



平成30年4月17日

各 位

会社名株式会社ディア・ライフ
 代表者名代表取締役社長 阿部 幸広
 (コード番号:3245 東証第1部)
 問合せ先 取締役管理ユニット長 清水 誠一
 電話番号 03 - 5210 - 3721

非連結決算への移行及び平成30年9月期個別業績目標並びに配当予想・中期経営計画における業績目標の修正に関するお知らせ

当社は、下記の理由により平成30年9月期第3四半期決算から非連結決算に移行いたしますので、連結業績目標に代えて、個別業績目標を下記のとおりお知らせいたします。併せて、平成29年11月10日に公表した平成30年9月期の期末配当予想及び中期経営計画における業績目標を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 非連結決算への移行理由

本日付「連結子会社の異動(株式譲渡)のお知らせ」にて公表したとおり、当社の連結子会社である株式会社パルマ(以下「パルマ」といいます)は、日本郵政キャピタル株式会社に対する第三者割当増資及び当社保有のパルマ株式譲渡により、当社の連結子会社から関連会社へ移行いたします。その結果、当社は平成30年9月期第3四半期決算より非連結決算へ移行することとなります。

2. 平成30年9月期個別通期業績目標(平成29年10月1日～平成30年9月30日)

(金額の単位:百万円)

	経 常 利 益	当 期 純 利 益
通期	2,270	1,950

(注) 当社の業績は主力事業のリアルエステート事業における不動産の売買動向によっては収益が大きく変動する可能性があり、現時点における通期予測については不確定要素が多いことから、合理的に仮定された条件に基づいて算出された「業績予想」に代えて、当社の当会計年度の経営目標である「業績目標」を開示しております。

3. 個別業績目標への変更理由

本子会社株式譲渡により、株式譲渡益が約6億円計上されるとともに、パルマが連結の範囲から除外されるため、これらの影響を反映すべく連結業績目標に代えて個別業績目標に変更いたします。

【ご参考】平成 29 年 11 月 10 日公表の通期連結業績目標（平成 29 年 10 月 1 日～平成 30 年 9 月 30 日）

（金額の単位：百万円）

	経 常 利 益	親会社株主に帰属する当期純 利 益
通期	2,500	1,650

4. 配当予想の修正について

	年間配当金		
	第 2 四半期末 円 銭	期 末 円 銭	合 計 円 銭
前回予想		19.00	19.00
今回修正予想		21.00	21.00
当期実績	0.00		
前期実績 (平成 29 年 9 月期)	0.00	17.00	17.00

《修正の理由》

当社では、配当による利益還元につきましては、連結ベースの配当性向 40%を目標に、各事業年度の経営成績を勘案しながら検討することを基本方針としております。

当期の期末配当予想額につきましては、この方針に基づき、上記 2 の個別通期業績目標の公表に伴い修正するものであります。

5. 中期経営計画「“Run” ～For Growth2018～」における業績目標の修正について

当社は、上記 2 の業績目標の修正に伴い、平成 27 年 11 月 13 日に公表した中期経営計画「“Run” ～For Growth2018～」の最終年度である平成 30 年 9 月期の経常利益目標額を 25 億円から 22 億 7 千万円に修正いたします。

加えて、中期経営計画策定後の新株予約権の行使等を勘案し、ROE の目標を 25%以上から 20%以上に修正いたします。

(注) 上記の目標・予想については、本資料の発表日現在における入手可能な情報に基づいて算定しておりますが、実際の業績については、今後の様々な要因により目標・予想とは異なる結果となる可能性があります。

以 上