



平成29年11月期 第3四半期決算短信(日本基準)(非連結)

平成29年10月5日

上場会社名 株式会社 ホテル、ニューグランド
 コード番号 9720 URL <https://www.hotel-newgrand.co.jp>

上場取引所 東

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 濱田 賢治

問合せ先責任者 (役職名) 取締役経理部長 (氏名) 岸 晴記

TEL 045-681-1841

四半期報告書提出予定日 平成29年10月13日

配当支払開始予定日

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成29年11月期第3四半期の業績(平成28年12月1日～平成29年8月31日)

(1) 経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 四半期純利益 | |
|--------------|-------|------|------|---|------|---|--------|---|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % |
| 29年11月期第3四半期 | 3,634 | 10.5 | 298 | | 300 | | 273 | |
| 28年11月期第3四半期 | 3,288 | 15.1 | 388 | | 390 | | 372 | |

| | 1株当たり四半期純利益 | 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益 |
|--------------|-------------|--------------------|
| | 円 銭 | 円 銭 |
| 29年11月期第3四半期 | 244.84 | |
| 28年11月期第3四半期 | 321.24 | |

(2) 財政状態

| | 総資産 | 純資産 | 自己資本比率 | 1株当たり純資産 |
|--------------|--------|-------|--------|----------|
| | 百万円 | 百万円 | % | 円 銭 |
| 29年11月期第3四半期 | 12,134 | 6,532 | 53.8 | 6,077.21 |
| 28年11月期 | 12,499 | 7,047 | 56.4 | 6,072.26 |

(参考)自己資本 29年11月期第3四半期 6,532百万円 28年11月期 7,047百万円

2. 配当の状況

| | 年間配当金 | | | | |
|-------------|--------|--------|--------|------|------|
| | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末 | 合計 |
| | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 |
| 28年11月期 | | 0.00 | | 0.00 | 0.00 |
| 29年11月期 | | 0.00 | | | |
| 29年11月期(予想) | | | | 0.00 | 0.00 |

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成29年11月期の業績予想(平成28年12月1日～平成29年11月30日)

(%表示は、対前期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 当期純利益 | | 1株当たり当期純利益 |
|----|-------|------|------|---|------|---|-------|---|------------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 円 銭 |
| 通期 | 5,000 | 11.5 | 400 | | 400 | | 370 | | 344.23 |

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

注記事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無

以外の会計方針の変更 : 無

会計上の見積りの変更 : 無

修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数(普通株式)

| | | | | |
|-------------------|-----------|-------------|-----------|-------------|
| 期末発行済株式数(自己株式を含む) | 29年11月期3Q | 1,171,280 株 | 28年11月期 | 1,171,280 株 |
| 期末自己株式数 | 29年11月期3Q | 96,421 株 | 28年11月期 | 10,648 株 |
| 期中平均株式数(四半期累計) | 29年11月期3Q | 1,117,749 株 | 28年11月期3Q | 1,160,682 株 |

四半期決算短信は四半期レビューの対象外です

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

・本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、四半期決算短信(添付資料)2ページ「業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

| | |
|------------------------------|---|
| 1. 当四半期決算に関する定性的情報 | 2 |
| (1) 経営成績に関する説明 | 2 |
| (2) 財政状態に関する説明 | 2 |
| (3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明 | 2 |
| 2. サマリー情報(注記事項)に関する事項 | 3 |
| (1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 | 3 |
| (2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示 | 3 |
| (3) 追加情報 | 3 |
| 3. 四半期財務諸表 | 4 |
| (1) 四半期貸借対照表 | 4 |
| (2) 四半期損益計算書 | 6 |
| (3) 四半期財務諸表に関する注記事項 | 7 |
| (継続企業の前提に関する注記) | 7 |
| (株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) | 7 |
| (セグメント情報等) | 7 |

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第3四半期累計期間におけるわが国の経済は、政府による経済政策や日銀の金融緩和政策を背景に、企業収益や雇用情勢が改善するなど、緩やかな景気回復の兆しが見られるものの、一方では米国新政権の政策変更の動向や英国のEU離脱に伴う世界経済への影響、北朝鮮等の地政学的リスクなど、先行きは未だ不透明な状況であります。

当社は前第3四半期会計期間において、重要な経営資源である本館の耐震補強・リニューアル第二期工事を実施いたしました。工事期間中、本館3,4階の客室(47室)、本館2階宴会場「フェニックスルーム」及び「レインボーボールルーム」、本館1階イタリアンレストラン「イル・ジャルディーノ」、コーヒーハウス「ザ・カフェ」、ロビーラウンジ「ラ・テラス」、バー「シーガーディアンII」の営業を休止しておりました。

このような状況のもと、当第3四半期累計期間の売上高は、3,634,473千円(前年同四半期比10.5%増)となりました。

販売費及び一般管理費は、前期に行った本館耐震補強・リニューアル第二期工事により、有形固定資産が増加したことに伴い、減価償却費が増加したため、2,823,011千円(前年同四半期比7.2%増)となりました。営業損失は298,044千円(前年同四半期は388,536千円の営業損失)、経常損失は300,164千円(前年同四半期は390,695千円の経常損失)となりました。

また、当第3四半期累計期間の四半期純損失は273,665千円(前年同四半期は372,853千円の四半期純損失)となりました。

なお、当社が営むホテル業は、第4四半期に宴会(婚礼)需要が強く、売上高が多く計上される傾向があります。セグメント別の業績は以下のとおりであります。

(ホテル事業)

ホテル事業の当第3四半期累計期間の業績は、売上高3,591,036千円(前年同四半期比10.7%増)、営業損失327,738千円(前年同四半期は412,674千円の営業損失)となりました。

なお、主な部門別の売上高は、宿泊部門983,919千円(前年同四半期比11.0%増)、レストラン部門1,060,884千円(前年同四半期比27.8%増)、宴会部門1,262,174千円(前年同四半期比4.1%増)となりました。

(不動産賃貸事業)

不動産賃貸事業の当第3四半期累計期間の業績は、売上高43,436千円(前年同四半期比0.3%減)、営業利益29,693千円(前年同四半期比23.0%増)となりました。

(2) 財政状態に関する説明

①資産、負債及び純資産の分析

(資産)

資産合計は12,134,875千円(前事業年度末比364,388千円減)となりました。

主な要因は現金及び預金195,154千円の増加や、繰延税金資産105,140千円の減少、未収還付消費税等241,776千円の減少、有形固定資産343,486千円の減少、投資その他の資産171,334千円の増加などであります。

(負債)

負債合計は5,602,732千円(前事業年度末比151,123千円増)となりました。

主な要因は買掛金171,077千円の減少や、短期借入金300,000千円の増加などであります。

(純資産)

純資産合計は6,532,142千円(前事業年度末比515,511千円減)となりました。

主な要因は資本剰余金413,638千円の減少や、利益剰余金139,972千円の増加、自己株式241,886千円の増加などあります。

(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明

通期の業績予想につきましては、平成29年7月20日に公表しました「平成29年11月期通期業績予想の修正に関するお知らせ」を据え置いておりますが、平成29年11月期第3四半期以降の動向を精査し、確定次第速やかに開示いたします。

2. サマリー情報(注記事項)に関する事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

該当事項はありません。

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

該当事項はありません。

(3) 追加情報

「繰延税金資産の回収可能性に関する適用指針」(企業会計基準適用指針第26号 平成28年3月28日)を第1四半期会計期間から適用しております。

3. 四半期財務諸表

(1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

| | 前事業年度 (平成28年11月30日) | 当第3四半期会計期間 (平成29年8月31日) |
|---------------|------------------------|----------------------------|
| 資産の部 | | |
| 流動資産 | | |
| 現金及び預金 | 619,599 | 814,754 |
| 売掛金 | 268,564 | 267,493 |
| 原材料及び貯蔵品 | 91,792 | 88,676 |
| 繰延税金資産 | 137,372 | 32,231 |
| 未収還付法人税等 | 21,998 | - |
| 未収還付消費税等 | 241,776 | - |
| その他 | 42,300 | 32,339 |
| 貸倒引当金 | △150 | △50 |
| 流動資産合計 | 1,423,254 | 1,235,445 |
| 固定資産 | | |
| 有形固定資産 | | |
| 建物 | 10,108,970 | 10,108,970 |
| 減価償却累計額 | △4,217,495 | △4,370,661 |
| 建物(純額) | 5,891,474 | 5,738,308 |
| 建物附属設備 | 5,998,856 | 6,002,967 |
| 減価償却累計額 | △4,300,481 | △4,415,060 |
| 建物附属設備(純額) | 1,698,374 | 1,587,906 |
| 土地 | 2,548,115 | 2,548,115 |
| その他 | 1,865,525 | 1,877,581 |
| 減価償却累計額 | △1,362,597 | △1,458,717 |
| その他(純額) | 502,928 | 418,863 |
| 建設仮勘定 | 39,679 | 43,891 |
| 有形固定資産合計 | 10,680,572 | 10,337,085 |
| 無形固定資産 | 61,780 | 57,352 |
| 投資その他の資産 | 333,656 | 504,991 |
| 固定資産合計 | 11,076,009 | 10,899,429 |
| 資産合計 | 12,499,263 | 12,134,875 |
| 負債の部 | | |
| 流動負債 | | |
| 買掛金 | 402,025 | 230,948 |
| 短期借入金 | - | 300,000 |
| 1年内返済予定の長期借入金 | 620,000 | 620,000 |
| 未払法人税等 | 10,158 | 66,180 |
| 未払費用 | 287,338 | 205,639 |
| 前受金 | 162,872 | 142,158 |
| 引当金 | 3,006 | 58,680 |
| その他 | 187,149 | 192,241 |
| 流動負債合計 | 1,672,550 | 1,815,848 |
| 固定負債 | | |
| 長期借入金 | 1,880,000 | 1,880,000 |
| 再評価に係る繰延税金負債 | 503,998 | 503,998 |
| 退職給付引当金 | 963,847 | 985,156 |
| 役員退職慰労引当金 | 146,744 | 133,259 |
| 長期預り保証金 | 284,468 | 284,468 |
| 固定負債合計 | 3,779,058 | 3,786,883 |
| 負債合計 | 5,451,609 | 5,602,732 |

(単位：千円)

| | 前事業年度 (平成28年11月30日) | 当第3四半期会計期間 (平成29年8月31日) |
|--------------|------------------------|----------------------------|
| 純資産の部 | | |
| 株主資本 | | |
| 資本金 | 3,455,000 | 3,455,000 |
| 資本剰余金 | 3,363,010 | 2,949,371 |
| 利益剰余金 | △413,638 | △273,665 |
| 自己株式 | △26,599 | △268,485 |
| 株主資本合計 | 6,377,771 | 5,862,219 |
| 評価・換算差額等 | | |
| その他有価証券評価差額金 | △24,114 | △24,073 |
| 土地再評価差額金 | 693,996 | 693,996 |
| 評価・換算差額等合計 | 669,882 | 669,923 |
| 純資産合計 | 7,047,654 | 6,532,142 |
| 負債純資産合計 | 12,499,263 | 12,134,875 |

(2) 四半期損益計算書

第3四半期累計期間

(単位：千円)

| | 前第3四半期累計期間 (自平成27年12月1日 至平成28年8月31日) | 当第3四半期累計期間 (自平成28年12月1日 至平成29年8月31日) |
|--------------|--|--|
| 売上高 | 3,288,736 | 3,634,473 |
| 売上原価 | 1,043,933 | 1,109,506 |
| 売上総利益 | 2,244,803 | 2,524,967 |
| 販売費及び一般管理費 | 2,633,339 | 2,823,011 |
| 営業損失(△) | △388,536 | △298,044 |
| 営業外収益 | | |
| 受取利息 | 102 | 8 |
| 受取配当金 | 1,655 | 1,835 |
| 還付加算金 | - | 2,129 |
| その他 | 330 | 671 |
| 営業外収益合計 | 2,087 | 4,644 |
| 営業外費用 | | |
| 支払利息 | 4,141 | 6,468 |
| その他 | 105 | 295 |
| 営業外費用合計 | 4,247 | 6,764 |
| 経常損失(△) | △390,695 | △300,164 |
| 特別利益 | | |
| 受取和解金 | 49,257 | - |
| 投資有価証券売却益 | 5,000 | - |
| 特別利益合計 | 54,257 | - |
| 特別損失 | | |
| 固定資産除却損 | 2,634 | 561 |
| 減損損失 | 204,661 | - |
| 特別損失合計 | 207,296 | 561 |
| 税引前四半期純損失(△) | △543,734 | △300,725 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 3,055 | 45,933 |
| 法人税等調整額 | △173,937 | △72,993 |
| 法人税等合計 | △170,881 | △27,060 |
| 四半期純損失(△) | △372,853 | △273,665 |

(3) 四半期財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

当社は、平成29年4月6日開催の取締役会決議に基づき、自己株式85,700株を取得しております。この取得等により自己株式は、当第3四半期累計期間において241,886千円増加し、当第3四半期会計期間末において268,485千円となっております。

(セグメント情報等)

I 前第3四半期累計期間(自 平成27年12月1日 至 平成28年8月31日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

| | 報告セグメント | | | 調整額 | 四半期損益計算書計上額(注) |
|-------------------|-----------|---------|-----------|-----|----------------|
| | ホテル事業 | 不動産賃貸事業 | 計 | | |
| 売上高 | | | | | |
| 外部顧客への売上高 | 3,245,147 | 43,588 | 3,288,736 | - | 3,288,736 |
| セグメント間の内部売上高又は振替高 | - | - | - | - | - |
| 計 | 3,245,147 | 43,588 | 3,288,736 | - | 3,288,736 |
| セグメント利益又は損失(△) | △412,674 | 24,137 | △388,536 | - | △388,536 |

(注) セグメント利益又は損失は、四半期損益計算書の営業損失と一致しております。

II 当第3四半期累計期間(自 平成28年12月1日 至 平成29年8月31日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

| | 報告セグメント | | | 調整額 | 四半期損益計算書計上額(注) |
|-------------------|-----------|---------|-----------|-----|----------------|
| | ホテル事業 | 不動産賃貸事業 | 計 | | |
| 売上高 | | | | | |
| 外部顧客への売上高 | 3,591,036 | 43,436 | 3,634,473 | - | 3,634,473 |
| セグメント間の内部売上高又は振替高 | - | - | - | - | - |
| 計 | 3,591,036 | 43,436 | 3,634,473 | - | 3,634,473 |
| セグメント利益又は損失(△) | △327,738 | 29,693 | △298,044 | - | △298,044 |

(注) セグメント利益又は損失は、四半期損益計算書の営業損失と一致しております。