



平成 27 年 8 月 7 日

各 位

会 社 名 乾汽船株式会社
代表者名 代表取締役社長 乾 康之
(コード番号：9308 東証第一部)
問合せ先 経理部長 加藤 貴子
(TEL. 03-5548-8613)

固定資産信託受益権の譲渡及び特別利益の計上 並びに平成 28 年 3 月期連結業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、固定資産信託受益権の譲渡を決議するとともに、平成 27 年 5 月 19 日に公表した平成 28 年 3 月期第 2 四半期及び通期連結業績予想を修正しましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

資産ポートフォリオ戦略の一環として投下資金を回収し、環境の変化に対応した資産マネジメントに充てるため。

2. 譲渡資産の内容

名称	神戸みなと倉庫（土地建物の信託受益権）
所在地	兵庫県神戸市灘区灘浜町 2 番 1 号
敷地面積	32,807.64 m ²
建物延床面積	70,109.21 m ²
譲渡価額	11,400 百万円
帳簿価額	8,610 百万円
譲渡益	2,789 百万円
現況	賃貸物流施設

3. 相手先の概要

名称	合同会社コウベマヤ
所在地	東京都千代田区丸の内三丁目1番1号 東京共同会計事務所内
代表者の役職・氏名	代表社員 ダイヤモンド・インダストリアル・インベストメント一般社団法人 職務執行者 北川 久芳
事業内容	1. 不動産の取得、保有、処分、賃貸及び管理 2. 不動産の信託受益権の取得、保有及び処分 3. その他前各号に付帯又は関連する事業
資本金	10万円
設立年月日	平成27年6月11日
純資産	設立間もないため、財務諸表を作成していません。
総資産	設立間もないため、財務諸表を作成していません。
出資者及び出資比率	ダイヤモンド・インダストリアル・インベストメント一般社団法人による100%出資。
上場会社と 当該会社の関係	資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者への該当状況として特記すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

取締役会決議日	平成27年8月7日
契約締結日	平成27年8月7日
物件引渡期日	平成27年9月30日（予定）

5. 特別利益の計上

上記、固定資産信託受益権の譲渡に伴い、特別利益 2,789 百万円の計上を見込んでおります。

6. 連結業績予想数値の修正

上記、特別利益の発生を見込み、親会社株主に帰属する四半期純利益および当期純利益を修正しております。また、連結業績予想数値は、第1四半期連結累計期間の実績値及び直近の為替動向等を踏まえ、見直しをしております。

(1)平成 28 年 3 月期第 2 四半期連結累計期間(平成 27 年 4 月 1 日～平成 27 年 9 月 30 日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する四半期純利益	1 株当たり四半期純利益
前回発表予想 (A)	百万円 12,427	百万円 △1,139	百万円 △1,279	百万円 △1,050	円 銭 △41. 88
今回修正予想 (B)	12,025	△1,123	△1,323	1,525	60. 83
増減額 (B - A)	△402	16	△44	2,575	—
増減率 (%)	△3.2%	—	—	—	—
(ご参考)前期第 2 四半期実績 (平成 27 年 3 月期第 2 四半期)	3,746	478	458	334	20.96

(2)平成 28 年 3 月期通期(平成 27 年 4 月 1 日～平成 28 年 3 月 31 日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益	1 株当たり当期純利益
前回発表予想 (A)	百万円 25,805	百万円 △2,436	百万円 △2,749	百万円 △2,319	円 銭 △92. 50
今回修正予想 (B)	25,280	△2,532	△2,880	262	10. 45
増減額 (B - A)	△525	△96	△131	2,581	—
増減率 (%)	△2.0%	—	—	—	—
(ご参考)前期実績 (平成 27 年 3 月期)	15,814	△570	△1,045	9,246	450.99

※当社(旧イヌイ倉庫株式会社)は、平成 26 年 10 月 1 日付で旧乾汽船株式会社と経営統合を行っております。また、当社は同日付で、乾汽船株式会社への商号変更をしております。

※そのため、(ご参考)にある「平成 27 年 3 月期第 2 四半期実績」は、当社の第 2 四半期連結累計期間(平成 26 年 4 月 1 日～平成 26 年 9 月 30 日)6 ヶ月分の連結業績となっております。また「平成 27 年 3 月期実績」は、当社の第 2 四半期連結累計期間(平成 26 年 4 月 1 日～平成 26 年 9 月 30 日)6 ヶ月分の連結業績に、本経営統合後の下期(平成 26 年 10 月 1 日～平成 27 年 3 月 31 日)の連結業績を加算した金額となっております。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

上記の予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後様々な要因によって予想値と異なる場合があります。

以上