



## 2019年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

2018年8月7日

上場会社名 ジャパンエレベーターサービスホールディングス株式会社 上場取引所 東  
 コード番号 6544 URL https://www.jes24.co.jp  
 代表者 (役職名) 代表取締役会長兼社長CEO (氏名) 石田 克史  
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役副社長執行役員CFO (氏名) 今村 公彦 TEL 03-6262-1625  
 経営管理本部長  
 四半期報告書提出予定日 2018年8月8日 配当支払開始予定日 —  
 四半期決算補足説明資料作成の有無：有  
 四半期決算説明会開催の有無：無

(百万円未満切捨て)

### 1. 2019年3月期第1四半期の連結業績（2018年4月1日～2018年6月30日）

(1) 連結経営成績（累計） (%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2019年3月期第1四半期	4,029	17.0	345	66.7	340	59.1	201	41.9
2018年3月期第1四半期	3,445	—	207	—	213	—	141	—

(注) 包括利益 2019年3月期第1四半期 184百万円 (40.7%) 2018年3月期第1四半期 131百万円 (—%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2019年3月期第1四半期	10.05	9.75
2018年3月期第1四半期	7.08	7.00

(注) 1. 当社は、2017年3月17日に東京証券取引所マザーズ市場に上場したことにより、第1四半期の業績開示を2018年3月期から行っているため、2018年3月期第1四半期の対前年同四半期増減率を記載しておりません。  
 2. 当社は、2017年10月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。そのため、前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定し、1株当たり四半期純利益及び潜在株式調整後1株当たり四半期純利益を算定しております。

### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2019年3月期第1四半期	10,611	2,773	25.7
2018年3月期	10,624	2,870	26.5

(参考) 自己資本 2019年3月期第1四半期 2,724百万円 2018年3月期 2,814百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2018年3月期	—	0.00	—	14.00	14.00
2019年3月期	—	—	—	—	—
2019年3月期（予想）	—	—	—	—	—

(注) 1. 直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無  
 2. 2019年3月期の期末配当につきましては、現時点では未定としております。

3. 2019年3月期の連結業績予想（2018年4月1日～2019年3月31日）

（%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期（累計）	7,900	11.5	580	9.2	600	13.1	345	0.0	17.22
通期	16,800	9.6	1,600	18.3	1,600	19.5	920	8.5	45.93

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

（1）当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無  
新規 ー社（社名）ー、除外 ー社（社名）ー

（2）四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

（3）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更：有

② ①以外の会計方針の変更：無

③ 会計上の見積りの変更：無

④ 修正再表示：無

（注）詳細は、添付資料P. 7「2. 四半期連結財務諸表及び主な注記（3）四半期連結財務諸表に関する注記事項（会計方針の変更）」をご覧ください。

（4）発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）

2019年3月期1Q	20,030,000株	2018年3月期	20,030,000株
------------	-------------	----------	-------------

② 期末自己株式数

2019年3月期1Q	28株	2018年3月期	28株
------------	-----	----------	-----

③ 期中平均株式数（四半期累計）

2019年3月期1Q	20,029,972株	2018年3月期1Q	20,030,000株
------------	-------------	------------	-------------

（注）当社は、2017年10月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。そのため、前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定し、期中平均株式数を算定しております。

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

（将来に関する記述等についてのご注意）

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料P. 2「1. 当四半期決算に関する定性的情報（3）連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

（日付の表示方法の変更）

当第1四半期連結会計期間より、日付の表示を和暦から西暦に変更しております。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報 .....	2
(1) 経営成績に関する説明 .....	2
(2) 財政状態に関する説明 .....	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明 .....	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記 .....	3
(1) 四半期連結貸借対照表 .....	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 .....	5
四半期連結損益計算書	
第1四半期連結累計期間 .....	5
四半期連結包括利益計算書	
第1四半期連結累計期間 .....	6
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項 .....	7
(継続企業の前提に関する注記) .....	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....	7
(当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動) .....	7
(会計方針の変更) .....	7
(追加情報) .....	7
(重要な後発事象) .....	8
3. その他 .....	10

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、企業収益が堅調に推移するなか、雇用者所得の回復や個人消費の持ち直しにより緩やかな回復基調で推移いたしました。

エレベーター等のメンテナンス業界においても、公共投資・民間建設投資の堅調な推移に支えられ、市場は緩やかな拡大傾向にあると予想されます。

このような市場環境の下、当社グループは、2017年3月の東京証券取引所マザーズへの上場以降、認知度や信用力が向上したことに加え、JES Innovation Centerでの施設見学会の実施効果もあり、大手百貨店やスーパー等、新規の大口顧客を獲得することができました。また、昨年進出した関西エリアを含め、3大都市圏での営業エリアの拡大にも努めております。

保守・保全業務については、保守契約台数が堅調に推移し、当第1四半期連結累計期間の保守・保全業務の売上高は3,221百万円(前年同四半期比11.9%増)となりました。リニューアル業務については、事業拡大に備えた営業体制の強化や部品供給停止案件の提案強化により、当第1四半期連結累計期間のリニューアル業務の売上高は799百万円(前年同四半期比42.4%増)となりました。

以上の結果、当第1四半期連結累計期間の業績につきましては、売上高は4,029百万円(前年同四半期比17.0%増)、営業利益は345百万円(前年同四半期比66.7%増)、経常利益は340百万円(前年同四半期比59.1%増)、親会社株主に帰属する四半期純利益は201百万円(前年同四半期比41.9%増)となりました。

### (2) 財政状態に関する説明

#### (資産)

当第1四半期連結会計期間末における総資産は、前連結会計年度末より13百万円減少し、10,611百万円となりました。これは主に、受取手形及び売掛金が164百万円減少、原材料及び貯蔵品が72百万円増加、投資その他の資産が55百万円増加したこと等によるものであります。

#### (負債)

当第1四半期連結会計期間末における総負債は、前連結会計年度末より84百万円増加し、7,838百万円となりました。これは主に、短期借入金が増加し185百万円増加、賞与引当金が220百万円増加、未払法人税等が222百万円減少したこと等によるものであります。

#### (純資産)

当第1四半期連結会計期間末における純資産は、前連結会計年度末より97百万円減少し、2,773百万円となりました。これは主に、利益剰余金が親会社株主に帰属する四半期純利益を201百万円計上したことにより増加した一方で、配当金の支払により280百万円減少したこと等によるものであります。

### (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2019年3月期の連結業績予想については、2018年5月11日に公表いたしました第2四半期(累計)業績予想及び通期業績予想に変更はありません。

なお、業績予想は現時点で入手可能な情報に基づいておりますが、実際の数値は今後様々な要因により、予想数値と異なる可能性があります。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2018年6月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	1,295,477	1,272,681
受取手形及び売掛金	1,993,111	1,828,911
原材料及び貯蔵品	1,208,354	1,281,143
その他	425,121	453,485
貸倒引当金	△2,131	△1,956
流動資産合計	4,919,933	4,834,265
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	3,032,019	3,004,917
その他(純額)	1,157,413	1,147,880
有形固定資産合計	4,189,432	4,152,797
無形固定資産		
その他	339,780	392,887
無形固定資産合計	339,780	392,887
投資その他の資産		
その他	1,180,447	1,237,711
貸倒引当金	△5,006	△6,424
投資その他の資産合計	1,175,440	1,231,287
固定資産合計	5,704,653	5,776,973
資産合計	10,624,586	10,611,238
<b>負債の部</b>		
流動負債		
買掛金	458,762	395,146
短期借入金	3,015,550	3,200,550
未払法人税等	426,246	203,962
賞与引当金	467,849	688,818
その他	1,634,386	1,641,176
流動負債合計	6,002,795	6,129,653
固定負債		
長期借入金	807,750	769,350
退職給付に係る負債	553,991	574,603
資産除去債務	225,419	225,869
その他	164,046	138,677
固定負債合計	1,751,207	1,708,500
負債合計	7,754,003	7,838,154

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2018年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2018年6月30日)
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	608,445	608,445
資本剰余金	1,044,746	1,044,746
利益剰余金	1,220,046	1,140,836
自己株式	△49	△49
株主資本合計	2,873,189	2,793,978
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	2,721	—
為替換算調整勘定	△14,896	△24,650
退職給付に係る調整累計額	△46,480	△45,158
その他の包括利益累計額合計	△58,656	△69,809
新株予約権	23,218	23,218
非支配株主持分	32,832	25,696
純資産合計	2,870,583	2,773,084
負債純資産合計	10,624,586	10,611,238

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2017年4月1日 至 2017年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2018年4月1日 至 2018年6月30日)
売上高	3,445,012	4,029,267
売上原価	2,294,646	2,614,573
売上総利益	1,150,365	1,414,694
販売費及び一般管理費	943,175	1,069,325
営業利益	207,189	345,368
営業外収益		
保険解約返戻金	7,068	2,200
還付消費税等	3,763	—
その他	4,205	2,298
営業外収益合計	15,038	4,498
営業外費用		
支払利息	5,402	5,287
持分法による投資損失	2,423	2,607
その他	541	1,662
営業外費用合計	8,366	9,557
経常利益	213,861	340,309
特別利益		
投資有価証券売却益	—	4,073
その他	19	19
特別利益合計	19	4,093
特別損失		
固定資産除却損	3,185	—
その他	—	371
特別損失合計	3,185	371
税金等調整前四半期純利益	210,695	344,031
法人税、住民税及び事業税	121,674	198,193
法人税等調整額	△48,809	△50,212
法人税等合計	72,865	147,981
四半期純利益	137,830	196,050
非支配株主に帰属する四半期純損失(△)	△3,953	△5,152
親会社株主に帰属する四半期純利益	141,784	201,203

(四半期連結包括利益計算書)  
(第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2017年4月1日 至 2017年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2018年4月1日 至 2018年6月30日)
四半期純利益	137,830	196,050
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	375	△2,721
為替換算調整勘定	△5,853	△7,963
退職給付に係る調整額	961	1,322
持分法適用会社に対する持分相当額	△1,876	△1,789
その他の包括利益合計	△6,393	△11,153
四半期包括利益	131,437	184,897
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	134,649	190,545
非支配株主に係る四半期包括利益	△3,212	△5,648



(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動)

該当事項はありません。

なお、当第1四半期連結会計期間において、エレベーターメディア株式会社を新たに設立したため、連結の範囲に含めております。

(会計方針の変更)

(従業員等に対して権利確定条件付き有償新株予約権を付与する取引に関する取扱い等の適用)

「従業員等に対して権利確定条件付き有償新株予約権を付与する取引に関する取扱い」(実務対応報告第36号平成30年1月12日。以下「実務対応報告第36号」という。)等を2018年4月1日以後適用し、従業員等に対して権利確定条件付き有償新株予約権を付与する取引については、「ストック・オプション等に関する会計基準」(企業会計基準第8号平成17年12月27日)等に準拠した会計処理を行うことといたしました。

ただし、実務対応報告第36号の適用については、実務対応報告第36号第10項(3)に定める経過的な取扱いに従っており、実務対応報告第36号の適用日より前に従業員等に対して権利確定条件付き有償新株予約権を付与した取引については、従来採用していた会計処理を継続しております。

(追加情報)

(「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」等の適用)

「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」(企業会計基準第28号平成30年2月16日)等を当第1四半期連結会計期間の期首から適用しており、繰延税金資産は投資その他の資産の区分に表示し、繰延税金負債は固定負債の区分に表示しております。

(重要な後発事象)

(譲渡制限付株式報酬としての新株式の発行)

当社は、2018年7月17日開催の取締役会において、譲渡制限付株式報酬として新株式の発行（以下「本新株発行」という。）を行うことについて、以下のとおり決議いたしました。

1. 発行の概要

(1) 払込期日	2018年8月16日
(2) 発行する株式の種類及び数	当社普通株式 34,000株
(3) 発行価額	1株につき2,633円
(4) 発行価額の総額	89,522,000円
(5) 資本組入額	1株につき1,316.5円
(6) 資本組入額の総額	44,761,000円
(7) 割当予定先	当社の取締役（社外取締役を除く。）9名 34,000株
(8) その他	本新株発行については、金融商品取引法に基づく有価証券通知書を提出しております。

2. 発行の目的及び理由

当社は、2018年5月25日開催の当社取締役会において、当社の取締役（社外取締役を除く。以下「対象取締役」という。）に対し、当社の企業価値の持続的な向上を図るインセンティブを与えるとともに、株主の皆様との一層の価値共有を進めることを目的として、譲渡制限付株式報酬制度（以下「本制度」という。）を導入することを決議し、また2018年6月26日開催の当社第24回定時株主総会において、本制度に基づき、譲渡制限付株式の付与のために、対象取締役に対して年額3億5千万円以内の金銭報酬債権を支給すること及び譲渡制限付株式の譲渡制限期間として3年間から35年間までの間で当社の取締役会が定める期間とすること等につき、ご承認をいただいております。

3. 本制度の概要

対象取締役は、本制度に基づき当社から支給された金銭報酬債権の全部を現物出資財産として払込み当社の普通株式について発行又は処分を受けることとなります。

本制度に基づき対象取締役に対して支給する金銭報酬債権の総額は、年額3億5千万円以内といたします。各対象取締役への具体的な支給時期及び配分については、取締役会において決定いたします。

本制度により、当社が新たに発行し又は処分する普通株式の総数は、年170,000株以内とし、その1株当たりの払込金額は、各取締役会決議の日の前営業日における東京証券取引所における当社の普通株式の終値を基礎として、当該普通株式を引き受ける対象取締役に特に有利な金額としない範囲において当社の取締役会にて決定される金額といたします。

また、本制度による当社の普通株式の発行又は処分に当たっては、当社と対象取締役との間で譲渡制限付株式割当契約（以下「本割当契約」という。）を締結するものとし、その内容としては、①対象取締役は、一定期間、本割当契約により割当を受けた当社の普通株式（以下「本割当株式」という。）について、譲渡、担保権の設定その他の処分をしてはならないこと、②一定の事由が生じた場合には、当社が当該普通株式を無償で取得すること等が含まれることといたします。

4. 今回の発行内容

今回、当社は対象取締役9名に対し、本制度の目的、当社の業績、各対象取締役の職責の範囲及び諸般の事情を勘案し、金銭報酬債権合計89,522,000円（以下「本金銭報酬債権」という。）を付与することにいたしました。本新株発行においては、本制度に基づき、割当予定先である対象取締役が本金銭報酬債権の全部を現物出資財産として払込み、当社の普通株式について発行を受けることとなります。なお、対象取締役に対し当社の企業価値の持続的な向上を図るインセンティブを与えると同時に、株主の皆様との一層の価値共有を進めるため、譲渡制限期間は35年といたします。

5. 本割当契約の概要

当社と対象取締役は個別に本割当契約を締結いたしますが、その概要は以下のとおりです。

(1) 譲渡制限期間

2018年8月16日～2053年8月15日(以下「本譲渡制限期間」という。)

(2) 対象取締役の退任又は退職時の取扱い

対象取締役が本譲渡制限期間満了前に当社の取締役、取締役を兼務しない執行役員、監査役、使用人、顧問又は相談役その他これに準ずる地位のいずれの地位をも退任又は退職した場合には、その退任又は退職の時期が本譲渡制限期間の開始日以降最初に到来する当社の定時株主総会の開催日以降である場合、又はその退任又は退職につき、任期満了、死亡その他当社の取締役会が正当と認める理由がある場合を除き、当社は、本割当株式を当然に無償で取得するものといたします。

(3) 譲渡制限の解除

当社は、対象取締役が、本譲渡制限期間中、継続して当社の取締役、取締役を兼務しない執行役員、監査役、使用人、顧問又は相談役その他これに準ずる地位のいずれかの地位にあったことを条件として、本譲渡制限期間が満了した時点をもって、当該時点において対象取締役が保有する本割当株式の全部について、譲渡制限を解除いたします。ただし、対象取締役が、本譲渡制限期間の開始日以降最初に到来する当社の定時株主総会の開催日以降であって本譲渡制限期間が満了する前に上記のいずれの地位からも退任又は退職した場合には、当該退任又は退職の直後の時点をもって、当該時点において対象取締役が保有する本割当株式の全部について、譲渡制限を解除するものとし、また、任期満了、死亡その他当社の取締役会が正当と認める理由により、本譲渡制限期間が満了する前に上記のいずれの地位をも退任又は退職した場合には、2018年7月から対象取締役が上記のいずれの地位からも退任又は退職した日を含む月までの月数を12で除した数(ただし、計算の結果1を超える場合には1とする。)に本割当株式の数を乗じた数(ただし、計算の結果1株未満の端数が生ずる場合には、これを切り捨てるものとする。)の本割当株式について、当該退任又は退職の直後の時点をもって、譲渡制限を解除するものといたします。

(4) 譲渡制限付株式の無償取得

当社は、本譲渡制限期間が満了した時点において譲渡制限が解除されていない本割当株式の全部につき、当該時点の直後の時点をもって、当然にこれを無償で取得します。

(5) 株式の管理

本割当株式は、本譲渡制限期間中の譲渡、担保権の設定その他の処分をすることができないよう、本譲渡制限期間中は、対象取締役が野村証券株式会社に開設した専用口座で管理されます。当社は、本割当株式に係る譲渡制限等の実効性を確保するために、各対象取締役が保有する本割当株式の口座の管理に関連して野村証券株式会社との間において契約を締結しております。また、対象取締役は、当該口座の管理の内容につき同意しております。

(6) 組織再編等における取扱い

本譲渡制限期間中に、当社が消滅会社となる合併契約、当社が完全子会社となる株式交換契約又は株式移転計画その他の組織再編等に関する事項が当社の株主総会(ただし、当該組織再編等に関して当社の株主総会による承認を要さない場合においては、当社の取締役会)で承認された場合には、取締役会の決議により、2018年7月から当該承認日を含む月までの月数を12で除した数(ただし、計算の結果1を超える場合には1とする。)に、当該承認日において対象取締役が保有する本割当株式の数を乗じた数(ただし、計算の結果1株未満の端数が生ずる場合には、これを切り捨てるものとする。)の本割当株式につき、当該組織再編等の効力発生日の前営業日の直前時をもって、これに係る譲渡制限を解除するものといたします。

6. 払込金額の算定根拠及びその具体的内容

割当予定先に対する本新株発行は、本制度に基づく当社の2019年3月期の譲渡制限付株式報酬として支給された金銭報酬債権を出資財産として行われるものです。発行価額につきましては、恣意性を排除した価額とするため、2018年7月13日(取締役会決議日の前営業日)の東京証券取引所における当社の普通株式の終値である2,633円としております。これは、取締役会決議日直前の市場株価であり、合理的でかつ特に有利な価額には該当しないものと考えております。

3. その他

該当事項はありません。