



平成 29 年 8 月 24 日

各 位

会 社 名 株式会社ジー・スリーホールディングス
代表者名 代表取締役兼最高管理責任者 長倉 統己
(コード：3647 東証第二部)
問合せ先 管理部次長 藤井 晃夫
(TEL：03-5781-2522)

当社における未着工太陽光発電所の権利を保有する 合同会社出資持分の一部売却に関するお知らせ

株式会社ジー・スリーホールディングス（代表取締役社長兼最高経営責任者 奥田泰司 以下、「当社」という。）は、本日開催の取締役会において、以下のとおり、当社が販売用資産（営業投資有価証券）として取得した未着工太陽光発電所の権利を保有する合同会社出資持分の一部を売却することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 売却の理由

当社は、平成 28 年 11 月 16 日付「当社による未着工太陽光発電所の買取に関するお知らせ」により、仙台太陽光センター合同会社の出資持分の 50%を、平成 29 年 4 月 27 日付「当社による未着工太陽光発電所の買取に関するお知らせ」により、仙台上愛子第二合同会社の出資持分の 50%を取得した旨を公表し、平成 29 年 8 月期末までの売却を検討しておりました。

このたび、売却先との間で条件面の協議が整ったことから、当社が保有する各合同会社出資持分 50%のうち 16.7%（当社出資持分の 1/3）を売却する旨の売買契約を締結することを決定したものであります。

2. 売却条件等

当社は、「仙台上愛子太陽光発電所」に係る固定価格買取制度の適用を受けるための経済産業省による設備認定、電気事業法に規定する一般電気事業者（電力会社）からの許認可による発電事業者の権利（発電設備を電力会社の電力系統に接続する権利）を保有する仙台太陽光センター合同会社における当社が保有する出資持分の 50%のうち 16.7%（当社出資持分の 1/3）を、同じく「仙台第三太陽光発電所」の権利を保有する仙台上愛子第二合同会社における当社が保有する出資持分の 50%のうち 16.7%（当社出資持分の 1/3）を、いずれも株式会社サンライフコーポレーション（代表取締役 工藤育男 以下、「サンライフコーポレーション」という。）に売却いたします。

サンライフコーポレーションは、平成 28 年 8 月 10 日付「（開示事項の経過）株式の売出し及び主要株主である筆頭株主の異動に関するお知らせ」にて公表しているとおおり、当社株式 2,500,000 株（所有割合 3.27% 平成 29 年 2 月 28 日時点）の保有先であり、総合エネルギー事業を展開し、特に首都圏エリアを中心とした太陽光発電設備の建設に強みを持った事業を展開していることから、太陽光発電所設備工事の委託等、当社グループとの事業シナジーを踏まえた営業取組みを行っております。

- ① 売却価額 売却価額につきましては、売却先との守秘義務契約、及び当社が保有する出資持分の売却交渉を引き続き行うことから、公表を控えさせていただきますが、売却に伴う連結売上高の増加額は、直前連結会計年度の連結売上高（2,760 百万円）の 10%に相当する額以上、また、連結営業利益の増加額は、直前連結会計年度の連結営業利益（299 百万円）の 30%に相当する額以上を見込んでおります。
- ② 売買契約日 平成 29 年 8 月 24 日
- ③ 決済日 平成 29 年 8 月 30 日（予定）

3. 出資持分を売却する合同会社の概要

仙台太陽光センター合同会社

(1) 名 称	仙台太陽光センター合同会社	
(2) 所 在 地	大阪府中央区淡路町二丁目 6 番 11 号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表社員 株式会社ジー・スリーホールディングス 職務執行者 奥田泰司 代表社員 株式会社ユニ・ロット 職務執行者 余根田義幸	
(4) 事 業 内 容	太陽光発電事業	
(5) 資 本 金	2 円	
(6) 設 立 年 月 日	平成 25 年 11 月 18 日	
(7) 出資者及び出資比率	当社 50% 株式会社ユニ・ロット 50%	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	当社が出資持分の 50%を保有しております。
	人的関係	当社代表取締役社長兼最高経営責任者である奥田泰司が職務執行者に就任しております。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

※仙台太陽光センター合同会社が保有する未着工太陽光発電所の概要

- ① 設備名称 仙台愛子太陽光発電所
- ② 設置場所 宮城県仙台市
- ③ 売電価格 36 円/kWh
- ④ 設置面積 1,087,312.83 m²
- ⑤ 設備出力 50,000 キロワット（当社持分規模 25,000 キロワット）
- ⑥ 年間発電量 47,000MWh/年

※出資持分の売却後、出資比率はユニ・ロット 50%、当社 33.3%、サンライフコーポレーション 16.7%となる見込みです。

※当社は当該会社を販売用資産（営業投資有価証券）として取得しているため、最近 3 年間の経営成績及び財政状態は記載しておりません。

仙台上愛子第二合同会社

(1) 名 称	仙台上愛子第二合同会社	
(2) 所 在 地	大阪市中央区淡路町二丁目6番11号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表社員 株式会社ジー・スリーホールディングス 職務執行者 奥田泰司 代表社員 株式会社ユニ・ロット 職務執行者 新井智	
(4) 事 業 内 容	太陽光発電事業	
(5) 資 本 金	1万円	
(6) 設 立 年 月 日	平成25年10月3日	
(7) 大株主及び出資比率	当社50% 株式会社ユニ・ロット50%	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	当社が出資持分の50%を保有しております。
	人的関係	当社代表取締役社長兼最高経営責任者である奥田泰司が職務執行者に就任しております。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

※仙台上愛子第二合同会社が保有する未着工太陽光発電所の概要

- ① 設備名称 仙台第三太陽光発電所
- ② 設置場所 宮城県仙台市
- ③ 売電価格 32円/kWh
- ④ 設置面積 4,680,592.90㎡
- ⑤ 設備出力 48,000キロワット（当社持分規模 24,000キロワット）
- ⑥ 年間発電量 45,000MWh/年

※出資持分の売却後、出資比率はユニ・ロット50%、当社33.3%、サンライフコーポレーション16.7%となる見込みです。

※当社は当該会社を販売用資産（営業投資有価証券）として取得しているため、最近3年間の経営成績及び財政状態は記載しておりません。

4. 売却先の概要

(1) 名 称	株式会社サンライフコーポレーション	
(2) 所 在 地	茨城県笠間市五平61番地10	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 工藤育男	
(4) 事 業 内 容	太陽光発電設備の販売・施工・保守管理業務 自然エネルギー等による発電・売電事業	
(5) 資 本 金	5,000万円	
(6) 設 立 年 月 日	平成24年5月11日	
(7) 大株主及び持株比率	一般社団法人ジャパンライフ 100.0%	

(8) 純 資 産	323 百万円	
(9) 総 資 産	6,330 百万円	
(10) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	平成 29 年 2 月 28 日時点において、当該会社は当社株式の 3.27% (所有割合) を保有しています。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	平成 29 年 8 月期において、当社は当該会社との営業取引があります。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

5. 今後の見通し

当該合同会社における当社が継続して保有する各出資持分 (33.3%) につきましては、引き続き、太陽光発電所の運用会社 (以下、「運用会社」という。) に継承することを検討するとともに、当社子会社である株式会社エコ・ボンズは、運用会社に対して太陽光電池モジュール及び周辺機器等太陽光発電商材の供給を行うことを予定しております。

また当社子会社である株式会社エコ・テクノサービスは、運用会社に対してO&Mサービスを提供することを予定しております。

本件を踏まえ、本日付で別途「個別業績予想の修正に関するお知らせ」を公表しております。

なお、平成 29 年 8 月期における当社連結業績への影響は精査中であり、平成 29 年 10 月 13 日に公表を予定している平成 29 年 8 月期決算短信までに、業績予想修正の必要性及び公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

当社グループは、本件を通じて収益力を一層高めるとともに、再生可能エネルギーの利用促進、環境負荷低減への貢献等の観点から環境問題への取り組みを推進し、社会への貢献を図ってまいります。

以 上

(参考) 当期連結業績予想 (平成 28 年 10 月 13 日公表分) 及び前期連結実績

(単位 百万円)

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益
当期連結業績予想 (平成 29 年 8 月期)	3,760	500	500	312
前期連結実績 (平成 28 年 8 月期)	2,760	299	272	253