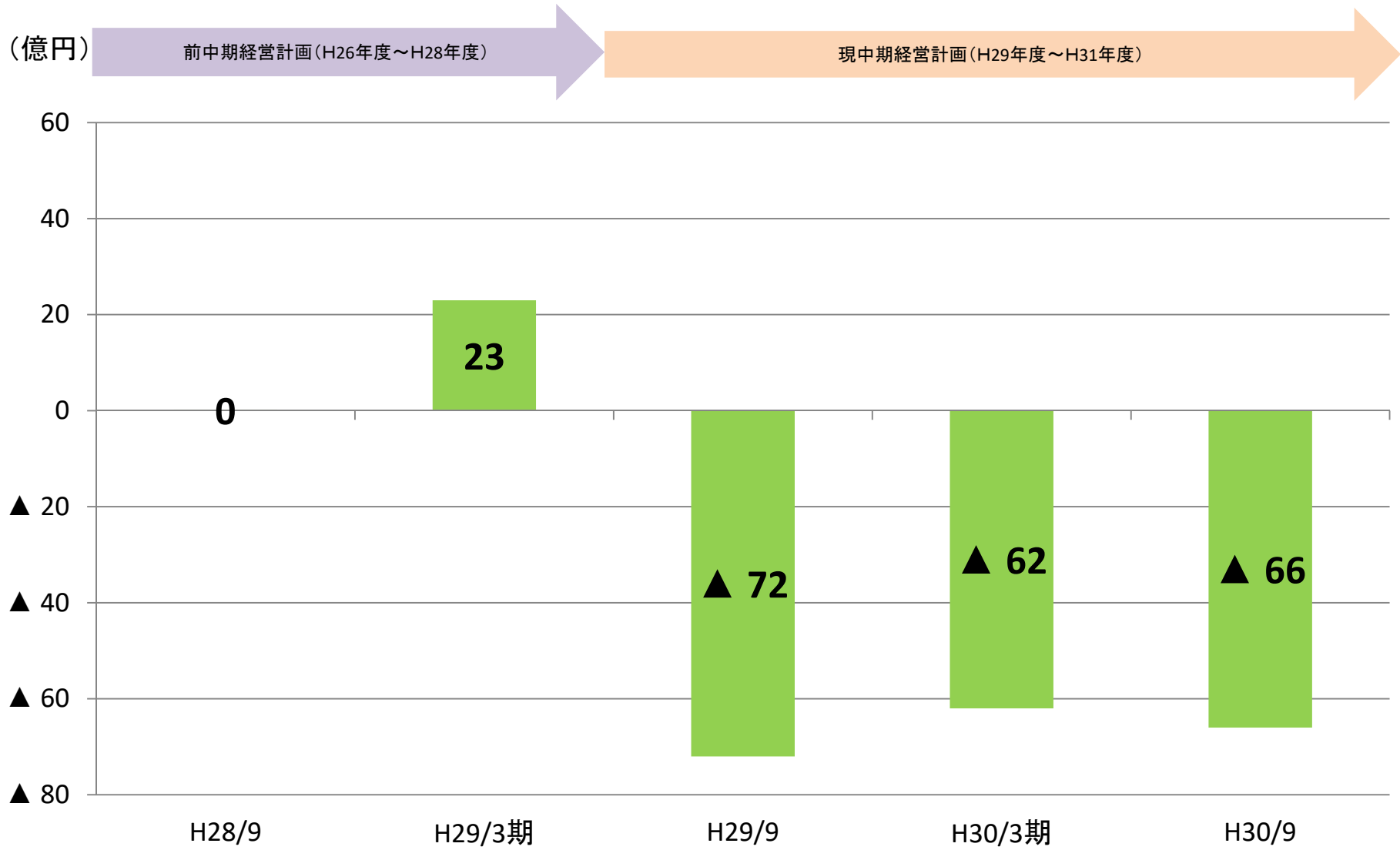
連結営業利益の増減要因



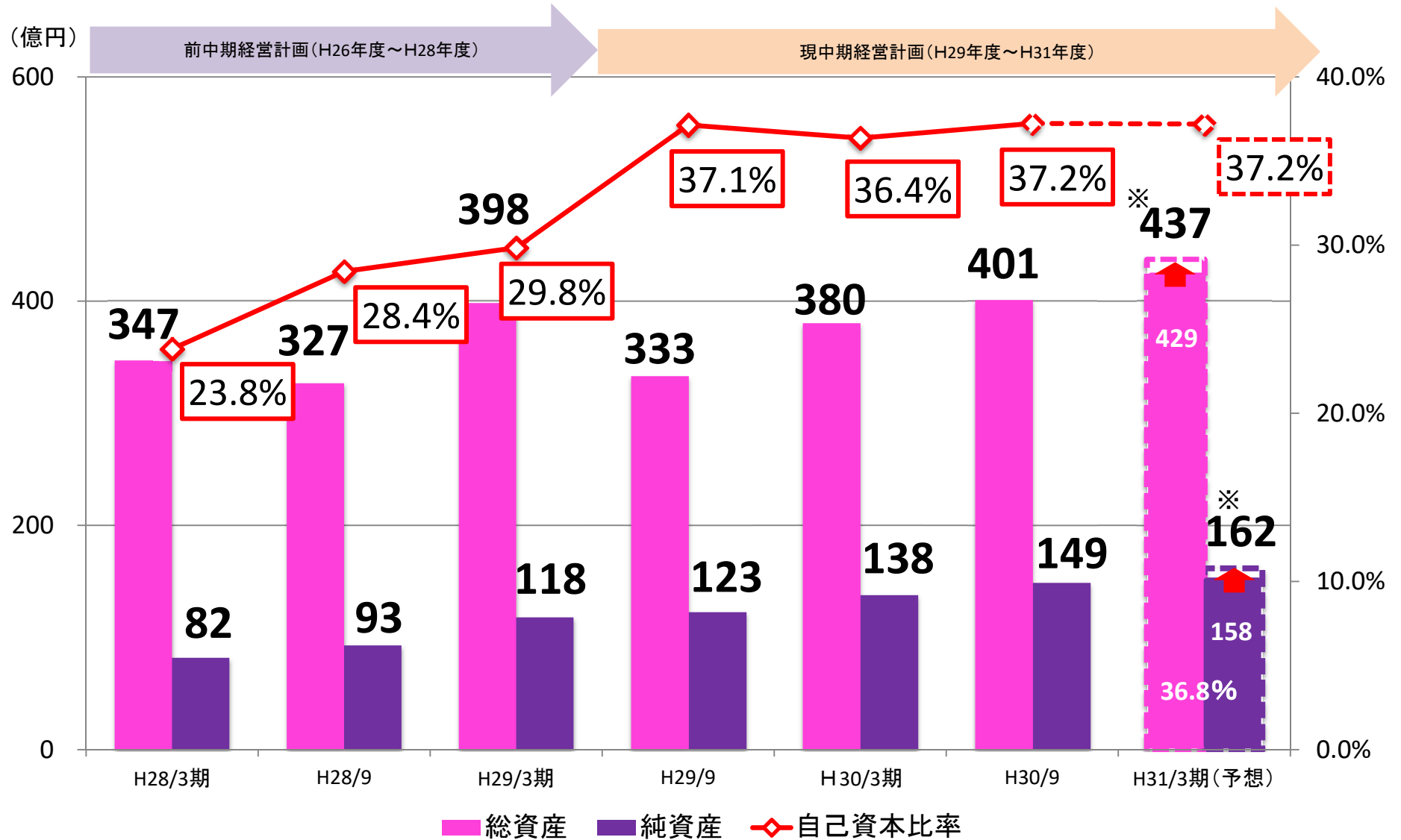
(億円)



NET有利子負債推移(連結)



連結総資産・純資産推移



主な完成工事・受注工事（平成30年4月～平成30年9月）



※都道府県コード順で表示しております。

《完成工事》

発注者名	物件名	場所	用途
日本生命保険相互会社 株式会社大林組	日本生命浜松町クレアタワー※	東京都	事務所、商業施設
大成有楽不動産株式会社	オーベル鷺沼マスターレジデンス	神奈川県	マンション
株式会社クボタ	堺製造所耐震改修	大阪府	工場
株式会社三菱UFJ銀行	三菱UFJ銀行大阪ビル※	大阪府	事務所
宮野医療器株式会社	MSCイースト70	大阪府	物流倉庫
穴吹興産株式会社	アルファステイツ佐世保駅北Ⅱ	長崎県	マンション

《受注工事》

発注者名	物件名(工事名)	場所	用途
アルファクラブ株式会社	さがみ典礼牛久中央ホール	茨城県	イベントホール(葬祭場)
株式会社シーアールイー	ロジスクエア川越Ⅱ	埼玉県	物流倉庫
東京建物株式会社	Brillia桜新町PJ	東京都	マンション
関電不動産開発株式会社	御池之町ホテル開発プロジェクト	京都府	商業施設(ホテル)
大和ハウス工業株式会社	大阪市北区中崎西プロジェクト	大阪府	マンション
有限会社望湖楼	山陰はわい温泉望湖楼改修	鳥取県	商業施設(ホテル)

※共同企業体によるもの

主な完成工事 (平成30年4月～平成30年9月)

※都道府県コード順で表示しております。



日本生命浜松町クレアタワー



オーベル鷺沼マスターレジデンス



堺製造所耐震改修



三菱UFJ銀行大阪ビル



MSCイースト70



アルファステイツ佐世保駅北Ⅱ

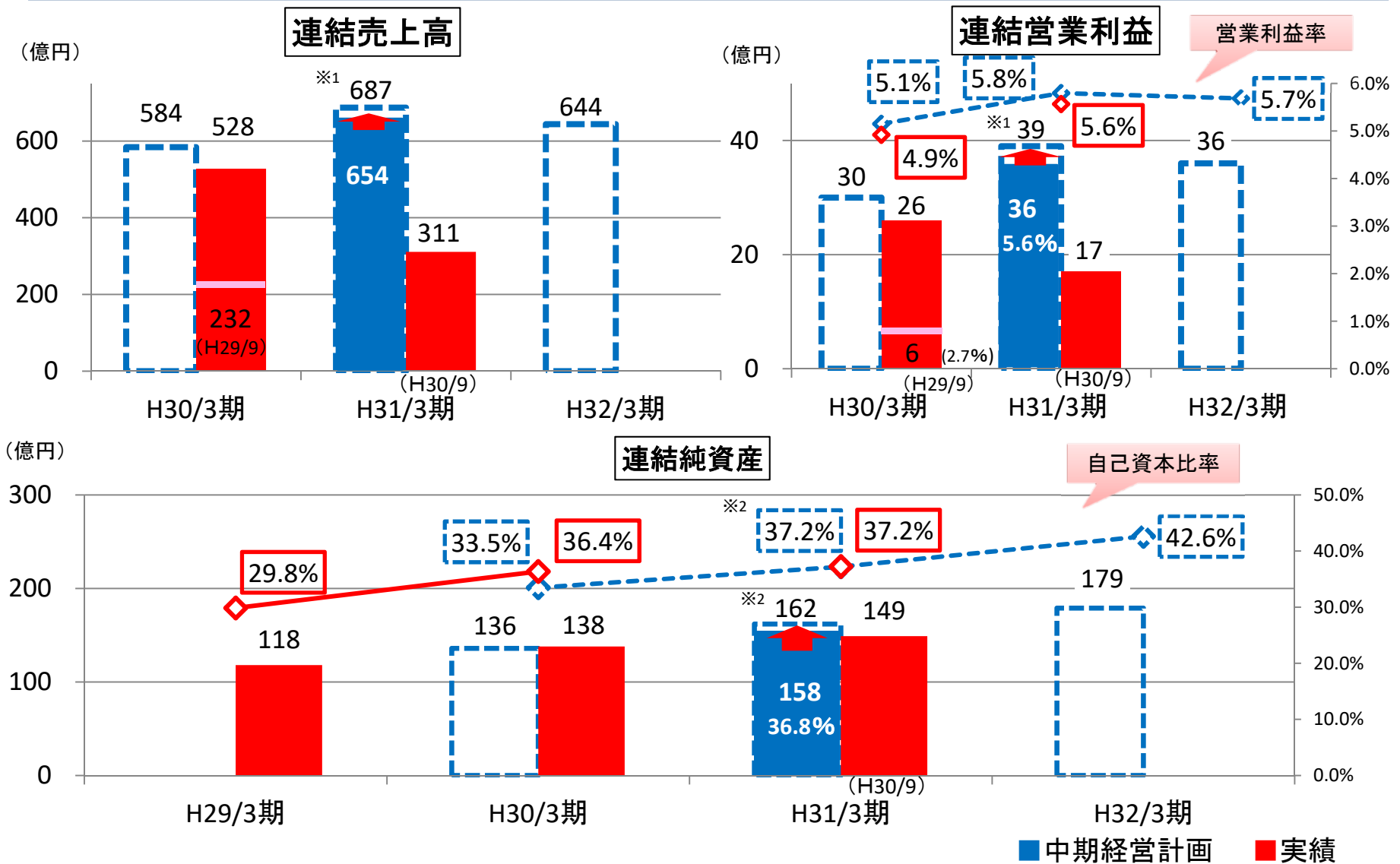
配当の状況

年間配当金

	前中期経営計画 (H26年度～H28年度)		現中期経営計画(H29年度～H31年度)	
	H29/3期	H30/3期	H31/3期 (予想)	
中間配当	—	—	—	
記念配当	※ 10 円	—	—	
期末配当	10 円	20 円	20 円	
合計	20 円	20 円	20 円	

※創業80周年記念配当(配当実施日:平成29年3月1日)

中期経営計画進捗



※1: H30.5.14決算短信 ※2: H30.5.14決算説明資料

ミサワホームとの協業案件がグッドデザイン賞を受賞



大末建設株式会社は平成30年5月、ミサワホーム株式会社と資本業務提携契約を締結いたしました。

協業第一弾として取り組んだ「ASPRIME(アスプライム)千代田富士見」(事業主:ミサワホーム株式会社、設計・監理:株式会社青木茂建築工房、施工:大末建設株式会社)では**2018年度のグッドデザイン賞**を受賞^{※1}いたしました。

「ASPRIME千代田富士見」は、ミサワホーム株式会社が取得した築36年の専門学校校舎をリファイニング建築^{※2}により賃貸マンションへと再生した物件です。旧耐震基準の建物の構造躯体を補強、補修し、耐震性や耐用年数を大幅に向上させることで長寿命化を図っています。

リファイニング建築は、構造躯体を再利用することで建替えに比べて環境負荷や建築コストを抑えることができるため、既存建築ストックを有効活用するための手法としても注目されています。同賞の受賞にあたっては、審査員から「このような優れたプロジェクトが先駆けとなり、既存躯体再利用の流れが加速することを期待する。」との評価を受けました。

大末建設株式会社とミサワホーム株式会社は、パートナーとして知見やネットワークを補完し合いながらリフォーム事業や非住宅分野で協業を進めることで、両社のさらなる成長を目指していきます。

《リファイニング前》



《リファイニング後》



※1: 受賞主体はミサワホーム株式会社及び株式会社青木茂建築工房

※2: 太平洋セメント株式会社、株式会社青木茂建築工房の登録商標

皆さまの期待に応える作品を提供する会社
～「大」きな安心「末」ながく～



大末建設株式会社
