



平成 27 年 10 月 28 日

各 位

東京都渋谷区円山町 3 番 6 号  
株式会社 ギガプライズ  
代表取締役社長 梁瀬 泰孝  
(コード番号: 3830名証セントレックス)  
問合せ先: 取締役管理本部長 木村 賢治  
電話番号: 03-5459-8400 (代表)

**「イオンハウジング」フランチャイズ店舗を展開する  
株式会社フォーメンバーズとの資本及び業務提携  
(持分法適用関連会社化) に関するお知らせ**

当社は、本日開催の取締役会において、株式会社フォーメンバーズ（本社：東京都中央区、代表取締役 矢野 晃教（以下、「フォーメンバーズ」といいます。）の株式の一部の取得及び同社との間で資本業務提携を行うことについて決議しました。

これにより、当社はフォーメンバーズ株式における議決権所有割合が 19.98%であり、実質的な影響力を有することとなり、フォーメンバーズを持分法適用会社とすることを、あわせて決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 資本業務提携の目的

当社グループは、HomeIT 領域において不動産賃貸管理ソフト『FutureVision』の開発・販売・保守を中心にマンション向け ISP 事業、監視カメラ・DVR 等を展開し、不動産業界向けのトータル IT ソリューションの提供を目指し、事業拡大を図っております。

この度、日本最大の小売業である「イオングループ」の中核事業を展開するイオンモール株式会社（東証 1 部 8905）で不動産仲介事業“イオンハウジング”のフランチャイズを展開するフォーメンバーズを持分法適用会社とし、資本提携いたします。

フォーメンバーズは、不動産仲介事業・営業コンサルティング事業を行っており、不動産仲介事業においてはイオンハウジングのフランチャイズ事業を行っております。仲介業務としては、個人のお客様に向け各種不動産の斡旋仲介を行っております。

当社は、同社との資本業務提携により、当社グループのネットワークインフラ、システム開発力、不動産関連業務ノウハウ等を活用し、HomeIT 事業における新たな市場を創造し、今後“イオンハウジング”事業における不動産ビジネスをサポートし、サービスプロバイダーとして様々なサービスを提供いたします。

なお、本件業務提携の具体的な内容については、今後の協議により具体化してまいります。が、業績の影響が見込まれると判断した場合には適宜開示いたします。

2. 資本および業務提携先の概要

(1) 名 称	株式会社フォーメンバーズ
(2) 所 在 地	東京都中央区新川一丁目 24 番 12 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 矢野 晃教
(4) 事 業 内 容	不動産仲介業務及び各種コンサルティング事業
(5) 資 本 金	9,899 万円（平成 27 年 1 月末現在）
(6) 設 立 年 月 日	平成 21 年 2 月 25 日

(7) 大株主及び持株比率

氏名又は名称	所有株式数	持株比率
矢野 晃教	普通株式 3,856 株	90.01%
	A 種株式 1,540 株	
	C 種株式 6,848 株	
株式会社アクロディア	普通株式 428 株	9.99%
	B 種株式 856 株	

(8) 当社と当該会社との間の関係

資本関係及び人的関係、取引関係について該当事項はありません。

(9) 当該最近事業年度における業績の動向

(単位：千円)

	平成 26 年 1 月期	平成 27 年 1 月期
純 資 産	1,251	18,131
総 資 産	120,400	213,156
1 株当たり純資産 (円)	417.23	1,340.30
売 上 高	102,843	189,668
営 業 利 益	△23,564	△204,505
経 常 利 益	△25,232	△207,230
当 期 純 利 益	△25,413	△121,107
1 株当たり当期純利益(円)	△8,471.14	△8,952.38

3. 株式取得先

- (1) 氏 名 矢野 晃教  
(2) 住 所 東京都江東区  
(3) 当社と当該個人の関係 該当事項はありません。

4. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

- (1) 異動前の所有株式数 ー 株 (所有割合 ー%)  
(2) 取 得 株 式 数  
普通株式 856 株 (取得価額 19,999 千円)  
A 種株式 1,540 株 (取得価額 17,990 千円)  
C 種株式 6,848 株 (取得価額 79,998 千円)  
(3) 異動後の所有株式数  
普通株式 856 株 (所有割合 19.98%)  
A 種株式 1,540 株  
C 種株式 6,848 株

- (注) 1 A 種株式の内容 剰余金の配当あり  
残余財産の優先分配権あり  
普通株式への転換権付  
普通株式と同等の議決権なし  
C 種株式の内容 剰余金の配当あり  
残余財産の優先分配権あり  
普通株式と同等の議決権なし

(注) 2 取得価額については、第三者機関による株価算定に基づいて決定しております。

5. 日程

平成 27 年 10 月 28 日 取締役会決議及び株式譲渡契約書締結

平成 27 年 10 月 28 日 株式譲渡日

6. 今後の見通し

本件による平成 28 年 3 月期の業績への影響は現在精査中であり、今後公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上