



平成 30 年 4 月 12 日

各 位

会社名 株式会社フィル・カンパニー  
 代表者名 代表取締役社長 能美 裕一  
 (コード番号: 3267 東証マザーズ)  
 問合せ先 取締役経営管理部長 西村 洋介  
 (TEL: 03-5275-1701)

### 業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、最近の業績動向を踏まえ、平成 30 年 1 月 12 日に公表した平成 30 年 11 月期第 2 四半期（累計）連結業績予想を、下記の通り修正しましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 業績予想の修正について

平成 30 年 11 月期第 2 四半期（累計）連結業績予想数値の修正（平成 29 年 12 月 1 日～平成 30 年 5 月 31 日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 四半期純利益	1 株当たり 四半期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	1,300	40	35	25	4.62
今回修正予想 (B)	1,430	100	95	63	11.41
増減額 (B-A)	130	60	60	38	
増減率 (%)	10.0	150.0	171.4	152.0	
(ご参考) 前期実績 平成 29 年 11 月期第 2 四半期	734	28	27	18	3.76

(注) 1. 当社は、平成 29 年 4 月 15 日付で普通株式 1 株につき 2 株の株式分割を行っております。平成 29 年 11 月期第 2 四半期の 1 株当たり四半期純利益は、前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定し、算定しております。

2. 上記に記載した予想数値は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後の業況の変化等により、上記予想数値と異なる場合があります。

#### 2. 修正の理由

当第 2 四半期連結累計期間において、販売用不動産（開発販売スキーム）の売上高が、当初見込んでいた金額を大きく上回りました。また、保守的に予算に見込んでいない初期テナント誘致による仲介手数料等による売上高の上積みや当第 2 四半期連結累計期間に竣工引渡を予定しているプロジェクト（請負受注スキーム）の工事原価低減による売上総利益の上振れが、当第 1 四半期末時点で見込まれることとなりました。さらに、当第 2 四半期連結累計期間の販売費及び一般管理費の見直しを行った結果、当該費用の圧縮も見込まれたため、当第 2 四半期（累計）連結業績予想を修正いたします。

なお、通期連結業績予想につきましては、当社では竣工引渡基準を採用しており、概ね受注後 5～9 ヶ月後に売上等の計上を行うことが多いため、当第 2 四半期末までの請負受注スキームによる受注状況と開発販売スキームによる販売状況を引き続き慎重にモニタリングし、業績予想を修正する必要がある場合には速やかに開示いたします。

以 上