



平成 29 年 9 月 27 日

各 位

会 社 名 WBF リゾート沖縄株式会社  
(コード番号 6179 TOKYO PRO Market)  
代表者名 代 表 取 締 役 兼城 賢成  
問合せ先 管理部担当取締役 近藤 雅之  
T E L 0 9 8 - 8 4 0 - 1 7 7 5  
U R L <http://www.wbfresort-okinawa.com>

#### ホテルの新規出店および資金の借入に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、沖縄県那覇市にホテルを新規出店すること、および資金の借入を決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 新規出店の目的

当社は今後の更なる事業拡大を目指し、沖縄県の入域観光者数の増加により、特に那覇地区において慢性的に宿泊施設が不足しているマーケット状況を鑑み、那覇において新規ホテルを開発・運営することを決議いたしました。

今回の出店により、当社の運営する沖縄県那覇市のホテル数は3店舗となり、当該ホテルの運営による売上高及び営業利益はもとより、オペレーションの効率化及び予約対応の柔軟化等の相乗効果による全社的な業績向上も見込まれます。

## 2. 新規出店内容

(1) 名 称	ホテル WBF 那覇 (仮称)
(2) 所 在 地	沖縄県那覇市
(3) 敷 地 面 積	1,657.4 m <sup>2</sup>
(4) 建 築 面 積	未定
(5) 客 室 数	200 室~300 室
(6) 投 資 総 額	3,500 百万円
(7) 資 金 計 画	借入により充当
(8) 事 業 内 容	ホテル・温浴施設

## 3. 新規事業の時期

(1) 建 物 着 工	平成 30 年 4 月 (予定)
(2) 竣 工	平成 31 年 6 月 (予定)
(3) 営 業 開 始 日	平成 31 年 7 月 (予定)

## 4. 新規借入の概要

(1) 借 入 先	大阪協栄信用組合／成協信用組合
(2) 借 入 金 額	3,500 百万円
(3) 借 入 期 間	30 年
(4) 借 入 実 行 日	平成 31 年 6 月下旬 (予定)
(5) 償 還 方 法	元利均等払い

平成 29 年 9 月 29 日より、ホテル竣工予定の平成 31 年 6 月まで工事代金の支払い等に伴い、順次借入を行い、最終的に上記条件での長期借入締結となります。

## 5. 業績への影響

今回の出店は平成 30 年 4 月以降を予定しております。そのため、今期の業績に与える影響は軽微であります。次年度以降の業績への影響に関しては、今後詳細が決まりましたら、追ってご案内いたします。

以 上