



平成 30 年 10 月 11 日

各 位

会 社 名 株式会社 エストラスト  
代 表 者 代表取締役社長 松川 徹  
(コード番号：3280 東証第一部、福証)  
問 合 せ 先 常務取締役 藤田 尚久  
(TEL. 083-229-3280)

### 平成31年2月期 第2四半期連結累計期間の予想値と実績値との差異について

当社は、平成30年4月11日に公表いたしました平成31年2月期第2四半期連結累計期間の予想値と実績値との差異について、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 平成 31 年 2 月期 第 2 四半期連結累計期間の予想値と実績値との差異 (平成 30 年 3 月 1 日～平成 30 年 8 月 31 日)

|                                    | 売上高   | 営業利益 | 経常利益 | 親会社株主に<br>帰属する四半<br>期純利益 | 1株当たり<br>四半期純利益 |
|------------------------------------|-------|------|------|--------------------------|-----------------|
|                                    | 百万円   | 百万円  | 百万円  | 百万円                      | 円 銭             |
| 前回発表予想 (A)                         | 3,800 | △80  | △140 | △140                     | △22.70          |
| 実績値 (B)                            | 3,517 | △19  | △63  | △53                      | △8.68           |
| 差 額 ( B - A )                      | △283  | 61   | 77   | 87                       |                 |
| 差 額 率 ( % )                        | △7.5  | —    | —    | —                        |                 |
| (ご参考) 前期第2四半期実績<br>(平成31年2月期第2四半期) | 6,111 | 578  | 513  | 351                      | 56.99           |

#### 2. 差異の理由

当社の主力事業であります不動産分譲事業におきまして、当第2四半期連結累計期間に販売開始する予定だった物件が、第3四半期以降の販売開始になったことから、当初想定していた販売経費等の発生も第3四半期以降の発生となったことなどにより、営業利益、経常利益及び四半期純利益が当初予想より増加いたしました。

なお、通期連結業績予想につきましては、平成30年4月11日に公表いたしました予想から変更はありません。

(注) 業績予想につきましては、発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実績の業績は今後様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。

以 上