



平成 27 年 10 月 13 日

各 位

会 社 名 日本スキー場開発株式会社
 代 表 者 名 代表取締役社長 鈴木 周平
 (コード番号：6040 東証マザーズ)
 問 合 せ 先 常務取締役 宇津井 高時
 (TEL. 03-6214-3340)

株式会社ハーレスキーリゾートの株式の取得（子会社化）に関するお知らせ

当社は、平成 27 年 10 月 13 日開催の取締役会において、株式会社ハーレスキーリゾートの株式を取得し、子会社化することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 株式の取得の理由

当社は、Hakuba Valley 鹿島槍スキー場（長野県大町市）、竜王スキーパーク（長野県下高井郡山ノ内町）、川場スキー場（群馬県利根郡川場村）、Hakuba Valley 白馬八方尾根スキー場（長野県北安曇郡白馬村）、Hakuba Valley 白馬岩岳スノーフィールド（長野県北安曇郡白馬村）、Hakuba Valley 梅池高原スキー場（長野県北安曇郡小谷村）及びめいほうスキー場（岐阜県郡上市）の 7 か所にて、スキー場運営を行っております。ウィンターシーズンにおいて、特に、Hakuba Valley 白馬八方尾根スキー場を中心に多くのインバウンド（訪日外国人）が来場され、また、グリーンシーズンにおいて、眺望がよく、美しい自然景観を楽しんで頂く施設を運営しており、当社は、事業拡大及び成長を実現しつつ、スキー場活性化を实践してまいりました。

このたび株式を取得する株式会社ハーレスキーリゾートは、菅平高原スノーリゾート（長野県上田市菅平高原）において、スキー場を運営しており、長野県内でも有数の標高が高い低温地域にあり安定した営業日数を確保しております。また、首都圏から日帰り圏内に立地しアクセスが良く、来場者数及び業績は安定しております。

当社は、菅平高原スノーリゾートの持つ魅力や発展性に着目し、株式会社ハーレスキーリゾートを当社グループの一員として迎え入れることにより、当社グループ運営スキー場との相乗効果を発揮することで、日本のスキー場業界における競争優位性を確保し、更なるサービスの充実や事業基盤の強化が図ることができると判断しました。

2. 子会社となる会社の概要

(平成 27 年 9 月 30 日現在)

(1) 名 称	株式会社ハーレスキーリゾート		
(2) 所 在 地	長野県上田市天神一丁目 2 番 1 号		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 森 良則		
(4) 主 な 事 業 内 容	菅平高原スノーリゾートにおけるスキー場の運営		
(5) 資 本 金	25 百万円		
(6) 発 行 済 株 式 総 数	5,000 株		
(7) 設 立 年 月 日	昭和 30 年 10 月 11 日		
(8) 大 株 主 及 び 持 株 比 率	(平成 27 年 9 月 30 日現在)		
		株数	持株比率
	上田交通株式会社	2,672 株	53.4%
	上田市	796 株	15.9%
(9) 当 社 と の 関 係	当社との資本関係、人的関係はありません。株式会社ハーレスキーリゾートは、当社の子会社に対して、リフト等の保守業務を委託しております。		

(10) 最近3年間の業績			
決 算 期	2012年9月期	2013年9月期	2014年9月期
純 資 産	287百万円	304百万円	309百万円
総 資 産	593百万円	577百万円	615百万円
1株当たり純資産	57,408円	60,994円	61,915円
売 上 高	356百万円	360百万円	338百万円
営 業 利 益	21百万円	26百万円	4百万円
経 常 利 益	18百万円	25百万円	4百万円
当 期 純 利 益	17百万円	15百万円	4百万円
1株当たり当期純利益	3,520円	3,177円	807円
1株当たり配当金	－円	－円	－円

(注)・上田交通株式会社(売主)は本件契約締結後に、(i)株式会社ハースキーリゾートの借入金一部弁済等を目的として、株式会社ハースキーリゾートが第三者割当増資を実施し、売主が発行新株式9,000株の全部を引受けます。また、(ii)売主の保有する株式会社ハースキーリゾートの株式の全部((i)の増資後の株式を併せて11,672株)を当社へ譲渡するものです。

・2012年9月期、2013年9月期及び2014年9月期の財務諸表について、金融商品取引法第193条の2第1項の規定に基づいた監査を受けておりません。

3. 菅平高原スキーリゾートの概要

(1) 所 在 地	長野県上田市菅平高原
(2) 交 通	上信越自動車道上田菅平 IC～20km
(3) ゲレンデ面積	175ha
(4) 標 高	山頂1,650m(標高差400m)
(5) リ フ ト	全山で19基中の7基を株式会社ハースキーリゾートが運営

4. 株式取得の相手先の概要

(平成27年9月30日現在)

(1) 名 称	上田交通株式会社		
(2) 所 在 地	長野県上田市天神一丁目2番1号		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 森 良則		
(4) 主 な 事 業 内 容	不動産販売及び賃貸業、宿泊業		
(5) 資 本 金	160百万円		
(6) 設 立 年 月 日	1916年9月17日		
(7) 純 資 産	777百万円(平成27年3月期)		
(8) 総 資 産	2,512百万円(平成27年3月期)		
(9) 大株主及び持株比率	(平成27年3月期)		
		株数	持株比率
	東京急行電鉄株式会社グループ	166,970株	52.2%
(10) 当社と当該会社との関係	資本関係	資本関係は、ありません。	
	人的関係	人的関係は、ありません。	
	取引関係	取引関係は、ありません。	
	関連当事者への該当状況	関連当事者には該当しません。	

5. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	一株(所有割合 : -%)	
(2) 取 得 株 式 数	11,672株	
(3) 取 得 価 額	株式会社ハースキーリゾートの普通株式	207百万円
	アドバイザー費用等(概算額)	2百万円
	合計(概算額)	209百万円
(4) 異動後の所有株式数	11,672株(所有割合 : 83.4%)	

6. 日 程

(1)	取締役会決議日	平成 27 年 10 月 13 日
(2)	契約締結日 (予定)	平成 27 年 10 月 13 日
(3)	株式譲渡実行日 (予定)	平成 27 年 11 月 2 日

7. 今後の見通し

本件による当社グループの今後の業績に与える影響につきましては、軽微であります。

以 上